



Liepājas pilsētas dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

LĒMUMS LIEPĀJĀ

2020.gada 19.martā

Nr.96/4
(prot. Nr.4, 21.§)

Par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā 47A
nomas līguma termiņa pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, zemesgabalu, uz kura atrodas citai juridiskai personai piederošs ēku (būvju) nekustamais īpašums un ir noslēgts zemes nomas līgums, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Par publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 7. un 17.punktu, izskatot garāžu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības "MAJAKS 5" 2020.gada 24.februāra iesniegumu, zemes nomas līgumu, kas 2010.gada 23.septembrī noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un garāžu īpašnieku kooperatīvo sabiedrību "MAJAKS 5", Liepājas pilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2020.gada 2.marta priekšlikumu (sēdes protokols Nr.5) un Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2020.gada 12.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3), LIEPĀJAS PILSĒTAS DOME

NO L Ē M J :

1. Pagarināt garāžu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "MAJAKS 5" (reģistrācijas Nr.42103024467; juridiskā adrese: Pāvilstas iela 3-27, Liepāja) zemes nomas līguma par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā 47A, Liepājā (kadastra Nr.1700 002 0226), 11015 kv.m platībā iznomāšanu termiņu līdz 2030.gada 14.aprīlim ēku (būvju) nekustamā īpašuma (garāžu) uzturēšanai un apsaimniekošanai.

2. Uzdot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei "Nekustamā īpašuma pārvalde" divu nedēļu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot 2010.gada 23.septembrī noslēgtajā zemes nomas līgumā par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā 47A (kadastra Nr.1700 002 0226) iznomāšanu grozījumu un izteikt līguma 2.sadaļas "LĪGUMA TERMIŅŠ" 2.1.punktu šādā redakcijā:

"2.1. Līgums stājas spēkā 2010.gada 15.aprīlī un ir noslēgts līdz 2030.gada 14.aprīlim".

3. Pilnvarot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Nekustamā īpašuma pārvalde" vadītāju parakstīt zemes nomas līguma grozījumu.

4. Gadījumā, ja garāžu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības "MAJAKS 5" vainas dēļ grozījums 2010.gada 23.septembrī noslēgtajā zemes nomas līgumā par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā 47A nomu netiek noslēgts viena mēneša laikā no

lēmuma pieņemšanas dienas, lēmums zaudē spēku.

5. Liepājas pilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (īpašumu jautājumos) kontrolēt lēmuma izpildi.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS

Jānis VILNĪTIS

Nosūtāms: Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam