



Liepājas pilsētas dome
pastāvīgā Pilsētas attīstības komiteja

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

SĒDES PROTOKOLS
LIEPĀJĀ

2020.gada 16.jūlijā

Nr.7

Nemot vērā Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 2.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta 2020.gada 9.jūnija noteikumu Nr.360 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid - 19 infekcijas izplatības ierobežošanai" 6.8.apakšpunktu, Liepājas pilsētas domes pastāvīgā Pilsētas attīstības komitejas sēde notiek gan Rožu ielā 6, 226.telpā, gan izmantojot videokonferenci rīku Zoom Meeting.

Sēde sasaukta 2020.gada 16.jūlijā pulksten 10:30.

Sēde atklāta 2020.gada 16.jūlijā pulksten 10:33.

Sēdi vada Pilsētas attīstības komitejas priekšsēdētājs **Vilnis Vitkovskis**

Sēdē piedalās 5 deputāti:

Gunārs Ansiņš
Linda Matisone
Ludmila Rjazanova
Modris Šveiduks
Jānis Vilnītis

Sēdē nepiedalās 1 deputāts:

Uldis Sesks, komandējumā

Uzaicinātās personas:

Dace Liepniece-Liepīņa, Administrācijas Vides, veselības un sabiedrības līdzdalības daļas Vides nodaļas vadītāja (3.§)

Uģis Kaugurs, Liepājas pilsētas būvvaldes Pilsētas arhitekts (4.§)

Arvīds Vitāls, Liepājas pilsētas būvvaldes vadītājas vietnieks (5.§)

Aiga Kļaveniece, Administrācijas Attīstības pārvaldes vadītāja vietniece (1.§, 2.§)

Mārtiņš Tīdens, Administrācijas Izpilddirektora vietnieks nekustamā īpašuma jautājumos (14.§)

Māris Egmanis, Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājs (6.§ - 13.§, 15.§ - 19.§)

Sēdi protokolē **Gita Lukate**

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam pielikuma Nr.2.2. "Investīciju plāns 2015.-2020.gadam" aktualizēšanu.

2. Par aktualizētā Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam pielikuma Nr.2.1. "Rīcību plāns 2015.-2020.gadam" rīcību īstenošanu, rezultātīvo rādītāju 2019.gadā apstiprināšanu un atbildīgo institūciju noteikšanu.
3. Par grozījumiem Liepājas pilsētas domes 2018.gada 20.decembra noteikumos Nr.5 "Par rūpnieciskās zvejas tiesību iznomāšanas kārtību Liepājas pilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā".
4. Par lokālpilānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu bijušās rūpnīcas "Liepājas Metalurģs" teritorijai, izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu.
5. Par lokālpilānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
6. Par zemesgabala Britu Flotes ielā 7A iznomātās platības palielināšanu.
7. Par zemesgabala Pērkones ielā 29/31, blakus nekustamajam īpašumam Siguldas ielā 17, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu.
8. Par zemesgabala Slapjajā ielā 3 daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu.
9. Par zemesgabala Uliha ielā 94 nomas līguma termiņa pagarināšanu.
10. Par zemesgabala Egļu ielā 32 nomas līguma termiņa pagarināšanu.
11. Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalam Dārza ielā 10, Liepājā.
12. Par nekustamā īpašuma Uliha ielā 36 atsavināšanu.
13. Par atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu - būvi Liepājā, Ķieģeļu ielā 35A.
14. Par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības.
15. Par neizīrētu dzīvokļu atsavināšanu.
16. Par dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 51-15 atsavināšanu.
17. Par dzīvokļa īpašuma Lēņu ielā 2-52 atsavināšanu.
18. Par dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 103-27 atsavināšanu.
19. Par dzīvokļa īpašuma Siguldas ielā 29-27 atsavināšanu.

1.§

Par Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam pielikuma Nr.2.2. "Investīciju plāns 2015.-2020.gadam" aktualizēšanu

Ziņo

Aīga Kļaveniece:

- Ņemot vērā to, ka Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.–2020.gadam pielikumā Nr.2.2. "Investīciju plāns 2015.–2020. gadam" veikta virkne ar precizējumiem, nepieciešams apstiprināt plāna aktualizēto versiju. Pēc atbildīgo institūciju (struktūrvienības, iestādes, kapitālsabiedrības) pieprasījuma, veiktas 34 izmaiņas.

Lūdzu atbalsēt sagatavoto lēmuma projektu "Liepājas pilsētas Attīstības programmas 2015.–2020. gadam pielikuma Nr. 2.2. "Investīciju plāns 2015.–2020. gadam" aktualizēšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

5 (Gunārs Anšiš, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

1 (Linda Matisone) tehnisku iemeslu dēļ

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Liepājas pilsētas Attīstības programmas 2015.–2020. gadam pielikuma Nr. 2.2. "Investīciju plāns 2015.–2020. gadam" aktualizēšanu".

2.§

Par aktualizētā Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam pielikuma Nr.2.1. "Rīcību plāns 2015.-2020.gadam" rīcību īstenošanu, rezultātīvo rādītāju 2019.gadā apstiprināšanu un atbildīgo institūciju noteikšanu

Ziņo

Aiga Kļaveniece:

- Lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.–2020.gadam pielikuma Nr.2.1. "Rīcību plāns 2015.–2020. gadam".

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par aktualizētā Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.–2020. gadam pielikuma Nr. 2.1. "Rīcību plāns 2015.–2020. gadam" rīcību īstenošanu, rezultātīvo rādītāju 2019. gadā apstiprināšanu un atbildīgo institūciju noteikšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

6 (Gunārs Anšiš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par aktualizētā Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.–2020. gadam pielikuma Nr. 2.1. "Rīcību plāns 2015.–2020. gadam" rīcību īstenošanu, rezultātīvo rādītāju 2019. gadā apstiprināšanu un atbildīgo institūciju noteikšanu".

3.§

Par grozījumiem Liepājas pilsētas domes 2018.gada 20.decembra noteikumos Nr.5 "Par rūpnieciskās zvejas tiesību iznomāšanas kārtību Liepājas pilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā"

Ziņo

Dace Liepniece-Liepiņa:

- Grozījumus esošajos noteikumos nepieciešams veikt, ņemot vērā Zvejniecības likuma izmaiņas, kas paredz, ka no 2020.gada 1.jūlija pašvaldība zvejniekiem, ar kuriem tai ir noslēgti zvejas tiesību nomas līgumi, izsniedz arī ikgadējo zvejas atļauju zvejai iekšējos ūdeņos un Baltijas jūras piekrastes ūdeņos, kā arī zvejas žurnālu zvejai iekšējos ūdeņos. Līdz šim zvejas atļaujas un zvejas žurnālus izsniedza Valsts vides dienests.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par grozījumiem Liepājas pilsētas domes 2018.gada 20.decembra noteikumos Nr.5 "Par rūpnieciskās zvejas tiesību iznomāšanas kārtību Liepājas pilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā"".

Izsaka viedokli:

Gunārs Anšiš:

- Šī situācija pierāda faktu, ka Saeima rīkojas kā vēlas un uzliek pašvaldībai papildus funkcijas, neparedzot tam finansējumu. Pašvaldības administrācijai būs jādomā, ka pārstrukturizēt tās darbu. Lai nodrošinātu šo prasību.

Papildus jāpiebilst, ka, lai gan veikti grozījumi likumā, bet citos normatīvajos aktos kontrole paliek valsts pārziņā.

Par lēmumu balso:

"par" -

6 (Gunārs Anšiš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par

grozījumiem Liepājas pilsētas domes 2018.gada 20.decembra noteikumos Nr.5 "Par rūpnieciskās zvejas tiesību iznomāšanas kārtību Liepājas pilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā".

Izsaka priekšlikumu
Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputātu Gunāru Ansiņu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

4.§

Par lokālpilnojumā, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu bijušās rūpnīcas "Liepājas Metalurģis" teritorijā, izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu

Ziņo

Uģis Kaugurs:

- Lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu bijušā uzņēmuma "Liepājas Metalurģis" rūpnieciskās teritorijas, pieguļošās teritorijas un infrastruktūras objektu konversiju lietderīgākai un ilgtspējīgākai izmantošanai, to integrācijai Liepājas pilsētvidē.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par lokālpilnojumā, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu bijušās rūpnīcas "Liepājas Metalurģis" teritorijā, izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu".

Izsaka viedokli:
Gunārs Ansiņš:

- Paldies Pilsētas arhitektam par sagatavoto uzdevumu, kurā nodefinētas pilsētas vēlmes un vajadzības. Šī projekta realizācijai būs daudz izaicinājumu un liels darbs ieguldāms.

Manuprāt, mums, kā deputātiem, būtu šim projektam jādod virziens, ka vēlamies šo teritoriju pārstrukturizēt no smagās metalurģijas teritorijas uz vieglās rūpniecības teritoriju. Veidot šo teritoriju kā biznesa parku.

Uzskatu, ka jābūt šādam politiskam uzstādījumam.

Izsaka viedokli:
Jānis Vilnītis:

- Pievienojos Gunāra Ansiņa un Uģa Kaugura viedoklim. Teritorijas izmantojums ir jāmaina. Papildus jāpiemin, ka esam laicīgi paspējuši šādu lēmumu izskatīt, jo, ja tiktu pieņemts likums par Liepājas ostas teritorijas pārņemšanu valsts īpašumā, tad pilsētai būtu ierobežotas iespējas lemt par šo teritoriju.

Domāju, ka Pilsētas arhitektam ir radusies sajūta, ka darba ir un būs daudz. Vēlos pateikties par Pilsētas arhitekta zināšanām un viedokli.

Par lēmumu balso:

"par" -

6 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālpilnojumā, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu bijušās rūpnīcas "Liepājas Metalurģis" teritorijā, izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu".

Izsaka priekšlikumu
Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputātu Gunāru Ansiņu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

5.§

Par lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Ziņo

Arvīds Vitāls:

- Paredzot Liepājas pilsētas teritorijā izveidot publiski pieejamu un mūsdienu prasībām atbilstošu dzīvnieku kapsētu, nepieciešams lēmums, lai nodotu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai SIA "Reģionālie projekti" izstrādāto lokālplānojumu "Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu teritorijai starp 14. novembra bulvāri, Talsu ielu un Pulvera ielu, Liepājā" redakciju.

Aicinu SIA "Reģionālie projekti" pārstāvi Laini Šilderi iepazīstināt klātesošos ar izstrādāto projekta redakciju.

Izsaka viedokli:

Laine Šildere:

- Iepazīstināt klātesošos ar izstrādāto projekta redakciju.

Izsaka viedokli:

Gunārs Anšiņš:

- Vēlējies pajautāt vai paredzēto automašīnu stāvlaukumu nav iespējams saintegrēt ar dzīvnieku patversmei nepieciešamo stāvlaukumu?

Izsaka viedokli:

Arvīds Vitāls:

- Tāda iespēja pastāv, stāvlaukumu plānots integrēt ar dzīvnieku patversmes teritoriju. Šādu iespēju jāparedz izstrādājot būvprojektu.

Izsaka viedokli:

Gunārs Anšiņš:

- Var paredzēt, ka šī plānojuma īstenošanai būs nepieciešami lieli finanšu līdzekļi. Vai pastāv iespēja projektu sadalīt kārtās, sākot ar stāvlaukuma ierīkošanu pie dzīvnieku patversmes un pašas kapsētas izbūvi, kas pilsētai ir ļoti nepieciešama?

Izsaka viedokli:

Arvīds Vitāls:

- Ieteikumu varam ņemt vērā, darba uzdevumā paredzot projekta sadalīšanu kārtās.

Izsaka viedokli:

Jānis Vilnītis:

- Ir labi, ka virzāmies uz priekšu un piekritu Gunāra Anšiņa priekšlikumam, kā varam nonākt pie taustāma rezultāta.

Izsaka viedokli:

Arvīds Vitāls:

- Šajā jomā esam celmlauži, jo šāds projekts Kurzeme vēl nav realizēts.

Izsaka viedokli:

Ludmila Rjzanova:

- Šis projekts ir atbalstāms, kaut arī tas būs dārgs. Pilsētniekiem ļoti vajadzīga mājdzīvnieku kapsēta. Būtu interesanti uzzināt kādas būs pakalpojumu izmaksas.

Izsaka viedokli:

Didzis Jēriņš:

- Par projekta sadalīšanu kārtās – varam kā piemēru izmantot kapsētas izbūvi Karostā. Šim objektam ir skiču projekts, kur projekta realizācija ir paredzēta kārtās.

Izsaka viedokli:

Arvīds Vitāls:

- Sagatavotais lēmuma projekts paredz tikai lokālplānojuma nodošanu sabiedriskai apspriešanai.

Izsaka priekšlikumu:

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu balsot par sagatavoto lēmuma projektu "Par lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".

Par lēmumu balso:

"par" -

6 (Gunārs Anšiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"- nav
Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālpilnošanas redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".
Izsaka priekšlikumu
Vilnis Vitkovskis: - Par lēmuma projektu Liepājas pilsētas domes sēdē ziņošu es.

6.§

Par zemesgabala Britu Flotes ielā 7A iznomātās platības palielināšanu

Ziņo
Māris Egmanis: - Lēmuma projekts nepieciešams, lai biedrībai "Turaidas 12A" nodrošinātu tiesības palielināt iznomātā zemesgabala Britu flotes ielā 7A daļas zemes nomas platību no 274 kv.m. uz 1465 kv.m teritorijas uzturēšanai.
Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala Britu Flotes ielā 7A iznomātās platības palielināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" - 6 (Gunārs Anšņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" - nav

"atturas"- nav

"nepiedalās"- nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Britu Flotes ielā 7A iznomātās platības palielināšanu".

Izsaka priekšlikumu
Vilnis Vitkovskis: - Lūdzu deputāti Ludmilu Rjzanovu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

7.§

Par zemesgabala Pērkones ielā 29/31, blakus nekustamajam īpašumam Siguldas ielā 17, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo
Māris Egmanis: - Lēmuma projekts nepieciešams, lai dzīvokļu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "Siguldas 17" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma termiņu līdz 2025.gada 10.septembrim. Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvā sabiedrība "Siguldas 17" ir dzīvojamās mājas Siguldas ielā 17 pārvaldnieks (apsaimniekotājs). Zemesgabala Pērkones ielā 29/31, blakus nekustamajam īpašumam Siguldas ielā 17, daļa 293 kv.m platībā tiek nomāta teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanai mājas Siguldas ielā 17 iedzīvotājiem.
Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala Pērkones ielā 29/31, blakus nekustamajam īpašumam Siguldas ielā 17, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" - 6 (Gunārs Anšņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" - nav

"atturas"- nav

"nepiedalās"- nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par

zemesgabala Pērkones ielā 29/31, blakus nekustamajam īpašumam Siguldas ielā 17, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Izsaka priekšlikumu
Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputāti Ludmilu Rjzanovu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

8.§

Par zemesgabala Slapjajā ielā 3 daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai laivu garāžu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "Gauja" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2025.gada 2.septembrim. Laivu garāžu īpašnieku kooperatīvā sabiedrība "Gauja" nomā zemesgabala Slapjajā ielā 3 daļu 3390 kv.m platībā laivu eliņu uzturēšanai un apsaimniekošanai.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala Slapjajā ielā 3 daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

6 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Slapjajā ielā 3 daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Izsaka priekšlikumu
Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputāti Ludmilu Rjzanovu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

9.§

Par zemesgabala Uliha ielā 94 nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas pārjaunojuma līguma darbības termiņu fiziskai personai par zemesgabala Uliha ielā 94, Liepājā, 495 kv.m platībā nomu.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala Uliha ielā 94 nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

6 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Uliha ielā 94 nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Izsaka priekšlikumu
Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputāti Ludmilu Rjzanovu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

10.§

Par zemesgabala Egļu ielā 32 nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu fiziskai personai par zemesgabala Egļu ielā 32, Liepājā, 609 kv.m platībā nomu.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala Egļu ielā 32 nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

6 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Egļu ielā 32 nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputāti Ludmilu Rjzanovu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

11.§

Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalam Dārza ielā 10, Liepājā

Ziņo

Māris Egmanis:

- SIA "Liepājas enerģija" piedāvā noteikt lietošanas tiesību aprobežojumu Liepājas pilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam, zemesgabalam Dārza ielā 10, Liepājā, aptuveni 177 kv. m. platībā jaunas siltumtrases trasējuma izbūvei, ekspluatācijai, rekonstrukcijai un attīstībai.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalam Dārza ielā 10, Liepājā".

Par lēmumu balso:

"par" -

6 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalam Dārza ielā 10, Liepājā".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputāti Lindu Matisoni par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

12.§

Par nekustamā īpašuma Uliha ielā 36 atsavināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu Uliha ielā 36, Liepājā, kurš nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizācijai.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Uliha ielā 36 atsavināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

6 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris

Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)
"pret" - nav
"atturas"- nav
"nepiedalās"- nav
Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Uliha ielā 36 atsavināšanu".

13.§
Par atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu – būvi Liepājā, Ķieģeļu ielā 35A

Ziņo
Māris Egmanis: - Domei kā zemesgabala Ķieģeļu ielā 35A, Liepājā, Īpašnieci jāpieņem lēmums izmantot vai neizmantot pirmpirkuma tiesības saskaņā ar 2020.gada 26.jūnija nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.
Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu – būvi Liepājā, Ķieģeļu ielā 35A", kurš paredz neizmantot pirmpirkuma tiesības.

Par lēmumu balso:
"par" - **6 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**
"pret" - nav
"atturas"- nav
"nepiedalās"- nav
Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu – būvi Liepājā, Ķieģeļu ielā 35A".

Izsaka priekšlikumu
Vilnis Vitkovskis: - Lūdzu deputāti Lindu Matisoni par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

14.§
Par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības

Ziņo
Mārtiņš Tīdens: - Pamatojoties uz Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2010.gada 21.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.11), sagatavots lēmuma projekts "Par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības". Lēmumā iekļauti atteikumi izmantot pirmpirkuma tiesības uz 10 nekustamajiem īpašumiem.
Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības".

Izskata viedokli
Jānis Vilnītis: - Manuprāt, pieļāvām kļūdu, neizmantojot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu Pļavu ielā 8, Liepājā. Šis īpašums varēja būt noderīgs stāvvietu izveidei pie bijušās izglītības iestādes K.Ukstiņa ielā 17/23, Liepājā. Uzskatu, ka, ja būs vēl šāda iespēja šo īpašumu iegūt īpašumā, mums tas ir jādara.
Šo jautājumu jau pārrunājām, bet kādēļ pirmpirkuma tiesības neizmantojām, netika paskaidrots.

Izsaka viedokli
Mārtiņš Tīdens: - Pašvaldībā ir izstrādāta procedūra saskaņā ar kuru iestādes sniedz

informāciju par konkrētu īpašumu. Šajā gadījumā, laikam, bija par īsu termiņš, lai pašvaldība paspētu iejaukties.

Ja īpašums nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai, pašvaldība pati var ierosināt īpašumu atsavināt.

Izsaka viedokli:
Māris Egmanis:

- Izvērtējot pirkuma tiesību izmantošanu, mums jāņem vērā teritorijas plānojums vai pieņemtie Domes lēmumi. Ja būtu Domes lēmums par konkrēto izglītības iestādi, tad mēs varētu rīkoties, bet, šobrīd šāda lēmuma nav.

Izsaka viedokli:
Jānis Vilnītis:

- Šajā brīdī neko vairs nevaram darīt, bet nākotnē tas būtu jāņem vērā.

Par lēmumu balso:

"par" -

6 (Gunārs Anšiš, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

Pieņemt lēmumu Nr. 8/7 "Par pašvaldības atteikumu izmantot pirkuma tiesības".

15.§

Par neizīrētu dzīvokļu atsavināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Sagatavotais lēmuma projekts paredz atļaut uzsākt Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē:

- Aldaru ielā 31/33-5;

- Brīvības iela 89-9A;

- Lāčplēša ielā 17-24;

- Nākotnes ielā 17-15;

- Nākotnes ielā 19-10;

- Rīgas ielā 59-3;

- Tīrgus ielā 19-6;

- Tīrgus ielā 19-7.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par neizīrētu dzīvokļu atsavināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

6 (Gunārs Anšiš, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par neizīrētu dzīvokļu atsavināšanu".

16.§

Par dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 51-15 atsavināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Sagatavotais lēmuma projekts paredz atļaut uzsākt Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 51-15, Liepājā, atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu atsavināšanas ierosinājuma iesniedzējam - dzīvokļa

īrniekam.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 51-15 atsavināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

6 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 51-15 atsavināšanu".

17.§

Par dzīvokļa īpašuma Lēņu ielā 2-52 atsavināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Sagatavotais lēmuma projekts paredz atļaut uzsākt Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Lēņu ielā 2-52, Liepājā, atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu atsavināšanas ierosinājuma iesniedzējam - dzīvokļa īrniekam.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Lēņu ielā 2-52 atsavināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

6 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Lēņu ielā 2-52 atsavināšanu".

18.§

Par dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 103-27 atsavināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Sagatavotais lēmuma projekts paredz atļaut uzsākt Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 103-27, Liepājā, atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu atsavināšanas ierosinājuma iesniedzējam - dzīvokļa īrniekam.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 103-27 atsavināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

6 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 103-27 atsavināšanu".

19.§
Par dzīvokļa īpašuma Siguldas ielā 29-27 atsavināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Sagatavotais lēmuma projekts paredz atļaut uzsākt Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Siguldas ielā 29-27, Liepājā, atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu atsavināšanas ierosinājuma iesniedzējam - dzīvokļa īrniekam.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Siguldas ielā 29-27 atsavināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

6 (Gunārs Anšišs, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Siguldas ielā 29-27 atsavināšanu".

Sēde slēgta 2020.gada 16.jūlijā pulksten 11:30.

Komitejas priekšsēdētājs

Vilnis Vitkovskis

Komitejas priekšsēdētāja vietnieks

Jānis Vilnītis

Komitejas loceklis

Gunārs Anšišs

Komitejas locekle

Linda Matisone

Komitejas locekle

Ludmila Rjzanova

Komitejas loceklis

Modris Šveiduks

Protokolēja:

Gita Lukate