



Liepājas pilsētas dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

LĒMUMS LIEPĀJĀ

2020.gada 23.aprīlī

Nr.200/7
(prot. Nr.7, 50.§)

Par zemesgabala Toma ielā 8, blakus nekustamajam īpašumam Vītolu ielā 22/26, nomas līguma termiņa pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.1. un 30.1.apakšpunktu, izskatot dzīvokļu īpašnieku biedrības "Vītolu 22/26" 2020.gada 11.marta iesniegumu, zemes nomas līgumu, kas 2015.gada 19.maijā noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un dzīvokļu īpašnieku biedrību "Vītolu 22/26", Liepājas pilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2020.gada 16.marta priekšlikumu (sēdes protokols Nr.5) un Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2020.gada 16.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.4), LIEPĀJAS PILSĒTAS DOME

NO L Ē M J :

1. Pagarināt dzīvokļu īpašnieku biedrībai "Vītolu 22/26" (reģistrācijas Nr.40008087996; juridiskā adrese: Elkoņu iela 3-2, Liepāja), kā dzīvojamās mājas Vītolu ielā 22/26 pārvaldniekam (apsaimniekotājam), līguma par zemesgabala Toma ielā 8 (kadastra Nr.1700 032 0248), Liepājā, blakus nekustamajam īpašumam Vītolu ielā 22/26, 418 kv.m platībā iznomāšanu termiņu uz laiku līdz 2025.gada 18.maijam autostāvvietām mājas Vītolu ielā 22/26 iedzīvotājiem.

2. Uzdot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei "Nekustamā īpašuma pārvalde" viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot 2015.gada 19.maijā noslēgtajā zemes nomas līgumā par zemesgabala Toma ielā 8 (kadastra Nr.1700 032 0248), blakus nekustamajam īpašumam Vītolu ielā 22/26, iznomāšanu grozījumu un izteikt līguma 2.sadaļu "LĪGUMA TERMIŅŠ" šādā redakcijā:

"Līgums stājas spēkā ar abpusējas parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz 2025.gada 18.maijam".

3. Pilnvarot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Nekustamā īpašuma pārvalde" vadītāju parakstīt zemes nomas līguma grozījumu, kā arī bez atsevišķa Liepājas pilsētas domes lēmuma parakstīt vienošanos par zemes nomas līguma izbeigšanu, ja nomnieks vienpusēji atkāpjas no līguma.

4. Gadījumā, ja dzīvokļu īpašnieku biedrības "Vītolu 22/26" vainas dēļ grozījums 2015.gada 19.maijā noslēgtajā zemes nomas līgumā par zemesgabala Toma ielā 8 nomu netiek noslēgts viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas,

zemesgabals atbrīvojams.

5. Liepājas pilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (Īpašumu
jautājumos) kontrolēt lēmuma izpildi.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS

Jānis VILNĪTIS

Nosūtāms: Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam