



Liepājas pilsētas dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

LĒMUMS LIEPĀJĀ

2020.gada 23.aprīlī

Nr.211/7
(prot. Nr.7, 61.§)

Par zemesgabala Talsu ielā 2 daļas nomas
līguma termiņa pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.3. un 30.3.apakšpunktu, izskatot biedrības "Talsu ielas dārzleja" 2020.gada 10.marta iesniegumu, zemes nomas līgumu, kas 2014.gada 13.februārī noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un biedrību "Talsu ielas dārzleja", Liepājas pilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2020.gada 16.marta priekšlikumu (sēdes protokols Nr.5) un Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2020.gada 16.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.4), LIEPĀJAS PILSĒTAS DOME

NOLEMJ:

1. Pagarināt biedrībai "Talsu ielas dārzleja" (reģistrācijas Nr.40008216444; juridiskā adrese: Cukura iela 5-38, Liepāja) līguma par zemesgabala Talsu ielā 2, Liepājā (kadastra Nr.1700 014 0331), daļas 12548 kv.m platībā iznomāšanu termiņu uz laiku līdz Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā paredzētās apbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 2023.gada 13.maijam, dārzkopības biedrības darbībai un mazdārziņu apsaimniekošanai.

2. Uzdot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei "Nekustamā īpašuma pārvalde" viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot 2014.gada 13.februārī noslēgtajā zemes nomas līgumā par zemesgabala Talsu ielā 2 (kadastra Nr.1700 014 0331) daļas iznomāšanu grozījumu un izteikt līguma 2.sadaļu "LĪGUMA TERMIŅŠ" šādā redakcijā:

"Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā paredzētās apbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 2023.gada 13.maijam".

3. Pilnvarot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Nekustamā īpašuma pārvalde" vadītāju parakstīt zemes nomas līguma grozījumu, kā arī bez atsevišķa Liepājas pilsētas domes lēmuma parakstīt vienošanos par zemes nomas līguma izbeigšanu, ja nomnieks vienpusēji atkāpjas no līguma.

4. Gadījumā, ja biedrības "Talsu ielas dārzleja" vainas dēļ grozījums 2014.gada 13.februārī noslēgtajā zemes nomas līgumā par zemesgabala Talsu ielā 2 daļas nomu netiek noslēgts viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, zemesgabala daļa atbrīvojama.

5. Liepājas pilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (Īpašumu
jautājumos) kontrolēt lēmuma izpildi.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS

Jānis VILNĪTIS

Nosūtāms: Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam