



## Liepājas pilsētas dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: [pasts@liepaja.lv](mailto:pasts@liepaja.lv), [www.liepaja.lv](http://www.liepaja.lv)

### LĒMUMS LIEPĀJĀ

2020.gada 23.aprīlī

Nr.209/7  
(prot. Nr.7, 59.§)

Par zemesgabala Laboratorijas ielā 12  
nomas līguma termiņa pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, zemesgabalu, uz kura atrodas citai juridiskai personai piederošs ēku (būvju) nekustamais īpašums, par ko ir noslēgts zemes nomas līgums, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu 21.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 7. un 17.punktu, izskatot biedrības "Baka 44" 2020.gada 28.februāra iesniegumu, zemes nomas pārjaunojuma līgumu, kas 2014.gada 1.aprīlī noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un biedrību "Baka 44", Liepājas pilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2020.gada 16.marta priekšlikumu (sēdes protokols Nr.5) un Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2020.gada 16.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.4), LIEPĀJAS PILSĒTAS DOME

#### NOLEMJ:

1. Piekrist, ka tiek turpinātas nomas tiesiskās attiecības ar biedrību "Baka 44" (reģistrācijas Nr.40008220543; juridiskā adrese: Laboratorijas iela 16, Liepāja) par zemesgabala Laboratorijas ielā 12, Liepājā (kadastra Nr.1700 002 0263), 4175 kv.m platībā nomu ēku (būvju) nekustamā īpašuma (garāžu), kas sastāv no 2 būvēm ar kadastra apzīmējumiem 1700 002 0263 001-1700 002 0263 002, uzturēšanai un apsaimniekošanai.

2. Pilnvarot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Nekustamā īpašuma pārvalde" vadītāju parakstīt līgumu par nomas tiesisko attiecību turpinājumu līdz 2030.gada 14.aprīlim.

3. Gadījumā, ja biedrības "Baka 44" vainas dēļ līgums par nomas tiesisko attiecību turpinājumu netiek noslēgts viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, lēmums zaudē spēku.

4. Liepājas pilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (īpašumu jautājumos) kontrolēt lēmuma izpildi.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS

Jānis VILNĪTIS

Nosūtāms: Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam