



**Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome
pastāvīgā Attīstības komiteja**

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

SĒDES PROTOKOLS
Liepājā

2024. gada 15. februārī

Nr. 2

Sēde sasaukta 2024. gada 15. februārī pulksten 10:30.

Sēde atklāta 2024. gada 15. februārī pulksten 10:31.

Sēdi vada komitejas priekšsēdētājs **Uldis Sesks**

Sēdē piedalās 6 deputāti:

Ludmila Rjazanova
Uldis Hmieļevskis
Gints Ročāns
Salvis Roga
Modris Šveiduks
Jānis Vilnītis

Sēdē nepiedalās 2 deputāti:

Gunārs Ansiņš, attaisnotā prombūtnē
Vilnis Vitkovskis, attaisnotā prombūtnē

Uzaicinātās personas:

Ingars Apinis, Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāja p.i. (12.§ - 9.§)

Mārtiņš Ābols, Attīstības pārvaldes vadītājs (2.§)

Kristīna Balode, Juridiskās daļas juriste (10.§)

Kārlis Beihmanis, Izpilddirektora biroja projektu vadītājs (klimata pārmaiņu un energoefektivitātes jautājumos) (8.§)

Sabīne Kreicberga, Projektu ieviešanas nodaļas projektu vadītāja (6.§)

Dace Liepniece-Liepiņa, Vides nodaļas vadītāja (9.§)

Aksels Ruperts, Eksperts stratēģiskās plānošanas jautājumos (1.§)

Indra Štāla, Liepājas Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja (11.§)

Dina Tapiņa, Projektu ieviešanas nodaļas vadītāja p.i. (3.§, 4.§, 5.§)

Arnis Vītols, Ekonomikas un stratēģiskās plānošanas nodaļas vadītājs (7.§)

Sēdi protokolē Iveta Fomina

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027. gadam" aktualizēšanu.
2. Par tehniskās dokumentācijas izstrādi publiskās infrastruktūras izveidei Klaipeņas ielas mājokļu apbūves teritorijā, Liepājā.
3. Par tehniskās dokumentācijas izstrādi, hidrauliskās, hidrodinamiskās modelēšanas un hidroloģisko aprēķinu veikšanu Amatas ielas, Ezera ielas, Eduarda Tisē ielas pārbūvei, Liepājā.
4. Par projektu "Telpu grupu atjaunošana mājokļu pieejamības nodrošināšanai Liepājā".
5. Par grozījumiem Liepājas pilsētas domes 2020. gada 17. septembra lēmumā

Nr.464/13 "Par projektu "Krasta nostiprinājumu izbūve gar Baltijas jūras krastu"".

6. Par grozījumiem 2022.gada 10.novembra lēmumā Nr.390/15 "Par projektu "Vides pieejamības uzlabošana Dienas centrā personām ar garīgās attīstības traucējumiem T.Breikša ielā 16/20, Liepājā"".
7. Par remigrantu uzņēmējdarbības projektu līdzfinansēšanas konkursa noteikumiem.
8. Par Liepājas valstspilsētas ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plāna un Klimatpilsētas līguma apstiprināšanu.
9. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu Liepājā.
10. Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "Liepājas ūdens".
11. Par Liepājas Dzimtsarakstu nodaļas nolikumu.
12. Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamo īpašumu Namdaru ielā 18, Liepājā.
13. Par zemes vienību pārņemšanu.
14. Par nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemesgabala Laboratorijas ielā 1, atsavināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma, zemesgabala domājamās daļas Grobiņas ielā 5, atsavināšanu.
16. Par zemesgabala Sakņu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Sakņu ielā 6/8, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
17. Par zemesgabala Eduarda Tisē ielā, blakus nekustamajam īpašumam Eduarda Tisē ielā 89, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
18. Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KA3) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu.
19. Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KA4) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu.
20. Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KA5) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu.
21. Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KB1) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu.
22. Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KB2) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu.
23. Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KB3) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu.
24. Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KC1) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu.
25. Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KC2) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu.
26. Par zemesgabala Ķieģeļu ielā 43 daļas nomu.
27. Par zemesgabala Ķieģeļu ielā 43 daļas nomu.
28. Par dzīvokļa īpašuma Puķu ielā 3-4 atsavināšanu.
29. Par neizīrētu dzīvokļu atsavināšanu.

1.§

Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027. gadam" aktualizēšanu

Ziņo Aksels Ruperts: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam pielikumā "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns

2022.–2027. gadam” veiktos precizējumus. Pēc pašvaldības institūciju pieprasījuma 29 projektos/darbībās veikti labojumi (precizēts īstenošanas statuss, nosaukums, plānotās aktivitātes un rezultāti, finansējuma apjoms, termiņi u. c.), dzēsta viena darbība un iekļauti 10 jauni projekti:

