

**SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU  
"LIEPĀJAS OLIMPISKAIS CENTRS"**

**2020. GADA**

**KONSOLIDĒTAIS GADA PĀRSKATS**

---

**SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR GADA PĀRSKATU UN KONSOLIDĒTO GADA PĀRSKATU LIKUMU**

**(konsolidācija 2.gads)**

Liepājā, 2021

## SATURS

Vadības ziņojums par atbildību .....	3
Konsolidētā Balance .....	4
Konsolidētais Peļņas vai zaudējumu aprēķins .....	6
Konsolidētais Naudas plūsmas pārskats .....	7
Konsolidētais Pašu kapitāla pārskats .....	8
Konsolidētais Finanšu pārskata pielikums .....	9
Konsolidētais vadības ziņojums .....	24

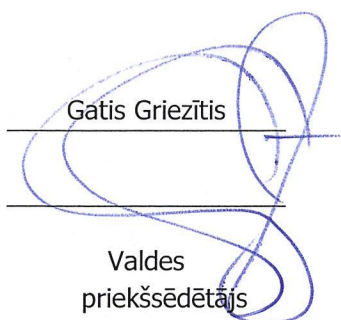
## Vadības ziņojums par atbildību

SIA "Liepājas Olimpiskais centrs", reģistrācijas numurs 42103030247, (turpmāk tekstā – mātes sabiedrība) valde ir atbildīga par mātes sabiedrības un SIA "OC Liepāja", reģistrācijas numurs 40003421648 (turpmāk tekstā – meitas sabiedrība) konsolidētā finanšu pārskata sagatavošanu (mātes un meitas sabiedrība turpmāk kopā – Koncerns).

Konsolidētais finanšu pārskats ir sagatavots, pamatojoties uz grāmatvedības ierakstiem un attaisnojuma dokumentiem, un sniedz patiesu priekšstatu par Koncerna finansiālo stāvokli 2020. gada 31. decembrī, tās darbības rezultātiem un naudas plūsmu par 2020. gadu.

Konsolidētais finanšu pārskats sastādīts saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu. Konsolidētā finanšu pārskata sagatavošanā ir konsekventi izmantotas atbilstošas uzskaites metodes un tā sagatavošanas gaitā valdes pieņemtie lēmumi un izdarītie novērtējumi ir bijuši piesardzīgi un pamatoti. Mātes sabiedrības valde ir atbildīga arī par atbilstošu uzskaites sistēmu nodrošināšanu, pamatotu pasākumu veikšanu Koncerna aktīvu saglabāšanai, kā arī par krāpšanas un citu negodīgu darbību un neprecizitāšu novēršanu.

Gatis Griezītis



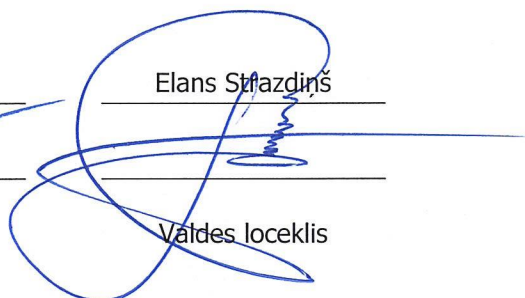
Valdes priekšsēdētājs

Artis Lagzdiņš



Valdes loceklis

Elans Straždiņš



Valdes loceklis

## Konsolidētā Bilance

AKTĪVS	Piezīme	31.12.2020 EUR	31.12.2019 EUR
<b>I. Pamatlīdzekļi</b>			
1 Nekustamie īpašumi			
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves		29 995 440	30 168 917
2 Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		157 516	11 020
3 Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		1 681 991	1 748 418
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu			
4 izmaksas		3 283	25 365
5 Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		7 632	17 628
	<b>Pamatlīdzekļi kopā</b>	<b>6.</b>	<b>31 845 862</b>
			<b>31 971 348</b>
<b>II. Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi</b>			
1 Līdzdalība radniecīgo sabiedrību kapitālā			
2 Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori		32 401	40 501
	<b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā</b>	<b>32 401</b>	<b>40 501</b>
	<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</b>	<b>31 878 263</b>	<b>32 011 849</b>
<b>I. Apgrozāmie līdzekļi</b>			
<b>I. Krājumi</b>			
1 Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		394 981	383 492
2 Gatavie ražojumi un preces pārdošanai		10 227	10 480
3 Avansa maksājumi par precēm		5 687	
	<b>Krājumi kopā</b>	<b>410 895</b>	<b>393 972</b>
<b>II. Debitori</b>			
1 Pircēju un pasūtītāju parādi		24 503	38 768
2 Citi debitori		8 175	4 697
3 Nākamo periodu izmaksas		13 412	13 789
4 Uzkrātie ieņēmumi		33 851	113 777
	<b>Debitori kopā</b>	<b>79 941</b>	<b>171 031</b>
	<b>Īstermiņa finanšu ieguldījumi kopā</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>IV. Nauda</b>		<b>654 621</b>	<b>875 378</b>
	<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā</b>	<b>1 145 457</b>	<b>1 440 381</b>
<b>Aktīvu kopsumma</b>		<b>33 023 720</b>	<b>33 452 230</b>

Pārskata pielikums no 9. līdz 25. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Gatis Griezītis

Artis Lagzdīnš

Elans Strazdiņš

Raimonds Baumanis

Valdes priekšsēdētājs

Valdes loceklis

Valdes loceklis

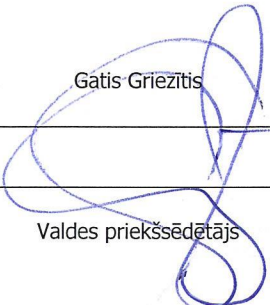
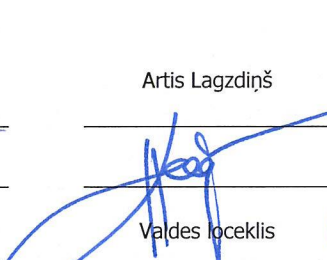
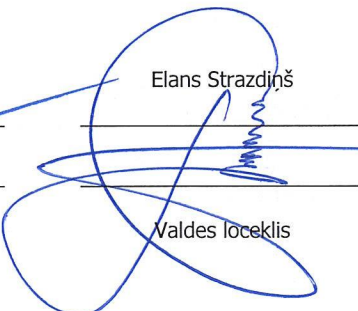
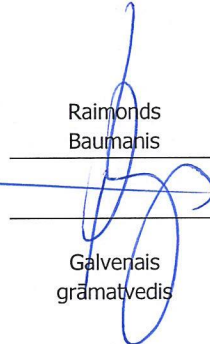
Gālenais  
grāmatvedis

2021. gada 1.marts.

## Konsolidētā Bilance

PASĪVS	Piezīme	31.12.2019 EUR	31.12.2019
<b>I. Pašu kapitāls</b>			
1 Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	7.	38 329 000	38 329 000
2 Rezerves			
a) sabiedrības statūtos noteiktās rezerves		1	1
b) pārējās rezerves		63	63
3 Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(5230887)	(5 136 339)
4 Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi		(488985)	(94548)
5 Mazākumakcināru peļņas vai zaudējumu daļa		7279	7259
<b>Pašu kapitāls kopā</b>		<b>32 616 471</b>	<b>33 105 436</b>
<b>III. Kreditori</b>			
<b>I. Ilgtermiņa kreditori</b>			
1 Citi aizņēmumi		1 136	
2 Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem			8 318
3 Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas		6 050	
<b>Ilgtermiņa kreditori kopā</b>		<b>7 186</b>	<b>8 318</b>
<b>II. Īstermiņa kreditori</b>			
1 Citi aizņēmumi		7 677	
2 No pircējiem saņemtie avansi		11 005	13 846
3 Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		42 525	94 592
4 Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas		98 668	93 812
5 Pārējie kreditori		158 007	42 442
6 Uzkrātās saistības		75 012	66 844
7 Nākamo periodu ieņēmumi		7 169	26 940
<b>Īstermiņa kreditori kopā</b>		<b>400 063</b>	<b>338 476</b>
<b>Kreditori kopā</b>		<b>407 249</b>	<b>346 794</b>
<b>Pasīvu kopsumma</b>		<b>33 023 720</b>	<b>33 452 230</b>

Pārskata pielikums no 9. līdz 25. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

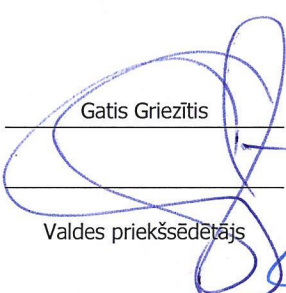

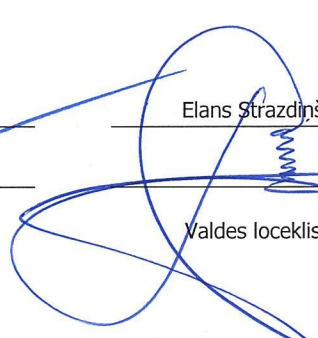
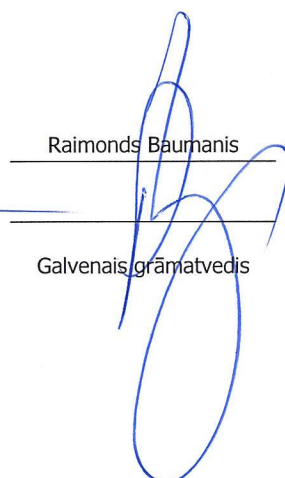
			
Gatis Griezītis	Artis Lagzdīns	Elans Strazdiņš	Raimonds Baumanis
Valdes priekšsēdētājs	Valdes loceklis	Valdes loceklis	Galvenais grāmatvedis

2021. gada 1.marts.

**Konsolidētais Peļņas vai zaudējumu aprēķins**  
 (pēc izdevumu funkcijas)

	Piezīme	2020.gads	2019.gads
		EUR	EUR
1. Neto apgrozījums			
b) no citiem pamatdarbības veidiem	8.	1 731 088	2 505 153
2. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas		1 951 258	2 235 409
<b>3. Bruto peļņa vai zaudējumi</b>		<b>( 220 170)</b>	<b>269 442</b>
4. Pārdošanas izmaksas		32 822	70 223
5. Administrācijas izmaksas		325 543	295 080
6. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	9.	756 939	668 285
7. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas		667 136	665 438
8. Ieņēmumi no līdzdalības:			
a) radniecīgo sabiedrību kapitālā			
b) asociēto sabiedrību kapitālā			
c) citu sabiedrību kapitālā			
9. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:			
a) radniecīgajām sabiedrībām			
b) citām personām		80	302
<b>10. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>		<b>(488 812)</b>	<b>(93 014)</b>
11. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu			
<b>12. Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas</b>		<b>(488 812)</b>	<b>(93 014)</b>
13. Pārējie nodokļi			
<b>14. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>		<b>(488 812)</b>	<b>(93 014)</b>
<b>15. Mazākuma akcionāru peļņas vai zaudējumu daļa</b>		<b>173</b>	<b>1534</b>

Pārskata pielikums no 9. līdz 25. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

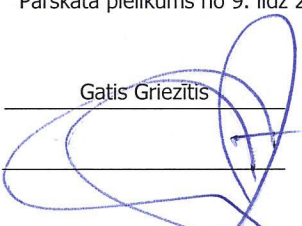
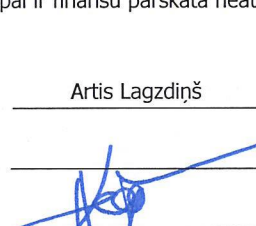
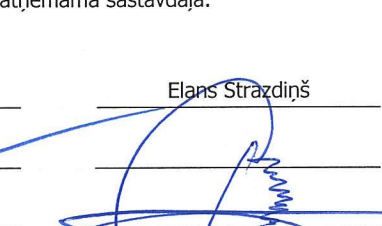
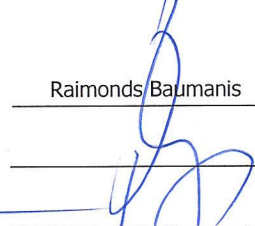

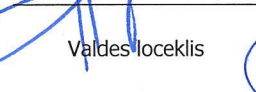

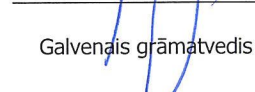
			
Gatis Griezītis	Artis Lagzdīnš	Elans Strazdiņš	Raimonds Baumanis
Valdes priekšsēdētājs	Valdes loceklis	Valdes loceklis	Galvenais grāmatvedis

2021. gada 1.marts.

**Konsolidētais naudas plūsmas pārskats  
 (pēc netiešās metodes)**

		2020.gads EUR	2019.gads EUR
<b>I Pamatdarbības naudas plūsma:</b>			
<b>1. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>	<b>+/-</b>	<b>(488 812)</b>	<b>( 93 014)</b>
<b>Korekcijas:</b>			
a) pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas	+	662 219	585 591
b) pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi;	-	-845 318	-682 408
c) ilgtermiņa un īstermiņa finanšu ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	+	1088	
d) procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	+	80	302
<b>2. Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām</b>		<b>(670 843)</b>	<b>(189 529)</b>
<b>Korekcijas:</b>			
a) debitoru parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums	-/+	99 187	-10 054
b) krājumu atlikumu pieaugums vai samazinājums	-/+	-16 923	-150 214
c) piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums	+/-	122 607	23 053
<b>3. Bruto pamatdarbības naudas plūsma</b>		<b>(465 872)</b>	<b>(326 745)</b>
1. Izdevumi procentu maksājumiem	-	-80	-302
2. Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem	-		
<b>4. Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>		<b>(465 952)</b>	<b>(327 047)</b>
<b>II Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>			
1. Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	-	-592 108	-7 910 449
2. Saņemtās dividendes	+		
<b>5. Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>		<b>(592 108)</b>	<b>(7 910 449)</b>
<b>III Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>			
1. Ieņēmumi no akciju un obligāciju emisijas vai kapitāla līdzdalības daļu ieguldījumiem	+		7 984 721
3. Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi	+	845 318	682408
4. Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam	-	-8 015	-5 024
5. Izmaksātas dividendes			-48
<b>6. Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>		<b>837 303</b>	<b>8 662 057</b>
<b>IV Ārvalstu valūtu kursu svārstību rezultāts</b>	<b>+/-</b>		
<b>V Pārskata gada neto naudas plūsma</b>		<b>(220 757)</b>	<b>424 561</b>
<b>VI Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda sākumā</b>		<b>875 378</b>	<b>450 817</b>
<b>VII Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās</b>		<b>654 621</b>	<b>875 378</b>

Pārskata pielikums no 9. līdz 25. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

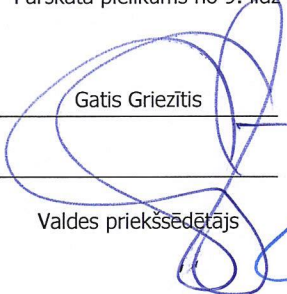
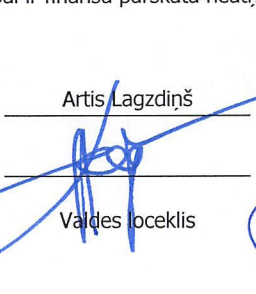
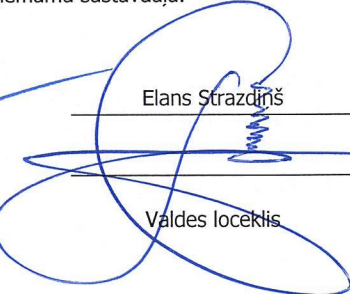
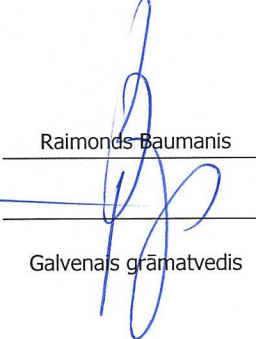
			
Gatis Griezītis	Artis Lagzdīņš	Elāns Strazdiņš	Raimonds Baumanis
			
Valdes priekšsēdētājs	Valdes loceklis	Valdes loceklis	Galvenais grāmatvedis

2021. gada 1.marts.

## Konsolidētais pašu kapitāla pārskats

	31.12.2020	31.12.2019
	EUR	EUR
I. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	38 329 000	38 329 000
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa		
2. Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums / samazinājums		
<b>3. Pārskata perioda bilancē norādītā summa perioda beigās</b>	<b>38 329 000</b>	<b>38 329 000</b>
II. Nesadalītā peļņa		
1. Iepriekšējā bilancē norādītā summa	(5230887)	(5 136 339)
2. Nesadalītās peļņas palielinājums/samazinājums.	(488985)	(94548)
3. Mazākumakcināru peļņas vai zaudējumu daļa	7279	7259
<b>3. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās</b>	<b>(5 712 593)</b>	<b>(5 223 628)</b>
III. Rezerves		
1. Iepriekšējā bilancē norādītā summa		
2. Rezervju atlikuma palielinājums/samazinājums.		
<b>3. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās</b>	<b>64</b>	<b>64</b>
V. Pašu kapitāls		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	33 105 436	-
<b>2. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās</b>	<b>32 616 471</b>	<b>33 105 436</b>

Pārskata pielikums no 9. līdz 25. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

			
Gatis Griezītis	Artis Lagzdīņš	Elans Strazdiņš	Raimonds Baumanis
Valdes priekšsēdētājs	Valdes loceklis	Valdes loceklis	Galvenais grāmatvedis

2021. gada 1.marts.



## Konsolidētā finanšu pārskata pielikums

Sabiedrības nosaukums	"Liepājas Olimpiskais Centrs"
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas Nr.	42103030247
Juridiskā adrese	Brīvības iela 39, Liepāja, LV-3401
Valdes sastāvs	Gatis Griezītis valdes priekšsēdētājs Artis Lagzdiņš valdes loceklis Elans Strazdiņš valdes loceklis
Dalībnieki	Liepājas pilsētas dome 82.85 % Latvijas Olimpiskā komiteja 17.15 %
Galvenie pamatdarbības veidi	Sporta objektu darbība (93.11 NACE 2.red.) Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (68.20 NACE 2.red.)
Meitas sabiedrība	SIA "OC Liepāja", Reģ.Nr. 40003421648 Juridiskā adrese: Jūrmalas parks 3, Liepāja, LV-3401
Dalībnieki	SIA "Liepājas Olimpiskais centrs" – 94,97%, Liepājas pilsētas dome – 5,03%
Galvenie pamatdarbības veidi	Nekustamā īpašuma pārvaldīšana uz līguma pamata (68.32 NACE 2.red.) Sporta objektu darbība (93.11 NACE 2.red.) Izmitināšana viesnīcās un līdzīgās apmešanās vietās (55.10 NACE 2.red.) Pārējā darbība veselības aizsardzības jomā (86.90 NACE 2.red.)
Pārskata gads	01.01.2020 – 31.12.2020.
Revidents	SIA "L.G.B."
Jānis Laufmanis	G.Zemgala gatve 64-6, Rīga, Latvija, LV-1039
LR Zvērināts Revidents	Reģ. Nr. 40003270444
LZRA Sertifikāts Nr. 132	Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr. 133

Finanšu pārskata pielikums (**turpinājums**)

### **Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes**

Konsolidētais gada pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Par grāmatvedību", Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība *euro* (EUR). Ar iepriekšējo gadu konsolidēto gada pārskatu salīdzināt nevar, jo šis pārskata gads, par kuru ir sagatavots pirmais konsolidētais gada pārskats.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

### **Pielietotie grāmatvedības principi**

Konsolidētā gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- a) pieņemts, ka Koncerns darbosies arī turpmāk;
- b) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā;
- c) posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:
  - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
  - ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata parakstīšanas dienu;
  - aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- d) ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā;
- e) aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;
- f) pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;
- g) norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē konsolidētā gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā;
- h) saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- i) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu

### **Konsolidācijas principi**

Meitas sabiedrības, kurās Koncerns tieši vai netieši kontrolē sabiedrības saimniecisko darbību, tiek konsolidētas. Kontrole ir iegūta tad, ja mātes Sabiedrībai ir spēja ietekmēt finanšu un vadības jautājumus meitas sabiedrībā, tādā veidā gūstot sev labumu.

Kontrole ir sasniegta, ja mātes Sabiedrība ir tiesīga pārvaldīt sabiedrības finanšu un saimnieciskās politikas, kā arī gūt labumus no tās darījumiem. Koncerna meitas sabiedrību konsolidācijai tiek izmantota iegādes jeb pirkuma metode. Koncerna meitas sabiedrības tiek konsolidētas sākot ar brīdi, kad Koncerns ir pārņēmis kontroli, un konsolidācija tiek pārtraukta ar Koncerna meitas sabiedrības pārdošanas brīdi.

Meitas sabiedrību finanšu pārskati ir konsolidēti Koncerna finanšu pārskatos, apvienojot attiecīgos aktīvu, saistību, ieņēmumu un izdevumu posteņus.

Visi darījumi starp Koncerna sabiedrībām, norēķini un nerealizētā peļņa vai zaudējumi no darījumiem starp Koncerna sabiedrībām tiek izslēgti.

Nepieciešamības gadījumā Koncerna meitas sabiedrību uzskaites un novērtēšanas metodes ir mainītas, lai nodrošinātu atbilstību Koncerna lietotajām uzskaites un novērtēšanas metodēm.

Koncerna mātes un meitas sabiedrībai ir sagatavots gada pārskats par 2020. gadu.

### **Pārskata periods**

Konsolidētais pārskats aptver laika periodu no **01.01.2020.** līdz **31.12.2020.**

### **Aplēšu izmantošana**

Sagatavojot konsolidēto finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

### **Kļūdu labojumi.**

Būtisku kļūdu, kas radusies un atklāta pārskata gadā vai gada pārskata sagatavošanas laikā, labo līdz gada pārskata parakstīšanas dienai, koriģējot attiecīgos finanšu pārskata posteņus.

Ja pārskata gadā vai gada pārskata sagatavošanas laikā atklāta iepriekšējos pārskata gados radusies būtiska kļūda, to labo šādi:

- ciktāl tas iespējams, nosaka kļūdas ietekmi uz attiecīgo iepriekšējo gadu finanšu pārskatu posteņu rādītājiem un tās kopējo ietekmi;
- koriģē kļūdas ietekmētos aktīva, pašu kapitāla, uzkrājumu vai kreditoru posteņu atlikumus bilancē pārskata gada sākumā;
- ciktāl tas iespējams, koriģē pārējos salīdzināmos rādītājus pārskata gada sākumā.

### **Iepriekšējo gadu kļūdas un to labojumi:**

Kļūdas būtība	Posteņu labojumi	Peļņas pirms nodokļa ietekme	Nodokļa ietekme	Neto peļņas ietekme
Aprēķinu metodikas un interpretācijas kļūda	2019.gada bilances postenī "Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)" iepriekš uzrādīts EUR 38 329 143 pēc labojuma EUR 38 329 000 mātes sabiedrības pamatkapitāls pilnā apmērā, līdz ar to veikts pārrēķins posteņiem par 2019.gadu: "Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi", iepriekš uzrādīts EUR -5136281 pēc labojuma EUR -5136339. "Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi" Iepriekš uzrādīts EUR -93014 pēc labojuma EUR -94548 "Mazākumakcināru peļņas vai zaudējumu daļa" Iepriekš uzrādīts EUR 5524 pēc labojuma EUR 7259. 2019.gada Peļņas vai zaudējuma aprēķinā par 2019.gadu veiktie labojumi postenī "Mazākumakcināru peļņas vai zaudējumu daļa": Iepriekš uzrādīts EUR 0.00 pēc labojuma EUR 1534.	Nav ietekmes	Nav ietekmes	Nav ietekmes

### **Darbības turpināšana**

2020. gada 31. decembrī Koncerna īstermiņa saistības nepārsniedz tās apgrozāmos līdzekļus. Tāpēc Koncerna vadība uzskata, ka darbības turpināšanas pieņēmums ir piemērojams šī konsolidētā finanšu pārskata sagatavošanā.

### **Posteņu pārklasifikācija**

Pārskata periodā, netika veiktas izmaiņas posteņu klasifikācijā (t.sk. veikta posteņu detalizācija) salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata periodu.

### **Iespējamās saistības un aktīvi**

Šajā konsolidētajā gada pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējama, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti,

bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Koncerna, ir pietiekami pamatota.

### **Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana**

Koncerna funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība *euro*. Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti *euro* pēc attiecīgās ārvalstu valūtas oficiālā Eiropas Centrālās bankas kursa pret *euro*, kas spēkā saimnieciskā darījuma dienas sākumā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti *euro* saskaņā ar izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā pārskata gada pēdējās dienas beigās.

### **Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi**

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

### **Darījumi ar saistītajām personām**

Saistītās personas ir Koncerna dalībnieki, valdes locekļi (Koncerna augstākās vadības amatpersonas) un uzņēmumi, kuri kontrolē Koncernu un kuriem ir būtiska ietekme uz Koncernu, pieņemot ar pamatdarbību saistītus lēmumus, un iepriekš minēto privātpersonu tuvs ģimenes loceklis, kā arī sabiedrības, kurus šīs personas kontrolē vai kurām ir būtiska ietekme uz tām.

Par saistītām personām tiek uzskatīti arī uzņēmumi, kuros Koncernam ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

### **Radniecīgās sabiedrības**

Radniecīgā sabiedrība ir uzņēmums, kuru tieši vai netieši kontrolē cits uzņēmums (mātes uzņēmums – vairāk kā 50% no akcionāru vai dalībnieku balsstiesībām šajā uzņēmumā). Mātes uzņēmums kontrolē meitas uzņēmuma finanšu un biznesa politiku. Koncerns atzīst ienākumus no ieguldījuma tikai tad, ja saņem no radniecīgā uzņēmuma pēc iegādes datuma radušās peļņas sadali. Saņemto sadali, kas pārsniedz šo peļņu, uzskata par ieguldījuma atgūšanas izmaksām un atspoguļo kā ieguldījuma radniecīgo uzņēmumu kapitālā iegādes izmaksu samazinājumu.

### **Savas akcijas vai daļas un līdzdalība citās sabiedrībās**

Koncerna iegūtās savas akcijas vai daļas norāda bilances posteņī "Pašu akcijas vai daļas", bet iegūto līdzdalību citu sabiedrību pamatkapitālā norāda attiecīgi bilances posteņos "Līdzdalība radniecīgo sabiedrību kapitālā", "Līdzdalība asociēto sabiedrību kapitālā" vai "Pārējie vērtspapīri un ieguldījumi".

### **Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi**

Visi nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā.

Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 500.00 euro. Iegādātie aktīvi zem 500 euro tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs.

Pamatlīdzekļu iegādes vērtību veido iegādes cena, ievadmuita un neatskaitāmie iegādes nodokļi, citas uz iegādi tieši attiecināmās izmaksas, lai nogādātu aktīvu tā atrašanās vietā un sagatavotu darba stāvoklī atbilstoši tā paredzētajai lietošanai.

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti uzskaites vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojumu pamatlīdzekļiem un nemateriāliem ieguldījumiem aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktās likmes:

---

#### *Pamatlīdzekļi*

Ēkas un inženierbūves	1.00	%
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	10.00/15.00	%
Datori un skaitļošanas iekārtas	20.00	%
Automašīnas	20.00	%
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	20.00	%

---

Nolietojumu aprēķina sākot ar nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā mēneša, kad nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekļi iespējams izmantot paredzētajam mērķim. Zeme netiek pakļauta nolietojuma aprēķinam. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojumu aprēķina atsevišķi. Ja mātes sabiedrību un meitas sabiedrība atsevišķi nolieto dažas pamatlīdzekļa daļas, tas atsevišķi nolieto arī atlikušās šī paša pamatlīdzekļa daļas. Atlikumu veido tās pamatlīdzekļa daļas, kas atsevišķi nav svarīgas. Atlikušo daļu nolietojumu aprēķina, izmantojot tuvināšanas metodes, lai patiesi atspoguļotu to lietderīgās lietošanas laiku.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielākā no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības.

Peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas atspoguļo attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Remonta un atjaunošanas darbu izmaksas, kas paaugstina pamatlīdzekļu izmantošanas laiku vai vērtību, tiek kapitalizētas un norakstītas lietderīgās izmantošanas laikā. Pārējās remonta un atjaunošanas darbu izmaksas tiek atzītas pārskata perioda izdevumos.

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta par citām tiešajām izmaksām, kas radušās attiecībā ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā. Attiecīgā pamatlīdzekļa sākotnējā vērtība netiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem periodos, kad netiek veikti aktīvi nepabeigtās celtniecības objekta attīstības darbi.

Ja nomātajā aktīvā tiek veikti ieguldījumi (piemēram, rekonstrukcija, uzlabošana vai atjaunošana), tad šādas izmaksas atzīst bilances postenī "Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos" un aprēķina nolietojumu nomas termiņa laikā.

### **Pamatlīdzekļu pārvērtēšana un rezerves veidošana**

Pamatlīdzekļu objektu, kura vērtība ir būtiski lielāka par tā iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksu, vai novērtējumu iepriekšējā gada bilancē Koncerns pārvērtē atbilstoši augstākai vērtībai, ja var pieņemt, ka vērtības paaugstinājums būs ilgstošs. Šādas pārvērtēšanas rezultātā radušos starpību starp novērtējumu, kas veikts, pamatojoties uz iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksu, un novērtējumu, kas veikts, pamatojoties uz pārvērtēšanu, ja šī starpība ir pozitīva, iekļauj attiecīgajā bilances aktīva postenī, kurā norādīts pārvērtētais pamatlīdzekļu objekts, un bilances pasīva postenī "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" iedaļā "Pašu kapitāls".

### **Krājumi**

Krājumi tiek uzskaitīti zemākajā no pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības atbilstoši *periodiskās inventarizācijas metodei, bet mazvērtīgajam inventāram tiek izmantota nepārtrauktā inventarizācijas metode.*

Izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to tagadējā atrašanās vietā un stāvoklī, tiek uzskaitītas šādi:

- materiāli un iepirktās preces tiek uzskaitītas atbilstoši to iegādes izmaksām *pēc metodes "Pirmais iekšā - pirmais ārā" (FIFO).*

Neto realizācijas vērtība ir aplēstā pārdošanas cena parastās uzņēmējdarbības ietvaros, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Neto realizācijas vērtība tiek atspoguļota kā pašizmaksa, no kuras atskaitīti izveidotie uzkrājumi.

### **Debitoru parādi**

Debitoru parādi tiek uzskaitīti atbilstoši sākotnējo rēķinu summai, atskaitot nedrošiem parādiem izveidoto uzkrājumu atlikumus. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas iekasēšana ir apšaubāma. Parādi tiek norakstīti, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu.

Pazīmes, kas liecina par debitoru parāda nedrošumu, ir:

- kavēta parāda apmaksa, pēc vairākkārtējiem atgādinājumiem debitors joprojām nemaksā vai debitors apšaubā Mātes sabiedrības un meitas sabiedrības tiesības piedzīt šo parādu;

- parādnieka sliktais finanšu stāvoklis un negatīvie darbības rezultāti vai citi apstākļi, kas liecina par parādnieka nespēju apmaksāt pilnu parāda summu (zināms, ka pret debitoru ierosināts tiesas process par tā atzīšanu par bankrotējušu, maksātnespējīgu) u.tml.

### **Pircēju un pasūtītāju parādi**

Pircēju un pasūtītāju parādus Koncerns uzrāda neto vērtībā, no neapmaksāto sākotnējo rēķinu summas atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem.

### **Citi debitori**

Koncerns postenī "Citi debitori" iekļauj debitorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī pārmaksātos nodokļus, kreditoru parādu debeta atlikumus.

### **Uzkrātie ieņēmumi**

Uzkrātie ieņēmumi tiek atzīti, ja skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš.

### **Nākamo periodu izdevumi**

Maksājumi, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo gadu vai tālākiem gadiem, tiek parādīti kā nākamo periodu izdevumi.

### **Naudas līdzekļi**

Par naudu un tās ekvivalentiem tiek uzskatīta bezskaidra nauda maksājumu kontos un skaidra nauda Mātes sabiedrības un meitas sabiedrības kasē.

### **Pamatkapitāls**

Postenī "Pamatkapitāls" uzrāda daļu lielumu atbilstoši Komercreģistrā reģistrētajam lielumam.

### **Rezerves**

Rezerves ir aprēķinātais atlikums atbilstoši pamatkapitāla palielināšanas Komercreģistra noteiktajai kārtībai.

### **Kreditoru parādi**

Kreditoru parādus Koncerns norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem, un tie ir saskaņoti ar pašu kreditoru.

### **Aizdevumi un aizņēmumi**

Aizdevumi un aizņēmumi sākotnēji tiek atspoguļoti to sākotnējā vērtībā, ko nosaka, aizdevuma vai aizņēmuma summas patiesajai vērtībai pieskaitot ar aizdevuma izsniegšanu saistītās vai atņemot ar aizņēmuma saņemšanu saistītās izmaksas.

### **Noma**

Finanšu nomas darījumi, kuru ietvaros Koncernam tiek nodoti visi riski un atbildība, kas izriet no īpašumtiesībām uz nomas objektu, tiek atzīti bilancē kā pamatlīdzekļi par summu, kas, nomu uzsākot, atbilst nomas ietvaros nomātā īpašuma patiesajai vērtībai, vai, ja tā ir mazāka, minimālo nomas maksājumu pašreizējai vērtībai. Finanšu nomas maksājumi tiek sadalīti starp finanšu izmaksām un saistību samazinājumu, lai katrā periodā nodrošinātu pastāvīgu procentu likmi par saistību atlikumu. Finanšu izmaksas tiek iekļautas peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā procentu izmaksas.

Ja ir pietiekams pamats uzskatīt, ka nomas perioda beigās attiecīgais nomas objekts pāries nomnieka īpašumā, par paredzamo izmantošanas laiku tiek pieņemts šī aktīva lietderīgās izmantošanas laiks. Visos citos gadījumos kapitalizēto nomāto aktīvu nolietojums tiek aprēķināts, izmantojot lineāro metodi, aplēstajā aktīvu lietderīgās lietošanas laikā vai nomas periodā atkarībā no tā, kurš no šiem periodiem īsāks.

Aktīvu noma, kuras ietvaros praktiski visus no īpašumtiesībām izrietošos riskus uzņemas un atbildību gūst iznomātājs, tiek klasificēta kā operatīvā noma. Nomas maksājumi operatīvās nomas ietvaros tiek uzskaitīti kā izmaksas visā nomas perioda laikā, izmantojot lineāro metodi. No operatīvās nomas līgumiem izrietošās Sabiedrības saistības tiek atspoguļotas kā ārpusbilances saistības.

## **Uzkrājumi**

Uzkrājumi tiek atzīti, kad Mātes sabiedrības vai meitas sabiedrībai ir pašreizējs pienākums (juridisks vai prakses radīts), ko izraisījis kāds pagātnes notikums, un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomiskos labumus ietverošu resursu aizplūšana no Mātes sabiedrības vai meitas sabiedrības, un saistību apjomu iespējams pietiekami ticami novērtēt. Ja Mātes sabiedrība vai meitas sabiedrība paredz, ka uzkrājumu izveidošanai nepieciešamie izdevumi tiks daļēji vai pilnībā atmaksāti, piemēram, apdrošināšanas līguma ietvaros, šo izdevumu atmaksa tiek atzīta kā atsevišķs aktīvs tikai un vienīgi tad, kad ir praktiski skaidrs, ka šie izdevumi patiešām tiks atmaksāti. Ar jebkādu uzkrājumu saistītās izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā tiek atspoguļotas, atskaitot summas, kas ir atgūtas.

## **Uzkrātās saistības**

Uzkrātās saistībās tiek atzītas skaidri zināmās saistību summas pret Mātes sabiedrības vai meitas sabiedrības piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

## **Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem**

Uzkrāto neizmantoto atvaļinājumu izmaksu summa tiek noteikta, reizinot darbinieku vidējo dienas atalgojumu pārskata gada pēdējos sešos mēnešos ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

## **No pircējiem saņemtie avansi**

No pircēja saņemtais avanss ir maksājums, kuru saskaņā ar noslēgto līgumu pircējs iemaksā pārdevējam pirms preces vai pakalpojuma saņemšanas.

## **Pārējie kreditori**

Koncerns postenī "Pārējie kreditori" iekļauj kreditorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī debitoru parādu kredīta atlikumus.

## **Dividendes**

Prasījumi un saistības par dividendēm tiek atzītas, kad rodas dalībnieku vai akcionāru tiesības uz dividenžu saņemšanu, tas nozīmē, ka tikai tad, kad ir pieņemts dalībnieku sapulces lēmums par dividendēs izmaksājamo peļņas daļu, kā arī noteikta un aprēķināta dividenžu summa.

## **Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas**

Nodokļu informāciju Mātes sabiedrība un meitas sabiedrība saskaņo ar nodokļu administrāciju. Kreditoru sastāvā Mātes sabiedrība un meitas sabiedrība uzrāda tikai nodokļu parādus, visas pārmaksas iekļaujot citu debitoru sastāvā.

## **Finansiālā atbalsta (finanšu palīdzības) novērtēšana un norādīšana.**

No valsts vai pašvaldības budžeta tiešā naudas maksājuma veidā saņemto finanšu palīdzību – subsīdiju izdevumu (zaudējumu) segšanai vai dotāciju noteiktu valsts vai pašvaldības funkciju izpildes nodrošināšanai – un finansiālo atbalstu, kas izpaužas kā nodokļu (arī valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu) parādu vai citu sabiedrības parādu valsts vai pašvaldības budžetam daļēja vai pilnīga norakstīšana, iekļauti ieņēmumos tajā pārskata periodā, kurā saņemta finanšu palīdzība vai finansiālais atbalsts.

No valsts, pašvaldības, ārvalsts, Eiropas Savienības, citas starptautiskas organizācijas un institūcijas saņemtu finanšu palīdzību, kas izpaužas kā tiešais naudas maksājums, norādīti bilances postenī "Pārējie kreditori" attiecīgi ilgtermiņa vai īstermiņa kreditoru sastāvā saskaņā ar vismaz vienu no šīs finanšu palīdzības devēja noteiktajiem nosacījumiem:

- nauda paredzēta ilgtermiņa ieguldījumu objekta iegādei, izveidošanai vai būvniecībai;
- nauda tiks izlietota tikai nākamajā pārskata periodā (tā paredzēta noteiktu nākamā pārskata perioda kārtējo izdevumu segšanai vai funkciju izpildes nodrošināšanai);
- ja nosacījums netiks izpildīts, nauda nākamajos gados būs jāatmaksā.

Bilances postenī "Nākamo periodu ieņēmumi" attiecīgi ilgtermiņa vai īstermiņa kreditoru sastāvā tiek iekļauti no pašvaldības saņemtie finanšu līdzekļi avansa maksājumiem.

Pārskata perioda ieņēmumos iekļautās finanšu palīdzības summas norādītas peļņas vai zaudējumu aprēķina postenī "Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi".

### **Ieņēmumu atzišana**

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārlicībai par iespēju Mātes sabiedrība vai meitas sabiedrība gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatoti noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī šādi nosacījumi:

#### ***Preču pārdošana***

Ieņēmumi no preču pārdošanas tiek atzīti tad, ja ir ievēroti visi šādi nosacījumi:

- 1) Ja mātes sabiedrība vai meitas sabiedrība ir nodevušas pircējam nozīmīgus īpašuma tiesībām uz precēm raksturīgos riskus un atlīdzības;
- 2) Mātes sabiedrība vai meitas sabiedrība nepatur turpmākās ar īpašuma tiesībām saistītas pārvaldīšanas tiesības un reālu kontroli pār pārdotajām precēm;
- 3) Ir ticams, ka Mātes sabiedrība vai meitas sabiedrība saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;
- 4) Var ticami novērtēt izmaksas, kas radušās vai radīsies saistībā ar darījumu.

Koncerns atspoguļo preču pārdošanu, ņemot vērā darījuma ekonomisko būtību, nevis tikai juridisko formu.

#### **Pakalpojumu sniegšana**

Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti.

Ieņēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums.

Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

#### **Pārējie ieņēmumi**

Pārējie ieņēmumi ir ieņēmumi, kas nav iekļauti neto apgrozījumā, ir radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai saistīti ar to vai tiešā veidā no tās izrietošas. Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- ieņēmumi no soda un nokavējuma naudām – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- procentu ienākumi no Latvijas Republikā reģistrētām kredītiestādēm par norēķinu kontu atlikumiem – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no dividendēm - brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz to saņemšanu;
- pārējie ieņēmumi – to rašanās brīdī.



### **Izdevumu atzīšana**

Izdevumus atzīst un uzskaita pēc uzkrāšanas principa, kas nosaka, ka izdevumus atzīst periodā, kad tie radušies, neatkarīgi no naudas līdzekļu saņemšanas vai samaksas.

Izdevumus veido saimniecisko labumu samazinājums, kas rodas no aktīvu izlietojuma, vērtības samazinājuma, atsavināšanas vai saistību rašanās vai palielinājuma rezultātā un kas samazina pašu kapitālu.

Izdevumus atzīst noteiktajā kārtībā, ja:

- ir noticis resursu izlietojums vai tas ir paredzams;
- izdevumu summu var ticami novērtēt.

### **Uzņēmumu ienākuma nodoklis**

Uzņēmumu ienākuma nodokli nosaka saskaņā ar Uzņēmumu ienākuma nodokļa likumu (spēkā ar 01.01.2018.) un Ministru kabineta 2017.gada 14.novembra noteikumiem Nr.677 "Uzņēmumu ienākuma nodokļa likuma normu piemērošanas noteikumi".

Likums paredz nodokļa maksāšanu atlikt līdz brīdim, kad peļņa tiek sadalīta vai citā veidā novirzīta tādiem izdevumiem, kuri nenodrošina nodokļa maksātāja turpmāku attīstību, t.i., nodokļa piemērošana ir pārcelta no peļņas gūšanas brīža uz peļņas sadales brīdi. Tādējādi nodoklis būs jāmaksā neatkarīgi no gada laikā gūto ienākumu apmēra tikai tad, ja nodokļa maksātājs sadalīs peļņu dividendēs vai tām pielīdzinātās izmaksās, veiks ar saimniecisko darbību nesaistītus izdevumus, veiks palielinātus procentu maksājumus, sniegs aizdevumus saistītām personām u.tml.

### **Notikumi pēc bilances datuma**

Konsolidētajā finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par Koncerna finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumā tikai tad, ja tie ir būtiski.

### 1. Vidējais darbinieku skaits mātes sabiedrībā

	2020	2019
Vidējais darbinieku skaits	56	72
Valde	3	3
Pārējie darbinieki	53	69

### 2. Personāla izmaksas mātes sabiedrībā

<b>Pamatdarbībā nodarbināto darba samaksa mātes sabiedrībā</b>	2020	2019
Darba alga	435 021	564 784
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	104 908	135 669
<b>Administrācijas darba samaksa mātes sabiedrībā</b>	2020	2019
Darba alga	147 581	207 785
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	35 552	50 055
tajā skaitā atlīdzība valdei:	105 600	104 060
tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas valdei:	25 439	25 068

### 3. Vidējais darbinieku skaits meitas sabiedrībā

Vidējais darbinieku skaits	39	34
Valde	1	1
Pārējie darbinieki	38	33

### 4. Pamatdarbībā nodarbināto darba samaksa meitas sabiedrībā

Darba alga	384 667	264603
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	90 664	62352
tajā skaitā atlīdzība valdei:	31 340	25317
tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas valdei:	7550	6099

## Pielikums Bilancei

### 5. Nemateriālo ieguldījumu kustības pārskats mātes sabiedrība

	Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	Avansa maksājumi par nemateriālajiem ieguldījumiem	Nemateriālie ieguldījumi kopā
<b>Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa 31.12.2019</b>	<b>1 044</b>		<b>1 044</b>
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus			
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	1 044		1044
Pārvietošana uz citu bilances posteni			
<b>Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa 31.12.2020</b>			
<b>Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas 31.12.2019</b>	<b>1 044</b>		<b>1044</b>
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas			
Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	1 044		1044
<b>Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas 31.12.2020.</b>			
<b>Bilances vērtība uz 31.12.2019</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Bilances vērtība uz 31.12.2020.</b>	<b>0</b>		<b>0</b>

## 6. Konsolidētais pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Ilgtermiņa ieguldījumi lietošanā nodotajos pamatlīdzekļos (informatīvs)	Zemes gabali, ēkas, inženierbūves	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	Kopā
<b>legādes vērtība uz 31.12.2019</b>	38 009	32 926 712	343 487	4 626 763	25 365	17 628	37 977 964
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	117 994	297 857	157 501	96 144	9 620	8 400	669 524
Atsavināšana vai likvidācija pārskata periodā	-38 009	0	-926	-6 310	0	0	-45 245
Pārvietots uz citu bilances posteni	31 702	0	0	18 396	-31 702	-18 396	0
<b>legādes vērtība uz 31.12.2020</b>	<b>149 696</b>	<b>33 224 569</b>	<b>500 062</b>	<b>4 734 994</b>	<b>3 283</b>	<b>7 632</b>	<b>38 602 243</b>
<b>Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2019</b>	<b>38 009</b>	<b>2 757 795</b>	<b>332 467</b>	<b>2 878 345</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 006 615</b>
Pārskata periodā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	149 696	471 334	11 005	179 880	0	0	793 923
Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsummās izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	38 009	0	926	5 222	0	0	44 157
<b>Uzkrātais nolietojums uz 31.12.2020</b>	<b>149 696</b>	<b>3 229 129</b>	<b>342 546</b>	<b>3 053 003</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 756 381</b>
<b>Bilances vērtība uz 31.12.2019</b>	<b>0</b>	<b>30 168 917</b>	<b>11 020</b>	<b>1 748 418</b>	<b>25 365</b>	<b>17 628</b>	<b>31 971 348</b>
<b>Bilances vērtība uz 31.12.2020</b>	<b>0</b>	<b>29 995 440</b>	<b>157 516</b>	<b>1 681 991</b>	<b>3 283</b>	<b>7 632</b>	<b>31 845 862</b>

Pamatojoties uz Liepājas pilsētas pašvaldības izpilddirektora 30.06.2020. rīkojumu Nr. 132/2.1.1. "Par pamatlīdzekļu nodošanu bilancē" meitas sabiedrībai, pārskata gada sākumā uzkrātie ilgtermiņa ieguldījumi lietošanā nodotajos pamatlīdzekļos par kopējo summu EUR 38 009.23 atsavināti sekojošā kārtībā: pamatlīdzekļi par summu EUR 4 994.05 nodoti Liepājas pilsētas pašvaldības administrācijai, ieguldījumi par summu EUR 33 015.18 nodoti Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei "Nekustāmā īpašuma pārvalde".

## 7. Daļu kapitāls

Mātes sabiedrības 2019.gada 31.decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls EUR 38 329 000 sastāv no 383 290 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 100.

Meitas sabiedrības 2019.gada 31.decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls EUR 2845 sastāv no 2845 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1.

Koncerna pārskata daļu kapitāls kopa EUR 38 329 000 savstarpējais daļu kapitāls EUR 2702.

## Pielikums Peļņas vai zaudējumu aprēķinam

### 8. Neto apgrozījums ( Latvijas Republika)

	2020. EUR	2019. EUR
Ieņēmumi no Olimpiskais centrs	404 635	715 827
Ieņēmumi no Spa kompleksa	293 725	641 263
Ieņēmumi no Ledus Halles	305 985	431 084
Ieņēmumi no Manēžas	256 088	331 177
Ieņēmumi no Tenisa Halles	255 855	174 657
Ieņēmumi no SVC	-	80 439
Ieņēmumi meitas sabiedrībā	214 800	130 706
<b>Kopā</b>	<b>1 731 088</b>	<b>2 505 153</b>

### 9. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2020. EUR	2019. EUR
<i>Ieņēmumi no dotācijām pārskata periodā</i>	714 036	635 395
<i>Nākamo periodu ieņēmumi (ieņēmumi no dotācijām par 2019.gadu)</i>	19 772	8776
<i>Apdrošināšanas atlīdzības</i>	1 326	4 028
<i>LOK finansējums</i>	20 000	20 000
<i>Citi ieņēmumi</i>	1 805	86
<b>Kopā</b>	<b>756 939</b>	<b>668 285</b>

### Finanšu palīdzība

Meitas sabiedrība pārskata gadā un iepriekšējā gadā saņēma finanšu palīdzība pašvaldības funkciju izpildes nodrošināšanai, kuras summa ir būtiska koncerna aktīvu, saistību, finansiālā stāvokļa un peļņas vai zaudējumu novērtēšanai:

- 1) Dotācija deleģētas funkcijas izpildei: 2020. gadā EUR 825 318 2019.gadā EUR 662 336.
- 2) Uz pārskata gadu attiecināmie finansējumi iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķina "Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi" sastāvā: 2020 gadā EUR 733 808 2019. gadā EUR 644 171.
- 3) No piešķirtās finanšu palīdzības veikti ilgtermiņa ieguldījumi Liepājas pilsētas pašvaldības īpašumos: 2020. gadā EUR 149 696, 2019. gadā EUR 38 009.
- 4) Ilgtermiņa ieguldījumu iegādes vērtība iekļauta attiecīgā pārskata perioda izdevumos postenī "Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi".

### Koncerna savstarpējie darījumi pārskata periodā.

Paskaidrojums par darījumu	Saņemtie pakalpojumi	Pakalpojumu sniegšana
Inventāra, telpas un auto noma (mātes sabiedrība)		<b>24 719</b>
Teritorijas kopšana (meitas sabiedrība)	<b>2 307</b>	
<b>Kopā</b>	<b>2 307</b>	<b>24 719</b>

### Finanšu risku pārvaldība

Koncerns saskaras ar tādiem finanšu instrumentiem, aizņēmumi no kredītiestādes, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

#### Finanšu riski

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Koncerna finanšu instrumentiem ir likviditātes risks un kredītrisks.

#### Likviditātes risks

Mātes un meitas sabiedrības kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu.

#### Kredītrisks

Koncerns ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tā pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu. Mātes un meitas sabiedrības kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kreditēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Mātes un meitas sabiedrībām nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

### Informācija par bilancē neiekļautām finansiālām saistībām, sniegtām garantijām, un citām iespējamām saistībām

Koncernam nav būtisku notikumi, kuri nav iekļauti bilancē vai peļņas vai zaudējuma aprēķinā.

Koncernam nav bilancē neiekļautu vienošanos, kam ir ietekme sabiedrības finansiālā stāvokļa novērtēšanā.

Mātes sabiedrības nekustamais īpašums Brīvības ielā 39, Liepāja ir iekļāts par labu Finanšu ministrijai, Latvijas Olimpiskās komitejas saistību izpildei. Ķīlas nodrošinājuma prasījuma summa: EUR 6 545 210. Par sniegto nodrošinājumu Mātes sabiedrības nesaņem atlīdzību.

Koncernam nav iespējamās saistības, kas varētu rasties konkrēta pagātnes notikuma rezultātā.

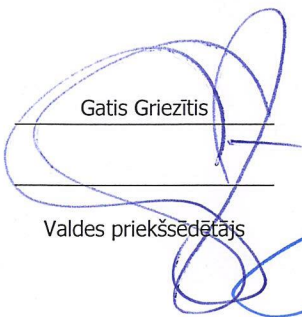

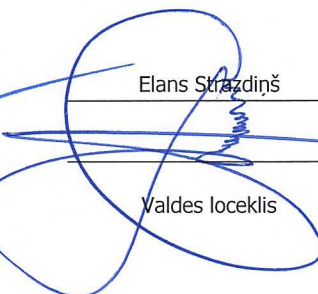
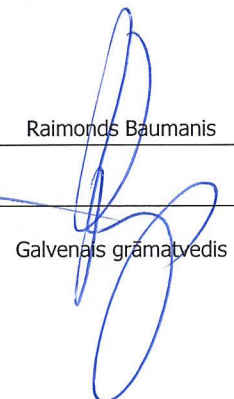
## Notikumi pēc bilances datuma

Pēc bilances datuma meitas sabiedrība noslēgusi deleģēšanas līgumu ar pašvaldību (labvēlīgs notikums), kas dod iespēju meitas sabiedrībai turpināt nodrošināt pašvaldības deleģēto uzdevumu izpildi. Sakarā ar Covid-19 krīzes nelabvēlīgajiem apstākļiem un to neprognozējamo ietekmi uz ieņēmumiem, ir saņemtas lielākā dalībnieka garantijas finansiālās darbības nodrošināšanai pēc pārskata gadā.

Pamatojoties uz koncerna valdes rīcībā esošo informāciju, 2020. gada pārskats ir sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par kapitālsabiedrības aktīviem, pasīviem, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem un vadības ziņojumā par 2020. pārskata gadu ir ietverta patiesa informācija.

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši citi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāatklāj papildus informācija.

## Valde un galvenais grāmatvedis ir sagatavojuši Konsolidēto 2020. gada pārskatu un parakstījuši to 2021. gada 1. martā.

 Gatis Griezītis	 Artis Lagzdīnš	 Elans Strazdīnš	 Raimonds Baumanis
Valdes priekšsēdētājs	Valdes loceklis	Valdes loceklis	Galvenais grāmatvedis

## Konsolidētais vadības ziņojums

### par koncerna "Liepājas Olimpiskais centrs" saimniecisko darbību 2020. gadā

#### Pamatdarbības veids un darbības raksturojums

Koncerna valdošais uzņēmums – sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Liepājas Olimpiskais centrs", ir Liepājas pilsētas domei un biedrībai "Latvijas Olimpiskā komiteja" piederoša kapitālsabiedrība, kura apsaimnieko tai piederošos nekustamos īpašumus – LOC Olimpiskais centrs un LOC Baseins un SPA, kas atrodas Brīvības ielā 39, Liepājā, LOC Ledus halle, kas atrodas Brīvības ielā 3/7, Liepājā, LOC Manēža, kas atrodas Brīvības ielā 55, Liepājā un LOC Tenisa halle, kas atrodas Liedaga ielā 7, Liepājā.

Liepājas pilsētas domes 2021. gada 21. janvāra lēmuma Nr.9/1 "Par pašvaldību līdzdalību kapitālsabiedrībās" pielikuma Nr.2 "KAPITĀLSABIEDRĪBU VISPĀRĒJIE STRATĒĢISKIE MĒRĶI" 14. punktā noteikts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas Olimpiskais centrs" vispārējais stratēģiskais mērķis: "Veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, nodrošinot pilsētas iedzīvotāju pietiekamu fizisko aktivitāti un izpratni par fizisko aktivitāšu un nepieciešamību veselības saglabāšanā un nostiprināšanā, kā arī veicināt Liepājas iedzīvotājiem un viesiem pievilcīgu pilsētvides attīstību, paplašinot tūrisma infrastruktūras un produktu piedāvājumu."

Savukārt koncerna atkarīgā sabiedrība - SIA "OC Liepāja", pamatojoties uz Liepājas pilsētas domes 2017. gada 19. janvāra lēmumu Nr.44 "Par nekustamā īpašuma nodošanu pārvaldīšanā SIA "OC Liepāja"", 2017. gada 25. janvārī ar Liepājas pilsētas pašvaldības administrāciju ir noslēgusi nekustamo īpašumu pārvaldīšanas līgumus, saskaņā ar kuriem SIA "OC Liepāja" apsaimnieko sekojošus, Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošos nekustamos īpašumus – stadions "Daugava" (Jūrmalas parks 3, Liepāja), stadiona "Daugava" rezerves laukums (Jūrmalas parks 4, Liepāja), stadions "Olimpija" (Zvejnieku aleja 2, Liepāja), stadions "Raiņa parks" (Zemnieku iela 29, Liepāja), stadions "Velnciems" (Darbnieku iela 10, Liepāja). Papildus tam SIA "OC Liepāja" apsaimnieko Liepājas pilsētai piederošos nekustamos īpašumus, kas atrodas citā administratīvajā teritorijā – Nīcas pagastā, Nīcas novadā, Bernātos – "Lauviņas", "Varavīksnītes", atpūtas komplekss "Draudzība".

Kopš 2019. gada 1. oktobra SIA "OC Liepāja" pievienota struktūrvienība "Sporta Veselības centrs", turpmāk – SVC, kas sadarbībā ar Liepājas pilsētas Sporta pārvaldi nodrošina Liepājas sporta skolu audzēkņu veselības pārbaudes, kā arī sniedz dažāda veida ambulatoriskos pakalpojumus trešajām personām.

Pamatojoties uz 2019. gada 14. novembra Liepājas pilsētas domes lēmumu Nr.434 "Par grozījumu Liepājas pilsētas domes 2017. gada 19. janvāra lēmumā Nr.44 "Par nekustamo īpašumu nodošanu pārvaldīšanā SIA "OC Liepāja"", Sabiedrība apsaimnieko Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – sporta zāle "Daugava" (Skolas iela 9, Liepāja), pamats: 2019. gada 22. novembrī noslēgtais nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgums.

Ar Liepājas pilsētas domes 2020. gada 21. maija lēmumu Nr.241/8 "Par grozījumu Liepājas pilsētas domes 2017. gada 19. janvāra lēmumā Nr.44 "Par nekustamo īpašumu nodošanu pārvaldīšanā SIA "OC Liepāja"", SIA "OC



Liepāja" nodots apsaimniekošanā nekustamais īpašums, kas atrodas Zvejnieku alejā 4, Liepājā. Nekustamais īpašums, kurā agrāk bija izvietota šautuve, taču 2020.gadā nekustamā īpašuma lietošanas mērķis mainīts – sporta būve.

Liepājas pilsētas domes 2021.gada 21.janvāra lēmuma Nr.9/1 "Par pašvaldības līdzdalību kapitālsabiedrībās" pielikumā Nr.2 "KAPITĀLSABIEDRĪBU VISPĀRĒJIE STRATĒĢISKIE MĒRĶI", noteikts SIA "OC Liepāja" vispārējais stratēģiskais mērķis: "Veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, nodrošinot pilsētas iedzīvotāju pietiekamu fizisko aktivitāti un izpratni par fizisko aktivitāšu nepieciešamību veselības saglabāšanā un nostiprināšanā, par prioritātēm atzīstot virzienu – bērnu un jauniešu sports un sports visiem, attīstību, kā arī turpināt attīstīt augstu sasniegumu sportu, uzturot kvalitatīvu sporta infrastruktūru pilsētā."

Pamatojoties uz Liepājas pilsētas domes 2020.gada 23.janvāra lēmumu Nr.12/2 "Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "OC "Liepāja"", starp Liepājas pilsētas pašvaldību un Sabiedrību noslēgts deleģēšanas līgums, turpmāk – Deleģēšanas līgums, par iepriekš norādīto, pašvaldībai piederošo sporta infrastruktūras objektu apsaimniekošanu, uzturēšanu un darbības nodrošināšanu, iedzīvotāju veselīga dzīvesveida un sporta attīstības veicināšanai. Pašvaldības deleģēto uzdevumu īstenošanai pārskata periodā tika saņemti pašvaldības piešķirtie finanšu līdzekļi 825 318 EUR, no tiem izlietoti 714 036 EUR (naudas plūsma).

Atbilstoši noslēgtajam Deleģēšanas līgumam, SIA "OC Liepāja" ir izpildījusi Liepājas pilsētas pašvaldības uzdevumu, t.i., koordinēt veselību veicinošus un izglītojošus sporta pasākumus, tai skaitā uzraudzīt un uzlabot sportistu veselības stāvokli, atbalstīt aktivitātes, kas vērstas uz sporta attīstību, paaugstināt jaunatnes sporta sistēmas kvalitāti, sekmēt kvalitatīvu primārās un sekundārās veselības aprūpes pakalpojumu attīstību un iestāžu infrastruktūru, rosināt sabiedrības, īpaši bērnu un jauniešu, interesi par sportošanas iespējām, tādējādi veicinot interesi par veselīgu dzīvesveidu. Pārskata periodā SIA "OC Liepāja" ir nodrošinājusi sporta un vispārīzglītojošo skolu mācību stundu / treniņu procesu, sacensību un citu nevalstisko organizāciju t.sk., biedrību organizētos pasākumus 12 562,50 stundu apjomā, savukārt atpūtas kompleksā "Draudzība" aizvadītas 7 (septiņas) nometnes.

#### Finanšu rādītāji

Koncerna 2020. gada neto apgrozījums sasniedzis 1 731 088 EUR. Kopējie koncerna ieņēmumi pārskata gadā 2 488 027 EUR.

Bruto peļņas rentabilitāte (bruto peļņa / neto apgrozījums * 100)	-12.70%
EBITDA rentabilitāte (Peļņa vai zaudējumi pirms procentiem, nodokļiem un nolietojuma / neto apgrozījums * 100)	10.02 %
Kopējā likviditāte (apgroz.līdz / īsterm.saist.)	2.9
Absolūtā likviditāte (nauda+īst.vērtsp.) / īsterm.saist.)	1.64
Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu (Pašu kapitāls / Ilgtermiņa ieguldījumi*100)	98.77%
Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu un ilgtermiņa saistībām (Pašu kapitāls + Ilgtermiņa saistības) / Ilgtermiņa ieguldījumi*100)	98.77%
Apgrozāmo līdzekļu segums ar īstermiņa saistībām (Īstermiņa saistības / Apgrozāmie līdzekļi*100)	35%

## Nozīmīgi notikumi pārskata periodā

2020. gads Koncerna pastāvēšanas vēsturē ir vēl nepieredzēts gads, kas ir radījis smagas sociālās un ekonomiskās sekas. Koncerns savā saimnieciskajā darbībā ir piedzīvojis smagus satricinājumus un neprognozējamību. Pastāvošie noteikta līmeņa ierobežojumi un to ekonomiskā ietekme uz Koncerna darbību, prasa zināmu atveseļošanās periodu, lai tā darbība varētu atgriezties pirmspandēmijas līmenī. Pārskata periodā tieši viesnīcu, restorānu, transporta, izklaides, kultūras un sporta nozares piedzīvo kritumu salīdzinājumā pret pagājušo gadu. Taču neskatoties uz sarežģītajiem un mainīgajiem apstākļiem Koncerns ir centies nodrošināt savu infrastruktūru uzturēšanas darbus un iespēju robežās veikt savu saimniecisko darbību.

Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Liepājas Olimpiskais centrs" 2020. gads ir bijis pirmais pilnais darbības gads tās struktūrvienībai "LOC Tenisa halle". Valstī noteiktie ierobežojumi vismazāk ietekmējuši tieši struktūrvienību "LOC Tenisa halle". Šai laikā ir aizvadītas 10 – tenisa sacensības (Liepājas Open, A.Sevastovas un LTS kauss, ITF Liepāja International Tournament U18 u.c.), 8 – pludmales tenisa / volejbola sacensības (meistarsacīkstes pludmales tenisā, pludmales tenisa un volejbola līga u.c.) "LOC Tenisa hallei" pārskata periodā ir veiksmīgi izdevies piesaistīt jaunus klientus, kā arī veidot veiksmīgu un ciešu sadarbību ar tenisa sporta skolas audzēkņiem. Vizuālas un tehniskas pārmaiņas ir piedzīvojuši struktūrvienība "LOC Baseins un SPA", rekonstrukcijas rezultātā vairākās vietās ir nomainīti un atjaunoti grīdas un griestu segumi, jaunu saunu izbūve, dekoratīvu elementu un dekoratīvu sienu izveide, kā arī veikti vairāki tehnisko iekārtu remonta un nomaiņas darbi. Visā struktūrvienībā uzlabota apziņošanas / ugunsdrošības sistēma un iespēju robežās nomainīti gaismas ķermeņi uz energoefektīvākiem risinājumiem. Struktūrvienībā "LOC Ledus halle" veikti ieguldījumi tās infrastruktūras nolietojuma atjaunošanā - iegādāta jauna ledus apstrādes mašīna, uzstādīti divi ekrāni (elektroniskie tablo) un jauni aukstuma kompresori. Sabiedrības neto apgrozījums 2020. gadā ir 1 541 007 EUR, kas salīdzinot ar 2019.gadu ir samazinājies par 847 630 EUR, kas sastāda 35.49%. Sabiedrība arī turpmāk vēltīs īpašu uzmanību izdevumu optimizācijai. 2021. gads būs izaicinājums uzņēmuma finansiālai dzīvotspējai, jo pastāv augsts risks ilgstoši ierobežotai Sabiedrības darbībai, kā rezultātā ikdienas darbības nodrošināšanai būs nepieciešams piesaistīt papildus finansējumu.

SIA "OC Liepāja" pārskata periodā pirmais pilnais darbības gads ir bijis izveidotajai struktūrvienībai "Sporta Veselības centrs". SVC ir izdevies piesaistīt un nokomplektēt pieredzējušu un kvalificētu speciālistu komandu, kā arī pilnveidot un dažādot pieejamo pakalpojumu klāstu, kvalitatīvā fiziskā stāvokļa diagnostikā un rehabilitācijas pakalpojumu sniegšanā. Lai palīdzētu akūtu problēmu un rehabilitācijas laikā, SVC ir iekārtots fizikālās terapijas, magnētu terapijas, lāzeru terapijas un triecienviļņu terapijas kabinets. SVC pakalpojumus pārskata gadā izmantojuši vairāk nekā 890 sporta skolu audzēkņi, veiktas 891 veselības pārbaudes dažādu sporta skolu audzēkņiem, sniegtas 335 sporta ārstu / fizioterapeita konsultācijas, kā arī sniegti cita veida veselības aprūpes pakalpojumi vairāk nekā 1 637 klientiem. Pirmais pilnais saimnieciskās darbības gads ir arī tās apsaimniekotajā sporta zālē "Daugava", kura laikā, turpinot uzlabot sporta pakalpojumu kvalitāti, Daugavas sporta zāles vajadzībām iegādāts ģērbtuvju aprīkojums (ģērbtuvju soli), kā arī iegādātas jaunas basketbola vairogu stīpas, atjaunotas sporta inventāra / noliktava telpas. Tāpat Sabiedrība strādājusi pie infrastruktūras uzlabošanas darbiem

(lietus kanalizācijas pievada izbūve Jūrmalas parks 4, automātiskās laistīšanas sistēmas uzstādīšana / izbūve stadionā "Velnciems, minipich žoga atjaunošana (nomaiņa) stadionā "Daugava"). Pārskata perioda saimnieciskās darbības rezultātā Sabiedrība strādājusi ar peļņu 3437 EUR, kas salīdzinot ar 2019.gadu samazinājusies par 88,73%.

### **Nākotnes perspektīvas**

Ņemot vērā vīrusa izplatību un līdz ar to jaunus izaicinājumus, Koncerns piesardzīgi izsaka nākotnes izaugsmes perspektīvas, taču iespēju robežās tas arī turpmāk, cer investēt līdzekļus attīstībā, efektivitātes un infrastruktūras uzlabošanas projektos.

### **Finanšu risku pārvaldība**

Koncerns saskaras ar tādiem finanšu instrumentiem, aizņēmumi no kredītiestādes, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

### **Finanšu riski**

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Koncerna finanšu instrumentiem ir likviditātes risks un kredītrisks.

#### **Likviditātes risks**

Mātes un meitas sabiedrības kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu.

#### **Kredītrisks**

Koncerns ir pakļauts kredīriskam saistībā ar tā pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu. Mātes un meitas sabiedrības kontrolē savu kredīrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kredītēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Mātes un meitas sabiedrībām nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

#### **Informācija par bilancē neiekļautām finansiālām saistībām, sniegtām garantijām, un citām iespējamām saistībām**

Koncernam nav būtisku notikumi, kuri nav iekļauti bilancē vai peļņas vai zaudējuma aprēķinā.

Koncernam nav bilancē neiekļautu vienošanos, kam ir ietekme sabiedrības finansiālā stāvokļa novērtēšanā.

Mātes sabiedrības nekustamais īpašums Brīvības ielā 39, Liepājā ir iekļāts par labu Finanšu ministrijai, Latvijas Olimpiskās komitejas saistību izpildei. Ķīlas nodrošinājuma prasījuma summa: EUR 6 545 210. Par sniegto nodrošinājumu Mātes sabiedrības nesaņem atlīdzību.

Koncernam nav iespējamās saistības, kas varētu rasties konkrēta pagātnes notikuma rezultātā.

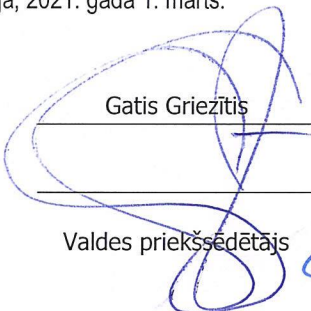

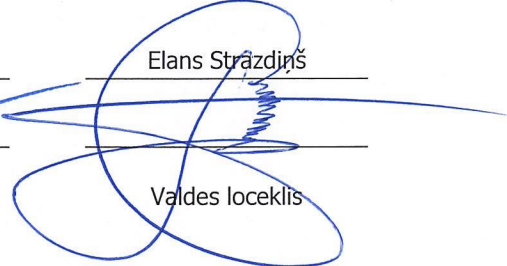
### **Notikumi pēc bilances datuma**

Pēc bilances datuma meitas sabiedrība noslēgusi deleģēšanas līgumu ar pašvaldību (labvēlīgs notikums), kas dod iespēju meitas sabiedrībai turpināt nodrošināt pašvaldības deleģēto uzdevumu izpildi.

Pamatojoties uz koncerna valdes rīcībā esošo informāciju, 2020. gada pārskats ir sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par kapitālsabiedrības aktīviem, pasīviem, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem un vadības ziņojumā par 2020. pārskata gadu ir ietverta patiesa informācija.

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši citi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāatklāj papildus informācija.

Liepājā, 2021. gada 1. marts.

 Gatis Griezītis	 Artis Lagzdiņš	 Elans Strazdiņš
Valdes priekšsēdētājs	Valdes loceklis	Valdes loceklis

## NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

SIA "LIEPĀJAS OLIMPISKAIS CENTRS" dalībniekiem

### Mūsu atzinums par finanšu pārskatu

Esam veikuši SIA "LIEPĀJAS OLIMPISKAIS CENTRS" ("Sabiedrība") pievienotajā konsolidētā gada pārskatā ietvertā konsolidētā finanšu pārskata no 4. līdz 23. lapai revīziju. Pievienotais konsolidētais finanšu pārskats ietver:

- konsolidēto bilanci 2020. gada 31. decembrī,
- konsolidēto peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2020. gada 31. decembrī,
- konsolidēto pašu kapitāla izmaiņu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2020. gada 31. decembrī,
- konsolidēto naudas plūsmas pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2020. gada 31. decembrī, kā arī
- finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, pievienotais konsolidētais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par SIA "LIEPĀJAS OLIMPISKAIS CENTRS" konsolidēto finansālo stāvokli 2020. gada 31. decembrī un par tās konsolidētajiem darbības finanšu rezultātiem un konsolidēto naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2020. gada 31. decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu ("Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums").

### Atzinuma pamatojums

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk- SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

### Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido:

- konsolidētais vadības ziņojums, kas ietverts pievienotā konsolidētā gada pārskatā no 24. līdz 28. lapai;
- informācija par Sabiedrību, kas sniegta pievienotā konsolidētā gada pārskata 9.lapā.

Mūsu atzinums par konsolidēto finanšu pārskatu neattiecas uz konsolidētā gada pārskatā ietvērto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām.

Saistībā ar konsolidētā finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no konsolidētā finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

### Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai konsolidētais vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- konsolidētajā vadības ziņojumā par konsolidēto pārskata gadu, par kuru ir sagatavots konsolidētais finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst konsolidētajam finanšu pārskatam, un
- konsolidētais vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

### Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, atbildība par konsolidēto finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par tāda konsolidētā finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot konsolidēto finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot konsolidēto finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt konsolidācijā iesaistīto Sabiedrību spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar konsolidācijā iesaistīto Sabiedrību spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno kādu no konsolidācijā iesaistīto Sabiedrību likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā atsevišķu konsolidācijā iesaistīto Sabiedrību likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, ir atbildīgas par Sabiedrības konsolidācijas finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

### Revidenta atbildība par konsolidētā finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka konsolidētais finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo konsolidēto finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

-identificējam un izvērtējam riskus, ka konsolidētajā finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītās būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītas neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;


-iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;

-izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;

-izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;

-izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.



Jānis Laufmanis  
SIA "L.G.B." LZRA licence Nr.133 valdes loceklis  
Zvērinātas revidents LZRA Sertifikāts Nr. 132

Gustava Zemgala gatve 64-6, Rīga  
2021.gada 01.marts