



Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome

pastāvīgā Pilsētas attīstības komiteja

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

SĒDES PROTOKOLS

Liepājā

2022.gada 8.septembrī

Nr. 9

Sēde sasaukta 2022.gada 8.septembrī pulksten 10:30.

Sēde atklāta 2022.gada 8.septembrī pulksten 10:38.

Sēdi vada komitejas priekšsēdētājs **Uldis Sesks**

Sēdē piedalās 8 deputāti:

Gunārs Anšiņš

Atis Deksnis

Uldis Hmieļevskis

Linda Matisone

Ludmila Rjzanova

Modris Šveiduks

Jānis Vilnītis

Vilnis Vitkovskis

Uzaicinātās personas:

Aksels Ruperts, Stratēģiskās attīstības plānošanas nodaļas eksperts stratēģiskās plānošanas jautājumos (1.§),

Mārtiņš Ābols, Attīstības pārvaldes vadītājs (2.§)

Ieva Dejus, Attīstības pārvaldes projektu ieviešanas nodaļas vadītāja (3.§, 4.§,5.§)

Māris Egmanis, Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājs (10.§ - 16.§)

Armīns Robežnieks, SIA "Liepājas autostāvvietas" valdes priekšsēdētājs (7.§)

Arvīds Vitāls Liepājas pilsētas Būvvaldes vadītājs (8.§)

Olevs Zutis, Liepājas sabiedriskais transporta direktors (6.§)

Sēdi protokolē Iveta Fomina

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027.gadam" aktualizēšanu.
2. Par tehniskās dokumentācijas izstrādi veloceļa izbūvei no Liepājas dienvidu robežzīmes līdz Dienvidu kapiem.
3. Par projektu "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Liepājas valstspilsētas pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā, 1.daļa".
4. Par projektu "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Liepājas valstspilsētas pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā, 2.daļa".
5. Par projektu "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Liepājas valstspilsētas pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā, 3.daļa".

6. Par grozījumu 2018.gada 11.oktobra saistošajos noteikumos Nr.19 "Par braukšanas maksas atvieglojumiem Liepājas pilsētas sabiedriskā transporta maršrutu tīklā".
7. Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības maksas autostāvvietu apsaimniekošanas un lietošanas noteikumiem.
8. Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības nodevu par būvatļaujas izdošanu vai būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā.
- ~~9. Par zemes vienības Lībiešu ielā 37/53 apbūves tiesību.~~
9. Par zemes vienības Liepājā, Turgus ielā, daļas zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu.
10. Par zemes vienības daļas Liepājā, Baznīcas ielā 7 zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu.
11. Par zemesgabalu Laboratorijas ielā 18A un Spīdolas ielā 16 daļu iznomāšanu.
12. Par zemesgabala Robežu ielā 34A iznomāšanu.
13. Par zemesgabala Ziemupes ielā 10 iznomāšanu.
14. Par zemesgabala Pļavu ielā 75D nomu.
15. Par zemesgabala Zirņu ielā 101 nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
16. Par grozījumu 2012.gada 5.jūlija lēmumā Nr.212 "Par zemesgabala Kazdangas ielā 33 iznomāšanu".
17. Informācija par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamajiem īpašumiem.

Par izmaiņām komitejas sēdes darba kārtībā

Runā Uldis Sesks: - Aicina atbalstīt priekšlikumu izslēgt no komitejas sēdes darba kārtības 9.jautājumu "Par zemes vienības Lībiešu ielā 37/53 apbūves tiesību", ņemot vērā to, ka jautājuma izskatīšanai nepieciešama papildu informācija.

Par izmaiņām sēdes darba kārtībā balso:

"par" –	9 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)
"pret" –	nav
"atturas" –	nav
"nepiedalās" –	nav

Nolemj: Izslēgt no komitejas sēdes darba kārtības 9.jautājumu "Par zemes vienības Lībiešu ielā 37/53 apbūves tiesību" attiecīgi mainot darba kārtības jautājumu secīgu numerāciju.

1.§

Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027.gadam" aktualizēšanu

Ziņo Aksels Ruperts: - Informē, ka sagatavotais lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam pielikumā "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju

plāns 2022.-2027. gadam” veiktos precizējumus. Pēc pašvaldības institūciju pieprasījuma, 28 projektos (darbībās) veikti labojumi, iekļauti 10 jauni investīciju projekti un dzēsts 1 projekts, kā arī precizēti dati 17 projektiem (statuss, nosaukums, plānotās aktivitātes un rezultāti, finansējuma apjoms, termiņš, numerācija u.c.). Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Debatēs par lēmuma projektu piedalās:

(Ludmila Rjzanova, Vilnis Vitkovskis) rosina pēc iespējas īsākā laika posmā rast finansējumu projekta “Pilsētas līmeņa veloceļu izbūve” ieviešanai, kurš paredz atbilstošas infrastruktūras nodrošinājumu veloceļu izbūvei Lībiešu ielā 5,8 km garumā, kurš šobrīd ir nesakopts, šaurs un bīstams un, pa kuru cilvēki pārvietojas, lai nokļūtu mazdārziņos, kā arī iekļauj to savos maršrutos Dzintara takas apskatei.

L.Rjzanova izsaka bažas par krematorijas būvniecību Ģenerāļa Baloža ielā un aicina vērst atbildīgo uzmanību Karostas teritorijā esošajai katlu mājai, kuras darbības laikā izraisītās dūmgāzes veicinājušas dūmu detektoru iedarbību vairākos apkārtnē esošajos dzīvokļos.

Par lēmumu balso:

“par” –

8 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

1 (Ludmila Rjzanova)

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam pielikuma “Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027.gadam” aktualizēšanu”.

2.§

Par tehniskās dokumentācijas izstrādi veloceļa izbūvei no Liepājas dienvidu robežzīmes līdz Dienvidu kapiem

Ziņo Mārtiņš Ābols:

- Informē, ka sagatavotais lēmums nepieciešams, lai uzsāktu tehniskās dokumentācijas izstrādi veloceļa izbūvei no Liepājas dienvidu robežzīmes līdz Dienvidu kapiem. VSIA “Latvijas Valsts ceļi” šobrīd izstrādā būvprojektu gājēju – velosipēdistu ceļa izbūvei gar autoceļu A11 Liepāja – Lietuvas robeža (Rucava) posmā no Liepājas līdz Nīcai. Būvprojekta izstrādes termiņš ir šī gada decembris, kā rezultātā 2023.gadā paredzama būvdarbu uzsākšana minētajam posmam. Lai nodrošinātu VSIA “Latvijas Valsts ceļi” izbūvētā posma savienojamību ar Liepājas valstspilsētas veloceļu tīklu, Liepājas valstspilsētas pašvaldībai nepieciešams izstrādāt tehnisko dokumentāciju izstrūkstošajam posmam: Liepājas dienvidu robežzīme - Dienvidu kapi. Atzīmē, ka plānotais indikatīvais finansējums tehniskās dokumentācijas izstrādei ir 50 000 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

9 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Uldis Sesks, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Pieņemt lēmumu Nr.1/9 "Par tehniskās dokumentācijas izstrādi veloceļa izbūvei no Liepājas dienvidu robežzīmes līdz Dienvidu kapiem".

3.§

Par projektu "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Liepājas valstspilsētas pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā, 1.daļa"

Ziņo leva Dejus:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai sagatavotu projekta pieteikumu "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Liepājas valstspilsētas pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā, 1.daļa" un iesniegtu to finansējuma saņemšanai SIA "Vides investīciju fondā", kas administrē Emisijas kvotu izsolīšanas instrumentu. Atzīmē, ka projekta mērķis ir siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana un energoefektivitātes uzlabošana Liepājas valstspilsētas apgaismojuma infrastruktūrā, veicot ielu esošo LED gaismekļu demontāžu un jaunu, energoefektīvāku gaismekļu uzstādīšanu, kas rezultātā ļaus samazināt esošo elektroenerģijas patēriņu, kā arī pašvaldības izdevumus. Projekta ietvaros tiek plānots nomainīt 1564 gab. LED gaismekļu. Projekta kopējās izmaksas tiek plānotas 714 285,71 eiro apmērā. Attiecināmās izmaksas – 714 285,71 eiro, no tām:

- EKII finansējums (70%) – 500 000 eiro;

- Liepājas valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējums (30%) – 214 258,71 eiro.

2023.gadā projekta īstenošanai nepieciešamais Liepājas valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējums projektu attiecināmo izmaksu segšanai - 214 258,71 eiro. Izmaksas tiks precizētas pēc iepirkumu veikšanas.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

9 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Uldis Sesks, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par projektu "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Liepājas valstspilsētas pašvaldības

publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā, 1.daļa””.

4.§

Par projektu “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Liepājas valstspilsētas pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā, 2.daļa”

Ziņo leva Dejus:

Informē, ka lēmums nepieciešams, lai sagatavotu projekta pieteikumu “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Liepājas valstspilsētas pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā, 2.daļa” un iesniegtu to finansējuma saņemšanai SIA “Vides investīciju fondā”, kas administrē Emisijas kvotu izsolīšanas instrumentu. Atzīmē, ka projekta mērķis ir siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana un energoefektivitātes uzlabošana Liepājas valstspilsētas apgaismojuma infrastruktūrā, veicot ielu esošo LED gaismekļu demontāžu un jaunu, energoefektīvāku gaismekļu uzstādīšanu, kas rezultātā ļaus samazināt esošo elektroenerģijas patēriņu, kā arī pašvaldības izdevumus. Projekta ietvaros tiek plānots nomainīt 1582 gab. LED gaismekļu. Projekta kopējās izmaksas tiek plānotas 714 285,71 eiro apmērā. Projekta attiecināmās izmaksas – 714 285,71 eiro, no tām:

- EKII finansējums (70%) – 500 000,00 eiro;
- Liepājas valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējums (30%) – 214 258,71 eiro.

2023.gadā projekta īstenošanai nepieciešamais Liepājas valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējums projektu attiecināmo izmaksu segšanai ir 214 258,71 eiro. Izmaksas tiks precizētas pēc iepirkumu veikšanas. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” –

9 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Uldis Sesks, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par projektu “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Liepājas valstspilsētas pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā, 2.daļa””.

5.§

Par projektu “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Liepājas valstspilsētas pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā, 3.daļa”

Ziņo leva Dejus:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai sagatavotu projekta pieteikumu “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Liepājas valstspilsētas pašvaldības

publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā, 3.daļa” un iesniegtu to finansējuma saņemšanai SIA “Vides investīciju fondā”, kas administrē Emisijas kvotu izsolīšanas instrumentu. Projekta mērķis ir siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana un energoefektivitātes uzlabošana Liepājas valstspilsētas apgaismojuma infrastruktūrā, veicot ielu esošo LED gaismekļu demontāžu un jaunu, energoefektīvāku gaismekļu uzstādīšanu, kas rezultātā ļaus samazināt esošo elektroenerģijas patēriņu, kā arī pašvaldības izdevumus. Projekta ietvaros tiek plānots nomainīt 1765 gab. LED gaismekļu. Projekta “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Liepājas valstspilsētas pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā, 3.daļa” kopējās izmaksas tiek plānotas 833 333,33 eiro apmērā. Projekta attiecināmās izmaksas – 833 333, 33 eiro, no tām:

- EKII finansējums (60%) – 500 000,00 eiro;
- Liepājas valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējums (40%) – 333 333,33 eiro.

2023.gadā projekta īstenošanai nepieciešamais Liepājas valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējums projektu attiecināmo izmaksu segšanai - 333 333,33 eiro. Izmaksas tiks precizētas pēc iepirkumu veikšanas.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

9 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Uldis Sesks, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –
“atturas” –
“nepiedalās” –

nav
nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par projektu “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Liepājas valstspilsētas pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā, 3.daļa””.

6.§

Par grozījumu 2018.gada 11.oktobra saistošajos noteikumos Nr.19 "Par braukšanas maksas atvieglojumiem Liepājas pilsētas sabiedriskā transporta maršrutu tīklā"

Ziņo Olevs Zutis:

- Informē, ka grozījums 2018.gada 11.oktobra saistošajos noteikumos Nr.19 "Par braukšanas maksas atvieglojumiem Liepājas pilsētas sabiedriskā transporta maršrutu tīklā" nepieciešams, lai atbalstītu Ukrainas civiliedzīvotājus, kuri izceļo no Ukrainas vai kuri nevar atgriezties Ukrainā Krievijas Federācijas izraisītā bruņotā konflikta dēļ šā bruņotā konflikta norises laikā, kuri mācās Liepājas pilsētas vispārizglītojošās iestādēs, Liepājas profesionālās vidējās izglītības iestādes dienas nodaļā vai Liepājas augstākās izglītības iestādes pilna laika nodaļā. Šobrīd spēkā esošie saistošie noteikumi nosaka,

ka braukšanas maksas atvieglojumus var saņemt Liepājas pilsētas administratīvajā teritorijā pastāvīgi deklarētie iedzīvotāji jeb šajā gadījumā skolēni vai studenti. Ņemot vērā esošo situāciju, ka ne visiem Ukrainas civiliedzīvotājiem, kuri pārcēlušies uz Liepājas valstspilsētu, dzīvokļa īpašnieki ļauj deklarēties savos īpašumos, rodas situācija, ka skolēni un studenti mācās Liepājas izglītības iestādēs, bet braukšanas maksas atvieglojumus nesaņem, jo nevar oficiāli deklarēties Liepājas valstspilsētā. Lai saņemtu atvieglojumus tādā pašā apjomā, kā citi Liepājas izglītības iestādēs esošie skolnieki vai studenti, nepieciešams veikt grozījumu minētajos saistošajos noteikumos.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

9 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Uldis Sesks, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumu 2018.gada 11.oktobra saistošajos noteikumos Nr.19 "Par braukšanas maksas atvieglojumiem Liepājas pilsētas sabiedriskā transporta maršrutu tīklā".

7.§

Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības maksas autostāvvietu apsaimniekošanas un lietošanas noteikumiem

Ziņo Armīns Robežnieks:

- Informē, ka ir sagatavoti jauni saistošie noteikumi "Liepājas valstspilsētas pašvaldības maksas autostāvvietu lietošanas saistošie noteikumi" (turpmāk – Saistošie noteikumi), kas nosaka:

- abonementa izsniegšanas kārtību, ieviešot elektronisko abonementu uz konkrētu transportlīdzekli;

- ka apliecības "Goda ģimenes" (3+ ģimenes karte) īpašniekiem, iegādājoties kādu no abonementiem, var piemērot atlaidi 30% apmērā;

- jaunus pašvaldības maksas autostāvvietas lietošanas tarifus;

- ka par maksas autostāvvietu neapmaksāšanu tiek piemērota pēcapmaksā trīskāršā pilnas dienas tarifa apmērā – 15 EUR (samaksa par maksas autostāvvietas lietošanu vienai stundai 0,50 EUR, maksas autostāvvietas darbojas 10 stundas dienā 0.5x10 = 5 EUR x 3=15 EUR);

- samaksājot pēcapmaksu 14 dienu laikā, tiek piemērota atlaide 50% apmērā no kopējās pēcapmaksas summas.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

9 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis,

Linda Matisone, Uldis Sesks, Ludmila Rjzanova,
Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –
“atturas” –
“nepiedalās” –

nav
nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
“Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības maksas
autostāvvietu apsaimniekošanas un lietošanas
noteikumiem”.

8.§

Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības nodevu par būvatļaujas izdošanu vai būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā

Ziņo Arvīds Vitāls:

- Informē, ka 2021.gadā un 2022.gadā stājoties spēkā
būtiskiem grozījumiem būvniecības nozares
regulējošajos normatīvajos aktos, nepieciešams precizēt
un pielāgot saistošos noteikumus atbilstoši spēkā
esošajam normatīvajam regulējumam. Ņemot vērā
minēto, izskatīšanai komitejā iesniegts lēmuma projekts
par Liepājas valstspilsētas pašvaldības nodevu par
būvatļaujas izdošanu vai būvniecības ieceres akceptu,
izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā. Saistošo noteikumu
projekts nosaka ar nodevu par būvatļaujas saņemšanu
vai būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi
paskaidrojuma rakstā apliekamos objektus, nodevas
apmēru, nodevas maksāšanas kārtību un atvieglojumus
Liepājas valstspilsētas administratīvajā teritorijā.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

9 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis,
Linda Matisone, Uldis Sesks, Ludmila Rjzanova,
Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –
“atturas” –
“nepiedalās” –

nav
nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
“Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības nodevu par
būvatļaujas izdošanu vai būvniecības ieceres
akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā”.

9.§

Par zemes vienības Liepājā, Tīrgus ielā, daļas zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu
nomas tiesību izsoles rezultātus un slēgtu līgumu ar
izsoles uzvarētāju akciju sabiedrību “Latvenergo” par
tiesībām uzstādīt četru automašīnu vienlaicīgu
elektrouzlādes nodrošinošu uzlādes staciju (divas
elektrouzlādes stacijas ar jaudu ne mazāk kā 22kW un

divas – ar jaudu ne mazāk kā 50kW). 2022.gada 22.augustā notika pašvaldības izsludinātā pirmā atklātā mutiskā nomas tiesību izsole uz nekustamo īpašumu - zemes vienības Tirgus ielā, daļu 10 kvadrātmetru platībā - nomu ar mērķi uzstādīt elektroauto uzlādi nodrošinošu uzlādes staciju. Izsolei bija pieteicies viens pretendents – akciju sabiedrība “Latvenergo”. Līdz ar izsoles noslēgšanos nepieciešams domes lēmums par izsoles rezultātu apstiprināšanu, lai varētu slēgt līgumu ar izsoles uzvarētāju. Nomas tiesību termiņš ir 5 gadi.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

9 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Uldis Sesks, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par zemes vienības Liepājā, Tirgus ielā, daļas zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu”.

10.§

Par zemes vienības daļas Liepājā, Baznīcas ielā 7 zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu nomas tiesību izsoles rezultātus un slēgtu līgumu ar izsoles uzvarētāju akciju sabiedrību “Latvenergo” par tiesībām uzstādīt četru automašīnu vienlaicīgu elektruzlādes nodrošinošu uzlādes staciju ar jaudu ne mazāk kā 22 kW. 2022.gada 22.augustā notika pašvaldības izsludinātā pirmā atklātā mutiskā nomas tiesību izsole uz nekustamo īpašumu - zemes vienības Baznīcas ielā 7, daļu 10 kvadrātmetru platībā - nomu ar mērķi uzstādīt elektroauto uzlādi nodrošinošu uzlādes staciju. Izsolei bija pieteicies viens pretendents – akciju sabiedrība “Latvenergo”. Līdz ar izsoles noslēgšanos nepieciešams domes lēmums par izsoles rezultātu apstiprināšanu, lai varētu slēgt līgumu ar izsoles uzvarētāju. Nomas tiesību termiņš ir 15 gadi.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

9 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Uldis Sesks, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

11.§
Par zemesgabalu Laboratorijas ielā 18A un Spīdolas ielā 16
daļu iznomāšanu

Ziņo Māris Egmanis: Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai nodrošinātu biedrībai "Tosmare Dārzs 25" tiesības uz laiku līdz Liepājas pilsētas Teritorijas plānojumā paredzētās apbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā uz 3 (trīs) gadiem iznomāt zemesgabala Laboratorijas ielā 18A, Liepājā, daļu 1750 kv.m platībā un zemesgabala Spīdolas ielā 16, Liepājā, 3000 kv.m platībā, dārzkopības biedrības darbībai un mazdārziņu apsaimniekošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

9 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Uldis Sesks, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabalu Laboratorijas ielā 18A un Spīdolas ielā 16 daļu iznomāšanu".

12.§
Par zemesgabala Robežu ielā 34A iznomāšanu

Ziņo Māris Egmanis: - Informē, ka sagatavotais lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības iznomāt no lēmuma pieņemšanas dienas uz 5 gadiem, akciju sabiedrībai "Sadales tīkls" zemesgabalu Robežu ielā 34A, Liepājā, 129 kv.m platībā akciju sabiedrības "Sadales tīkls" piederošās ēkas (būves) Robežu ielā 34A un tajā esošā energoapgādes objekta T40161 ekspluatācijai, tai skaitā remontam, rekonstrukcijai un renovācijai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

9 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Uldis Sesks, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Robežu ielā 34A iznomāšanu".

13.§

Par zemesgabala Ziemupes ielā 10 iznomāšanu

Ziņo Māris Egmanis: - Informē, ka sagatavotais lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības iznomāt no lēmuma pieņemšanas dienas uz 5 gadiem, nekustamā īpašuma (garāžu) uzturēšanai un apsaimniekošanai zemesgabalu Ziemupes ielā 10, Liepājā, 6926 kv.m platībā uz tā esošo ēku (būvju) īpašniekiem.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

9 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Uldis Sesks, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par zemesgabala Ziemupes ielā 10 iznomāšanu”.

14.§

Par zemesgabala Pļavu ielā 75D nomu

Ziņo Māris Egmanis: - Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības pārslēgt Pilsētu zemes nomas līgumu par zemesgabala Pļavu ielā 75D 2/3 domājamo daļu nomu uz 10 gadiem no vienas privātpersonas uz otru, pamatojoties uz zemesgabalā atrodošos ēku (būvju) nekustamā īpašuma Pļavu ielā 75D domājamo daļu pārdošanu. Uz pašvaldībai piederoša zemesgabala 2/3 domājamām daļām Pļavu ielā 75D atrodas citai personai piederošs ēku (būvju) īpašums.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

9 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Uldis Sesks, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par zemesgabala Pļavu ielā 75D nomu”.

15.§

Par zemesgabala Zirņu ielā 101 nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Māris Egmanis: - Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts nepieciešams, lai privātpersonai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2032.gada 31.oktobrim. Zemesgabals Zirņu ielā 101, 516 kv.m platībā tiek nomāts nekustamā īpašuma Zirņu ielā 101A apsaimniekošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

9 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Uldis Sesks, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par zemesgabala Zirņu ielā 101 nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu”.

16.§

Par grozījumu 2012.gada 5.jūlija lēmumā Nr.212 "Par zemesgabala Kazdangas ielā 33 iznomāšanu"

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības izdarīt grozījumus 2012.gada 25.jūlijā noslēgtajā zemes nomas līgumā, piekrītot, ka fiziska persona nodod ēku ekspluatācijā līdz 2023.gada 1.februārim. Zemesgabala Kazdangas ielā 33 iznomāšanas mērķis: mazstāvu dzīvojamo māju apbūve.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

9 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Uldis Sesks, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par grozījumu 2012.gada 5.jūlija lēmumā Nr.212 "Par zemesgabala Kazdangas ielā 33 iznomāšanu".

17.§

Informācija par pašvaldības atteikumu izmantot pirkuma tiesības uz nekustamajiem īpašumiem

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē par Liepājas valstspilsētas pašvaldībā iesniegtajiem un reģistrētajiem 6 nekustamo īpašumu pirkumu un pārdevumu līgumiem, par kuriem ir izsniegtas izziņas par pašvaldības atteikumu izmantot pirkuma tiesības laika posmā no 2022.gada 1.augusta līdz 31.augustam. Kopējā darījumu summa – 465 200 eiro. Informācija sagatavota saskaņā ar Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2010.gada 21.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.11).

Par lēmumu balso:

"par" –

9 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Uldis Sesks, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” –
“nepiedalās” –

nav
nav

Nolemj:

Pieņemt zināšanai sagatavoto informāciju par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamajiem īpašumiem.

Sēde slēgta 2022.gada 8.septembrī pulksten 11:12.

Priekšsēdētājs
Priekšsēdētāja vietnieks
Komitejas loceklis
Komitejas loceklis
Komitejas loceklis
Komitejas locekle
Komitejas locekle
Komitejas loceklis
Komitejas loceklis

Uldis Sesks
Modris Šveiduks
Gunārs Ansiņš
Atis Deksnis
Uldis Hmieļevskis
Linda Matisone
Ludmila Rjzanova
Jānis Vilnītis
Vilnis Vitkovskis

Protokolēja

Iveta Fomina

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU