



Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome

pastāvīgā Pilsētas attīstības komiteja

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

SĒDES PROTOKOLS

Liepājā

2021.gada 7.oktobrī

Nr. 11

Sēde sasaukta 2021.gada 7.oktobrī pulksten 10:30.

Sēde atklāta 2021.gada 7.oktobrī pulksten 10:34.

Sēdi vada Pilsētas attīstības komitejas priekšsēdētājs **Uldis Sesks**

Sēdē piedalās 7 deputāti:

Modris Šveiduks

Gunārs Ansiņš

Atis Deksnis

Uldis Hmieļevskis

Ludmila Rjzanova

Jānis Vilnītis

Vilnis Vitkovskis

Sēdē nepiedalās 1 deputāts:

Linda Matisone, attaisnotā prombūtnē

Uzaicinātās personas:

Klīnta Alpa-Šulmane, SIA "Grupa93" projektu vadītāja (2.§)

Mārtiņš Ābols, Attīstības pārvaldes vadītājs (1.§)

Māris Egmanis, Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājs (7.§, 8.§, 9.§, 10.§, 11.§, 12.§, 13.§, 14.§, 15.§, 16.§, 17.§)

Uģis Kaugurs, Būvvaldes galvenais arhitekts (2.§)

Roberts Klēpis, biedrības "REAVE TEAM" pārstāvis (4.§)

Uldis Marhilevičs, SIA "Marhils music company" valdes loceklis (18.§)

Mārtiņš Tīdens, Izpilddirektora vietnieks nekustamā īpašuma jautājumos (6.§)

Mārtiņš Sleja, SIA "City Playgrounds" pārstāvis (4.§)

Toms Siliņš, SIA "City Playgrounds" pārstāvis (4.§)

Sēdi protokolē Iveta Fomina

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par grozījumiem Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam pielikumā Nr.2.1. "Rīcību plāns 2015.-2020.gadam" par 2021.gadu (programma spēkā līdz jaunas Attīstības programmas apstiprināšanai).
2. Par lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, un saistošo noteikumu apstiprināšanu.
3. Par tehniskās dokumentācijas izstrādi Ziemupes ielas posma pārbūvei.
4. Par projektu "Skeitparka pārbūve Jūrmalas parkā, Liepājā".
5. Par kustamās mantas atsavināšanu.
6. Par pašvaldības atteikumu izmantot pirkuma tiesības.

7. Par nomas tiesību izsoli Pilsētas kapsētu teritorijās.
8. Par grozījumu 2004.gada 2.septembra lēmumā Nr.398 "Par zemesgabalu Darbnīcu ielā 19".
9. Par grozījumu 2012.gada 5.jūlija lēmumā Nr.212 "Par zemesgabala Kazdangas ielā 33 iznomāšanu".
10. Par atteikumu izmantot pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu - būvi Cīravas ielā 20A, Liepājā.
11. Par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā, blakus nekustamajam īpašumam Katedrāles ielā 11, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
12. Par zemesgabala Ventspils ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ventspils ielā 50B, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
13. Par zemesgabalu Riepu ielā 12A daļas un Riepu ielā 14A daļas nomas līgumu termiņu pagarināšanu.
14. Par zemesgabala Zirņu ielā 3 iznomāšanu.
15. Par dzīvokļa īpašuma Cukura ielā 5-32 atsavināšanu.
16. Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 95-27 atsavināšanu.
17. Par dzīvokļa īpašuma Turaidas ielā 8A-22 atsavināšanu.
18. Par koncertestrādes "Pūt, vējiņi!" atklāšanas pasākuma koncertprogrammas koncepciju.

Par papildus darba kārtības jautājumu

Ziņo Uldis Sesks: - Informē, ka nākamā gada 27.maijā plānots vēsturisks notikums, atklājot rekonstruēto koncertestrādi "Pūt, vējiņi!" ar vērienīgu koncertprogrammas pasākumu. Ņemot vērā minēto, aicina balsot par papildu jautājuma – informatīvā ziņojuma "Par koncertestrādes "Pūt, vējiņi!" atklāšanas pasākuma koncertprogrammas koncepciju" iekļaušanu komitejas sēdes darba kārtībā.

Par lēmumu balso:

"par" –

8 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –

nav

"atturas"

nav

Nolemj:

Iekļaut komitejas sēdes darba kārtībā informatīvo ziņojumu "Par koncertestrādes "Pūt, vējiņi!" atklāšanas pasākuma koncertprogrammas koncepciju".

1.§

Par grozījumiem Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam pielikumā Nr.2.1. "Rīcību plāns 2015.-2020.gadam" par 2021.gadu (programma spēkā līdz jaunas Attīstības programmas apstiprināšanai)

Ziņo Mārtiņš Ābols:

- Informē, ka izskatīšanai komitejā iesniegts lēmuma projekts "Par grozījumiem Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam pielikumā Nr.2.1. "Rīcību plāns 2015.-2020.gadam" par 2021.gadu (programma spēkā līdz jaunas Attīstības programmas

apstiprināšanai), kurš paredz apstiprināt grozījumus institūciju iesniegto attīstības pozīciju sarakstā 2021.gadam, apstiprināt plānoto attīstības pozīciju sasaisti ar pilsētas attīstības plānošanas dokumentiem un finansējuma piešķiršanas gadījumā, nodrošināt Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.–2020. gadam īstenošanu 2021.gadā, apstiprināt attīstības pozīciju un to prioritāro secību. Lēmums un tā pielikums ietver pašvaldības institūciju aktualizētos sarakstus ar attīstības darbiem, kurus plānots paveikt 2021.gadā, ja tiek piešķirts finansējums, ņemot vērā pašvaldībai pieejamos finanšu resursus.

Aicina atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu
Uldis Sesks:

Jau jautājumu un priekšlikumu nav, aicinu balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
“par” –

8 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –
“atturas” -

nav
nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Liepājas pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam pielikumā Nr.2.1. "Rīcību plāns 2015.-2020.gadam" par 2021.gadu (programma spēkā līdz jaunas Attīstības programmas apstiprināšanai)"

2.§

Par lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, un saistošo noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Uģis Kaugurs:

- Informē, ka izskatīšanai komitejā iesniegts lēmuma projekts “Par lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā un saistošo noteikumu apstiprināšanu”. Lēmums nepieciešams, lai lokālplānojuma ietvaros izstrādātos teritorijas izmantošanas, apbūves noteikumus un grafisko daļu izdotu kā saistošos noteikumus. Lēmums par funkcionālā zonējuma maiņas apstiprināšanu nodrošinās iespēju veicināt uzņēmējdarbības un pilsētvides attīstību noteiktajā teritorijā.

Aicina atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu
Uldis Sesks:

Jau jautājumu un priekšlikumu nav, aicinu balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
“par” –

“pret” –
“atturas” –

8 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)
nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, un saistošo noteikumu apstiprināšanu".

3.§

Par tehniskās dokumentācijas izstrādi Ziemupes ielas posma pārbūvei

Ziņo Kristīne Lukošjus:

- Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts “Par tehniskās dokumentācijas izstrādi Ziemupes ielas posma pārbūvei” nepieciešams, lai uzsāktu tehniskās dokumentācijas izstrādi ielas pārbūvei posmā no Medzes ielas līdz Saraiķu ielai, ieskaitot dzelzceļa pārbrauktuvi, kā arī, lai veiksmīgi sagatavotos nākamajam Eiropas Savienības plānošanas periodā pieejamajam finansējumam pilsētas infrastruktūras attīstībai. Projekta ietvaros plānots sakārtot Ziemupes ielu minētajā posmā, revitalizējot Liepājas pilsētvidi un izveidojot mūsdienu prasībām atbilstošu publisko infrastruktūru, uzlabojot teritorijas vides kvalitāti, pievilcību un pieejamību, kas turpmāk sekmēs uzņēmējdarbības attīstību. Indikatīvais finansējums tehniskās dokumentācijas izstrādei plānots 30 000 eiro apmērā.

Lūdzu atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu
Uldis Sesks:

Ja jautājumu un priekšlikumu nav, aicinu balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
“par” –

8 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –
“atturas” -

nav
nav

Nolemj:

Pieņemt lēmumu Nr. 16/11 "Par tehniskās dokumentācijas izstrādi Ziemupes ielas posma pārbūvei".

4.§

Par projektu “Skeitparka pārbūve Jūrmalas parkā, Liepājā”

Ziņo Didzis Jēriņš:

- Informē, ka izskatīšanai komitejā iesniegts lēmuma projekts, lai uzsāktu īstenot projektu “Skeitparka pārbūve Jūrmalas parkā, Liepājā” (turpmāk – Projekts). Esošais āra skeitparks Jūrmalas parkā ir uzbūvēts 2012.gadā. Saskaņā ar Ministru kabineta 2020. gada 7.janvāra

noteikumu Nr. 18 prasībām, 2021.gada jūlijā tika veikts risku novērtējums un drošības pārbaude Liepājas valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošajiem bērnu rotaļu laukumiem, ielu vingrošanas un āra trenāžieru laukumiem, t.sk. skeitparkam Jūrmalas parkā. Minētās pārbaudes atzinumā kopējais riska līmenis laukumam novērtēts ar B līmeni (otrs augstākais, bīstamākais), drošības līmenis - kā vidējs. Pārbaudes laikā tika norādīts uz skeitparka materiālu un konstrukciju kopējo nolietojumu. Projekta īstenošana nodrošinās bērnu un jauniešu, kuri aktīvai atpūtai izmanto skeitparku, drošību un mazinās riskus traumu gūšanai nekvalitatīva un nolietota skeitparka aprīkojuma dēļ. Skeitparks tiek izmantots gan kā treniņu laukums, gan starptautisku sacensību vieta BMX Freestyle un Scooter sportam. Projekta realizēšanas aptuvenās izmaksas ir 253 220 eiro bez PVN. Projekts sadalīts 4 būvniecības kārtās.

Roberts Klēpis:

(prezentācija), informē par komandas sasniegumiem un dalību starptautiskajos čempionātos, par diviem Liepājas sportistiem, kuri izcīnījuši vietu dalībai Jaunatnes Olimpiskajās spēlēs.

Mārtiņš Sleja:

(prezentē izstrādāto projektu). Informē, ka projekts paredz plašāko koka skeitparka izbūvi Baltijā, 1000 kv.m platībā, atbilstošu starptautiskiem standartiem, kas paver iespējas organizēt starptautiska mēroga sacensības un pasākumus. Būvniecības kārtas tiktu sadalītas četros posmos:

- esošā laukuma demontāža un seguma atjaunošanas darbi;
- skeitparka konstrukciju izbūve;
- laukuma/trases paplašināšana;
- labiekārtojuma elementu uzstādīšana.

Pirmās kārtas izmaksas sastāda aptuveni no 40 000 eiro līdz 50 000 eiro, otrās kārtas izmaksas – no 180 000 eiro līdz 200 000 eiro, trešās kārtas izmaksas – no 2000 eiro līdz 3000 eiro un ceturtais kārtas izmaksas no 10 000 eiro līdz 15 000 eiro.

Jānis Vilnītis:

- Jautā, uz kuru pusi plānots paplašināt skeitparku un kādi ir plānotie finanšu piesaistes avoti?

Mārtiņš Sleja:

- Rāda skicē, uz kuru pusi plānots paplašināt skeitparku.

Gunārs Ansiņš:

- Ir divas iespējas: vai nākamajā gadā atjaunojam skeitparku, vai to demontējam. Atgādina, ka š.g. maijā sabiedrībā izvērtās plašas diskusijas par skeitparka neapmierinošo tehnisko stāvokli. Visas politiskās partijas akcentēja, ka darīs visu iespējamo, lai to rekonstruētu, apstiprinot šo pozīciju arī pamatnostādņēs. Ir izstrādāts tehniskais projekts, kas paredz tribīnes pārvietot uz bērnu rotaļu laukuma pusi. Atzīmē, ka ārējie finansējumi

šim projektam nav pieejami, tomēr tas ir pilsētai nozīmīgs investīciju projekts nākamajam gadam.

Izsaka viedokli
Uldis Sesks:

- Atzīmē, ka par finansējumu projektam būs jālemj Budžeta komisijā un Finanšu komitejā, plānojot nākamā gada budžetu.

Ja citu jautājumu nav, aicinu balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
“par” –

8 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –
“atturas” -

nav
nav

Nolemj:

Pieņemt lēmumu Nr. 17/11 "Par projektu "Skeitparka pārbūve Jūrmalas parkā, Liepājā"".

5.§

Par kustamās mantas atsavināšanu

Ziņo Jānis Neimanis:

- Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts "Par kustamās mantas atsavināšanu" nepieciešams, lai Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei "Komunālā pārvalde" (turpmāk – Komunālā pārvalde) deleģētu kustamās mantas atsavināšanas izsoles organizēšanu, tādējādi nodrošinot racionālu un lietderīgu pašvaldības kustamās mantas apsaimniekošanu. Saskaņā ar 2018. gada 15.marta nolikuma Nr. 11 "Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Komunālā pārvalde" 8.3. punktu kā viena no iestādes pamatfunkcijām ir noteikta pašvaldības īpašumā esošo mežu apsaimniekošanas plānošana, organizēšana un kontrole. Komunālā pārvalde ierosina veikt kustamās mantas - augošu koku cirti (grāvja trases attīrīšana no apauguma) atsavināšanu izsoles ceļā. Darbu veikšanai nav nepieciešami papildu finanšu līdzekļi.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu
Uldis Sesks:

- Ja citu jautājumu un priekšlikumu nav, aicinu balsot par lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
“par” –

8 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –
“atturas” -

nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par kustamās mantas atsavināšanu".

6.§

Par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības

- Ziņo Mārtiņš Tīdens: - Informē, ka, pamatojoties uz Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2010.gada 21.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.11), sagatavots lēmuma projekts "Par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības". Lēmums paredz atteikumus izmantot pirmpirkuma tiesības uz 8 nekustamajiem īpašumiem. Atzīmē, ka īpašumu pirkumu un pārdevumu kopējā summa sastāda 1 928 500 eiro.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.
- Debatēs par lēmuma projektu piedalās: (Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks par notikušajām sarunām ar investoriem SPA jomā attiecībā uz nekustamo īpašumu Miķeļa Valtera ielā 13)
- Izsaka priekšlikumu
Uldis Sesks: - Ja jautājumu un priekšlikumu nav, aicinu balsot par sagatavoto lēmuma projektu.
- Par lēmumu balso:**
"par" – **8 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**
- "pret" – nav
"atturas" - nav
- Nolemj:** **Pieņemt lēmumu Nr. 18/11 "Par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības".**

7.§

Par nomas tiesību izsoli Pilsētas kapsētu teritorijās

- Ziņo Māris Egmanis: - Informē, ka izskatīšanai komitejā iesniegts lēmuma projekts "Par nomas tiesību izsoli Pilsētas kapsētu teritorijās". Lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu nomas tiesību izsoles noteikumus pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu - zemesgabalu daļas un ēku daļas Pilsētas kapsētu teritorijās izsolei.
- Izsaka priekšlikumu
Uldis Sesks: Ja jautājumu un priekšlikumu nav, aicinu balsot par sagatavoto lēmuma projektu.
- Par lēmumu balso:**
"par" – **8 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)**
- "pret" – nav
"atturas" - nav
- Nolemj:** **Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nomas tiesību izsoli Pilsētas kapsētu teritorijās".**

8.§
Par grozījumu 2004.gada 2.septembra lēmumā Nr.398
"Par zemesgabalu Darbnīcu ielā 19"

Ziņo Māris Egmanis: - Informē, ka izskatīšanai komitejā iesniegts lēmuma projekts "Par grozījumu 2004.gada 2.septembra lēmumā Nr.398 "Par zemesgabalu Darbnīcu ielā 19". Lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības izdarīt grozījumu 2004.gada 1.decembrī noslēgtajā zemes nomas līgumā, piekrītot, ka fiziska persona nodod ēku ekspluatācijā līdz 2025.gada 1.decembrim. Zemesgabala Darbnīcu ielā 19 iznomāšanas mērķis: individuālās dzīvojamās ēkas būvniecība.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu
Uldis Sesks:

Ja jautājumu un priekšlikumu nav, aicinu balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

8 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –
"atturas" -

nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumu 2004.gada 2.septembra lēmumā Nr.398 "Par zemesgabalu Darbnīcu ielā 19"."

9.§
Par grozījumu 2012.gada 5.jūlija lēmumā Nr.212 "Par zemesgabala
Kazdangas ielā 33 iznomāšanu"

Ziņo Māris Egmanis: - Informē, ka izskatīšanai komitejā iesniegts lēmuma projekts "Par grozījumu 2012.gada 5.jūlija lēmumā Nr.212 "Par zemesgabala Kazdangas ielā 33 iznomāšanu". Lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības izdarīt grozījumus 2012.gada 25.jūlijā noslēgtajā zemes nomas līgumā, piekrītot, ka fiziska persona nodod ēku ekspluatācijā līdz 2022.gada 1.septembrim. Zemesgabala Kazdangas ielā 33 iznomāšanas mērķis - mazstāvu dzīvojamo māju apbūve.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu
Uldis Sesks:

- Ja jautājumu un priekšlikumu nav, aicinu balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

8 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –
"atturas" -

nav
nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumu 2012.gada 5.jūlija lēmumā Nr.212 "Par zemesgabala Kazdangas ielā 33 iznomāšanu"".

10.§

Par atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu - būvi Cīravas ielā 20A, Liepājā

Ziņo Māris Egmanis: - Informē, ka izskatīšanai komitejā iesniegts lēmuma projekts "Par atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu būvi Cīravas ielā 20A, Liepājā". Lēmums nepieciešams, lai pašvaldība, kā zemesgabala Cīravas ielā 20A īpašniece, varētu pieņemt lēmumu izmantot vai neizmantot pirmpirkuma tiesības saskaņā ar 2021. gada 27. augusta Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu. Ja ēkas (būves) ir patstāvīgs īpašuma objekts, tā pirmpirkuma vai izpirkuma tiesības ir zemes īpašniekam (šajā gadījumā – pašvaldībai).

Lūdz atbalstīt lēmuma projektu par pirmpirkuma tiesību neizmantošanu.

Izsaka priekšlikumu

Uldis Sesks:

- Ja jautājumu un priekšlikumu nav, aicinu balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” –

8 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu - būvi Cīravas ielā 20A, Liepājā".

11.§

Par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā, blakus nekustamajam īpašumam Katedrāles ielā 11, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Māris Egmanis: - Informē, ka izskatīšanai komitejā iesniegts lēmuma projekts "Par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā, blakus nekustajam īpašumam Katedrāles ielā 11, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu". Lēmums nepieciešams, lai SIA "Labi nami" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2026.gada 8.novembrim. SIA "Labi nami" ir dzīvojamās mājas Katedrāles ielā 11 pārvaldnieks (apsaimniekotājs). Zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā, blakus nekustamajam īpašumam Katedrāles ielā 11, daļa 1366 kv.m platībā tiek nomāta teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanai mājas Katedrāles ielā 11 iedzīvotājiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu

Uldis Sesks:

- Ja jautājumu un priekšlikumu nav, aicinu balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” –

8 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā, blakus nekustamajam īpašumam Katedrāles ielā 11, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

12.§

Par zemesgabala Ventspils ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ventspils ielā 50B, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka izskatīšanai komitejā iesniegts lēmuma projekts "Par zemesgabala Ventspils ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ventspils ielā 50B, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu". Lēmums nepieciešams, lai privātpersonai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2026. gada 28.novembrim. Privātpersona nomā zemesgabala Ventspils ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ventspils ielā 50B, daļu 176 kv.m platībā nekustamā īpašuma Ventspils ielā 50B apsaimniekošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu

Uldis Sesks:

- Ja jautājumu un priekšlikumu nav, aicinu balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” –

8 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Ventspils ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ventspils ielā 50B, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

13.§

Par zemesgabalu Riepu ielā 12A daļas un Riepu ielā 14A daļas nomas līgumu termiņu pagarināšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka izskatīšanai komitejā iesniegts lēmuma projekts "Par zemesgabalu Riepu ielā 12A daļas un Riepu ielā 14A daļas nomas līgumu termiņu pagarināšanu". Lēmums nepieciešams, lai

privātpersonai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līgumu darbības termiņus līdz 2026. gada 23. novembrim. Privātpersona nomā zemesgabalu Riepu ielā 12A, daļu 135 kv.m platībā un Riepu ielā 14A, daļu 130 kv.m platībā nomniekam piederošo ēku (būvju) nekustamā īpašuma apsaimniekošanai un uzturēšanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu
Uldis Sesks:

- Ja jautājumu un priekšlikumu nav, aicinu balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

8 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –
"atturas" -

nav

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabalu Riepu ielā 12A daļas un Riepu ielā 14A daļas nomas līgumu termiņu pagarināšanu".

14.§

Par zemesgabala Zirņu ielā 3 iznomāšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka izskatīšanai komitejā iesniegts lēmuma projekts "Par zemesgabala Zirņu ielā 3 iznomāšanu". Lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības automobiļu garāžu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "ZIRŅI" iznomāt no lēmuma pieņemšanas dienas uz laiku līdz īpašnieka vai valdītāja maiņai, bet ne ilgāk kā uz 5 gadiem, nekustamā īpašuma (garāžu) uzturēšanai un apsaimniekošanai zemesgabalu Zirņu ielā 3, Liepājā. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu
Uldis Sesks:

- Ja jautājumu un priekšlikumu nav, aicinu balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

8 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –
"atturas" -

nav

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Zirņu ielā 3 iznomāšanu".

15.§

Par dzīvokļa īpašuma Cukura ielā 5-32 atsavināšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka izskatīšanai komitejā iesniegts lēmuma projekts "Par dzīvokļa īpašuma Cukura ielā 5-32 atsavināšanu". Lēmums nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli, saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un

pamatojoties uz Īrnieka iesniegumu, domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Izsaka priekšlikumu
Uldis Sesks:

- Ja jautājumu un priekšlikumu nav, aicinu balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

8 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –
"atturas" -

nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Cukura ielā 5-32 atsavināšanu".

16.§

Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 95-27 atsavināšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka izskatīšanai komitejā iesniegts lēmuma projekts "Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 95-27 atsavināšanu", lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa Īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli. Saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un pamatojoties uz Īrnieka iesniegumu, domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu
Uldis Sesks:

- Ja jautājumu un priekšlikumu nav, aicinu balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

8 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

"pret" –
"atturas" -

nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 95-27 atsavināšanu".

17.§

Par dzīvokļa īpašuma Turaidas ielā 8A-22 atsavināšanu

Ziņo Māris Egmanis:

- Informē, ka izskatīšanai komitejā iesniegts lēmuma projekts "Par dzīvokļa īpašuma Turaidas ielā 8A-22 atsavināšanu". Lēmums nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa Īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Izsaka priekšlikumu
Uldis Sesks:

- Ja jautājumu un priekšlikumu nav, aicinu balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” –

8 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Turaidas ielā 8A-22 atsavināšanu".

18.§

Par koncertestrādes "Pūt, vējiņi!" atklāšanas pasākuma koncertprogrammas koncepciju

Ziņo Uldis Sesks:

- Informē, ka nākamā gada maijā ar vērienīgu koncertprogrammu plānots atklāt rekonstruēto koncertestrādi "Pūt, Vējiņi!". Komitejas sēdē aicināts SIA "Marhils music company" valdes loceklis Uldis Marhilevičs, lai iepazīstinātu komitejas deputātus ar plānotā notikuma koncertprogrammas koncepciju.

Uldis Marhilevičs:

- Atzīmē, ka nākamajā gadā plānotā Liepājas simbola - koncertestrādes "Pūt, vējiņi!" atdzimšana ir valsts mēroga kultūrvēsturisks notikums, ko akcentējis ar Kultūras ministrs Nauris Puntulis.

Informē, ka atklāšanas koncerta filmēšanai uzrunāta Latvijas televīzija. Koncertprogrammas koncepcija paredz atklāšanas koncertu un ģenerālmēģinājumu, koncerts plānots divās daļās; pirmajā daļā – Liepājas simfoniskais orķestris, kur piedalīsies Latvijas dižgari, otrajā daļā arī Liepājas simfoniskais orķestris un Latvijas mūziķi/izpildītāji, integrējot arī laikmetīgās un akadēmiskās mūzikas izpildītājus. Atklāšanas koncerta mērķis – augsta tehniskā un muzikālā kvalitāte, mūsdienīga pieeja lietu redzējumam un apmierinātas visu mērķauditoriju vēlmes. Krāšņa un kvalitatīva koncerta norisei plānots piesaistīt audiovizuālās un interaktīvās mākslas jomas pārstāvi Arti Dzērvi, režisoru Viktoru Runtuli, Latvijas Dizaineru savienības biedru un SIA "Gosh design" vadītāju Guntaru Ošenieku, kā arī apgaismojuma dizaineru Mārtiņu Feldmani.

Jānis Vilnītis:

- Ierosina jautājuma izskatīšanu virzīt izskatīšanai arī pastāvīgās Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēdē.

Dace Bluķe:

- Iepazīstoties ar U.Marhileviča prezentāciju grandiozā koncerta iecerei, vēlētos zināt, kādas varētu būt aptuvenās izmaksas koncertprogrammas īstenošanai. Vai finansiālais slogs pilsētai nebūs par lielu, zinot, ka brīdi atpakaļ šī iemesla dēļ tika atteikts finansējums Zigmara Liepiņa koncerta iecerei.

Uldis Sesks:

- Finanšu jautājums nebūs Attīstības komitejas dienas kārtības jautājums un par to tiks lemts, plānojot budžetu nākamajam gadam. Lūdzām U.Marhileviču informēt par plānoto ieceri, lai pašvaldība varētu sagatavot vēstuli Kultūras ministrijai par Liepājas Simfoniskā orķestra dalību minētajā koncertā.

Ja citu jautājumu un priekšlikumu nav, aicina balsot par koncertprogrammas koncepcijas izskatīšanas virzību pastāvīgās Izglītības, kultūras un sporta komitejā.

Par lēmumu balso:

“par” –

8 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis)

“pret” –

nav

“atturas” -

nav

Nolemj:

Pieņemt zināšanai SIA “Marhils music company” valdes locekļa Ulda Marhileviča informatīvo ziņojumu par koncertestrādes “Pūt, vējiņi!” atklāšanas koncerta koncepciju un virzīt to izskatīšanai pastāvīgās Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2021.gada 7.oktobra sēdē.

Sēde slēgta 2021.gada 7.oktobrī pulksten 12:20.

Priekšsēdētājs

Uldis Sesks

Priekšsēdētāja vietnieks

Modris Šveiduks

Komitejas loceklis

Gunārs Ansiņš

Komitejas loceklis

Atis Deksnis

Komitejas loceklis

Uldis Hmieļevskis

Komitejas locekle

Ludmila Rjzanova

Komitejas loceklis

Jānis Vilnītis

Komitejas loceklis

Vilnis Vitkovskis

Protokolēja

Iveta Fomina

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU