



Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome
pastāvīgā Pilsētas attīstības komiteja

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

SĒDES PROTOKOLS
Liepājā

2023.gada 11.maijā

Nr. 5

Sēde sasaukta 2023.gada 11.maijā pulksten 10:30.

Sēde atklāta 2023.gada 11.maijā pulksten 10:31.

Sēdi vada komitejas priekšsēdētājs **Uldis Sesks**

Sēdē piedalās 8 deputāti:

Gunārs Ansiņš
Uldis Hmieļevskis
Gints Ročāns
Salvis Roga
Ludmila Rjzanova
Modris Šveiduks
Jānis Vilnītis
Vilnis Vitkovskis, attālināti

Uzaicinātās personas:

Mārtiņš Ābols, Attīstības pārvaldes vadītājs (5.§)

Kristīna Balode, Juridiskās daļas juriste (8.§)

Māris Egmanis, Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājs (9.§ - 15.§)

Inga Krivcova, Zemes komisijas sekretāre (3.§)

Dace Liepniece-Liepiņa, Vides nodaļas vadītāja (6.§, 7.§)

Arvīds Vitāls, Būvvaldes vadītājs (1.§, 2.§)

Arnis Vītols, Ekonomikas un stratēģiskās plānošanas nodaļas vadītājs (4.§)

Sēdi protokolē Iveta Fomina

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par grozījumiem Liepājas pilsētas būvvaldes nolikumā.
2. Par aizvietotājizpildes noteikšanu Ķēžu ielā 6, Liepājā.
3. Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības Zemes komisijas darbības izbeigšanu.
4. Par Mazo un vidējo komercsabiedrību projektu līdzfinansējuma sadali 2023.gadā.
5. Par tehniskās dokumentācijas izstrādi energoefektivitātes uzlabošanai Liepājas pilsētas 2. mūzikas skolas ēkai Imantas ielā 8, Liepājā.
6. Par šķirotu atkritumu savākšanas laukumiem.
7. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu Liepājā.
8. Par trešo personu pieaicināšanu lietā.
9. Par nekustamā īpašuma, zemesgabala Darbnīcu ielā 19, atsavināšanu.
10. Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Liedaga ielā 6 un Liedaga ielā

8/14, Liepājā.

11. Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Instruktoru ielā 20, Liepājā.
12. Par lietošanas tiesību aprobežojumiem zemesgabaliem 14. Novembra bulvārī 165 un Suitu ielā 11, Liepājā.
13. Par zemesgabala Jāņa Asara ielā 45 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
14. Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 7-23 atsavināšanu.
15. Par dzīvokļa īpašuma Katedrāles ielā 15-27 atsavināšanu.

1. §

Par grozījumiem Liepājas pilsētas būvvaldes nolikumā

Ziņo Arvīds Vitāls:

- Informē, ka lēmuma projekts paredz izdarīt grozījumus Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" (turpmāk - Būvvalde) nolikumā, lai Būvvalde varētu realizēt normatīvajos aktos pašvaldībai noteiktās funkcijas, kā arī, lai optimizētu Būvvaldes lēmumu apstrīdēšanas kārtību. Grozījumi saistīti ar Zemes komisijas darbības izbeigšanos un tās atsevišķu funkciju pārņemšanu, ar kārtību par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu saskaņošanu, lēmumu pieņemšanu par funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanu vai pārskatīšanu un to iesniegšanu Valsts zemes dienestam, kā arī lēmumu apstrīdēšanas kārtību par cilvēku drošību apdraudošas, vidi degradējošas vai sabrukušas būves sakārtošanu un patvaļīgas būvniecības novēršanu.
Lūdz atbalstīt lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” –

9 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Liepājas pilsētas būvvaldes nolikumā".

2. §

Par aizvietotājizpildes noteikšanu Kēžu ielā 6, Liepājā

Ziņo Arvīds Vitāls:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai novērstu apdraudējumu, ko rada bīstama un pilsētvidi degradējoša ēka Kēžu ielā 6, Liepājā. Ņemot vērā, ka ēkas īpašnieki, kas lielākoties ir ārvalstnieki, bīstamību nav novērsuši saviem spēkiem un īpašumu nav uzturējuši atbilstoši tiesību normu prasībām, Domei jānosaka aizvietotājiestāde, kas veiks ēkas bīstamo konstrukciju demontāžu līdz ēkas pamatiem. Aizvietotājiestādes izmaksas par veiktajiem darbiem tiks piedzītas no ēkas īpašniekiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Modris Šveiduks: - Jautā, vai šajā gadījumā nav iespējams pieņemt lēmumu par atsavināšanu?

Runā Mārtiņš Tīdens: - Atzīmē, ka pieņemt lēmumu par atsavināšanu iespējams tikai tajos gadījumos, ja ēka nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai.

Par lēmumu balso:

“par” –

9 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par aizvietotājiizpildes noteikšanu Ķēžu ielā 6, Liepājā".

3.§

Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības Zemes komisijas darbības izbeigšanu

Ziņo Inga Krivcova:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai izbeigtu Liepājas valstspilsētas pašvaldības Zemes komisijas darbību, jo ir izpildītas likumā "Par zemes komisijām" noteiktās prasības. Liepājas pilsētas Zemes komisija izveidota 1991. gadā (Liepājas pilsētas Tautas deputātu padomes 6. sesijas 1991. gada 11. marta lēmums "Par pilsētas Tautas deputātu padomes pastāvīgo komisiju priekšsēdētāju apstiprināšanu"), pamatojoties uz 1990. gada 10. jūlija likumu "Par zemes komisijām" un 1991. gada 20. novembra likumu "Par zemes reformu LR pilsētās". Zemes komisijas sastāvs un uzdevumi noteikti likumā "Par zemes komisijām". Komisijas galvenais uzdevums ir zemes īpašuma formēšanas jautājumu izskatīšana un lēmumu pieņemšana. Tā apkopo un analizē zemes pieprasījumus; izsniedz atzinumus par zemes īpašuma vai zemes lietošanas tiesībām, pieņem lēmumus par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu, par zemes īpašuma kompensāciju, t.sk. par līdzvērtīgas zemes iegūšanu īpašumā par maksu un maksas apmēra apstiprināšanu. Zemes komisija pieņem lēmumu par zemes gabala platību un robežu plāna apstiprināšanu, ja ēkas (būves) tiek ierakstītas zemesgrāmatā pirms zemes ierakstīšanas zemesgrāmatā. Atzīmē, ka glabāšanai Valsts zemes dienesta arhīvā nodotas 4208 Valsts zemes dienestā pastāvīgi glabājamās Liepājas valstspilsētas pašvaldības Zemes komisijas īpašumu lietas. Plānots, ka turpmāk Liepājas pilsētas būvvalde pieņems lēmumus par zemes pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā veidojamo zemes vienību sadalīšanu, apvienošanu vai zemes robežu pārkārtošanu, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās

prasības.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” –

9 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības Zemes komisijas darbības izbeigšanu".

4.§

Par Mazo un vidējo komercsabiedrību projektu līdzfinansējuma sadali 2023.gadā

Ziņo Arnis Vītols:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu Mazo un vidējo komercsabiedrību projektu līdzfinansēšanas konkursa finansējuma sadali 2023. gadam. Uzņēmumi savus iesniegtos projektus prezentēja vērtēšanas komisijai un komisija, saskaņā ar apstiprinātiem noteikumiem un to vērtēšanas kritērijiem, projektus izvērtēja un sniedz savu priekšlikumu par atbalstāmiem projektiem. Komisijā tika vērtēti 18 iesniegtie projekti, no kuriem atbalstīti 14. Informē par atbalstāmo projektu darbības veidiem. Atzīmē, ka līdz Domes sēdei tiks veikts kļūdas labojums pielikumā, kurā norādīts nepareizs atbalstāmo projektu īstenošanas gads. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Debatēs par jautājumu piedalās:

- (Jānis Vilnītis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Ludmila Rjzanova, Arnis Vītols) par piešķirtā finansējuma sadali, kur vienā gadījumā projekts tiek atbalstīts pilnā apmērā, citos – daļēji, līdz ar to pastāv riski, ka kāds projekts var netikt īstenots; vai ir vērtēti atbalstāmo projektu sasniedzamie rezultāti (prognozējamais darba vietu skaits, IIN u.c.); par inovācijām; par piešķirto atbalstu diviem uzņēmumiem (SIA "LA Party Service" un SIA "Sauls Svecēs"), kuriem uz šo dienu ir nodokļu parāds.

Runā Arnis Vītols:

- Norāda, ka uz projektu izvērtēšanas brīdi nevienam uzņēmumam nebija parādu; atzīmē, ka pie līguma slēgšanas, vēlreiz tiks pārbaudīts vai uzņēmumam nav nodokļu parādsaistības.

Par lēmumu balso:

“par” –

8 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

1 (Ludmila Rjzanova)

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Mazo un vidējo komercsabiedrību projektu līdzfinansējuma sadali 2023.gadā" ar labojumiem.

5.§

Par tehniskās dokumentācijas izstrādi energoefektivitātes uzlabošanai Liepājas pilsētas 2. mūzikas skolas ēkai Imantas ielā 8, Liepājā

Ziņo Mārtiņš Ābols:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai uzsāktu tehniskās dokumentācijas izstrādi energoefektivitātes paaugstināšanai Liepājas pilsētas 2. mūzikas skolas ēkai Imantas ielā 8. Projekta īstenošana ļaus uzlabot skolas ēkas energoefektivitāti un siltumnoturību, sniedzot primārās enerģijas patēriņa ietaupījumu, līdz ar to tiks samazināti arī pašvaldības budžeta izdevumi. Atbilstoši izstrādātajam energoauditam, skolā nepieciešams veikt tādus energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumus kā ārsienu, cokola, pamatu un bēniņu pārseguma siltināšanu, logu un ārdurvju nomaiņu, ventilācijas sistēmas nodrošināšanu, apkures sistēmas pārbūvi, visu nemainīto gaismekļu maiņu uz LED gaismekļiem, kā arī citus ēkas energoefektivitātes nodrošināšanai neatņemamus darbus, kā šuvju, plaisu blīvēšanu, hidroizolācijas iestrādāšanu u.c. Izstrādāta tehniskā dokumentācija nodrošinās pašvaldībai augstas gatavības projekta stadiju, iesniedzot projekta pieteikumu Eiropas Savienības fondu līdzfinansējuma saņemšanai pašvaldību ēku energoefektivitātes paaugstināšanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” –

9 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Pieņemt lēmumu Nr. 5/5 "Par tehniskās dokumentācijas izstrādi energoefektivitātes uzlabošanai Liepājas pilsētas 2. mūzikas skolas ēkai Imantas ielā 8, Liepājā".

6.§

Par škiroto atkritumu savākšanas laukumiem

Ziņo

Dace Liepniece-Liepiņa:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu pašvaldības iedzīvotājiem nepārtrauktu atkritumu dalītas vākšanas pakalpojuma pieejamību, radot iespēju ērtā veidā nodot dalīti savāktos atkritumus (plastmasas pudeles un atkritumus, koksni un koka iepakojumu, papīru un kartonu, tā iepakojumu, stikla pudeles un burkas, kā arī citus stikla atkritumus, metāla iepakojumu, tekstilizstrādājumu atkritumus, liela izmēra atkritumus, dārzu un parku atkritumus, mājsaimniecībā radītos būvniecības atkritumus, riepas, sadzīvē radušos

bīstamos atkritumus). Šobrīd Liepājā darbojas divi atkritumu apsaimniekotājiem piederoši šķirošanas laukumi: Ezermalas ielā 11A (SIA "Eco Baltia Vide") un Kapsēdes ielā 3F (pilnsabiedrība "Vides pakalpojumi Liepājai"). Ņemot vērā, ka publiskā iepirkuma rezultātā atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma sniedzēji pilsētas administratīvajā teritorijā var mainīties, šobrīd pieejamie laukumi var kļūt nepieejami iedzīvotājiem. Ņemot vērā to, ka Liepājas pilsētas administratīvā teritorija ir sadalīta divās atkritumu apsaimniekošanas zonās (no pilsētas dienvidu robežas līdz Tirdzniecības kanālam un no Tirdzniecības kanāla līdz pilsētas ziemeļu robežai) un, lai nodrošinātu pakalpojuma nepārtrauktību, izpildītu pašvaldības pienākumu – organizēt atkritumu dalītu vākšanu savā administratīvajā teritorijā – tiek plānots izveidot divus pašvaldības atkritumu šķirošanas laukumus, pa vienam katrā atkritumu apsaimniekošanas zonā: Ulmales ielā 2 un Ziemupes ielā 44. Pēc šķirošanas laukumu nodošanas ekspluatācijā tiks slēgts nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgums ar publiskā iepirkuma procedūras rezultātā izvēlētajiem atkritumu apsaimniekotājiem.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Ludmila Rjzanova: - Ņemot vērā, ka viens no atkritumu šķirošanas laukumiem tiks veidots tuvu ezeram, vai tas neradīs piesārņojumu šajā ūdens tilpnē?

Runā
Dace Liepniece-Liepiņa: - Norāda, ka vide netiks piesārņota, jo šķīrotie atkritumi tiks izvietoti tikai un vienīgi konteineros.

Runā Salvis Roga: - Cik ilgi liepājniekiem būs pieejami esošie laukumi un, kurš ir tas provizorisks brīdis, kad tiks izveidoti jaunie pašvaldības laukumi?

Runā
Dace Liepniece-Liepiņa: - Esošie laukumi būs pieejami līdz iepirkumu procedūras pabeigšanai, kuras rezultātā tiks izraudzīts dalīto atkritumu apsaimniekotājs.

Par lēmumu balso:
"par" –

8 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –
"atturas" –
"nepiedalās" –

nav
1 (Ludmila Rjzanova)
nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par šķīrotu atkritumu savākšanas laukumiem".**

7.§

Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu Liepājā

Ziņo
Dace Liepniece-Liepiņa: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai lemtu par izmaiņām nešķīrotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksā. Saistībā ar valsti būtiski

pieaugošām pakalpojumu sniegšanu ietekmējošām izmaksām (vidējās darba samaksas, degvielas cenu pieaugumu, kā arī patēriņa cenu izmaiņas par vairāk nekā 10%), abi atkritumu apsaimniekotāji vērsušies pašvaldībā ar lūgumu apstiprināt izmaiņas nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksā:

- SIA "Eco Baltia vide" līdzšinējo maksu 16,76 eiro (bez PVN) par viena kubikmetra nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu palielina uz 20,12 eiro (bez PVN), kur pašvaldības apstiprinātā maksa ir 8,21 eiro, bet sadzīves atkritumu noglabāšanas/ nodošanas sagatavošanai apglabāšanai izmaksas ir 11,91 eiro;

- pilsabiedrības "Vides pakalpojumi Liepājai" līdzšinējo maksu 18,28 eiro (bez PVN) par viena kubikmetra nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu palielina uz 19,75 eiro (bez PVN), kur pašvaldības apstiprinātā maksa ir 8,45 eiro, bet sadzīves atkritumu noglabāšanas/ nodošanas sagatavošanai apglabāšanai izmaksas ir 11,30 eiro.

Izvērtējot situāciju un veicot sarunas ar uzņēmēju, panākts, ka atkritumu apsaimniekošanas izmaksas pieaugs par 7,4%.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Gunārs Anšiņš:

- Lūdz līdz Domes 2023.gada 18.maija sēdei sagatavot papildus informāciju – salīdzinājumu par atkritumu apsaimniekošanas maksu citās pašvaldībās.

Runā Ludmila Rjzanova:

- Lūdz sniegt informāciju par savākto atkritumu daudzumu 2021. un 2022.gadā. Atzīmē, ka situācija atkritumu apsaimniekošanā Liepājā ir problemātiska, tā ir dārga, turklāt ir gadījumi, kad tiek izvesti pustukši konteineri, tomēr samaksa tiek aprēķināta kā par pilna konteineru izvešanu.

Par lēmumu balso:
"par" –

8 (Gunārs Anšiņš, Uldis Hmieļevskijs, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –
"atturas" –
"nepiedalās" –

1 (Ludmila Rjzanova)
nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu Liepājā".

8.§

Par trešo personu pieaicināšanu lietā

Ziņo Kristīna Balode:

- Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā izskatītu personas iesniegto apstrīdēšanas iesniegumu par Liepājas valstspilsētas pašvaldības Apstādījumu uzraudzības komisijas (turpmāk – Komisija) pieņemto

lēmumu, ar kuru nav pēc būtības izskatīts iesniedzējas iesniegums par koku ciršanas atļaujas saņemšanu. Komisija, izvērtējot koku ciršanas ārpus meža tiesisko regulējumu, atzinusi, ka iesniedzējai kā būves īpašniecei nav tiesības iesniegt iesniegumu koku ciršanas atļaujas saņemšanai. Ministru kabineta 2012. gada 2. maija noteikumu Nr. 309 „Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža” 12. punkts un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2021. gada 16. decembra saistošo noteikumu Nr. 22 "Saistošie noteikumi par koku ciršanu ārpus meža un apstādījumu aizsardzību Liepājas valstspilsētas pašvaldības teritorijā" 8. punkts noteic, ka tikai zemes īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam ir tiesības vērsties Komisijā ar lūgumu izsniegt atļauju koku ciršanai. Izskatot apstrīdēšanas iesniegumā norādītos argumentus, tika konstatēts, ka Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) lēmums varētu skart zemes īpašnieku tiesības vai tiesiskās intereses, uz kuru zemes aug koki, kuru nociršanai iesniedzējai ir nepieciešams saņemt atļauju. Līdz ar to Domei ir jāpieņem lēmums par trešās personas statusa piešķiršanu lietā.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par trešo personu pieaicināšanu lietā".

9.§

Par nekustamā īpašuma, zemesgabala Darbnīcu ielā 19, atsavināšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu privātpersonai atsavināšanai Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošu zemesgabalu Darbnīcu ielā 19. Uz Liepājas pilsētas pašvaldībai piederoša zemesgabala Darbnīcu ielā 19 atrodas privātpersonai piederošs ēku īpašums. Saskaņā ar 2023. gada 20. aprīļa atsavināšanas ierosinājumu ēku īpašnieks lūdz nodot atsavināšanai Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošu apbūvētu zemesgabalu Darbnīcu ielā 19, kura platība ir 895 kv.m. Īpašuma cenu noteiks sertificēts vērtētājs. Zemesgabalu ir tiesīgs iegādāties tikai ēku īpašnieks. Zemesgabala atsavināšana ļaus racionāli rīkoties ar pašvaldības mantu, kura nav izmantojama pašvaldības funkciju izpildei, jo uz tās atrodas citai personai piederošs ēku (būvju) īpašums.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Uldis Sesks: - Noteikt vienu sertificētu vērtētāju nekustamā īpašuma cenas noteikšanai.

Par lēmumu balso:

“par” –

9 (Gunārs Anšiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma, zemesgabala Darbnīcu ielā 19, atsavināšanu".

10.§

Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Liedaga ielā 6 un Liedaga ielā 8/14, Liepājā

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai noteiktu lietošanas tiesību aprobežojumu Liepājas valstspilsētas pašvaldības nekustamajiem īpašumiem – zemes vienības daļām Liedaga ielā 6 un Liedaga ielā 8/14. Saskaņā ar SIA “KUBUM” izstrādāto projektu “Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liedaga ielā 8/14 elektroapgādes pievads”, paredzēts izbūvēt jaunu transformatoru apakšstaciju ar zemējuma kontūru un 10kV elektropārvades kabeļu līnijas pašvaldībai piederošajās zemes vienībās Liedaga ielā 6 (platība ~14 kv.m) un Liedaga ielā 8/14 (platība ~143 kv.m), kā rezultātā tiks apgrūtināta pašvaldības zemes vienība.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” –

9 (Gunārs Anšiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Liedaga ielā 6 un Liedaga ielā 8/14, Liepājā".

11.§

Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Instruktoru ielā 20, Liepājā

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai noteiktu lietošanas tiesību aprobežojumu Liepājas valstspilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam – zemes vienības daļai Instruktoru ielā 20, aptuveni 95 kv.m platībā. Saskaņā ar SIA “ELT SOLUTION” izstrādāto projektu “Elektroapgādes pieslēgumi Vingrošanas ielā 12, 14, 16 un Instruktoru ielā 22A, Liepājā” paredzēts izbūvēt 0,4kV elektropārvades kabeļu līniju, kas šķērsos Liepājas

valstspilsētas pašvaldības zemes vienību Instruktoru ielā 20, kā rezultātā tiks apgrūtināta pašvaldības zemes vienība.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

9 (Gunārs Anšiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilmītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –
"atturas" –
"nepiedalās" –

nav
nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabālā Instruktoru ielā 20, Liepājā".

12.§

Par lietošanas tiesību aprobežojumiem zemesgabaliem 14.Novembra bulvārī 165 un Suitu ielā 11, Liepājā

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai noteiktu lietošanas tiesību aprobežojumu Liepājas valstspilsētas pašvaldības nekustamajiem īpašumiem – zemes vienības 14. novembra bulvārī 165 daļai aptuveni 429 kv.m platībā, un Suitu ielā 11 daļai aptuveni 224 kv.m platībā. Saskaņā ar SIA "Rapsoil" projekta jauna elektroenerģijas pārvades sistēmas pieslēguma ierīkošanu un vēja elektrostaciju parka pieslēgumu 14. novembra bulvārī, Liepājā, tiks izbūvēta 110kV apakšstacija "Ziemeļu forti" pašvaldībai piederošajos zemesgabalos 14. novembra bulvārī 165 un Suitu ielā 11, Liepājā, kā rezultātā tiks apgrūtināta platība pašvaldībai piederošajās zemes vienībās.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

9 (Gunārs Anšiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilmītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –
"atturas" –
"nepiedalās" –

nav
nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lietošanas tiesību aprobežojumiem zemesgabaliem 14.Novembra bulvārī 165 un Suitu ielā 11, Liepājā".

13.§

Par zemesgabala Jāna Asara ielā 45 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Māris Egmanis

- Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai biedrībai "Liepājas kinoloģiskais centrs "SHUTZENGE" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2028. gada 6. jūnijam. Zemesgabala

Jāņa Asara ielā 45 daļa tiek nomāta biedrībai "Liepājas kinoloģiskais centrs "SHUTZENGE" suņu apmācību laukuma iekārtošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

9 (Gunārs Anšiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –
"atturas" –
"nepiedalās" –

nav
nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Jāņa Asara ielā 45 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

14.§

Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 7-23 atsavināšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli, saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un pamatojoties uz īrnieka iesniegumu. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

9 (Gunārs Anšiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –
"atturas" –
"nepiedalās" –

nav
nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 7-23 atsavināšanu".

15.§

Par dzīvokļa īpašuma Katedrāles ielā 15-27 atsavināšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli, saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un pamatojoties uz īrnieka iesniegumu. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

9 (Gunārs Anšiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –
"atturas" –
"nepiedalās" –

nav
nav
nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
"Par dzīvokļa īpašuma Katedrāles ielā 15-27
atsavināšanu".**

Sēde slēgta 2023.gada 11.maijā pulksten 11:15.

Priekšsēdētājs

Uldis Sesks

Protokolēja

Iveta Fomina

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu