



Liepājas pilsētas dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

LĒMUMS LIEPĀJĀ

2020.gada 19.martā

Nr.94/4
(prot. Nr.4, 19.š)

Par zemesgabala Kroņu ielā 2 nomas
līguma termiņa pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.1.apakšpunktu un 53.punktu, izskatot reliģiskās organizācijas "LIEPĀJAS KRISTĪGAIS CENTRS "EMMANUĒLS"" 2020.gada 2.marta iesniegumu, zemes nomas līgumu, kas 2012.gada 8.maijā noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un reliģisko organizāciju "LIEPĀJAS KRISTĪGAIS CENTRS "EMMANUĒLS"", Liepājas pilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2020.gada 2.marta priekšlikumu (sēdes protokols Nr.4) un Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2020.gada 12.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3), LIEPĀJAS PILSĒTAS DOME

NO L Ē M J :

1. Pagarināt reliģiskajai organizācijai "LIEPĀJAS KRISTĪGAIS CENTRS "EMMANUĒLS"" (reģistrācijas Nr.90000159481; juridiskā adrese: Aldaru iela 3/7, Liepāja) līguma par zemesgabala Kroņu ielā 2, Liepājā (kadastra Nr.1700 020 0464), 505 kv.m platībā iznomāšanu termiņu uz laiku līdz 2025.gada 7.maijam nekustamā īpašuma Aldaru ielā 3/7 apsaimniekošanai.

2. Uzdot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei "Nekustamā īpašuma pārvalde" viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot 2012.gada 8.maijā noslēgtajā zemes nomas līgumā par zemesgabala Kroņu ielā 2 (kadastra Nr.1700 020 0464) iznomāšanu grozījumu un izteikt līguma 2.sadaļu "LĪGUMA TERMIŅŠ" šādā redakcijā:

"Līgums stājas spēkā ar abpusējas parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz 2025.gada 7.maijam".

3. Pilnvarot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Nekustamā īpašuma pārvalde" vadītāju parakstīt zemes nomas līguma grozījumu, kā arī bez atsevišķa Liepājas pilsētas domes lēmuma parakstīt vienošanos par zemes nomas līguma izbeigšanu, ja nomnieks vienpusēji atkāpjas no līguma.

4. Gadījumā, ja reliģiskās organizācijas "LIEPĀJAS KRISTĪGAIS CENTRS "EMMANUĒLS"" vainas dēļ grozījums 2012.gada 8.maijā noslēgtajā zemes nomas līgumā par zemesgabala Kroņu ielā 2 nomu netiek noslēgts viena mēneša laikā no

lēmuma pieņemšanas dienas, zemesgabals atbrīvojams.

5. Liepājas pilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (Īpašumu jautājumos) kontrolēt lēmuma izpildi.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS

Jānis VILNĪTIS

Nosūtāms: Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam