



Liepājas pilsētas dome
pastāvīgā Pilsētas attīstības komiteja

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404774, fakss 63423391, e-pasts: edoc@liepaja.lv, www.liepaja.lv

SĒDES PROTOKOLS
LIEPĀJĀ

2018.gada 5.jūlijā

Nr. 7

Sēde sasaukta 2018.gada 5.jūlijā pulksten 10.30.

Sēde atklāta 2018.gada 5.jūlijā pulksten 10.31.

Sēdi vada KOMITEJAS PRIEKŠSĒDĒTĀJA VIETNIEKS **Jānis VILNĪTIS**

Sēdē piedalās 5 komitejas locekļi:

Gunārs ANSIŅŠ
Ģirts KRONBERGS
Ludmila RJAZANOVA
Jānis VILNĪTIS
Uldis SESKS

Sēdē nepiedalās 2 komitejas locekļi:

Linda MATISONE, ģimenes apstākļu dēļ
Vilnis VITKOVSKIS, atvaļinājumā

Uzaicinātās personas:

Agita ANSULE, Iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" Galvenā māksliniece
Māris EGMANIS, Iestādes "Nekustamā īpašuma pārvalde" vadītājs
Dace FREIDENFELDE, Pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas Sabiedrisko attiecību speciāliste
Didzis JĒRIŅŠ, Pašvaldības izpilddirektora vietnieks būvniecības jautājumos
Indulis KALNS, Iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" Galvenais arhitekts
Aiga KĻAVENIECE, Pašvaldības Administrācijas Attīstības pārvaldes Stratēģiskās attīstības plānošanas nodaļas vadītāja
Dace LIEPNIECE, Pašvaldības Administrācijas Vides, veselības un sabiedrības līdzdalības daļas Vides nodaļas vadītāja
Laura LIPSKA, Pašvaldības Administrācijas Attīstības pārvaldes vadītāja vietiece
Edgars RĀTS, Pašvaldības izpilddirektora Padomnieks

Sēdi protokolē: Gita LUKATE

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Liepājas pilsētā.
2. Par tīkla reklāmas līguma slēgšanu ar SIA "Baltic Plus".
3. Par Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam pielikuma Nr.2.2. "Investīciju plāns 2015.-2020.gadam" aktualizēšanu.
4. Par zemesgabala Dzintaru ielā 88A daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu.
5. Par zemesgabala, Mežu ielas, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 44A, daļas, iznomāšanu.
6. Par dzīvokļa īpašuma Pāvilstas ielā 8-24 atsavināšanu.
7. Par dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 20-12 atsavināšanu.

1.

Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Liepājas pilsētā

- ZIŅO Dace LIEPNIECE:** - Sagatavoto saistošo noteikumu projekts nosaka mājas dzīvnieku – suņu, kaķu un mājas (istabas) sesku – turēšanas kārtību, klaiņojošu, bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušu un agresīvu dzīvnieku izķeršanas kārtību, mājas dzīvnieku īpašnieka tiesības un pienākumus Liepājas pilsētas administratīvajā teritorijā, kā arī nosaka pašvaldības institūciju, kas veic noteikumu par mājas dzīvnieka reģistrācijas kārtību izpildes uzraudzību un kontroli.
Lūdzu akceptēt sagatavoto lēmuma projektu "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Liepājas pilsētā" un saistošo noteikumu projektu "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Liepājas pilsētā".
- RUNĀ Ludmila RJAZANOVA:** - Priekšlikums, līdz Domes sēdei veikt precizējumus saistošo noteikumu 1. un 7.punktā, paredzot ne tikai mājas dzīvnieku īpašnieka, bet arī mājas dzīvnieka turētāja tiesības un pienākumus.
- RUNĀ Dace LIEPNIECE:** - Līdz Domes sēdei papildināsim sagatavoto saistošo noteikumu projektu.
- KOMITEJA, balsojot ar 5 balsīm par, pret-nav, atturas-nav, nebalso-nav, NOLEMJ:** **Akceptēt sagatavoto lēmuma projektu "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Liepājas pilsētā" un saistošo noteikumu projektu "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Liepājas pilsētā", un iesniegt tos izskatīšanai LIEPĀJAS PILSĒTAS DOMES 2018.gada 12.jūlija sēdē.**
- RUNĀ Jānis VILNĪTIS:** - Lūdzu deputātu Gunāru Anšīnu par lēmuma un saistošo noteikumu projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

2.

Par tīkla reklāmas līguma slēgšanu ar SIA "Baltic Plus"

- ZIŅO Agita ANSULE:** - Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Liepājas pilsētas būvvalde" saņēmusi SIA "Baltic Plus" 2018.gada 8.jūnija iesniegumu par tīkla reklāmas izvietošanu Liepājā, kā arī reklāmas objektu izvietošanas projektu ar objektu skici norādot objektu skaitu un vietu.
Sagatavotais lēmuma projekts paredz piekrist līgumu "Par tīkla reklāmas izvietošanu Liepājas pilsētā" ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Baltic Plus" uz 5 gadiem, par šādām adresēm (vietām):
- Brīvības ielā, Liepājā,
- Klaipēdas ielā 83A, Liepājā,
- Ganību ielā 209A, Liepājā.
Lūdzu izskatīt sagatavoto lēmuma projektu "Par tīkla reklāmas līguma slēgšanu ar SIA "Baltic Plus"".
- RUNĀ Gunārs ANŠIŅŠ:** - Esmu piedalījies lēmuma pieņemšanā par pilsētas teritorijas plānojumu un apbūves noteikumiem. Liepājas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.7.3.nodaļas 367.punkts nosaka, ka pilsētībūvnieciski nozīmīgu skatu līnijas, kuras redzamas apbūves noteikumu 4.pielikumā, noteiktas ar mērķi aizsargāt vērtīgu pilsētainavu, skatu koridorus uz nozīmīgām ēkām, kā arī uzlabot pilsētas arhitektonisko kompozīciju un panorāmu. Saskaņā ar 4.pielikumu redzams, ka teritorija Klaipēdas ielā 83A ir definēta kā nozīmīgs skatpunkts iebraucot pilsētā.
Tāpēc, pirms pieņemt lēmumu, gribētu dzirdēt Galvenā arhitekta un Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas viedokli. Manuprāt, to ir svarīgi un nozīmīgi dzirdēt.
- RUNĀ Indulis KALNS:** - Vēlos piebilst, ka iesniegto ieceri vērtēju no arhitektoniskā viedokļa, jo, kā saprotu, no juridiskā viedokļa iecere ir atbilstoša.
Iesniegtā uzņēmēja iecere paredz vienīgu reklāmas stendu izvietošanu. Vērtējot situāciju no pilsētībūvnieciskā viedokļa, ir jāvadās no objekta iekļaušanās apkārtējā vidē ietekmi uz pilsētvides ainavu. Piedāvātais risinājums ir ļoti ievērojams reklāmas laukums – 4 metru augstumā ar izmēru 2,5 x 5 metri.

Apskatot situāciju pie pilsētas dienvidu robežas, šajā gadījumā teritorija tiek izmantota, kā pilsētas komunikācija ar pilsētas viesiem, jo šeit jau ir izvietots pašvaldības reklāmas stends "Liepāja iedvesmo". Izvietojot šajā vietā vēl vienu šāda izmēra stendu, izveidotā komunikācija tiks izjaukta, tiks izjaukta laukuma vizuālā attiecība pret apkārtējo vidi.

Iebilstu pret tik lielu stendu formātu. Stendu izmērs būtu samazināms maksimāli līdz 2 metru augstumam, līdz šobrīd laukumā esošo sezonas reklāmas stendu izmēram.

Par reklāmas stendu Klaipēdas ielā 83A – šī teritorija ir pilsētībūvnieciski nozīmīgs skata punkts, iebilstu pret stenda formātu, ne izvietošanas vietu. Stendu izmērs būtu samazināms līdz maksimāli 1 metra augstumam.

Aicinu jūs, šīs divas objektu novietošanas vietas kritiski izvērtēt un noraidīt.

RUNĀ Dace FREIDENFELDE:

- No pilsētas komunikācijas ar tās viesiem un iedzīvotājiem, viedokļa, izvēlētās vietas nav pareizas. Mums šīs vietas ir nozīmīgas, kur notiek pirmā pilsētas komunikācija ar pilsētas viesiem. Ja teritorijā atradīsies vēl viens tikpat liels objekts, tas radīs apjukumu. Klaipēdas ielas teritorijā ir līdzvērtīga situācija.

RUNĀ Didzis JĒRIŅŠ:

- Teritorija Ganību ielā 209A ir noteikta kā apstādījumu teritorija un, ja tiks izvietots šāds reklāmas stends, tas radīs problēmas risināt šīs teritorijas labiekārtojumu.

Manuprāt, šī teritorija vairāk nepieciešama pašvaldības vajadzībām, nevis izmantot to reklāmas stenda izvietošanai.

RUNĀ Jānis VILNĪTIS:

- Liepājas pilsētas domes 2013.gada 22.augusta saistošo noteikumu Nr.14 "Par reklāmu izvietošanas kārtību Liepājā" 6.punkts nosaka, ka saistošo noteikumu mērķis ir, regulējot reklāmas/reklāmas objektu izvietošanu, ekspluatācijas un demontāžas kārtību, veidot harmoniski attīstītu pilsētvidi, nodrošinot Liepājai raksturīgās arhitektūras un vides saglabāšanu. No iepriekš runātā secināms, ka lielākās pretenzijas ir atbilstošas saistošo noteikumu 6.punktā minētajām, jo nevēlamies raibu, haotisku pilsētvidi.

Manuprāt, ir izskanējuši daudzi argumenti, lai rosinātu atlikt sagatavotā lēmuma projekta izskatīšanu un nodot to atpakaļ Liepājas pilsētas būvvaldei pārskatīšanai.

Iespējams, ir jāveic grozījumi saistošajos noteikumos, nosakot stingrākus noteikumus, lai varētu izvairīties no šādām situācijām.

RUNĀ Ludmila RJAZANOVA:

- Varbūt dot iespēju uzņēmējam pārstrādāt ieceri?

RUNĀ Agita ANSULE:

- Uzņēmēju esam vairākkārt konsultējuši, bet uzņēmējs nevēlējās mainīt ne reklāmu stendu izmērus, ne to izvietošanas vietas.

RUNĀ Jānis VILNĪTIS:

- Jāpiebilst, ka tīkla reklāma ir tajos gadījumos, ja reklāma tiek izvietota vismaz trīs vietās. Ja skaits tiek samazināts, tad reklāmas saskaņošana notiek citā kārtībā.

Aicinu balsot par sagatavotā lēmuma projekta "Par tīkla reklāmas līguma slēgšanu ar SIA "Baltic Plus" izskatīšanas atlikšanu un nodošanu Liepājas pilsētas būvvaldei pārskatīšanai.

KOMITEJA, balsojot ar 5 balsīm par, pret-nav, atturas-nav, nebalso-nav, NOLEMJ:

1. Atlikt sagatavotā lēmuma projekta "Par tīkla reklāmas līguma slēgšanu ar SIA "Baltic Plus" izskatīšanu.

2. Nodot sagatavoto lēmuma projektu "Par tīkla reklāmas līguma slēgšanu ar SIA "Baltic Plus" Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei "Liepājas pilsētas būvvalde" pārskatīšanai.

3.

Par Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam pielikuma Nr.2.2. "Investīciju plāns 2015.-2020.gadam" aktualizēšanu

ZIŅO Aiga KĻAVENIECE:

- Lēmuma projekts "Par Liepājas pilsētas attīstības programmas

2015.-2020.gadam pielikuma Nr.2.2. "Investīciju plāns 2015.-2020.gadam" aktualizēšanu" par grozījumu veikšanu nepieciešams, jo investīciju plāns tiek papildināts ar jaunu projektu "Degradēto teritoriju revitalizācija un uzņēmējdarbības pamatinfrastruktūras izveide Liepājā, 1.kārta" (Peldu iela), kā arī tiek veikti grozījumi un precizējumi jau esošā projektā "Degradēto teritoriju revitalizācija un uzņēmējdarbības pamatinfrastruktūras izveide Liepājā" (Roņu iela, Zvejnieku aleja).

Līdz pastāvīgajai Finanšu komitejas sēdei precizēsim projekta izmaksas.

Papildus informēju, ka nepieciešams veikt grozījumus iepriekšējā Domes sēdē pieņemtajā lēmumā par Liepājas pilsētas attīstības programmu.

RUNĀ Gunārs ANSIŅŠ:

- Atbalstu sagatavoto lēmuma projektu, kā arī aicinu atbalstīt veikt grozījumus iepriekšējā sēdē pieņemtajā lēmumā.

Šis ielas posms pilsētai ir ļoti būtisks, jo tiks sakārtota teritorija no Gulbju dīķīša līdz "vannu mājai".

RUNĀ Ludmila RJAZANOVA:

- Kā virzās Roņu ielas pārbūve?

ZIŅO Aiga KĻAVENIECE:

- Šobrīd notiek projektēšanas process, līdz ko tas būs gatavs, gatavosim Domes lēmuma projektu.

KOMITEJA, balsojot ar 5 balsīm par, pret-nav, atturas-nav, nebalso-nav, NOLEMJ:

1. Akceptēt sagatavoto lēmuma projektu "Par Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam pielikuma Nr.2.2. "Investīciju plāns 2015.-2020.gadam" aktualizēšanu" un iesniegt to izskatīšanai pastāvīgās FINANŠU KOMITEJAS 2018.gada 5.jūlija sēdē.

2. Atbalstīt lēmuma projekta sagatavošanu par grozījumu izdarīšanu Liepājas pilsētas domes 2018.gada 14.jūnija lēmumā Nr.235 "Par Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam pielikuma Nr.2.2. "Investīciju plāns 2015.-2020.gadam" aktualizēšanu" un iesniegt to izskatīšanai LIEPĀJAS PILSĒTAS DOMES 2018.gada 12.jūlija sēdē.

4.

Par zemesgabala Dzintaru ielā 88A daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO Māris EGMANIS:

- Lai nodrošinātu tiesības pagarināt SIA "Saime I" zemes nomas pārjaunojuma līguma par zemesgabala Dzintaru ielā 88A, Liepājā, daļas 400 kv.m platībā, zemes nomas līguma termiņu uz laiku līdz 2023.gada 31.augustam, veikala apsaimniekošanai, sagatavots lēmuma projekts "Par zemesgabala Dzintaru ielā 88A daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu".

Lūdzu akceptēt sagatavoto lēmuma projektu.

KOMITEJA, balsojot ar 5 balsīm par, pret-nav, atturas-nav, nebalso-nav, NOLEMJ:

Akceptēt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala Dzintaru ielā 88A daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu" un iesniegt to izskatīšanai LIEPĀJAS PILSĒTAS DOMES 2018.gada 12.jūlija sēdē.

RUNĀ Jānis VILNĪTIS:

- Lūdzu deputāti Ludmilu Rjazanovu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

5.

Par zemesgabala, Mežu ielas, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 44A, daļas, iznomāšanu

ZIŅO Māris EGMANIS:

- Lai lemtu jautājumu par zemesgabala, Mežu ielas daļas aptuveni 158 kv.m platībā, iznomāšanu uz 5 gadiem, nekustamā īpašuma Mežu ielā 44A apsaimniekošanai, sagatavots lēmuma projekts "Par zemesgabala, Mežu ielas, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 44A, daļas iznomāšanu".

Lūdzu akceptēt sagatavoto lēmuma projektu.

KOMITEJA, balsojot ar 5 balsīm par, pret-nav, atturas-nav, nebalso-nav,

NOLEMJ:

Akceptēt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala, Mežu ielas, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 44A, daļas iznomāšanu" un iesniegt to izskatīšanai LIEPĀJAS PILSĒTAS DOMES 2018.gada 12.jūlija sēdē.

RUNĀ Jānis VILNĪTIS:

- Lūdzu deputātu Ģirtu Kronbergu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

6.

Par dzīvokļa īpašuma Pāvilstas ielā 8-24 atsavināšanu

ZIŅO Māris EGMANIS:

- Sagatavotais lēmuma projekts "Par dzīvokļa īpašuma Pāvilstas ielā 8-24 atsavināšanu" paredz atļaut uzsākt Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Pāvilstas ielā 8-24, Liepājā, atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu atsavināšanas ierosinājuma iesniedzējam - dzīvokļa īrniekam.

Lūdzu akceptēt sagatavoto lēmuma projektu.

KOMITEJA, balsojot ar 5 balsīm par, pret-nav, atturas-nav, nebalso-nav,

NOLEMJ:

Akceptēt sagatavoto lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Pāvilstas ielā 8-24 atsavināšanu" un iesniegt to izskatīšanai pastāvīgās FINANŠU KOMITEJAS 2018.gada 5.jūlija sēdē.

7.

Par dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 20-12 atsavināšanu

ZIŅO Māris EGMANIS:

- Sagatavotais lēmuma projekts "Par dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 20-12 atsavināšanu" paredz atļaut uzsākt Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 20-12, Liepājā, atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu atsavināšanas ierosinājuma iesniedzējam - dzīvokļa īrniekam.

Lūdzu akceptēt sagatavoto lēmuma projektu.

KOMITEJA, balsojot ar 5 balsīm par, pret-nav, atturas-nav, nebalso-nav,

NOLEMJ:

Akceptēt sagatavoto lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 20-12 atsavināšanu" un iesniegt to izskatīšanai pastāvīgās FINANŠU KOMITEJAS 2018.gada 5.jūlija sēdē.

Sēde slēgta 2018.gada 5.jūlijā pulksten 10.54.

KOMITEJAS PRIEKŠSĒDĒTĀJA VIETNIEKS

Jānis VILNĪTIS

KOMITEJAS LOCEKLIS

Gunārs ANSIŅŠ

KOMITEJAS LOCEKLIS

Ģirts KRONBERGS

KOMITEJAS LOCEKLE

Ludmila RJAZANOVA

KOMITEJAS LOCEKLIS

Uldis SESKS

Protokolēja:

Gīta LUKATE