



**SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU**  
**"Liepājas latviešu biedrības nams"**  
vienotais reģistrācijas numurs 42103027783

**2021. GADA PĀRSKATS**

---

SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR GADA PĀRSKATU UN KONSOLIDĒTO GADA PĀRSKATU LIKUMU

## SATURS

Bilance .....	3
Peļņas vai zaudējumu aprēķins .....	5
Finanšu pārskata pielikums .....	6
Vadības ziņojums 2021.gads.....	22

**Bilance (EUR)**

AKTĪVS	Piezīme	2021. gada 31.decembris	2020. gada 31.decembris
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>			
<b>I Nemateriālie ieguldījumi</b>			
Citi nemateriālie ieguldījumi	3	753	1 245
Avansa maksājumi par nemateriālajiem ieguldījumiem	3	1 071	
<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā</b>		<b>1 824</b>	<b>1 245</b>
<b>II Pamatlīdzekļi</b>			
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	4	28 877	33 525
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	4	32 609	38 510
PL izveidošana un nep.celtniec.objektu izm.	4	11 147	
Avansa makājumi par pamatlīdzekļiem	4	30 900	
<b>Pamatlīdzekļi kopā</b>		<b>103 533</b>	<b>72 035</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</b>		<b>105 356</b>	<b>73 280</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi</b>			
<b>I Krājumi</b>			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	5	151	
Mazvērtīgais inventārs	5	109 200	
Avansa maksājumi par krājumiem	5		7 693
<b>Krājumi kopā</b>		<b>109 352</b>	<b>7 693</b>
<b>II Debitoru parādi</b>			
Pircēju un pasūtītāju parādi	6	17 697	8 174
Citi debitori	6	754	80
Nākamo periodu izmaksas	7	1 369	792
<b>Debitori kopā</b>		<b>19 820</b>	<b>9 046</b>
<b>Naudas līdzekļi (kopā)</b>		<b>213 619</b>	<b>72 202</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā</b>		<b>342 791</b>	<b>88 941</b>
<b>Aktīvu kopsumma</b>		<b>448 147</b>	<b>162 221</b>

Pārskata pielikums no 6. līdz 21. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Vīta Hartmane  
 Valdes locekle

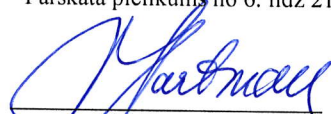
Gīta Sudmale  
 Grāmatvede

2022. gada 21.marts

**Bilance (EUR)**

<b>PASĪVS</b>		<b>2021. gada 31.decembris</b>	<b>2020. gada 31.decembris</b>
<b>I</b>	<b>Pašu kapitāls</b>		
	Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	9 278 627	278 627
	Nesadalītā peļņa		
	a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	-158 708	-145 086
	b) pārskata gada nesadalītā peļņa	21 327	-13 622
	Nesadalītā peļņa kopā	-136 377	-158 708
	<b>Pašu kapitāls kopā</b>	<b>141 246</b>	<b>119 919</b>
	Citi uzkrājumi		
	<b>Uzkrājumi kopā</b>		
<b>III</b>	<b>Kreditori</b>		
<b>I</b>	<b>Ilgtermiņa kreditori</b>		
	Nākamo periodu ieņēmumi		
	<b>Ilgtermiņa kreditori kopā</b>		
<b>II</b>	<b>Īstermiņa kreditori</b>		
	No pircējiem saņemtie avansi		
	Parādi piegādātājiem un darbuzņēmumiem	10 10 190	4 477
	Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi	11 2 384	6 743
	Pārējie kreditori	12 -	566
	Nākamo periodu ieņēmumi	14 279 985	24 314
	Uzkrātās saistības	13 14 342	6 202
	<b>Īstermiņa kreditori kopā</b>	<b>306 901</b>	<b>42 302</b>
	<b>Kreditori kopā</b>	<b>306 901</b>	<b>42 302</b>
	<b>Pasīvu kopsumma</b>	<b>448 147</b>	<b>162 221</b>

Pārskata pielikums no 6. līdz 21. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

  
 Vita Hartmane  
 Valdes locekle

  
 Gita Sudmale  
 Grāmatvede

2022. gada 21. marts

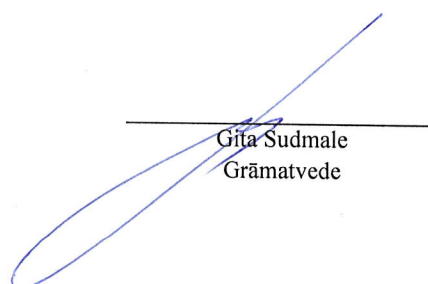


**Peļņas vai zaudējumu aprēķins (EUR)**  
(pēc izdevumu funkcijas)

		<b>2021. gada</b>	<b>2020. gada</b>
	Piezīme	12 mēnešos	12 mēnešos
Neto apgrozījums (+)	15	156 330	147 735
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas (-)	16	177 225	165 484
<b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>		<b>-20 895</b>	<b>-17 748</b>
Pārdošanas izmaksas (-)			
Administrācijas izmaksas (-)	17	61 114	57 943
Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi (+)	18	179 080	135 198
Pārējās uzņēmuma saimnieciskās darbības izmaksas (-)	19	75 655	73 008
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi:			
b) no citām personām (+)	20	8	292
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:			
b) no citām personām (-)	21	96	412
<b>Peļņa vai zaudējumi no saimnieciskās darbības</b>		<b>21 327</b>	<b>-13 623</b>
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem</b>		<b>21 327</b>	<b>-13 623</b>
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem</b>		<b>21 327</b>	<b>-13 623</b>
Uzņēmuma ienākuma nodoklis			
<b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>		<b>21 327</b>	<b>-13 623</b>

Pārskata pielikums no 6. līdz 21. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

  
Vita Hartmane  
Valdes locekle

  
Gita Sudmale  
Grāmatvede

2022. gada 21. marts

## Finanšu pārskata pielikums

### Vispārīga informācija

Sabiedrības nosaukums	Liepājas latviešu biedrības nams	
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību	
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	42103027783 Liepāja, 1996. gada 24. jūlijā	
Juridiskā adrese	Rožu laukums 5/6, Liepāja, LV-3401	
Valdes sastāvs	Vita Hartmane	valdes locekle
Dalībnieki	Liepājas valstspilsētas pašvaldība	100%
Galvenie pamatdarbības veidi	68.32 Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata 90.04 Kultūras iestāžu darbība	
Pārskata gads	01.01.2021 – 31.12.2021	
Revidents	Marija Jansone	AS “Nexia Audit Advice”
	LR Zvērināts Revidents LZRA Sertifikāts Nr. 25	Baznīcas iela 31-14, Rīga, Latvija, LV-1010 Reģ. Nr. 40003858822 Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr. 134

## Finanšu pārskata pielikums (*turpinājums*)

### **Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes**

Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu “Par grāmatvedību”, “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu”, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība euro (EUR). Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

### **Pielietotie grāmatvedības principi**

Gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- a) pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- b) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā;
- c) posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:
  - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
  - ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata parakstīšanas dienu;
  - aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- d) ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā;
- e) aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;
- f) pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;
- g) norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā;
- h) saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- i) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksā ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu

### **Pārskata periods**

Finanšu pārskats aptver laika periodu no **01.01.2021.** līdz **31.12.2021.**

### **Aplēšu izmantošana**

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

### **Grāmatvedības politikas maiņa**

Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.



## Finanšu pārskata pielikums (*turpinājums*)

### **Iespējamās saistības un aktīvi**

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

### **Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana**

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība *euro*. Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti *euro* pēc attiecīgās ārvalstu valūtas oficiālā Eiropas Centrālās bankas kursa pret *euro*, kas spēkā saimnieciskā darījuma dienas sākumā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti *euro* saskaņā ar izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā pārskata gada pēdējās dienas beigās.

### **Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi**

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

### **Darījumi ar saistītajām personām**

Saistītās personas ir Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi (Sabiedrības augstākās vadības amatpersonas) un uzņēmumi, kuri kontrolē Sabiedrību un kuriem ir būtiska ietekme uz Sabiedrību, pieņemot ar pamatdarbību saistītus lēmumus, un iepriekš minēto privātpersonu tuvs ģimenes loceklis, kā arī sabiedrības, kurus šīs personas kontrolē vai kurām ir būtiska ietekme uz tām.

Par saistītām personām tiek uzskatīti arī uzņēmumi, kuros Sabiedrībai ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

### **Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi**

Visi nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā.

Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 140,00 euro. Iegādātie aktīvi zem 140,00 euro tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs

Pamatlīdzekļu iegādes vērtību veido iegādes cena, ievadmuīta un neatskaitāmie iegādes nodokļi, citas uz iegādi tieši attiecināmās izmaksas, lai nogādātu aktīvu tā atrašanās vietā un sagatavotu darba stāvoklī atbilstoši tā paredzētajai lietošanai.

Tikai par atlīdzību iegūtas tiesības tiek atspoguļotas kā "Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības".

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti uzskaites vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojumu pamatlīdzekļiem un nemateriāliem ieguldījumiem aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādus vadības noteiktos laika periodus:

#### *Nemateriālie ieguldījumi:*

Datorprogrammas u.c.	5	gadi
Pārējie nemateriālie ieguldījumi	5	gadi

#### *Pamatlīdzekļi*

Ēkas	25	gadi
Datortehnika	5-10	gadi
Skaņas, gaismas tehnika	5-15	gadi
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	5-25	gadi

Nolietojumu aprēķina sākot ar nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā mēneša, kad nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekli iespējams izmantot paredzētajam mērķim. Zeme netiek pakļauta nolietojuma aprēķinam. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojumu aprēķina atsevišķi. Ja Sabiedrība atsevišķi nolieto dažas pamatlīdzekļa daļas, tas atsevišķi nolieto arī atlikušās šī paša pamatlīdzekļa daļas. Atlikumu veido tās pamatlīdzekļa daļas, kas atsevišķi nav svarīgas. Atlikušo daļu nolietojumu aprēķina, izmantojot tuvināšanas metodes, lai patiesi atspoguļotu to lietderīgās lietošanas laiku.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja

aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielākā no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības.

Peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas atspoguļo attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Remonta un atjaunošanas darbu izmaksas, kas paaugstina pamatlīdzekļu izmantošanas laiku vai vērtību, tiek kapitalizētas un norakstītas to lietderīgās izmantošanas laikā. Pārējās remonta un atjaunošanas darbu izmaksas tiek atzītas pārskata perioda izdevumos.

Ja nomātajā aktīvā tiek veikti ieguldījumi (piemēram, rekonstrukcija, uzlabošana vai atjaunošana), tad šādas izmaksas atzīst bilances postenī "Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos" un aprēķina nolietojumu nomas termiņa laikā.

#### **Pamatlīdzekļu pārvērtēšana un rezerves veidošana**

Pamatlīdzekļu objektu, kura vērtība ir būtiski lielāka par tā iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksu, vai novērtējumu iepriekšējā gada bilancē Sabiedrība pārvērtē atbilstoši augstākai vērtībai, ja var pieņemt, ka vērtības paaugstinājums būs ilgstošs. Šādas pārvērtēšanas rezultātā radušos starpību starp novērtējumu, kas veikts, pamatojoties uz iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksu, un novērtējumu, kas veikts, pamatojoties uz pārvērtēšanu, ja šī starpība ir pozitīva, iekļauj attiecīgajā bilances aktīva postenī, kurā norādīts pārvērtētais pamatlīdzekļu objekts, un bilances pasīva postenī "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" iedaļā "Pašu kapitāls".

#### **Krājumi**

Krājumi tiek uzskaitīti zemākajā no pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības atbilstoši *nepārtrauktās inventarizācijas metodei*.

Izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to tagadējā atrašanās vietā un stāvoklī, tiek uzskaitītas šādi:

- materiāli un iepirktās preces tiek uzskaitītas atbilstoši to iegādes izmaksām pēc *metodes "Pirmais iekšā - pirmais ārā" (FIFO)*.

Neto realizācijas vērtība ir aplēstā pārdošanas cena parastās uzņēmējdarbības ietvaros, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Neto realizācijas vērtība tiek atspoguļota kā pašizmaksa, no kuras atskaitīti izveidotie uzkrājumi.

#### **Debitoru parādi**

Debitoru parādi tiek uzskaitīti atbilstoši sākotnējo rēķinu summai, atskaitot nedrošiem parādiem izveidoto uzkrājumu atlikumus. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas iekasēšana ir apšaubāma. Parādi tiek norakstīti, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu.

Pazīmes, kas liecina par debitoru parāda nedrošumu, ir:

- kavēta parāda apmaksa, pēc vairākkārtējiem atgādinājumiem debitors joprojām nemaksā vai debitors apšaubā Sabiedrības tiesības piedzīt šo parādu;
- parādnieka sliktais finanšu stāvoklis un negatīvie darbības rezultāti vai citi apstākļi, kas liecina par parādnieka nespēju apmaksāt pilnu parāda summu (zināms, ka pret debitoru ierosināts tiesas process par tā atzīšanu par bankrotējušu) u.tml.

#### **Pircēju un pasūtītāju parādi**

Pircēju un pasūtītāju parādus Sabiedrība uzrāda neto vērtībā, no neapmaksāto sākotnējo rēķinu summas atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem.

#### **Citi debitori**

Sabiedrība postenī "Citi debitori" iekļauj debitorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī pārmaksātos nodokļus, kreditoru parādu debeta atlikumus.

#### **Nākamo periodu izdevumi un ieņēmumi**

Maksājumi, kas izdarīti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem gadiem, tiek uzrādītas postenī "Nākamo periodu izmaksas".

Maksājumi, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo gadu vai tālākiem gadiem, tiek parādīti kā nākamo periodu ieņēmumi.



### **Naudas līdzekļi**

Par naudu un tās ekvivalentiem tiek uzskatīta bezskaidra nauda maksājumu kontos un skaidra nauda Sabiedrības kasēs.

### **Pamatkapitāls**

Postenī "Pamatkapitāls" uzrāda daļu lielumu atbilstoši Komercreģistrā reģistrētajam lielumam.

### **Kreditoru parādi**

Kreditoru parādus Sabiedrība norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem, un tie ir saskaņoti ar pašu kreditoru.

### **Uzkrātās saistības**

Uzkrātās saistībās tiek atzītas skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

### **Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem**

Uzkrāto neizmantoto atvaļinājumu izmaksu summa tiek noteikta, reizinot darbinieku vidējo dienas atalgojumu pārskata gada pēdējos sešos mēnešos ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

### **No pircējiem saņemtie avansi**

No pircēja saņemtais avanss ir maksājums, kuru saskaņā ar noslēgto līgumu pircējs iemaksā pārdevējam pirms preces vai pakalpojuma saņemšanas.

### **Pārējie kreditori**

Sabiedrība postenī "Pārējie kreditori" iekļauj kreditorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī debitoru parādu kredīta atlikumus.

### **Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas**

Nodokļu informāciju Sabiedrība saskaņo ar nodokļu administrāciju. Kreditoru sastāvā Sabiedrība uzrāda tikai nodokļu parādus, visas pārmaksas iekļaujot citu debitoru sastāvā.

### **Ieņēmumu atzīšana**

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārlicēbai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatot noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī šādi nosacījumi:

#### ***Pakalpojumu sniegšana***

Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti.

Ieņēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums.

Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

### **Ieņēmumi par pasākumiem sadalās**

\*) ieņēmumi no koncertprogrammām, kur iepriekš tiek tirgotas VID reģistrētas pasākumu biļetes un ietirgoto biļešu nauda krājas avansa kontā, līdz pasākuma norisei, pēc pasākuma ieņēmumi no biļešu realizācijas grāmatojas uz ieņēmumu konta.

\*) ieņēmumi no dokumentālo filmu demonstrēšanas, kur iepriekš tiek tirgotas VID reģistrētas pasākumu biļetes un ietirgoto biļešu nauda krājas avansa kontā, līdz pasākuma norisei, pēc pasākuma ieņēmumi no biļešu realizācijas grāmatojas uz ieņēmumu konta.

\*) ieņēmumi no telpu un inventāra izīrēšanas, kur pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.97 pēc apstiprināta telpu nomas pakalpojumu maksas cenrāža un inventāra un pakalpojumu nomas maksas cenrāža pēc klienta aizpildītas anketas tiek izrakstīts līgums un rēķins, kas grāmatojas un uzkrājas avansa kontā, jo samaksa tiek veikta pirms pasākuma vai inventāra izīrēšanas. Pēc pasākuma datuma uzkrātā nauda grāmatojas ieņēmumu kontos.

### **Pārējie ieņēmumi**

Pārējie ieņēmumi ir ieņēmumi, kas nav iekļauti neto apgrozījumā, ir radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai saistītas ar to vai tiešā veidā no tās izrietošas. Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- ieņēmumi no soda un nokavējuma naudām – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- ieņēmumi no valūtas kursa svārstībām – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no valūtas kursa svārstībām, tiek aprēķināti kā starpība starp ieņēmumiem no valūtas kursa svārstībām un zaudējumiem no valūtas kursa svārstībām, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- procentu ienākumi no Latvijas Republikā reģistrētām kredītiestādēm par norēķinu kontu atlikumiem – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no dividendēm - brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz to saņemšanu;
- pārējie ieņēmumi – to rašanās brīdī.

### **Izdevumu atzīšana**

Izdevumus atzīst un uzskaita pēc uzkrāšanas principa, kas nosaka, ka izdevumus atzīst periodā, kad tie radušies, neatkarīgi no naudas līdzekļu saņemšanas vai samaksas.

Izdevumus veido saimniecisko labumu samazinājums, kas rodas no aktīvu izlietojuma, vērtības samazinājuma, atsavināšanas vai saistību rašanās vai palielinājuma rezultātā un kas samazina pašu kapitālu.

Izdevumus atzīst noteiktajā kārtībā, ja:

- ir noticis resursu izlietojums vai tas ir paredzams;
- izdevumu summu var ticami novērtēt.

### **Uzņēmumu ienākuma nodoklis**

Uzņēmumu ienākuma nodokli nosaka saskaņā ar Uzņēmumu ienākuma nodokļa likumu (spēkā ar 01.01.2021.) un Ministru kabineta 2020.gada 14.novembra noteikumiem Nr.677 “Uzņēmumu ienākuma nodokļa likuma normu piemērošanas noteikumi”.

Likums paredz nodokļa maksāšanu atlikt līdz brīdim, kad peļņa tiek sadalīta vai citā veidā novirzīta tādiem izdevumiem, kuri nenodrošina nodokļa maksātāja turpmāku attīstību, t.i., nodokļa piemērošana ir pārcelta no peļņas gūšanas brīža uz peļņas sadales brīdi. Tādējādi nodoklis būs jāmaksā neatkarīgi no gada laikā gūto ienākumu apmēra tikai tad, ja nodokļa maksātājs sadalīs peļņu dividendēs vai tām pielīdzinātās izmaksās, veiks ar saimniecisko darbību nesaistītus izdevumus, veiks palielinātus procentu maksājumus, sniegs aizdevumus saistītām personām u.tml.

### **Notikumi pēc bilances datuma**

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumā tikai tad, ja tie ir būtiski.

### **Finansiālā atbalsta (finanšu palīdzības) novērtēšana un norādīšana.**

No pašvaldības budžeta tiešā naudas maksājuma veidā saņemta finanšu palīdzība – dotācija noteiktu pašvaldības funkciju izpildes nodrošināšanai, kas izpaužas kā nodokļu (arī valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu) parādu vai citu sabiedrības parādu valsts vai pašvaldības budžetam daļēja vai pilnīga norakstīšana, iekļauti ieņēmumos tajā pārskata gadā, kurā saņemts finansiālais atbalsts.

Pārskata gada ieņēmumos iekļautās summas norādītas peļņas vai zaudējumu aprēķina postenī "Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi" vai citā ieņēmumu postenī, ja tas precīzāk atbilst saņemtā finansiālā atbalsta būtībai.



**1. Vidējais darbinieku skaits**

	2021.	2020.
Gada vidējais nodarbināto skaits, t.sk.	15	15
Pārējie darbinieki	14	14
Valdes locekļi	1	1

**2. Personāla izmaksas**

	2021. EUR	2020. EUR
Darba alga	125 558	132 095
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	29 619	31 792
tajā skaitā atlīdzība valdei	25 980	23 010
tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas valdei	6 129	5 543

	2021. EUR	2020. EUR
<b>Pamatdarbībā nodarbināto darba samaksa</b>		
Darba alga	64 642	75 549
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	15 249	18 170
<b>Kopā</b>	<b>79 891</b>	<b>93 719</b>

	2021. EUR	2020. EUR
<b>Administrācijas darba samaksa</b>		
Darba alga	60 916	56 546
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	14 370	13 622
<b>Kopā</b>	<b>75 286</b>	<b>70 168</b>

Pielikums Bilancei

**3. Nemateriālo ieguldījumu kustības pārskats**

	Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	Avansa maksājumi par nemateriālajiem ieguldījumiem	Citi nemateriālie ieguldījumi	Nemateriālie ieguldījumi kopā
<b>Iegādes vērtība uz 31.12.2020.</b>	-	-	<b>4 869</b>	<b>4 869</b>
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	-	-	-	-
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	-	-	-	-
Avansa maksājumi	-	1 071	-	-
Pārvietošana uz citu bilances posteni	-	-	-	-
<b>Iegādes vērtība uz 31.12.2021.</b>	-	<b>1 071</b>	<b>4 869</b>	<b>5 940</b>
<b>Norakstītā vērtība uz 31.12.2020.</b>	-	-	<b>3 624</b>	<b>3 624</b>
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	-	-	492	492
Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsomas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	-	-	-	-
<b>Norakstītā vērtība uz 31.12.2021.</b>	-	-	<b>4 116</b>	<b>4 116</b>
<b>Bilances vērtība uz 31.12.2020.</b>	-	-	<b>1 245</b>	<b>1 245</b>
<b>Bilances vērtība uz 31.12.2021.</b>	-	<b>1 071</b>	<b>753</b>	<b>1 824</b>

**4. Pamatlīdzekļu kustības pārskats**

	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Kopā
<b>Iegādes vērtība uz 31.12.2020.</b>	<b>38 083</b>	<b>222 211</b>	-	-	<b>260 294</b>
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	-	2 043	-	11 147	13 190
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	-	-4 131	-	-	-4 131
Avansa maksājumi	-	-	30 900	-	30 900
Pārvietots uz citu bilances posteni	-	-	-	-	-
<b>Iegādes vērtība uz 31.12.2021.</b>	<b>38 083</b>	<b>220 123</b>	<b>30 900</b>	<b>11 147</b>	<b>300 253</b>
<b>Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2020.</b>	<b>4 558</b>	<b>183 701</b>	-	-	<b>188 259</b>
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	4 648	7 943	-	-	12 592
Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsomas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	-	-4 131	-	-	-4 131
<b>Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2021.</b>	<b>9 206</b>	<b>187 513</b>	-	-	<b>196 720</b>
<b>Bilances vērtība uz 31.12.2020.</b>	<b>33 525</b>	<b>38 510</b>	-	-	<b>72 035</b>
<b>Bilances vērtība uz 31.12.2021.</b>	<b>28 877</b>	<b>32 609</b>	<b>30 900</b>	<b>11 147</b>	<b>103 533</b>

## 5. Krājumi

	31.12.2021. EUR	31.12.2020. EUR
Reprezentācijas materiāli	151	-
Mazvērtīgais inventārs	109 201	-
Avansa maksājumi par precēm	0	7 693
<b>Kopā</b>	<b>109 352</b>	<b>7 693</b>

## 6. Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2021. EUR	31.12.2020. EUR
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība	17 697	8 174
Citi debitori	754	80
<b>Kopā</b>	<b>18 451</b>	<b>8 254</b>

## 7. Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2021. EUR	31.12.2020. EUR
Apdrošināšanas maksājumi	895	784
Periodikas abonēšana	474	8
<b>Kopā</b>	<b>1 369</b>	<b>792</b>

## 8. Nauda

	31.12.2021. EUR	31.12.2020. EUR
Naudas līdzekļi norēķinu kontos	213 517	72 106
Nauda kasē	102	96
<b>Kopā</b>	<b>213 619</b>	<b>72 202</b>

## 9. Pamatkapitāla sastāvs

Daļu veids	nomināls	skaitis	kopā
LIEPĀJAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS kapitāla daļas	1	278 627	278 627

## 10. Parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem (īstermiņa)

	31.12.2021. EUR	31.12.2020. EUR
Piegādātāju uzskaites vērtība	10 190	4 477
<b>Kopā</b>	<b>10 190</b>	<b>4 477</b>

**11. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas**

	31.12.2021. EUR	31.12.2020. EUR
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	27	5 177
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	-	206
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	-	-
Pievienotās vērtības nodoklis	2 357	1 355
Dabas resursu nodoklis	-	-
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	-	5
Uzņēmumu vieglo transportlīdzekļu nodoklis	-	-
Transportlīdzekļu ekspluatācijas nodoklis	-	-
<b>Kopā</b>	<b>2 384</b>	<b>6 743</b>

**12. Pārējie kreditori**

	31.12.2021. EUR	31.12.2020. EUR
Norēķini par darba algu	-	-
Norēķini par prasībām pret personālu	-	91
Norēķini par pārējiem kreditoriem	-	475
<b>Kopā</b>	<b>-</b>	<b>566</b>

**13. Uzkrātās saistības**

	31.12.2021. EUR	31.12.2020. EUR
Uzkrātās saistības neizmantoto atvaļinājumu izmaksām	5 859	3 966
Uzkrātās saistības piegādātājiem	8 483	2 236
<b>Kopā</b>	<b>14 342</b>	<b>6 202</b>

**14. Nākamo periodu ieņēmumi**

	31.12.2021. EUR	31.12.2020. EUR
Ieņēmumu no pašvaldības dotācijām	278 895	23 194
Ieņēmumi no pasākumiem	1 120	1 120
<b>Kopā</b>	<b>279 985</b>	<b>24 314</b>

## Pielikums Peļņas vai zaudējumu aprēķinam

### 15. Neto apgrozījums

	2021. EUR	2020. EUR
<i>Ieņēmumi no pastāvīgiem nomniekiem-ire</i>	135 300	123 294
<i>Ieņēmumi no telpu nomas nodarbībām</i>	1 194	4 230
<i>Ieņēmumi no vienreizējiem telpu nomniekiem</i>	17 274	12 705
<i>Ieņēmumi no reklāmas</i>	697	1 099
<i>Ieņēmumi no kult.pasāk.biļešu realizācijas</i>	1 866	6 408
<b>Kopā</b>	<b>156 330</b>	<b>147 735</b>

### 16. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2021. EUR	2020. EUR
<i>Izdevumi par remontiem</i>	8 968	3 497
<i>Izdevumi par precēm saimn. darbiem</i>	1 257	819
<i>Ilgtermiņa remontu nolietojums</i>	4 648	4 558
<i>Strādnieku algas</i>	40 025	51 212
<i>Atlīdzība no uzņēmuma līgumiem</i>	386	
<i>Uzkrājums atvaļinājumam</i>	533	
<i>Apdrošināšanas maksājumi darbiniekiem</i>	1 212	1 466
<i>Riska nod</i>	51	52
<i>Soc.nod.strādnieki</i>	9 442	12 308
<i>Soc.nod.no uzņēmuma līgumiem</i>	91	
<i>Sociālais nodoklis uzkr.atvaļinājumam</i>	126	
<i>Nemater.ieguld.vērt.nor.</i>	492	384
<i>Apgrozāmo līdzekļu vērt.norakstīšana</i>	1 858	
<i>Pamatlīdzekļu nolietojums</i>	7 943	10 991
<i>Bezcerīgo debitoru norakstīšana</i>	336	
<i>Apsardzes pakalpojumi</i>	6 178	7 574
<i>Pārējie saimn.darb.izdev.</i>	4 664	8 174
<i>Tehnisko sist.apkalp.LLBN</i>	3 358	4 780
<i>"Pūt, vējiņi!" projekta īstenošanas izmaksas</i>	24 673	
<i>Reklāmas un noformēšanas izdevumi</i>	983	1 219
<i>Pasākumu organizēšanas izd.Domes dot.</i>	6 358	6 755
<i>Pasākumu organizēšanas izd.pašu org.</i>	2 117	8 915
<i>Komunālie pakalpojumi (elektrība, ūdens, apkure, gruzi)</i>	49 577	40 660
<i>Transporta izdevumi</i>	930	1 099
<i>Nekustamā īpašuma nodoklis</i>	1 019	1 020
<b>Kopā</b>	<b>177 225</b>	<b>165 484</b>



### 17. Administrācijas izmaksas

	2021. EUR	2020. EUR
<i>Administrācijas algas</i>	42 116	42 409
<i>Uzkrājums atvaļinājumam</i>	999	-
<i>Sociālais nodoklis admin.</i>	9 935	10 216
<i>Sociālais nodoklis uzkr.atvaļinājumam</i>	236	-
<i>Komandējumu izdevumi</i>	95	51
<i>Sakaru izdevumi</i>	1 171	1 460
<i>Pasta izdevumi</i>	-	135
<i>Kantora (biroja) izdevumi</i>	273	386
<i>Juristu pakalp. apmaksā</i>	1 170	1 069
<i>Gada pārskats, revīzija</i>	1 000	-
<i>Darba aizsardz.pak.</i>	640	384
<i>Citi administrāc.izdevumi</i>	3 191	1 178
<i>Reprezentācijas izdevumi</i>	288	655
<b>Kopā</b>	<b>61 114</b>	<b>57 943</b>

### 18. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2021. EUR	2020. EUR
<i>Ieņēmumi no komunāliem pakalpojumiem nomniekiem</i>	47 607	34 686
<i>Pašv.dot.del.funkc.veikš.izstādes</i>	8 600	8 600
<i>Pašv.dotācija deleš.funkc.veikš.remonti</i>	24 692	1 147
<i>Pašvaldības dotāc. "Pūt, vējiņi!"</i>	21 250	26 474
<i>Pašvaldības dotācija Kungu iela 24</i>	39 667	33 905
<i>Pašv.dotācija deleš.funkc.veikš.TMKC</i>	29 520	21 651
<i>Pašv.dotācija telpu remontiem</i>	7 744	8 735
<b>Kopā</b>	<b>179 080</b>	<b>135 198</b>

### 19. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2021. EUR	2020. EUR
<i>Elektro iekārtu uzraudzība "Pūt, vējiņi!" + Kungu iela</i>	2 260	3 910
<i>Strādnieku algas</i>	24 617	24 337
<i>Riska nodeva</i>	13	15
<i>Soc.nod.strādnieki</i>	5 807	5 863
<i>Administrācijas algas</i>	18 800	14 136
<i>Soc.nd.administrācijai</i>	4 435	3 405
<i>Apdrošināšanas maksājumi darbiniekiem</i>	256	-

Saimn.darbības izd. "Pūt, vējiņi!"+Kungu iela	412	478
"Pūt, vējiņi!" projekta īstenošanas izmaksas	-	500
Apkures sist.apkope Kungu 24	135	135
Apsardzes pakalpojumi	-	210
Komunālie pakalpojumi (elektrība, ūdens, apkure, gruzi)	15 035	7 878
Transporta uzturēšana "Pūt, vējiņi!"	-	139
Administrācijas izdevumi "Pūt, vējiņi!", Kungu iela	3 520	1 756
Nekustamā īpašuma nodoklis	366	365
Pašv.dotācija LLBN galvenās ieejas remontam	-	1 147
Pašv.dotācija telpu remontam 1.stāvā	-	8 735
<b>Kopā</b>	<b>75 655</b>	<b>73 008</b>

## 20. Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi

	2021. EUR	2020. EUR
Citi ieņēmumi	8	292
<b>Kopā</b>	<b>8</b>	<b>292</b>

## 21. Pārējie procentu maksājumi un tamlīdzīgi izdevumi

	2021. EUR	2020. EUR
Samaksātie procenti	-	-
Samaksātās soda naudas	6	76
Samaksātas līdzjūtības	63	63
Citi izdevumi	27	273
<b>Kopā</b>	<b>96</b>	<b>412</b>

## 22. Finanšu risku pārvaldība

Sabiedrība saskaras ar tādiem finanšu instrumentiem, kā pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

### Finanšu riski

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem ir valūtas risks, likviditātes risks un kredītrisks.



### **Likviditātes risks**

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot dotācijas.

### **Kredītrisks**

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tā pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kreditēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

### **23. Informācija par pašvaldības budžeta dotācijām**

Nr	Nosaukums	Uzturēšanai un pamatdarbības nodrošināšanai	Attīstībai
1	Koncertdārza "Pūt Vējiņi" uzturēšanai	21 250	
2	Kungu ielas 24 vēsturiskā kompleksa teritorijas labiekārtošanai un uzturēšanai	39 667	
3	TMKC nodarbībām	29 520	
4	Ziedu, dzīvnieku, vēsturisko, nacionālpatriotisko un mākslas izstāžu rīkošanai		8 600
5	LLBN jumta konstrukciju izpētei	8 107	
6	Koncertdārza "Pūt vējiņi" tehniskam aprīkojumam		280 000
<b>Summa kopā, EUR</b>		<b>98 544</b>	<b>288 600</b>

## 24. Informācija par būtiskiem nomas un īres līgumiem

- Deleģēšanas līgums ar Liepājas pilsētas pašvaldību Nr. 1.4./1 no 2021. gada 31. janvāra, saskaņā ar līguma pārvaldes uzdevumiem Rožu laukumā 5/6, Liepājā, Kungu ielā 24, Liepājā, notiek kultūras funkciju nodrošināšana,
- Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgums ar Liepājas pilsētas pašvaldības administrāciju Nr.1.55./1 no 01.03.2017., par nekustamā īpašuma Rožu laukumā 5/6, Liepājā, pārvaldīšanu un apsaimniekošanu,
- Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgums ar Liepājas pilsētas pašvaldības administrāciju Nr.1.55./2 no 01.03.2017., grozījumi Nr.1 no 13.07.2018. par nekustamā īpašuma Peldu ielā 57, Liepājā, pārvaldīšanu,
- Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgums ar Liepājas pilsētas pašvaldības administrāciju Nr.1.55./3 no 01.12.2017. par nekustamā īpašuma Kungu ielā 24, Liepājā, pārvaldīšanu un apsaimniekošanu,
- Domes noteikto funkciju izpildei tika saņemti finanšu līdzekļi 387 144 EUR, kas bija paredzēti uzturēt un apsaimniekot nekustamos īpašumus Miķeļa Valtera ielā 7, Liepājā, un Kungu ielā 24, Liepājā, TMKC nodarbībām, izstāžu rīkošanai, koncertestrādes “Pūt, vējiņi!” tehniskam aprīkojumam un LLBN jumta konstrukcijas izpētei.
- Liepājas latviešu biedrības nama turējumā ir Liepājas pilsētas pašvaldības zemes, ēkas un būves pēc adresēm:

Rožu laukums 5/6, Liepāja	zemesgabals 3086 m2, ēka 5394,50 m2,
Peldu iela 57, Liepāja	zemesgabals 8438 m2, koncertestrāde 1221 m2, saimniecības ēka 42 m2, kase 11,40 m2, vasaras kafejnīca 25,70 m2,
Kungu iela 24, Liepāja	zemesgabals 1913 m2, kafejnīca 84,60 m2, administratīvā ēka 105,00 m2, dzīvojamā māja 687,10 m2, saimniecības ēka 131,30 m2, jauniešu centrs 151,40 m2.

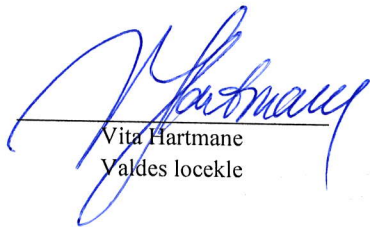
## 25. Informācija par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem

Pārskata gadā, Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs turpinās ar koronavīrusa izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami samazina ekonomikas attīstību valstī un pasaulē. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. COVID 19 izraisītās krīzes rezultātā, sabiedrība cietusi lielus zaudējumus kultūras nozarē, bijusi spiesta piemēroties jaunajiem apstākļiem, strādāt attālināti un digitāli, kas būtiski ietekmējis saimniecisko darbību. Netika īstenoti daudzi publiskie pasākumi, netika iznomātas zāles, saskaņā ar Valdības lēmumiem bijām spiesti piemērot telpu nomas atlaides komercnomniekiem. Ieņēmumi no saimnieciskās darbības krasi samazinājās. Šajā sakarā sabiedrība nolēma samazināt izdevumus par pakalpojumiem, administrācijas un saimnieciskos izdevumus. Pieņemām lēmumu samazināt 1 štatu vienību: strādnieks un samazināt slodzi administratoram un sabiedrisko attiecību speciālistam. Tika atcelta pasākumu producēšana. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju ar augstāk minēto pasākumu palīdzību. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

**26. Notikumi pēc bilances datuma**

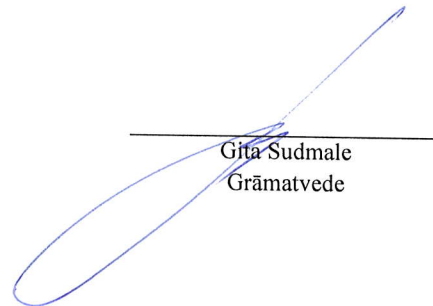
Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāatklāj papildus informācija.

**Valde un grāmatvedis ir sagatavojuši Sabiedrības 2021. gada pārskatu un parakstījuši to 2022. gada 21. martā.**



---

Vita Hartmane  
Valdes locekle



---

Gita Sudmale  
Grāmatvede



## Vadības ziņojums 2021.gads

SIA „Liepājas latviešu biedrības nams” (turpmāk - Sabiedrība) pamatdarbības veids ir Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (NACE 68.32) un kultūras iestāžu darbība (NACE 90.04)

### Sabiedrības darbība pārskata periodā

Pamatojoties uz Liepājas pilsētas pašvaldības administrācijas 2017.gada lēmumiem Nr.43 un Nr.44 ar SIA Liepājas Latviešu biedrības nams tika noslēgti nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgumi:

Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgums ar Liepājas pilsētas pašvaldības administrāciju Nr.1.55./1 no 01.03.2017., par nekustamā īpašuma Rožu laukumā 5/6, Liepājā, pārvaldīšanu un apsaimniekošanu,

Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgums ar Liepājas pilsētas pašvaldības administrāciju Nr.1.55./2 no 01.03.2017., grozījumi Nr.1 no 13.07.2018. par nekustamā īpašuma Peldu ielā 47 (tagad - Miķeļa Valtera ielā 7), Liepājā, pārvaldīšanu un apsaimniekošanu,

Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgums ar Liepājas pilsētas pašvaldības administrāciju Nr.1.55./3 no 01.12.2017. par nekustamā īpašuma Kungu ielā 24, Liepājā, pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.

2021.gadā Domes noteikto funkciju izpildei tika saņemti finanšu līdzekļi 60 917 EUR, kas bija paredzēti uzturēt un apsaimniekot nekustamos īpašumus Miķeļa Valtera ielā 7, un Kungu ielā 24, Liepājā.

Pamatojoties uz Liepājas pilsētas pašvaldības domes 2021.gada 23.janvāra lēmumu Nr.11/2, tika noslēgts deleģēšanas līgums par kultūras funkcijas stratēģisko mērķu izpildi. Tā pat arī Liepājas pilsētas dome Sabiedrības darbībai ir noteikusi vispārējo stratēģisko mērķi - rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu (2021.gada 21.janvāra lēmums Nr.9/1 „Par pašvaldības līdzdalību kapitālsabiedrībās”). Pamatojoties uz Liepājas pilsētas domes 2020.gada 19.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.19 un deleģēšanas līguma nosacījumiem, TMKC amatierkolektīvu nodarbību norisei tika piešķirti 29 520 EUR, kas nosedz telpu lietošanas pašizmaksas. SIA „Liepājas latviešu biedrības nams” tika piešķirti 8 600 EUR bezmaksas mākslas un ziedu izstāžu rīkošanai, 8 107 EUR Liepājas Latviešu biedrības nama jumta atjaunošanas darbu projekta dokumentācijas izstrādei, 280 000 EUR koncertdārza „Pūt vējiņi!” tehniskā aprīkojuma iegādei, iekštelpu un dārza dizaina koncepta īstenošanai.

### Ilgtermiņa un īstermiņa telpu noma

Saskaņā ar noslēgto nekustamo īpašumu pārvaldīšanas līgumiem, Sabiedrībai ir iespējas minētos nekustamos īpašumus iznomāt trešajām personām, piedāvājot maksas pakalpojumus. Sabiedrība panākusi, ka 2021.gadā iznomātas visas platības ilgtermiņa nomniekiem 100% apmērā. Pamatojoties uz 2018.gada 1.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, gada laikā tika veikta viena nekustamā īpašuma telpu nomas tiesību izsole, un tika pagarināts telpu nomas līgums ar SIA „Dzīpari S”, kuru pamatā tika ņemta vērā neatkarīga sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteiktā nomas maksa.

Sakarā ar 2020.gada 12.marta Ministru kabineta noteikumiem “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu valstī” un Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likuma 14.pantu, valsts un pašvaldību kapitālsabiedrībām līdz 2021.gada 30.jūnijam bija jāatbrīvo no nomas maksas tos komersantus un citus saimnieciskās darbības veicējus, kurus ietekmējusi ar Covid-19 izplatību noteiktā ārkārtējā situācija, vai jālemj par nomas maksas samazinājumu. Sabiedrība 2021.gadā piemērojusi telpu nomas atlaides sekojošiem nomniekiem:

- 1) SIA “Cinamon Operations Latvia”,
- 2) SIA “Globuss A”,
- 3) Biedrībai “Mākslas Pasāža Radi”,

kā rezultātā būtiski samazinājās Sabiedrības ieņēmumi par telpu nomu.

Gada pēdējā ceturksnī Liepājas Latviešu biedrības nama Lielā zāle tika nodota Liepājas valstspilsētas pašvaldības vajadzībām Vakcinācijas centra ierīkošanai. Šis lēmums mums deva lielus ieņēmumus, ja



salīdzinām ar 2020.gadu, kas arī noritēja Covid-19 pandēmijas zīmē.

Koncertestrādē “Pūt, vējiņi!” Liepājas pilsētas pašvaldība īstenoja koncertestrādes rekonstrukcijas projektu, un 2022.gada 23.decembrī pārbūvētais koncertdārzs „Pūt, vējiņi!” tika nodots ekspluatācijā. SIA “Liepājas latviešu biedrības nams”, kā īpašuma apsaimniekotājs un pārvaldītājs, šajā būvniecības periodā ir saņēmusi A.Padēja- Līņa izstrādāto koncertestrādes dizaina konceptu, uz kā pamata tika izsludināti dažādi iepirkumi, lai īstenotu konceptā paredzētās mazās arhitektoniskās formas un interjera dizaina elementus. Tāpat tika veiktas dažādas cenu aptaujas un tirgus izpētes, lai noskaidrotu izdevīgākos cenu piedāvājumus gan precēm, gan pakalpojumiem, kas attiecās uz apsaimniekojamajiem objektiem, lielākoties uz koncertdārza “Pūt, vējiņi!” darbības uzsākšanu.

Būtisks notikums bija arī nekustamā īpašuma Kunga ielā 24, Liepājā, sastāvā esošās ēkas ar kadastra apzīmējumu 1700 033 0024 001 veikto restaurācijas un pārbūves darbu pieņemšana ekspluatācijā 2021.gada 30.jūlijā, ko apliecina Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes “LIEPĀJAS PILSĒTAS BŪVVALDE” izdots akts par restaurācijas un pārbūves darbu pieņemšanu ekspluatācijā, kā rezultātā 2021.gada 1.septembrī starp SIA “Liepājas latviešu biedrības nams” un Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes “KULTŪRAS PĀRVALDE” struktūrvienību “LIEPĀJAS MUZEJS” tika noslēgts nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgums, uz kā pamata kapitālsabiedrība ēku (Hoiķeres kundzes viesnīca) nodeva bezatlīdzības lietošanā Liepājas Muzejam, un kapitālsabiedrība pati turpina veikt īpašuma pārvaldīšanas un apsaimniekošanas darbus.

Pamatojoties uz abu iepriekš minēto objektu nodošanu ekspluatācijā, 2021.gadā tika veikti pašizmaksas aprēķini gan Kungu ielas ēku kompleksam, gan koncertestrādei “Pūt, vējiņi!”. Rezultātā tika izveidots Maksas pakalpojumu cenrādis ēku kompleksā Kungu ielā 24, Liepājā, kas tika apstiprināts Liepājas valstspilsētas pašvaldības domē 2021.gada 14.oktobrī (lēmums nr.374/12), savukārt koncertestrādes “Pūt, vējiņi!” nomas maksas cenrādis tika virzīts Liepājas valstspilsētas pašvaldības domē apstiprināšanai 2022.gada janvārī. Tika veikti arī grozījumi SIA “Liepājas latviešu biedrības nams” nomas maksas cenrādī, aktualizējot reklāmas vietas nomas sadaļu un precizējot tehnisko iekārtu izvietojuma vietas nomu, kas arī tika apstiprināti Liepājas valstspilsētas pašvaldības domē 2021.gada 14.oktobrī (lēmums Nr.373/12).

### **Darbība kultūras pasākumu nozares attīstībā**

Tā kā 2021.gadā Covid-19 ierobežojumu rezultātā lielākā daļa no plānotajiem kultūras pasākumiem tika atcelti, Sabiedrībai radās grūtības izpildīt visus Liepājas pilsētas pašvaldības deleģētos uzdevumus, cietām zaudējumus un bijām spiesti pielāgoties situācijai.

Vasaras posms, jeb 3.ceturksnis, ir bijis 2021. gada visdarbīgākais periods kultūras jomā. Šajā periodā epidemioloģiskie rādītāji valstī bija īpaši labvēlīgi kultūras nozarei, tāpēc ir izdevies kvalitatīvi īstenot visus deleģēšanas līgumā noteiktos pasākumus konkrētajā ceturksnī, kā piemēram, tika īstenotas 4 ziedu izstādes, ko Sabiedrība rīko jau daudzus gadus, un šīs izstādes ir vienīgās Latvijā, kuras tiek rīkotas ārpus Rīgas. Ziedu izstādes ir sevi apliecinājušas, kā labs un ietekmīgs instruments Biedrības nama popularizēšanā visām sociālajām grupām, jo izstādes ir bezmaksas, pieejamas jebkuram pilsētas iedzīvotājam.

Par Sabiedrības organizētajām koncertprogrammām pie galdiņiem ir liela iedzīvotāju interese, diemžēl valstī izsludinātā ārkārtas stāvokļa dēļ un COVID 19 ierobežojumu dēļ, no 6 koncertprogrammām tika īstenota tikai viena.

### **Pasākumi attīstības jomā**

2021.gada 28.aprīlī kapitāldaļu turētāja sapulcē tika pieņemts un apstiprināts 2020.gada pārskats un apstiprināta tika arī jaunā Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģija 2021.-2023.gadam.

Šajā gadā stipri izmainījās darbinieku intelektuālais darba dalījums un patērētās darba stundas objektu apsaimniekošanas procesā, tāpēc tika pieņemts lēmums par jaunu administrācijas izdevumu koeficientu piemērošanu apsaimniekojamajos objektos, kā rezultātā arī tika veikti 2021.gada budžeta grozījumi, kurus apstiprināja 2021.gada 18.augusta dalībnieku sapulcē.

2021.gadā noritēja aktīvs darbs pie koncertdārza “Pūt, vējiņi!” vienotas vizuālās identitātes izveides. Gada noslēgumā tika noslēgti līgumi ar SIA “Tolik Corp” gan par koncertdārza “Pūt, vējiņi!” logotipa izstrādi, gan par tīmekļa vietnes [www.putvejini.com](http://www.putvejini.com) izstrādi.

## Sabiedrības darbības finansiālo rezultātu rādītāji

**Likviditātes rādītāji** ir rādītāji, ar kuru palīdzību var novērtēt uzņēmuma spēju atmaksāt savus tekošos parādus.

aprēķina sekojoši:

Likviditātes kopējais koeficients =  $\text{Apgrozāmie līdzekļi} / \text{Īstermiņa saistības}$

(koeficienta teorētiskā pietiekamība ir 1-2)

(2021.rezultāts	1,12	)
(2020.rezultāts	2,10	)

Likviditātes starpseguma koeficients =  $\text{Naudas līdzekļi} + \text{Īstermiņa vērtspapīri} + \text{Debitori} / \text{Īstermiņa saistības}$

(koeficienta teorētiskā pietiekamība 0,7-0,8)

(2021.rezultāts	0,76	)
(2020.rezultāts	1,92	)

Absolūtās likviditātes koeficients =  $\text{Naudas līdzekļi} + \text{Īstermiņa vērtspapīri} / \text{Īstermiņa saistības}$

(koeficienta teorētiskā pietiekamība 0,2-0,25)

(2021.rezultāts	0,70	)
(2020.rezultāts	1,71	)

**Maksāspējas rādītāji** atspoguļo uzņēmuma spēju segt savas īstermiņa un ilgtermiņa saistības

aprēķina sekojoši:

Finanšu atkarības koeficients =  $\text{Kreditori} + \text{Uzkrājumi} / \text{Balances kopsumma}$

(koeficienta teorētiskā pietiekamība ir 0,5-0,6)

(2021.rezultāts	0,68	)
(2020.rezultāts	0,26	)

Finanšu līdzsvara koeficients =  $\text{Kreditori} / \text{Pašu kapitāls}$

(koeficienta teorētiskā pietiekamība ir < 1)

(2021.rezultāts	2,17	)
(2020.rezultāts	0,35	)

Aktīvu jeb kapitāla aprites koeficients =  $\text{Neto apgrozījums} / \text{Aktīvu summa}$

(koeficienta teorētiskā pietiekamība ir > 1)

(2021.rezultāts	0,35	)
(2020.rezultāts	0,91	)

**Rentabilitātes (ienesīguma) rādītāji** raksturo uzņēmuma ienesīgumu.

aprēķina sekojoši:

Komerciālā rentabilitāte =  $(\text{Pārskata perioda peļņa (vai zaudējumi)} / \text{Neto apgrozījums}) * 100\%$

(nav vērtēšanas kritērija - jo lielāks rādītājs, jo labāk)

(2021.rezultāts	13,64	)
(2020.rezultāts	-9,22	)

## Apstākļi un notikumi pēc pārskata perioda beigām

Pēc finanšu gada beigām, 2022.gadā, Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs turpinās ar koronavīrusa izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami samazina ekonomikas attīstību valstī un pasaulē. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju un pieņem atbilstošus lēmumus. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.


## Vadības ieteiktā peļņas sadale

2021.pārskata gada peļņa ir 21 327,-EUR. Vadība pārskata gada peļņu novirza iepriekšējo gadu zaudējumu segšanai.

## Paziņojums par vadības atbildību

Pamatojoties uz SIA ”Liepājas latviešu biedrības nams” valdes rīcībā esošo informāciju, saīsinātais finanšu pārskats par periodu, kas beidzās 2021.gada 31.decembrī ir sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu priekšstatu par sabiedrības aktīviem, pasīviem, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem.

Liepājā, 2022.gada 21.martā

  
\_\_\_\_\_  
Vita Hartmane  
Valdes locekle