

SIA "Liepājas autostāvvietas"

Reģ.Nr. 40003298707, Peldu iela 5, Liepāja, LV-3401

2020.GADA PĀRSKATS

SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR GADA PĀRSKATU UN KONSOLIDĒTO GADA PĀRSKATU LIKUMU

KOPĀ AR NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMU

LIEPĀJA, 2021

SIA "Liepājas autostāvvietas"
Reģ.nr. 40003298707
Peldu iela 5, Liepāja

2020.gada pārskats

SATURS

Peļņas vai zaudējumu aprēķins	3
Bilance	4
Naudas plūsmas pārskats	6
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	7
Finanšu pārskata pielikums:	8
Vadības ziņojums	22

SIA "Liepājas autostāvvietas"
Reģ.nr. 40003298707
Peldu iela 5, Liepāja

2020.gada pārskats

PELŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS

(pēc izdevumu funkcijas)

	Piezīme	2020.gads EUR	2019.gads EUR
1. Neto apgrozījums		152 355	170 494
b) no citiem pamatdarbības veidiem	1	152 355	170 494
2. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	2	-119 526	-127 078
3. Bruto peļņa vai zaudējumi		32 829	43 416
5. Administrācijas izmaksas	3	-46 324	-39 668
6. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	482	958
7. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	-186	-128
13. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		-13 199	4 578
14. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu		-5	0
15. Peļņa vai zaudājumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		-13 204	4 578
18. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		-13 204	4 578

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 21.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis

A.Robežnieks

Pārskatu sagatavoja
grāmatvede

A.Drobiševska

2021. gada 26.martā.

2020.gada pārskats

BILANCE

AKTĪVS	Piezīme	31.12.2020. EUR	31.12.2019. EUR
I. Ilgtermiņa ieguldījumi			
I. Nemateriālie ieguldījumi			
2. Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		0	0
3. Citi nemateriālie ieguldījumi		29 332	1 893
5. Avansa maksājumi par nemateriālajiem ieguldījumiem		0	4 995
Nemateriālie ieguldījumi kopā		29 332	6 888
II. Pamatlīdzekļi			
6. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		85 809	40 316
7. Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		16 652	37 006
8. Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		0	3 166
Pamatlīdzekļi kopā		102 461	80 488
III. Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi			
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā		0	0
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		131 793	87 376
II. Apgrozāmie līdzekļi			
I. Krājumi			
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		1 881	664
Krājumi kopā		1 881	664
II. Debitori			
1. Pircēju un pasūtītāju parādi	9	924	802
4. Citi debitori	10	481	481
7. Nākamo periodu izmaksas	11	1 128	817
8. Uzkrātie ieņēmumi	10	1 319	8 864
Debitori kopā		3 852	10 964
III. Īstermiņa finanšu ieguldījumi			
Īstermiņa finanšu ieguldījumi kopā		0	0
IV. Nauda			
Apgrozāmie līdzekļi kopā		106 238	119 660
Apgrozāmie līdzekļi kopā		111 971	131 288
Aktīvu kopsumma		243 764	218 664

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 21.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis

A.Robežnieks

Pārskatu sagatavoja
 grāmatvede

A.Drobiševska

2021. gada 26.martā.

SIA "Liepājas autostāvvietas"
 Reģ.nr. 40003298707
 Peldu iela 5, Liepāja

2020.gada pārskats

BILANCE

PASĪVS	Piezīme	31.12.2020 EUR	31.12.2019 EUR
I. Pašu kapitāls			
1. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	13	44 544	9 544
5. Rezerves			
f) pārējās rezerves	14	1	1
6. Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		184 547	180 427
7. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		-13 204	4 578
Pašu kapitāls kopā		215 888	194 550
II. Uzkrājumi			
Uzkrājumi kopā		0	0
III. Kreditori			
I. Ilgtermiņa kreditori			
Ilgtermiņa kreditori kopā		0	0
II. Īstermiņa kreditori			
6. Parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem	16	1 640	1 485
10. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	17	6 380	6 052
11. Pārējie kreditori	18	5 330	4 895
12. Nākamo periodu ieņēmumi	15	10 223	8 613
14. Uzkrātās saistības	19	4 303	3 069
Īstermiņa kreditori kopā		27 876	24 114
Kreditori kopā		27 876	24 114
Pasīvu kopsumma		243 764	218 664

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 21.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis

A.Robežnieks

Pārskatu sagatavoja
 grāmatvede

A.Drobiševska

2021. gada 26.martā.

