



**Liepājas pilsētas dome**  
**pastāvīgā Pilsētas attīstības komiteja**

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: [pasts@liepaja.lv](mailto:pasts@liepaja.lv), [www.liepaja.lv](http://www.liepaja.lv)

**SĒDES PROTOKOLS**  
**LIEPĀJĀ**

2021.gada 14.janvārī

Nr. 1

Nemot vērā Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 2.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2020.gada 9.jūnija noteikumu Nr.360 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai" 6.8. un 6.9.apakšpunktu un Liepājas pilsētas pašvaldības administrācijas 2020.gada 21.decembra rīkojuma Nr.247/2.1.1 "Par papildus nosacījumiem Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai un rīcībai ārkārtējās situācijas laikā" 2.3.apakšpunktu, Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas sēde notiek gan Rožu ielā 6, 226.telpā, gan izmantojot videokonferenci rīku Zoom Meeting.

**Sēde sasaukta** 2021.gada 14.janvārī pulksten 10:30.

**Sēde atklāta** 2021.gada 14.janvārī pulksten 10:32.

**Sēdi vada** Pilsētas attīstības komitejas priekšsēdētājs **Vilnis Vitkovskis**

**Sēdē piedalās** 6 deputāti:

**Gunārs Ansiņš**  
**Linda Matisone**  
**Ludmila Rjzanova**  
**Uldis Sesks**  
**Modris Šveiduks**  
**Jānis Vilnītis**

**Uzaicinātās personas:**

**Vilnis Vitkovskis**, Domes deputāts (1.§)  
**Oksana Kurcalte**, Tirdzniecības un sociālo pētījumu aģentūras "Latvijas Fakti" vecākā projektu vadītāja (1.§)  
**Oskars Zalāns**, Tirdzniecības un sociālo pētījumu aģentūras "Latvijas Fakti" pētnieks (1.§)  
**Aiga Kļaveniece**, Administrācijas Attīstības pārvaldes vadītāja vietniece (2.§)  
**Aija Mickus**, Administrācijas Juridiskās daļas Juriste (3.§)  
**Arvīds Vitāls**, Liepājas pilsētas būvvaldes vadītājs (4.§)  
**Kristīne Lukošjus**, Administrācijas Attīstības pārvaldes Projektu ieviešanas nodaļas vadītāja (5.§ - 7.§)  
**Dace Liepniece-Liepīņa**, Administrācijas Vides, veselības un sabiedrības līdzdalības daļas Vides nodaļas vadītāja (8.§)  
**Zane Pomerance**, Izglītības pārvaldes Administratīvā nodaļa Juriste (9.§)  
**Uģis Kaugurs**, Liepājas pilsētas būvvaldes Pilsētas arhitekts (10.§, 11.§)  
**Klīnta Alpa-Šulmane**, SIA "Grupa93" projektu vadītāja (10.§, 11.§)  
**Māris Egmanis**, Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājs (12.§, 13.§, 15.§ - 18.§, 21.§, 22.§)  
**Didzis Jēriņš**, Pašvaldības izpilddirektora vietnieks būvniecības jautājumos (14.§)  
**Mārtiņš Tīdens**, Izpilddirektora vietnieks īpašumu jautājumos (19.§, 20.§)

**Sēdi protokolē** Gita Lukate

#### DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par sabiedriskās domas pētījumu.
2. Par Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam pielikuma Nr.2.2. "Investīciju plāns 2015.-2020.gadam" aktualizēšanu.
3. Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar SIA "LIEPĀJAS REĢIONA TŪRISMA INFORMĀCIJAS BIROJS".
4. Par grozījumiem Liepājas pilsētas domes 2020.gada 23.aprīļa nolikumā Nr.14 "Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" nolikums".
5. Par tehniskās dokumentācijas izstrādi Raiņa ielas pārbūvei.
6. Par projektu " Ūdenstilpju attīrīšanas tehnikas iegāde".
7. Par projektu "Publiskās ārtelpas infrastruktūras attīstība Zirgu salā".
8. Par projektu "Laivu ielaišanas vietas atjaunošana Ezermalas ielā, Liepājā".
9. Par projektu "Uzņēmējdarbības plānošanas atbalsta pasākumi Kurzemes plānošanas reģionā".
10. Par lokālpilnošanas redakcijas un vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
11. Par lokālpilnošanas redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
12. Par grozījumu Liepājas pilsētas domes 2017.gada 13.jūlija lēmumā Nr.274 "Par nodošanu pārvaldīšanā".
13. Par nekustamā īpašuma Vecā ostmalā 56 atsavināšanu.
14. Par atļauju dāvinājuma pieņemšanai.
15. Par zemesgabala Cīravas ielā 20A iznomāšanu.
16. Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalam Muitas ielā 3, Liepājā.
17. Par lietošanas tiesību aprobežojumiem zemesgabaliem Atmodas bulvārī 37 un Atmodas bulvārī 26, Liepājā.
18. Par zemes vienības Brīvostas iela, Liepājā, kadastra apzīmējums 1700010077 (ostas pievedceļš), nodošanu valsts īpašumā bez atlīdzības.
19. Par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības 2020.gadā.
20. Par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības.
21. Par dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 109-15 atsavināšanu.
22. Par neizīrētu dzīvokļu atsavināšanu.

#### Par izmaiņām darba kārtībā

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Atklāj Pilsētas attīstības komitejas sēdi un ierosina izslēgt no darba kārtības 18.jautājumu par zemes vienības Brīvostas iela, Liepājā, kadastra apzīmējums 1700010077 (ostas pievedceļš), nodošanu valsts īpašumā bez atlīdzības.

Aicinu balsot par 18.darba kārtības jautājuma izslēgšanu no Pilsētas attīstības komitejas sēdes darba kārtības.

Par lēmumu balso:

"par" -

**7 (Gunārs Anšiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

**Izslēgt no Pilsētas attīstības komitejas sēdes darba kārtības 18.jautājumu "Par zemes vienības Brīvostas iela, Liepājā, kadastra apzīmējums 1700010077 (ostas pievedceļš), nodošanu valsts īpašumā bez atlīdzības".**

**1.§**  
**Par sabiedriskās domas pētījumu**

Ziņo

Vilnis Vitkovskis: - Aicinu tirgus un sociālo pētījumu aģentūras "Latvijas Fakti" pētnieku Oskaru Zalānu un vecāko projektu vadītāja Oksanu Kurcalti iepazīstināt klātesošos ar sagatavoto kvantitatīvo pētījumu "Sabiedriskās domas aptauja Liepājā".

Izsaka viedokli

Oksana Kurcalte: - Iepazīstināt klātesošos ar sagatavoto kvantitatīvo pētījumu "Sabiedriskās domas aptauja Liepājā".

Informatīvā ziņojuma izskatīšanas gaitā debatēs piedalās: Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Oksana Kurcalte.

**Par lēmumu balso:**

"par" - **6 (Gunārs Ansiņš, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" - nav

"atturas"- nav

"nepiedalās"- 1 (Linda Matisone - tehnisku iemeslu dēļ)

**Nolemj:** Pieņemt zināšanai informāciju par tirgus un sociālo pētījumu aģentūras "Latvijas Fakti" sagatavoto kvantitatīvo pētījumu "Sabiedriskās domas aptauja Liepājā".

**2.§**

**Par Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam pielikuma Nr.2.2.**  
**"Investīciju plāns 2015.-2020.gadam" aktualizēšanu**

Ziņo

Aiga Kļaveniece: - Ņemot vērā to, ka Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.–2020.gadam pielikumā Nr. 2.2. "Investīciju plāns 2015.–2020. gadam" veikta virkne ar precizējumiem, nepieciešams apstiprināt plāna aktualizēto versiju.

Pēc atbildīgo institūciju (struktūrvienības, iestādes, kapitālsabiedrības) pieprasījuma, veiktas 45 izmaiņas:

- iekļauti 13 jauni projekti,

- dzēsti 7 projekti,

- pārējiem 25 projektiem precizēti dati (projekta statuss, projektā plānotās darbības, plānotie rezultāti, finansējuma apjoms un avoti).

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam pielikuma Nr.2.2. "Investīciju plāns 2015.-2020.gadam" aktualizēšanu".

**Par lēmumu balso:**

"par" - **6 (Gunārs Ansiņš, Linda Matisone, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" - nav

"atturas"- 1 (Ludmila Rjazanova)

"nepiedalās"- nav

**Nolemj:** Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam pielikuma Nr.2.2. "Investīciju plāns 2015.-2020.gadam" aktualizēšanu".

### 3.§

#### **Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar SIA "LIEPĀJAS REĢIONA TŪRISMA INFORMĀCIJAS BIROJS"**

Ziņo

Aija Mickus:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai noslēgtu deleģēšanas līgumu starp Liepājas pilsētas pašvaldību un SIA "Liepājas reģiona tūrisma informācijas birojs" par pašvaldības funkcijas uzdevumu veikšanu, jo iepriekš noslēgtais līgums zaudēs spēku sakarā ar termiņa izbeigšanos.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar SIA "LIEPĀJAS REĢIONA TŪRISMA INFORMĀCIJAS BIROJS"".

Par lēmumu balso:

"par" -

**7 (Gunārs Anšiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar SIA "LIEPĀJAS REĢIONA TŪRISMA INFORMĀCIJAS BIROJS"".**

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputātu Uldi Sesku par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

### 4.§

#### **Par grozījumiem Liepājas pilsētas domes 2020.gada 23.aprīļa nolikumā Nr.14 "Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" nolikums"**

Ziņo

Arvīds Vitāls:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai izdarītu grozījumus Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" nolikumā.

Grozījumi nolikumā nepieciešami, jo būvvaldes juridiskā adrese no 2021.gada 4.janvāra ir Peldu iela 5, Liepājā. Nepieciešams arī noteikt būvvaldes Būvniecības kontroles daļas vadītāja pieņemto lēmumu (par patvaļīgas būvniecības novēršanu) apstrīdēšanas kārtību, kā arī precizēt apstrīdēšanas kārtību lēmumiem, kas pieņemti attiecībā uz vidi degradējošām un cilvēku drošību apdraudošām būvēm.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par grozījumiem Liepājas pilsētas domes 2020.gada 23.aprīļa nolikumā Nr.14 "Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" nolikums"".

Par lēmumu balso:

"par" -

**7 (Gunārs Anšiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Liepājas pilsētas domes 2020.gada 23.aprīļa nolikumā Nr.14 "Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" nolikums"".**

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputāti Lindu Matisoni par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

## 5.§

### Par tehniskās dokumentācijas izstrādi Raiņa ielas pārbūvei

Ziņo

Kristīne Lukošjus:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai uzsāktu tehniskās dokumentācijas izstrādi Raiņa ielas pārbūvei posmā no Jelgavas ielas līdz Baseina ielai.

Tiks pārbūvēta Raiņa iela minētajā posmā, sakārtojot gan braucamās ceļa daļas un ietvju segumu, gan tehniski nolietotajās inženierkomunikācijas, t. sk., apgaismojumu. Minētais ielas posms ir nozīmīgs piebraucamais ceļš daudziem uzņēmējiem, ir intensīvi noslogots gan no apkārtējo iedzīvotāju puses, gan arī izmantojams kā viens no galvenajiem ceļiem citu Liepājas mikrorajona iedzīvotāju ikdienā.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par tehniskās dokumentācijas izstrādi Raiņa ielas pārbūvei".

Par lēmumu balso:

"par" -

**7 (Gunārs Anšņš, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

**Pieņemt lēmumu Nr. 1/1 "Par tehniskās dokumentācijas izstrādi Raiņa ielas pārbūvei".**

## 6.§

### Par projektu " Ūdenstilpju attīrīšanas tehnikas iegāde"

Ziņo

Kristīne Lukošjus:

- Lēmuma projekts ir nepieciešams, lai projektu "Ūdenstilpju attīrīšanas tehnikas iegāde" iesniegtu biedrības "Liepājas rajona partnerība" izsludinātajā atklātajā projektu konkursa 8.kārtā.

Atbalsts projekta īstenošanai paredzēts Eiropas Jūrlietu un zivsaimniecības fonda (EJZF) Zivsaimniecības Rīcības programmas 2014.–2020. gadam pasākuma „Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” ietvaros. Projekta stratēģiskais mērķis ir Liepājas ezera un upju gultņu attīrīšana, uzturēšana un bioloģiskās daudzveidības saglabāšana. Projekta ietvaros plānots iegādāties ūdenstilpju attīrīšanas traktoru (komplektēts ar dažāda veida aprīkojumu ūdenstilpju un krasta līnijas apsaimniekošanai - rakšanas, pļaušanas, grābšanas u.c. funkciju nodrošināšanai). Veicot minētās darbības, tiks attīrīta ezera un tā pieguļošā teritorija 50 ha platībā.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par projektu "Ūdenstilpju attīrīšanas tehnikas iegāde"".

Par lēmumu balso:

"par" -

**7 (Gunārs Anšņš, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par projektu "Ūdenstilpju attīrīšanas tehnikas iegāde"".**

## 7.§

### Par projektu "Publiskās ārtelpas infrastruktūras attīstība Zirgu salā"

Ziņo

Kristīne Lukošjus:

- Lēmuma projekts ir nepieciešams, lai projektu "Publiskās ārtelpas infrastruktūras attīstība Zirgu salā" (turpmāk - projekts) iesniegtu biedrības "Liepājas rajona partnerība" izsludinātajā atklātajā projektu konkursa 8. kārtā.

Atbalsts projekta īstenošanai paredzēts Eiropas Jūrlietu un zivsaimniecības fonda (EJZF) Zivsaimniecības Rīcības programmas 2014.–2020. gadam pasākuma „Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” ietvaros. Projekta mērķis ir mazināt līdzšinējo degradējošo ietekmi uz vidi, kā arī sekmēt Zirgu salas pieejamību, īstenojot teritorijas pielāgošanu gan tūristu, gan pilsētnieku vajadzībām atpūtai brīvā dabā.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par projektu "Publiskās ārtelpas infrastruktūras attīstība Zirgu salā”".

Par lēmumu balso:

"par" -

**7 (Gunārs Anšīšs, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par projektu "Publiskās ārtelpas infrastruktūras attīstība Zirgu salā”".

## 8.§

### Par projektu "Laivu ielaišanas vietas atjaunošana Ezermalas ielā, Liepājā"

Ziņo

Dace Liepniece-Liepiņa:- Latvijas vides aizsardzības fonds (LVAF) ir izsludinājis projektu konkursu "Dabas un bioloģiskās daudzveidības saglabāšana un aizsardzība" aktivitātē "Tūrisma infrastruktūras uzlabošana īpaši aizsargājamās dabas teritorijās", kura ietvaros pašvaldībai iespējams iesniegt projektu "Laivu ielaišanas vietas atjaunošana Ezermalas ielā, Liepājā".

Projekta ietvaros plānots atjaunot laivu nolaišanas vietu, nodrošinot tās labiekārtojuma vides pieejamību, vienlaikus uzlabojot kvalitatīvas atpūtas un rekreācijas iespējas Liepājas pilsētas iedzīvotājiem.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par projektu "Laivu ielaišanas vietas atjaunošana Ezermalas ielā, Liepājā”".

Par lēmumu balso:

"par" -

**7 (Gunārs Anšīšs, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par projektu "Laivu ielaišanas vietas atjaunošana Ezermalas ielā, Liepājā”".

## 9.§

### Par projektu "Uzņēmējdarbības plānošanas atbalsta pasākumi Kurzemes plānošanas reģionā"

Ziņo

Zane Pomerance:

- Lēmuma projekts ir nepieciešams, lai nodrošinātu juridisko pamatu sadarbībai ar Kurzemes plānošanas reģionu projekta "Uzņēmējdarbības atbalsta pasākumi Kurzemes plānošanas reģionā" (Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020. gadam pielikuma Nr.2.2. "Investīciju plāns 2015.-2020. gadam" projekta unikālais Nr.Pr\_316) iesnieguma sagatavošanā un īstenošanā.

Projektā "Uzņēmējdarbības atbalsta pasākumi Kurzemes plānošanas reģionā" tiks īstenotas aktivitātes nodarbinātības un konkurētspējas palielināšanai.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par projektu "Uzņēmējdarbības plānošanas atbalsta pasākumi Kurzemes plānošanas reģionā"".

Lēmuma projekta izskatīšanas gaitā debatēs piedalās: Jānis Vilnītis, Zane Pomerance, Līva Meldere.

**Par lēmumu balso:**

"par" -

**7 (Gunārs Anšiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjanzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par projektu "Uzņēmējdarbības plānošanas atbalsta pasākumi Kurzemes plānošanas reģionā"".**

## 10.§

### Par lokālpilnoojuma redakcijas un vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Ziņo

Uģis Kaugurs:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai nodotu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai SIA "Grupa93" izstrādāto lokālpilnoojuma „Lokālpilnoojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas pilnoojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā” redakciju un vides pārskata projektu, kur piedāvāti risinājumi pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu izmantošanai ne tikai pašvaldības funkciju veikšanai, bet arī citām ar uzņēmējdarbību saistītām darbībām, ņemot vērā esošo situāciju un nākotnes perspektīvu.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par lokālpilnoojuma redakcijas un vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".

Lēmuma projekta izskatīšanas gaitā debatēs piedalās: Ludmila Rjanzanova, Uģis Kaugurs, Klīnta Alpa-Šulmane.

**Par lēmumu balso:**

"par" -

**7 (Gunārs Anšiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjanzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālpilnoojuma redakcijas un vides pārskata projekta nodošanu**

**publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".**

Izsaka priekšlikumu  
Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputāti Lindu Matisoni par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

**11.§**

**Par lokālpilnoņuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai**

Ziņo

Uģis Kaugurs:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai nodotu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai SIA "Grupa93" izstrādāto lokālpilnoņuma „Lokālpilnoņums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas pilnoņumu zemesgabaliem Labraga ielā 11 un Talsu ielā 4, Liepājā” redakciju, kurā piedāvāti risinājumi pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu izmantošanai ne tikai pašvaldības funkciju veikšanai, bet arī citām ar uzņēmējdarbību saistītām darbībām, ņemot vērā esošo situāciju un nākotnes perspektīvu.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par lokālpilnoņuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".

Par lēmumu balso:

"par" -

**7 (Gunārs Anšīšs, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālpilnoņuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".

Izsaka priekšlikumu  
Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputāti Lindu Matisoni par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

**12.§**

**Par grozījumu Liepājas pilsētas domes 2017.gada 13.jūlija lēmumā Nr.274 "Par nodošanu pārvaldīšanā"**

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai izbeigtu Liepājas pilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu Vecajā ostmalā 54, Vecajā ostmalā 55, Vecajā ostmalā 56, Liepājā, pārvaldīšanas līgumus, kas noslēgti 2017.gada 14.jūlijā starp Liepājas pilsētas pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs".

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par grozījumu Liepājas pilsētas domes 2017.gada 13.jūlija lēmumā Nr.274 "Par nodošanu pārvaldīšanā".

Par lēmumu balso:

"par" -

**7 (Gunārs Anšīšs, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par



**grozījumu Liepājas pilsētas domes 2017.gada 13.jūlija lēmumā Nr.274 "Par nodošanu pārvaldīšanā"**.

Izsaka priekšlikumu  
Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputātu Modri Šveiduku par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

**13.§**

**Par nekustamā īpašuma Vecā ostmalā 56 atsavināšanu**

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu, kurš nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizācijai.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Vecā ostmalā 56 atsavināšanu".

Par lēmumu balso:

"par" -

**7 (Gunārs Anšiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Vecā ostmalā 56 atsavināšanu".

**14.§**

**Par atļauju dāvinājuma pieņemšanai**

Ziņo

Didzis Jēriņš:

- SIA "Lidl Latvija" ir vērsusies pašvaldībā ar iesniegumu veikt ieguldījumus publiskajā infrastruktūrā, pārbūvējot Parka ielas un Turgus ielas krustojumu. Uzņēmējs pārbūvi apņemas veikt par saviem līdzekļiem. Ņemot vērā, ka ieguldījums publiskajā infrastruktūrā ir uzskatāms par dāvinājumu pašvaldībai, nepieciešama Liepājas pilsētas domes atļauja pieņemt dāvinājumu.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par atļauju dāvinājuma pieņemšanai".

Par lēmumu balso:

"par" -

**7 (Gunārs Anšiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par atļauju dāvinājuma pieņemšanai".

**15.§**

**Par zemesgabala Cīravas ielā 20A iznomāšanu**

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lēmuma projekts nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības iznomāt privātpersonai zemesgabalu Cīravas ielā 20A, 669 kv.m platībā, uz 10 gadiem, fiziskai personai piederošās ēkas (būves) Cīravas ielā 20A, Liepājā, uzturēšanai un apsaimniekošanai.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala Cīravas ielā 20A iznomāšanu".

**Par lēmumu balso:**

"par" -

**7 (Gunārs Anšiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Cīravas ielā 20A iznomāšanu".**

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputāti Ludmilu Rjzanovu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

## **16.§**

### **Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalam Muitas ielā 3, Liepājā**

Ziņo

Māris Egmanis:

- SIA "Liepājas enerģija" piedāvā noteikt lietošanas tiesību aprobežojumu Liepājas pilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam, zemesgabalam Muitas ielā 3, Liepājā, aptuveni 418 kv. m. platībā, jaunas siltumtrases trasējuma izbūvei, ekspluatācijai, rekonstrukcijai un attīstībai.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalam Muitas ielā 3, Liepājā".

**Par lēmumu balso:**

"par" -

**7 (Gunārs Anšiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalam Muitas ielā 3, Liepājā".**

Izsaka priekšlikumu

Vilnis Vitkovskis:

- Lūdzu deputāti Ludmilu Rjzanovu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

## **17.§**

### **Par lietošanas tiesību aprobežojumiem zemesgabaliem Atmodas bulvārī 37 un Atmodas bulvārī 26, Liepājā**

Ziņo

Māris Egmanis:

- Lai īpašumam Krasta ielā 4, Liepājā, izbūvētu jaunu elektroapgādes pievadu, AS "Sadales tīkls" piedāvā noteikt lietošanas tiesību aprobežojumus Liepājas pilsētas pašvaldības nekustamajiem īpašumiem – zemesgabalam Atmodas bulvārī 37, Liepājā, aptuveni 87 kv.m platībā un zemesgabalam Atmodas bulvārī 26, Liepājā, aptuveni 45 kv.m platībā – elektroapgādes objekta – 0.4kV kabeļa līnijas ierīkošanai un ekspluatācijai.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par lietošanas tiesību aprobežojumiem zemesgabaliem Atmodas bulvārī 37 un Atmodas bulvārī 26, Liepājā".

**Par lēmumu balso:**

"par" - 7 (Gunārs Anšiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)  
"pret" - nav  
"atturas"- nav  
"nepiedalās"- nav  
Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lietošanas tiesību aprobežojumiem zemesgabaliem Atmodas bulvārī 37 un Atmodas bulvārī 26, Liepājā".  
Izsaka priekšlikumu  
Vilnis Vitkovskis: - Lūdzu deputāti Ludmilu Rjazanovu par lēmuma projektu ziņot Liepājas pilsētas domes sēdē.

### 18.§

#### **Par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības 2020.gadā**

Ziņo  
Mārtiņš Tīdens: - Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Nekustamā īpašuma pārvalde" ir apkopojusi datus par 2020.gadā Pašvaldībā iesniegtajiem Pirkuma – pārdevuma līgumiem.  
Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības 2020.gadā".  
Par lēmumu balso:  
"par" - 7 (Gunārs Anšiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)  
"pret" - nav  
"atturas"- nav  
"nepiedalās"- nav  
Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr. 2/1 "Par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības 2020.gadā".

### 19.§

#### **Par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības**

Ziņo  
Mārtiņš Tīdens: - Pamatojoties uz Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2010.gada 21.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.11), sagatavots lēmuma projekts "Par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības". Lēmumā iekļauti atteikumi izmantot pirmpirkuma tiesības uz 13 nekustamajiem īpašumiem.  
Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības".  
Par lēmumu balso:  
"par" - 7 (Gunārs Anšiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)  
"pret" - nav  
"atturas"- nav  
"nepiedalās"- nav  
Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr. 3/1 "Par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības".

**20.§**  
**Par dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 109-15 atsavināšanu**

Ziņo

Māris Egmanis:

- Sagatavotais lēmuma projekts paredz atļaut uzsākt Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 109-15, Liepājā, atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu atsavināšanas ierosinājuma iesniedzējam - dzīvokļa īrniekam.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 109-15 atsavināšanu".

**Par lēmumu balso:**

"par" -

**7 (Gunārs Anšiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 109-15 atsavināšanu".**

**21.§**  
**Par neizīrētu dzīvokļu atsavināšanu**

Ziņo

Māris Egmanis:

- Sagatavotais lēmuma projekts paredz atļaut uzsākt Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļu īpašumu atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē:

- Baseina ielā 18-3;
- Bārtas ielā 18-8A;
- Bērzu ielā 21-14;
- Celtnieku ielā 5-4;
- Celtnieku ielā 5-7;
- Ezera ielā 65-9;
- Ģenerāļa Baloža ielā 57-8A;
- Jelgavas ielā 3-3;
- Oskara Kalpaka ielā 79-5;
- Zāļu ielā 25-13.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par neizīrētu dzīvokļu atsavināšanu".

**Par lēmumu balso:**

"par" -

**7 (Gunārs Anšiņš, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" -

nav

"atturas"-

nav

"nepiedalās"-

nav

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par neizīrētu dzīvokļu atsavināšanu".**

**Sēde slēgta** 2021.gada 14.janvārī pulksten 11:43.

Komitejas priekšsēdētājs  
Komitejas priekšsēdētāja vietnieks  
Komitejas loceklis  
Komitejas locekle

Vilnis Vitkovskis  
Jānis Vilnītis  
Gunārs Anšiņš  
Linda Matisone

Komitejas locekle  
Komitejas loceklis  
Komitejas loceklis  
Protokolēja:

Ludmila Rjzanova  
Uldis Sesks  
Modris Šveiduks  
Gita Lukate

ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR  
LAIKA ZĪMOGU