



## Liepājas pilsētas dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

### LĒMUMS LIEPĀJĀ

2020.gada 23.aprīlī

Nr.213/7  
(prot. Nr.7, 63.§)

Par zemesgabala Grīzupes ielā 74  
iznomātās platības samazināšanu

Liepājas pilsētas pašvaldība 2018.gada 2.jūlijā noslēdza zemes nomas līgumu ar mazdārziņu biedrību "Asais dadzis" par visa zemesgabala Grīzupes ielā 74 nomu mazdārziņu apsaimniekošanai. Ņemot vērā, ka daļā teritorijas nenotiek darbība, nomnieks lūdz samazināt iznomāto platību, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.3.apakšpunktu, izskatot mazdārziņu biedrības "Asais dadzis" 2020.gada 6.februāra iesniegumu, zemes nomas līgumu, kas 2018.gada 2.jūlijā noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un mazdārziņu biedrību "Asais dadzis", Liepājas pilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2020.gada 17.februāra priekšlikumu (sēdes protokols Nr.3) un Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2020.gada 16.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.4),  
**LIEPĀJAS PILSĒTAS DOME**

#### NOLEMJ:

1. Izdarīt Liepājas pilsētas domes 2018.gada 14.jūnija lēmumā Nr.292 "Par zemesgabala Grīzupes ielā 74 iznomāšanu" šādus grozījumus:

1.1. izteikt lēmuma 1.punktu šādā redakcijā:

"1. Iznomāt mazdārziņu biedrībai "Asais dadzis" (reģistrācijas Nr.40008276443; juridiskā adrese: Krūmu iela 15-15, Liepāja) uz laiku līdz 2023.gada 1.jūlijam zemesgabala Grīzupes ielā 74, Liepājā (kadastra Nr.1700 016 0042), daļu 36600 kv.m platībā (pielikumā) dārzkopības biedrības darbībai un mazdārziņu ierīkošanai un apsaimniekošanai.";

1.2. izteikt lēmuma 2.2.apakšpunktu šādā redakcijā:

"2.2. nomnieks maksā nomas maksu 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā, atbilstoši iznomātajai platībai;"

2. Pilnvarot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Nekustamā īpašuma pārvalde" vadītāju parakstīt zemes nomas līguma grozījumu, kā arī bez atsevišķa Liepājas pilsētas domes lēmuma parakstīt vienošanos par zemes nomas līguma izbeigšanu, ja nomnieks vienpusēji atkāpjas no līguma.

3. Gadījumā, ja mazdārziņu biedrības "Asais dadzis" vainas dēļ līgums par grozījumu 2018.gada 2.jūlijā noslēgtajā zemes nomas līgumā netiek noslēgts viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, lēmums zaudē spēku un zemesgabals atbrīvojams.

4. Liepājas pilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (īpašumu jautājumos) kontrolēt lēmuma izpildi.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS

Jānis VILNĪTIS

Nosūtāms: Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam