



**Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome
pastāvīgā Pilsētas attīstības komiteja**

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

SĒDES PROTOKOLS

Liepājā

2022.gada 6.oktobrī

Nr.10

Sēde sasaukta 2022.gada 6.oktobrī pulksten 10:30.

Sēde atklāta 2022.gada 6.oktobrī pulksten 10:30.

Sēdi vada komitejas priekšsēdētāja vietnieks **Modris Šveiduks**

Sēdē piedalās 6 deputāti:

Gunārs Anšīns

Atis Deksnis

Uldis Hmieļevskis

Linda Matisone

Ludmila Rjzanova

Jānis Vilnītis

Sēdē nepiedalās 2 deputāti:

Uldis Sesks, attaisnotā prombūtnē

Vilnis Vitkovskis, atvaļinājumā

Uzaicinātās personas:

Uģis Kaugurs, pilsētas arhitekts (4.§, 5.§)

Mārtiņš Jakobsons, Komunālā pārvaldes Ielu infrastruktūras daļas vadītājs (7.§, 8. §)

Annija Jākobsone,

Attīstības pārvaldes eksperte stratēģiskās plānošanas jautājumos (3.§)

Ingars Apinis, Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāja vietnieks (9.§ - 27.§)

Uldis Pabērzis, SIA "Summer Sound festivāls" valdes priekšsēdētājs (6.§)

Mārtiņš Tīdens, Izpilddirektora vietnieks (1.§, 2. § 28.§)

Sēdi protokolē Iveta Fomina

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Ziņojums par Liepājas pilsētas ilgtspējīgas enerģijas rīcības plāna 2020.-2030.gadam izpildes līdz 2021.gadam monitoringa atskaiti.
2. Par iepirkuma līguma noslēgšanu uz laiku ilgāku par pieciem gadiem.
3. Par grozījumiem 2022.gada attīstības budžeta pieprasījumā un Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam pielikumā "Liepājas valstspilsētas pašvaldības rīcības un investīciju plāns" (2022.gada plāns).
4. Par bijušās rūpnīcas "Liepājas Metalurgs" teritorijas lokālplānojuma un saistošo noteikumu apstiprināšanu.
5. Par 2017.gada 14.septembra lēmuma Nr.373 atcelšanu.
6. Informatīvs ziņojums par festivāla "Summer Sound" norisi.
7. Par kustamās mantas Ezermalas ielā 9B novērtēšanu.
8. Par kustamās mantas novērtēšanu.
9. Par zemesgabalu Brīvības ielā 94F, Liepājā.

10. Par nekustamo īpašumu, neapbūvētu zemesgabalu, atsavināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma, zemesgabala Ploču ielā 12, atsavināšanu.
12. Par apbūvēta zemesgabala Ploču ielā 12A 1/4 domājamās daļas nodošanu atsavināšanai.
13. Par nekustamā īpašuma, zemesgabala Dārtas ielā 27 40/144 domājamo daļu, atsavināšanu.
14. Par neapbūvēta zemesgabala, starpgabala, Kalēju ielā 34A, Liepāja nodošanu atsavināšanai.
15. Par zemesgabala Dorupes ielā 31 1/8 domājamās daļas nomu.
16. Par zemesgabala Mednieku ielā daļas nomu.
17. Par zemes vienības Lībiešu ielā 37/53 daļu nomas līguma grozījumiem.
18. Par zemesgabala Šķēdes ielā, blakus nekustamajam īpašumam Oskara Kalpaka ielā 90A, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
19. Par zemesgabala Jaunprojektētā ielā daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
20. Par zemesgabala Rendas ielā 7A nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
21. Par zemesgabala Priekules ielā daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
22. Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 93-31 atsavināšanu.
23. Par dzīvokļa īpašuma Lēņu ielā 7-13 atsavināšanu.
24. Par dzīvokļa īpašuma Mežmalas ielā 3-11 atsavināšanu.
25. Par dzīvokļa īpašuma Talsu ielā 43-29 atsavināšanu.
26. Par dzīvokļa īpašuma Rožu ielā 23-5A/7 atsavināšanu.
27. Par neapdzīvojamo telpu Talsu ielā 41-14N atsavināšanu.
28. Informācija par pašvaldības atteikumiem izmantot pirkuma tiesības uz nekustamiem īpašumiem.

1.§

Zinojums par Liepājas pilsētas ilgtspējīgas enerģijas rīcības plāna 2020.-2030.gadam izpildes līdz 2021.gadam monitoringa atskaiti

Ziņo Mārtiņš Tīdens:

- (prezentācija) Informē par Liepājas pilsētas ilgtspējīgas enerģijas rīcības plānu 2020.-2030.gadam un iepazīstina ar 2019.-2021.gada monitoringa atskaiti. Atzīmē, ka plāna ietvaros šobrīd tiek veikta enerģētiskā inventarizācija, lai saprastu kā pašvaldība virzās uz klimata pārmaiņu neitralitāti. Atskaite lielā mērā ir saistīta ar iedzīvotāju skaitu pilsētā un siltuma sistēmas uzstādītās jaudas dinamikas. Siltuma ražošanas efektivitāte pa gadiem ir radikāli mainījusies un palielinājusies, ņemot vērā pilsētā veiktos energoefektivitātes pasākumus. Prezēntācijā redzams, ka 2021.gadā centralizētajā siltumapgādē 75,9% izmantota šķelda. Lielākie elektroenerģijas patērētāji pašvaldības ēkās – Izglītības pārvalde, Komunālā pārvalde, ielu apgaismojums, LOC, Liepājas ūdens, Sociālais dienests, Liepājas slimnīca, tomēr kopumā ir novērojams elektroenerģijas patēriņa kritums. Informē par transporta enerģijas patēriņa izmaiņām 2006.-2021.gada ietvaros. Salīdzinot ar 2006.gadu, CO² emisijas samazinājušās par 46%. Atzīmē, ka ir

nepieciešams izstrādāt mobilitātes plānu, kas ir būtisks dalībai klimata neitralitātes veicināšanas projektā.

Par lēmumu balso:
"par" –

7 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –
"atturas" –
"nepiedalās" –
Nolemj:

nav
nav
nav
Pieņemt zināšanai sagatavoto ziņojumu par Liepājas pilsētas ilgtspējīgas enerģijas rīcības plāna 2020.-2030.gadam izpildes līdz 2021.gadam monitoringa atskaiti.

2.§

Par iepirkuma līguma noslēgšanu uz laiku ilgāku par pieciem gadiem

Ziņo Mārtiņš Tīdens:

- Informē, ka sagatavotais lēmums nepieciešams, lai Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Liepājas pilsētas pašvaldības administrācija" slēgtu iepirkuma līgumu par ESKO pakalpojumiem ielu apgaismojuma un pašvaldības iestāžu ēku telpu un teritorijas apgaismošanai uz laiku ilgāku par pieciem gadiem, kā to paredz Publisko iepirkumu likums. Saskaņā ar publisko iepirkumu jomu regulējošiem tiesību aktiem, šādam lēmumam ir nepieciešams Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes lēmums. Veicot mērķtiecīgus ieguldījumus pilsētas ielu apgaismojuma, kā arī pašvaldības iestāžu ēku telpu un āra apgaismojuma nomaiņā uz energoefektīvākiem risinājumiem, pašvaldībai ļaus ietaupīt resursus kā uz elektroenerģijas patēriņu, tā arī uz infrastruktūras uzturēšanu un apsaimniekošanu. Izmantojot ESKO pakalpojuma principu, pašvaldībai ik gadu būs iespējas ietaupīt līdz indikatīvi 300 000 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" –

7 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –
"atturas" –
"nepiedalās" –

nav
nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par iepirkuma līguma noslēgšanu uz laiku ilgāku par pieciem gadiem".

3.§

Par grozījumiem 2022.gada attīstības budžeta pieprasījumā un Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam pielikumā "Liepājas valstspilsētas pašvaldības rīcības un investīciju plāns" (2022.gada plāns)

Ziņo Annija Jēkabsone:

- Informē, ka lēmums par grozījumiem institūciju iesniegto attīstības pozīciju sarakstā 2022.gadam

nepieciešams, lai apstiprinātu plānoto attīstības pozīciju sasaisti ar pilsētas attīstības plānošanas dokumentiem un finansējuma piešķiršanas gadījumā, nodrošinātu Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam īstenošanu 2022.gadā: apstiprinātu attīstības pozīcijas un to prioritāro secību, kura Finanšu pārvaldei jāievēro, gatavojot un virzot priekšlikumu budžeta un budžeta grozījumu projektam. Lēmuma projekts un tā pielikums ietver pašvaldības institūciju (gan iestāžu, gan kapitālsabiedrību) aktualizētos sarakstus ar attīstības darbiem, kurus tās plāno paveikt 2022.gadā, ja tiek piešķirts finansējums, ņemot vērā pašvaldībai pieejamos finanšu resursus. Izmaiņu kopskaits ir 79 pozīcijās: 28 jaunas pozīcijas; precizētas 44 esošās pozīcijas (pieprasītās summas, darbība, rezultāti, rādītāji, prioritātes u.c.); dzēstas - 7 pozīcijas.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Ludmila Rjzanova:

- Vērš uzmanību, ka no attīstības programmas rīcības plāna ir dzēsta pozīcija D_6.3.3. "Mazākumtautību kultūras dienas pasākuma organizēšana (satura, tehnikas, organizatoriskās izmaksas, komunikācija). Atzīmē, ka startējot projektā "Eiropas kultūras galvaspilsēta 2027" arī krievu un baltkrievu NVO bija uzaicinātas piedalīties projekta sagatavošanā. Kultūras pasākumi ir nepieciešami aktīvai un pilnvērtīgai dzīvei. Aktivitāšu kopums ir vērsts uz cilvēka garīgo un fizisko spēku atjaunošanu, emocionālo labsajūtu, kultūras vērtību saglabāšanu un jaunradi. Kultūra bagātina intelektuāli un emocionāli. Ir jādod iespēju iedzīvotājiem iesaistīties kultūras pasākumos un aktivitātēs, īstenot savu radošo potenciālu, attīstīt talantus un izkopt identitāti neformālās izglītības, kultūras un brīvā laika pavadīšanas aktivitātēs.

Kāds ir pamatojums apgalvojumam: par dominējošo mazākumtautību krievu un baltkrievu biedrību provokācijām? Ar šādu rīcību un attieksmi tiek atstumta ievērojama iedzīvotāju daļa. Vai mēs nedzīvojam vienā valstī un vienlīdzīgi nepiedalāmies ar savu ieguldījumu ekonomikā? Tā ir krievu un baltkrievu nevalstisko organizāciju diskriminācija. Atgādina, ka 2005.gadā Latvija ir ratificējusi Vispārējo konvenciju par nacionālo minoritāšu aizsardzību, kuru vajag ne tikai ratificēt, bet arī ievērot. Norāda, ka nevar balsot par šādiem grozījumiem attīstības rīcības plānā.

Runā Atis Deksnis:

- Atzīmē, ka minētie projekti šajā gadā netika realizēti un aktivitātes dzēšana attīstības plānā neietver politisko fonu, kuru L.Rjzanovas kundze minēja. Nākamajā gadā tiks apstiprināts jauns kultūras projektu plāns, un tikpat labi šāda pozīcija var

tikt iekļauta. Konkrētajā gadījumā attīstības plānā var tikt veikta atzīme "nerealizēts projekts".

Debatēs par jautājumu piedalās:

- (Jānis Vilnītis, Gunārs Anšņš) piebilstot, ka NVO projektu īstenošanai ir palielināta pašvaldības līdzfinansējuma daļa; Liepājas dome atbalsta un nostiprina Satversmē noteiktos principus, kuri nosaka, ka mazākumtautību etniskajām grupām ir tiesības attīstīt un stiprināt savu valodu, etnisko kultūru un identitāti. Š.g. 24.februārī karš Ukrainā izmainīja globālo situāciju pasaulē un zināms, kas ir par un, kas pret karu. Mums ir būtiski saprast šos vēstījumus no sabiedrisko organizāciju pārstāvjiem.

Runā Ludmila Rjzanova:

- Lūdz līdz Domes sēdei iesniegt kodolīgu atskaiti, kā šajā gadā Nevalstisko organizāciju projekta konkursā ir tikuši sadalīti līdzekļi un kādām organizācijām ir piešķirts līdzfinansējums projektu īstenošanai.

Par lēmumu balso:
"par" –

6 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –
"atturas" –
"nepiedalās" –

1 (Ludmila Rjzanova)
nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem 2022.gada attīstības budžeta pieprasījumā un Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam pielikumā "Liepājas valstspilsētas pašvaldības rīcības un investīciju plāns" (2022.gada plāns)".

4.§

Par bijušās rūpnīcas "Liepājas Metalurgs" teritorijas lokālplānojuma un saistošo noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Uģis Kaugurs:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu lokālplānojumu, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu bijušās rūpnīcas "Liepājas Metalurgs" teritorijai un izstrādātos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, kā arī grafisko daļu izdotu kā saistošos noteikumus. Lēmums tiek virzīts saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu, 25. panta pirmo daļu un Ministru kabineta 2014.gada 4.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 91.punktu. Lokālplānojumā ir pamatota funkcionālā zonējuma maiņas nepieciešamība bijušās "Liepājas metalurgs" teritorijai, lai paplašinātu teritorijas attīstības iespējas; izstrādāti teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi. Teritorijas funkcionālais zonējums detalizēts katrai teritorijas daļai paredzot atšķirīgus izmantošanas nosacījumus.

Kā galvenais funkcionālais zonējums paredzēta rūpnieciskās apbūves teritorija, centrālajā daļā paredzot rūpniecības teritorijas ar pieļaujamu augstāku apbūves blīvumu, bet tuvāk Liepājas ezeram – rūpniecības apbūvi ar mazāku blīvumu un lielāku brīvās teritorijas rādītāju. Plānotie grozījumi izvērtēti arī Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma ietvaros, izstrādājot Vides pārskatu par kuru no Vides pārraudzības valsts biroja saņemts pozitīvs atzinums. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Gunārs Anšņš:

- Ierosina līdz Domes sēdei lēmuma projektā paredzēt punktu, lai mainītu nosaukumu no "bijušās rūpnīcas "Liepājas Metalurgs" teritorija" uz nosaukumu "Zaļais industriālais parks", kurš atbilstu projekta būtībai un Liepājas valstspilsētas politiskajās vadlīnijās 2021.-2025.gadam noteiktajam.

Runā Uģis Kaugurs:

- Piekrīt šādai nosaukuma maiņai, tomēr juridisku iemeslu dēļ tas nav izdarāms līdz 13.oktobra Domes sēdei. Iespējams lēmuma projekta preambulā var minēt, ka esam ceļā uz Zaļā industriālā parka izveidi.

Par lēmumu balso:
"par" –

7 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –
"atturas" –
"nepiedalās" –

nav
nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par bijušās rūpnīcas "Liepājas Metalurgs" teritorijas lokālpilnojuma un saistošo noteikumu apstiprināšanu".

5.§

Par 2017.gada 14.septembra lēmuma Nr.373 atcelšanu

Ziņo Uģis Kaugurs:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai atceltu Liepājas pilsētas domes 2017.gada 14.septembra lēmumu Nr.373 "Par lokālpilnojumu, kas groza teritorijas pilnojumu Ezermalas ielai starp Jauno ostmalu un Zirgu salu un zemesgabalam Ezermalas ielā 2A, Liepājā, izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu" un pārtrauktu lokālpilnojuma izstrādes procesu. Pamatojums lokālpilnojuma izstrādes procesa pārtraukšanai: pašvaldībā realizēta virkne projektu (Ezermalas ielas pārbūve un tilta pār Tirdzniecības kanālu (bijušais dzelzceļa tilts) pārbūve par gājēju un velosipēdistu tiltu; Laivu ielaišanas vietas atjaunošana; Brīvdabas aktīvā sporta centra izbūve Zirgu salā), kā rezultātā lielākā daļa Darba uzdevumā noteikto mērķu un uzdevumu ir sasniegti; lokālpilnojuma Darba uzdevums un institūciju nosacījumi nav aktuāli.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmiļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par 2017.gada 14.septembra lēmuma Nr.373 atcelšanu".

6.§

Informatīvs ziņojums par festivāla "Summer Sound" norisi

Ziņo Uldis Pabērziņš:

- (prezentācija) Informē par 2022.gada 29. un 30.jūlijā notikušā festivāla "Summer Sound" rezultātiem. Šajā gadā festivāls notika desmito reizi un tika sasniegts rekordliels apmeklētāju skaits, t.i. ~ 40 000. Festivālā tika pulcēti gan pašmāju, gan ārzemju grupu mākslinieki; kopumā tika uzstādītas četras skatuves; pirms festivāla tika organizēti bezmaksas ieskaņas koncerti Juliannas pagalmā; 10 gadu laikā ir piedalījušās vairākas ievērojamas pasaules zvaigznes; papildus muzikālajai programmai rīkotas dažādas aktivitātes – gan sporta, gan atrakciju parks, kino telts, amatnieku tirdziņš, gan bērnu pilsētiņa, kas draudzīga ģimenēm. Liepājniekiem un pilsētas visiem bija iespēja sestdienas pēcpusdienā apmeklēt un iepazīties ar festivāla teritoriju. Tradicionāli tika ierīkota telšu pilsētiņa, kuru šajā gadā bija nepieciešams paplašināt (kopumā to aizņēma ~ 5 000 cilvēku); būtiski tika uzlabotas un paplašinātas VIP zonas, nodrošinātas radio SWH tiešraides, vairākas ēdināšanas zonas, organizēta ievērojama kampaņa sociālajos tīklos, radio. Tika atspoguļoti vairāki sižeti televīzijā, saņemtas pozitīvas atsauksmes gan no apmeklētājiem, gan māksliniekiem; veicināta sadarbība ar Pasažieru vilcienu, brīvprātīgajiem un citiem partneriem.

Šodien tika izziņoti mākslinieki nākamajam gadam. Atzīmē, ka pēdējie gadi bijuši finansiāli grūtāki, tādējādi norāda, cik svarīgs ir bijis pašvaldības atbalsts un cer, ka līdzfinansējums festivāla rīkošanai tiks nodrošināts tādā līmenī, kāds tas bija pirms pandēmijas.

Nākamajā gadā festivālu "Summer Sound" plānots rīkot no 4. līdz 6.augustam, nemainot festivāla koncepciju.

Runā Gunārs Anšņš:

Izsaka pateicību par izcilu vērienīga pasākuma organizēšanu Liepājā. Vērš uzmanību, ka plānojot budžetu nākamajam gadam, pašvaldība to vērtēs sociālekonomiskās krīzes kontekstā. Atzīmē, ka pašvaldība ir piesardzīga, runājot par finansējuma sadali un, ka visticamāk līdzfinansējumu festivālam

varēs plānot iepriekšējā gada līmenī. Uzlabojoties sociālekonomiskajai situācijai nākotnē, varēsim lemt par finansējumu festivālam, kāds tas tika nodrošināts 2018., 2019.gadā.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

1. Pieņemt zināšanai informāciju par festivāla "Summer Sound" norises rezultātiem 2022.gada 29. un 30.jūlijā.

2. Atbalstīt festivāla "Summer Sound" norisi Liepājā 2023.gadā no 4. līdz 6.augustam.

7.§

Par kustamās mantas Ezermalas ielā 9B novērtēšanu

Ziņo Mārtiņš Jākobsons:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Komunālā pārvalde" varētu organizēt kustamās mantas atsavināšanas izsoli, tādējādi nodrošinot racionālu un lietderīgu pašvaldības kustamās mantas apsaimniekošanu. Saskaņā ar 2018.gada 15.marta Nolikuma Nr.11 "Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "KOMUNĀLĀ PĀRVALDE" 8.12.punktu kā viena no iestādes pamatfunkcijām ir noteikta citu uzdevumu veikšana, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kompetencei un Domes lēmumiem. Iestāde ierosina veikt kustamās mantas - demontēto ielu apgaismojuma un infrastruktūras elementu, apgaismojuma cinkotu metāla balstu, sadales skapju, apgaismojuma melnā metāla balstu, gaismekļu, metāla balstu no Tramvaja tilta (biezsienu), kanalizācijas metāla aku, tilta metāla konstrukciju, metāla žoga posmu, čuguna apkures radiatoru, gājēju pāreju gaismekļu atsavināšanu izsoles ceļā. Darbu veikšanai nav nepieciešami papildu finanšu līdzekļi. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta piekto daļu kustamās mantas atsavināšanas komisiju apstiprina pašvaldības dome.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

7 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis (rokas režīmā), Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības
jautājumu “Par kustamās mantas Ezermalas ielā
9B novērtēšanu”.**

8.§

Par kustamās mantas novērtēšanu

Ziņo Mārtiņš Jakobsons:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde “Komunālā pārvalde” varētu organizēt kustamās mantas atsavināšanas izsoli, tādējādi nodrošinot racionālu un lietderīgu pašvaldības kustamās mantas apsaimniekošanu. Saskaņā ar 2018.gada 15.marta Nolikuma Nr.11 “Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes “KOMUNĀLĀ PĀRVALDE” 8.3.punktu kā viena no iestādes pamatfunkcijām ir noteikta pašvaldības īpašumā esošo mežu apsaimniekošanas plānošana, organizēšana un kontrole. Iestāde ierosina veikt kustamās mantas - augošu koku cirti (galvenā izlases un kopšanas), kas atrodas Liedaga ielā 9 un Grīņu ielā 1/3 atsavināšanu izsoles ceļā. Darbu veikšanai nav nepieciešami papildu finanšu līdzekļi.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” –

7 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis (rokas režīmā), Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības
jautājumu “Par kustamās mantas novērtēšanu”.**

9.§

Par zemesgabalu Brīvības ielā 94F, Liepājā

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai lemtu par Liepājas valstspilsētas pašvaldības nekustamā īpašuma Brīvības 94F nodošanu bez atlīdzības Liepājas speciālās ekonomiskās zonas pārvaldes īpašumā Liepājas speciālās zonas pārvaldes funkcijas – piesaistīt ieguldījumus ražošanas un infrastruktūras attīstībai un jaunu darba vietu radīšanai Liepājā īstenošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Ludmila Rjzanova:

- Pēc pievienotajiem dokumentiem redzams, ka plānots tikai viens sertificēts vērtējums, bet ierasti pašvaldība nosaka veikt divus vērtējumus.

Runā Ronalds Fricbergs:

- Tā kā bijušā uzņēmuma “Liepājas Metalurgs” teritorijai iespējams piesaistīt investoru, pašvaldība šo zemesgabalu nodod Liepājas speciālās ekonomiskās zonas pārvaldei, lai tiktu piesaistīts investors. Ja kāds

uzņēmējs pieteiksies šo zemesgabalu iegādāties, tad pašvaldība patur tiesības, ka pārdošanas gadījumā tiks noteikti divi vai trīs sertificēti vērtētāji.

Par lēmumu balso:

"par" –

**7 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis
Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris
Šveiduks, Jānis Vilnītis)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības
jautājumu "Par zemesgabalu Brīvības ielā 94F,
Liepājā".**

Komitejas sēdes telpu plkst.11:20 atstāj deputāts Jānis Vilnītis.

10.§

Par nekustamo īpašumu, neapbūvētu zemesgabalu, atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai pašvaldības nekustamos īpašumus, kuri nav nepieciešami pašvaldības funkciju realizācijai. Izsoles procesā iegūto līdzekļu novirzīšana paredzēta citu nekustamo īpašumu sakārtošanai. Pēc nekustamo īpašumu pārdošanas līdzekļi tiks ieskaitīti pašvaldības 2023. gada budžetā.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Modris Šveiduks:

- Noteikt divus sertificētus vērtētājus nekustamā īpašuma cenas noteikšanai.

Par lēmumu balso:

"par" –

**6 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis
Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris
Šveiduks)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības
jautājumu "Par nekustamo īpašumu, neapbūvētu
zemesgabalu, atsavināšanu".**

11.§

Par nekustamā īpašuma, zemesgabala Ploču ielā 12, atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu privātpersonai atsavināšanai Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošu zemesgabalu Ploču ielā 12. Uz Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša zemesgabala Ploču ielā 12 atrodas privātpersonai piederošs ēku īpašums. Saskaņā ar 2022. gada 20. septembra atsavināšanas ierosinājumu ēku īpašnieks lūdz nodot atsavināšanai Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošu apbūvētu zemesgabalu Ploču ielā 12, kura platība ir 695 kv.m. Īpašuma cenu noteiks sertificēts

vērtētājs. Zemesgabalu ir tiesīgs iegādāties tikai ēku īpašnieks. Zemesgabala atsavināšana ļaus racionāli rīkoties ar pašvaldības mantu, kura nav izmantojama pašvaldības funkciju izpildei, jo uz tās atrodas citai personai piederošs ēku (būvju) īpašums.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Modris Šveiduks:

- Noteikt divus sertificētus vērtētājus nekustamā īpašuma cenas noteikšanai.

Par lēmumu balso:

"par" –

**6 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis
Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris
Šveiduks)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
"Par nekustamā īpašuma, zemesgabala Ploču ielā 12,
atsavināšanu".**

12.§

Par apbūvēta zemesgabala Ploču ielā 12A 1/4 domājamās daļas nodošanu atsavināšanai

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu privātpersonai atsavināšanai Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša zemesgabala Ploču iela 12A 1/4 domājamo daļu. Uz Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša zemesgabala Ploču ielā 12A atrodas privātpersonai piederošs ēku īpašums. Saskaņā ar 2022. gada 25. septembra atsavināšanas ierosinājumu ēku īpašnieks lūdz nodot atsavināšanai Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošu apbūvētu zemesgabalu Ploču ielā 12A, kura platība ir 705 kv.m, no kuriem pašvaldībai pieder 176 kv.m, kas atbilst 1/4 domājamajai daļai. Īpašuma cenu noteiks sertificēts vērtētājs. Zemesgabalu ir tiesīgs iegādāties tikai ēku īpašnieks. Zemesgabala atsavināšana ļaus racionāli rīkoties ar pašvaldības mantu, kura nav izmantojama pašvaldības funkciju izpildei, jo uz tās atrodas citai personai piederošs ēku (būvju) īpašums.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Modris Šveiduks:

- Noteikt divus sertificētus vērtētājus nekustamā īpašuma cenas noteikšanai.

Par lēmumu balso:

"par" –

**6 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis
Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris
Šveiduks)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
“Par apbūvēta zemesgabala Ploču ielā 12A 1/4
domājamās daļas nodošanu atsavināšanai”.**

13.§

Par nekustamā īpašuma, zemesgabala Dārtas ielā 27 40/144 domājamo daļu, atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu privātpersonai atsavināšanai Liepājas pilsētas pašvaldībai piederoša zemesgabala Dārtas ielā 27 40/144 domājamo daļu. Saskaņā ar 2022.gada 20.septembra atsavināšanas ierosinājumu ēku īpašnieks lūdz nodot atsavināšanai Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošu apbūvētu zemesgabalu Dārtas ielā 27, kura platība ir 699 kv.m, no kuriem pašvaldībai pieder 194 kv.m, kas atbilst 40/144 domājamām daļām. Īpašuma cenu noteiks sertificēts vērtētājs. Zemesgabalu ir tiesīgs iegādāties tikai ēku īpašnieks. Zemesgabala atsavināšana ļaus racionāli rīkoties ar pašvaldības mantu, kura nav izmantojama pašvaldības funkciju izpildei, jo uz tās atrodas citai personai piederošs ēku (būvju) īpašums.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Modris Šveiduks:

- Noteikt divus sertificētus vērtētājus nekustamā īpašuma cenas noteikšanai.

Par lēmumu balso:

"par" –

**6 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis
Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris
Šveiduks)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
“Par nekustamā īpašuma, zemesgabala Dārtas ielā
27 40/144 domājamo daļu, atsavināšanu”.**

14.§

Par neapbūvēta zemesgabala, starpgabala, Kalēju ielā 34A, Liepāja nodošanu atsavināšanai

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu un zemesgabalu Kalēju ielā 34A pārdotu izolē. Minētais zemesgabals nav izmantojams pašvaldības funkciju izpildei, jo zemesgabals Kalēju ielā 34A ir starpgabals un nav apbūvējams.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Modris Šveiduks:

- Ņemot vērā, ka minētais zemesgabals ir mazas platības, noteikt vienu sertificētu vērtētāju nekustamā īpašuma cenas noteikšanai.

Par lēmumu balso:

"par" –	6 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks)
"pret" –	nav
"atturas" –	nav
"nepiedalās" –	nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
"Par neapbūvēta zemesgabala, starpgabala, Kalēju
ielā 34A, Liepāja nodošanu atsavināšanai".

15.§

Par zemesgabala Dorupes ielā 31 1/8 domājamās daļas nomu

Ziņo Ingars Apinis:	- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības iznomāt privātpersonai zemesgabala Dorupes ielā 31 daļu 72 kv.m platībā, kas atbilst 1/8 domājamai daļai no 578 kv.m kopplatības uz pieciem gadiem. Uz pašvaldībai piederoša zemesgabala 1/8 domājamās daļas Dorupes ielā 31 atrodas citai personai piederoša ēku (būvju) īpašuma 1/8 domājamā daļa. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas Domes 2020. gada 17. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem, nodrošina iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.
---------------------	---

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:	
"par" –	6 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks)
"pret" –	nav
"atturas" –	nav
"nepiedalās" –	nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
"Par zemesgabala Dorupes ielā 31 1/8 domājamās
daļas nomu".

16.§

Par zemesgabala Mednieku ielā daļas nomu

Ziņo Ingars Apinis:	- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības iznomāt uz laiku līdz plānotās Mednieku ielas izbūvei, bet ne ilgāk kā uz 5 (pieciem) gadiem, akciju sabiedrībai "Sadales tīkls" zemesgabala Mednieku ielā, Liepājā 72 kv.m platībā akciju sabiedrības "Sadales tīkls" piederošās ēkas (būves) Mednieku ielā 20A un tajā esošā energoapgādes objekta TP-1425 ekspluatācijai, tai skaitā remontam. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks atbilstoši Liepājas pilsētas domes 2020. gada 17. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju
---------------------	--

uzturēšanas saistošie noteikumi” un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem, nodrošina iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**6 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis
Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
"Par zemesgabala Mednieku ielā daļas nomu".**

17.§

Par zemes vienības Lībiešu ielā 37/53 daļu nomas līguma grozījumiem

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai izdarītu grozījumus 2009.gada 14.augusta noslēgtajā zemes nomas līgumā par zemes vienības Lībiešu ielā 37/53, Liepājā daļu 4017 kv.m platībā nomu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Rapsoil", saglabājot iepriekšējo termiņu uz laiku līdz 2049.gada 24.martam ar mērķi - trīs vēja elektrostaciju un ar to saistītās infrastruktūras objektu būvniecība. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas Domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem, nodrošina iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Ludmila Rjzanova:

- Jautā kāds ir maksimāli pieļaujamais vēja ģeneratoru būvniecības skaits šajā teritorijā? Kāds ieguvums? Vai tiks izbūvēts ceļš? Vai tiks samazināti tarifi un nekustamā īpašuma nodoklis?

Runā Ingars Apinis:

- Atbild, ka ceļš tiks izbūvēts.

Runā Gunārs Anšņš:

- Norāda, ka tas ir Būvvaldes kompetences jautājums. Ir zināms, ka attīstītājs vēlējas izvietot vairākus vēja ģeneratorus, taču saistībā ar vairākus gadus atpakaļ uzsākto tiesvedību un no tās izrietošo lēmumu ir noteikts, ka tiks izvietoti trīs vēja ģeneratori.

Par lēmumu balso:

"par" –

**5 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis
Linda Matisone, Modris Šveiduks)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu

“Par zemes vienības Lībiešu ielā 37/53 daļu nomas līguma grozījumiem”.

18.§

Par zemesgabala Šķēdes ielā, blakus nekustamajam īpašumam Oskara Kalpaka ielā 90A, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai SIA “Namu serviss APSE” nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2027.gada 24.oktobrim. SIA “Namu serviss APSE” ir dzīvojamo māju Šķēdes ielā 11, Šķēdes ielā 13 un Šķēdes ielā 17 pārvaldnieks (apsaimniekotājs). Zemesgabala Šķēdes ielā, blakus nekustamajam īpašumam Oskara Kalpaka ielā 90A, daļa 15 kv.m platībā tiek nomāta norobežotas atkritumu novietnes ierīkošanai dzīvojamo māju Šķēdes ielā 11, Šķēdes ielā 13 un Šķēdes ielā 17 iedzīvotājiem. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas Domes 2020. gada 17. decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem, nodrošina iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

"pret" –

"atturas" –

"nepiedalās" –

**6 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis
Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks)
nav
nav
nav**

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu “Par zemesgabala Šķēdes ielā, blakus nekustamajam īpašumam Oskara Kalpaka ielā 90A, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu”.

19.§

Par zemesgabala Jaunprojektētā ielā daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai Biedrībai “MEŽROZĪTES–368” nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2025.gada 25.oktobrim. Zemesgabals Jaunprojektētā ielā 1930 kv.m platībā tiek nomāts dārzkopības biedrības darbībai un mazdārziņu ierīkošanai. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem, nodrošina iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**6 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis
Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Modris
Šveiduks)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
"Par zemesgabala Jaunprojektētā ielā daļas nomas
līguma darbības termiņa pagarināšanu".**

20.§

Par zemesgabala Rendas ielā 7A nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai privātpersonai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2027.gada 23.oktobrim. Zemesgabals Rendas ielā 7A 936 kv.m platībā tiek nomāts nekustamā īpašuma Rendas ielā 7 apsaimniekošanai. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem, nodrošina iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**6 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis
Linda Matisone, Ludmila Rjazanova, Modris
Šveiduks)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
"Par zemesgabala Rendas ielā 7A nomas līguma
darbības termiņa pagarināšanu".**

21.§

Par zemesgabala Priekules ielā daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai Liepājas rajona Vērgales pagasta zemnieku saimniecībai "Kalniņkalni" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2027.gada 4.oktobrim. Zemesgabals Priekules ielā, 299 kv.m platībā tiek nomāts Liepājas rajona Vērgales pagasta zemnieku saimniecībai "Kalniņkalni" autostāvvietai veikala Ganību ielā 146A, Liepājā apmeklētājiem. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā,

jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem, nodrošina iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**6 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis, Uldis Hmieļevskis
Linda Matisone, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
"Par zemesgabala Priekules ielā daļas nomas līguma
darbības termiņa pagarināšanu".**

22.§

Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 93-31 atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 93-31 atsavināšanu nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un pamatojoties uz īrnieka iesniegumu. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu. Pieņemot lēmumu, sekmēsies dzīvojamās mājas apsaimniekošana un dzīvokļa pirkuma maksa papildinās pašvaldības budžetu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**6 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis (rokas režīmā),
Uldis Hmieļevskis Linda Matisone, Ludmila
Rjzanova, Modris Šveiduks)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
"Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 93-31
atsavināšanu".**

23.§

Par dzīvokļa īpašuma Lēņu ielā 7-13 atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums par dzīvokļa īpašuma Lēņu ielā 7-13 atsavināšanu nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un pamatojoties uz īrnieka iesniegumu. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu. Pieņemot lēmumu, sekmēsies dzīvojamās mājas apsaimniekošana un Dzīvokļa pirkuma maksa papildinās pašvaldības budžetu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**6 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis (rokas režīmā),
Uldis Hmieļevskis Linda Matisone, Ludmila
Rjazanova, Modris Šveiduks)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
"Par dzīvokļa īpašuma Lēņu ielā 7-13 atsavināšanu".**

24.§

Par dzīvokļa īpašuma Mežmalas ielā 3-11 atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums par dzīvokļa īpašuma Mežmalas ielā 3-11 atsavināšanu nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un pamatojoties uz īrnieka iesniegumu. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu. Pieņemot lēmumu, sekmēsies dzīvojamās mājas apsaimniekošana un Dzīvokļa pirkuma maksa papildinās pašvaldības budžetu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**6 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis (rokas režīmā),
Uldis Hmieļevskis Linda Matisone, Ludmila
Rjazanova, Modris Šveiduks)**

"pret" –

nav

"atturas" –

nav

"nepiedalās" –

nav

Nolemj:

**Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
"Par dzīvokļa īpašuma Mežmalas ielā 3-11
atsavināšanu".**

25.§

Par dzīvokļa īpašuma Talsu ielā 43-29 atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums par dzīvokļa īpašuma Talsu ielā 43-29 atsavināšanu nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un pamatojoties uz īrnieka iesniegumu. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu. Pieņemot lēmumu, sekmēsies dzīvojamās mājas apsaimniekošana un Dzīvokļa pirkuma maksa papildinās pašvaldības budžetu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**6 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis (rokas režīmā),
Uldis Hmieļevskis Linda Matisone, Ludmila
Rjazanova, Modris Šveiduks)**

"pret" –

nav

“atturas” – nav
“nepiedalās” – nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
“Par dzīvokļa īpašuma Talsu ielā 43-29
atsavināšanu”.

26.§

Par dzīvokļa īpašuma Rožu ielā 23-5A/7 atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmums par dzīvokļa īpašuma Rožu ielā 23-5A/7 atsavināšanu nepieciešams, lai saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un pamatojoties uz ģrnieka iesnieguma, pašvaldībai piederoša dzīvokļa ģrniekam sniegtu iespēju izpirkt ģrēto dzīvokli. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu. Pieņemot lēmumu, sekmēsies dzīvojamās mājas apsaimniekošana un Dzīvokļa pirkuma maksa papildinās pašvaldības budžetu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**6 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis (rokas režīmā),
Uldis Hmieļevskis Linda Matisone, Ludmila
Rjzanova, Modris Šveiduks)**

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
“Par dzīvokļa īpašuma Rožu ielā 23-5A/7
atsavināšanu”.

27.§

Par neapdzīvojamo telpu Talsu ielā 41-14N atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmums par neapdzīvojamo telpu Talsu ielā 41-14N atsavināšanu nepieciešams, lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu un nodotu atsavināšanai nekustamo īpašumu, kurš nav nepieciešams pašvaldībai funkciju nodrošināšanai. Atzīmē, ka pirkuma maksa papildinās pašvaldības budžetu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" –

**6 (Gunārs Ansiņš, Atis Deksnis (rokas režīmā),
Uldis Hmieļevskis Linda Matisone, Ludmila
Rjzanova, Modris Šveiduks)**

“pret” –

nav

“atturas” –

nav

“nepiedalās” –

nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
“Par neapdzīvojamo telpu Talsu ielā 41-14N
atsavināšanu”.

28.§
Informācija par pašvaldības atteikumiem izmantot pirkuma
tiesības uz nekustamiem īpašumiem

Ziņo Mārtiņš Tīdens: - Informē par Liepājas valstspilsētas pašvaldībā iesniegtajiem un reģistrētajiem 13 nekustamo īpašumu pirkumu un pārdevumu līgumiem (3 zemesgabali dzīvojamo māju būvniecībai, 9 dzīvojamās mājas un viena daudzdzīvokļu dzīvojamā māja), par kuriem ir izsniegtas izziņas par pašvaldības atteikumu izmantot pirkuma tiesības laika posmā no 2022.gada 1.septembra līdz 30.septembrim. Kopējā darījumu summa 2 580 456 eiro. Informācija sagatavota saskaņā ar Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2010.gada 21.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.11).

Par lēmumu balso:
"par" –

**6 (Gunārs Anšņš, Atis Deksnis (rokas režīmā),
Uldis Hmieļevskis, Linda Matisone, Ludmila
Rjazanova, Modris Šveiduks)**

"pret" –
"atturas" –
"nepiedalās" –

nav
nav
nav

Nolemj:

**Pieņemt zināšanai sagatavoto informāciju par
pašvaldības atteikumiem izmantot pirkuma
tiesības uz nekustamiem īpašumiem.**

Sēde slēgta 2022.gada 6.oktobrī pulksten 11:52.

Priekšsēdētāja vietnieks
Komitejas loceklis
Komitejas loceklis
Komitejas loceklis
Komitejas locekle
Komitejas locekle
Komitejas loceklis

Modris Šveiduks
Gunārs Anšņš
Atis Deksnis
Uldis Hmieļevskis
Linda Matisone
Ludmila Rjazanova
Jānis Vilnītis

Protokolēja

Iveta Fomina

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU