



Liepājas pilsētas dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

LĒMUMS LIEPĀJĀ

2020.gada 23.jūlijā

Nr.420/11
(prot. Nr.11, 72.§)

Par nekustamā īpašuma, zemesgabala
Peldu ielā 55A, apbūves tiesības izsoles
rezultātu apstiprināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes noma un apbūves tiesības noteikumi" 77.punktu, Liepājas pilsētas domes 2020.gada 18.jūnija lēmumu Nr.302/9 "Par nekustamā īpašuma, zemesgabala Peldu ielā 55A, apbūves tiesības izsolī", Liepājas pilsētas pašvaldības nekustamā īpašuma, zemesgabala Peldu ielā 55A, apbūves tiesības izsoles noteikumu 7.3.punktu, izskatot SIA "UPTK" 2020.gada 16.jūlijā iesniegto piedāvājumu nekustamā īpašuma, zemesgabala Peldu ielā 55A, apbūves tiesības izsolei un Liepājas pilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu konsultatīvās komisijas 2020.gada 20.jūlija apbūves tiesības izsoles protokolu Nr.2, LIEPĀJAS PILSĒTAS DOME

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Liepājas pilsētas pašvaldības nekustamā īpašuma, zemesgabala Liepājā, Peldu ielā 55A (kadastra Nr.1700 035 0199), 2020.gada 20.jūlijā notikušās apbūves tiesības izsoles rezultātus.

2. Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei "Nekustamā īpašuma pārvalde" veikt nepieciešamās darbības apbūves tiesības līguma noslēgšanai ar izsoles uzvarētāju SIA "UPTK" (reģistrācijas Nr.42103006052; juridiskā adrese: Ezermalas iela 3A, Liepāja) par nekustamā īpašuma, zemesgabala Peldu ielā 55A, Liepājā, 998 kv.m platībā apbūves tiesību uz 30 (trīsdesmit) gadiem kafejnīcas vēsturiskā "Ķeizara paviljona" ikoniskā izskatā būvniecībai par piedāvāto maksu 2000 EUR (divi tūkstoši euro) gadā, paredzot, ka papildus minētajai gada maksai apbūves tiesīgais maksā valstī noteikto pievienotās vērtības nodokli.

3. Gadījumā, ja SIA "UPTK" 15 (piecpadsmit) dienu laikā no Liepājas pilsētas domes lēmuma pieņemšanas dienas apbūves tiesības līgumu neparaksta, šis lēmums un Liepājas pilsētas domes 2020.gada 18.jūnija lēmums Nr.302/9 "Par nekustamā īpašuma, zemesgabala Peldu ielā 55A, apbūves tiesības izsolī" zaudē spēku.

4. Liepājas pilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (īpašumu jautājumos) kontrolēt lēmuma 2.punkta izpildi.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS

Jānis VILNĪTIS

Nosūtāms: Nekustamā īpašuma pārvaldei, apbūves tiesīgajam