



**Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome  
pastāvīgā Pilsētas attīstības komiteja**

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

**SĒDES PROTOKOLS**

Liepājā

2023.gada 16.martā

Nr.3

**Sēde sasaukta** 2023.gada 16.martā pulksten 10:30.

**Sēde atklāta** 2023.gada 16.martā pulksten 10:30.

**Sēdi vada** komitejas priekšsēdētājs **Uldis Sesks**

**Sēdē piedalās** 7 deputāti:

**Uldis Hmieļevskis**

**Ludmila Rjazanova**

**Salvis Roga**

**Gints Ročāns**

**Modris Šveiduks**

**Jānis Vilnītis**

**Vilnis Vitkovskis, attālināti**

**Sēdē nepiedalās** 1 deputāts:

**Gunārs Ansiņš, attaisnotā prombūtnē**

**Uzaicinātās personas:**

**Ingars Apinis**, Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāja vietnieks (13.§ - 30.§)

**Klīnta Alpa-Šulmane**, "Grupa 93" pārstāve (4.§)

**Andris Bačkurs**, SIA "Renewable energy solutions" pārstāvis (3.§)

**Ģirts Greiškals**, Latvijas udeņraža asociācijas pārstāvis (3.§)

**Annija Jēkabsons**, Ekonomikas un stratēģiskās plānošanas nodaļas eksperte stratēģiskās plānošanas jautājumos (2.§)

**Uģis Kaugurs**, Liepājas pilsētas galvenais arhitekts (4.§)

**Rita Emsiņa**, Vides aizsardzības vecākā eksperte (6.§)

**Didzis Jēriņš**, Izpilddirektora vietnieks (8.§, 9.§)

**Dace Liepniece-Liepiņa**, Vides nodaļas vadītāja (7.§)

**Mairis Plūksna**, Kapsētu pārvaldes vadītājs (12.§)

**Aksels Ruperts**, Ekonomikas un stratēģiskās plānošanas nodaļas eksperts stratēģiskās plānošanas jautājumos (1.§)

**Elīna Tolmačova**, Vides, veselības un sabiedrības līdzdalības daļas vadītāja (5.§)

**Arnīs Vītols**, Ekonomikas un stratēģiskās plānošanas nodaļas vadītājs (10.§)

**Mārtiņš Tīdens**, Izpilddirektora vietnieks (3.§)

**Aivars Starkovs**, Latvijas udeņraža asociācijas valdes loceklis (3.§)

**Arvīds Vitāls**, Liepājas pilsētas būvvaldes vadītājs (11.§)

**Sēdi protokolē Iveta Fomina**

**DARBA KĀRTĪBĀ:**

1. Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027.gadam" aktualizēšanu.
2. Par grozījumiem 2023. gada attīstības budžeta pieprasījumā un Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027.

gadam pielikumā "Liepājas valstspilsētas pašvaldības rīcības un investīciju plāns" (2023. gada plāns).

3. Par līguma slēgšanu ar SIA "Renewable energy solutions" par atjaunojamo energoresursu apgādes sistēmu priekšizpētes izstrādi energokopienu izveidei.
4. Par lokālpilnvarojuma un saistošo noteikumu apstiprināšanu zemesgabalam Klaipēdas iela 138, Liepāja.
5. Par sadarbības līguma slēgšanu ar Sabiedrības integrācijas fondu.
6. Par dabas aizsardzības plāna izstrādi dabas liegumam "Liepājas ezers".
7. Par pašpatēriņa rūpnieciskās zvejas tiesību nomas Baltijas jūras piekrastes ūdeņos un Liepājas ezerā rakstisku izsoli.
8. Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "LIEPĀJAS ŪDENS".
9. Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar SIA "LIEPĀJAS REĢIONA TŪRISMA INFORMĀCIJAS BIROJS".
10. Par mazo un vidējo komercsabiedrību projektu līdzfinansēšanas konkursa noteikumiem 2023. gadam.
11. Par ielas nosaukuma piešķiršanu (Saulrieta iela).
12. Par īpaša statusa noteikšanu kapsētas daļai.
13. Par nekustamā īpašuma Vecā ostmalā 55, Liepājā, atsavināšanu.
14. Par grozījumiem 2022. gada 18. augusta lēmumā Nr.318/12.
15. Par nekustamā īpašuma, zemes vienības Klaipēdas ielā 138 (kadastra apzīmējums 1700 043 0084) daļas, nomas tiesības izsoli.
16. Par lietošanas tiesību aprobežojumiem zemes vienību Slimnīcas ielā 2 un Ceriņu ielā 2, Liepājā daļām.
17. Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Ganību ielā 211, Liepājā.
18. Par zemesgabala Instruktoru ielā 20 daļas nomu.
19. Par zemesgabala Ložmetējnieku ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ložmetējnieku ielā 10, daļas nomu.
20. Par zemesgabala Talsu ielā 2 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
21. Par zemesgabalu Sila ielā 7 un Sila ielā 4 daļu nomas līgumu darbības termiņu pagarināšanu.
22. Par zemesgabala Sabiles ielā 9, 1/2 domājamās daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
23. Par zemesgabala Amatas ielā 20 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
24. Par zemesgabalu Spīdolas ielā 49 un Jaunprojektētā ielā daļu nomas līgumu darbības termiņu pagarināšanu.
25. Par zemesgabala Lauku ielā 61 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
26. Par zemesgabala Mežu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 44, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
27. Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 93-17 atsavināšanu.
28. Par dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 36-51 atsavināšanu.
29. Par dzīvokļa īpašuma Siļķu ielā 14-19 atsavināšanu.
30. Par kopīpašuma domājamo daļu Klāva Ukstiņa ielā 33 atsavināšanu.

## 1.§

### Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027.gadam" aktualizēšanu

Ziņo Aksels Ruperts: - Informē, ka sagatavotais lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam pielikumā "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.–2027. gadam" veiktos precizējumus. Pēc pašvaldības institūciju pieprasījuma piecos projektos veikti labojumi, tostarp iekļauti divi jauni investīciju projekti un precizēti dati trīs projektiem / darbībām (īstenošanas statuss, nosaukums, plānotās aktivitātes un rezultāti, finansējuma apjoms, termiņi u.c.).

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027.gadam" aktualizēšanu".

## 2.§

### Par grozījumiem 2023. gada attīstības budžeta pieprasījumā un Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam pielikumā "Liepājas valstspilsētas pašvaldības rīcības un investīciju plāns" (2023. gada plāns)

Ziņo Annija Jēkabsone: - Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts par grozījumiem institūciju iesniegto attīstības pozīciju sarakstā 2023. gadam nepieciešams, lai apstiprinātu attīstības pozīciju sasaisti ar pilsētas attīstības plānošanas dokumentiem un finansējuma piešķiršanas gadījumā nodrošinātu Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam īstenošanu 2023. gadā, kā arī apstiprinātu attīstības pozīcijas un to prioritāro secību, kura Finanšu pārvaldei jāievēro, gatavojot un virzot priekšlikumu budžeta un budžeta grozījumu projektam. Lēmums un tā pielikums ietver pašvaldības institūciju (gan iestāžu, gan kapitālsabiedrību) aktualizētos sarakstus ar attīstības darbiem, kurus tās plāno paveikt 2023. gadā, ņemot vērā piešķirto finansējumu. Izmaiņu kopskaits ir 84, no tām precizētas 54 esošās pozīcijas (pieprasītās summas, darbība, rezultāti, rādītāji, prioritātes u. c.); iekļautas 30 jaunas pozīcijas. Informē, ka atbilstoši Budžeta komisijas lēmumam, ir veikti papildus precizējumi investīciju un rīcību plānā, līdz ar ko kopējais izmaiņu skaits ir veikts

189 pozīcijās. Atzīmē, ka līdz Domes 23.marta sēdei tiks aktualizēts lēmuma projekta 1.pielikums.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Ludmila Rjzanova: - Ierosina lēmuma projekta 1.pielikumā pārskatīt un mainīt prioritāti 314.pozīcijai no otrās uz pirmo - daiļslidošanas klubam "Twizzls", ņemot vērā treneres ieguldīto darbu ar Liepājas jauniešiem un personām ar veselības traucējumiem. Finansējums treniņprocesu nodrošināšanai ir pietiekošs tikai vēl martā. Otrkārt, ierosina mainīt prioritāti no otrās uz pirmo 394.pozīcijā "Tehniskās dokumentācijas izstrāde un ēkas fasādes atjaunošana, Imantas ielā 8". Vairākus gadus tiek sniegts priekšlikums par 2.mūzikas skolas ēkas tehniskā stāvokļa uzlabošanu un žoga sakārtošanu. Žogs joprojām ir sliktā stāvoklī un tas izskatās ne tikai estētiski nepievilcīgs, bet arī apdraud bērnu drošību un veselību. Lūgtais finansējums nav tik apjomīgs, lai nevarētu rast iespēju beidzot sakārtot nožogojumu. Priekšlikums arī palielināt finansējumu latviešu valodas apguves apmācībām, lai nodrošinātu iespēju mācīt latviešu valodu ne tikai bērnu vecākiem, bet arī pensionāriem. Valodas apguves kursi ir dārgi, bet pensijas mazas.

Par lēmumu balso:

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem 2023. gada attīstības budžeta pieprasījumā un Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam pielikumā "Liepājas valstspilsētas pašvaldības rīcības un investīciju plāns" (2023. gada plāns)".**

### 3.§

#### **Par līguma slēgšanu ar SIA "Renewable energy solutions" par atjaunojamo energoresursu apgādes sistēmu priekšizpēti izstrādi energokopienī izveidei**

Ziņo Mārtiņš Tīdens:

- Informē, ka sagatavotais lēmums nepieciešams trīspusēja līguma noslēgšanai starp Liepājas valstspilsētas pašvaldību, SIA "Renewable energy solutions" un Liepājas speciālās ekonomiskās zonas pārvaldi par atjaunojamo energoresursu apgādes sistēmu priekšizpēti izstrādi energokopienī izveidei Liepājas valstspilsētas teritorijā, t.sk. Liepājas speciālās ekonomiskās zonas teritorijā. Līgums paredz veicināt un nodrošināt ilgtspējīgu un inovatīvu atjaunojamo energoresursu (turpmāk – AER) apgādes risinājumu ieviešanu un energokopienī izveidi Liepājas valstspilsētā, t.sk. Liepājas speciālās ekonomiskās

zonas teritorijā. Atgādina, ka Liepājas pilsēta uzvarējusi konkursā par daļību projektā "100 klimatneitrālās viedpilsētas Eiropā" un, lai turpinātu virzību klimatneitralitātes projekta ieviešanā, nepieciešams īstenot nākamās darbības, kas saistītas ar atjaunojamo energoresursu izmantošanu.

**Runā Andris Bačkurs:**

- Informē, ka Liepājas valstspilsētas pašvaldības un Liepājas speciālās ekonomiskās zonas teritorijai ir potenciāls vēl straujāk attīstīt pilsētas ekonomiku un īstenot zaļo kursu. Informē par ieguvumiem, īstenojot projektu:

- tiks nodrošināta lētāka enerģija pilsētas iedzīvotājiem un uzņēmumiem;

- ES investīciju piesaiste energo kopienas izveidei, kā arī radītas jaunas darba vietas;

- CO<sup>2</sup> izmešu samazināšana, līdz ar to tīrāks gaiss un ūdens; energoefektīvas ēkas, veicinot tīrāku enerģiju un inovācijas augsto tehnoloģiju jomā. Tiks izstrādāti klimatneitralitātes plāni enerģētikas nozarē, ēku energoefektivitātes veicināšanā, atkritumu apsaimniekošanā, transporta jomā, kā arī attiecīgi investīciju plāni, lai varētu attīstīt Liepājas pilsētu par klimatneitrālu;

- tiks nodrošināta lētāka un zaļāka enerģija ostas uzņēmumiem, ko iegūs no atjaunojamiem resursiem;

- veicināta ostas straujāka attīstība, izmantojot atjaunīgos dabas resursus;

- palielināti kravas apjomi, nodrošinot ūdeņraža eksportu uz Skandināvijas un citām ES valstīm, kā arī iespēju kļūt par galveno Baltijas un Skandināvu valstu centrālo mezglu, kur nodrošināt ūdeņradi.

Atzīmē, ka SIA "Renewable energy solutions" izstrādās detalizētu izvērtējumu/pētījumu par energoapgādes infrastruktūru Liepājas pilsētas un ostas teritorijā un AER potenciālu, tai skaitā ūdeņraža energokopienas ieviešanas ieguvumiem, kā arī tehnisko projektu ar priekšlikumiem ekonomiskai un inovatīvai pārejai uz arvien lielāku dekarbonizēto enerģijas nesēju, piemēram, zaļo elektroenerģiju, ūdeņraža, biometāna vai sintētisko degvielu ražošanu. Informē, ka uzņēmums palīdzēs izstrādāt klimatpilsētu līgumus, kas ietvers vispārēju klimatneitralitātes plānu tādās nozarēs kā enerģētika, ēku energoefektivitāte, atkritumu apsaimniekošana un transports, kā arī attiecīgus investīciju plānus, sagatavos pieteikumu dokumentāciju ES fondu līdzekļu piesaistei šī projekta realizēšanai Liepājas pilsētā un ostas teritorijā, kā arī saskaņos visas nepieciešamās atļaujas un noformēs visus dokumentus, kas būs nepieciešami projekta realizēšanai.

**Runā Aivars Starkovs:**

- Norāda, ka sākotnēji, mērķa sasniegšanai, būtu nepieciešams izveidot darba grupu kopīgu ieguvumu identificēšanai un, veidojot tehnisko ietvaru, labāko ekonomisko modeļu ieviešanai. Ūdeņradis ir viens no tehniskajiem risinājumiem, kas paver iespējas visam

pārējam.

**Diskusijā par jautājumu piedalās:** - (Uldis Hmieļevskis, Salvis Roga, Uldis Sesks) par CO<sup>2</sup> izmešiem, par vides industrijas sakārtošanu, par energoresursu izmaksu mazināšanu, jaunu darba vietu radīšanu, par likumdošanas procesu energokopienų izveides īstenošanai, par vēja ģeneratoru parku Liepājā u.c.

**Runā Andris Bačkurs:** - Atzīmē, ka likumdošana ir izstrādes stadijā, bet primāri ir uzsākt veikt pētījumu, saprast iespējamus biznesa modeļus, sagatavatot datus, iepazīt citu valstu pieredzi, lai visa dokumentācijas pakete jau būtu sagatavota līdz likumdošanas izstrādei. Piebilst, ka pozitīva lēmuma pieņemšanas gadījumā, aprīļa vidū plānots iesniegt pieteikumu, lai pretendētu uz finansējumu (Briselē) tehniskās priekšizpētes uzsākšanai.

**Par lēmumu balso:**

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par līguma slēgšanu ar SIA "Renewable energy solutions" par atjaunojamo energoresursu apgādes sistēmu priekšizpētes izstrādi energokopienų izveidei".**

#### **4.§**

#### **Par lokālpārplānojuma un saistošo noteikumu apstiprināšanu zemesgabalam Klaipēdas iela 138, Liepāja**

**Ziņo Uģis Kaugurs:**

- Informē, ka sagatavotais lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu lokālpārplānojumu, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas pārplānojumu zemesgabalam Klaipēdas iela 138 izstrādātos teritorijas izmantošanas, kā arī apbūves noteikumus un grafisko daļu izdotu kā saistošos noteikumus. Lokālpārplānojuma mērķis ir grozīt Liepājas pilsētas teritorijas pārplānojumu, lai radītu priekšnoteikumus dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas attīstībai, paredzot mazstāvu un daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju, kā arī pakalpojuma objektu būvniecību, vienlaikus nodrošinot rekreācijas iespējas tiešā mājokļu tuvumā. Piebilst, ka publiskās apspriešanas procedūra ir pabeigta un saņemti attiecīgo institūciju pozitīvi atzinumi. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Runā Klinta Alpa-Šulmane:**

- Informē par teritorijas funkcionālā zonējuma galvenajiem izmantošanas aprobežojumiem, veiktajiem redakcionālajiem precizējumiem, lokālpārplānojuma sastāvu, izstrādāto risinājumu pamatojumu. Atzīmē, ka pirmajā posmā paredzēts attīstīt Vētru ielai pieguļošo

teritorijas daļu.

Jautā Jānis Vilnītis: - Jautā par funkcionālo zonējumu pie Vētru ielas, kur saistībā ar plānoto Mazo un vidējo uzņēmēju projektu līdzfinansēšanas konkursu, šo teritoriju uz laiku plānots iznomāt komercdarbībai. Vai neradīsies kādas problēmas ar šī zonējuma funkcionālo izmantošanu? Kas tur ir paredzēts? Ja projektu līdzfinansēšanas konkursā tiks pieteikts projekts par kempinga izveidi, tad uzņēmējs varēs to īstenot? Lokālpārplānojums uz to brīdi būs apstiprināts.

Atbild Klinta Alpa-Šulmane: - Attīstības koncepcijā paredzēti dažādi teritorijas plānošanas izmantošanas veidi, izņemot kempingu ierīkošana, kā iepriekš tika lemts.

Uģis Kaugurs: - Piebilst, ka šī zonējuma izmantošana ir plānota īslaicīgai lietošanai (līdz 5 gadiem) - tā nav pastāvīga apbūve, bet definējama kā "novietošana" un pēc iznomāšanas termiņa beigām, teritorija būs jāatbrīvo. Lokālpārplānojums ir par pastāvīgu apbūvi.

Jautā Uldis Hmieļevskis: - Cik iedzīvotājiem pēc teritorijas apbūves pilnas attīstības plānots nodrošināt dzīvojamo platību?

Klinta Alpa-Šulmane: - Balstoties uz teritorijas attīstības koncepciju, plānots izmitināt aptuveni 1000 iedzīvotāju.

Runā Ludmila Rjzanova: - Priekšlikums rast iespēju dzīvojamo teritoriju izmantot ne tikai jaunajiem speciālistiem, bet arī tiem iedzīvotājiem, kuri dzīvo O.Kalpaka ielā – tuvu ostas teritorijai un cieš no tajā radītajiem putekļiem.

Runā Uldis Sesks: - Piebilst, ka tik vārienīgs attīstības plānojums teritorijai līdz šim Liepājā nav bijis.

**Par lēmumu balso:**

**"par" –**

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

**"pret" –**

**nav**

**"atturas" –**

**nav**

**"nepiedalās" –**

**nav**

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālpārplānojuma un saistošo noteikumu apstiprināšanu zemesgabalam Klaipēdas iela 138, Liepāja".**

## **5.§**

### **Par sadarbības līguma slēgšanu ar Sabiedrības integrācijas fondu**

Ziņo Elīna Tolmačova: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai noslēgtu līgumu ar Sabiedrības integrācijas fondu (turpmāk - SIF) par Vienas pieturas aģentūras trešo valstu pilsoņiem (turpmāk – aģentūra) izveidi. 2023. gada janvārī Liepājas valstspilsētas pašvaldībā ir saņemts Sabiedrības

integrācijas fonda lūgums uzsākt sadarbību ar Liepājas valstspilsētas pašvaldību Vienas pieturas aģentūras trešo valstu pilsoņiem izveidei. Aģentūras uzdevums ir sniegt informatīvu un konsultatīvu atbalstu ārzemniekiem, lai sekmētu veiksmīgu iekļaušanos sabiedrībā. No Liepājas valstspilsētas pašvaldības tiek lūgts nodrošināt pakalpojuma sniegšanas vietu. Lai īstenotu Vienas pieturas aģentūras trešo valstu pilsoņiem izveidi, ir nepieciešams noslēgt sadarbības līgumu, kas atrunā pašvaldības un SIF tiesības pienākumus. Saskaņā ar sadarbības līgumu, pašvaldība nodrošina darba vietu diviem aģentūras darbiniekiem pašvaldības ēkā Rožu ielā 6, savukārt SIF ir atbildīgs par darbinieku atlasī, aģentūras tehnisko nodrošinājumu, pakalpojuma saturu un tā sniegšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par sadarbības līguma slēgšanu ar Sabiedrības integrācijas fondu".**

## **6.§**

### **Par dabas aizsardzības plāna izstrādi dabas liegumam "Liepājas ezers"**

Ziņo Rīta Emsiņa:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai sagatavotu projekta pieteikumu "Dabas aizsardzības plāna izstrāde dabas liegumam "Liepājas ezers"" un iesniegtu projekta pieteikumu finansējuma saņemšanai Latvijas vides aizsardzības fondā. Dabas lieguma "Liepājas ezers" esošais dabas aizsardzības plāns ir izstrādāts laika posmam no 2008. gada līdz 2023. gadam, tādēļ projekta ietvaros plānots izstrādāt jaunu dabas aizsardzības plānu. Projekta kopējās izmaksas tiek plānotas 96 800 eiro apmērā. Ir lūgts arī Dienvidkurzemes novada pašvaldībai sniegt apliecinājumu par finansiālu atbalstu 15% apmērā plāna izstrādei, ņemot vērā to, ka Liepājas ezera lielākā teritorijas daļa atrodas Dienvidkurzemes novadā. Kopējās izmaksas un pašvaldības izdevumu daļa tiks precizēta pēc iepirkuma procedūras pabeigšanas. Projekta pieteikums jāiesniedz līdz šā gada 13.aprīlim, projektu plānots izstrādāt ne vairāk kā divu gadu garumā.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Jānis Vilnītis:

- Aicina plāna izstrādātājiem vērst uzmanību vairāk uz ezera apsaimniekošanu un iespēju robežās neveicināt liegumu viedošanu.

**Par lēmumu balso:**

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints**



**Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks,  
Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

“pret” –  
“atturas” –  
“nepiedalās” –

nav  
nav  
nav

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu  
"Par dabas aizsardzības plāna izstrādi dabas  
liegumam "Liepājas ezers" un plāna izstrādātājiem  
sniegt starpziņojumu komitejā.**

### **7.š**

#### **Par pašpatēriņa rūpnieciskās zvejas tiesību nomas Baltijas jūras piekrastes ūdeņos un Liepājas ezerā rakstisku izsoli**

Ziņo Dace Liepniece -  
Liepiņa:

- Informē, ka lēmums ir nepieciešams, lai fiziskām personām, kuras ir iesniegušas rūpnieciskās zvejas tiesību nomas iesniegumus un kurām ir priekšrocības uz pašpatēriņa zvejas tiesību nomu, sniegtu iespēju veikt pašpatēriņa zveju Baltijas jūras piekrastes ūdeņos un Liepājas ezerā. Liepājas valstspilsētas pašvaldībai iedalīto zvejas rīku limita izsolē nododamais apjoms Baltijas jūras piekrastē ir:

- viens reņģu tīkls 100 metru garumā;  
- viens zivju tīkls 100 metru garumā. Liepājas ezerā – viens zivju murds. Uz minēto zvejas rīku limitu ir saņemti četri zvejas pieteikumi. Ņemot vērā, ka nomas iesniegumu skaits pašpatēriņa zvejai Baltijas jūras piekrastes ūdeņos un Liepājas ezerā pārsniedz pašpatēriņa zvejas tiesību nomas iespējas, tiks rīkota zvejas tiesību nomas izsole.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints  
Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks,  
Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

“pret” –  
“atturas” –  
“nepiedalās” –

nav  
nav  
nav

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu  
"Par pašpatēriņa rūpnieciskās zvejas tiesību nomas  
Baltijas jūras piekrastes ūdeņos un Liepājas ezerā  
rakstisku izsoli".**

### **8.š**

#### **Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "LIEPĀJAS ŪDENS"**

Ziņo Didzis Jēriņš:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai noslēgtu deleģēšanas līgumu starp Liepājas valstspilsētas pašvaldību un SIA "LIEPĀJAS ŪDENS" par decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra uzturēšanu par pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajām decentralizētajām kanalizācijas sistēmām. Decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistrs ir paredzēts iekšējai lietošanai darba procesam, lai

nodrošinātu decentralizēto kanalizāciju uzskaiti. Atzīmē, ka laika posmā no 2019.gada līdz 2022.gadam 99 decentralizētās kanalizācijas sistēmas ir pārbūvētas un Ipašumi pieslēgti centrālajam kanalizācijas tīklam, kas arī samazina apkārtējās vides piesārņojumu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "LIEPĀJAS ŪDENS"".**

### **9.§**

#### **Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar SIA "LIEPĀJAS REĢIONA TŪRISMA INFORMĀCIJAS BIROJS"**

Ziņo Didzis Jēriņš:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai noslēgtu deleģēšanas līgumu starp Liepājas valstspilsētas pašvaldību un SIA "LIEPĀJAS REĢIONA TŪRISMA INFORMĀCIJAS BIROJS" par tūrisma pasākumu un pakalpojumu pieejamības nodrošināšanu, vispusīgas un precīzas informācijas sniegšanu, popularizējot Liepāju kā tūrisma galamērķi, tādā veidā sniedzot atbalstu un sekmējot viesmīlības un uzņēmējdarbības vidi pašvaldības administratīvajā teritorijā. Atzīmē, ka 2022. gadā viesnīcas pakalpojumi izmantoti par 11% vairāk nekā 2019. gadā.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar SIA "LIEPĀJAS REĢIONA TŪRISMA INFORMĀCIJAS BIROJS"".**

### **10.§**

#### **Par mazo un vidējo komercsabiedrību projektu līdzfinansēšanas konkursa noteikumiem 2023. gadam**

Ziņo Arnis Vītols:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu Mazo un vidējo komercsabiedrību projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikumu 2023. gadam. Mazo un vidējo komercsabiedrību projektu atbalsta programma ir mērķtiecīgs pašvaldības atbalsta instruments

uzņēmējdarbības attīstībā. Projektu konkursa mērķis ir veicināt uz inovācijām vērstu uzņēmumu attīstību un jaunu darba vietu radīšanu Liepājā. Konkursa uzdevums ir noteikt Liepājai piemērotākos un atbilstošākos projektus, kas:

- veicina jaunu inovatīvu produktu un pakalpojumu veidošanu, radot pievienoto vērtību veicinot Liepājas ekonomisko attīstību;
- rada jaunas darba vietas vai palielinātu esošo darbinieku ienākumus;
- veicina Liepājas komersantu ražoto produktu, sniegto pakalpojumu kvalitāti un daudzveidību;
- veicina starpnozaru sadarbības projektu īstenošanu;
- veicina komercdarbību teritorijā (Vētru iela), kurā pašvaldība ar ES fondu līdzfinansējumu ieguldījusi līdzekļus degradētas teritorijas revitalizācijā.

Līdzfinansējums projektam tiek piešķirts 50% apmērā no projekta pieteikumā norādītā kopējā projekta budžeta. Minimālā līdzfinansējuma summa - 2500 eiro, maksimālā – 10 000 eiro. Ja projekts tiek realizēts Vētru ielā, tad maksimāli pieļaujamais līdzfinansējums – 50 000 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Jautā Salvis Roga: - Vai dalībai projektu konkursā ir noteikti ierobežojumi kādā noteiktā jomā?

Atbild Arnis Vītols: - Jomas un nozares nav ierobežotas. Programma ir plaši atvērta ar noteiktiem nosacījumiem, kas ir jāizpilda.

Runā Mārtiņš Ābols: - Vēsturiski arī līdz šim šis bijis daudznazaru projektu konkurss. Atzīmē, ka ir izstrādāti vērtēšanas kritēriji pēc kuriem tiks vērtēti projekti.

Runā Gints Ročāns: - Atzīmē, ka vērtīgi būtu iepazīties ar kvantitatīvajiem mērķizpildes datiem par iepriekšējā gadā līdzfinansētajiem projektiem.

Runā Arnis Vītols: - Informē, ka ar šiem datiem varēs iepazīties pašvaldības sagatavotajā publiskajā pārskatā.

**Par lēmumu balso:**  
"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par mazo un vidējo komercsabiedrību projektu līdzfinansēšanas konkursa noteikumiem 2023. gadam".**

## **11.§**

### **Par ielas nosaukuma piešķiršanu (Saulrieta iela)**

Ziņo Arvīds Vītols: - Informē, ka lēmums nepieciešams lai izbūvējamam

ielas posmam (teritorija starp tirdzniecības centru "XL Sala", jaunbūvējamo pirmskolas izglītības iestādi un daudzdzīvokļu dzīvojamajām ēkām) piešķirtu nosaukumu. Pēc veiktā sabiedrības balsojuma vislielāko atbalstu iedzīvotāju vidū saņēma nosaukums "Saulrieta iela".

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par ielas nosaukuma piešķiršanu (Saulrieta iela)".**

## **12.§**

### **Par īpaša statusa noteikšanu kapsētas daļai**

Ziņo Mairis Plūksna:

- Informē, ka Liepājas valstspilsētas pašvaldība saņēmusi Hannelores Debusmann kundzes lūgumu pēc viņas nāves urnu ar pelniem apbedīt Liepājas pilsētas Līvas kapsētas lielās kapličas pagrabstāva kriptās. Kapliču būvējis un Liepājas pilsētai dāvinājis kundzes vecvectēvs Johans Vilhelms Rīge, kurš pats arī apbedīts šajā vietā. Lai izpildītu iesniegumā lūgto, minētajām kriptām nepieciešams noteikt īpašu statusu – Johana Vilhelma Rīges dzimtas apbedījuma vieta. Kapličas atrašanās vieta – Cenkonas iela 18/20. Ņemot vērā minēto, izskatīšanai komitejā iesniegts lēmuma projekts "Par īpaša statusa noteikšanu kapsētas daļai".

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par īpaša statusa noteikšanu kapsētas daļai".**

## **13.§**

### **Par nekustamā īpašuma Vecā ostmalā 55, Liepājā, atsavināšanu**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu Vecajā ostmalā 55, kas nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizācijai. Īpašuma pārdošanai tiks rīkota izsole.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Uldis Sesks:

- Noteikt divus sertificētus vērtētājus nekustamā īpašuma cenas noteikšanai.

Par lēmumu balso:

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Vecā ostmalā 55, Liepājā, atsavināšanu".**

#### **14.§**

#### **Par grozījumiem 2022. gada 18. augusta lēmumā Nr.318/12**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai papildinātu Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piekrītošo zemes vienību sarakstu. Lēmuma projekta pielikumā četrām norādītajām zemes vienībām Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts statuss "Rezerves zemes fonds" vai "Zeme zemes reformas pabeigšanai". Saskaņā ar Zemes pārvaldības likumu zemes vienības ir piekrītošas Liepājas valstspilsētas pašvaldībai. Tādējādi nepieciešams pieņemt domes lēmumu par Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piekrītošo zemes vienību saraksta papildināšanu. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu. Pēc lēmuma pieņemšanas tiks veiktas darbības zemes vienību ierakstīšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Par lēmumu balso:

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem 2022. gada 18. augusta lēmumā Nr.318/12".**

#### **15.§**

#### **Par nekustamā īpašuma, zemes vienības Klaipēdas ielā 138 (kadastra apzīmējums 1700 043 0084) daļas, nomas tiesības izsoli**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu Liepājas valstspilsētas pašvaldības nekustamā īpašuma - zemes vienības Klaipēdas ielā 138, Liepājā, daļas 10190 kv.m platībā, pirmās atklātās mutiskās nomas tiesību izsoles noteikumus.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

“pret” – nav  
“atturas” – nav  
“nepiedalās” – nav

**Nolemj:** Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma, zemes vienības Klaipēdas ielā 138 (kadastra apzīmējums 1700 043 0084) daļas, nomas tiesības izsoli".

**16.§**  
**Par lietošanas tiesību aprobežojumiem zemes vienību**  
**Slimnīcas ielā 2 un Ceriņu ielā 2, Liepājā daļām**

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai noteiktu lietošanas tiesību aprobežojumu Liepājas valstspilsētas pašvaldības nekustamajiem īpašumiem – zemes vienības daļai Slimnīcas ielā 2, aptuveni 315 kv.m platībā un zemes vienības daļai Ceriņu ielā 2, aptuveni 213 kv.m platībā. Saskaņā ar SIA "UPB Projekti" izstrādāto projektu "Labiekārtojuma un ārējo inženiertīklu izbūve" projektējamā SIA "LIEPĀJAS ŪDENS" sadzīves kanalizācijas kolektora izbūve šķērsos Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošās zemes vienības, kā rezultātā tiks apgrūtinātas pašvaldības zemes vienības.  
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**  
"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

“pret” – nav  
“atturas” – nav  
“nepiedalās” – nav

**Nolemj:** Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lietošanas tiesību aprobežojumiem zemes vienību Slimnīcas ielā 2 un Ceriņu ielā 2, Liepājā daļām".

**17.§**  
**Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā**  
**Ganību ielā 211, Liepājā**

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai noteiktu lietošanas tiesību aprobežojumu Liepājas valstspilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam – zemes vienības daļai Ganību ielā 211, Liepājā aptuveni 102 kv.m platībā. Saskaņā ar SIA "Elnetworks" izstrādāto projektu "Elektroapgādes pieslēguma izbūve "Aplociņi", Grīnvalti, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads", paredzēts izbūvēt 20kV elektropārvades kabeļu līniju, kas šķērsos Liepājas valstspilsētas pašvaldības zemes vienību Ganību ielā 211, kā rezultātā tiks apgrūtināta pašvaldības zemes vienība.  
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**  
"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints**

Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks,  
Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –  
“atturas” –  
“nepiedalās” –

nav  
nav  
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu  
"Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā  
Ganību ielā 211, Liepājā".

#### 18.§

##### Par zemesgabala Instruktoru ielā 20 daļas nomu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības iznomāt no lēmuma pieņemšanas dienas uz pieciem gadiem akciju sabiedrībai “Sadales tīkls” zemesgabala Instruktoru ielā 20, Liepājā, daļu 57 kv.m platībā akciju sabiedrības “Sadales tīkls” piederošās ēkas (būves) Instruktoru ielā 20 un tajā esošā energoapgādes objekta T41420 ekspluatācijai, tai skaitā remontam, rekonstrukcijai un renovācijai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –  
“atturas” –  
“nepiedalās” –

nav  
nav  
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu  
"Par zemesgabala Instruktoru ielā 20 daļas nomu".

#### 19.§

##### Par zemesgabala Ložmetējnieku ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ložmetējnieku ielā 10, daļas nomu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai nodrošinātu privātpersonai tiesības uz laiku līdz Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā paredzētās apbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā uz 5 gadiem iznomāt zemesgabala Ložmetējnieku ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ložmetējnieku ielā 10, daļu 168 kv.m platībā, nekustamā īpašuma Ložmetējnieku ielā 10 apsaimniekošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –  
“atturas” –  
“nepiedalās” –

nav  
nav  
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu  
"Par zemesgabala Ložmetējnieku ielā, blakus

nekustamajam īpašumam Ložmetējnieku ielā 10, daļas nomu".

## 20.§

### Par zemesgabala Talsu ielā 2 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai biedrībai "Talsu ielas dārzleja" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2026. gada 13. maijam. Zemesgabala Talsu ielā 2 daļa tiek nomāta biedrībai "Talsu ielas dārzleja" dārzkopības biedrības darbības nodrošināšanai un mazdārziņu apsaimniekošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Talsu ielā 2 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".**

## 21.§

### Par zemesgabalu Sila ielā 7 un Sila ielā 4 daļu nomas līgumu darbības termiņu pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai biedrībai "Viršu sils" nodrošinātu tiesības pagarināt zemesgabala Sila ielā 7 daļas nomas līguma termiņu līdz 2033. gada 21. maijam un zemesgabala Sila ielā 4 daļas nomas līguma termiņu līdz Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā paredzētās apbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 2026. gada 21. maijam. Zemesgabalu Sila ielā 7 un Sila ielā 4 daļas tiek nomātas biedrībai "Viršu sils" dārzkopības biedrības darbībai un mazdārziņu ierīkošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabalu Sila ielā 7 un Sila ielā 4 daļu nomas līgumu darbības termiņu pagarināšanu".**



## 22.§

### Par zemesgabala Sabiles ielā 9, 1/2 domājamās daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai fiziskai personai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2028. gada 14. maijam. Zemesgabala Sabiles ielā 9 daļa 256,5 kv.m platībā, kas atbilst 1/2 domājama daļai no 513 kv.m kopplatības, tiek nomāta namīpašuma Sabiles ielā 7, Liepājā 1/2 domājamās daļas uzturēšanai un apsaimniekošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:  
"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Sabiles ielā 9, 1/2 domājamās daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

## 23.§

### Par zemesgabala Amatas ielā 20 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai laivu garāžu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "AMATA 10" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2028. gada 15. maijam, noslēdzot jaunu zemes nomas līgumu. Zemesgabala Amatas ielā 20, daļa 23697 kv.m platībā tiek nomāta laivu garāžu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "AMATA 10" laivu eliņu (Amatas ielā 10B, Liepājā) apsaimniekošanai un uzturēšanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:  
"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Amatas ielā 20 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

## 24.§

### Par zemesgabalu Spīdolas ielā 49 un Jaunprojektētā ielā daļu nomas līgumu darbības termiņu pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai biedrībai "TOSMARES DĀRZI 15" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līgumu darbības termiņus līdz 2026. gada 12. februārim. Zemesgabalu Spīdolas ielā 49 un Jaunprojektētā ielā daļas tiek nomātas biedrībai "TOSMARES DĀRZI 15" mazdārziņu apsaimniekošanai.  
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabalu Spīdolas ielā 49 un Jaunprojektētā ielā daļu nomas līgumu darbības termiņu pagarināšanu".**

## 25.§

### Par zemesgabala Lauku ielā 61 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai laivu novietņu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "STARTS 1" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2028. gada 23. maijam, noslēdzot jaunu zemes nomas līgumu. Zemesgabala Lauku ielā 61 daļa 4769 kv.m platībā tiek nomāta laivu novietņu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "STARTS 1" laivu eliņu (Ulmales ielā 17, Liepājā) apsaimniekošanai un uzturēšanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Lauku ielā 61 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".**

## 26.§

### Par zemesgabala Mežu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 44, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai fiziskai

personai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā paredzētās apbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 2028. gada 12. februārim. Zemesgabala Mežu ielā daļa tiek nomāta nekustamā īpašuma Mežu ielā 44 apsaimniekošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Mežu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 44, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

## **27.§**

### **Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 93-17 atsavināšanu**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un pamatojoties uz īrnieka iesniegumu, pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 93-17 atsavināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 93-17 atsavināšanu".

## **28.§**

### **Par dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 36-51 atsavināšanu**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli, saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un pamatojoties uz īrnieka iesniegumu. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 36-51 atsavināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

“pret” – nav  
“atturas” – nav  
“nepiedalās” – nav

**Nolemj:** Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 36-51 atsavināšanu".

## 29.§

### Par dzīvokļa īpašuma Silķu ielā 14-19 atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli, saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un pamatojoties uz īrnieka iesniegumu. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Silķu ielā 14-19 atsavināšanu".

**Par lēmumu balso:**  
"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilmītis, Vilnis Vitkovskis)**

“pret” – nav  
“atturas” – nav  
“nepiedalās” – nav

**Nolemj:** Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Silķu ielā 14-19 atsavināšanu".

## 30.§

### Par kopīpašuma domājamo daļu Klāva Ukstiņa ielā 33 atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Lai lemtu par kopīpašuma domājamās daļas atsavināšanu un pārbūvi Klāva Ukstiņa ielā 33, Liepājā, to pievienojot dzīvokļa īpašumiem Nr.6, Nr.7, Nr.8 un Nr.9 un, pamatojoties uz dzīvokļa īpašnieku Klāva Ukstiņa ielā 33 vienošanos, nepieciešama kopīpašnieku piekrišana. Nekustamais īpašums Klāva Ukstiņa ielā 33 sastāv no divām dzīvojamajām mājām, divām palīgceltņiem un zemes. Pašvaldībai pieder divi dzīvokļu īpašumi. Pārbūvējamie dzīvokļu īpašumi atrodas būvē ar kadastra apzīmējumu 17000360220002, kurā ir četri dzīvokļu īpašumi, tādējādi nepieciešams Domes lēmums, kurā pašvaldība piekrīt tai piederošo domājamo daļu atsavināšanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**  
"par" –

**8 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilmītis, Vilnis Vitkovskis)**

“pret” – nav  
“atturas” – nav  
“nepiedalās” – nav

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu  
"Par kopīpašuma domājamo daļu Klāva Ukstiņa ielā 33  
atsavināšanu".**

**Sēde slēgta** 2023.gada 16.martā pulksten 11:51.

Priekšsēdētājs  
Priekšsēdētāja vietnieks  
Komitejas loceklis  
Komitejas loceklis  
Komitejas loceklis  
Komitejas locekle  
Komitejas loceklis  
Komitejas loceklis  
Protokolēja

Uldis Sesks  
Modris Šveiduks  
Uldis Hmieļevskis  
Gints Ročāns  
Salvis Roga  
Ludmila Rjazanova  
Jānis Vilnītis  
Vilnis Vitkovskis  
Iveta Fomina

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU  
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU