



Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome
pastāvīgā Pilsētas attīstības komiteja

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

SĒDES PROTOKOLS
Liepājā

2022.gada 9.jūnijā

Nr.6

Sēde sasaukta 2022.gada 9.jūnijā pulksten 10:30.

Sēde atklāta 2022.gada 9.jūnijā pulksten 10:30.

Sēdi vada Pilsētas attīstības komitejas priekšsēdētājs **Uldis Sesks**

Sēdē piedalās 7 deputāti:

Atis Deksnis
Uldis Hmieļevskis
Linda Matisone
Ludmila Rjazanova
Modris Šveiduks
Jānis Vilnītis
Vilnis Vitkovskis

Sēdē nepiedalās 1 deputāts:

Gunārs Ansiņš, komandējumā

Uzaicinātās personas:

Annija Jēkabsons, Attīstības pārvaldes Stratēģiskās attīstības plānošanas nodaļas eksperte (1.§)

Māris Egmanis, Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājs (3.§ - 19.§)

Mārtiņš Tīdens, Izpilddirektora vietnieks (20.§)

Arnīs Vītols, Attīstības pārvaldes Ekonomikas nodaļas vadītājs (2.§)

Sēdi protokolē Iveta Fomina

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par aktualizētā Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam (spēkā līdz jaunas attīstības programmas apstiprināšanai) pielikuma Nr. 2.1. "Rīcību plāns 2015.-2020.gadam" rīcību īstenošanu un rezultatīvo rādītāju 2021.gadā apstiprināšanu.
2. Par tirgus statusa atcelšanu Jelgavas ielā 37.
3. Par būves Dārza ielā 10, Liepājā, nojaukšanu.
4. Par nepabūvēta zemesgabala, starpgabala, Dorupes iela 51, Liepāja, nodošanu atsavināšanai.
5. Par zemesgabala Dorupes ielā 51, blakus nekustamajam īpašumam Caunu ielā 38A, nomas līguma pārjaunošanu.
6. Par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ģenerāļa Baloža ielā 49, daļas iznomāšanu.

7. Par zemesgabala Lielā ielā, blakus nekustamajam īpašumam Lielā ielā 11, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
8. Par zemesgabala Dūņu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Dūņu ielā 9, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
9. Par zemesgabala Reiņu meža ielā, blakus nekustamajam īpašumam Reiņu meža ielā 2, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
10. Par zemesgabala Ganību ielā, blakus nekustamajiem īpašumiem Ganību ielā 188 un 190, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
11. Par zemesgabala Eduarda Tisē ielā, blakus nekustamajam īpašumam Zirņu ielā 169, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
12. Par zemesgabala Laboratorijas ielā 7/11, blakus nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 44, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
13. Par zemesgabala Laboratorijas ielā 7/11, blakus nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 40, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
14. Par zemesgabala Laboratorijas ielā 7/11, blakus nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 42, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
15. Par dzīvokļa īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 7-40 atsavināšanu.
16. Par dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 107-52 atsavināšanu.
17. Par dzīvokļa īpašuma Pāvilstas ielā 8-13 atsavināšanu.
18. Par dzīvokļa īpašuma Siļķu ielā 14-19 atsavināšanu.
19. Par dzīvokļa īpašuma Viršu ielā 1-65 atsavināšanu.
20. Informācija par pašvaldības atteikumiem izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamajiem īpašumiem.

1.§

Par aktualizētā Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam (spēkā līdz jaunas attīstības programmas apstiprināšanai) pielikuma Nr. 2.1. "Rīcību plāns 2015.-2020.gadam" rīcību īstenošanu un rezultatīvo rādītāju 2021.gadā apstiprināšanu

Ziņo Annija Jēkabsone: - Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts nepieciešams, lai apstiprinātu Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.–2020.gadam pielikuma Nr.2.1. "Rīcību plāns 2015.–2020.gadam" institūciju rīcību izpildi 2021.gadā un rezultatīvo rādītāju pārskatu par 2021.gadu. Lēmuma projekts paredz Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.–2020.gadam noteikto 9 rīcībpolitiku īstenošanu. Lēmums par Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.–2020.gadam pielikuma Nr.2.1. "Rīcību plāns 2015.–2020. gadam" nosaka rezultatīvos rādītājus un rīcību izpildi 2021.gadā. Institūcijas rīcības īstenoja apstiprinātā pašvaldības, kapitālsabiedrību budžeta ietvaros, kā arī piesaistot valsts un ES fondu finansējumu. Attiecībā uz 2022.gada izpildi, pašvaldības budžeta sasaiste ar Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmu 2022.–2027.gadam tiek veikta budžeta veidošanas stadijā saskaņā ar metodiskajiem norādījumiem "Par 2022.gada budžeta projekta izstrādes un iesniegšanas

kārtību". Augstākminētā kārtība tiks piemērota arī turpmākajos gados.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par aktualizētā Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam (spēkā līdz jaunas attīstības programmas apstiprināšanai) pielikuma Nr. 2.1. "Rīcību plāns 2015.-2020.gadam" rīcību īstenošanu un rezultatīvo rādītāju 2021.gadā apstiprināšanu".

2.§

Par tirgus statusa atcelšanu Jelgavas ielā 37

Ziņo Arnis Vītols:

- Informē, ka pašvaldībā ir saņemts nekustamā īpašuma īpašnieka iesniegums ar lūgumu atcelt tirgus statusu īpašumam Jelgavas ielā 37, Liepājā, jo minētā teritorija faktiski netiek izmantota tirgus funkcijai. Teritorijā esošajā tirdzniecības vietā, kur izvietoti galdiņi, tirgotājiem tiks dota iespēja tirgoties, saņemot ielu tirdzniecības atļauju Liepājas pašvaldībā. Atzīmē, ka jaukta tipa tirgus statuss teritorijai tika piešķirts ar 2004.gada 8.jūlija Liepājas pilsētas domes lēmumu Nr.293. Ņemot vērā minēto, izskatīšanai komitejā iesniegts lēmuma projekts "Par tirgus statusa atcelšanu Jelgavas ielā 37".

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par tirgus statusa atcelšanu Jelgavas ielā 37".

3.§

Par būves Dārza ielā 10, Liepājā, nojaukšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka sagatavotais lēmums par būves Dārza ielā 10 nojaukšanu nepieciešams, lai sakārtotu Liepājas valstspilsētas pašvaldības īpašumu, kurš ir daļēji sagruvis, morāli un fiziski nolietojies, bīstams turpmākai ekspluatācijai, kā arī funkcionāli nav izmantojams.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" – 8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)
"pret" – nav
"atturas" – nav
"nepiedalās" – nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par būves Dārza ielā 10, Liepājā, nojaukšanu".

4.§

Par nepabūvēta zemesgabala, starpgabala, Dorupes iela 51, Liepāja, nodošanu atsavināšanai

Ziņo Māris Egmanis: - Informē, ka sagatavotais lēmums nepieciešams, lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu un zemesgabalu Dorupes ielā 51 pārdotu izsolē. Minētais zemesgabals nav izmantojams pašvaldības funkciju izpildei, jo tas ir stagabals un nav apbūvējams.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" – 8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)
"pret" – nav
"atturas" – nav
"nepiedalās" – nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nepabūvēta zemesgabala, starpgabala, Dorupes iela 51, Liepāja, nodošanu atsavināšanai".

5.§

Par zemesgabala Dorupes ielā 51, blakus nekustamajam īpašumam Caunu ielā 38A, nomas līguma pārjaunošanu

Ziņo Māris Egmanis: - Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības pārjaunot zemesgabala Dorupes ielā 51, blakus nekustamajam īpašumam Caunu ielā 38A, zemes nomas līgumu no vienas privātpersonas uz otru, sakarā ar nekustamā īpašuma Caunu ielā 38A dāvinājumu. Zemesgabals Dorupes ielā 51, kas atrodas blakus nekustamajam īpašumam Caunu ielā 38A, 290 kv.m platībā tiek nomāts nekustamā īpašuma Caunu ielā 38A apsaimniekošanai un uzturēšanai.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" – 8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)
"pret" – nav
"atturas" – nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Dorupes ielā 51, blakus nekustamajam īpašumam Caunu ielā 38A, nomas līguma pārjaunošanu".

6.§

Par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ģenerāļa Baloža ielā 49, daļas iznomāšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai nodrošinātu AS "Fagos" tiesības uz 5 gadiem iznomāt zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā, kas atrodas blakus nekustamajam īpašumam Ģenerāļa Baloža ielā 49, daļu 212 kv.m platībā teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanai. Atzīmē, ka apstiprinot lēmumu netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem nodrošina iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ģenerāļa Baloža ielā 49, daļas iznomāšanu".

7.§

Par zemesgabala Lielā ielā, blakus nekustamajam īpašumam Lielā ielā 11, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai SIA "Narvesen Baltija" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas pārjaunojuma līguma darbības termiņu līdz 2027.gada 4.augustam. Zemesgabals Lielajā ielā, 100 kv.m platībā tiek nomāts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Narvesen Baltija" preses kioska uzstādīšanai un apsaimniekošanai. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un

cietiem kārtību regulējošiem noteikumiem nodrošina iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Lielā ielā, blakus nekustamajam īpašumam Lielā ielā 11, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

8.§

Par zemesgabala Dūņu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Dūņu ielā 9, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai akciju sabiedrībai "UPB" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2027.gada 13.jūlijam. Zemesgabals Dūņu ielā, 288 kv.m platībā tiek nomāts akciju sabiedrībai "UPB" teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanai. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem nodrošina iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Dūņu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Dūņu ielā 9, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

9.§

Par zemesgabala Reinu meža ielā, blakus nekustamajam īpašumam Reinu meža ielā 2, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "Liepājas zvejnieks" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas

līguma darbības termiņu uz laiku līdz Reiņu meža ielas rekonstrukcijai, bet ne ilgāk kā līdz 2027.gada 16.jūlijam. Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvā sabiedrība ir dzīvojamās mājas Reiņu meža ielā 2 pārvaldnieks (apsaimniekotājs). Zemesgabala Reiņu meža ielā, blakus nekustamajam īpašumam Reiņu meža ielā 2, daļa 10 kv.m platībā tiek nomāta norobežotas atkritumu novietnes ierīkošanai mājas Reiņu meža 2 iedzīvotājiem. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem nodrošina iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Reiņu meža ielā, blakus nekustamajam īpašumam Reiņu meža ielā 2, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

10.§

Par zemesgabala Ganību ielā, blakus nekustamajiem īpašumiem Ganību ielā 188 un 190, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai fiziskai personai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2027.gada 14.aprīlim. Zemesgabals Ganību ielā, 428 kv.m platībā tiek nomāts nekustamā īpašuma Ganību ielā 188 un Ganību ielā 190 apsaimniekošanai un uzturēšanai. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem nodrošina iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” – nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Ganību ielā, blakus nekustamajiem īpašumiem Ganību ielā 188 un 190, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

11.§

Par zemesgabala Eduarda Tisē ielā, blakus nekustamajam īpašumam Zirņu ielā 169, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Māris Egmanis: - Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai privātpersonai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2027.gada 2.jūlijam. Zemesgabala Eduarda Tisē ielā, blakus nekustamajam īpašumam Zirņu ielā 169, daļa 96 kv.m platībā tiek nomāta nekustamā īpašuma Zirņu ielā 169 apsaimniekošanai un uzturēšanai. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem nodrošina iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdž atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Eduarda Tisē ielā, blakus nekustamajam īpašumam Zirņu ielā 169, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

12.§

Par zemesgabala Laboratorijas ielā 7/11, blakus nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 44, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Māris Egmanis: - Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai privātpersonai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2027.gada 19.jūlijam. Zemesgabala Laboratorijas ielā 7/11, blakus nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 44, daļa 784 kv.m platībā tiek nomāta nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža ielā 44 apsaimniekošanai un uzturēšanai. Atzīmē, ka

netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem nodrošina iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Laboratorijas ielā 7/11, blakus nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 44, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

13.§

Par zemesgabala Laboratorijas ielā 7/11, blakus nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 40, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai privātpersonai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2027.gada 12.jūlijam. Zemesgabala Laboratorijas ielā 7/11, blakus nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 40, daļa 1134 kv.m platībā tiek nomāta nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža ielā 40 apsaimniekošanai un uzturēšanai. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem nodrošina iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Laboratorijas ielā 7/11, blakus nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 40, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

14.§

Par zemesgabala Laboratorijas ielā 7/11, blakus nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 42, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai privātpersonai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2027.gada 11.jūlijam. Zemesgabala Laboratorijas ielā 7/11, blakus nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 42, daļa 854 kv.m platībā tiek nomāta nekustamā īpašuma Pulkveža Brieža ielā 42 apsaimniekošanai un uzturēšanai. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem nodrošina iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Laboratorijas ielā 7/11, blakus nekustamajam īpašumam Pulkveža Brieža ielā 42, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

15.§

Par dzīvokļa īpašuma Generāļa Baloža ielā 7-40 atsavināšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka lēmuma projekts "Par dzīvokļa īpašuma Generāļa Baloža ielā 7- 40 atsavināšanu" nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un pamatojoties uz īrnieka iesniegumu. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 7-40 atsavināšanu".

16.§

Par dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 107-52 Atsavināšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka lēmuma projekts "Par dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 107-52 atsavināšanu" nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un pamatojoties uz īrnieka iesniegumu. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 107-52 atsavināšanu".

17.§

Par dzīvokļa īpašuma Pāvilstas ielā 8-13 atsavināšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka lēmums "Par dzīvokļa īpašuma Pāvilstas ielā 8-13 atsavināšanu" nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un pamatojoties uz īrnieka iesniegumu. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” – nav
“atturas” – nav
“nepiedalās” – nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības
jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Pāvilstas ielā
8-13 atsavināšanu".

18.§ Par dzīvokļa īpašuma Siļķu ielā 14-19 atsavināšanu

Ziņo Māris Egmanis: - Informē, ka lēmums "Par dzīvokļa Siļķu ielā 14-
19 atsavināšanu" nepieciešams, lai pašvaldībai
piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt
īrēto dzīvokli saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu
un pamatojoties uz īrnieka iesniegumu. Domei
nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā
īpašuma atsavināšanu.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" – **8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda
Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks,
Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis
Vitkovskis)**

“pret” – nav
“atturas” – nav
“nepiedalās” – nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības
jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Siļķu ielā 14-
19 atsavināšanu".

19.§ Par dzīvokļa īpašuma Viršu ielā 1-65 atsavināšanu

Ziņo Māris Egmanis: - Informē, ka lēmums "Par dzīvokļa īpašumu Viršu
ielā 1-65 atsavināšanu" nepieciešams, lai
pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu
iespēju izpirkt īrēto dzīvokli saskaņā ar spēkā esošo
likumdošanu un pamatojoties uz īrnieka
iesniegumu. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu
par nekustamā īpašuma atsavināšanu.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" – **8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda
Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks,
Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis
Vitkovskis)**

“pret” – nav
“atturas” – nav
“nepiedalās” – nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Viršu ielā 1-65 atsavināšanu".

20.§

Informācija par pašvaldības atteikumiem izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamajiem īpašumiem

Ziņo Mārtiņš Tīdēns: - Informē par Liepājas valstspilsētas pašvaldībā iesniegtajiem un reģistrētajiem 9 nekustamo īpašumu pirkumu un pārdevumu līgumiem, par kuriem ir izsniegtas izziņas par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības laika posmā no 2022.gada 1.maija līdz 31.maijam. Kopējā darījumu summa 987 885 euro. Informācija sagatavota saskaņā ar Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2010.gada 21.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.11).

Par lēmumu balso:
"par" –

8 (Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj: Pieņemt zināšanai informāciju par pašvaldības atteikumiem izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamajiem īpašumiem.

Sēde slēgta 2022.gada 9.jūnijā pulksten 10:51.

Priekšsēdētājs

Uldis Sesks

Priekšsēdētāja vietnieks

Modris Šveiduks

Komitejas loceklis

Atis Deksnis

Komitejas loceklis

Uldis Hmieļevskis

Komitejas locekle

Linda Matisone

Komitejas locekle

Ludmila Rjzanova

Komitejas loceklis

Jānis Vilnītis

Komitejas loceklis

Vilnis Vitkovskis

Protokolēja

Iveta Fomina

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU