



Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome
pastāvīgā Finanšu komiteja

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

SĒDES PROTOKOLS
Liepājā

2023. gada 11. maijā

Nr. 5

Sēde sasaukta 2023. gada 11. maijā pulksten 14:03.

Sēde atklāta 2023. gada 11. maijā pulksten 14:03.

Sēdi vada Finanšu komitejas priekšsēdētājs **Gunārs Ansiņš**

Sēdē piedalās 8 deputāti:

Uldis Hmieļevskis
Dace Bluķe
Ludmila Rjzanova
Uldis Sesks
Uldis Lipskis
Jānis Vilnītis
Madara Lapsa
Salvis Roga

Uzaicinātās personas:

Arvīds Vitāls – Liepājas pilsētas Būvvaldes vadītājs (1.§)
Arnīs Vītols - Ekonomikas un stratēģiskās plānošanas nodaļas vadītājs (2.§)
Evija Kalveniece – Finanšu pārvaldes vadītāja (3.§-4.§)
Māris Egmanis – Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājs (5.§-12.§)

Sēdi protokolē Evija Ošeniece

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par aizvietotājizpildes noteikšanu Ķēžu ielā 6, Liepājā
2. Par Mazo un vidējo komercsabiedrību projektu līdzfinansējuma sadali 2023.gadā
3. Par galvojumu SIA "Liepājas tramvajs"
4. Par aizņēmumu projekta "Pamatinfrastruktūras nodrošināšana uzņēmējdarbības veicināšanai, revitalizējot degradēto teritoriju Liepājā 4. kārtā" (Kārļa Zāles laukums) īstenošanai
5. Par nekustamā īpašuma, zemesgabala Darbnīcu ielā 19, atsavināšanu
6. Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 7-23 atsavināšanu
7. Par dzīvokļa īpašuma Katedrāles ielā 15-27 atsavināšanu
8. Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 93-17 nosacīto cenu
9. Par dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 36-51 nosacīto cenu
10. Par dzīvokļa īpašuma Siļķu ielā 14-19 nosacīto cenu

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

11. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu neapbūvēta zemesgabala Airītes ielā 10A atkārtotai izsolei
12. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamā īpašuma Graudu ielā 43-86N atkārtotai izsolei

1.§

Par aizvietotājizpildes noteikšanu Kēžu ielā 6, Liepājā

Ziņo Arvīds Vitāls: Informē, ka lēmums nepieciešams, lai novērstu apdraudējumu, ko rada bīstama un pilsētvidi degradējoša ēka Kēžu ielā 6, Liepājā. Ņemot vērā, ka ēkas īpašnieki, kas lielākoties ir ārvalstnieki, bīstamību nav novērsuši saviem spēkiem un īpašumu nav uzturējuši atbilstoši tiesību normu prasībām, domei jānosaka aizvietotājiestāde, kas veiks ēkas bīstamo konstrukciju demontāžu līdz ēkas pamatiem. Aizvietotājiestādes izmaksas par veiktajiem darbiem tiks piedzītas no ēkas īpašniekiem. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: **9 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)**

"par" - nav

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par aizvietotājizpildes noteikšanu Kēžu ielā 6, Liepājā"**

Izsaka priekšlikumu Lūdz deputātu Salvi Rogu par lēmuma projektu ziņot Liepājas Gunārs Anšiņš: valstspilsētas domes sēdē.

2.§

Par Mazo un vidējo komercsabiedrību projektu līdzfinansējuma sadali 2023.gadā

Ziņo Arnis Vītols: Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu Mazo un vidējo komercsabiedrību projektu līdzfinansēšanas konkursa finansējuma sadali 2023. gadam. Uzņēmumi savus iesniegtos projektus prezentēja vērtēšanas komisijai un komisija saskaņā ar apstiprinātiem noteikumiem un to vērtēšanas kritērijiem projektus izvērtēja un sniedz savu priekšlikumu par atbalstāmiem projektiem. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: **9 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)**

"par" - nav

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Mazo**

un vidējo komercsabiedrību projektu līdzfinansējuma sadali 2023.gadā"

Izsaka priekšlikumu Par lēmuma projektu Liepājas valstspilsētas domes sēdē ziņos
Gunārs Ansiņš: Gunārs Ansiņš.

3.š

Par galvojumu SIA "Liepājas tramvajs"

Ziņo Evija Kalveniece: Informē, ka lēmums nepieciešams, lai pašvaldība varētu galvot SIA "Liepājas tramvajs" aizņēmumu 1 504 049 eiro apmērā Valsts kasē Kohēzijas fonda projekta "Tramvaja līnijas un piegulošās teritorijas pārbūve 2. kārtā" īstenošanai. Projektu īsteno SIA "Liepājas tramvajs" un, saskaņā ar noslēgto sadarbības līgumu, nodrošina projekta priekšfinansējumu un finansējumu neattiecināmajām izmaksām. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: **9 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)**

"par" - nav

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par galvojumu SIA "Liepājas tramvajs""**

Izsaka priekšlikumu Lūdz deputātu Uldi Sesku par lēmuma projektu ziņot Liepājas
Gunārs Ansiņš: valstspilsētas domes sēdē.

4.š

Par aizņēmumu projekta "Pamatinfrastruktūras nodrošināšana uzņēmējdarbības veicināšanai, revitalizējot degradēto teritoriju Liepājā 4. kārtā" (Kārla Zāles laukums) īstenošanai

Ziņo Evija Kalveniece: Informē, ka lēmums nepieciešams, lai pašvaldība varētu saņemt aizņēmumu no Valsts kases ERAF projekta "Pamatinfrastruktūras nodrošināšana uzņēmējdarbības veicināšanai, revitalizējot degradēto teritoriju Liepājā 4. kārtā" (K. Zāles laukums) īstenošanai. Projekta ietvaros tiks pārbūvēts K. Zāles laukums, labiekārtota krastmala, kā arī pārbūvēti Uliha un Kūrmājas prospekta un Graudu un Jūras ielas krustojums ar piegulošo ielu posmiem un teritoriju. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: **9 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)**

"par" - nav

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par aizņēmumu projekta "Pamatinfrastruktūras nodrošināšana uzņēmējdarbības veicināšanai, revitalizējot degradēto teritoriju Liepājā 4. kārtā" (Kārļa Zāles laukums) īstenošanai"

Izsaka priekšlikumu Lūdz deputātu Jāni Vilnīti par lēmuma projektu ziņot Liepājas
Gunārs Anšiņš: valstspilsētas domes sēdē.

5.§

Par nekustamā īpašuma, zemesgabala Darbnīcu ielā 19, atsavināšanu

Ziņo Māris Egmanis: Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts paredz atsavināt Liepājas valstspilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu, apbūvētu zemesgabalu ar platību 895 kv.m Darbnīcu ielā 19, Liepājā, pārdodot par brīvu cenu uz tā esošo ēku (būvju) īpašniekam. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: 9 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)

"par" - nav

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma, zemesgabala Darbnīcu ielā 19, atsavināšanu"

Izsaka priekšlikumu Lūdz deputātu Jāni Vilnīti par lēmuma projektu ziņot Liepājas
Gunārs Anšiņš: valstspilsētas domes sēdē.

6.§

Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 7-23 atsavināšanu

Ziņo Māris Egmanis: Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts paredz atļaut uzsākt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 7-23, Liepājā, atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu atsavināšanas ierosinājuma iesniedzējam – dzīvokļa īrniekam. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: 9 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)

"par" - nav

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par

dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 7-23 atsavināšanu"

Izsaka priekšlikumu Līdz deputātu Uldi Lipski par lēmuma projektu ziņot Liepājas
Gunārs Ansiņš: valstspilsētas domes sēdē.

7.š

Par dzīvokļa īpašuma Katedrāles ielā 15-27 atsavināšanu

Ziņo Māris Egmanis: Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts paredz atļaut uzsākt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Katedrāles ielā 15-27, Liepājā, kadastra numurs 1700 903 2688, atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu atsavināšanas ierosinājuma iesniedzējam - dzīvokļa īrniekam. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: **9 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)**

"par" - nav

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Katedrāles ielā 15-27 atsavināšanu"**

Izsaka priekšlikumu Lūdz deputātu Uldi Hmieļevski par lēmuma projektu ziņot
Gunārs Ansiņš: Liepājas valstspilsētas domes sēdē.

8.š

Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 93-17 nosacīto cenu

Ziņo Māris Egmanis: Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts paredz apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 93-17, nosacīto cenu 14100 EUR (četrpadsmit tūkstoši viens simts euro). Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: **9 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)**

"par" - nav

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 93-17 nosacīto cenu"**

Izsaka priekšlikumu Lūdz deputātu Uldi Sesku par lēmuma projektu ziņot Liepājas
Gunārs Ansiņš: valstspilsētas domes sēdē.

9.š

Par dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 36-51 nosacīto cenu

Ziņo Māris Egmanis: Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts paredz apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 36-51, Liepājā, nosacīto cenu 23800 EUR (divdesmit trīs tūkstoši astoņi simti euro). Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" - **9 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjanzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 36-51 nosacīto cenu"**

Izsaka priekšlikumu Lūdz deputātu Uldi Hmieļevski par lēmuma projektu ziņot
Gunārs Ansiņš: Liepājas valstspilsētas domes sēdē.

10.§

Par dzīvokļa īpašuma Siļķu ielā 14-19 nosacīto cenu

Ziņo Māris Egmanis: Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts paredz apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Siļķu ielā 14-19, Liepājā, nosacīto cenu 22100 EUR (divdesmit divi tūkstoši viens simts euro). Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" - **9 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjanzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Siļķu ielā 14-19 nosacīto cenu"**

Izsaka priekšlikumu Lūdz deputāti Daci Bluķi par lēmuma projektu ziņot Liepājas
Gunārs Ansiņš: valstspilsētas domes sēdē.

11.§

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu neapbūvēta zemesgabala Airītes ielā 10A atkārtotai izsolei

Ziņo Māris Egmanis: Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts paredz atzīt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – zemes vienības Airītes ielā 10A, Liepājā, pirmo elektronisko izsoli ar augšupejošu soli par nenotikušu. Apstiprināt nekustamā

Īpašuma Airītes ielā 10A, Liepājā otrās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu 15400 EUR (piecpadsmit tūkstoši četri simti euro). Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" - **9 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu neapbūvēta zemesgabala Airītes ielā 10A atkārtotai izsolei"**

Izsaka priekšlikumu Lūdz deputātu Uldi Lipski par lēmuma projektu ziņot Liepājas
Gunārs Anšiņš: valstspilsētas domes sēdē.

12.§

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamā īpašuma Graudu ielā 43-86N atkārtotai izsolei

Ziņo Māris Egmanis: Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts paredz atzīt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Graudu ielā 43-86N, Liepājā, kadastra numurs 1700 902 2966, kurš reģistrēts Liepājas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1248-A-NT, un tam piekrītošās zemes 10/1000 kopīpašuma domājamo daļu, kadastra numurs 1700 032 0092, kura reģistrēta Liepājas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1248, sesto elektronisko izsoli ar augšupejošu soli par nenotikušu. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā objekta septītās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu 18800 EUR (astoņpadsmit tūkstoši astoņi simti euro).Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" - **9 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Salvis Roga, Uldis Sesks, Jānis Vilnītis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamā īpašuma Graudu ielā 43-86N atkārtotai izsolei"**

Izsaka priekšlikumu Lūdz deputātu Uldi Lipski par lēmuma projektu ziņot Liepājas
Gunārs Anšiņš: valstspilsētas domes sēdē.

Sēde slēgta 2023.gada 11.maijā pulksten 14:25.

Priekšsēdētājs

Gunārs Anšiš

Protokolēja

Evija Ošeniece