SIA "Liepājas autostāvvietas"
Reģ.nr. 40003298707
Peldu iela 5, Liepāja

2020.gada pārskats

NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS

(pēc tiešās metodes)

	2020.gads	2019.gads
	EUR	EUR
I. Pamatdarbības naudas plūsma		
1. Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas	192 570	210 423
2. Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem	-176 411	-184 317
3. Pārējās pamatdarbības ieņēmumi vai izdevumi	482	0
4. Bruto pamatdarbības naudas plūsma	16 641	26 106
5. Izdevumi procentu maksājumiem		
6. Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem	-5	
7. Pamatdarbības neto naudas plūsma	16 636	26 106
II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
3. Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	-29 600	-21 712
4. Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas	0	52
9. Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	-29 600	-21 660
III. Finansēšanas darbības naudas plūsma		
6. Izmaksātas dividendes	-458	-359
7. Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	-458	-359
IV. Ārvalstu valūtu kursu svārstību rezultāts		
V. Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums vai samazinājums	-13 422	4 087
VI. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	119 660	115 573
VII. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	106 238	119 660

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 21.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis

A.Robežnieks

Pārskatu sagatavoja
grāmatvede

A.Drobiševska

2021. gada 26.martā.

SIA "Liepājas autostāvvietas"

Reģ.nr. 40003298707

Peldu iela 5, Liepāja

2020.gada pārskats

PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

	2020.gads	2019.gads
	EUR	EUR
I. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)		
1 Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	9 544	9 544
2 Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums	0	0
3 Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums/samazinājums	35 000	0
4 Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	44 544	9 544
II. Akciju (daļu) emisijas uzcelojums		
III. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve		
IV. Finanšu instrumentu patiesās vērtības rezerve		
V. Rezerves		
1 Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	1	1
2 Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums	0	0
3 Rezervju atlikuma pieaugums/samazinājums	0	0
4 Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	1	1
VI. Nesadalītā peļņa		
1 Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	185 005	180 786
2 Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums	0	0
3 Nesadalītās peļņas pieaugums/samazinājums	-13662	4219
4 Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	171343	185005
VII. Pašu kapitāls		
1 Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	194 550	190 331
2 Iepriekšējā gada bilancē norādītās summas labojums	0	0
3 Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	215888	194550

Pārskata pielikums no 8.lappuses līdz 21.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama

Valdes loceklis

A.Robežnieks

Pārskatu sagatavoja
grāmatvede

A.Drobiševska

2021.gada 26.martā.

SIA "Liepājas autostāvvietas"
Reģ.nr. 40003298707
Peldu iela 5, Liepāja

2020.gada pārskats

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

Vispārīga informācija

Sabiedrības nosaukums	SIA "Liepājas autostāvvietas"
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	40003298707, Liepāja, 1996.gada 20.jūnijs
Juridiskā adrese	Peldu iela 5, Liepāja, LV-3401
Valdes sastāvs	Armīns Robežnieks valdes loceklis
Dalībnieki	Liepājas pilsētas dome 100.00%
Galvenie pamatdarbības veidi	Pārējās transporta palīgdarbības (52.29 NACE 2.red.) <i>(Liepājas ielu saimniecības attīstība, radot dažāda veida autostāvvietu tīklu)</i>
Kapitāla daļu turētāja pārstāvis	Mārtiņš Ābols
Pārskata gads	01.01.2020 - 31.12.2020

Revidents	Marija Jansone LR Zvērināta Revidente LZRA Sertifikāts Nr. 25	SIA „Nexia Audit Advice” Baznīcas iela 31-14, Rīga Latvija, LV – 1010 Reģ.Nr. 40003858822 Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr.134
-----------	---	---

SIA "Liepājas autostāvvietas"

Reģ.nr. 40003298707

Peldu iela 5, Liepāja

2020.gada pārskats

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS (turpinājums)

Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Par grāmatvedību", Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība *euro* (EUR). Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Pielietotie grāmatvedības principi

Gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- a) pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- b) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā;
- c) posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:
 - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
 - ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata sastādīšanas dienu;
 - aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- d) ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā
- e) aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;
- f) pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;
- g) norādīti visi posteņu, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā;
- h) saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu.
- i) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu

Pārskata periods

Finanšu pārskats aptver laika periodu no 01.01.2020. līdz 31.12.2020.

SIA "Liepājas autostāvvietas"

Reģ.nr. 40003298707

Peldu iela 5, Liepāja

Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība *euro*. Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti *euro* pēc attiecīgās ārvalstu valūtas oficiālā Eiropas Centrālā banka kursa pret *euro*, kas spēkā saimnieciskā darījuma dienas sākumā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti *euro* saskaņā ar izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā pārskata gada pēdējās dienas beigās.

Valūtu kursa starpības, kas rodas no norēķiniekiem valūtās vai, atspoguļojot aktīvu un saistību posteņus, lietojot valūtas kursus, kuri atšķiras no sākotnēji darījumu uzskaitē izmantotajiem valūtas kursiem, tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

Visi nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā.

Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 300 *euro*. Iegādātie aktīvi zem 300 *euro* tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs

Pamatlīdzekļu iegādes vērtību veido iegādes cena, ievadmuīta un neatskaitāmie iegādes nodokļi, citas uz iegādi tieši attiecināmās izmaksas, lai nogādātu aktīvu tā atrašanās vietā un sagatavotu darba stāvoklī atbilstoši tā paredzētajai lietošanai.

Tikai par atlīdzību iegūtas tiesības tiek atspoguļotas kā "Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības".

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojumu pamatlīdzekļiem un nemateriāliem ieguldījumiem aprēķina pēc *lineārās metodes* attiecīgo nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktās likmes:

Nemateriālie ieguldījumi:

Patenti, licences un preču zīmes 5.-10. gadi

Datorprogrammas u.c. 3.-5. gadi

Pamatlīdzekļi:

Datori, sakaru līdzekļi, kopētāji un to aprīkojums 3.-5. gadi

Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs 2.-10. gadi

SIA "Liepājas autostāvvietas"

Reģ.nr. 40003298707

Peldu iela 5, Liepāja

Nolietojumu aprēķina, sākot ar *nākamo* mēnesi pēc nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekļu nodošanas ekspluatācijā vai iesaistīšanas saimnieciskajā darbībā.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielākā no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības.

Peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas atspoguļo attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Remonta un atjaunošanas darbu izmaksas, kas paaugstina pamatlīdzekļu izmantošanas laiku vai vērtību, tiek kapitalizētas un norakstītas to lietderīgās izmantošanas laikā. Pārējās remonta un atjaunošanas darbu izmaksas tiek atzītas pārskata perioda izdevumos.

Krājumi

Materiāli un iepirkās preces tiek uzskaitītas atbilstoši to iegādes izmaksām, izmantojot nepārtrauktās inventarizācijas metodi. Krājumi uzskaitīti pēc zemākās tirgus cenas un pašizmaksas. Nepieciešamības gadījumā novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtība ir norakstīta.

Materiāli un iepirkās preces, tiek uzskaitītas atbilstoši to iegādes izmaksām pēc metodes "Pirmais iekšā – pirmais ārā" (FIFO) Krājumu atlikumi pārbaudīti inventarizācijā.

Debitoru parādi

Debitoru parādi tiek uzskaitīti atbilstoši sākotnējo rēķinu summai, atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas iekasēšana ir apšaubāma. Parādi tiek norakstīti, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu.

Pazīmes, kas liecina par debitoru parāda nedrošumu, ir:

- kavēta parāda apmaksā, pēc vairākkārtējiem atgādinājumiem debitors joprojām nemaksā vai debitors apšaubā Sabiedrības tiesības piedzīt šo parādu;
- parādnieka sliktais finanšu stāvoklis un negatīvie darbības rezultāti vai citi apstākļi, kas liecina par parādnieka nespēju apmaksāt pilnu parāda summu (zināms, ka pret debitoru ierosināts tiesas process par tā atzīšanu par bankrotējušu) u.tml.

Pircēju un pasūtītāju parādi

Pircēju un pasūtītāju parādus Sabiedrība uzrāda neto vērtībā, no neapmaksāto sākotnējo rēķinu summas atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem.

Citi debitori

Sabiedrība postenī "Citi debitori" iekļauj debitorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī pārmaksātos nodokļus, kreditoru parādu debeta atlikumus.

Uzkrātie ieņēmumi

Kā uzkrātie ieņēmumi tiek atzīti, skaidri zināmās summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojuma sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš.

SIA "Liepājas autostāvvietas"

Reģ.nr. 40003298707

Peldu iela 5, Liepāja

Nākamo periodu izdevumi un ieņēmumi

Izmaksas, kas veiktas pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem gadiem, tiek uzrādītas postenī "Nākamo periodu izmaksas".

Ieņēmumi, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo gadu vai tālākiem gadiem, tiek parādīti kā nākamo periodu ieņēmumi.

Naudas līdzekļi

Par naudu un tās ekvivalentiem tiek uzskatīta bezskaidra nauda maksājumu kontos un skaidra nauda Sabiedrības kasē.

Pamatkapitāls

Postenī "Pamatkapitāls" uzrāda daļu lielumu atbilstoši Komercreģistrā reģistrētajam lielumam.

Kreditoru parādi

Kreditoru parādus Sabiedrība norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem, un tie ir saskaņoti ar pašu kreditoru.

Uzkrātās saistības

Uzkrātās saistībās tiek atzītas skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuizpildītājiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem

Uzkrāto neizmantoto atvaļinājumu izmaksu summa tiek noteikta, reizinot darbinieku vidējo dienas atalgojumu pārskata gada pēdējos sešos mēnešos ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

Pārējie kreditori

Sabiedrība postenī "Pārējie kreditori" iekļauj kreditorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī debitoru parādu kredīta atlikumus.

Dividendes

Prasījumi un saistības par dividendēm tiek atzītas, kad rodas dalībnieku vai akcionāru tiesības uz dividendžu saņemšanu, tas nozīmē, ka tikai tad, kad ir pieņemts dalībnieku sapulces lēmums par dividendēs izmaksājamo peļņas daļu, kā arī noteikta un aprēķināta dividendes summa.

Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Nodokļu informāciju Sabiedrība saskaņo ar nodokļu administrāciju. Kreditoru sastāvā Sabiedrība uzrāda tikai nodokļu parādus, visas pārmaksas iekļaujot citu debitoru sastāvā.

Ieņēmumu atzīšana

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārlicībai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatot noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī šādi nosacījumi:

Pakalpojumu sniegšana

Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti.

Ieņēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums.

Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

SIA "Liepājas autostāvvietas"

Reģ.nr. 40003298707

Peldu iela 5, Liepāja

Pārējie ieņēmumi

Pārējie ieņēmumi ir ieņēmumi, kas nav iekļauti neto apgrozījumā, ir radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai saistītas ar to vai tiešā veidā no tās izrietošas. Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- ieņēmumi no soda un nokavējuma naudām – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- ieņēmumi no valūtas kursa svārstībām – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no valūtas kursa svārstībām, tiek aprēķināti kā starpība starp ieņēmumiem no valūtas kursa svārstībām un zaudējumiem no valūtas kursa svārstībām, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- procentu ienākumi no Latvijas Republikā reģistrētām kredītiestādēm par norēķinu kontu atlikumiem – saņemšanas brīdī;
- pārējie ieņēmumi – to rašanās brīdī.

Izdevumu atzīšana

Izdevumus atzīst un uzskaita pēc uzkrāšanas principa, kas nosaka, ka izdevumus atzīst periodā, kad tie radušies, neatkarīgi no naudas līdzekļu saņemšanas vai samaksas.

Izdevumus veido saimniecisko labumu samazinājums, kas rodas no aktīvu izlietojuma, vērtības samazinājuma, atsavināšanas vai saistību rašanās vai palielinājuma rezultātā un kas samazina pašu kapitālu.

Izdevumus atzīst noteiktajā kārtībā, ja:

- ir noticis resursu izlietojums vai tas ir paredzams;
- izdevumu summu var ticami novērtēt.

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli nosaka saskaņā ar Uzņēmumu ienākuma nodokļa likumu (spēkā ar 01.01.2018.) un Ministru kabineta 2017.gada 14.novembra noteikumiem Nr.677 "Uzņēmumu ienākuma nodokļa likuma normu piemērošanas noteikumi".

Likums paredz nodokļa maksāšanu atlikt līdz brīdim, kad peļņa tiek sadalīta vai citā veidā novirzīta tādiem izdevumiem, kuri nenodrošina nodokļa maksātāja turpmāku attīstību, t.i., nodokļa piemērošana ir pārcelta no peļņas gūšanas brīža uz peļņas sadales brīdi. Tādējādi nodoklis būs jāmaksā neatkarīgi no gada laikā gūto ienākumu apmēra tikai tad, ja nodokļa maksātājs sadalīs peļņu dividendēs vai tām pielīdzinātās izmaksās, veiks ar saimniecisko darbību nesaistītus izdevumus, veiks palielinātus procentu maksājumus, sniegs aizdevumus saistītām personām u.tml.

Notikumi pēc bilances datuma

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumā tikai tad, ja tie ir būtiski.

SIA "Liepājas autostāvvietas"
Reģ.nr. 40003298707
Peldu iela 5, Liepāja

2020.gada pārskats

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS (turpinājums)

Vidējais darbinieku skaits

	<u>2020. gads</u>	<u>2019. gads</u>
Vidējais darbinieku skaits	9	9

Personāla izmaksas

	<u>2020. gads</u>	<u>2019. gads</u>
Darba alga	87452	89861
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	20364	21049
tajā skaitā atlīdzība valdei	20475	18900
tajā skaitā Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	4932	4548

Pamatdarbībā nodarbināto darba samaksa

	<u>2020. gads</u>	<u>2019. gads</u>
Darba alga	52935	58782
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	12449	13937

Administrācijas darba samaksa

	<u>2020. gads</u>	<u>2019. gads</u>
Darba alga (2 darb.)	34517	31079
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	7915	7112

2020. gada pārskats

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS (turpinājums)

Skaidrojums pie peļņas vai zaudējuma aprēķina posteņiem

	2020.gada 12 mēneši	2019.gada 12 mēneši
1. Neto apgrozījums		
Ienākumi no pakalpojumu sniegšanas un darbu izpildes	152355	170494
Kopā	152355	170494
2. Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas		
Darbinieku atalgojums	52935	58782
Sociālās apdrošināšanas izmaksas, riska nod.	12485	13937
Pamatlīdzekļu nolietojums	17018	15631
Tehnikas un teritorijas uzturēšanas izmaksas	9496	8490
Bankas pakalpojumi, inkasācijas izdevumi	8701	9418
Saimnieciskās darbības pārējās izmaksas	2906	5622
Nomas maksa par telpām	3406	3056
Elektroenerģijas izmaksas	2157	2140
Komunālie maksājumi: apkure, kom., apsardze	2033	1618
Remonta materiālu iegāde	1688	2232
Mazvērtīgais un mīksts inventārs	1051	1351
Transporta izdevumi	1420	1077
Sakaru izdevumi	2394	3012
Kancelejas preces, semināri, apmācības, komand.	1836	712
Kopā	119526	127078
3. Administrācijas izmaksas		
Administrācijas atalgojums	34517	31079
Administrācijas soc. nodokļa izmaksas	7915	7112
Gada pārskata izdevumi	1100	1100
Kantora izdevumi, administrācijas daļa	390	227
Citas administrācijas izmaksas	2402	150
Kopā	46324	39668
4. Pārējās saimnieciskās darbības ieņēmumi		
NVA, nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā	482	0
Citi ieņēmumi, nodokļu korekcijas	0	958
Kopā	482	958

