



Liepājas pilsētas dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

LĒMUMS LIEPĀJĀ

2020.gada 23.aprīlī

Nr.202/7
(prot. Nr.7, 52.§)

Par zemesgabala Projektētā ielā 7, blakus nekustamajam īpašumam Klaipēdas ielā 78, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.1. un 30.1.apakšpunktu, izskatot SIA "Namu serviss APSE" 2020.gada 2.marta vēstuli Nr.7/1-47 "Par zemes nomas līgumu pagarinājumu Projektētā ielā 7, Liepājā", zemes nomas līgumu, kas 2015.gada 2.aprīlī noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un SIA "Namu serviss APSE", Liepājas pilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2020.gada 16.marta priekšlikumu (sēdes protokols Nr.5) un Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2020.gada 16.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.4), LIEPĀJAS PILSĒTAS DOME

N O L Ē M J :

1. Piekrist, ka tiek turpinātas nomas tiesiskās attiecības ar SIA "Namu serviss APSE" (reģistrācijas Nr.42103033900; juridiskā adrese: Peldu iela 41-2, Liepāja), kā dzīvojamās mājas Klaipēdas ielā 78 pārvaldnieku (apsaimniekotāju), par zemesgabala Projektētā ielā 7 (kadastra Nr.1700 043 0120), Liepājā, blakus nekustamajam īpašumam Klaipēdas ielā 78, daļas 855 kv.m platībā nomu autostāvvietām mājas Klaipēdas ielā 78 iedzīvotājiem.

2. Pilnvarot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Nekustamā īpašuma pārvalde" vadītāju parakstīt līgumu par nomas tiesisko attiecību turpinājumu līdz 2025.gada 1.aprīlim.

3. Gadījumā, ja SIA "Namu serviss APSE" vainas dēļ līgums par nomas tiesisko attiecību turpinājumu netiek noslēgts viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, lēmums zaudē spēku un zemesgabala daļa atbrīvojama.

4. Liepājas pilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (īpašumu jautājumos) kontrolēt lēmuma izpildi.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS

Jānis VILNĪTIS

Nosūtāms: Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam