



**Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome
pastāvīgā Attīstības komiteja**

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

SĒDES PROTOKOLS

Liepājā

2025. gada 13. martā

Nr.3

Sēde sasaukta 2025. gada 13. martā pulksten 11:00.

Sēde atklāta 2025. gada 13. martā pulksten 11:01.

Sēdi vada komitejas priekšsēdētājs **Uldis Sesks**

Sēdē piedalās 8 deputāti:

Gunārs Ansiņš

Uldis Hmieļevskis, attālināti

Kristers Krafts

Ludmila Rjazanova

Modris Šveiduks, komitejas priekšsēdētāja vietnieks

Salvis Roga

Jānis Vilnītis

Vilnis Vitkovskis, attālināti

Uzaicinātās personas:

Marta Amoliņa, SIA "grupa 93" projekta vadītāja (10.§)

Mārtiņš Ābols, Attīstības pārvaldes vadītājs (1.§ - 3.§)

Ronalds Fricbergs, Centrālās administrācijas izpilddirektors (4.§)

Mārtiņš Grundmanis, SIA OC valdes loceklis (9.§)

Annija Jēkabsons, Eksperte stratēģiskās plānošanas jautājumos (1.§)

Uģis Kaugurs, Liepājas būvvaldes pilsētas arhitekts (10.§)

Ronalds Krūmiņš, SIA "Grupa 93" kartogrāfs (10.§)

Dace Liepniece-Liepiņa, Vides daļas vadītāja (5.§, 6.§)

Gints Ločmelis, Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājs (11.§-41.§)

Aksels Ruperts, Eksperts stratēģiskās plānošanas jautājumos (2.§)

Aivis Tints, Sporta pārvaldes vadītājs (9.§)

Elīna Tolmačova, Vides, veselības un sabiedrības līdzdalības daļas vadītāja (8.§)

Rēzija Vārna, SIA "Grupa 93" plānošanas speciāliste (10.§)

Kaspars Vārpiņš, Liepājas pašvaldības policijas priekšnieka vietnieks (7.§)

Arnis Vītols, Ekonomikas un stratēģiskās plānošanas nodaļas vadītājs (1.§)

Kristaps Žimants, Projektu ieviešanas nodaļas projektu vadītājs (3.§)

Sēdi protokolē Organizatoriskās daļas vadītājas vietniece **Iveta Fomina**

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par grozījumiem 2025. gada attīstības budžeta pieprasījumā un Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam pielikumā "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns" (2025. gada plāns).
2. Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027.gadam" aktualizēšanu.
3. Par projektu "Pielāgošanās mobilitātes pārvaldības shēmu plašākai pieņemšanai un

efektivitātes stimulēšana dekarbonizētai un energoefektīvai mobilitātei Eiropas pilsētās (Stimulating wide adoption and effectiveness of mobility management schemes for decarbonised and energy-efficient mobility in European urban areas (SMART-MOVE))".

4. Par pilnvarojuma līguma slēgšanu ar SIA "ReBalt Investments".
5. Par Par SIA "CTB" būvniecības atkritumu pārstrādes vietu Cukura ielā, Liepājā.
6. Par pašpatēriņa rūpnieciskās zvejas tiesību nomas Liepājas ezerā izsoles noteikumi.
7. Par projektu "Drošība – apmaiņa un tīklu veidošana ilgtspējīgām pilsētām (Security and Safety – Exchange and Networking for Sustainable Cities (CITISENSE))".
8. Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības Līdzdalības budžeta projektu konkursa komisijas nolikumu.
9. Par nekustamo īpašumu nodošanu pārvaldīšanā SIA OC Liepāja.
10. Informatīvs ziņojums par detālplānojuma izstrādi zemes vienībai Slimnīcas ielā 22, Liepājā.
11. Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemes vienības Oskara Kalpaka ielā 29 daļai.
12. Par zemesgabala Friča Brīvēznieka ielā, blakus nekustamajam īpašumam Friča Brīvēznieka ielā 33, daļas iznomāšanu.
13. Par zemesgabala Darbnīcu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Darbnīcu ielā 6B, daļas iznomāšanu.
14. Par zemesgabala Projektētā ielā 7, blakus nekustamajam īpašumam Klaipēdas ielā 78, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
15. Par zemesgabala Projektētā ielā 18, blakus nekustamajam īpašumam Klaipēdas ielā 118, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
16. Par zemesgabala Projektētā ielā 18, blakus nekustamajam īpašumam Klaipēdas ielā 120, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
17. Par zemesgabala Krūmu ielā 30A, blakus nekustamajiem īpašumiem Krūmu ielā 30 un 32, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
18. Par zemesgabala Eduarda Tisē ielā, blakus nekustamajam īpašumam Eduarda Tisē ielā 58, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
19. Par zemesgabala Lapu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Celmu ielā 3, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
20. Par zemesgabala Toma ielā 8, blakus nekustamajam īpašumam Vītoli ielā 22/26, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
21. Par zemesgabala Žagatu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 43, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
22. Par zemesgabala Ventas ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ventas ielā 38, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
23. Par zemesgabala Stacijas laukumā, blakus nekustamajam īpašumam Rīgas ielā 71, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
24. Par zemesgabala Eduarda Veidenbauma ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ganību ielā 77/79, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
25. Par Liepājas pilsētas Jūras piekrastes sauszemes joslas (vieta Nr.D6.3.) daļas atklāto zemes nomas tiesību izsoli.
26. Par nekustamā īpašuma Teodora Breikša ielā 45-2N nomas tiesības izsoli.
27. Par nekustamā īpašuma Liedaga ielā 8/14 atsavināšanu.
28. Par dzīvokļa īpašuma Jelgavas ielā 7-45 atsavināšanu.
29. Par dzīvokļa īpašuma Kungu ielā 67-6 atsavināšanu.
30. Par dzīvokļa īpašuma Roņu ielā 5-4 atsavināšanu.

31. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Cietokšņa ielā 3/5-8 izsoli.
32. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Emīlijas ielā 10-1 izsoli.
33. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Klāva Ukstiņa ielā 56-2 izsoli.
34. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Mucenieku ielā 8-5 izsoli.
35. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Rīgas ielā 28-6 izsoli.
36. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Rīgas ielā 44-1 izsoli.
37. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Rīgas ielā 45-8 izsoli.
38. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Turaidas ielā 9A-3 izsoli.
39. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Turaidas ielā 9A-4 izsoli.
40. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Zāļu ielā 28-7 izsoli.
41. Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Zirņu ielā 37-10 izsoli.

Runā Jānis Vilnītis:

- Ierosina atlikt komitejas sēdes darba kārtības 23.jautājumu "Par zemesgabala Stacijas laukumā, blakus nekustamajam īpašumam Rīgas ielā 71, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu" un lūgt Liepājas pašvaldības izpilddirekciju līdz aprīļa Domes sēdei izvērtēt racionālāko priekšlikumu lēmuma pieņemšanai: a) pagarināt SIA "RUMBA TOURS" līguma par zemesgabalu iznomāšanas termiņu līdz 2030. gada 31. janvārim; b) nodot to izsolē vai c) nekustamo īpašumu nodot apsaimniekošanā pašvaldībai.

Paceļot roku,

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Atlikt lēmuma projekta "Par zemesgabala Stacijas laukumā, blakus nekustamajam īpašumam Rīgas ielā 71, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu" izskatīšanu līdz izvērtētu priekšlikumu saņemšanai un izskatīt to š.g. 17. aprīļa Domes sēdē.

1.§

Par grozījumiem 2025. gada attīstības budžeta pieprasījumā un Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam pielikumā "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns" (2025. gada plāns)

Ziņo Anniya Jēkabsone:

- Informē, ka lēmums par grozījumiem institūciju iesniegto attīstības pozīciju sarakstā 2025. gadam nepieciešams, lai apstiprinātu attīstības pozīciju sasaisti ar pilsētas attīstības plānošanas dokumentiem, un finansējuma piešķiršanas gadījumā nodrošinātu Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam īstenošanu

2025. gadā, kā arī apstiprinātu attīstības pozīcijas un to prioritāro secību, kura Finanšu pārvaldei jāievēro, gatavojot un virzot priekšlikumu budžeta un budžeta grozījumu projektam. Lēmuma projekts un tā pielikums ietver pašvaldības institūciju (gan iestāžu, gan kapitālsabiedrību) aktualizētos sarakstus ar attīstības darbiem, kurus tās plāno paveikt 2025. gadā, ņemot vērā piešķirto finansējumu. Izmaiņu kopskaits ir 124 pozīcijās, no tām precizētas - 64 (pieprasītās summas, darbība, rezultāti, rādītāji, u. c.), 56 jaunas un 4 dzēstas pozīcijas.

Informē, ka lēmuma projekta saskaņošanas laikā saistībā ar Budžeta komisijas 6. marta sēdē pieņemto lēmumu līdz Domes 20. marta sēdei tiks veiktas papildus izmaiņas sagatavotajā lēmuma projektā, kā arī aktualizēts pielikums.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšīns, Uldis Hmieļevskis, Kristers Kraits, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par grozījumiem 2025. gada attīstības budžeta pieprasījumā un Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam pielikumā "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns" (2025.gada plāns)".

2.§

Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027.gadam" aktualizēšanu

Ziņo Aksels Ruperts:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam pielikumā "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.–2027. gadam" veiktos precizējumus. Pēc pašvaldības institūciju pieprasījuma deviņos projektos / darbībās veikti labojumi (precizēts īstenošanas statuss, nosaukums, plānotās aktivitātes un rezultāti, finansējuma apjoms, termiņi u. c.), dzēsti divi projekti un iekļauti pieci jauni projekti:.

1. JPr_266 Drošība – apmaiņa un tīklu veidošana ilgtspējīgām pilsētām (CITISENSE);
2. JPr_268 5 pamatmaņas labbūtībai un dzīves kvalitātei (5 Senses for Wellbeing and Quality of Life);
3. JPr_265 Pielāgošanās mobilitātes pārvaldības shēmu plašākai pieņemšanai un efektivitātes stimulēšana dekarbonizētai un energoefektīvai mobilitātei Eiropas pilsētās (akronīms "SMART-MOVE");
4. JPr_270 Atvieglojumu pārvaldības pakalpojuma

pilnveide un ieviešanas atbalsts;
5. JPr_267 Pedagogu profesionālā atbalsta sistēmas izveide.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšīšs, Uldis Hmieļevskis, Kristers Kraits, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

nav

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027.gadam" aktualizēšanu".

3.§

Par projektu "Pielāgošanās mobilitātes pārvaldības shēmu plašākai pieņemšanai un efektivitātes stimulēšana dekarbonizētai un energoefektīvai mobilitātei Eiropas pilsētās (Stimulating wide adoption and effectiveness of mobility management schemes for decarbonised and energy-efficient mobility in European urban areas (SMART-MOVE))"

Ziņo Kristaps Žimants:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai pēc sagatavotā un programmas "Apvārsnis Eiropa" (HORIZON Europe) uzsaukumā "Mobilitātes pārvaldības plāni un paradumu maiņa (Mobility Management Plans and Behavioural Chang)" vērtēšanai iesniegtā projekta "Pielāgošanās mobilitātes pārvaldības shēmu plašākai pieņemšanai un efektivitātes stimulēšana dekarbonizētai un energoefektīvai mobilitātei Eiropas pilsētās (Stimulating wide adoption and effectiveness of mobility management schemes for decarbonised and energy-efficient mobility in European urban areas (SMART-MOVE))" apstiprinot rezultāta saņemšanas varētu uzsākt projekta īstenošanu. Projekta mērķis ir veicināt ilgtspējīgu transportu un atbildīgu satiksmes kultūru, motivējot sabiedrību pāriet uz videi draudzīgākiem pārvietošanās veidiem. To ir plānots panākt ar informatīvām kampaņām, finansiāliem stimuliem un atbalsta sistēmām, kas veicina sabiedriskā transporta izmantošanu un bezemisiju transportlīdzekļu iegādi.

Projekta kopējās izmaksas ir 300 000 eiro, no tām programmas "Apvārsnis Eiropa" (HORIZON Europe) finansējums (100%) – 300 000 eiro. Projekta īstenošanai nepieciešams Liepājas valstspilsētas pašvaldības priekšfinansējums 60 000 eiro apmērā:

2027. gadā – 30 000 eiro;

2028. gadā – 30 000 eiro.

Priekšfinansējums tiks atgūts pēc gala atskaišu apstiprināšanas.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafsts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par projektu "Pielāgošanās mobilitātes pārvaldības shēmu plašākai pieņemšanai un efektivitātes stimulēšana dekarbonizētai un energoefektīvai mobilitātei Eiropas pilsētās (Stimulating wide adoption and effectiveness of mobility management schemes for decarbonised and energy-efficient mobility in European urban areas (SMART-MOVE))".

4.§

Par pilnvarojuma līguma slēgšanu ar SIA "ReBalt Investments"

Ziņo Ronalds Fricbergs:

- Lai veicinātu zemas īres maksas dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu, nepieciešams pieņemt lēmumu par pilnvarojuma līguma slēgšanu ar SIA "ReBalt Investments", kas izteikusi vēlēšanos AS "Attīstības finanšu institūcijas "Altum"" atbalsta programmas ietvaros nodrošināt jaunas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas būvniecību, nodrošinot zemas īres maksas dzīvokļus neapbūvētajā zemesgabālā Lēņu iela 9. SIA "ReBalt Investments" pēc pilnvarojuma līguma noslēgšanas ar pašvaldību varēs pretendēt uz valsts atbalstu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafsts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

nav

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par pilnvarojuma līguma slēgšanu ar SIA "ReBalt Investments"".

5.§

Par Par SIA "CTB" būvniecības atkritumu pārstrādes vietu

Cukura ielā, Liepājā

Ziņo

Dace Liepniece-Liepiņa:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai SIA "CTB" nodrošinātu normatīvo aktu prasībām atbilstošu nebīstamo būvniecības atkritumu pārstrādi. Lēmums paredz atļaut uzņēmumam pārstrādāt asfaltu saturošus maisījumus, betonu, betona, ķieģeļu, flīžu, dakstiņu, keramikas maisījumus un būvniecības atkritumus ar kopējo apjomu 39 000 tonnas gadā. Būvniecības

atkritumu pārstrādes vietas:

- Cukura iela 36, kadastra apzīmējums 17000020167;
- Cukura iela 38, kadastra apzīmējums 17000020166;
- Cukura iela 38B, kadastra apzīmējums 17000020468;
- Cukura iela 40, kadastra apzīmējums 17000020155.

Saskaņā ar Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu, minētās zemes vienības atrodas Ražošanas un noliktavu apbūves teritorijā (RR), kurā galvenais zemes un būvju izmantošanas veids ir ražošanas, transporta un noliktavu uzņēmumi. Šajā teritorijā ir pieļaujama atkritumu savākšanas un šķirošanas laukuma ierīkošana.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Jānis Vilnītis:

- Atzīmē, ka uzņēmums konkrētajās adresēs strādā jau ilgāku laiku, tomēr jāņem vērā, ka lēmuma projektā par trijām no četrām norādītajām uzņēmējdarbības pārstrādes vietām iepriekš ir bijusi tiesvedība, kas skar nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu; ierosinātās tiesvedības iemesls – vai šo trīs adrešu vietas klasificējamas kā ielas un ceļi, kur piemērojams mazāks nekustamā īpašuma nodoklis vai arī teritoriju lietošanas veids klasificējams uzņēmējdarbības izveidei. Atgādina, ka pašvaldība tiesvedību zaudēja. Ierosina papildināt lēmuma projektu ar ierakstu - aicināt SIA "CTB" nekavējoties vērsties Valsts zemes dienestā un aktualizēt datus atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

Runā Ludmila Rjazanova:

- Norāda, ka būvniecības atkritumu drupināšanas procesa rezultātā veidojas putekļi. Jautā, vai drupināšanas process notiks slēgtā vai atklātā teritorijā; kā ir plānots samazināt putekļu piesārņojuma izplatības riskus? Atgādina, ka 2024. gadā tika saņemtas sūdzības no iedzīvotājiem par uzņēmējdarbības rezultātā kaitīgo putekļu piesārņojumu – vai tika veikti kādi mērījumi? Jautā arī par paredzamajiem trokšņiem darbu procesa laikā?

Runā

Dace Liepniece-Liepiņa:

- Atzīmē, ka būvniecības drupināšanas iekārta atradīsies atklātā vidē; Valsts vides dienests ir pabeidzis arī sākotnējo ietekmes uz vidi novērtējumu, kurā norādīts, ka, drupinot būvniecības atkritumus vasarā, tiks izmantota sadrupināto būvgružu mitrināšana un pie vēja ātruma, kas sasniegs vairāk kā 10 m/s, drupināšana tiks pārtraukta; vienlaikus tiek norādīts, ka uzņēmējdarbības procesā nav tādas būtiskas ietekmes uz gaisa un ūdens piesārņojumu; atzīmē, ka, Valsts vides dienesta izdotajā atļaujā tiks paredzēti virkne pasākumi, kas uzņēmējam jāveic, lai samazinātu vides piesārņojumu. Trokšņi atkarīgi no iekārtu darbības, bet to līmenis nepārsniegs pieļaujamo. Piebilst, ka pašvaldība nav saņēmusi sūdzības par uzņēmuma darbību. Informē, ka par gaisa kvalitātes mērījumiem

2024. gadā tiks sagatavota atbilde līdz š.g. 20. marta Domes sēdei.

Runā Salvis Roga:

- Atzīmē, ka 2017. gadā Domes pieņemtā lēmuma redakcija tika papildināta ar atsevišķiem punktiem, kas nosaka ierobežojumus pie kuriem nedrīkstētu veikt konkrētas darbības, kas rada būtisku kaitējumu vides piesārņojumam. Aicina līdz š.g. 20. marta Domes sēdei padomāt vai arī šo lēmuma projekta redakciju varētu papildināt ar ierakstu par ierobežojošiem faktoriem konkrētas darbības veikšanai, bez jau minētajām – sadrupināto būvgružu mitrināšana, darbu pārtraukšana pie vēja ātruma, kas pārsniedz 10 m/s.

Runā Vilnis Vitkovskis:

- Atzīmē, ka piekrīt deputāta Jāņa Vilnīša priekšlikumam un aicina deputātus uzticēties Valsts vides kontrolējošajām iestādēm.

Par lēmumu balso:

"Par" –

8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

1 (Ludmila Rjzanova)

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt ar labojumiem lēmuma projektu "Par SIA "CTB" būvniecības atkritumu pārstrādes vietu Cukura ielā, Liepājā".

6.§

Par pašpatēriņa rūpnieciskās zvejas tiesību nomas Liepājas ezerā izsoles noteikumi

Ziņo

Dace Liepniece-Liepiņa:

- Informē, ka lēmums ir nepieciešams, lai fiziskām personām, kuras ir iesniegušas rūpnieciskās zvejas tiesību nomas iesniegumus un kurām ir priekšrocības uz pašpatēriņa zvejas tiesību nomu, sniegtu iespēju veikt pašpatēriņa zveju Liepājas ezerā. Liepājas valstspilsētas pašvaldībai iedalīto zvejas rīku limita izsolē nododamais apjoms Liepājas ezerā ir viens zivju murds ar sētu līdz 30 metriem. Uz minētā zvejas rīka limitu ir saņemti pieci zvejas pieteikumi. Ņemot vērā, ka nomas iesniegumu skaits pašpatēriņa zvejai Liepājas ezerā pārsniedz pašpatēriņa zvejas tiesību nomas iespējas, tiks rīkota zvejas tiesību nomas izsole.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par pašpatēriņa rūpnieciskās zvejas tiesību nomas Liepājas ezerā

izsoles noteikumi".

7.§

Par projektu "Drošība – apmaiņa un tīklu veidošana ilgtspējīgām pilsētām (Security and Safety – Exchange and Networking for Sustainable Cities (CITISENSE))"

Ziņo Kaspars Vārpiņš:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai uzsāktu Liepājas pašvaldības policijas dalību, nodrošinātu pašvaldības līdzfinansējumu un slēgtu vienošanos par URBACT IV inovāciju pārneses tīkla programmas projekta "Drošība – apmaiņa un tīklu veidošana ilgtspējīgām pilsētām (Security and Safety – Exchange and Networking for Sustainable Cities (CITISENSE))" īstenošanu. Projekta mērķi ietver pilsētu drošības instrumentu un metodoloģiju nodošanu un izplatīšanu, izmēģinājuma darbību ieviešanu, inovatīvu pārvaldības modeļu veicināšanu un vadošā partnera projekta "BeSecure-FeelSecure" pārbaudītā integrētā darbību kopuma pielāgošanu, galveno akcentu pievēršot jauniešu drošībai un tūristu veikto pārkāpumu profilaksei. Projekta kopējās izmaksas ir 72 670,07 eiro, no tām:

- URBACT IV inovāciju pārneses tīkla programmas finansējums (80%) – 58 136,05 eiro;

- Valsts budžeta līdzfinansējums (10%) – 7 267,01 eiro;

- Liepājas valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējums (10%) – 7 267,01 eiro. Projekta īstenošanai nepieciešams Liepājas valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējums 7 267,01 eiro apmērā:

2025. gadā – 5 300,51 eiro;

2026. gadā – 1 966,50 eiro.

Projekta īstenošanai nepieciešams Liepājas valstspilsētas pašvaldības priekšfinansējums 58 862,75 eiro apmērā:

2025. gadā – 41 164,25 eiro;

2026. gadā – 17 698,50 eiro.

Priekšfinansējums tiks atgūts pakāpeniski projekta īstenošanas laikā.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšīšs, Uldis Hmieļevskis, Kristers Kraits, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par projektu "Drošība – apmaiņa un tīklu veidošana ilgtspējīgām pilsētām (Security and Safety – Exchange and Networking for Sustainable Cities (CITISENSE))".

8.§

Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības Līdzdalības budžeta

projektu konkursa komisijas nolikumu

- Ziņo Elīna Tolmačova: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu Liepājas valstspilsētas pašvaldības Līdzdalības budžeta projektu konkursa komisijas nolikumu, kas nosaka komisijas izveidošanas kārtību, kompetenci, tiesības un pienākumus, kā arī struktūru un darba organizāciju. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.
- Par lēmumu balso:**
- "Par" – 9 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)**
- "Pret" – nav**
- "Atturas" – nav**
- "Nepiedalās" – nav**
- Nolemj: Akceptēt lēmuma projektu "Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības Līdzdalības budžeta projektu konkursa komisijas nolikumu".**

9.§

Par nekustamo īpašumu nodošanu pārvaldīšanā SIA OC Liepāja

- Ziņo Aivis Tints: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai noslēgtu īpašumu – Sporta centrs "Ezerkrasts", Dunikas ielā 9/11, Liepājā un Vingrošanas sporta bāzes, Rīgas ielā 8, Liepājā – pārvaldīšanas līgumus ar SIA "OC Liepāja". Katru gadu Liepājas Kompleksā sporta skola plāno un veic šo nekustamo īpašumu uzturēšanu, kas nav saistīts ar tiešiem lestādes mērķiem un uzdevumiem. Lestāde savu mērķu un uzdevumu īstenošanā arī nenodrošina tās apsaimniekošanā nodoto telpu un ēku pilnvērtīgu izmantošanu, jo daļa no telpām ir piemērotas komercdarbības veikšanai un neatbilst izglītības iestādes pamatmērķim – izglītības programmu īstenošanai. Lēmums sagatavots, lai nodotu minētās sporta infrastruktūras pārvaldīšanu SIA "OC Liepāja". SIA "OC Liepāja" ir pieredze sporta bāžu apsaimniekošanā, tai skaitā, Liepājas valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošo sporta bāžu – stadionu, sporta zāles, tenisa kortu, atpūtas kompleksa "Draudzība" un "Varavīksnes" – apsaimniekošanā. Līdz ar to SIA "OC Liepāja" pašvaldības deleģētos uzdevumus pašvaldības īpašumā esošajās sporta bāzēs var veikt efektīvāk kā pati pašvaldība. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.
- Debatēs par jautājumu piedalās: - Gunārs Ansiņš par apliecinājumu no SIA OC valdes locekļa par to, ka pakalpojums nekļūs dārgāks; Mārtiņš Grundmanis informē, ka samaksa par pakalpojumu sporta skolai tiks piemērota tāda pati kā līdz šim par OC apsaimniekošanā nodoto sporta infrastruktūras izmantošanu.

- Par lēmumu balso:**
- "Par" – 9 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers**

	Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)
“Pret” –	nav
“Atturas” –	nav
“Nepiedalās” –	nav
Nolemj:	Akceptēt lēmuma projektu "Par nekustamo īpašumu nodošanu pārvaldīšanā SIA OC Liepāja"

10.§

Informatīvs ziņojums par detālplānojuma izstrādi zemes vienībai Slimnīcas ielā 22, Liepājā

Ziņo Uģis Kaugurs:	- (prezentācija) Informē, ka detālplānojums zemes vienībai Slimnīcas ielā 22 (~15 h teritorija) tiek izstrādāts, lai radītu priekšnoteikumus degradētas teritorijas attīstībai un plānotu aptuveni simts jaunas dzīvojamās vienības, no kurām ~ 80 būtu savrupmājas un ~ 20 mazstāvu apbūve gar Grīzupes ielu. Atzīmē, ka detālplānojuma izstrādātāji ir SIA “Grupa 93”. Piebilst, ka būtiskākās problēmas šajā teritorijā ir – ūdens novadīšana un zemes uzbēršana; atzīmē, ka SIA “Grupa 93” tika lūgts izstrādāt vairākus skicēto variantus, lai salīdzinātu ekonomiskāko risinājumu ielu un komunikāciju izbūvei un līdz ar to, cik tiek iegūta zemesgabala platība. Būtisku atšķirību piedāvātajos risinājumos nav, taču ar projektētājiem vairāk apsvērtā trešā varianta īstenošana.
Runā Marta Amoliņa:	- Informē par detālplānojuma zemes vienībai izstrādes gaitu; atzīmē, ka minimālā zemes vienības platība, kas atļauta sadalei privātmāju un mazstāvu māju apbūvei ir 1200 m ² . Atzīmē, ka izstrādāti trīs varianti ar dažādiem konceptuāliem risinājumiem; būtisks aspekts visos risinājumos ir plānoto dīķu izveide, lai risinātu meliorācijas sistēmas problemātiku (iepazīstina ar visu trīs variantu skicēm). Atzīmē, ka trešais variants būtu efektīvākais un ilgtermiņā sekmīgāk īstenojams, veiksmīgāk izkārtojamas komercplatības ēku pirmajos stāvos, var plānot sasaisti ar slimnīcas bloku par pakalpojuma iespējām, bet būtiskākais ir meliorācijas risinājums – divu dīķu izveide, kuri savā starpā savienojas ar strautiņu; norāda, ka šajā risinājumā ir visgarākais ielu tīkls.
Runā Uģis Kaugurs:	- Atzīmē, ka dīķu ierīkošana ir meliorācijas sistēmas sastāvdaļa, kas akumulē notekūdeņus, kā arī, izrokot dīķus, tiek iegūta zeme, kas nepieciešama uzbēršanai apbūves teritorijā.
Debatēs par jautājumu piedalās:	- Jānis Vilnītis par privātmāju apbūves laukumu platību; Gunārs Anšņš izsaka atbalstu par detālplānojuma trešo risinājumu; Uģis Kaugurs atzīmē, ka trešā risinājuma ieviešana nodrošina arī publiski pieejamāku šo teritoriju.

Par lēmumu balso:

"Par" – 9 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Kraits, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" – nav

"Atturas" – nav

"Nepiedalās" – nav

Nolemj: Pieņemt zināšanai informatīvo ziņojumu par detālplānojuma izstrādi zemes vienībai Slimnīcas ielā 22, Liepājā un atbalstīt minētajā teritorijā attīstīt SIA "Grupa 93" izstrādātā risinājuma attīstības versiju Nr.3 (pievienots DVS Lietvaris pie komitejas sēdes darba kārtības 10.jautājuma).

11.§ Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemes vienības Oskara Kalpaka ielā 29 daļai

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai noteiktu lietošanas tiesību aprobežojumu Liepājas valstspilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam – zemes vienības Liepājā Oskara Kalpaka ielā 29, daļai aptuveni 130 m2 platībā. Saskaņā ar SIA "OSTKOM" izstrādāto projektu "Elektronisko sakaru tīkla pievada izbūve Kapsēdes ielā 25, Liepājā" paredzēts izbūvēt elektronisko sakaru tīkla komunikāciju – optiskais kabelis caurulē d50 – pašvaldībai piederošajā zemes vienībā Oskara Kalpaka ielā 29, kā rezultātā tiks apgrūtināta pašvaldības zemes vienība.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" – 9 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Kraits, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" – nav

"Atturas" – nav

"Nepiedalās" – nav

Nolemj: Akceptēt lēmuma projektu "Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemes vienības Oskara Kalpaka ielā 29 daļai".

12.§ Par zemesgabala Friča Brīvēznieka ielā, blakus nekustamajam īpašumam Friča Brīvēznieka ielā 33, daļas iznomāšanu

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu SIA "Pieci elementi" tiesības uz laiku līdz Friča Brīvēznieka ielas rekonstrukcijai, bet ne ilgāk kā uz 5 gadiem iznomāt zemesgabala Friča Brīvēznieka ielā, blakus nekustamajam īpašumam Friča Brīvēznieka ielā 33, daļu 18,8 m2 platībā teritorijas labiekārtošanai un terases ierīkošanai. Vasaras terase tiks izmantota kafejnīcas "Pasta burgers" vajadzībām vasaras sezonas laikā.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmielevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Friča Brīvēznieka ielā, blakus nekustamajam īpašumam Friča Brīvēznieka ielā 33, daļas iznomāšanu".

13.§

Par zemesgabala Darbnīcu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Darbnīcu ielā 6B, daļas iznomāšanu

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu privātpersonai tiesības uz laiku līdz Darbnīcas ielas rekonstrukcijai, bet ne ilgāk kā uz 5 gadiem iznomāt zemesgabala Darbnīcu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Darbnīcu ielā 6B, daļu 49 m² platībā nekustamā īpašuma Darbnīcu ielā 6B apsaimniekošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmielevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Darbnīcu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Darbnīcu ielā 6B, daļas iznomāšanu".

14.§

Par zemesgabala Projektētā ielā 7, blakus nekustamajam īpašumam Klaipēdas ielā 78, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai SIA "Namu serviss APSE", kā dzīvojamās mājas Klaipēdas ielā 78 pārvaldniekam (apsaimniekotājam), nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2030. gada 1. aprīlim. Zemesgabala Projektētā ielā 7, blakus nekustamajam īpašumam Projektētā ielā 78, daļa tiek nomāta teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanai dzīvojamās mājas Klaipēdas ielā 78 iedzīvotājiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Kraits, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Projektētā ielā 7, blakus nekustamajam īpašumam Klaipēdas ielā 78, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

15.§

Par zemesgabala Projektētā ielā 18, blakus nekustamajam īpašumam Klaipēdas ielā 118, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai SIA "Namu serviss APSE", kā dzīvojamās mājas Klaipēdas ielā 118 pārvaldniekam (apsaimniekotājam), nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2030. gada 18. maijam. Zemesgabala Projektētā ielā 18, blakus nekustamajam īpašumam Klaipēdas ielā 118, daļa tiek nomāta teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanai dzīvojamās mājas Klaipēdas ielā 118 iedzīvotājiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Kraits, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Projektētā ielā 18, blakus nekustamajam īpašumam Klaipēdas ielā 118, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

16.§

Par zemesgabala Projektētā ielā 18, blakus nekustamajam īpašumam Klaipēdas ielā 120, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai SIA "Namu serviss APSE", kā dzīvojamās mājas Klaipēdas ielā 120 pārvaldniekam (apsaimniekotājam), nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2030. gada 18. maijam. Zemesgabala Projektētā ielā 18, blakus nekustamajam īpašumam Klaipēdas ielā 120, daļa tiek nomāta teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu

izveidošanai dzīvojamās mājas Klaipēdas ielā 120 iedzīvotājiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafsts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

"Atturas" –

"Nepiedalās" –

nav

nav

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Projektētā ielā 18, blakus nekustamajam īpašumam Klaipēdas ielā 120, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu"

17.§

Par zemesgabala Krūmu ielā 30A, blakus nekustamajiem īpašumiem Krūmu ielā 30 un 32, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai SIA "Namu serviss APSE", kā dzīvojamo māju Krūmu ielā 30 un 32 pārvaldniekam (apsaimniekotājam), nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2030. gada 18. maijam. Zemesgabala Krūmu ielā 30A, blakus nekustamajiem īpašumiem Krūmu ielā 30 un 32, daļa tiek nomāta teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanai dzīvojamo māju Krūmu ielā 30 un 32 iedzīvotājiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafsts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

"Atturas" –

"Nepiedalās" –

nav

nav

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Krūmu ielā 30A, blakus nekustamajiem īpašumiem Krūmu ielā 30 un 32, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

18.§

Par zemesgabala Eduarda Tisē ielā, blakus nekustamajam īpašumam Eduarda Tisē ielā 58, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai biedrībai "Ed.Tisē 58", kā dzīvojamās mājas Eduarda Tisē ielā 58 pārvaldniekam (apsaimniekotājam), nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2030. gada 9. aprīlim. Zemesgabala Eduarda Tisē ielā, blakus nekustamajam īpašumam Eduarda Tisē ielā 58, daļa tiek nomāta

teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanai dzīvojamās mājas Eduarda Tisē ielā 58 iedzīvotājiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafsts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Eduarda Tisē ielā, blakus nekustamajam īpašumam Eduarda Tisē ielā 58, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

19.§

Par zemesgabala Lapu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Celmu ielā 3, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai SIA "Namu serviss APSE", kā dzīvojamās mājas Celmu ielā 3 pārvaldniekam (apsaimniekotājam), nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2030. gada 6. aprīlim. Zemesgabala Lapu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Celmu ielā 3, daļa tiek nomāta teritorijas labiekārtošanai, ietves un autostāvvietu izveidošanai dzīvojamās mājas Celmu ielā 3 iedzīvotājiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafsts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Lapu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Celmu ielā 3, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

20.§

Par zemesgabala Toma ielā 8, blakus nekustamajam īpašumam Vītoli ielā 22/26, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai dzīvokļu īpašnieku biedrībai "Vītoli 22/26", kā dzīvojamās mājas Vītoli ielā 22/26 pārvaldniekam (apsaimniekotājam), nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2030. gada 18. maijam. Zemesgabala Toma ielā 8, blakus nekustamajam

īpašumam Vītolu ielā 22/26, daļa tiek nomāta teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanai dzīvojamās mājas Vītolu ielā 22/26 iedzīvotājiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšīns, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafsts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Toma ielā 8, blakus nekustamajam īpašumam Vītolu ielā 22/26, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

21.§

Par zemesgabala Žagatu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 43, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai dzīvokļu īpašnieku biedrībai "Mežu 43", kā dzīvojamās mājas Mežu ielā 43 pārvaldniekam (apsaimniekotājam), nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2030. gada 7. aprīlim. Zemesgabala Žagatu ielā, blakus nekustamajam īpašumam mežu ielā 43, daļa tiek nomāta teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanai dzīvojamās mājas Mežu ielā 43 iedzīvotājiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšīns, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafsts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Žagatu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 43, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

22.§

Par zemesgabala Ventas ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ventas ielā 38, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai privātpersonai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2030. gada 2. aprīlim. Zemesgabala Ventas ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ventas ielā 38, daļa tiek

nomāta namīpašuma Ventas ielā 38 apsaimniekošanai un uzturēšanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafsts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Ventas ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ventas ielā 38, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

23.§

Par zemesgabala Stacijas laukumā, blakus nekustamajam īpašumam Rīgas ielā 71, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka izskatīšanai komitejā sagatavots lēmuma projekts Par zemesgabala Stacijas laukumā, blakus nekustamajam īpašumam Rīgas ielā 71, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

Nolemj:

Komitejas sēdes sākumā nolemts atlikt lēmuma projektu "Par zemesgabala Stacijas laukumā, blakus nekustamajam īpašumam Rīgas ielā 71, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu" līdz papildu informācijas saņemšanai.

24.§

Par zemesgabala Eduarda Veidenbauma ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ganību ielā 77/79, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai dzīvokļu īpašnieku biedrībai "Ganību 77/79", kā dzīvojamās mājas Ganību ielā 77/79 pārvaldniekam (apsaimniekotājam), nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2030. gada 29. aprīlim. Zemesgabala Eduarda Veidenbauma iela, blakus nekustamajam īpašumam Ganību ielā 77/79, daļa tiek nomāta teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanai dzīvojamās mājas Ganību ielā 77/79 iedzīvotājiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafsts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

“Nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Eduarda Veidenbauma ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ganību ielā 77/79, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

25.§

Par Liepājas pilsētas Jūras piekrastes sauszemes joslas (vieta Nr.D6.3.) daļas atklāto zemes nomas tiesību izsoli

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu zemes nomas tiesību izsoles noteikumus konkrētam zemes gabalam Liepājas pilsētas Jūras piekrastē (vieta Nr. D6.3). Šī būs pirmā atklātā mutiskā izsole ar augšupejošu soli. Izsolītā zemesgabala daļa atrodas pie Liedaga ielas izejas uz pludmali.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“Pret” –

nav

“Atturas” –

nav

“Nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par Liepājas pilsētas Jūras piekrastes sauszemes joslas (vieta Nr.D6.3.) daļas atklāto zemes nomas tiesību izsoli".

26.§

Par nekustamā īpašuma Teodora Breikša ielā 45-2N nomas tiesības izsoli

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai lemtu par nekustamā īpašuma, Teodora Breikša iela 45-2N, Liepājā, iznomāšanu un nomas tiesības izsoles noteikumu apstiprināšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Jānis Vilnītis:

- Jautā vai ir izvērtēts, kurš no variantiem būtu racionālāks - nekustamo īpašumu (ēkas daļu) nodot izsolē vai nodot izsolē nomas tiesības?

Runā Uldis Sesks:

- Aicina Nekustamā īpašuma pārvaldi izvērtēt abus deputāta Jāņa Vilnīša priekšlikumus, nodrošinot katram ierosinājumam divus sertificētu vērtētāju novērtējumus.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“Pret” –

nav

“Atturas” –

nav

“Nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Teodora Breikša ielā 45-2N nomas tiesības izsoli" un pēc Nekustamā īpašuma pārvaldes

sagatavotās papildu informācijas sagatavošanas, iesniegt to izskatīšanai tuvākajā Domes sēdē.

27.§

Par nekustamā īpašuma Liedaga ielā 8/14 atsavināšanu

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai lemtu par pašvaldības zemesgabala Liedaga ielā 8/14, Liepājā, pārdošanu uz tā esošo ēku (būvju) īpašniekam, lai saskaņā ar akceptētu būvprojektu un būvatļauju realizētu daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas būvniecības projektu. Nekustamais īpašums tiks atsavināts par sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto tirgus cenu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Uldis Sesks: - Ierosina noteikt divus sertificētus vērtētājus nekustamā īpašuma cenas noteikšanai.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Liedaga ielā 8/14 atsavināšanu".

28.§

Par dzīvokļa īpašuma Jelgavas ielā 7-45 atsavināšanu

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli, pamatojoties uz īrnieka iesniegumu un saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu, dzīvoklim noteikta nosacītā cena 18000 eiro. Vērtējumu veicis neatkarīgs vērtētājs, kurš izvēlēts konkursa kārtībā. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu un nosacīto cenu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Jelgavas ielā 7-45 atsavināšanu".

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Jelgavas ielā 7-45 atsavināšanu".

29.§

Par dzīvokļa īpašuma Kungu ielā 67-6 atsavināšanu

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli, pamatojoties uz īrnieka iesniegumu un saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu, dzīvoklim noteikta nosacītā cena 8400 eiro. Vērtējumu veicis neatkarīgs vērtētājs, kurš izvēlēts konkursa kārtībā. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu un nosacīto cenu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Kungu ielā 67-6 atsavināšanu".

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Kungu ielā 67-6 atsavināšanu".

30.§

Par dzīvokļa īpašuma Roņu ielā 5-4 atsavināšanu

Ziņo Gints Ločmelis: Informē, ka lēmums nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli, pamatojoties uz īrnieka iesniegumu un saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu. Dzīvoklim noteikta nosacītā cena 26300 eiro. Vērtējumu veicis neatkarīgs vērtētājs, kurš izvēlēts konkursa kārtībā. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu un nosacīto cenu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Roņu ielā 5-4 atsavināšanu".

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Roņu ielā 5-4 atsavināšanu".

31.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Cietokšņa ielā 3/5-8 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Cietokšņa ielā 3/5-8, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga un apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu.

Vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 11800 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšīšs, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

nav

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Cietokšņa ielā 3/5-8 izsoli".

32.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Emīlijas ielā 10-1 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Emīlijas ielā 10-1, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga un apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 9800 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšīšs, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

nav

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Emīlijas ielā 10-1 izsoli".

33.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Klāva Ukstiņa ielā 56-2 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Klāva Ukstiņa ielā 56-2, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga un apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 9800 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšīšs, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

nav

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

Nolemj: **Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Klāva Ukstiņa ielā 56-2 izsoli".**

34.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Mucenieku ielā 8-5 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Mucenieku ielā 8-5, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga un apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 16400 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj: **Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Mucenieku ielā 8-5 izsoli".**

35.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Rīgas ielā 28-6 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Rīgas ielā 28-6, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga un apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 16000 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj: **Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Rīgas ielā 28-6 izsoli".**

36.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Rīgas ielā 44-1 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Rīgas ielā 44-1, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga un apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Vērtējumu

veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 9600 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

nav

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Rīgas ielā 44-1 izsoli".

37.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Rīgas ielā 45-8 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Rīgas ielā 45-8, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga un apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 14100 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

nav

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Rīgas ielā 45-8 izsoli".

38.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Turaidas ielā 9A-3 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Turaidas ielā 9A-3, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga un apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 5600 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

nav

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

Nolemj: **Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Turaidas ielā 9A-3 izsoli".**

39.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Turaidas ielā 9A-4 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Turaidas ielā 9A-4, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga un apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 7900 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj: **Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Turaidas ielā 9A-4 izsoli".**

40.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Zāļu ielā 28-7 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Zāļu ielā 28-7, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga un apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Vērtējumu veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 5100 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafts, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj: **Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Zāļu ielā 28-7 izsoli".**

41.§

Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Zirņu ielā 37-10 izsoli

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai dzīvošanai nederīgu dzīvokli Zirņu ielā 37-10, kura atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga un apstiprinātu pirmās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākuma cenu. Vērtējumu

veicis sertificēts vērtētājs un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena ir 5600 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

9 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Kristers Krafis, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par neizīrēta dzīvokļa īpašuma Zirņu ielā 37-10 izsoli".

Sēde slēgta 2025. gada 13. martā pulksten 11:52.

Priekšsēdētājs

Uldis Sesks

Protokolēja

Iveta Fomina

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu