



## Liepājas pilsētas dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: [pasts@liepaja.lv](mailto:pasts@liepaja.lv), [www.liepaja.lv](http://www.liepaja.lv)

### LĒMUMS LIEPĀJĀ

2020.gada 19.martā

Nr.105/4  
(prot. Nr.4, 30.§)

Par zemesgabala, Cukura ielas, blakus nekustamajiem īpašumiem Cukura ielā 36, 38A un 40, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.1.apakšpunktu un 53.punktu, izskatot SIA "CTB" 2020.gada 13.februāra vēstuli Nr.20-2058 "Par nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu un īpašuma daļas atsavināšanu", zemes nomas līgumu, kas 2015.gada 13.martā noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un SIA "CTB" (iepriekš sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Ceļu, tiltu būvnieks"), Liepājas pilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2020.gada 2.marta priekšlikumu (sēdes protokols Nr.4) un Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2020.gada 12.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3),  
LIEPĀJAS PILSĒTAS DOME

#### N O L Ē M J :

1. Piekrist, ka tiek turpinātas nomas tiesiskās attiecības ar SIA "CTB" (reģistrācijas Nr.42103019682; juridiskā adrese: Cukura iela 38A, Liepāja) par zemesgabala - Cukura ielas, Liepājā (kadastra apzīmējums 1700 002 0552), blakus nekustamajiem īpašumiem Cukura ielā 36, 38A un 40, daļas 5790 kv.m platībā - nomu būvmateriālu krautnes pārvietošanai.

2. Pilnvarot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Nekustamā īpašuma pārvalde" vadītāju parakstīt līgumu par nomas tiesisko attiecību turpinājumu līdz 2021.gada 30.jūnijam, kā arī bez atsevišķa Liepājas pilsētas domes lēmuma parakstīt vienošanos par zemes nomas līguma izbeigšanu, ja nomnieks atkāpjas no līguma.

3. Gadījumā, ja SIA "CTB" vainas dēļ līgums par nomas tiesisko attiecību turpinājumu netiek noslēgts viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, lēmums zaudē spēku un zemesgabals atbrīvojams.

4. Liepājas pilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (īpašumu jautājumos) kontrolēt lēmuma izpildi.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS

Jānis VILNĪTIS

Nosūtāms: Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam