



Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome

pastāvīgā Attīstības komiteja

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

SĒDES PROTOKOLS

Liepājā

2025. gada 10. aprīlī

Nr. 4

Sēde sasaukta 2025. gada 10. aprīlī pulksten 11:00.

Sēde atklāta 2025. gada 10. aprīlī pulksten 11:02.

Sēdi vada komitejas priekšsēdētājs **Uldis Sesks**

Sēdē piedalās 7 deputāti:

Gunārs Ansiņš

Uldis Hmieļevskis

Ludmila Rjazanova

Salvis Roga

Modris Šveiduks, komitejas priekšsēdētāja vietnieks

Jānis Vilnītis

Vilnis Vitkovskis, attālināti

Sēdē nepiedalās 1 deputāts:

Kristers Krafts, attaisnotā prombūtnē

Uzaicinātās personas:

Iveta Lapiņa, Informācijas tehnoloģiju daļas vadītāja (4.§)

Dace Liepniece-Liepiņa, Vides daļas vadītāja (3.§)

Gints Ločmelis, Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājs (6.§ - 18.§)

Armīns Robežnieks, SIA "Liepājas autostāvvietas" valdes loceklis (5.§)

Arnīs Vītols, Ekonomikas un stratēģiskās plānošanas nodaļas vadītājs (1.§)

Sēdi protokolē Organizatoriskās daļas vadītājas vietniece **Iveta Fomina**

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par Remigrantu uzņēmējdarbības projektu konkursa līdzfinansējuma sadali 2025.gadā.
2. Par līguma slēgšanu par dalību projektā "Maximizing the Impact of the European Capitals of Culture Beyond the Spotlight Year / ECOC Echo".
3. Par sadarbības līguma slēgšanu.
4. Par projektu "Atvieglojumu pārvaldības pakalpojuma pilnveide un ieviešanas atbalsts".
5. Par grozījumiem Liepājas valstspilsētas pašvaldības maksas autostāvvietu lietošanas saistošajos noteikumos.
6. Par zemesgabala Laboratorijas ielā 7/11, blakus nekustamajam Īpašumam Pulkveža Brieža ielā 36, daļas nomu.
7. Par zemesgabala Liedaga ielā 5, blakus nekustamajam Īpašumam Klaipēdas ielā 84, daļas iznomāšanu.

8. Par zemesgabala Nākotnes ielā 14, blakus nekustamajam īpašumam Nākotnes ielā 10, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
9. Par zemesgabala Kroņu ielā 2, blakus nekustamajam īpašumam Aldaru ielā 3/7, nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
10. Par zemesgabala Ugāles ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ugāles ielā 9, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
11. Par zemesgabala Projektētā ielā 18, daļu nomas līgumu darbības termiņu pagarināšanu.
12. Par zemesgabala "Jūrmalas parks" daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
13. Par zemesgabala Liedaga ielā 5, blakus nekustamajam īpašumam Klaipēdas ielā 82, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
14. Par zemesgabala "Jūrmalas parks" daļas nomas līgumu grozījumiem.
15. Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Klaipēdas ielā 80A, Liepājā.
16. Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Projektētā ielā 8, Liepājā.
17. Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Teātra ielā 3, Liepājā.
18. Par koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanu.

Par papildu jautājumu

Runā Uldis Sesks:

- Ierosina iekļaut komitejas sēdes darba kārtībā papildjautājumu "Par koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanu".

Par priekšlikumu balso:

"Par" –

8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Iekļaut komitejas sēdēs darba kārtībā 18. jautājumu "Par koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanu".

1.§

Par Remigrantu uzņēmējdarbības projektu konkursa līdzfinansējuma sadali 2025.gadā

Ziņo Arnis Vītols:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu remigrantu uzņēmējdarbības projektu konkursa līdzfinansējuma sadali 2025. gadā; laikā no 2025. gada 4. februāra līdz 31. martam konkursam tika iesniegti trīs projekti. Iesniegtos projektus izvērtēja konkursa ekspertu komisija saskaņā ar apstiprinātajiem noteikumiem un to vērtēšanas kritērijiem. Komisija sniedz priekšlikumu atbalstīt visus trīs iesniegtos projektus:

1. SIA "Goldent" – pacientu diagnostikas un medicīnisko ierīču apstrādes procesu uzlabošanai ārstniecības iestādē. Tiks izveidota darba vieta vienam remigrantam

– zobārsta asistentei. Paredzamais līdzfinansējums 8 350 eiro (2 783 eiro pašvaldība, 5 567 eiro VARAM).

2. SIA "Master AV" – akustisko mērījumu un audio iekārtu testēšanas aprīkojuma iegādei. Tiks nodibināts jauns remigranta uzņēmums Paredzamais līdzfinansējums 5 561 eiro (1 854 eiro pašvaldība, 3 707 eiro VARAM).

3. Annai Meldrājai – laikmetīgās mākslas attīstības veicināšanai Liepājā, piesaistot gan pašmāju, gan ārzemju māksliniekus un nozares profesionāļus; izveidot starptautisku animācijas, video mākslas un video mapinga centru (Roņu ielā). Plānots dibināt jaunu remigranta uzņēmumu. Paredzamais līdzfinansējums 12 000 eiro (4 000 eiro pašvaldības, 8 000 eiro VARAM). Atzīmē, ka trešajam projektam atbalsts tiks sniegts ar nosacījumu, ka pirms līdzfinansējuma izmaksas tiek iesniegts nomas līgums par telpām un apliecinājums par naudas līdzekļu esamību projekta realizēšanai (piemēram, bankas lēmums par kredīta piešķiršanu).

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par Remigrantu uzņēmējdarbības projektu konkursa līdzfinansējuma sadali 2025.gadā".

2.§

Par līguma slēgšanu par dalību projektā "Maximizing the Impact of the European Capitals of Culture Beyond the Spotlight Year / ECOC Echo"

Runā Gunārs Anšņš:

- Ierosina izslēgt no darba kārtības 2. jautājumu "Par līguma slēgšanu par dalību projektā "Maximizing the Impact of the European Capitals of Culture Beyond the Spotlight Year / ECOC Echo"".

Par lēmumu balso:

"Par" –

8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Izslēgt lēmuma projektu "Par līguma slēgšanu par dalību projektā "Maximizing the Impact of the European Capitals of Culture Beyond the Spotlight Year / ECOC Echo"".

3.§

Par sadarbības līguma slēgšanu

Ziņo
Dace Liepniece-Liepiņa:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai noslēgtu sadarbības līgumu ar biedrību "Sabiedrība par atklātību – Delna" un biedrību "Radi Vidi Pats" ar mērķi veicināt labu pārvaldību, atklātību un sabiedrības iesaisti. Līgums paredz turpināt īstenot projektu, kurā biedrības kā sadarbības partneri gūst apliecinājumu, ka Liepājas valstspilsētas pašvaldība publiskajos iepirkumos un projektu īstenošanā darbojas atbilstoši integritātes pakta būtībai un mērķiem, t.i., labas pārvaldības principu nodrošināšana un korupcijas novēršana, iesaistoties pilsoniskajai sabiedrībai. Sadarbības partneri tiks iesaistīti projekta "Par būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi un autorizraudzību objektam "Zaļo teritoriju attīstība gaisa kvalitātes uzlabošanai Ziemeļu priekšpilsētā, Liepājā"" īstenošanas uzraudzības veikšanā, kas projekta sadarbības partneriem nodrošinās piekļuvi visai ar projekta īstenošanu saistītajai dokumentācijai un informācijai saskaņā ar noslēgto līgumu un ciktāl to pieļauj attiecīgie normatīvie akti.

Lūdž atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par sadarbības līguma slēgšanu".

4.§

Par projektu "Atvieglojumu pārvaldības pakalpojuma pilnveide un ieviešanas atbalsts"

Ziņo Iveta Lapiņa:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai piedalītos un īstenotu sadarbības projektu "Atvieglojumu pārvaldības pakalpojuma pilnveide un ieviešanas atbalsts". Projekta ietvaros Liepājas valstspilsētas pašvaldības informācijas sistēmas tiks integrētas ar Atvieglojumu vienotās informācijas sistēmas (turpmāk – AVIS) izmantošanu, izstrādājot vairākus papildinājumus. Paredzēts nodrošināt vienotu identifikācijas līdzekļu pārvaldību un automatizētu piešķirto un izmantoto atvieglojumu datu nodošanu, lai, piemēram, nodrošinātu valsts noteikto braukšanas maksas atvieglojumu piemērošanu sabiedriskajā transportā, kā arī automatizētu ēdināšanas atvieglojumu piešķiršanu un uzskaiti izglītības iestādēs. Šie risinājumi

ievērojami samazinās administratīvo slogu, uzlabos pašvaldības pakalpojumu efektivitāti un nodrošinās ērtāku piekļuvi iedzīvotājiem pienākošajiem atvieglojumiem. Atzīmē, ka pašvaldības līdzfinansējums nav nepieciešams.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par projektu "Atvieglojumu pārvaldības pakalpojuma pilnveide un ieviešanas atbalsts"".

5.§

Par grozījumiem Liepājas valstspilsētas pašvaldības maksas autostāvvietu lietošanas saistošajos noteikumos

Ziņo Armīns Robežnieks:

- Informē, ka grozījumi saistošajos noteikumos paredz mainīt maksas autostāvvietu darbības laiku Jūrmalas parka zonā un aktualizēt bezmaksas lietošanas laika kārtību maksas autostāvvietās, kur bezmaksas lietošanas laiks ir trīsdesmit minūtes. Spēkā esošo saistošo noteikumu 4. punkta redakcija noteic, ka maksas autostāvvietas darbības laiks Jūrmalas parka zonā ir no 1. maija līdz 30. septembrim. Ņemot vērā, ka maksas autostāvvietas Jūrmalas parka zonā tika izveidotas ar mērķi samazināt un sakārtot šajā teritorijā satiksmes plūsmu peldsezonas laikā, ar saistošo noteikumu grozījumiem tiek salāgots peldsezonas termiņš ar Ūdens apsaimniekošanas likuma 1. panta 132. punktā noteikto peldsezonas termiņu un noteikts, ka maksas autostāvvietu darbības laiks Jūrmalas parka zonā ir no 15. maija līdz 15. septembrim. Tādējādi maksas autostāvvietu darbības laiks Jūrmalas parka zonā tiek saīsināts un ir labvēlīgāks pašvaldības iedzīvotājiem un viesiem. Informē par iedzīvotāju saņemtajiem un daļēji atbalstītajiem priekšlikumiem saistošo noteikumu projektā.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma un saistošo noteikumu projektus.

Par lēmumu balso:

"Par" –

8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par grozījumiem

**Liepājas valstspilsētas pašvaldības maksas
autostāvvietu lietošanas saistošajos noteikumos".**

6.§

**Par zemesgabala Laboratorijas ielā 7/11, blakus nekustamajam
īpašumam Pulkveža Brieža ielā 36, daļas nomu**

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu privātpersonai tiesības uz pieciem gadiem iznomāt zemesgabala Liepājā, kas atrodas Laboratorijas ielā 7/11, blakus nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 36, daļu 1452 m² platībā nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža ielā 36 apsaimniekošanai. Iepriekšējais nomnieks – privātpersona ir mirusi, īpašumu Pulkveža Brieža ielā 36 ir mantojis dēls un vēlas turpināt zemesgabala Laboratorijas ielā 7/11, blakus nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 36, daļas nomu, kā rezultātā ir jānoslēdz jauns zemes nomas līgums.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Laboratorijas ielā 7/11, blakus nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 36, daļas nomu".

7.§

**Par zemesgabala Liedaga ielā 5, blakus nekustamajam
īpašumam Klaipēdas ielā 84, daļas iznomāšanu**

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības iznomāt biedrībai "Klaipēdas ielā 84" zemesgabala Liedaga ielā 5, blakus nekustamajam īpašumam Klaipēdas ielā 84, daļu 626 m² platībā teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietām dzīvojamās mājas Klaipēdas ielā 84 iedzīvotājiem uz pieciem gadiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala

Liedaga ielā 5, blakus nekustamajam īpašumam
Klaipēdas ielā 84, daļas iznomāšanu".

8.§

Par zemesgabala Nākotnes ielā 14, blakus nekustamajam īpašumam Nākotnes ielā 10, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai
privātpersonai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes
nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2030. gada
4. aprīlim. Zemesgabala Nākotnes ielā 14, blakus
nekustamajam īpašumam Nākotnes ielā 10, daļa tiek
nomāta nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 10
apsaimniekošanai un uzturēšanai.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila
Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis,
Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala
Nākotnes ielā 14, blakus nekustamajam īpašumam
Nākotnes ielā 10, daļas nomas līguma darbības
termiņa pagarināšanu".

9.§

Par zemesgabala Kroņu ielā 2, blakus nekustamajam īpašumam Aldaru ielā 3/7, nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai reliģiskajai
organizācijai "LIEPĀJAS KRISTĪGAIS CENTRS
"EMMANUĒLS"" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes
nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz
2030. gada 7. maijam. Zemesgabals Kroņu ielā 2,
blakus nekustamajam īpašumam Aldaru ielā 3/7, tiek
nomāts nekustamā īpašuma Aldaru ielā 3/7
uzturēšanai un apsaimniekošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila
Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis,
Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala
Kroņu ielā 2, blakus nekustamajam īpašumam
Aldaru ielā 3/7, nomas līguma darbības termiņa
pagarināšanu".

10.§

Par zemesgabala Ugāles ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ugāles ielā 9, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai dzīvokļu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "PĒRLE M", kā dzīvojamās mājas Ugāles ielā 9 pārvaldniekam (apsaimniekotājam), nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2030. gada 7. jūnijam. Zemesgabala Ugāles ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ugāles ielā 9, daļa tiek nomāta teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanai dzīvojamās mājas Ugāles ielā 9 iedzīvotājiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Ugāles ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ugāles ielā 9, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

11.§

Par zemesgabala Projektētā ielā 18, daļu nomas līgumu darbības termiņu pagarināšanu

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai dzīvokļu īpašnieku biedrībai "Jūraskrasts 118A", kā dzīvojamās mājas Klaipēdas ielā 118A pārvaldniekam (apsaimniekotājam), īpašnieku biedrībai "KLAIPĒDAS 116", kā dzīvojamās mājas Klaipēdas ielā 116 pārvaldniekam (apsaimniekotājam), dzīvokļu īpašnieku biedrībai "Dzintars 68", kā dzīvojamās mājas Klaipēdas ielā 112 un Klaipēdas ielas 114 pārvaldniekam (apsaimniekotājam), nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līgumu darbības termiņus uz laiku līdz 2030. gada 18. maijam. Zemesgabala Projektētā ielā 18, blakus nekustamajiem īpašumiem Klaipēdas ielā 118A, Klaipēdas ielā 116, Klaipēdas ielā 112 un 114, daļas tiek nomātas teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanai dzīvojamo māju iedzīvotājiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

“Pret” – nav
“Atturas” – nav
“Nepiedalās” – nav

Nolemj: Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Projektētā ielā 18, daļu nomas līgumu darbības termiņu pagarināšanu".

12.§

Par zemesgabala “Jūrmalas parks” daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai SIA “JŪRMALAS PARKS” nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2030. gada 21. maijam. Zemesgabala “Jūrmalas parks” daļa tiek nomāta īslaicīgās lietošanas ēkas (būves) – kafējnīcas “Medūza” uzturēšanai un apsaimniekošanai.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" – 8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

“Pret” – nav
“Atturas” – nav
“Nepiedalās” – nav

Nolemj: Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala “Jūrmalas parks” daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

13.§

Par zemesgabala Liedaģa ielā 5, blakus nekustamajam īpašumam Klaipēdas ielā 82, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai SIA “Namu serviss APSE”, kā dzīvojamās mājas Klaipēdas ielā 82 pārvaldniekam (apsaimniekotājam), nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2030. gada 5. maijam. Zemesgabala Liedaģa ielā 5, blakus nekustamajam īpašumam Klaipēdas ielā 82, daļa tiek nomāta teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanai dzīvojamās mājas Klaipēdas ielā 82 iedzīvotājiem.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" – 8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

“Pret” – nav
“Atturas” – nav
“Nepiedalās” – nav

Nolemj: Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala Liedaga ielā 5, blakus nekustamajam īpašumam Klaipēdas ielā 82, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

14.§

Par zemesgabala “Jūrmalas parks” daļas nomas līgumu grozījumiem

Ziņo Gints Ločmelis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai noraidītu SIA “JK Rent”, SIA “K HOLDING”, SIA “Berries 2”, SIA “Black coffee”, SIA KARGE” un SIA “Tāfele” lūgumus un nepiekrīt izdarīt grozījumus zemes nomas līgumu 6.1.7.2. apakšpunktā, kur minēti nosacījumi par labiekārtošanas darbu pabeigšanu un īslaicīgās lietošanas būves, kas uzbūvēta un novietota saskaņā ar Liepājas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Liepājas būvvalde” 2023. gada 17. novembra vēstulē Nr.1006/2.3. norādītajām prasībām. Noslēgtajos zemes nomas līgumos ir paredzēti termiņi, ka 15 piecpadsmit mēnešu laikā no līgumu noslēgšanas dienas nomniekiem iznomātajā zemesgabalā “Jūrmalas parks” ir jāuzstāda jaunā izskata īslaicīgās lietošanas būves ielu tirdzniecībai vai sabiedriskajai ēdināšanai saskaņā ar izstrādāto un apstiprināto būvprojekta dokumentāciju. Līgumā norādītais termiņš – jūnija mēneša sākums. Nomnieki lūdz minēto termiņu pagarināt līdz 2025. gada 1. novembrim. Sagatavotais lēmuma projekts paredz noraidīt nomnieku lūgumus un nepiekrīt pagarināt zemes nomas līgumos noteiktos nosacījumus par esošo īslaicīgo lietošanas būvju atrašanos iznomātajā zemesgabalā, labiekārtošanas darbu pabeigšanu un jaunu īslaicīgo lietošanas būvju, kas uzbūvētas un novietotas saskaņā ar Liepājas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Liepājas būvvalde” 2023. gada 17. novembra vēstulē Nr.1006/2.3. norādītajām prasībām.

Runā Salvis Roga: - Informē par radušos situācija, kur atsevišķi uzņēmēji dažādu iemeslu dēļ nav spējuši izpildīt līguma nosacījumus, un lai Jūrmalas parks tūrisma sezonā nepaliktu bez šīm tirdzniecības vietām, ierosina piekrist minētajiem nomniekiem pagarināt zemes nomas līgumu 5.3. punktā un 6.1.7.2. apakšpunktā noteikto termiņu līdz 2025. gada 1. augustam.

Debatēs par jautājumu piedalās: - Gunārs Anšņš, Uldis Sesks, Uldis Hmieļevskis par minēto būvju konstrukciju izgatavošanas termiņiem; Ludmila Rjzanova norāda, ka iesniedzēji iesniegumos norāda, ka bija nepilnīgi izstrādāta tehniskā specifikācija,

kā arī nokavētas atbildes no Liepājas būvvaldes – vai ir izdarīti secinājumi, lai turpmāk nerastos šādas kļūmes? Uldis Hmieļevskis norāda, ka Būvvalde rīkojās operatīvi un izsole tika rīkota jau 2023. gadā; process bija jāiesāk laicīgi.

Par lēmumu balso:

"Par" –

8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par zemesgabala "Jūrmalas parks" daļas nomas līgumu grozījumiem" ar ieteiktajiem labojumiem.

15.§

Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Klaipēdas ielā 80A, Liepājā

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai noteiktu lietošanas tiesību aprobežojumu Liepājas valstspilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam – zemes vienības daļai Klaipēdas ielā 80A, Liepājā, aptuveni 72 m² platībā. Saskaņā ar SIA "Enersense" izstrādāto projektu "T40146, T40188 automatizācija un videsprieguma kabeļtīkla pārbūve Klaipēdas ielas rajonā, Liepājā", paredzēts izbūvēt jaunu elektropārvades kabeļu līniju pašvaldībai piederošajā zemes vienībā Liepājā Klaipēdas ielā 80A, kā rezultātā tiks apgrūtināta pašvaldības zemes vienība.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Klaipēdas ielā 80A, Liepājā".

16.§

Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Projektētā ielā 8, Liepājā

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai noteiktu lietošanas tiesību aprobežojumu Liepājas valstspilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam – zemes vienības daļai Liepājā Projektētā ielā 8, aptuveni 153 m² platībā.

Saskaņā ar SIA "Enersense" izstrādāto projektu "T40146, T40188 automatizācija un videsprieguma kabeļtīkla pārbūve Klaipēdas ielas rajonā, Liepājā", paredzēts izbūvēt jaunu elektropārvades kabeļu līniju pašvaldībai piederošajā zemes vienībā Liepājā Projektētā ielā 8, kā rezultātā tiks apgrūtināta pašvaldības zemes vienība.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Projektētā ielā 8, Liepājā".

17.§

Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Teātra ielā 3, Liepājā

Ziņo Gints Ločmelis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai noteiktu lietošanas tiesību aprobežojumu Liepājas valstspilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam – zemes vienības daļai Teātra ielā 3, aptuveni 62 m² platībā. Saskaņā ar SIA "Elnetworks" izstrādāto projektu "10kV un 0,4kV tīkla pārbūve Skolas un Teātra ielās, Liepājas pilsētā, IO-294292", paredzēts izbūvēt jaunu elektropārvades kabeļu līniju pašvaldībai piederošajā zemes vienībā Liepājā Teātra ielā 3, kā rezultātā tiks apgrūtināta pašvaldības zemes vienība.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"Par" –

8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –

nav

"Atturas" –

nav

"Nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Akceptēt lēmuma projektu "Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Teātra ielā 3, Liepājā".

18.§

Par koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanu

Ziņo Arnis Vītols:

- Lai tiktu aizsargātas ceļu satiksmes dalībnieku, kas ir gājēji, velosipēdu vadītāji un autovadītāji, intereses un drošība, citu cilvēku tiesības, kā arī ievērojot sabiedrības nepieciešamību, lai neaizšķērsotu veikalu, dzīvojamo ēku, iestāžu ieejas, vārtus, lai novērstu negadījumus, tajā

skaitā audzinātu koplietošanas transportlīdzekļu vadītāju drošu pārvietošanos, ir izstrādāti saistošie noteikumi "Par koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanu". Saistošo noteikumu mērķis ir ietvert regulējumu, kas noteic koplietošanas elektroskrejriteņu un velosipēdu operatoriem pienākumu nodrošināt, lai to īpašumā vai valdījumā esošie mikromobilitātes rīki tiktu izmantoti ar cieņu pret citiem ceļu satiksmes dalībniekiem. Mērķa īstenošanai ir apzināti objekti un teritorija, kur ieviešams ātruma ierobežojums, ieviešamas novietošanas aizlieguma zonas, kā arī noteikti konkrēti novietošanas punkti. Šie objekti galvenokārt atrodas Liepājas vēsturiskā centra teritorijā.

Debatēs par jautājumu piedalās:

- Ludmila Rjzanova atzīmē, ka ar šiem noteikumiem būtu jāiepazīstina jaunieši skolās, tehnikumā, augstskolā; Uldis Sesks; Uldis Hmieļevskis ierosina papildināt saistošo noteikumu projektu ar punktu, kurš nosaka, ka koplietošanas transportlīdzekļi nedrīkst tikt novietoti uz velosipēdu ceļiem, taktilām bruģakmens joslām, tiltiem, gājēju ietvju vidū un vietās, kur gājējiem vai velosipēdistiem atlikušās ejas platums pēc koplietošanas transporta līdzekļa novietošanas ir mazāks par vienu metru; Jānis Vilnītis jautā, kas notiek ar skrejriteņiem, ja tiek konstatēts, ka tie ir novietoti neatļautā vietā? Arnis Vītols atbild, ka Pašvaldības policija informē pakalpojuma sniedzēju, kuram trīs stundu laikā tas ir jāsavāc, ja nē – policija sastāda administratīvo aktu vai, ja būs tādas pilnvaras – varēs tos konfiscēt, nogādāt speciālās noliktavās un pakalpojuma sniedzējam tie būs jāizpērk.

Par lēmumu balso:
"Par" –

8 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vītkovskis, Modris Šveiduks)

"Pret" –
"Atturas" –
"Nepiedalās" –

nav
nav
nav

Nolemj:

Akceptēt ar papildinājumiem lēmuma projektu "Par koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanu".

Sēde slēgta 2025. gada 10. aprīlī pulksten 11:38.

Priekšsēdētājs

Uldis Sesks

Protokolēja

Iveta Fomina