



## Liepājas pilsētas dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: [pasts@liepaja.lv](mailto:pasts@liepaja.lv), [www.liepaja.lv](http://www.liepaja.lv)

### LĒMUMS LIEPĀJĀ

2020.gada 23.aprīlī

Nr.174/7  
(prot. Nr.7, 24.§)

Par nekustamā īpašuma Bāriņu ielā 11,  
Liepājā, pārņemšanu

Valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamie īpašumi", reģistrācijas Nr.40003294758, īpašumā atrodas nekustamais īpašums Bāriņu ielā 11, Liepājā, kadastra Nr.1700 033 0205, kas sastāv no zemesgabala 896 kv.m platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 1700 033 0205 001, kas ierakstīti Liepājas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.5130, un būves ar kadastra apzīmējumu 1700 033 0205 004.

Liepājas pilsētas pašvaldība ir iepazinusies ar nekustamo īpašumu, apzinājusi savas vajadzības un secinājusi, ka īpašums nepieciešams likumā "Par pašvaldībām" noteikto pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai.

Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Liepājas pilsētas Domes Sociālais dienests", (turpmāk arī - Sociālais dienests) 2020.gada 27.februāra vēstulē Nr.1009/2-1 "Par Nodibinājuma "Fonds AGAPE" sniegtajiem pakalpojumiem Bāriņu ielas 11, Liepājā, telpās" sniedz sekojošu informāciju. Nodibinājums "Fonds AGAPE", reģistrācijas Nr.50008142221, (turpmāk arī - Fonds) ir Sociālā dienesta sadarbības partneris, sniedz sociālos pakalpojumus pilngadīgām personām ar un bez izmitināšanas - bezpajumtniekiem, personām pēc ieslodzījuma un personām krīzes situācijās. Fonds un tā sniegtais sociālo pakalpojumu veids - "Sociālās rehabilitācijas institūcija", kā sociālo pakalpojumu sniedzējs Labklājības ministrijas Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā ir reģistrēts kopš 2013.gada 22.maija (reģistrācijas apliecība Nr.578). Fonds pakalpojuma saņēmējiem nodrošina atveseļojošas rehabilitācijas programmas izpildi, piedāvā psihologa, sociālā darbinieka konsultācijas, lekciju un motivācijas grupu apmeklējumus. Fonds sniedz lielu atbalstu arī iedzīvotājiem, kuri nepiedalās Fonda aktivitātēs, jo Fonds katru darba dienu sagatavo un bez maksas izsniedz ēdienu krīzes situācijā nonākušām personām (ģimenēm), kā arī ar transportu nogādā un izdala siltu ēdienu pašvaldības iedzīvotājiem uz vairākām adresēm pilsētā, ieskaitot uz divām sociālajām dzīvojamajām mājām Flotes ielā 14 un Viršu ielā 9/11, Liepājā. Sociālais dienests uzskata, ka Fonds un tā sniegtie pakalpojumi sniedz ievērojamu atbalstu pašvaldības mazaizsargātajiem iedzīvotājiem un ir būtiski, ka arī turpmāk Fonds spēj funkcionēt pašreizējās telpās Bāriņu ielā 11, Liepājā.

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 7.punkts noteic, ka pašvaldības pienākums ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi), proti, sociālās palīdzības sniegšana maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni un citas. Ņemot vērā Sociālā dienesta sniegto informāciju, secināms, ka Liepājas pilsētas pašvaldība ir ieinteresēta iegūt īpašumā nekustamo īpašumu Bāriņu ielā 11, Liepājā, lai iespēju

robežās garantētu Fonda turpmāku darbību Liepājas pilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā. Ministru kabinets lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā nosaka, kādu atvasinātas publiskas personas funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par Ministru kabineta lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots Ministru kabineta lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā norādīto funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod valstij.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu un izskatot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas Domes Sociālais dienests" 2020.gada 27.februāra vēstuli Nr.1009/2-1 "Par Nodibinājuma "Fonds AGAPE" sniegtajiem pakalpojumiem Bāriņu ielas 11, Liepājā, telpās", Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2020.gada 16.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.4) un pastāvīgās Finanšu komitejas 2020.gada 16.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.4), LIEPĀJAS PILSĒTAS DOME

#### N O L E M J :

1. Lūgt Ministru kabinetu nodot bez atlīdzības Liepājas pilsētas pašvaldības īpašumā nekustamo īpašumu Bāriņu ielā 11, Liepājā, kadastra numurs 1700 033 0205, kas sastāv no zemesgabala 896 kv.m platībā un būves, kas ierakstīti Liepājas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.5130 uz Valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamie īpašumi" (reģistrācijas Nr.40003294758) vārda, un būves ar kadastra apzīmējumu 1700 033 0205 004 pašvaldības autonomās funkcijas - nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.) - īstenošanai.

2. Pilnvarot Liepājas pilsētas pašvaldības izpilddirektoru organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pārņemšanu un Liepājas pilsētas pašvaldības vārdā apstiprināt nodošanas un pieņemšanas aktus un citus ar nekustamā īpašuma pārņemšanu saistītos dokumentus.

3. Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei "Nekustamā īpašuma pārvalde" pēc lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pārņemšanas uzņemt to bilancē.

4. Liepājas pilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (īpašumu jautājumos) kontrolēt lēmuma 3.punkta izpildi.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS

Jānis VILNĪTIS

Nosūtāms: Nekustamā īpašuma pārvaldei (oriģināls, kopija), VAS "Valsts nekustamie īpašumi", Ministru kabinetam