- JPr_210 Bērnu pieskatīšanas pakalpojums Liepājas valstspilsētas pašvaldībā;
- JPr_208 People, Art and Creativity Building a More Peaceful Europe (Liepāja - Eiropas Kultūras galvaspilsēta 2027. gadā pieredzes apmaiņas, neformālās izglītības programmas u.c. kultūras aktivitāšu līdzfinansēts projekts);
- JPr_204 Stories of Change (Liepāja - Eiropas Kultūras galvaspilsēta 2027. gadā pieredzes apmaiņas, mācību un sadarbības projekts);
- JPr_203 Kultūras spēka izmantošana: Igaunijas un Latvijas Eiropas kultūras galvaspilsētas sadarbībā (Liepāja - Eiropas Kultūras galvaspilsēta 2027.gadā pieredzes apmaiņas, mācību un sadarbības projekts);
- JPr_207 Tiecieties uz digitalizāciju un iedzīvotāju aktīvu iesaisti – Liepāja gūst pieredzi no Gavas un Tamperes (Striving for digitalization and active citizen engagement – Liepāja learns from Gava and Tampere);
- JPr_206 Atklāj pasauli ar citām maņām (Liepājas Centrālās zinātniskās bibliotēkas projekts, kura ietvaros tiks rīkoti semināri, iegādāti teksta lasāmie aparāti, taktilās spēles);
- JPr_209 Pašvaldību digitālais dvīnis (Mikroklimata automatizēta nodrošināšana pašvaldības ēkās un datu atspoguļošana “digitālā dvīņa” platformā);
- JPr_205 Infrastruktūras izbūve reģionālas nozīmes uzņēmējdarbības atbalstam Liepājā, 1.kārta;
- JPr_212 Culture for the Future (Liepāja - Eiropas Kultūras galvaspilsēta 2027.gadā pieredzes apmaiņas, mācību un sadarbības projekts);
- JPr_211 CREATiOn: Kultūras pilsētu iedzīvotāju iespējošana ar mākslīgā intelekta rīkiem tiešsaistes demokrātijai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027. gadam" aktualizēšanu".

2.§

Par tehniskās dokumentācijas izstrādi publiskās infrastruktūras izveidei Klaipēdas ielas mājokļu apbūves teritorijā, Liepājā

Ziņo Mārtiņš Ābols: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai uzsāktu tehniskās dokumentācijas izstrādi publiskās infrastruktūras izveidei Klaipēdas ielas mājokļu apbūves teritorijā, Liepājā. Atbilstoši izstrādātajam un apstiprinātajam lokālplānojumam Klaipēdas ielas 138 teritorijas ir nepieciešamas, lai pārskatāmā nākotnē pilsētā attīstītu mājokļu būvniecību. Priekšnosacījums šādai attīstībai ir publiskās infrastruktūras (t.i. inženierkomunikāciju un ielu tīkla) izveide. Izstrādāta tehniskā dokumentācija ļaus pašvaldībai veikt nākamās secīgos soļus, lai uzsāktu infrastruktūras izbūvi minētajās teritorijās.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Uldis Sesks: - Atzīmē, ka tas ir nozīmīgs solis, lai uzsāktu attīstīt dzīvojamo mājokļu mikrorajonu.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par tehniskās dokumentācijas izstrādi publiskās infrastruktūras izveidei Klaipēdas ielas mājokļu apbūves teritorijā, Liepājā".

3.§

Par tehniskās dokumentācijas izstrādi, hidrauliskās, hidrodinamiskās modelēšanas un hidroloģisko aprēķinu veikšanu Amatas ielas, Ezera ielas, Eduarda Tisē ielas pārbūvei, Liepājā

Ziņo Dina Tapiņa: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai uzsāktu tehniskās dokumentācijas izstrādi, kā arī hidrauliskās, hidrodinamiskās modelēšanas un hidroloģisko aprēķinu veikšanu Amatas ielas (no Kungu līdz Ezera ielai), Ezera ielas (no Amatas līdz Eduarda Tisē ielai), Eduarda Tisē ielas (no Ezera līdz Lauku ielai) pārbūvei, Liepājā, kopumā 1,5 km garumā. Liepājas valstspilsētas pašvaldības projekts "Pretplūdu pasākumu īstenošana Amatas ielā, Liepājā" iekļauts Ministru kabineta rīkojumā Nr.84 kā viena no atbalstāmajām pašvaldību projektu idejām 2.1.3.2. pasākuma "Nacionālas nozīmes plūdu un krasta erozijas pasākumi" ietvaros. Pašvaldībai plānotais ERAF finansējums ir 2 550 000 eiro apmērā. Projekta ietvaros paredzēts izbūvēt kombinētu infrastruktūru ar nepieciešamajām inženierkomunikācijām, sūkņu stacijām, meliorācijas sistēmām u.c. Pēc projekta atlases uzsākšanas minētā dokumentācija būs nepieciešama, gatavojoties projekta pieteikuma sagatavošanai Eiropas

Savienības fondu līdzfinansējuma saņemšanai un projekta īstenošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Jānis Vilnītis: - Jautā vai projekts paredz minēto ielu seguma maiņu?

Runā Mārtiņš Ābols: - Atzīmē, ka tas būs zināms pēc pētījuma veikšanas, bet, visticamāk, minētās ielas tiks asfaltētas.

Par lēmumu balso:
"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par tehniskās dokumentācijas izstrādi, hidrauliskās, hidrodinamiskās modelēšanas un hidroloģisko aprēķinu veikšanu Amatas ielas, Ezera ielas, Eduarda Tisē ielas pārbūvei, Liepājā".

4.§

Par projektu "Telpu grupu atjaunošana mājokļu pieejamības nodrošināšanai Liepājā"

Ziņo Dina Tapiņa:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai sagatavotu projekta "Telpu grupu atjaunošana mājokļu pieejamības nodrošināšanai Liepājā" pieteikumu un to iesniegtu finansējuma saņemšanai Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā. Projekta ietvaros plānots veikt pašvaldības īpašumā esošā dzīvojamā fonda (dzīvokļu īpašumu) atjaunošanu, tādējādi samazinot personu skaitu, kas atbilstoši likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 3. panta 1. un 2. punktam reģistrētas palīdzības saņemšanai dzīvokļa jautājuma risināšanā. Šobrīd dzīvokļa jautājuma palīdzības saņemšanai pašvaldībā reģistrētas 125 personas, tai skaitā 95 personas uz pašvaldības īres dzīvokļiem, 30 personas uz sociālajiem īres dzīvokļiem. Projekta ietvaros plānots atjaunot 12 sociālos dzīvokļus Viršu ielā 9/11 un 29 pašvaldības īres dzīvokļus dažādās adresēs pilsētā, tādējādi ievērojami samazinot rindā esošo personu skaitu. Projekta kopējās izmaksas – 764 705,88 EUR. Projekta attiecināmās izmaksas – 764 705,88 EUR, no tām:

- Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums (80%) – 611 764,70 EUR;

- Liepājas valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējums (20%) – 152 941,18 EUR.

Projekta īstenošanai nepieciešamais pašvaldības līdzfinansējums projekta attiecināmo izmaksu segšanai 152 941,18 EUR, no tām:

2024. gadā – 30 588,24 EUR;

2025. gadā – 122 353,94 EUR.

Projekta īstenošanai nepieciešamais Liepājas valstspilsētas pašvaldības priekšfinansējums, ņemot vērā avansa maksājumu, projekta attiecināmo izmaksu segšanai 2025. gadā – 305 882,35 EUR.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par projektu "Telpu grupu atjaunošana mājokļu pieejamības nodrošināšanai Liepājā"."

5.§

Par grozījumiem Liepājas pilsētas domes 2020. gada 17. septembra lēmumā Nr.464/13 "Par projektu "Krasta nostiprinājumu izbūve gar Baltijas jūras krastu"."

Ziņo Dina Tapiņa:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai pabeigtu īstenot projektu "Būnas izbūve Baltijas jūrā" saskaņā ar 2018. gada 8. februāra Vienošanos par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr.5.1.1.0/17/I/003. Projekts "Būnas izbūve Baltijas jūrā" paredzēja veikt krasta nostiprinājuma izbūvi gar Baltijas jūras krastu līdz 2023. gada 29. decembrim kā papildinošu projekta darbību par pašvaldības budžeta līdzekļiem. Ņemot vērā, ka krasta nostiprinājuma izbūve noteiktajā termiņā netika veikta, atbilstoši 2014.-2020. gada plānošanas perioda projektu noslēguma nosacījumiem, projekts "Būnas izbūve Baltijas jūrā" tiek uzskatīts par nacionāli nefunkcionējošu, kas nozīmē, ka finansējuma saņēmējs var pabeigt projektā plānotās darbības un sasniegt plānotos iznākuma rādītājus, nodrošinot projekta mērķa sasniegšanu un funkcionalitāti par saviem līdzekļiem ne vēlāk kā līdz 2026. gada 31. oktobrim. Atbilstoši 2023. gada 19. decembra grozījumiem Ministru kabineta 2016. gada 9. augusta noteikumos Nr. 519 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Novērst plūdu un krasta erozijas risku apdraudējumu pilsētu teritorijās" projektu iesniegumu otrās un trešās atlases kārtas īstenošanas noteikumi" un CFLA norādēm, tika iesniegti vienošanās grozījumi Nr.4, kur krasta nostiprinājuma izbūve tika pievienota kā jauna projekta darbība. Baltoties uz iepirkuma rezultātiem krasta nostiprinājuma izbūvei (būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība, būvuzraudzība, būvdarbi), nepieciešams grozīt projekta "Krasta nostiprinājumu izbūve gar Baltijas jūras krastu" īstenošanai nepieciešamo Liepājas valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējumu un tā sadalījumu pa gadiem:

- 2021. gadā – 24 200,00 EUR;
- 2022. gadā – 28 991,60 EUR;
- 2023. gadā – 6 969,60 EUR;
- 2024. gadā – 699 311,25 EUR;
- 2025. gadā – 644 381,65 EUR.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Jānis Vilnītis: - Kāds ir pamatojums krasta nostiprinājuma izbūves nepieciešamībai? Vai tas bija iepļānots jau iepriekš projektā vai arī tā ir jauna darbība projektā?

Runā Mārtiņš Ābols: - Informē, ka uzsākot būnas projekta realizāciju, projektā tā bija paredzēta garāka; pirmais pētījums paredzēja, - ja būna tiek izbūvēta pilnā garumā, tad varētu iztikt bez krasta nostiprinājuma. Tā kā naudas līdzekļu būnas izbūvei pilnā garumā nepietika, sarunās ar VARAM un CFLA tika panākta vienošanās, ka par šo atvēlēto finansējumu var izbūvēt 225 m garu būnu – ar nosacījumu, ka tiek izbūvēts krasta nostiprinājums. Arī papildus veiktajos pētījumos vadošie eksperti rekomendējuši izbūvēt krasta nostiprinājumu.

Runā Ludmila Rjzanova: - Jautā par iemesliem, kādēļ projektā plānotie darbi netika pabeigti noteiktajā termiņā – 2023. gada decembrim?

Runā Mārtiņš Ābols: - Atzīmē, ka tika izsludināti divi iepirkuma konkursi, kuri beidzās bez rezultāta un tika sludināts trešais, līdz ar ko nevarēja iekļauties laika grafikā.

Runā Gints Ročāns: - Jautā, vai visa būves procesa realizēšanas rezultātā krasta erozija mazināsies, bet neapstāsies?

Runā Mārtiņš Ābols: - Jā, krasta eroziju var mazināt, bet simtprocentīgi apturēt to nevar. Atzīmē, ka, izbūvējot būnu 225 m garumā, jau var redzēt pirmās pozitīvās iezīmes krasta erozijas mazināšanā.

Par lēmumu balso:
"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Liepājas pilsētas domes 2020. gada 17. septembra lēmumā Nr.464/13 "Par projektu "Krasta nostiprinājumu izbūve gar Baltijas jūras krastu""".

6.§

Par grozījumiem 2022.gada 10.novembra lēmumā Nr.390/15 "Par projektu "Vides pieejamības uzlabošana Dienas centrā personām ar garīgās attīstības traucējumiem T.Breikša ielā 16/20, Liepājā""

Ziņo Sabīne Kreicberga: - Informē, ka, ņemot vērā grozījumus Ministru

kabineta 2022. gada 20. septembra noteikumos Nr.582, ar kuriem tiek palielinātas Atvaseļošanas fonda (turpmāk – AF) finansējuma izmaksas vienas ēkas vides pieejamības nodrošināšanai, nepieciešams veikt projekta grozījumus. Lai Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā ierosinātu projekta grozījumus, nepieciešami grozījumi domes lēmumā, kas paredz lielāku finansējumu projekta "Vides pieejamības uzlabošana Dienas centrā personām ar garīgās attīstības traucējumiem T.Breikša ielā 16/20, Liepājā" īstenošanai. Projekta "Vides pieejamības uzlabošana Dienas centrā personām ar garīgās attīstības traucējumiem T.Breikša ielā 16/20, Liepājā". Kopējās projekta izmaksas tiek plānotas 187 419,32 eiro apmērā (iepriekš bija 134 310,00 eiro, papildu AF finansējums plānots 43 892,00 eiro apmērā un papildu Liepājas valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējums 9217,32 eiro apmērā).

Projekta attiecināmās izmaksas – 187 419,32 eiro, no tām:

- AF finansējums (82,64%) – 154 892,00 eiro;
- Liepājas valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējums (17,36%) – 32 527,32 eiro.

Projekta īstenošanai nepieciešamais Liepājas valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējums projektu attiecināmo izmaksu segšanai 2024. gadā ir 32 527,32 eiro. Pašvaldības līdzfinansējums nepieciešams PVN izmaksu segšanai, kuru Atvaseļošanās fonds nesedz. Projekta īstenošanai nepieciešamais Liepājas valstspilsētas pašvaldības priekšfinansējums tiek atgūts, īstenojot projektu. Ņemot vērā avansa maksājumu (30%), projekta attiecināmo izmaksu segšanai 2024. gadā ir 108 424,40 eiro. Izmaksas tiks precizētas pēc iepirkumu veikšanas.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvījs Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem 2022.gada 10.novembra lēmumā Nr.390/15 "Par projektu "Vides pieejamības uzlabošana Dienas centrā personām ar garīgās attīstības traucējumiem T.Breikša ielā 16/20, Liepājā""".

7.§

Par remigrantu uzņēmējdarbības projektu līdzfinansēšanas konkursa noteikumiem

Ziņo Arnis Vītols:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu remigrantu uzņēmējdarbības projektu

līdzfinansēšanas konkursa noteikumus. Projekta mērķis ir veicināt jaunu produktu vai pakalpojumu attīstību reģionālā mērogā, sniedzot atbalstu uzņēmējdarbības uzsākšanai remigrantiem Liepājā. Projekta ietvaros 2024., 2025. un 2026. gadā tiks organizēti konkursi remigrantiem, lai piešķirtu finansējumu uzņēmējdarbības uzsākšanai. Projekta kopējais budžets – 114 000 *euro*. VARAM līdzfinansējums – 76 000 *euro*, Liepājas pašvaldības līdzfinansējums – 38 000 *euro*. Projektu plānots līdzfinansēt 50% apmērā no kopējām projekta izmaksām, maksimāli piešķiramais līdzfinansējums – 12 000 *euro*. VARAM ir arī nedefinējis, kas ir remigrants – diasporas loceklis, kas atgriezies no pastāvīgas dzīves ārzemēs uz pastāvīgu dzīvi Latvijā; pastāvīgai dzīvei ārzemēs jābūt vismaz diviem gadiem. Atgriešanās brīdim jābūt ne vairāk kā divus gadus pirms uzņēmuma izveides. Sasniedzamais rezultāts: tiek radītas vismaz 10 jaunas darba vietas remigrantiem vai nodrošināta vismaz 10 jaunu remigrantu dibinātu uzņēmuma izveide.

Lūdz atbalstīt lēmuma projektu.

Runā Jānis Vilnītis:

- Vai šī programma ietver arī tos uzņēmējus, kuri jau uzsākuši uzņēmējdarbību?

Runā Arnis Vītols:

- Informē, ka uzņēmumi, kuru darbības termiņš ir trīs gadi arī var pretendēt uz līdzfinansējumu, ievērojot noteikumos noteiktos nosacījumus.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvīis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par remigrantu uzņēmējdarbības projektu līdzfinansēšanas konkursa noteikumiem".

8.§

Par Liepājas valstspilsētas ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plāna un Klimatpilsētas līguma apstiprināšanu

Ziņo Kārlis Beihmanis:

- Informē, ka 2022. gadā Liepājas pilsēta lēma pieteikties un arī tika izvēlēta kā viena no ES misijas "100 klimatneitrālas un viedas pilsētas līdz 2030. gadam" statusa ieguvējām, tādejādi izvirzot augstus mērķus veselībai kaitīgo gaisa piesārņojošo gāzu samazināšanai. Šī ir viena no 5 ES misijām, kas ir izveidota, lai palīdzētu sasniegt Eiropas zaļā kursa mērķus, atstājot dzīvojamu vidi arī nākamajām paaudzēm. Pilsētas mērķis ir 80% kaitīgo vielu jeb 87 730 tonnu CO2 samazinājums līdz 2030.gadam.

Ņemot vērā Eiropas Komisijas nosacījumus par šo plānu regulāru atjaunošanu, 2024. gadā Liepājas pašvaldība aktualizē savu Ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plānu 2030. gadam un Klimatpilsētas līgumu, kas ir kā apņemšanās sasniegt šos klimatneitralitātes mērķus. Lēmums ir nepieciešams, lai apstiprinātu augstākminēto dokumentu aktualizāciju atbilstoši Eiropas komisijas norādījumiem un iesniegtu to oficiālai saskaņošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Salvis Roga:

- Jautā, kas ir tās lietas uz kurām Eiropas komisija ir norādījusi, lai papildinātu minēto dokumentu?

Runā Kārlis Beihmanis:

- Atzīmē, ka tās ir trīs lietas uz kurām Eiropas komisija ir sniegusi norādes:

1. Sabiedrības iesaistes nozīmīgums zaļā kursa mērķa sasniegšanai. Katras aktivitātes īstenošanā jāapraksta kā tiks nodrošināta sabiedrības iesaiste. Informē, ka tas ir izdarīts.

2. Par emisiju tvērumu. Vēlme, pēc iespējas vairāk, aprakstīt un uzskaitīt tās emisijas, kas nav tikai CO2 (ir metāns, slāpekļa savienojuma gāzes u.c.). Informē, ka tas ir izdarīts un iekļauts Gaisa kvalitātes uzlabošanas programmā.

3. Par sektoriem. Nākotnē būs nepieciešams rēķināt emisijas arī no atkritumiem – kā šīs emisijas tiek radītas utt.

Runā Gints Ročāns:

- Vai saredz praktiskas grūtības iesaistīt sabiedrību projekta īstenošanā?

Runā Kārlis Beihmanis:

- Izstrādājot plānu, vērsāmies pie dažādām sabiedrības grupām; secinājām, ka ar standarta pieeju, organizējot seminārus, pasākumus – tie nav tik apmeklēti un ir jādomā par citiem pieejas veidiem. Kā pozitīvais piemērs ir Mobilitātes nedēļa, kur iesaistās arvien vairāk iedzīvotāju, jo tajā ietverta gan aktivitāte, gan izglītojošs pasākums. Atzīmē, ka tiek strādāts pie kampaņām par finansējuma piesaisti.

Runā Uldis Sesks:

- Aicina līdz Domes sēdei pie dokumenta pievienot tabulu, kurā atspoguļoti jau veiktie pasākumi CO2 izmešu samazināšanā, kā arī datus par būtiski samazināto siltumenerģijas patēriņu. Atzīmē, ka lielākie CO2 izmeši tiek radīti no privātajiem autotransportiem.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Liepājas valstspilsētas ilgtspējīgas enerģētikas un klimata rīcības plāna un

Klimatpilsētas līguma apstiprināšanu".

9.§

Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu Liepājā

Ziņo

Dace Liepniece-Liepiņa:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai noteiktu atkritumu apsaimniekošanas maksu Liepājas valstspilsētā saskaņā ar iepirkuma LVP 2023/151 rezultātiem, kā arī noteiktu spēkā esošo pakalpojuma līgumu par atkritumu apsaimniekošanu darbības termiņa pagarinājumu līdz 2024. gada 30. aprīlim, nodrošinot atkritumu apsaimniekošanas nepārtrauktību pašvaldības teritorijā. Ņemot vērā, ka beidzās iepriekšējā iepirkuma atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma līgumu darbības termiņi, pašvaldība 2023. gada 11. novembrī izsludināja atklātu iepirkuma konkursu "Sadzīves atkritumu apsaimniekošana Dienvidkurzemes atkritumu apsaimniekošanas reģiona pašvaldību administratīvajās teritorijās". Iepirkuma piedāvājumi tika iesniegti 2023. gada 18. decembrī, izvērtējot piedāvājumus, iepirkuma komisija 2024. gada 26. janvārī pieņēma lēmumu par konkursa rezultātu apstiprināšanu: - SIA "Eco Baltia vide" sniegs atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu Liepājas administratīvajā teritorijā no Tirdzniecības kanāla līdz pilsētas ziemeļu robežai, kur kopējā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksa būs 24,93 eiro (bez PVN) par viena kubikmetra nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, kas ietver pašvaldības apstiprināmo maksu 14,22 eiro, bet sadzīves atkritumu noglabāšanas/nodošanas sagatavošanai apglabāšanai izmaksas ir 10,71 eiro. Savukārt maksa par bioloģisko atkritumu apsaimniekošanu tiek noteikta 60% apmērā no pašvaldības noteiktās maksas par nešķirotu atkritumu apsaimniekošanu, kas ir 8,53 eiro par vienu kubikmetru. - pilnsabiedrība "Vides pakalpojumi Liepājai" vide" sniegs atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu Liepājas administratīvajā teritorijā no pilsētas dienvidu robežas līdz Tirdzniecības kanālam, kur kopējā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksa būs 24,87 eiro (bez PVN) par viena kubikmetra nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, kas ietver pašvaldības apstiprināmo maksu 12,49 eiro, bet sadzīves atkritumu noglabāšanas/nodošanas sagatavošanai apglabāšanai izmaksas ir 12,38 eiro. Savukārt maksa par bioloģisko atkritumu apsaimniekošanu tiek noteikta 60% apmērā no pašvaldības noteiktās maksas par nešķirotu atkritumu apsaimniekošanu, kas ir 7,49 eiro par vienu kubikmetru. Atzīmē, ka pieaugs nešķirotu sadzīves atkritumu izmaksas, kuras, savukārt, var samazināt, īstenojot atkritumu, tai skaitā bioloģisko atkritumu, šķirošanu pašvaldības iestādēs.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

- Runā Jānis Vilnītis: - Aicina pašvaldības izpilddirektoru sadarbībā ar speciālistiem, namu apsaimniekotājiem un Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļu nodrošināt komunikāciju ar iedzīvotājiem, organizējot izskaidrojošu darbu saistībā ar nešķiroto sadzīves atkritumu izmaksu paaugstināšanos no 2024. gada 1. maija, uzsverot, ka izmaksas iespējams samazināt, īstenojot atkritumu šķirošanu.
- Diskusijā par jautājumu piedalās: - (Uldis Sesks, Ludmila Rjzanova) par informatīvu kampaņu; par pretendentu skaitu dalībai konkursā un par plānoto līguma noslēgšanas termiņu.
- Par lēmumu balso:**
- "par" –** **7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)**
- "pret" –** nav
- "atturas" –** nav
- "nepiedalās" –** nav
- Nolemj:**
1. Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu Liepājā".
 2. Lūgt Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru sadarbībā ar speciālistiem, namu apsaimniekotājiem un Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļu informēt iedzīvotājus par nešķiroto sadzīves atkritumu izmaksu paaugstināšanos no 2024. gada 1. maija un iespējām samazināt izmaksas, īstenojot atkritumu šķirošanu.

10.§

Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "Liepājas ūdens"

- Ziņo Kristīna Balode: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai noslēgtu deleģēšanas līgumu ar Liepājas valstspilsētas pašvaldību un SIA "LIEPĀJAS ŪDENS" par decentralizēto kanalizācijas sistēmu kontroli un reģistra uzturēšanu par pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajām decentralizētajām kanalizācijas sistēmām. Decentralizētās kanalizācijas sistēmas kontroles mērķis ir vides aizsardzības intereses. Ja netiek nodrošināta decentralizētās kanalizācijas sistēmas uzturēšana atbilstoši normatīvo aktu prasībām pastāv vides apdraudējuma risks – gruntsūdeņu un augsnes piesārņojums. Decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistrs ir paredzēts iekšējai lietošanai darba procesam, lai nodrošinātu decentralizēto kanalizāciju uzskaiti.
- Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.
- Diskusijā par jautājumu piedalās: - (Ludmila Rjzanova, Kristīna Balode) par korekcijām pievienotajā līguma projektā.

- Par lēmumu balso:**
- "par" –** **7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints**

Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” – nav
“atturas” – nav
“nepiedalās” – nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "Liepājas ūdens"".

11. §

Par Liepājas Dzimtsarakstu nodaļas nolikumu

Ziņo Indra Štāla: - Lai izpildītu Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 19. oktobra saistošo noteikumu Nr. 17 "Liepājas valstspilsētas pašvaldības nolikums" prasības par iestādes nosaukuma maiņu, aktualizētu informāciju un veiktu precizējumus, ir sagatavots jauns Liepājas Dzimtsarakstu nodaļas nolikums.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un nolikuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" – **7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)**

“pret” – nav
“atturas” – nav
“nepiedalās” – nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Liepājas Dzimtsarakstu nodaļas nolikumu".

12. §

Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamo īpašumu Namdaru ielā 18, Liepājā

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai lemtu par nekustamā īpašuma Namdaru ielā 18, Liepājā, iegādi. Īpašums nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai – ielu (satiksmes pārvada) izbūvei.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" – **7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)**

“pret” – nav
“atturas” – nav
“nepiedalās” – nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamo īpašumu Namdaru ielā 18, Liepājā".

13.§

Par zemes vienību pārņemšanu

Ziņo Ingars Apinis: Informē, ka lēmums nepieciešams, lai lemtu par četru zemes vienību pārņemšanu no valsts Liepājas valstspilsētas pašvaldības īpašumā ar mērķi uzturēt un attīstīt publiski pieejamu transporta un/vai tūrisma infrastruktūru.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes vienību pārņemšanu".

14.§

Par nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemesgabala Laboratorijas ielā 1, atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai lemtu par nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemesgabala Laboratorijas ielā 1, Liepājā un uz tā esošās mežaudzes nodošanu atsavināšanai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē ar pretendentu atlasī.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Uldis Sesks:

- Ierosina noteikt divus sertificētus vērtētājus nekustamā īpašuma cenas noteikšanai.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemesgabala Laboratorijas ielā 1, atsavināšanu".

15.§

Par nekustamā īpašuma, zemesgabala domājamās daļas Grobiņas ielā 5, atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu privātpersonai atsavināšanai Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošu zemesgabala domājamo daļu Grobiņas ielā 5. Uz Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša zemesgabala domājamās daļas Grobiņas

ielā 5 atrodas privātpersonai piederošas ēku īpašuma domājamās daļas. Saskaņā ar 2024. gada 10. janvāra atsavināšanas ierosinājumu ēku īpašnieks lūdz nodot atsavināšanai Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošā apbūvētā zemesgabala Grobiņas ielā 5 6/36 domājamās daļas. Īpašuma cenu noteiks sertificēts vērtētājs. Zemesgabalu ir tiesīgs iegādāties tikai ēku īpašnieks. Zemesgabala atsavināšana ļaus racionāli rīkoties ar pašvaldības mantu, kura nav izmantojama pašvaldības funkciju izpildei, jo uz tās atrodas citai personai piederošs ēku (būvju) īpašums.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma, zemesgabala domājamās daļas Grobiņas ielā 5, atsavināšanu".

16.§

Par zemesgabala Sakņu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Sakņu ielā 6/8, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai dzīvokļu īpašnieku biedrībai "Sakņu 6/8", kā dzīvojamās mājas Sakņu ielā 6/8 pārvaldniekam (apsaimniekotājam), nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2029. gada 31. martam. Zemesgabala Sakņu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Sakņu ielā 6/8, daļa tiek nomāta teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanai dzīvojamās mājas Sakņu ielā 6/8 iedzīvotājiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Sakņu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Sakņu ielā 6/8, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

17.§

Par zemesgabala Eduarda Tisē ielā, blakus nekustamajam īpašumam Eduarda Tisē ielā 89, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai SIA "ELEKTRONS & K" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2029. gada 20. martam. Zemesgabala Eduarda Tisē ielā, blakus nekustamajam īpašumam Eduarda Tisē ielā 89, daļa tiek nomāta teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Eduarda Tisē ielā, blakus nekustamajam īpašumam Eduarda Tisē ielā 89, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

18.§

Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KA3) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka 2023. gada 22. decembrī notika pašvaldības izsludinātā zemes nomas tiesību izsole uz zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KA3) īslaicīgās lietošanas būves novietošanai ar mērķi tirdzniecības vai sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana. Izsolītā nomas vieta atrodas Peldu ielas galā pretī Hika ielai. Izsolei bija pieteicies viens izsoles dalībnieks – SIA "Berries 2". Līdz ar izsoles noslēgšanos nepieciešams domes lēmums par izsoles rezultātu apstiprināšanu, lai varētu slēgt līgumu ar izsoles uzvarētāju – SIA "Berries 2". Nomas tiesību termiņš – 5 gadi ar tiesībām nomas termiņu pagarināt vēl uz 5 gadiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto priekšlikumu.

Par lēmumu balso:
"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KA3) zemes nomas tiesības izsoles

rezultātu apstiprināšanu".

19.§

Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KA4) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka 2023. gada 22. decembrī notika pašvaldības izsludinātā zemes nomas tiesību izsole uz zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KA4) īslaicīgās lietošanas būves novietošanai ar mērķi tirdzniecības vai sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana. Izsolītā nomas vieta atrodas pretī parka strūklakai. Izsolei bija pieteicies viens izsoles dalībnieks – SIA "Tāfele". Līdz ar izsoles noslēgšanos nepieciešams domes lēmums par izsoles rezultātu apstiprināšanu, lai varētu slēgt līgumu ar izsoles uzvarētāju – SIA "Tāfele". Nomas tiesību termiņš – 5 gadi ar tiesībām nomas termiņu pagarināt vēl uz 5 gadiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KA4) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu".

20.§

Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KA5) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka 2023. gada 22. decembrī notika pašvaldības izsludinātā zemes nomas tiesību izsole uz zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KA5) īslaicīgās lietošanas būves novietošanai ar mērķi tirdzniecības vai sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana. Izsolītā nomas vieta atrodas pie ieejas "Daugavas" stadionā. Izsolei bija pieteicies viens izsoles dalībnieks – SIA "WINDROSE". Līdz ar izsoles noslēgšanos nepieciešams domes lēmums par izsoles rezultātu apstiprināšanu, lai varētu slēgt līgumu ar izsoles uzvarētāju – SIA "WINDROSE". Nomas tiesību termiņš – 5 gadi ar tiesībām nomas termiņu pagarināt vēl uz 5 gadiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” – nav
“atturas” – nav
“nepiedalās” – nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KA5) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu".

21.§

Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KB1) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka 2023. gada 22. decembrī notika pašvaldības izsludinātā zemes nomas tiesību izsole uz zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KB1) īslaicīgās lietošanas būves novietošanai ar mērķi tirdzniecības vai sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana. Izsolītā nomas vieta atrodas pie veloceļa Ziemeļu pusē no Glābšanas stacijas. Izsolei bija pieteicies viens izsoles dalībnieks – SIA "Ozols 84". Līdz ar izsoles noslēgšanos nepieciešams domes lēmums par izsoles rezultātu apstiprināšanu, lai varētu slēgt līgumu ar izsoles uzvarētāju – SIA "Ozols 84". Nomas tiesību termiņš – 5 gadi ar tiesībām nomas termiņu pagarināt vēl uz 5 gadiem.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” – nav
“atturas” – nav
“nepiedalās” – nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KB1) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu".

22.§

Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KB2) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka 2023. gada 22. decembrī notika pašvaldības izsludinātā zemes nomas tiesību izsole uz zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KB2) īslaicīgās lietošanas būves novietošanai ar mērķi tirdzniecības pakalpojumu sniegšana. Izsolītā nomas vieta atrodas bērnu rotaļu laukuma teritorijā. Izsolei bija pieteikušies divi izsoles dalībnieki – SIA "KARGE" un SIA "K HOLDING". Līdz ar izsoles noslēgšanos nepieciešams domes lēmums par izsoles rezultātu apstiprināšanu, lai varētu slēgt līgumu ar izsoles uzvarētāju – SIA K HOLDING". Nomas tiesību termiņš

– 5 gadi ar tiesībām nomas termiņu pagarināt vēl uz 5 gadiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KB2) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu".

23.§

Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KB3) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka 2023. gada 22. decembrī notika pašvaldības izsludinātā zemes nomas tiesību izsole uz zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KB3) īslaicīgās lietošanas būves novietošanai ar mērķi tirdzniecības pakalpojumu sniegšana. Izsolītā nomas vieta atrodas bērnu rotaļu laukuma teritorijā. Izsolei bija pieteicies viens izsoles dalībnieks – SIA "KARGE". Līdz ar izsoles noslēgšanos nepieciešams domes lēmums par izsoles rezultātu apstiprināšanu, lai varētu slēgt līgumu ar izsoles uzvarētāju – SIA "KARGE". Nomas tiesību termiņš – 5 gadi ar tiesībām nomas termiņu pagarināt vēl uz 5 gadiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga (balso "PAR", paceļot roku), Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis (balso "PAR", paceļot roku))

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KB3) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu".

24.§

Par zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KC1) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka 2023. gada 22. decembrī notika pašvaldības izsludinātā zemes nomas tiesību izsole uz zemes vienības "Jūrmalas parks" daļas (vieta Nr.KC1) īslaicīgās lietošanas būves novietošanai ar mērķi tirdzniecības vai sabiedriskās ēdināšanas

pakalpojumu sniegšana. Izsolītā nomas vieta atrodas pie veloceļa aiz Vannu mājas. Izsolei bija pieteicies viens izsoles dalībnieks – SIA “JK RENT”. Līdz ar izsoles noslēgšanos nepieciešams domes lēmums par izsoles rezultātu apstiprināšanu, lai varētu slēgt līgumu ar izsoles uzvarētāju – SIA “JK RENT”. Nomas tiesību termiņš – 5 gadi ar tiesībām nomas termiņu pagarināt vēl uz 5 gadiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības “Jūrmalas parks” daļas (vieta Nr.KC1) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu".

25.§

Par zemes vienības “Jūrmalas parks” daļas (vieta Nr.KC2) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka 2023. gada 22. decembrī notika pašvaldības izsludinātā zemes nomas tiesību izsole uz zemes vienības “Jūrmalas parks” daļas (vieta Nr.KC2) īslaicīgās lietošanas būves novietošanai ar mērķi tirdzniecības vai sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana. Izsolītā nomas vieta atrodas pie veloceļa aiz koncertdārza “Pūt vējiņi”. Izsolei bija pieteicies viens izsoles dalībnieks – SIA “Black coffee”. Līdz ar izsoles noslēgšanos nepieciešams domes lēmums par izsoles rezultātu apstiprināšanu, lai varētu slēgt līgumu ar izsoles uzvarētāju – SIA “Black coffee”. Nomas tiesību termiņš – 5 gadi ar tiesībām nomas termiņu pagarināt vēl uz 5 gadiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības “Jūrmalas parks” daļas (vieta Nr.KC2) zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu".

26.§

Par zemesgabala Ķieģeļu ielā 43 daļas nomu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības iznomāt Valsts vides dienestam zemesgabala Ķieģeļu ielā 43 daļu 52,1 kv.m platībā ēku (būvju) nekustamā īpašuma – garāžas Ķieģeļu ielā 43 daļas apsaimniekošanai un uzturēšanai uz 10 (desmit) gadiem. Uz pašvaldībai piederoša zemesgabala Ķieģeļu ielā 43 atrodas citām personām piederoša būve - garāžas.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Ķieģeļu ielā 43 daļas nomu".

27.§

Par zemesgabala Ķieģeļu ielā 43 daļas nomu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības iznomāt privātpersonai zemesgabala Ķieģeļu ielā 43 daļu 25,2 kv.m platībā ēku (būvju) nekustamā īpašuma – garāžas Ķieģeļu ielā 43A daļas apsaimniekošanai un uzturēšanai uz 10 (desmit) gadiem. Uz pašvaldībai piederoša zemesgabala Ķieģeļu ielā 43 atrodas citām personām piederoša būve - garāžas.

Lūdz atbalstīt sagatavot lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Ķieģeļu ielā 43 daļas nomu".

28.§

Par dzīvokļa īpašuma Puku ielā 3-4 atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli (saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un pamatojoties uz īrnieka iesniegumu). Domei

nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Puķu ielā 3-4 atsavināšanu".

29.§

Par neizīrētu dzīvokļu atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai šādus septiņus dzīvošanai nederīgus dzīvokļus, kuru atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga: Aldaru ielā 17-2, Aldaru ielā 21-17, Ostas ielā 4-9, Rīgas ielā 59-4, Tīrgus ielā 53-5, Turaidas ielā 5-11 un Vaļņu ielā 5-8.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par neizīrētu dzīvokļu atsavināšanu".

Sēde slēgta 2024.gada 15.februārī pulksten 11:25.

Priekšsēdētājs

Uldis Sesks

Protokolēja

Iveta Fomina