



**Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome**  
**pastāvīgā Finanšu komiteja**

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

**SĒDES PROTOKOLS**  
Liepājā

2024.gada 18.janvārī

Nr. 1

**Sēde sasaukta** 2024.gada 18.janvārī pulksten 14:04.

**Sēde atklāta** 2024.gada 18.janvārī pulksten 14:04.

**Sēdi vada** Finanšu komitejas priekšsēdētājs **Gunārs Ansiņš**

**Sēdē piedalās** 8 deputāti:

**Uldis Hmieļevskis**  
**Dace Bluķe**  
**Ludmila Rjzanova**  
**Uldis Lipskis**  
**Jānis Vilnītis**  
**Madara Lapsa**  
**Salvis Roga**  
**Uldis Sesks**

**Uzaicinātās personas:**

**Mārtiņš Jākobsons** – Liepājas Komunālās pārvaldes p.i. (1.§)  
**Kristīne Čabikina** – Attīstības pārvaldes projektu vadītāja(2.§)  
**Ingars Apinis** – Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāja p.i.  
(3. §-15. §)

**Sēdi protokolē** **Evija Ošeniece**

**DARBA KĀRTĪBĀ:**

1. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu kustamās mantas atsavināšanas otrajai izsolei
2. Par projektu "Tiecoties uz digitalizāciju un iedzīvotāju aktīvu iesaisti - Liepāja gūst pieredzi no Gavas un Tamperes (Striving for digitalization and active citizen engagement – Liepāja learns from Gava and Tampere)"
3. Par nekustamo īpašumu Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A-13N atsavināšanu
4. Par nekustamo īpašumu Meldru ielā 10
5. Par pašvaldībai piederošā zemesgabala Cukura ielā 1A, Liepājā cenas apstiprināšanu
6. Par dzīvokļa īpašuma Atmodas bulvārī 14-16 atsavināšanu
7. Par dzīvokļa īpašuma Jelgavas ielā 14-71 atsavināšanu
8. Par dzīvokļa īpašuma Kaktu ielā 16-6 atsavināšanu

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

9. Par dzīvokļa īpašuma Vānes ielā 3-47 atsavināšanu
10. Par atsevišķu domes lēmumu atzīšanu par spēku zaudējušiem
11. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 57-5A ceturtajai izsolei
12. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamā īpašuma Zemgales ielā 7 izsolei
13. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamā īpašuma Zemgales ielā 17 izsolei
14. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu zemes starpgabala Alejas ielā 27A izsolei
15. Par elektronisko izsoļu rezultātiem 2023. gadā

### 1.š

#### Par izsoles noteikumu apstiprināšanu kustamās mantas atsavināšanas otrajai izsolei

Ziņo Mārtiņš Jākobsons:	Informē, ka lēmums nepieciešams, lai Liepājas valstspilsētas pašvaldības iestāde "Liepājas Komunālā pārvalde" varētu organizēt kustamās mantas – augošu koku cirtes – atsavināšanas izsoli, tādējādi nodrošinot racionālu un lietderīgu pašvaldības kustamās mantas apsaimniekošanu. Atmežošana nepieciešama, lai nodrošinātu būvniecības procesu projektam "Vēja elektrostacijas teritorijām Lībiešu iela 37/53, 14. novembra bulvāris 88/98 un Lībiešu iela 14, Lībiešu iela 4, Liepājā". Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.
Par lēmumu balso: "par" -	<b>9 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)</b>
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	nav
Nolemj:	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu kustamās mantas atsavināšanas otrajai izsolei"</b>
Izsaka priekšlikumu Gunārs Ansiņš:	Lūdz deputātu Uldi Sesku par lēmuma projektu ziņot Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes sēdē.

### 2.š

#### Par projektu "Tiecoties uz digitalizāciju un iedzīvotāju aktīvu iesaisti - Liepāja gūst pieredzi no Gavas un Tamperes (Striving for digitalization and active citizen engagement – Liepāja learns from Gava and Tampere)"

Ziņo Kristīne Čabikina:	Informē, ka lēmums nepieciešams, lai uzsāktu Liepājas valstspilsētas pašvaldības dalību, nodrošinātu pašvaldības priekšfinansējumu un slēgtu līgumu par Eiropas Urbānās iniciatīvas projekta "Tiecoties uz digitalizāciju un iedzīvotāju aktīvu iesaisti – Liepāja gūst pieredzi no Gavas un Tamperes (Striving for digitalization and active citizen engagement – Liepāja learns from Gava and Tampere)" īstenošanu. Projekta mērķis ir gūt pieredzi un zināšanas projektu vadības, digitalizācijas un sabiedrības iesaistes sekmēšanas jautājumos.
-------------------------	--

	Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.
Par lēmumu balso: "par" -	<b>9 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)</b>
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	nav
Nolemj:	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par projektu "Tiecoties uz digitalizāciju un iedzīvotāju aktīvu iesaisti - Liepāja gūst pieredzi no Gavas un Tamperes (Striving for digitalization and active citizen engagement – Liepāja learns from Gava and Tampere)""</b>
Izsaka priekšlikumu Gunārs Anšiņš:	Lūdz deputātu Salvis Roga par lēmuma projektu ziņot Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes sēdē.

### 3.§

#### Par nekustamo īpašumu Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A-13N atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis:	Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts paredz atļaut uzsākt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē ar augšupejošu soli – šādās adresēs: Krūmu ielā 65, Liepājā, kas sastāv no zemes vienības 25703 kv.m platībā un sešām būvēm ; Krūmu ielā 65A-13N, Liepājā, kas sastāv no nedzīvojamās telpas 196,1 kv.m platībā, 1961/7368 kopīpašuma domājamām daļām no būves, 1961/7368 kopīpašuma domājamām daļām no zemes. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.
Izsaka priekšlikumu Gunārs Anšiņš:	Informē, ka Attīstības komitejā tika nolemts, ka nepieciešami divi vērtējumi. Lūdz iekļaut divus vērtējumus.
Par lēmumu balso: "par" -	<b>9 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)</b>
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	nav
Nolemj:	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamo īpašumu Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A-13N atsavināšanu"</b>
Izsaka priekšlikumu Gunārs Anšiņš:	Lūdz deputātu Salvis Roga par lēmuma projektu ziņot Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes sēdē.

### 4.§

#### Par nekustamo īpašumu Meldru ielā 10

Ziņo Ingars Apinis: Informē, ka lēmums nepieciešams, lai lemtu par Liepājas valstspilsētas pašvaldības nekustamā īpašuma Meldru ielā 10, Liepājā nodošanu bez atlīdzības Liepājas speciālās ekonomiskās zonas pārvaldes īpašumā tās funkciju – veicināt teritoriju attīstību, piesaistīt ieguldījumus ražošanas un infrastruktūras attīstībai un jaunu darba vietu radīšanai – īstenošanai. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:  
"par" - **9 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjanzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)**  
"pret" - nav  
"atturas" - nav  
"nepiedalās" - nav

**Nolemj:** Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamo īpašumu Meldru ielā 10"

Izsaka priekšlikumu  
Gunārs Ansiņš: Lūdz deputātu Uldis Hmieļevski par lēmuma projektu ziņot Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes sēdē.

#### 5.§

#### Par pašvaldībai piederošā zemesgabala Cukura ielā 1A, Liepājā cenas apstiprināšanu

Ziņo Ingars Apinis: Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts paredz apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša apbūvēta zemesgabala Cukura ielā 1A, Liepājā (kadastra Nr. 17000230013) pārdošanas cenu 30 000 EUR (trīsdesmit tūkstoši euro). Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:  
"par" - **9 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjanzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)**  
"pret" - nav  
"atturas" - nav  
"nepiedalās" - nav

**Nolemj:** Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldībai piederošā zemesgabala Cukura ielā 1A, Liepājā cenas apstiprināšanu"

Izsaka priekšlikumu  
Gunārs Ansiņš: Lūdz deputātu Uldi Lipski par lēmuma projektu ziņot Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes sēdē.

#### 6.§

#### Par dzīvokļa īpašuma Atmodas bulvārī 14-16 atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis: Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts paredz atļaut uzsākt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Atmodas bulvārī 14-16, Liepājā, kadastra numurs 1700 903

2804, atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu atsavināšanas ierosinājuma iesniedzējam – dzīvokļa īrniekam. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:** **9 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)**  
"par" -

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:** **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Atmodas bulvārī 14-16 atsavināšanu"**

Izsaka priekšlikumu Lūdz deputāti Ludmilu Rjazanovu par lēmuma projektu ziņot  
Gunārs Ansiņš: Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes sēdē.

### 7.§

#### Par dzīvokļa īpašuma Jelgavas ielā 14-71 atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis: Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts paredz atļaut uzsākt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Jelgavas ielā 14-71, Liepājā, kadastra numurs 1700 903 4601, atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu atsavināšanas ierosinājuma iesniedzējam – dzīvokļa īrniekam. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:** **9 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)**  
"par" -

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:** **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Jelgavas ielā 14-71 atsavināšanu"**

Izsaka priekšlikumu Lūdz deputātu Uldi Lipski par lēmuma projektu ziņot  
Gunārs Ansiņš: valstspilsētas pašvaldības domes sēdē.

### 8.§

#### Par dzīvokļa īpašuma Kaktu ielā 16-6 atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis: Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts paredz atļaut uzsākt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Kaktu ielā 16-6, Liepājā, kadastra numurs 1700 903 0254, atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu atsavināšanas ierosinājuma iesniedzējam – dzīvokļa

	Īrniekam. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.
Par lēmumu balso:	<b>9 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)</b>
"par" -	
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	nav
Nolemj:	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Kaktu ielā 16-6 atsavināšanu"</b>
Izsaka priekšlikumu	Lūdz deputāti Madaru Lapsu par lēmuma projektu ziņot Liepājas
Gunārs Ansiņš:	valstspilsētas pašvaldības domes sēdē.

### 9.§

#### Par dzīvokļa īpašuma Vānes ielā 3-47 atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis:	Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts paredz atļaut uzsākt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Vānes ielā 3-47, Liepājā, kadastra numurs 1700 903 2529, atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu atsavināšanas ierosinājuma iesniedzējam – dzīvokļa īrniekam. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.
Par lēmumu balso:	<b>9 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)</b>
"par" -	
"pret" -	nav
"atturas" -	nav
"nepiedalās" -	nav
Nolemj:	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Vānes ielā 3-47 atsavināšanu"</b>
Izsaka priekšlikumu	Lūdz deputātu Uldi Lipski par lēmuma projektu ziņot Liepājas
Gunārs Ansiņš:	valstspilsētas pašvaldības domes sēdē.

### 10.§

#### Par atsevišķu domes lēmumu atzīšanu par spēku zaudējušiem

Ziņo Ingars Apinis:	Informē, ka lēmums nepieciešams, lai atceltu iepriekš pieņemtos domes lēmumus un noteikumus par zemes starpgabala atsavināšanu, kuru ierosināja viens no zemes un būvju īpašniekiem, kuru īpašumam piegulst pašvaldībai piederošais starpgabals. Ja neviena no pirmpirkuma tiesīgajām personām nenoslēdz pirkuma līgumu, lēmums par nodošanu atsavināšanai atceļams. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.
Par lēmumu balso:	<b>9 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)</b>
"par" -	

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:** Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par atsevišķu domes lēmumu atzīšanu par spēku zaudējušiem"

Izsaka priekšlikumu Lūdz deputāti Madaru Lapsu par lēmuma projektu ziņot Liepājas Gunārs Anšiņš: valstspilsētas pašvaldības domes sēdē.

### 11.§

#### Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 57-5A ceturtajai izsolei

Ziņo Ingars Apinis: Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts paredz atzīt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 57-5A, Liepājā, kadastra numurs 1700 903 4117, trešo elektronisko izsoli ar augšupejošu soli par nenotikušu. 2. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 57-5A, Liepājā ceturtais elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākcenu 2600 EUR (divi tūkstoši seši simti euro). Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:** 9 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjanzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)

"par" - nav

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:** Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 57-5A ceturtajai izsolei"

Izsaka priekšlikumu Lūdz deputātu Jāni Vilnīti par lēmuma projektu ziņot Liepājas Gunārs Anšiņš: valstspilsētas pašvaldības domes sēdē.

### 12.§

#### Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamā īpašuma Zemgales ielā 7 izsolei

Ziņo Ingars Apinis: Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts paredz apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Zemgales ielā 7, Liepājā, kadastra numurs 1700 002 0122, nosacīto cenu 213700 EUR (divi simti trīspadsmit tūkstoši septiņi simti euro). Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:** 9 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjanzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)

"par" -

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:** Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamā īpašuma Zemgales ielā 7 izsolei"

Izsaka priekšlikumu Lūdz deputātu Uldi Sesku par lēmuma projektu ziņot Liepājas  
Gunārs Anšiņš: valstspilsētas pašvaldības domes sēdē.

### 13.§

#### Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamā īpašuma Zemgales ielā 17 izsolei

Ziņo Ingars Apinis: Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts paredz apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Zemgales ielā 17, Liepājā, kadastra numurs 1700 002 0130, nosacīto cenu 189 200 EUR (viens simts astoņdesmit deviņi tūkstoši divi simti euro). Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:** 9 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjanzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)

"par" - nav

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamā īpašuma Zemgales ielā 17 izsolei"

Izsaka priekšlikumu Lūdz deputāti Daci Bluķi par lēmuma projektu ziņot Liepājas  
Gunārs Anšiņš: valstspilsētas pašvaldības domes sēdē.

### 14.§

#### Par izsoles noteikumu apstiprināšanu zemes starpgabala Alejas ielā 27A izsolei

Ziņo Ingars Apinis: Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts paredz apstiprināt zemes vienības (zemes starpgabals) Alejas ielā 27A, Liepājā, kadastra Nr.1700 036 0385, elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu 2100 EUR (divi tūkstoši viens simts euro). Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:** 9 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjanzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)

"par" - nav

"pret" - nav



"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:** Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu zemes starpgabala Alejas ielā 27A izsolei"

Izsaka priekšlikumu Lūdz deputāti Daci Bluķi par lēmuma projektu ziņot Liepājas Gunārs Anšiņš: valstspilsētas pašvaldības domes sēdē.

### **15.§**

#### **Par elektronisko izsoļu rezultātiem 2023. gadā**

Ziņo Ingars Apinis: Informē, ka lēmums nepieciešams, lai reizi ceturksnī sniegtu informāciju Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgajai Finanšu komitejai par elektronisko izsoļu rezultātiem.

**Par lēmumu balso:** 9 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)

"par" -

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:** Pieņemt zināšanai informāciju par elektronisko izsoļu rezultātiem 2023.gadā.

**Sēde slēgta** 2024.gada 18.janvārī pulksten 14:16.

Priekšsēdētājs

Gunārs Anšiņš

Protokolēja

Evija Ošeniece