



Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome
pastāvīgā Attīstības komiteja

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

SĒDES PROTOKOLS
Liepājā

2025. gada 13. februārī

Nr. 2

Sēde sasaukta 2025. gada 13. februārī pulksten 10:30.

Sēde atklāta 2025. gada 13. februārī pulksten 10:31.

Sēdi vada komitejas priekšsēdētāja vietnieks **Modris Šveiduks**

Sēdē piedalās 6 deputāti:

Gunārs Ansiņš

Uldis Hmieļevskis

Ludmila Rjazanova, attālināti

Salvis Roga

Jānis Vilnītis

Vilnis Vitkovskis

Sēdē nepiedalās 2 deputāti:

Kristers Krafts, attaisnotā prombūtnē

Uldis Sesks, attaisnotā prombūtnē

Uzaicinātās personas:

Aksels Ruperts, Attīstības pārvaldes eksperts stratēģiskās plānošanas jautājumos (1.§)

Iveta Lapiņa, IT daļas vadītāja (2.§, 3.§)

Gints Ločmelis, Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājs (4.§ - 22.§)

Sēdi protokolē Organizatoriskās daļas vadītājas vietniece **Iveta Fomina**

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par dalību kopīgā iepirkumā ar Dienvidkurzemes novadu par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam vidusposma novērtējuma izstrādi.
2. Par sadarbības līguma noslēgšanu ar Latvijas Universitātes Matemātikas un informātikas institūtu (Cert.lv).
3. Par grozījumiem sadarbības līgumā ar Valsts zemes dienestu.
4. Par zemesgabala Liepājā Jūras sauszemes piekrastes joslas daļas nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Par zemesgabala Ganību ielā, blakus nekustamajiem īpašumiem Ganību ielā 188 un 190, daļas nomu.
6. Par zemesgabala Friča Brīvzemnieka ielā, blakus nekustamajam īpašumam Lielā ielā 12, daļas iznomāšanu.
7. Par zemesgabala Bāriņu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Bāriņu ielā 29B, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
8. Par zemesgabala Katedrāles ielā, blakus nekustamajam īpašumam Katedrāles ielā 1, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
9. Par zemesgabala "Jūrmalas parks" (vieta KA3) daļas nomas līguma grozījumiem.

10. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Baltijas ielā 9-2 izsoli.
11. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Baltijas ielā 9-47 izsoli.
12. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Pāvilstas ielā 5-82 izsoli.
13. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Pāvilstas ielā 5-95 izsoli.
14. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Pāvilstas ielā 5-100 izsoli.
15. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Pāvilstas ielā 5-124 izsoli.
16. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 52/56-14 izsoli.
17. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 52/56-27 izsoli.
18. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 52/56-84 izsoli.
19. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Talsu ielā 41-2 izsoli.
20. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Talsu ielā 43-67 izsoli.
21. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Zvejnieku alejā 7-1 izsoli.
22. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Zvejnieku alejā 7-7 izsoli.

1.§

Par dalību kopīgā iepirkumā ar Dienvidkurzemes novadu par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam vidusposma novērtējuma izstrādi

Ziņo Aksels Ruperts:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai Liepājas valstspilsētas pašvaldība varētu veikt vienotu iepirkumu kopā ar Dienvidkurzemes novadu par konsultanta piesaisti Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam vidusposma novērtējuma izstrādei. Vidusposma novērtējuma īstenošanas rezultātā Liepājas valstspilsētai un Dienvidkurzemes novadam būs iespēja identificēt jomas un attīstības virzienus, kuriem nepieciešams pievērst pastiprinātu uzmanību periodā līdz 2027. gadam, kā arī pašvaldība iegūs vērtīgu informāciju attīstības programmas izstrādei pēc 2027. gada. Novērtējuma izstrādes izmaksas tiks noteiktas iepirkuma procedūras rezultātā un tiks dalītas divās daļās proporcionāli abu pašvaldību iedzīvotāju skaitam (aptuveni 67% Liepājai un 33% Dienvidkurzemes novadam). 2025. gada Liepājas pašvaldības budžetā iepļānoti 20 000 eiro. Dienvidkurzemes novada pašvaldība 2025. gada februārī pieņems līdzīgu domes lēmumu, pilnvarojot Liepājas valstspilsētas pašvaldības iepirkuma komisiju organizēt iepirkuma norisi. Pēc abu pašvaldību lēmumu pieņemšanas, Liepājas valstspilsētas pašvaldības iepirkuma komisija nodrošinās iepirkuma procedūras norisi, nepieciešamības gadījumā piesaistot ekspertus no Attīstības pārvaldes un Dienvidkurzemes novada pašvaldības.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

7 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Salvījs Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

“Atturas” – nav
“Nepiedalās” – nav

Nolemj: Akceptēt lēmuma projektu "Par dalību kopīgā iepirkumā ar Dienvidkurzemes novadu par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam vidusposma novērtējuma izstrādi".

2.§ **Par sadarbības līguma noslēgšanu ar Latvijas Universitātes Matemātikas un informātikas institūtu (Cert.lv)**

Ziņo Iveta Lapiņa:

- Informē, ka lēmums ir nepieciešams, lai nodrošinātu Liepājas valstspilsētas pašvaldības informācijas tehnoloģiju resursu augstāko drošības līmeni, savlaicīgi atklātu bīstamus un mērķētus informācijas tehnoloģiju uzbrukumus un uzlabotu pašvaldības preventīvās spējas, tādējādi paātrinot un veicinot bīstamu incidentu novēršanu un laicīgu atrisināšanu. Sadarbības līguma ietvaros Cert.lv nodrošinās Liepājas valstspilsētas pašvaldībai iespēju izmantot šādus pakalpojumus:
 - Cert.lv domēna vārdu sistēmas ugunsmūra pakalpojumu;
 - Cert.lv ar ļaunatūru saistītās informācijas apmaiņas platformas pakalpojumu;
 - Informācijas tehnoloģiju drošības apdraudējumu agrās brīdināšanas sistēmas pakalpojumu;
 - Cert.lv drošības operāciju centra pakalpojumu. Šis sadarbības rezultātā pašvaldība uzlabos savu kiberdrošību un spēju efektīvi reaģēt uz drošības apdraudējumiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"Par" –

7 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Ržanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vītkovskis, Modris Šveiduks)

“Pret” – nav
“Atturas” – nav
“Nepiedalās” – nav

Nolemj: Akceptēt lēmuma projektu "Par sadarbības līguma noslēgšanu ar Latvijas Universitātes Matemātikas un informātikas institūtu (Cert.lv)".

3.§ **Par grozījumiem sadarbības līgumā ar Valsts zemes dienestu**

Ziņo Iveta Lapiņa:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai vienotos par grozījumiem sadarbības līgumā starp Liepājas valstspilsētas pašvaldību un Valsts zemes dienestu (VZD), nodrošinot datu apmaiņas risinājuma maiņu starp abu institūciju informācijas sistēmām. Līdz šim datu apmaiņa ar VZD informācijas sistēmām tika nodrošināta, izmantojot Valsts informācijas sistēmu savietotāja (VISS)

koplietošanas komponenti – Datu apmaiņas infrastruktūras moduli "API Pārvaldnieks". Sākot no 2025. gada 1. jūlija VZD pāriet uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datu apmaiņas risinājumu – Datu izplatīšanas tīklu (DIT), tādēļ ir nepieciešams pielāgot sadarbības līguma nosacījumus jaunajam tehniskajam risinājumam.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

7 (Gunārs Anšiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par grozījumiem sadarbības līgumā ar Valsts zemes dienestu".

4.§

Par zemesgabala Liepājā Jūras sauszemes piekrastes joslas daļas nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka 2025. gada 20. janvārī notika pašvaldības izsludinātā nomas tiesību izsole uz zemesgabala – Jūras sauszemes piekrastes joslas daļas – nomu īslaicīgās lietošanas būves – konteinera uzstādīšanai kaitbordistu inventāra novietošanai un nomai. Izsolei bija pieteicies viens izsoles dalībnieks – Liepājas kaitbordistu biedrība "kites.lv". Līdz ar izsoles noslēgšanos nepieciešams domes lēmums par izsoles rezultātu apstiprināšanu, lai varētu slēgt līgumu ar izsoles uzvarētāju. Nomas tiesību termiņš ir 5 gadi, ar tiesībām nomas līguma termiņu pagarināt vēl uz 5 gadiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

7 (Gunārs Anšiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Liepājā Jūras sauszemes piekrastes joslas daļas nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu".

5.§

Par zemesgabala Ganību ielā, blakus nekustamajiem īpašumiem Ganību ielā 188 un 190, daļas nomu

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai nodrošinātu privātpersonai tiesības uz pieciem gadiem iznomāt zemesgabala Liepājā, kas atrodas Ganību ielā, blakus nekustamajiem īpašumiem Ganību ielā 188 un 190, daļu 480 m2 platībā nekustamā īpašuma Ganību ielā 188

un Ganību ielā 190 apsaimniekošanai. Iepriekšējais nomnieks – privātpersona ir pārdevusi sev piederošos nekustamos īpašumus Ganību ielā 188 un 190 citai privātpersonai, kā rezultātā ir jāpārslēdz zemes nomas līgums.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

7 (Gunārs Anšiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Ganību ielā, blakus nekustamajiem īpašumiem Ganību ielā 188 un 190, daļas nomu".

6.§

Par zemesgabala Friča Brīvzemnieka ielā, blakus nekustamajam īpašumam Lielā ielā 12, daļas iznomāšanu

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu SIA "V.Rozgas komercfirma" tiesības uz laiku līdz Friča Brīvzemnieka ielas rekonstrukcijai, bet ne ilgāk kā uz 5 gadiem iznomāt zemesgabala Friča Brīvzemnieka ielā, blakus nekustamajam īpašumam Lielā ielā 12, daļu 70 m2 platībā teritorijas labiekārtošanai un terases ierīkošanai. Vasaras terase tiks izmantota kebabnīcai "Liepājas kebabs".

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

7 (Gunārs Anšiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Friča Brīvzemnieka ielā, blakus nekustamajam īpašumam Lielā ielā 12, daļas iznomāšanu".

7.§

Par zemesgabala Bāriņu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Bāriņu ielā 29B, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai privātpersonai, kā dzīvojamās mājas Bāriņu ielā 29B dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai, nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2030. gada 11. martam. Zemesgabala Bāriņu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Bāriņu ielā 29B, daļa tiek nomāta nekustamā īpašuma Bāriņu ielā 29B apsaimniekošanai. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

- "Par" – 7 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)
- "Pret" – nav
- "Atturas" – nav
- "Nepiedalās" – nav
- Nolemj:** Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Bāriņu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Bāriņu ielā 29B, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

8.§

Par zemesgabala Katedrāles ielā, blakus nekustamajam īpašumam Katedrāles ielā 1, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

- Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai SIA "DIVI grupa" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2030. gada 31. martam. Zemesgabala Katedrāles ielā, blakus nekustamajam īpašumam Katedrāles ielā 1, daļa tiek nomāta nekustamā īpašuma Katedrāles ielā 1 apsaimniekošanai.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

- "Par" – 7 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)
- "Pret" – nav
- "Atturas" – nav
- "Nepiedalās" – nav

- Nolemj:** Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Katedrāles ielā, blakus nekustamajam īpašumam Katedrāles ielā 1, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

9.§

Par zemesgabala "Jūrmalas parks" (vieta KA3) daļas nomas līguma grozījumiem

- Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības izdarīt grozījumus 2024. gada 26. februārī noslēgtajā zemes nomas līgumā ar SIA "Berries 2" nosakot, ka Liepājas būvvaldei atbilstoša būvprojekta iesniegšanas termiņš tiek pagarināts līdz 2025. gada 28. februārim. Uzņēmums lūdz izdarīt grozījumus zemes nomas līgumā, kas 2024. gada 26. februārī noslēgts starp Liepājas valstspilsētas pašvaldību un SIA "Berries 2", par zemesgabala "Jūrmalas parks" daļas nomu un lūdz piekrist ne vēlāk kā līdz 2025. gada 28. februārim iesniegt Liepājas būvvaldē atbilstoša būvprojekta dokumentāciju īslaicīgās lietošanas būves novietošanai ar mērķi: ielu tirdzniecības vai sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana. Iznomātā vieta "Jūrmalas parks" (tirdzniecības vieta Nr.KA3) atrodas Peldu un Liepu ielas krustojumā.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

- "Par" – 7 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)
- "Pret" – nav
- "Atturas" – nav
- "Nepiedalās" – nav
- Nolemj:** Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala "Jūrmalas parks" (vieta KA3) daļas nomas līguma grozījumiem".

10.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Baltijas ielā 9-2 izsoli

- Žiņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Baltijas ielā 9-2, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga, kā arī lai apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Atzīmē, ka vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 8400 eiro.
- Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

- "Par" – 7 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)
- "Pret" – nav
- "Atturas" – nav
- "Nepiedalās" – nav

Nolemj: Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Baltijas ielā 9-2 izsoli".

11.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Baltijas ielā 9-47 izsoli

- Žiņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Baltijas ielā 9-47, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga, kā arī lai apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Atzīmē, ka vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 8400 eiro.
- Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

- "Par" – 7 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)
- "Pret" – nav
- "Atturas" – nav
- "Nepiedalās" – nav

Nolemj: Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Baltijas ielā 9-47 izsoli".

12.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Pāvilostas ielā 5-82 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Pāvilostas ielā 5-82, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga, kā arī lai apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Atzīmē, ka vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 7400 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

7 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Pāvilostas ielā 5-82 izsoli".

13.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Pāvilostas ielā 5-95 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Pāvilostas ielā 5-95, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga, kā arī lai apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Atzīmē, ka vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 6900 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

7 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Pāvilostas ielā 5-95 izsoli".

14.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Pāvilostas ielā 5-100 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Pāvilostas ielā 5-100, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga, kā arī lai apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Atzīmē, ka vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 8400 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" – 7 (Gunārs Anšiš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)
"Pret" – nav
"Atturas" – nav
"Nepiedalās" – nav

Nolemj: Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Pāvilstas ielā 5-100 izsoli".

15.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Pāvilstas ielā 5-124 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis: Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Pāvilstas ielā 5-124, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga, kā arī lai apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Atzīmē, ka vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 6100 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" – 7 (Gunārs Anšiš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)
"Pret" – nav
"Atturas" – nav
"Nepiedalās" – nav

Nolemj: Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Pāvilstas ielā 5-124 izsoli".

16.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 52/56-14 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Oskara Kalpaka ielā 52/56-14, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga, kā arī lai apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Atzīmē, ka vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 7800 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" – 7 (Gunārs Anšiš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)
"Pret" – nav
"Atturas" – nav
"Nepiedalās" – nav

Nolemj: Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 52/56-14 izsoli".

17.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 52/56-27 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Oskara Kalpaka ielā 52/56-27, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga, kā arī lai apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Atzīmē, ka vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 7500 eiro.
Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

7 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 52/56-27 izsoli".

18.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 52/56-84 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Oskara Kalpaka ielā 52/56-84, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga, kā arī lai apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Atzīmē, ka vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 7300 eiro.
Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

7 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 52/56-84 izsoli".

19.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Talsu ielā 41-2 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis: Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Talsu ielā 41-2, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga, kā arī lai apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Atzīmē, ka vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 9400 eiro.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" – 7 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)
"Pret" – nav
"Atturas" – nav
"Nepiedalās" – nav

Nolemj: Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Talsu ielā 41-2 izsoli".

20.§
Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Talsu ielā 43-67 izsoli

ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Talsu ielā 43-67, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga, kā arī lai apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Atzīmē, ka vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 9300 eiro.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"Par" – 7 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)
"Pret" – nav
"Atturas" – nav
"Nepiedalās" – nav

Nolemj: Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Talsu ielā 43-67 izsoli".

21.§
Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Zvejnieku alejā 7-1 izsoli

ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Zvejnieku alejā 7-1, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga, kā arī lai apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Atzīmē, ka vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 22000 eiro.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"Par" – 7 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)
"Pret" – nav
"Atturas" – nav
"Nepiedalās" – nav

Nolemj: Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Zvejnieku alejā 7-1 izsoli".

22.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Zvejnieku alejā 7-7 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Zvejnieku alejā 7-7, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga, kā arī lai apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Atzīmē, ka vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 25100 eiro.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

7 (Gunārs Anšiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Zvejnieku alejā 7-7 izsoli".

Sēde slēgta 2025. gada 13. februārī pulksten 10:50.

Priekšsēdētāja vietnieks

Modris Šveiduks

Protokolēja

Iveta Fomina

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu