



**Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome**  
**pastāvīgā Attīstības komiteja**

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: [pasts@liepaja.lv](mailto:pasts@liepaja.lv), [www.liepaja.lv](http://www.liepaja.lv)

**SĒDES PROTOKOLS**  
**Liepājā**

2024. gada 11. aprīlī

Nr. 4

**Sēde sasaukta** 2024. gada 11. aprīlī pulksten 10:30.

**Sēde atklāta** 2024. gada 11. aprīlī pulksten 10:31.

**Sēdi vada** komitejas priekšsēdētāja vietnieks **Modris Šveiduks**

**Sēdē piedalās** 7 deputāti:

**Gunārs Anšiņš**

**Uldis Hmieļevskis**

**Ludmila Rjazanova**

**Gints Ročāns**, attālināti

**Salvis Roga**

**Jānis Vilnītis**

**Vilnis Vitkovskis**, attālināti

**Sēdē nepiedalās** 1 deputāts:

**Uldis Sesks**, attaisnotā prombūtnē

**Uzaicinātās personas:**

**Ingars Apinis**, Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāja p.i. (4.§ - 21.§)

**Mārtiņš Ābols**, Attīstības pārvaldes vadītājs (1.§)

**Annija Jēkabsons**, eksperte stratēģiskās plānošanas jautājumos (1.§)

**Armīns Robežnieks**, SIA "Liepājas autostāvvietas" valdes loceklis (2.§)

**Elīna Tolmačova**, Vides, veselības un sabiedrības līdzdalības daļas vadītāja (3.§)

**Sēdi protokolē:** **Iveta Fomina**, Organizatoriskās daļas vadītājas vietniece

**DARBA KĀRTĪBĀ:**

1. Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027. gadam" aktualizēšanu.
2. Par grozījumiem 2022. gada 15. septembra saistošajos noteikumos Nr.18 "Liepājas valstspilsētas pašvaldības maksas autostāvvietu lietošanas saistošie noteikumi".
3. Par Pilsoniskās sabiedrības veicināšanas komisijas nolikumu.
4. Par konceptuālu atbalstu.
5. Par nekustamo īpašumu Klāva Ukstiņa ielā 30, Liepājā.
6. Par grozījumiem 2022. gada 18. augusta lēmumā Nr.318/12.
7. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes vienības Klaipēdas ielā 83 daļas (vieta Nr.1) – nomas tiesības izsoli.
8. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes vienības Klaipēdas ielā 83 daļas (vieta Nr.2) – nomas tiesības izsoli.
9. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes vienības Ģenerāļa Baloža ielā 37. daļas (vieta Nr.1) – nomas tiesības izsoli.
10. Liepājas valstspilsētas pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes vienības

Ģenerāļa Baloža ielā 37 daļas (vieta Nr.2) – nomas tiesības izsole.

11. Par zemesgabala Kuldīgas ielā 45 172/4988 domājamo daļu nomu.
12. Par zemesgabala Grīzupes ielā 74 daļas nomu.
13. Par zemesgabala Airītes ielā, blakus nekustamajam īpašumam Airītes ielā 1A, daļas iznomāšanu.
14. Par zemesgabala Atmodas bulvārī, blakus nekustamajam īpašumam Atmodas bulvārī 11, daļas iznomāšanu.
15. Par zemesgabala Skrundas ielā 16 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
16. Par zemesgabala Lauku ielā 61 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
17. Par zemesgabala Studentu rotas ielā 7A, blakus nekustamajam īpašumam Katedrāles ielā 17, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
18. Par zemesgabala Turaidas ielā 8B, blakus nekustamajam īpašumam Britu flotes ielā 2, daļas nomas līgumu darbības termiņu pagarināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma, zemesgabala domājamās daļas Tvaiku ielā 28, atsavināšanu.
20. Par dzīvokļa īpašuma Viršu ielā 5-4 atsavināšanu.
21. Par nekustamā īpašuma - zemes vienības Liepājā Zvejnieku alejā 2 daļas - nomas tiesības izsoli.

#### **Par papildu darba kārtības jautājumu**

Runā Modris Šveiduks:

- Informē, ka komitejas sēdes darba kārtībā iekļauti 20 jautājumi un ir saņemts viens papildjautājums "Par nekustamā īpašuma – zemes vienības Liepājā, Zvejnieku alejā 2 daļas – nomas tiesību izsoli".

Aicina izteikt viedokli balsojot, par minētā lēmuma projekta iekļaušanu komitejas sēdes darba kārtībā.

**Par lēmumu balso:**

"par" –

**7 (Gunārs Anšīšs, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

**1 (Gints Ročāns)**

**Nolemj:**

**iekļaut komitejas sēdes darba kārtībā 21. jautājumu "Par nekustamā īpašuma – zemes vienības Liepājā, Zvejnieku alejā 2 daļas – nomas tiesību izsoli".**

#### **1.§**

#### **Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027. gadam" aktualizēšanu**

Ziņo Annija Jēkabsons:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam pielikumā "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.–2027. gadam" veiktos precizējumus. Pēc pašvaldības institūciju pieprasījuma sešos projektos /

darbībās veikti labojumi (precizēts īstenošanas statuss, nosaukums, plānotās aktivitātes un rezultāti, finansējuma apjoms, termiņi u. c.), dzēsts viens projekts un iekļauti divi jauni projekti:

- JPr\_222 Zemu emisiju zonas CO2 emisiju monitorings (LEZ CO2 Monitoring);

- JPr\_223 Mazaizsargāto bērnu sociālā iekļaušana ar airēšanas un drošas uzvedības uz ūdens aktivitātēm (Rowing4confidence).

Papildus informē, ka lēmuma projekta pielikumā (rīcības un investīciju plānā) ir izveidotas jaunas kolonnas, kurās norādīts projektu izmaksu sadalījums pa finanšu avotiem (atbilstoši Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas un Centrālās finanšu un līgumu aģentūras norādījumiem).

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**7 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazarova, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

nav

"pret" –

"atturas" –

**1 (Gints Ročāns)**

"nepiedalās" –

Nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027. gadam" aktualizēšanu".**

## **2.§**

### **Par grozījumiem 2022. gada 15. septembra saistošajos noteikumos Nr.18 "Liepājas valstspilsētas pašvaldības maksas autostāvvietu lietošanas saistošie noteikumi"**

Ziņo Armīns Robežnieks:

- Informē, ka ir sagatavots saistošo noteikumu projekts par grozījumiem Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2022. gada 15. septembra saistošajos noteikumos Nr.18 "Liepājas valstspilsētas pašvaldības maksas autostāvvietu lietošanas saistošie noteikumi" (turpmāk – Saistošie noteikumi) ar mērķi optimizēt un uzlabot satiksmes organizāciju, sakārtot transportlīdzekļu plūsmu un organizētu to novietošanu Liepājas valstspilsētas teritorijā. Ar Saistošajiem noteikumiem tiek apstiprināts pašvaldības maksas autostāvvietu izvietojums un to izmantošanas un apmaksas kārtība. Grozījumi Saistošajos noteikumos paredz apstiprināt maksas autostāvvietu izvietojumu Liepājas valstspilsētas administratīvajā teritorijā, izveidojot divas maksas autostāvvietu darbības zonas: Centra zonu un Jūrmalas parka zonu; noteikt jaunus pašvaldības maksas autostāvvietu lietošanas tarifus, kā arī pašvaldības maksas autostāvvietas darbības laikus.

Atzīmē, ka maksas autostāvvietu esošie tarifi Centra zonā tiek palielināti un noteikts jauns tarifu apmērs:

- viena stunda – 0,70 *euro*;
- minimālā samaksa 0,50 *euro* – 20 minūtes.

Līdz ar jaunu sezonālu maksas autostāvvietu ieviešanu un Jūrmalas parka zonas izveidi, šajā zonā tiek noteikti sekojoši lietošanas tarifi:

- viena stunda – 1,00 *euro*;
- minimālā samaksa 1 *euro*; pirmās 30 minūtes bez maksas.

Informē par pašvaldības maksas autostāvvietu darbības laikiem:

- Centra zonā – darba dienās un sestdienās no pulksten 8:00 līdz pulksten 18:00;
- Jūrmalas parka zonā laika posmā no 1. maija līdz 30. septembrim – darba dienās, sestdienās un svētdienās no pulksten 8:00 līdz pulksten 20:00.

Informē, ka laikā no 2024. gada 23. februāra līdz 9. martam izsludinātajā iedzīvotāju priekšlikumu un komentāru iesniegšanai par saistošo noteikumu projektu tika saņemti 15 priekšlikumi. Saņemtajos priekšlikumos galvenokārt iedzīvotāji pauž satraukumu, ka apstiprinot šos noteikumus, tie negatīvi ietekmēs apkārtējos iedzīvotājus, jo tiem būs jāmeklē stāvvietas citur apkārtnē, noslogojot apkārtnes mazās ielas. Atzīmē, ka iedzīvotāju ērtībām, kuru dzīves vieta atrodas pie pašvaldības maksas autostāvvietām paredz iedzīvotāju kartes izsniegšanu. Iedzīvotāja karte – elektroniskā formātā noformēts dokuments maksas autostāvvietu lietošanai uz gadu, ko maksas autostāvvietu apsaimniekotājs noformē iedzīvotājiem, kuru deklarētā dzīvesvietas adrese ir ielas posmā, kur ir ierīkota maksas autostāvvietā, ar nosacījumu, ka šis transportlīdzeklis ir iedzīvotāja īpašumā vai valdījumā. Iedzīvotāju karte dot tiesības lietot maksas autostāvvietas bez maksas.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma un saistošo noteikumu projektus.

Runā Gunārs Anšņš:

- Atzīmē, ka ir iepazinies ar iedzīvotāju priekšlikumiem par saistošo noteikumu projektu. Norāda, ka iedzīvotājus satrauc fakts, ka tiks noslogotas tās ielas, kurās atrodas viņu dzīvesvieta, tādēļ ierosina Pašvaldības policijai vasaras sezonā Jūrmalas parka teritorijā rūpīgi uzraudzīt autostāvvietu lietošanas noteikumu ievērošanu. Aicina šajā gadā ieviestos jaunos autostāvvietu lietošanas nosacījumus uzskatīt par pilotprojektu, lai rudenī vērtētu to ieviešanas pamatošību un ieguvumus un, iespējams, lemtu par saistošo noteikumu koriģēšanu; ierosina lūgt SIA "Liepājas autostāvvietas" valdes loceklim A.Robežniekam š.g. 10. oktobra sēdē sniegt ziņojumu – izvērtējumu par ieguvumiem un izvirzītā mērķa sasniegšanu.

Runā Ludmila Rjazanova:

- Aicina vasaras sezonā, kad pilsētā notiek dažādi pasākumi un festivāli, vērst uzmanību arī Vītoli ielā novietotajiem transportlīdzekļiem un autostāvvietu lietošanas noteikumu ievērošanai. Atzīmē, ka ir saņemtas sūdzības no iedzīvotājiem, ka īpaši festivālu laikā nav iespējams novietot personīgo transportlīdzekli pie savas dzīvesvietas.

Par lēmumu balso:

"par" –

**8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**1. Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem 2022. gada 15. septembra saistošajos noteikumos Nr.18 "Liepājas valstspilsētas pašvaldības maksas autostāvvietu lietošanas saistošie noteikumi"".**

**2. Lūgt Liepājas pašvaldības policiju vasaras sezonā Jūrmalas parka teritorijā regulāri uzraudzīt autostāvvietu lietošanas noteikumu ievērošanu saskaņā ar 2022. gada 15. septembra saistošajos noteikumos Nr.18 "Liepājas valstspilsētas pašvaldības maksas autostāvvietu lietošanas saistošie noteikumi" noteikto un grozījumiem tajos.**

**3. Lūgt SIA "Liepājas autostāvvietas" valdes loceklim Armīnam Robežniekam 2024. gada 10. oktobra komitejas sēdē sniegt informatīvu ziņojumu – analītisku izvērtējumu par ieguvumiem un izvirzītā mērķa sasniegto rezultātu atbilstoši ieviestajiem grozījumiem 2022. gada 15. septembra saistošajos noteikumos Nr.18.**

### **3.§**

#### **Par Pilsoniskās sabiedrības veicināšanas komisijas nolikumu**

Ziņo Elīna Tolmačova:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu Pilsoniskās sabiedrības veicināšanas komisijas nolikumu, kas nosaka komisijas izveidošanas kārtību, kompetenci, tiesības un pienākumus, kā arī struktūru un darba organizāciju. Komisijas darbības rezultātā izskatītie un pieņemtie lēmumi par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu pilsoniskās sabiedrības organizāciju (biedrību un nodibinājumu) iesniegtajiem projektu pieteikumiem veicinās biedrību un nodibinājumu iniciētu pasākumu norisi un sociālo pakalpojumu nodrošināšanu Liepājas valstspilsētā. Komisijas darbības mērķos un kompetencēs ietilpst arī pilsoniskās sabiedrības attīstības veicināšana Liepājas valstspilsētā, nosakot kritērijus ikgadējai pilsoniskās sabiedrības organizāciju un brīvprātīgo godināšanai, izskatot saņemtos pieteikumus un apstiprinot nominantus.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

**"par" –**

**8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

**"pret" –**

**nav**

**"atturas" –**

**nav**

**"nepiedalās" –**

**nav**

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Pilsoniskās sabiedrības veicināšanas komisijas nolikumu".**

#### **4.§**

##### **Par konceptuālu atbalstu**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai lemtu par konceptuālu atbalstu lokālpārveidojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabalam Klaiņpēdas ielā 138, Liepājā, teritorijā esošo zemesgabalu sadalīšanas rezultātā izveidoto zemes vienību nodošanu atsavināšanai, nosakot galveno izmantošanas veidu – daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

**"par" –**

**8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

**"pret" –**

**nav**

**"atturas" –**

**nav**

**"nepiedalās" –**

**nav**

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par konceptuālu atbalstu".**

#### **5.§**

##### **Par nekustamo īpašumu Klāva Ukstiņa ielā 30, Liepājā**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai lemtu par nekustamā īpašuma Klāva Ukstiņa ielā 30 nodošanu īpašumā valstij bez atlīdzības. Īpašums tiks nodots Labklājības ministrijai ģimeniskai videi pietuvināta sociālā pakalpojuma sniegšanas infrastruktūras izveidei. Infrastruktūra tiks veidota, lai nodrošinātu pakalpojumu ārpusģimenes aprūpē esošiem bērniem ar smagiem un ļoti smagiem funkcionāliem traucējumiem. Pakalpojuma sniegšanas vieta veidota kā ģimenes māja vai dzīvoklis integrētā vidē. Plānots izveidot divas vienkārtas ēkas – vienu astoņiem bērniem, otra – četriem bērniem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Jānis Vilnītis:

- Atzīmē, ka atbalsta sagatavoto lēmuma projektu, tomēr, ņemot vērā, ka minētais nekustamais īpašums

tika atpirkts no privātpersonas ar mērķi pašvaldības funkcijas realizēšanai, taču tagad ar lēmumu paredzam tā nodošanu bezatlīdzības kārtībā Labklājības ministrijai - lūdz precizēt, vai nepastāv kādi juridiski šķērši lēmuma pieņemšanas gadījumā.

Runā Ronalds Fricbergs:

- Informē, ka iepriekš minētais īpašums bija nepieciešams zemesgabalu apvienošanai; šobrīd situācija ir mainījusies – valsts plāno būvēt sociālā pakalpojuma sniegšanas infrastruktūru bērniem, kuriem ir smagi funkcionālie traucējumi un lūdz pašvaldībai nodot šo zemesgabalu minētās funkcijas īstenošanai. Turklāt minēto nekustamo īpašumu pašvaldība nenodot privātpersonas īpašumā, bet valsts. Atzīmē, ka arī PII "Cīrulītis" laiku atpakaļ iesniedza iesniegumu pašvaldībai par atteikumu no minētā zemesgabala.

Par lēmumu balso:

"par" –

**8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamo īpašumu Klāva Ukstiņa ielā 30, Liepājā".

## **6.§**

### **Par grozījumiem 2022. gada 18. augusta lēmumā Nr.318/12**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai zemes vienības Dārtas ielā 27 18/144 domājamās daļas un zemes vienību 14. novembra bulvārī 79, kas šobrīd Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētas ar statusu "Rezerves zemes fonds" un "Zeme zemes reformas pabeigšanai", ierakstītu zemesgrāmatā uz Liepājas valstspilsētas pašvaldības vārda. Saskaņā ar Zemes pārvaldības likumu zemes vienības ar statusu "Rezerves zemes fonds" un "Zeme zemes reformas pabeigšanai" ir piekrītošas Liepājas pašvaldībai, un šis fakts jāapstiprina ar domes lēmumu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem 2022. gada 18. augusta lēmumā Nr.318/12".

## **7.§**

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes vienības Klaipēdas ielā 83 daļas (vieta Nr.1) – nomas tiesības izsoli**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošās zemes vienības Klaipēdas ielā 83 (Centrālās kapsētas teritorijā) daļas (vieta Nr.1) 117 kv.m platībā zemes nomas tiesības izsoles noteikumus.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

**"par" –**

**8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

**"pret" –**

**nav**

**"atturas" –**

**nav**

**"nepiedalās" –**

**nav**

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes vienības Klaipēdas ielā 83 daļas (vieta Nr.1) – nomas tiesības izsoli".**

## **8.§**

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes vienības Klaipēdas ielā 83 daļas (vieta Nr.2) – nomas tiesības izsoli**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošās zemes vienības Klaipēdas ielā 83 (Centrālās kapsētas teritorijā) daļas (vieta Nr.2) 117 m2 platībā zemes nomas tiesību izsoles noteikumus.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

**"par" –**

**8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

**"pret" –**

**nav**

**"atturas" –**

**nav**

**"nepiedalās" –**

**nav**

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes vienības Klaipēdas ielā 83 daļas (vieta Nr.2) – nomas tiesības izsoli".**

## **9.§**

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes vienības Ģenerāļa Baloža ielā 37 daļas (vieta Nr.1) – nomas tiesības izsoli**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošās zemes vienības Ģenerāļa Baloža ielā 37 (Garnizona kapsētas teritorijā) daļas (vieta Nr.1) 122 m2 platībā zemes nomas tiesību izsoles noteikumus.



Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

**"par" –**

**8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

**"pret" –**

**nav**

**"atturas" –**

**nav**

**"nepiedalās" –**

**nav**

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes vienības Ģenerāļa Baloža ielā 37 daļas (vieta Nr.1) – nomas tiesības izsoli".**

### **10.§**

#### **Liepājas valstspilsētas pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes vienības Ģenerāļa Baloža ielā 37 daļas (vieta Nr.2) – nomas tiesības izsole**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošās zemes vienības Ģenerāļa Baloža ielā 37 (Garnizona kapsētas teritorijā) daļas (vieta Nr.2) 133 m<sup>2</sup> platībā zemes nomas tiesību izsoles noteikumus.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

**"par" –**

**8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

**"pret" –**

**nav**

**"atturas" –**

**nav**

**"nepiedalās" –**

**nav**

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Liepājas valstspilsētas pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes vienības Ģenerāļa Baloža ielā 37 daļas (vieta Nr.2) – nomas tiesības izsole".**

### **11.§**

#### **Par zemesgabala Kuldīgas ielā 45 172/4988 domājamo daļu nomu**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības iznomāt privātpersonai zemesgabala Kuldīgas ielā 45 172/4988 domājamās daļas no 537 kv.m kopplatības, kas atbilst 18,52 kv.m, ēku (būvju) nekustamā īpašuma – garāžas Kuldīgas ielā 45 172/4988 domājamās daļas apsaimniekošanai un uzturēšanai uz 5 gadiem. Uz pašvaldībai piederoša zemesgabala Kuldīgas ielā 45 atrodas citām personām piederoša būve – garāžas.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

**"par" –**

**8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila**

	<b>Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)</b>
<b>“pret” –</b>	<b>nav</b>
<b>“atturas” –</b>	<b>nav</b>
<b>“nepiedalās” –</b>	<b>nav</b>
<b>Nolemj:</b>	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Kuldīgas ielā 45 172/4988 domājamo daļu nomu".</b>

## 12.§

### Par zemesgabala Grīzupes ielā 74 daļas nomu

<b>Ziņo Ingars Apinis:</b>	- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības iznomāt Mazdārziņu biedrībai “Grīzupes Zieds” zemesgabala Grīzupes ielā 74 daļu 42310 kv.m platībā teritorijas labiekārtošanai un mazdārziņu uzturēšanai un apsaimniekošanai termiņu uz 10 gadiem. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.
----------------------------	--

**Par lēmumu balso:**

<b>"par" –</b>	<b>8 (Gunārs Anšīšs, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)</b>
<b>“pret” –</b>	<b>nav</b>
<b>“atturas” –</b>	<b>nav</b>
<b>“nepiedalās” –</b>	<b>nav</b>

<b>Nolemj:</b>	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Grīzupes ielā 74 daļas nomu".</b>
----------------	--

## 13.§

### Par zemesgabala Airītes ielā, blakus nekustamajam īpašumam Airītes ielā 1A, daļas iznomāšanu

<b>Ziņo Ingars Apinis:</b>	- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “LĀDE” tiesības uz 5 gadiem iznomāt zemesgabala Airītes ielā, blakus nekustamajam īpašumam Airītes ielā 1A, daļu 8 kv.m platībā teritorijas labiekārtošanai un reklāmas stenda uzstādīšanai. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.
----------------------------	---

**Par lēmumu balso:**

<b>"par" –</b>	<b>8 (Gunārs Anšīšs, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)</b>
<b>“pret” –</b>	<b>nav</b>
<b>“atturas” –</b>	<b>nav</b>
<b>“nepiedalās” –</b>	<b>nav</b>

<b>Nolemj:</b>	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Airītes ielā, blakus nekustamajam īpašumam Airītes ielā 1A, daļas iznomāšanu".</b>
----------------	---

#### 14.§

##### **Par zemesgabala Atmodas bulvārī, blakus nekustamajam īpašumam Atmodas bulvārī 11, daļas iznomāšanu**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu biedrībai "Vindsērīga Klubs Rietumkrasts" tiesības uz 5 gadiem iznomāt zemesgabala Atmodas bulvārī, blakus nekustamajam īpašumam Atmodas bulvārī 11, daļu 8 kv.m platībā teritorijas labiekārtošanai un reklāmas stenda uzstādīšanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

**"par" –**

**8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

**"pret" –**

**nav**

**"atturas" –**

**nav**

**"nepiedalās" –**

**nav**

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Atmodas bulvārī, blakus nekustamajam īpašumam Atmodas bulvārī 11, daļas iznomāšanu".**

#### 15.§

##### **Par zemesgabala Skrundas ielā 16 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums, lai biedrībai "ZAĻĀS BIRZES 2" nodrošinātu tiesības pagarināt zemesgabala Skrundas ielā 16 daļas nomas līguma darbības termiņu līdz 2034. gada 29. aprīlim. Zemesgabala Skrundas ielā 16 daļa tiek nomāta dārzkopības biedrības darbībai un mazdārziņu ierīkošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

**"par" –**

**8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

**"pret" –**

**nav**

**"atturas" –**

**nav**

**"nepiedalās" –**

**nav**

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Skrundas ielā 16 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".**

#### 16.§

##### **Par zemesgabala Lauku ielā 61 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai Laivu garāžu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "STARTS" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2029. gada

23. maijam, noslēdzot jaunu zemes nomas līgumu. Zemesgabala Lauku ielā 61 daļa 4281 kv.m platībā tiek nomāta Laivu garāžu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "STARTS" laivu eliņu (Ulmales ielā 19, Liepājā) apsaimniekošanai un uzturēšanai.  
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Lauku ielā 61 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".**

### **17.§**

#### **Par zemesgabala Studentu rotas ielā 7A, blakus nekustamajam īpašumam Katedrāles ielā 17, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai biedrībai "KATEDRĀLES 17", kā dzīvojamās mājas Katedrāles ielā 17 pārvaldniekam (apsaimniekotājam), nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2029. gada 2. jūnijam. Zemesgabala Studentu rotas ielā 7A, blakus nekustamajam īpašumam Katedrāles ielā 17, daļa tiek nomāta teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanai dzīvojamās mājas Katedrāles ielā 17 iedzīvotājiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Studentu rotas ielā 7A, blakus nekustamajam īpašumam Katedrāles ielā 17, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".**

### **18.§**

#### **Par zemesgabala Turaidas ielā 8B, blakus nekustamajam īpašumam Britu flotes ielā 2, daļas nomas līgumu darbības termiņa pagarināšanu**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai privātpersonai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2029. gada 6. maijam. Zemesgabala Turaidas ielā 8B daļa tiek

nomāta nekustamā īpašuma Britu flotes ielā 2 apsaimniekošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

**"par" –**

**8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

**"pret" –**

**nav**

**"atturas" –**

**nav**

**"nepiedalās" –**

**nav**

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Turaidas ielā 8B, blakus nekustamajam īpašumam Britu flotes ielā 2, daļas nomas līgumu darbības termiņu pagarināšanu".**

### **19.§**

#### **Par nekustamā īpašuma, zemesgabala domājamās daļas Tvaiku ielā 28, atsavināšanu**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu privātpersonai atsavināšanai Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošu zemesgabala domājamo daļu Tvaiku ielā 28. Uz Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša zemesgabala domājamās daļas Tvaiku ielā 28 atrodas privātpersonai piederoša ēku īpašuma domājamās daļas. Saskaņā ar 2024. gada 6.februāra atsavināšanas ierosinājumu ēku īpašnieks lūdz nodot atsavināšanai Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošā apbūvētā zemesgabala Tvaiku ielā 28 40/360 domājamās daļas. Īpašuma cenu noteiks sertificēts vērtētājs. Zemesgabalu ir tiesīgs iegādāties tikai ēku īpašnieks. Zemesgabala atsavināšana ļaus racionāli rīkoties ar pašvaldības mantu, kura nav izmantojama pašvaldības funkciju izpildei, jo uz tās atrodas citai personai piederošs ēku (būvju) īpašums.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

**"par" –**

**8 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

**"pret" –**

**nav**

**"atturas" –**

**nav**

**"nepiedalās" –**

**nav**

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma, zemesgabala domājamās daļas Tvaiku ielā 28, atsavināšanu".**

### **20.§**

#### **Par dzīvokļa īpašuma Viršu ielā 5-4 atsavināšanu**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto

dzīvokli (saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un pamatojoties uz ģrnieka iesniegumu). Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

**"par" –**

**8 (Gunārs Anšīšs, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

**"pret" –**

**nav**

**"atturas" –**

**nav**

**"nepiedalās" –**

**nav**

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Viršu ielā 5-4 atsavināšanu".**

## **21.§**

### **Par nekustamā īpašuma - zemes vienības Liepājā Zvejnieku alejā 2 daļas - nomas tiesības izsoli**

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošās zemes vienības Zvejnieku alejā 2 (kadastra apzīmējums 1700 031 0091 8008) daļas 1580 m<sup>2</sup> platībā zemes nomas tiesības izsoles noteikumus.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

**"par" –**

**8 (Gunārs Anšīšs, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**

**"pret" –**

**nav**

**"atturas" –**

**nav**

**"nepiedalās" –**

**nav**

**Nolemj:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma - zemes vienības Liepājā Zvejnieku alejā 2 daļas - nomas tiesības izsoli".**

**Sēde slēgta** 2024.gada 11.aprīlī pulksten 10:59.

Priekšsēdētāja vietnieks

Modris Šveiduks

Protokolēja

Iveta Fomina

