



Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde “Nekustamā īpašuma pārvalde”

Peldu ielā 5, Liepājā, LV-3401, tālrunis: 63404708, e-pasts: nip@liepaja.lv, www.liepaja.lv

2022.gada 25.augustā

Informēšana par personu datu apstrādi

Pārzinis personas datu apstrādei ir Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde “Nekustamā īpašuma pārvalde” (Liepājas valstspilsētas pašvaldība), Peldu iela 5, Liepāja, tālrunis: 63 404 708; elektroniskā pasta adrese: nip@liepaja.lv.

Personas datu aizsardzības speciālista kontaktinformācija: tālrunis 63 422 331, adrese: Rožu iela 6, Liepāja, elektroniskā pasta adrese: das@liepaja.lv

Jūsu personas datu apstrādes mērķi un tiesiskie pamati veicot **Pašvaldības palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā un dzīvojamās telpas izīrēšanā:**

- **Pieprasījuma izvērtēšanai, lēmuma pieņemšanai par dzīvokļa piešķiršanu.** Tiesiskais pamats Jūsu personas datu apstrādei ir pārzinim tiesību aktos noteiktā juridiskā pienākuma izpilde (Vispārīgās datu aizsardzības regulas 6.panta 1.punkta c)apakšpunkts, likums “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, Dzīvojamo telpu īres likums, kā arī uz šo likumu pamata izdotie Ministru kabineta noteikumi un citi normatīvie akti).
- **Dzīvojamās telpas īres līgumu noslēgšanai un tā izpildei.** Tiesiskais pamats Jūsu personas datu apstrādei ir līguma noslēgšanai un izpildei (Vispārīgās datu aizsardzības regulas 6.panta 1.punkta b)apakšpunkts).
- **Informācijas iegūšanai par kontaktpersonu Jūsu prombūtnes laikā, lai operatīvi risinātu radušās avārijas situācijas.** Tiesiskais pamats Jūsu personas datu apstrādei ir pārziņa vai trešās personas leģitīmo interešu ievērošanai (Vispārīgās datu aizsardzības regulas 6.panta 1.punkta f)apakšpunkts). Pārzinim ir leģitīma interese aizsargāt savu īpašumu un 3.personu leģitīmās intereses uz operatīvāku avārijas situāciju novēršanu, lai radītu pēc iespējas mazākus bojājumus un neērtības.
- **Rēķinu sagatavošanai, maksājuma apstrādei un parāda piedziņas organizēšanai.** Tiesiskais pamats Jūsu personas datu apstrādei ir līguma izpilde (Vispārīgās datu aizsardzības regulas 6.panta 1.punkta b)apakšpunkts), kas attiecas uz rēķinu sagatavošanu. Juridisko pienākumu izpilde (Vispārīgās datu aizsardzības regulas 6.panta 1.punkta c)apakšpunkts, Grāmatvedības likums, Ministru kabineta 2018.gada 13.februārī noteikumi Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs"), kas attiecas uz grāmatvedības dokumentu glabāšanu. Sabiedrības interesēs vai īstenojot pārzinim likumīgi piešķirtās oficiālās pilnvaras (Vispārīgās datu aizsardzības regulas 6.panta 1.punkta e)apakšpunkts, Dzīvojamo telpu īres likums) tiek organizēts parādu piedziņas process, ja netiek laicīgi veikta apmaksa.

Informējam, ka Jūsu un izīrētajā dzīvojamajā telpā deklarēto personu datus parāda piedziņas procesā apstrādās šādos ārējos reģistros:

- Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes iedzīvotāju reģistrs - vārds (vārdi), uzvārds (uzvārdi), personas kods, dzimšanas dati, deklarētā dzīvesvietas adrese.

Personas datu iespējamie saņēmēji:

- Nekustamā īpašuma pārvaldes darbinieki atbilstoši kompetencei (izvērtē pieteikumu, sagatavo dokumentāciju komisijai attiecīgā lēmuma pieņemšanai, veic pašvaldības dzīvojamo telpu apsekošanas);

- Dzīvokļu komisija (pieņem lēmumu par uzņemšanu (atteikumu uzņemt) uzskaitē palīdzības saņemšanai dzīvokļa jautājuma risināšanā, pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanu);
- Liepājas pilsētas pašvaldības administrācijas IT daļa (informācijas un komunikācijas tehnoloģiju resursu administrēšana);
- Pārziņa nolīgtais apstrādātājs (SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" - pašvaldības pilnvarota persona pašvaldības dzīvojamo telpu īres līgumu noslēgšanai un īres maksājumu procesa administrēšanai);
- Pārziņa nolīgtais apstrādātājs (Pašvaldības dzīvokļu uzskaites un aprites sistēmas uzturētājs);
- Apstrādātāja nolīgtais apakšapstrādātājs (Apstrādātāja informācijas sistēmas uzturētājs);
- Dzīvojamās mājas apsaimniekotājs;
- Pēc nepieciešamības citas valsts vai pašvaldības iestādes un to struktūras kā tiesa, Liepājas pilsētas domes Sociālais dienests, Liepājas pilsētas Pašvaldības policija, un parāda piedziņas aģentūras.

Jūsu personas dati tiks glabāti atkarībā no to veida:

- Pieteikumi, ja tie nenonāk līdz komisijai – 3 gadi;
- Dzīvokļu komisijas sēžu protokoli un pieņemtie lēmumi – pastāvīgi;
- Īres līgums - 10 gadi pēc līguma termiņa izbeigšanās;
- Rēķinu un maksājumu informācija, ja maksājumi veikti laikā – 5 gadi;
- Rēķinu un maksājumu informācija, ja maksājumi nav veikti laikā – līdz parāda piedziņai;

Informējam, ka Jums kā datu subjektam ir tiesības:

1. pieprasīt pārzinim piekļūt Jūsu kā datu subjekta apstrādātajiem personas datiem, lūgt neprecīzo personas datu labošanu vai dzēšanu, iesniedzot pamatojumu Jūsu lūgumam, normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos lūgt Jūsu personas datu ierobežošanu, kā arī iebilst pret to apstrādi;
2. iesniegt sūdzību par nelikumīgu Jūsu personas datu apstrādi Datu valsts inspekcijā.

Informējam, ka var tikt veikta Jūsu bērnu un citu iesniegumā norādīto personu datu apstrāde, piemēram, kontaktpersonas, Jūsu prombūtnes laikā. Iesnieguma iesniedzējs apņemas veikt šo personu informēšanu par viņu personas datu apstrādi.