SIA "Liepājas autostāvvietas"
Reģ.nr. 40003298707
Peldu iela 5, Liepāja

5. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	2020.gada 12 mēneši	2019.gada 12 mēneši
Samaksātās soda naudas, līgumsodi	15	122
Nodokļu korekcijas	171	0
Zaudējumi no PL atsavināšanas vai likvidēšanas, neto, t.sk.:	0	6
*ieņēmumi no PL pārdošanas		52
*atsavināto vai likvidēto PL bilances atlikusī vērtība		58
Kopā	186	128

2020. gada pārskats

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS (turpinājums)

Pielikums bilancei

6. Nemateriālo ieguldījumu kustības pārskats

	Koncesijas patenti, licences preču zīmes un taml. tiesības	Citi nemateriālie ieguldījumi	Avansa maksāj. par nemat. ieg.	Kopā
legādes vērtība				
31.12.2019.	1247	1893	4995	8135
legādāts pārsk.gadā		5004		5004
Nodots ekspluatācijā		29379	-4995	24384
Pārklasificēts		-5004		-5004
Pārņemts uz nemat. ieguld.				
legādes vērtība				
31.12.2020.	1247	31272	0	32519
Uzkrātais nolietojums				
31.12.2019.	1247			1247
Aprēķināts pārsk.gadā		1940		1940
Pārklasificēts				
Pārņemts uz apgroz.līdz.				
Izslēgts				
Uzkrātais nolietojums				
31.12.2020.	1247	1940		3187
Bilances vērtība				
31.12.2019.	0	1 893	4995	6888
Bilances vērtība				
31.12.2020.	0	29332	0	29332

7. Pamatlīdzekļu kustības pārskats

Pārējie Pamatlīdz. Avansa Kopā

SIA "Liepājas autostāvvietas"

Reģ.nr. 40003298707

Peldu iela 5, Liepāja

	amatlīdz. un inventārs	izveidošana	maksāj. par amatlīdz.	
Iegādes vērtība				
31.12.2019.	161262	37006	3166	201434
iegādāts pārsk.gadā	14807	9790		24597
Nodots ekspluatācijā	10764	-10764	-3166	-3166
LD ieguldījums	35000			35000
Pārņemts uz nemat. ieguld.		-19380		-19380
Izslēgts				
31.12.2020.	221833	16652		238485
Uzkrātais nolietojums				
31.12.2019.	120946			120946
Aprēķināts pārsk.gadā	15078			15078
Pārklasificēts				
Pārņemts uz apgroz.līdz.				
Izslēgts				
31.12.2020.	136024			136024
Bilances vērtība				
31.12.2019.	40316	37006	3166	80488
Bilances vērtība				
31.12.2020.	85809	16652	0	102461

8. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	31.12.2020.	31.12.2019.
1) Kases ruļļi	1580	259
2) Abonementu kartes	120	120
3) Kokskaidu briķetes	40	110
4) Atst. Konusi	54	59
5) Hologrāfiskās uzlīmes	28	110
6) Veidlapas	5	
7) Degviela	54	6
Kopā	1881	664

9. Pircēju un pasūtītāju parādi	31.12.2020.	31.12.2019.
1) Komercaģenta darījumu ieņēmumi Mobilly sistēmā	458	586
2) Maksas autostāvvietu abonementu pasūtījumi	466	216
Neto pircēju un pasūtītāju parādi	924	802

10. Uzkrātie ieņēmumi + Citi debitori	31.12.2020.	31.12.2019.
Uzkrātie ien.- Autostāvv. izmant. par 2020. dec.	1319	8864
Citi debitori - UIN pārmaxsa	481	481
Kopā	1800	9345

SIA "Liepājas autostāvvietas"

Reģ.nr. 40003298707

Peldu iela 5, Liepāja

	<u>31.12.2020.</u>	<u>31.12.2019.</u>
11. Nākamo periodu izmaksas		
Veselības apdrošināšana, apdrošināšana	524	665
Sistēmas Tilde Jumis abonements	151	124
Insert IT	222	0
Degviela	68	19
Citi	163	9
Kopā	<u><u>1128</u></u>	<u><u>817</u></u>

	<u>31.12.2020.</u>	<u>31.12.2019.</u>
12. Naudas līdzekļi		
Naudas līdzekļi Bankas norēķinu kontos	97755	119660
Nauda ceļā	8483	0
Kopā	<u><u>106238</u></u>	<u><u>119660</u></u>

13. Informācija par sabiedrības pašu akciju un daļu kopumu

Sabiedrības 2020. gada 31. decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls sastāv no 44544 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1.

Liepājas pilsētas domes Lēmums Par mantisko ieguldījumu Nr. 465/13 (prot.Nr.13, 3.& ieguldot SIA "Liepājas autostāvvietas" pamatkapitālā kā mantisko ieguldījumu 35 000 EUR vērtībā, Elektrotransportlīdzekļu uzlādes staciju Delta UFC, kas atrodas Peldu ielā 5, Liepājā.

	<u>31.12.2020.</u>	<u>31.12.2019.</u>
14. Rezeves		
Pamatkapitāla denominācija (0.62 eirocenti)	<u><u>1</u></u>	<u><u>1</u></u>

	<u>31.12.2020.</u>	<u>31.12.2019.</u>
15. Nākamo periodu iegēmumi		
Iegēmumi par autostāvvietu izmantošanu, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo gadu.	10223	8613
Kopā	<u><u>10223</u></u>	<u><u>8613</u></u>

	<u>31.12.2020.</u>	<u>31.12.2019.</u>
16. Parādi piegādātājiem		
1) SIA, 19 Points	666	666
2) SIA, Lateira	402	365
3) SIA, Drošības birojs	438	274
4) Vides pakalpojumi Liepājai PS	75	76
5) SIA, Enefit	0	75
7) Citi	59	29
Kopā	<u><u>1640</u></u>	<u><u>1485</u></u>

17. Nodokļu un nodevu saistību kustība 2020.gada 12 mēnešiem

Atlikums 31.12. 2019.	Aprēķināts 2020.gadā	Samaksāts 2020.gadā	Novirzīts, 2020.gadā	Atlikums 31.12.2020.
--------------------------	-------------------------	------------------------	-------------------------	-------------------------

SIA "Liepājas autostāvvietas"

Reģ.nr. 40003298707

Peldu iela 5, Liepāja

Sociālās apdrošināšanas iemaksas	2455	29384	-29083	0	2756
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	2105	11361	-11616	0	1850
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	3	36	-36	0	3
PVN	1315	21591	-21071	-180	1655
Vieglo transporta līdzekļu nodoklis	174	348	-406	0	116
Uzņēmuma ienākuma nodoklis	0	5	-5	0	0
Kopā	6052	62725	-62217	-180	6380

18. Pārējie kreditori

	<u>31.12.2020.</u>	<u>31.12.2019.</u>
Darba alga	4704	4269
Norēķini par ieturējumiem no darba algas	626	626
Kopā	<u>5330</u>	<u>4895</u>

19. Uzkrātās saistības

	<u>31.12.2020.</u>	<u>31.12.2019.</u>
Uzkrājumi atvaļinājumu izmaksām	2571	1770
Norēķini ar piegādātājiem un darbuuzņēmējiem	1732	1299
Kopā	<u>4303</u>	<u>3069</u>

20. Finanšu risku pārvaldība

Sabiedrība saskaras ar tādiem finanšu instrumentiem, kā pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

Finanšu riski

Galvenie finanšu riski, kas sastāti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem ir likviditātes risks un kredītrisks

Likviditātes risks

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu.

Kredītrisks

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tā pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kreditēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

21. Informācija par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem

SIA "Liepājas autostāvvietas"

Reģ.nr. 40003298707

Peldu iela 5, Liepāja

Pārskata gadā, Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs ir stājušies spēkā ar koronavīrusa izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami samazina ekonomikas attīstību valstī un pasaulē. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. Pašlaik Covid-19 krīze un ārkārtas stāvoklis valstī ietekmē ekonomisko situāciju Liepājas pilsētā un pašvaldības maksas autostāvvietu izmantošanas tendenci - samazinās klientu skaits. Daļai nozaru ir dīkstāve, kuru pakalpojumu sniegšanas vieta atrodas līdzās maksas autostāvvietu teritorijai, un līdz ar to, arī Sabiedrības ieņēmumi strauji krītas. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju ar sekojošu kompensējošo pasākumu palīdzību ar iekšējiem bezskaidrās naudas līdzekļu uzkrājumiem. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

22. Notikumi pēc bilances datuma

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāatklāj papildus informācija.

Valde un grāmatvedis ir sagatavojuši Sabiedrības 2020.gada pārskatu un parakstījuši to 2021.gada 26.martā.

Valdes loceklis

A.Robežnieks

Pārskatu sagatavoja
grāmatvede

A.Drobiševska

2020. gada pārskats

Vadības ziņojums

2021. gada 26. martā

Darbības veids

SIA “Liepājas autostāvvietas” ir pašvaldības uzņēmums, kurš dibināts 1996. gada 20. jūnijā ar mērķi uzlabot satiksmes organizācijas plūsmu un kontrolētu automašīnu blīvumu Liepājas pilsētas centrā, nodrošinot maksas autostāvvietu lietotājiem iespēju novietot savus transporta līdzekļus uz vienlīdzīgiem noteikumiem.

Stratēģiskie mērķi 2020. gadā:

1. Veikt racionālu un lietderīgu pašvaldības nekustamo īpašumu apsaimniekošanu, ierīkot, uzturēt un apkalpot maksas autostāvvietas Liepājas pilsētas administratīvās teritorijas ielu sarkano līniju un Domes valdījumā esošās īpašumu robežās.
2. Turpināt izstrādāt efektīvākos risinājumus transportlīdzekļu novietošanai pilsētas centra daļā un pie nozīmīgākajiem sabiedriskajiem objektiem pilsētā.
3. Paaugstināt drošības līmeni pakalpojumu sniegšanas vietās.
4. Izmantot viedās tehnoloģijas pakalpojumu sniegšanas vietās.

Sabiedrības darbība pārskata gadā

Sabiedrība sekmīgi turpina īstenot īslaicīgo maksas autostāvvietu ideju Liepājas pilsētā nodrošinot autotransporta regulāru apriti minētajās autostāvvietās. Autostāvvietu apsaimniekošanā liela uzmanība tiek veltīta autotransporta kontroles kvalitātes uzlabošanai, autotransporta satiksmes plūsmas efektīvai organizēšanai un autovadītāju brīdināšanai par iespējami piemērojamo sodu kā arī īpašumtiesību aizsardzībai jeb videonovērošanai.

Paveiktais:

1. Iegādāta jauna videonovērošanas kamera, videosistēmas darbības nodrošināšanai;
2. Aktualizēti iekšējie normatīvie akti;
3. Trīs jaunu maksas pašvaldības autostāvvietu izveide. Aktualizēta pašvaldības maksas autostāvvietu izvietojuma shēma;
4. Maksas autostāvvietas Rožu laukums ¼, Liepājā seguma atjaunošanas darbi;
5. Testa režīmā tiek startēta brīvās vietas uzskaites un aprēķināšanas sistēma;
6. Iestāšanās „Latvijas autostāvvietu operatoru asociācijā”;
7. Ieviesti drošības pasākumi uzņēmuma birojā un maksas autostāvvietās saistībā ar COVID-19 vīrusa ierobežošanu;
8. Ir pilnveidota norēķinu sistēma par sniegtajiem pakalpojumiem uzņēmuma birojā un norēķini tiek veikt tikai attālināti, kā arī darbs ar klientiem tiek organizēts tikai attālināti;
9. Veikta biļešu maksas automātu apkope;
10. Veikta videonovērošanas sistēmas apkope;
11. Atjaunots horizontālais ceļa marķējums 142 kv.m.;
12. Autostāvvietu tīrības uz vizuālā noformējuma uzturēšana;
13. Palielināts pamatkapitāls ieguldot elektroauto uzlādes staciju, iekārtas konfigurācija un sistēmas startēšana;

2020. gada pārskats

14. Pēc nepieciešamības, ņemot vērās esošo situāciju pilsētā, ir izvērtēti pieprasījums no citām institūcijām, par risinājumu izstrādāšanu transportlīdzekļu novietošanai pilsētas centra daļā un pie nozīmīgākajiem sabiedriskajiem objektiem pilsētā;
15. Kārtējie darbi maksas autostāvvietu darbības nodrošināšanā.

Sabiedrības darbība 2020. gadā ir notikusi atbilstoši Liepājas pilsētas Domes 2010. gada 28. oktobra saistošajiem noteikumiem „Saistošie noteikumi par Liepājas pilsētas pašvaldības maksas autostāvvietu apsaimniekošanu un lietošanu” Nr. 20. Uzņēmumam ir bijuši apgrūtinājumi, jo saskaņā ar ēkas pārbūvi un teritorijas labiekārtojumu Peldu ielā 5, Liepājā, samazinās maksas autostāvvietu skaits Peldu un Rakstvežu ielās. Ļoti būtisks uzņēmuma darbības ierobežojošs faktors ir COVID-19 vīrusa un ieviestā ārkārtas stāvokļa valstī ietekme uz pašvaldības maksas autostāvvietu darbību.

Rezultātu kopsavilkums ir atbilstošs pašreizējai situācijai Latvijā saistībā ar COVID-19 vīrusa izplatības ierobežojumiem. 2020. gada finanšu rezultāts – saimnieciskās darbības zaudējumi € -13204,00. Neto apgrozījuma samazinājums ir izskaidrojams COVID-19 vīrusa izplatības ierobežojošiem pasākumiem un ieviesto ārkārtas stāvokli valstī. Saistībā ar ierobežojumiem, ir ļoti strauji samazinājies maksas autostāvvietās apkalpoto klientu skaits.

Galvenie finanšu rādītāji

Likviditāte (maksātspēja, t.i., spēja laikus un pilnīgi dzēst savas īstermiņa saistības):

Rādītājs	uz 31.12.2020.	uz 31.12.2019.
Likviditātes kopējais koeficients	4,02	5,44
Likviditātes starpseguma koeficients	3,95	5,42
Absolūtā likviditātes koeficients	3,81	4,96

Rentabilitāte (Sabiedrības panākumi peļņas gūšanā):

Rādītājs	uz 31.12.2020.	uz 31.12.2019.
Bruto peļņas rādītājs (%)	22%	26%
Neto peļņas rādītājs (%)		3%

Nodrošinājuma ar pašu līdzekļiem koeficients:

Rādītājs	uz 31.12.2020.	Uz 31.12.2019.
Ilgtermiņu ieguldījumu segums ar pašu kapitālu	1,63	2,23
Apgrozāmo līdzekļu segums ar īstermiņa saistībām	0,24	0,18
Neto apgrozāmais kapitāls (EUR)	84095	107174

2020. gada pārskats

Saistību vai maksāspējas rādītāji (Sabiedrības spēja segt īstermiņa un ilgtermiņa saistības):

Rādītājs	Uz 31.12.2020.	Uz 31.12.2019.
Saistību īpatsvars bilancē	0,11	0,11
Saistību attiecība pret pašu kapitālu	0,13	0,12

Turpmākā Sabiedrības attīstība un nākotnes izredzes

Nemot vērā uzņēmuma stabilitāti finanšu rādītājos, Sabiedrība savu finanšu iespēju robežās turpmākajā darbībā neplāno kardinālas izmaiņas finanšu līdzekļu izlietojumā autostāvvietu uzturēšanā, remontdarbos, stāvvietu tīrību nodrošināšanā (gan ziemas, gan vasaras periodos), ceļu zīmju atjaunošanas darbos. Uzņēmums plāno paplašināt apsaimniekojamo teritoriju, kā arī modernizēt un uzlabot pakalpojumu sniegšanas kvalitāti.

Līdz šā gada beigām ir iepļānots, saskaņā ar uzņēmuma stratēģiju:

1. Kārtējie maksas autostāvvietu uzturēšanas darbi;
2. Tiks izstrādāti un realizēti priekšlikumi par transportlīdzekļu novietošanai pilsētas centra daļā un pie nozīmīgākajiem sabiedriskajiem objektiem pilsētā;
3. Videonovērošanas sistēmas uzstādīšana;
4. Elektroniskā abonementa ieviešana;
5. Objektu skaitīšanas sistēma ieviešana maksas autostāvvietu teritorijā;
6. Bezkontakta karšu norēķinu sistēmas ieviešana bijēšu maksas automātos.

Pasākumi pētniecības un attīstības jomā

Saskaņā ar kopējo Liepājas pilsētvides attīstības plānu un kopējo koncepciju atbilstoši pašvaldības pieņemtajiem lēmumiem.

Finanšu instrumentu izmantošana un ar to saistītie riski

Sabiedrība saskaras ar tādiem finanšu instrumentiem, kā pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

Finanšu riski:

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem ir likviditātes risks un kredītrisks.

Likviditātes risks:

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu.

Kredītrisks:

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tā pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kreditēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītrisku koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

2020. gada pārskats

Notikumi pēc pārskata gada pēdējās dienas

Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši nekādi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu pārskata gada rezultātus.

Pēc finanšu gada beigām, Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs ir turpinās ar COVID-19 izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami samazina ekonomikas attīstību valstī un pasaulē. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. Pašlaik Sabiedrības neto apgrozījums salīdzinot ar iepriekšējo gadu ir samazinājies par 60%. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju ar sekojošu kompensējošo pasākumu palīdzību – ar iekšējiem bezskaidrās naudas līdzekļu uzkrājumiem. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

Valdes ieteiktās peļņas sadale vai zaudējumu segšana

Zaudējumus segt no finanšu līdzekļu uzkrājumiem – iepriekšējo gadu nesadalītās peļņās.

Valdes loceklis

Armīns Robežnieks



Neatkarīgu revidentu ziņojums

SIA "Liepājas autostāvvietas" Kapitāla daļu turētājam

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu

Esam veikuši SIA "Liepājas autostāvvietas", reģ.nr. 40003298707, ("Sabiedrība") pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 3. līdz 21. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- bilanci 2020. gada 31. decembrī,
- peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2020. gada 31. decembrī,
- pašu kapitāla izmaiņu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2020. gada 31. decembrī,
- naudas plūsmas pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2020. gada 31. decembrī, kā arī
- finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par SIA "Liepājas autostāvvietas" finansiālo stāvokli 2020. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2020. gada 31. decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu ("Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums").

Atzinuma pamatojums

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk- SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) (SGĒSP kodeksa) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai konsolidētā finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī SGĒSP kodeksā un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

Apstākļu akcentējums

Vēršam uzmanību uz finanšu pārskata 21. pielikumu "Informācija par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem", kurā ir norādīta koronavīrusa izraisītās slimības Covid-19 globālās pandēmijas un tai sekojošās krīzes iespējamo ietekme uz Sabiedrības darbību. Mēs neizsakām iebildi attiecībā uz šo apstākli.

Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido Vadības ziņojums, kas ietverts pievienotā gada pārskatā no 22. līdz 25. lapai

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti

uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītās būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītas neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

SIA „Nexia Audit Advice”

Zvērinātu revidentu komercsabiedrība, licences Nr. 134

Marija Jansone

Valdes locekle,

atbildīgā zvērināta revidente, sertifikāta Nr. 25



2021. gada 26.martā

Rīgā, Latvija