



## Liepājas pilsētas dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: [pasts@liepaja.lv](mailto:pasts@liepaja.lv), [www.liepaja.lv](http://www.liepaja.lv)

### LĒMUMS LIEPĀJĀ

2020.gada 18.jūnijā

Nr.297/9  
(prot. Nr.9, 23.§)

Par zemesgabala Skuju ielā 4 daļas  
zemes nomas līguma pārjaunošanu

Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Skuju ielā 4, Liepājā, ¼ domājamā daļa 2019.gada 31.maijā tika iznomāta [...] ar mērķi - viņa īpašumā esošo būvju Skuju ielā 4 ¼ domājamās daļas uzturēšana un apsaimniekošana. 2020.gada 22.maijā ēku (būvju) nekustamā īpašuma Skuju ielā 4 ¼ domājamo daļu [...] pārdeva [...]. Ņemot vērā, ka ēkām (būvēm) Skuju ielā 4 ir mainījies īpašnieks, nepieciešams 2019.gada 31.maijā starp Liepājas pilsētas pašvaldību un [...] noslēgto zemes nomas līgumu pārjaunot uz [...] vārda.

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, ievērojot, ka iepriekšējā zemes nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 7., 8. un 17.punktu, izskatot [...] 2020.gada 22.maija iesniegumu, [...] 2020.gada 22.maija iesniegumu, zemes nomas līgumu, kas 2019.gada 31.maijā noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un [...], Liepājas pilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2020.gada 29.maija priekšlikumu (sēdes protokols Nr.7) un Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2020.gada 11.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.6), LIEPĀJAS PILSĒTAS DOME

#### N O L Ē M J :

1. Pārjaunot zemes nomas līgumu, kas 2019.gada 31.maijā noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un [...] par zemesgabala Skuju ielā 4, Liepājā (kadastra Nr.1700 012 0539), daļas 377,5 kv.m platībā, kas atbilst ¼ domājamai daļai no 1510 kv.m kopplatības, iznomāšanu īpašumā esošā būvju īpašuma Skuju ielā 4 (kadastra apzīmējums 1700 012 0539 001 - 1700 012 0539 003) ¼ domājamās daļas uzturēšanai un apsaimniekošanai, ar [...], nemainot līguma noteikumus.

2. Uzdot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei "Nekustamā īpašuma pārvalde" divu nedēļu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas pārjaunošanas līgumu par zemesgabala Skuju ielā 4 (kadastra Nr.1700 012 0539) ¼ domājamās daļas nomu.

3. Gadījumā, ja [...] vainas dēļ Pārjaunošanas līgums par lēmuma 1.punktā minētā zemesgabala daļas nomu netiek noslēgts viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, lēmums zaudē spēku.

4. Liepājas pilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (īpašumu jautājumos) kontrolēt lēmuma 2.punkta izpildi.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS

Jānis VILNĪTIS

Nosūtāms: Nekustamā īpašuma pārvaldei, [..]