



Liepājas pilsētas dome
pastāvīgā Pilsētas attīstības komiteja

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

SĒDES PROTOKOLS
LIEPĀJĀ

2020.gada 12.martā

Nr.3

Sēde sasaukta 2020.gada 12.martā pulksten 11:00.

Sēde atklāta 2020.gada 12.martā pulksten 11:00.

Sēdi vada Pilsētas attīstības komitejas priekšsēdētājs **Vilnis Vitkovskis**

Sēdē piedalās 6 deputāti:

Gunārs Ansiņš

Linda Matisone

Ludmila Rjzanova

Modris Šveiduks

Jānis Vilnītis

Uldis Sesks

Uzaicinātās personas:

Dace Liepniece-Liepiņa, pašvaldības administrācijas Vides, veselības un sabiedrības līdzdalības daļas Vides nodaļas vadītāja (4.§)

Māris Egmanis, Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājs (8.§, 10.§ - 28.§,)

Aiga Kļaveniece, pašvaldības administrācijas Attīstības pārvaldes vadītāja vietniece (1.§)

Mārtiņš Ābols, pašvaldības administrācijas Attīstības pārvaldes vadītājs (1.§)

Agrita Kulvanovska, Liepājas pilsētas būvvaldes vadītāja (3.§, 6.§ - 7.§,)

Arvīds Vitāls, Liepājas pilsētas būvvaldes vadītājas vietnieks, galvenais teritorijas plānotājs (3.§, 6.§ - 7.§,)

Armīns Robežnieks, SIA "Liepājas autostāvvietas" valdes loceklis (5.§)

Didzis Jēriņš, pašvaldības izpilddirektora vietnieks būvniecības jautājumos (3.§)

Mārtiņš Tīdens, pašvaldības izpilddirektora vietnieks nekustamā īpašuma jautājumos (2.§, 9.§)

Sēdi protokolē **Gita Lukate**

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par grozījumiem 2020.gada Attīstības budžeta pieprasījumā un Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam pielikumā Nr.2.1. "Rīcību plāns 2015.-2020.gadam".
2. Par Liepājas pilsētas ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plāna 2020.-2030.gadam apstiprināšanu un darba grupas izveidošanu.
3. Par Liepājas pilsētas būvvaldes nolikumu.

4. Par projektu "Liepājas ezera zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu izstrāde".
5. Par izmaiņām maksas autostāvvietu izvietojumā Liepājas pilsētā.
6. Par lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabalam Klaipēdas ielā 138, Liepājā, izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu.
7. Par lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
8. Par atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu - jaunbūvi Liepājā, Liedaga ielā 8/14.
9. Par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības.
10. Par zemesgabala Kviešu ielā 70 iznomāšanu.
11. Par zemesgabala, Cukura ielas, blakus nekustamajiem īpašumiem Cukura ielā 36,38A un 40, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu.
12. Par zemesgabala Latgales ielā 6 daļas un Nākotnes ielas daļas nomas līgumu termiņu pagarināšanu.
13. Par zemesgabala Nākotnes ielā 14 daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu.
14. Par zemesgabala, Ventas ielas, blakus nekustamajam īpašumam Ventas ielā 38, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu.
15. Par zemesgabala, Lapu ielas, blakus nekustamajam īpašumam Celmu ielā 3, daļas, nomas līguma termiņa pagarināšanu.
16. Par zemesgabala, Eduarda Tisē ielas, blakus nekustamajam īpašumam Eduarda Tisē ielā 58, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu.
17. Par zemesgabala, Eduarda Veidenbauma ielas, blakus nekustamajam īpašumam Ganību ielā 77/79, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu.
18. Par zemesgabala Ziemupes ielā 46 nomas līguma termiņa pagarināšanu.
19. Par zemesgabala Pulvera ielā 34 nomas līguma termiņa pagarināšanu.
20. Par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā 47A nomas līguma termiņa pagarināšanu.
21. Par zemesgabala Invalīdu ielā 5 nomas līguma termiņa pagarināšanu.
22. Par zemesgabala Kroņu ielā 2 nomas līguma termiņa pagarināšanu.
23. Par zemesgabala Žagatu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 43, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu.
24. Par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā 1C daļas līguma par apbūves tiesību izbeigšanu.
25. Par zemesgabala, Mežu ielas, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 50, daļas nomu.
26. Par dzīvokļa īpašuma Ventspils ielā 56-7 atsavināšanu.
27. Par dzīvokļa īpašuma Alejas ielā 6-9 kopīpašuma domājamās daļas atsavināšanu.
28. Par dzīvokļa īpašuma Turaidas ielā 10-33 atsavināšanu.

1.§

Par grozījumiem 2020.gada Attīstības budžeta pieprasījumā un Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam pielikumā Nr.2.1. "Rīcību plāns 2015.-2020.gadam"

Ziņo

Aiga Kļaveniece: - Lēmuma projekts un tā pielikums ietver pašvaldības institūciju (gan iestāžu, gan kapitālsabiedrību) iesniegtos sarakstus ar

attīstības darbiem, kurus tās plāno paveikt 2020.gadā, lūdzot tos iekļaut pašvaldības 2020.gada budžeta grozījumos, ņemot vērā pašvaldībai pieejamos finanšu resursus. Lēmumprojekts par grozījumiem institūciju iesniegto attīstības pozīciju sarakstā 2020.gadam nepieciešams, lai apstiprinātu sasaisti ar pilsētas attīstības plānošanas dokumentiem, noteiktu to prioritāro secību, tādējādi nodrošinot Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.–2020. gadam īstenošanu 2020.gadā.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par grozījumiem 2020.gada Attīstības budžeta pieprasījumā un Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.–2020. gadam pielikumā Nr. 2.1. "Rīcību plāns 2015.–2020.gadam".

Izsaka viedokli

Ludmila Rjzanova: - Lūdzu manu viedokli iekļaut protokolā.

2019.gada decembrī es lūdzu veikt izmaiņas programmā saistībā ar Liepājas pilsētas 2.mūzikas skolu, jo bija iekļauts kopējs finansējums gan ēkas pārbūvei, gan žoga izbūvei. Lūdzu šo pozīciju sadalīt divās atsevišķās, bet sagatavotajā dokumentā šādas izmaiņas neredzu.

Izsaka viedokli

Aiga Kļaveniece:

- Vai pozīcija norādīta vienā vai divās ailēs ir tikai tehnisks jautājums. Svarīgi ir tas, ka šī pozīcija vispār ir iekļauta plānā. Par projekta konkrētu realizāciju lemj Budžeta komisija un Finanšu komiteja.

Izsaka viedokli

Vilnis Vitkovskis:

- Jūsu viedoklis ir iekļauts protokolā.

Aicinu balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" -

6 (Gunārs Anšiņš, Linda Matisone, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

1 (Ludmila Rjzanova)

"atturas"-

nav

"nebalso"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem 2020.gada Attīstības budžeta pieprasījumā un Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam pielikumā Nr.2.1. "Rīcību plāns 2015.-2020.gadam".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputātu Gunāru Anšiņu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

2.§

Par Liepājas pilsētas ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plāna 2020.-2030.gadam apstiprināšanu un darba grupas izveidošanu

Ziņo

Mārtiņš Tīdens:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai apstiprinātu izstrādāto Liepājas pilsētas ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plāna 2020.-2030.gadam, kā arī izveidotu darba grupu.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par Liepājas pilsētas ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plāna 2020.-2030.gadam apstiprināšanu un darba grupas izveidošanu".

Lēmuma projekta izskatīšanas gaitā debatēs piedalās: Ludmila Rjzanova, Mārtiņš Tīdens.

Par lēmumu balso:

"par" - 7 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" - nav

"atturas"- nav

"nebalso"- nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Liepājas pilsētas ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plāna 2020.-2030.gadam apstiprināšanu un darba grupas izveidošanu".

3.§

Par Liepājas pilsētas būvvaldes nolikumu

Ziņo

Didzis Jēriņš:

- Sagatavotais lēmuma projekts paredz apstiprināt jaunu Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" nolikumu. Nolikuma projektā paredzēts Būvvaldes vadītāja un Pilsētas arhitekta funkcijas un uzdevumi.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par Liepājas pilsētas būvvaldes nolikumu".

Par lēmumu balso:

"par" - 7 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" - nav

"atturas"- nav

"nebalso"- nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Liepājas pilsētas būvvaldes nolikumu".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputātu Gunāru Ansiņu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

4.§

Par projektu "Liepājas ezera zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu izstrāde"

Ziņo

Dace Liepniece

Liepīņa:

- Ņemot vērā, ka esošie noteikumi "Liepājas ezera zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumi" ir novecojuši un ir nepieciešams izstrādāt jaunus, sagatavots lēmuma projekts "Par projektu "Liepājas ezera zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu izstrāde"". Finansējuma piesaistei no Zivju fonda tiks iesniegts projekta pieteikums atklātā projektu iesniegumu atlasē Valsts atbalsta pasākumiem zivsaimniecības attīstībai.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmumu projektu.

Par lēmumu balso:

"par" - 7 (Gunārs Anšņš, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vītkovskis)

"pret" - nav

"atturas"- nav

"nebalso"- nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par projektu "Liepājas ezera zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu izstrāde"".

5.§

Par izmainām maksas autostāvvietu izvietojumā Liepājas pilsētā

Ziņo

Armīns Robežnieks: - Lēmuma projekts nepieciešams, lai aktualizētu pašvaldības maksas autostāvvietu izvietojumu Liepājas pilsētā. Pēc Tramvaja tilta un Lielās ielas rekonstrukcijas projekta noslēguma, tika slēgta maksas autostāvvietā Lielajā ielā, savukārt saskaņā ar ēkas pārbūvi un teritorijas labiekārtojumu Peldu ielā 5, samazinās maksas autostāvvietu skaits Peldu un Rakstvežu ielās.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par izmainām maksas autostāvvietu izvietojumā Liepājas pilsētā".

Izsaka viedokli

Modris Šveiduks: - Kāds ir Jūsu viedoklis, par bezmaksas stāvēšanas ilguma palielināšanu no 5 minūtēm līdz 10-15 minūtēm?

Izsaka viedokli

Armīns Robežnieks: - Ir stāvvietas, kurās atļautais bezmaksas stāvēšanas ilgums ir 30 minūtes. Pilsētas centrā laiks tiek samazināts, lai atslogotu centru no automašīnām.

Izsaka viedokli

Modris Šveiduks: - Manuprāt, 5 minūtes ir ļoti īss laiks, tāpēc aicinu izskatīt iespēju palielināt šo laiku.

Izsaka viedokli

Jānis Vilnītis: - Par autostāvvietām Rožu laukumā - tas kļūs par maksas stāvvietām ar 30 minūšu bezmaksas stāvēšanu. Liepājnieki ir pieraduši, ka tās ir bezmaksas stāvvietas, kāpēc tikai 30 minūtes, nevis stunda? Manuprāt, stunda būtu labāk.

Izsaka viedokli

Didzis Jēriņš: - Šo jautājumu esam pārrunājuši arī Transporta infrastruktūras komisijā. Diskutējot nonācām pie viedokļa par 30 minūtēm, jo citās stāvvietās jau ir 30 minūtes. Cilvēkiem vieglāk būtu iegaumēt vienotu laiku, kā arī, lai izvairītos no sodīšanas par nepareizu laiku norādīšanu. Arī mobilitātes darba grupā speciālisti uzsvēra, ka jābūt transporta aprītei centrā, lai nebūtu tā, ka kāds automašīnu plkst.8.00 novieto stāvvietā un tikai plkst. 17.00 no tās aizbrauc. Uzskatu, ka 30 minūtes ir pietiekams laiks, bet ja ar to ir par maz, tad arī stāvvietas maksa 50 centi nav liela.

Izsaka viedokli

Jānis Vilnītis: - Šobrīd stāvvietā viena mašīnu rinda ir rezervēta viesnīcas

“Romas dārzs” vajadzībām, vai tas tā turpināsies?

Izsaka viedokli
Didzis Jēriņš:

- Visdrīzāk viesnīcai būs jāiegādājas abonements, bet, varbūt, pietiek ar 30 minūtēm, lai reģistrētos viesnīcā.

Izsaka viedokli
Gunārs Ansiņš:

- Par lēmuma projektam pievienoto kartogrāfisko materiālu - mulsina fakts, ka vien teritorija iekrāsota zaļā krāsā, kāpēc īpaši norādīts, ka šīs stāvvietas nodotas lietošanā Svētās Annas luterāņu baznīcai? Tad jau vajadzētu norādīt arī pārējās teritorijas, kas nodotas lietošanā citām personām.

Izsaka viedokli

Armīns Robežnieks:

- Tas ir vēsturiski izveidojies, varam plānu izlabot.

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vītkovskis:

- Aicinu, līdz Domes sēdei izlabot lēmuma projektam pievienoto kartogrāfisko materiālu.

Izsaka viedokli

Ludmila Rjazanova:

- Latvijā vairākās pilsētās stāvvietas ir bez maksas. Vai mēs neizskatām iespēju arī Liepājā veidot bezmaksas stāvvietas? Piemēram, tūristi, Ventspilī visur var izmantot stāvvietas bez maksas.

Izsaka viedokli

Didzis Jēriņš:

- Protams pašvaldībai primārais mērķis nav iekasēt naudu, bet ja stāvvietas būs bezmaksas, tad tās tiek izmantotas automašīnu turēšanai visu dienu, tā atņemot iespēju stāvvietu dienas laikā izmantot arī citiem. Tematiskajā darba grupā bija viedoklis, ka vajadzētu stāvvietas veidot ārpus centra.

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vītkovskis:

- Aicinu izteikt viedokli balsojot par sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" -

6 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vītkovskis)

"pret" -

1 (Ludmila Rjazanova)

"atturas"-

nav

"nebalso"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par izmaiņām maksas autostāvvietu izvietojumā Liepājas pilsētā".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vītkovskis:

- Lūdzu deputātu Modri Šveiduku par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

6.§

Par lokālpilnojumam, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabalam Klaipēdas ielā 138, Liepājā, izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu

Ziņo

Arvīds Vitāls:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai zemesgabala Klaipēdas iela 138, Liepāja, daļai grozītu Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu, radot priekšnoteikumus dzīvojamās un publiskās

apbūves teritorijas attīstībai, paredzot mazstāvu un daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju, kā arī pakalpojuma objektu būvniecību, vienlaicīgi nodrošinot rekreācijas iespējas tiešā mājokļu tuvumā.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par lokālpārplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabalam Klaipēdas ielā 138, Liepājā, izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

7 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nebalso"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālpārplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabalam Klaipēdas ielā 138, Liepājā, izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputātu Gunāru Ansiņu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

7.§

Par lokālpārplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Ziņo

Arvīds Vitāls:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai nodotu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Metrum" izstrādāto lokālpārplānojuma "Lokālpārplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Dorupes ielā 38 un Caunu ielā 38A, Liepājā" redakciju.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par lokālpārplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".

Par lēmumu balso:

"par" -

7 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nebalso"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālpārplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputātu Gunāru Ansiņu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

Deputāts Uldis Sesks plkst.11.51 atgriežas sēžu zālē.

10.§

Par zemesgabala Kviešu ielā 70 iznomāšanu

Ziņo

Māris Egmanis: - Lēmuma projekts nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības iznomāt, no lēmuma pieņemšanas dienas uz laiku līdz īpašnieka vai valdītāja maiņai, bet ne ilgāk kā uz 5 (pieciem) gadiem, nekustamā īpašuma (garāžu) uzturēšanai un apsaimniekošanai, zemesgabalu Kviešu ielā 70, Liepājā, 15807 kv.m platībā.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala Kviešu ielā 70 iznomāšanu".

Par lēmumu balso:

"par" - **7 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" - nav

"atturas"- nav

"nebalso"- nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Kviešu ielā 70 iznomāšanu".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis: - Lūdzu deputātu Modri Šveiduku par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

11.§

Par zemesgabala, Cukura ielas, blakus nekustamajiem īpašumiem Cukura ielā 36,38A un 40, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo

Māris Egmanis: - Lēmuma projekts nepieciešams, lai piekristu, ka tiek turpinātas nomas tiesiskās attiecības ar SIA "CTB" par zemesgabala Cukura ielas, Liepājā, daļu blakus nekustamajiem īpašumiem Cukura ielā 36, 38A un 40, nomu, būvmateriālu krautnes pārvietošanai.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala, Cukura ielas, blakus nekustamajiem īpašumiem Cukura ielā 36, 38A un 40, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Lēmuma projekta izskatīšanas gaitā debatēs piedalās: Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Didzis Jēriņš, Māris Egmanis.

Par lēmumu balso:

"par" - **6 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis,)**

"pret" - nav

"atturas"- **1 (Vilnis Vitkovskis)**

"nebalso"- nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala, Cukura ielas, blakus nekustamajiem īpašumiem Cukura ielā 36, 38A un 40, daļas nomas līguma

termiņa pagarināšanu".

Izsaka priekšlikumu
Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputātu Modri Šveiduku par lēmuma projektu ziņot
Liepājas pilsētas domes sēdē.

12.§

Par zemesgabala Latgales ielā 6 daļas un Nākotnes ielas daļas nomas līgumu termiņu pagarināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai piekristu, ka tiek turpinātas
nomas tiesiskās attiecības ar biedrību "TOSMARES DĀRZI 5"
par zemesgabala Latgales ielā 6, Liepājā, daļas un zemesgabala
Nākotnes ielas, Liepājā, daļas nomu, mazdārziņu
apsaimniekošanai.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala
Latgales ielā 6 daļas un Nākotnes ielas daļas nomas līgumu
termiņu pagarināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

**7 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis
Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nebalso"-

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par
zemesgabala Latgales ielā 6 daļas un Nākotnes ielas daļas
nomas līgumu termiņu pagarināšanu".**

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputātu Modri Šveiduku par lēmuma projektu ziņot
Liepājas pilsētas domes sēdē.

13.§

Par zemesgabala Nākotnes ielā 14 daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības
pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu fiziskai
personai par zemesgabala Nākotnes ielā 14, Liepājā, daļas 180
kv.m platībā nomu fiziskai personai piederošā nekustamā
īpašuma apsaimniekošanai.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala
Nākotnes ielā 14 daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

**7 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis
Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nebalso"-

nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Nākotnes ielā 14 daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Izsaka priekšlikumu
Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputātu Modri Šveiduku par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

14.§

Par zemesgabala, Ventas ielas, blakus nekustamajam īpašumam Ventas ielā 38, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lai nodrošinātu tiesības pagarināt fiziskai personai zemes nomas pārjaunojuma līguma termiņu par zemesgabala Ventas ielas daļas, blakus nekustamajam īpašumam Ventas ielā 38, nomu, nekustamā īpašuma Ventas ielā 38 apsaimniekošanai, sagatavots lēmuma projekts "Par zemesgabala, Ventas ielas, blakus nekustamajam īpašumam Ventas ielā 38, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" -

7 (Gunārs Anšņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nebalso"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala, Ventas ielas, blakus nekustamajam īpašumam Ventas ielā 38, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputātu Modri Šveiduku par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

15.§

Par zemesgabala, Lapu ielas, blakus nekustamajam īpašumam Celmu ielā 3, daļas, nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības pagarināt SIA "Namu serviss APSE", kā dzīvojamās mājas Celmu ielā 3 pārvaldniekam (apsaimniekotājam), zemes nomas līguma termiņu līdz 2025.gada 6.aprīlim. Zemesgabala Lapu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Celmu ielā 3, daļa 567 kv.m platībā, tiek nomāta autostāvvietām dzīvojamās mājas Celmu ielā 3 iedzīvotājiem.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala Lapu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Celmu ielā 3, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

7 (Gunārs Anšņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" - nav
"atturas"- nav
"nebalso"- nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Lapu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Celmu ielā 3, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis: - Lūdzu deputātu Modri Šveiduku par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

16.§

Par zemesgabala, Eduarda Tisē ielas, blakus nekustamajam īpašumam Eduarda Tisē ielā 58, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo

Māris Egmanis: - Lai nodrošinātu tiesības pagarināt biedrībai "Ed.Tisē 58", kā dzīvojamās mājas Eduarda Tisē ielā 58 pārvaldniekam (apsaimniekotājam), zemes nomas līguma termiņu līdz 2025.gada 9.aprīlim, sagatavots lēmuma projekts "Par zemesgabala Eduarda Tisē ielas, blakus nekustamajam īpašumam Eduarda Tisē ielā 58, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu". Zemesgabala, Eduarda Tisē ielas, blakus nekustamajam īpašumam Eduarda Tisē ielā 58, daļa 178 kv.m platībā tiek nomāta autostāvvietām Eduarda Tisē ielas 58 iedzīvotājiem.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" - **7 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" - nav

"atturas"- nav

"nebalso"- nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Eduarda Tisē ielas, blakus nekustamajam īpašumam Eduarda Tisē ielā 58, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis: - Lūdzu deputāti Lindu Matisoni par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

17.§

Par zemesgabala, Eduarda Veidenbauma ielas, blakus nekustamajam īpašumam Ganību ielā 77/79, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo

Māris Egmanis: - Lai nodrošinātu tiesības pagarināt dzīvokļu īpašnieku biedrībai "Ganību 77/79", kā dzīvojamās mājas Ganību ielā 77/79 pārvaldniekam (apsaimniekotājam), zemes nomas līguma termiņu līdz 2025.gada 29.aprīlim, sagatavots lēmuma projekts "Par zemesgabala Eduarda Veidenbauma ielas, blakus

nekustamajam īpašumam Ganību ielā 77/79, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu". Zemesgabala Eduarda Veidenbauma ielas, blakus nekustamajam īpašumam Ganību ielā 77/79, daļa 632 kv.m platībā tiek nomāta autostāvvietām Ganību ielas 77/79 iedzīvotājiem.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" -

7 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nebalso"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Eduarda Veidenbauma ielas, blakus nekustamajam īpašumam Ganību ielā 77/79, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputāti Lindu Matisoni par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

18.§

Par zemesgabala Ziemupes ielā 46 nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu automašīnu garāžu kooperatīvajai sabiedrībai "SAULESDRUVAS" par zemesgabala Ziemupes ielā 46, Liepājā, 1802 kv.m platībā, nomu fiziskām personām piederošo ēku (būvju) nekustamā īpašuma (garāžu) apsaimniekošanai.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala Ziemupes ielā 46 nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

7 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nebalso"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Ziemupes ielā 46 nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputāti Lindu Matisoni par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

19.§

Par zemesgabala Pulvera ielā 34 nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības

pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu automašīnu garāžu kooperatīvajai sabiedrībai "SAULESDRUVAS" par zemesgabala Pulvera ielā 34, Liepājā, 6681 kv.m platībā, nomu fiziskām personām piederošo ēku (būvju) nekustamā īpašuma (garāžu) apsaimniekošanai.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala Pulvera ielā 34 nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

7 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nebalso"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Pulvera ielā 34 nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputāti Lindu Matisoni par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

20.§

Par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā 47A nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu garāžu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "MAJAKS 5" par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā 47A, Liepājā, 11015 kv.m platībā, nomu fiziskām personām piederošā nekustamā īpašuma (garāžu) apsaimniekošanai.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā 47A nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

7 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nebalso"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā 47A nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputāti Ludmilu Rjzanovu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

21.§

Par zemesgabala Invalīdu ielā 5 nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības

pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu automašīnu garāžu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "KAROSTAS BURA" par zemesgabala Invalīdu ielā 5, Liepājā, 3297 kv.m platībā, nomu fiziskām personām piederoša īpašuma (garāžu) apsaimniekošanai.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala Invalīdu ielā 5 nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

7 (Gunārs Anšiš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nebalso"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Invalīdu ielā 5 nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputāti Ludmilu Rjzanovu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

22.§

Par zemesgabala Kroņu ielā 2 nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai reliģiskai organizācijai "LIEPĀJAS KRISTĪGAIS CENTRS "EMMANUĒLS"" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma termiņu līdz 2025.gada 7.maijam.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala Kroņu ielā 2 nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

7 (Gunārs Anšiš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nebalso"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Kroņu ielā 2 nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputāti Ludmilu Rjzanovu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

23.§

Par zemesgabala Žaģatu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 43, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai dzīvokļu īpašnieku biedrībai "Mežu 43" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma termiņu līdz 2025.gada 7.aprīlim.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala Žagatu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 43, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

7 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nebalso"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Žagatu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 43, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputāti Ludmilu Rjzanovu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

24.§

Par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā 1C daļas līguma par apbūves tiesību izbeigšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai izbeigtu 2019.gada 1.jūlijā starp Liepājas pilsētas pašvaldību un valsts akciju sabiedrību "Ceļu satiksmes drošības direkcija" noslēgto līgumu par apbūves tiesības piešķiršanu zemes vienības daļā Ģenerāļa Baloža ielā 1C - elektromobiļu uzlādes stacijas izvietojšanai.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā 1C daļas līguma apbūves tiesību izbeigšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

7 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nebalso"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā 1C daļas līguma apbūves tiesību izbeigšanu".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputāti Ludmilu Rjzanovu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

25.§

Par zemesgabala, Mežu ielas, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 50, daļas nomu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības izbeigt zemes nomas līgumu ar privātpersonu un uz laiku līdz 2023.gada 1.jūlijam iznomātu zemesgabala Mežu ielas, blakus

nekustamajam īpašumam Mežu ielā 50, daļu 67,50 kv.m platībā, citai fiziskai personai nekustamā īpašuma Mežu ielā 50 apsaimniekošanai.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala, Mežu ielas, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 50, daļas nomu".

Par lēmumu balso:

"par" -

7 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nebalso"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala, Mežu ielas, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 50, daļas nomu".

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputāti Ludmilu Rjazanovu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

26.§

Par dzīvokļa īpašuma Ventspils ielā 56-7 atsavināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Sagatavotais lēmuma projekts paredz atļaut uzsākt Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Ventspils ielā 56-7, Liepājā, atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu atsavināšanas ierosinājuma iesniedzējam - dzīvokļa īrniekam.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Ventspils ielā 56-7 atsavināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

7 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nebalso"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Ventspils ielā 56-7 atsavināšanu".

27.§

Par dzīvokļa īpašuma Alejas ielā 6-9 kopīpašuma domājamās daļas atsavināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Sagatavotais lēmuma projekts paredz atļaut uzsākt Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Alejas ielā 6-9, Liepājā, domājamo daļu atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Alejas ielā 6-9 kopīpašuma domājamās daļas

atsavināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

7 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nebalso"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Ventspils ielā 56-7 atsavināšanu".

28.§

Par dzīvokļa īpašuma Turaidas ielā 10-33 atsavināšanu

Ziņo

Māris Egmanis:

- Sagatavotais lēmuma projekts paredz atļaut uzsākt Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Turaidas ielā 10-33, Liepājā, atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu atsavināšanas ierosinājuma iesniedzējam - dzīvokļa īrniekam.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Turaidas ielā 10-33 atsavināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

7 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nebalso"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Turaidas ielā 10-33 atsavināšanu".

Sēde slēgta 2020.gada 12.martā pulksten 12:16.

Komitejas priekšsēdētājs

Vilnis Vitkovskis

Komitejas priekšsēdētāja vietnieks

Jānis Vilnītis

Komitejas loceklis

Gunārs Ansiņš

Komitejas locekle

Linda Matisone

Komitejas locekle

Ludmila

Rjzanova

Komitejas loceklis

Modris Šveiduks

Komitejas loceklis

Uldis Sesks

Protokolēja:

Gita Lukate