



**Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome
pastāvīgā Pilsētas attīstības komiteja**

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

SĒDES PROTOKOLS

Liepājā

2022.gada 3.novembrī

Nr.11

Sēde sasaukta 2022.gada 3.novembrī pulksten 10:32.

Sēde atklāta 2022.gada 3.novembrī pulksten 10:32.

Sēdi vada komitejas priekšsēdētāja vietnieks **Modris Šveiduks**

Sēdē piedalās 4 deputāti:

Gunārs Anšīņš

Uldis Hmieļevskis

Ludmila Rjzanova

Jānis Vilnītis

Sēdē nepiedalās 4 deputāti:

Atis Deksnis, attaisnotā prombūtnē

Linda Matisone, attaisnotā prombūtnē

Uldis Sesks, attaisnotā prombūtnē

Vilnis Vitkovskis, attaisnotā prombūtnē

Uzaicinātās personas:

Ingars Apinis, Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāja vietnieks (12.§ - 28.§)

Mārtiņš Ābols, Attīstības pārvaldes vadītājs (1.§)

Klīnta Alpa-Šulmane, SIA "Grupa3" pārstāve (3.§)

Uģis Kaugurs, Pilsētas galvenais arhitekts (3.§, 4.§)

Aksels Rupers, AP eksperts stratēģiskās plānošanas jautājumos (1.§)

Kristīne Niedre-Lathere, Izglītības pārvaldes vadītāja (7.§)

Ieva Dejus, AP Projektu ieviešanas nodaļas vadītāja (2.§)

Nauris Lazdāns, Kultūras pārvaldes vadītāja vietnieks (6.§)

Inta Šoriņa, projekta "Liepāja-Eiropas kultūras galvaspilsēta 2027" vadītāja (6.§)

Jānis Neimanis, Komunālās pārvaldes vadītājs (8.§, 9.§)

Normunds Kairis, Komunālās pārvaldes Būvniecības daļas vadītājs (10.§)

Mārtiņš Tīdens, Izpilddirektora vietnieks (5.§, 11.§, 29.§)

Sēdi protokolē Iveta Fomina

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027.gadam" aktualizēšanu.
2. Par projektu "Vides pieejamības uzlabošana Dienas centrā personām ar garīgās attīstības traucējumiem T.Breikša ielā 16/20, Liepājā".
3. Par lokālpilnojuma redakcijas un vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

4. Par lokālpārplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu teritorijai starp Kaiju, Aldaru, Jelgavas ielām un Jauno ostmalu līdz O.Kalpaka ielai, Liepājā, izstrādes uzsākšanu.
5. Par līguma noslēgšanu ar valsts akciju sabiedrību "Ceļu satiksmes drošības direkcija".
6. Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības Eiropas kultūras galvaspilsētas projekta īstenošanu.
7. Par grozījumu 2019.gada 17.oktobra lēmumā Nr.375.
8. Par kustamās mantas atsavināšanu Ezermalas ielā 9b.
9. Par kustamās mantas atsavināšanu.
10. Par Liepājas valstspilsētas ielu ikdienas uzturēšanas klašu un laukumu sarakstu apstiprināšanu.
11. Par medībām Liepājas valstspilsētā.
12. Par nomas tiesību izsoli Pilsētas kapsētu teritorijās.
13. Par servitūta nodibināšanu zemesgabala Dārza ielā 38 daļai.
14. Par servitūta nodibināšanu.
15. Par zemesgabala Darbnīcu ielā 19 zemes nomas līguma pārjaunošanu.
16. Par zemesgabala Turaidas ielā 2A, blakus nekustamajam īpašumam Turaidas ielā 8, daļas iznomāšanu.
17. Par zemesgabala Ābeļu ielā 4B nomu.
18. Par zemesgabala Rendas ielā 4 nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
19. Par zemesgabala Stārķu ielā 27A nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
20. Par zemesgabala Salmu ielā 54 nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
21. Par zemesgabala Amatas ielā 20 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
22. Par zemesgabalu Talsu ielā 2 un Ploču ielā 12D daļu nomas līgumu darbības termiņu pagarināšanu.
23. Par zemesgabala Oskara Kalpaka ielā 56A, blakus nekustamajam īpašumam Strazdu ielā 4, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
24. Par zemesgabala Mežu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 43, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
25. Par dzīvokļa īpašuma Krišjāņa Valdemāra ielā 80-24 atsavināšanu.
26. Par dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 90-21 atsavināšanu.
27. Par dzīvokļa īpašuma Silķu ielā 15-28 atsavināšanu.
28. Par neizīrētu dzīvokļu atsavināšanu.
29. Informācija par pašvaldības atteikumiem izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamajiem īpašumiem.

1.§

Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027.gadam" aktualizēšanu

Ziņo Akseļs Ruperts:

- Informē, ka sagatavotais lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam pielikumā "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027.gadam" veiktos precizējumus. Pēc

pašvaldības institūciju pieprasījuma 60 projektos/darbībās veikti labojumi: iekļauti 2 jauni investīciju projekti, dzēsts 1 projekts, precizēti dati 57 projektiem/darbībām (īstenošanas statuss, nosaukums, plānotās aktivitātes un rezultāti, finansējuma apjoms, termiņi u.c.). Atzīmē, ka galīgais lēmums par katra investīciju projekta īstenošanu un precīzām projekta izmaksām tiks pieņemts ar atsevišķu Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes lēmumu. Plānā ir iekļautas investīciju projektu un darbību idejas, kurām nepieciešams gan pašvaldības, gan ārējais finansējums. Rīcības un investīciju plāns tiks aktualizēts ne retāk kā reizi gadā, atbilstoši sociālekonomiskajai situācijai un pieejamā finansējuma iespējām. Informē, ka uz rīcības un investīciju plāna aktualizēšanas brīdi (2022.gada novembrī) plānā iekļautas 486 projektu idejas, no kurām 153 tiek īstenotas, 324 idejām tiek meklētas ārējā finansējuma iespējas, 9 projektu ideju īstenošana ir pabeigta. Piebilst, ka līdz Domes sēdei rīcības plānā tiks veikti tehniski precizējumi projektā VPr_60 "Muzeja filiāles "Liepāja okupāciju režīmos", nosakot pārbūves īstenošanas termiņu - 2023.gads. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Jautā Ludmila
Rjazanova:

Jautā detalizētāku skaidrojumu par attīstības programmas rīcības plāna darbību JPr_35 par Garnizona un Ziemeļu kapsētu infrastruktūras pilnveidošanas 10.kārtu – kādi tieši infrastruktūras uzlabojumi plānoti veikt par 500 000 eiro?

Modris Šveiduks:

Ierosina uzdot Liepājas kapsētu pārvaldes vadītājam Mairim Plūksnam līdz Domes 2022.gada 10.novembra sēdei sagatavot informāciju, kādi infrastruktūras uzlabojumi plānoti Garnizona un Ziemeļu kapsētās.

Par lēmumu balso:
"par" -

5 (Gunārs Anšīns, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" -
"atturas" -

nav
nav

Nolemj:

1. Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027.gadam" aktualizēšanu".

2. Uzdot Liepājas kapsētu pārvaldes vadītājam Mairim Plūksnam līdz Domes 2022.gada 10.novembra sēdei sagatavot informāciju par Attīstības programmas Rīcības un investīciju plāna darbību JPr_35 par Garnizona un Ziemeļu kapsētu plānoto infrastruktūras uzlabošanas 10.kārtu.

2.§

Par projektu "Vides pieejamības uzlabošana Dienas centrā personām ar garīgās attīstības traucējumiem T.Breikša ielā 16/20, Liepājā"

Ziņo Ieva Dejus:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai sagatavotu projekta pieteikumu "Vides pieejamības uzlabošana Dienas centrā personām ar garīgās attīstības traucējumiem T.Breikša ielā 16/20, Liepājā" un iesniegtu to finansējuma saņemšanai no Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma jeb Atveseļošanas fonda (turpmāk - AF). Projekta mērķis ir uzlabot vides pieejamības pielāgojumus Dienas centrā personām ar garīgās attīstības traucējumiem T.Breikša ielā 16/20 (turpmāk – Dienas centrs), lai palielinātu to publisko pakalpojumu un publisko ēku skaitu Liepājā, kurās tiek sniegts pašvaldības sociālais pakalpojums īpaši sabiedrības grupai. Projekta "Vides pieejamības uzlabošana Dienas centrā personām ar garīgās attīstības traucējumiem T.Breikša ielā 16/20, Liepājā" kopējās izmaksas tiek plānotas 134 310 eiro apmērā. Projekta attiecināmās izmaksas – 134 310 eiro, no tām:

- AF finansējums (82,64%) – 111 000 eiro;
- Liepājas valstipilsētas pašvaldības līdzfinansējums (17,36%) – 23 310 eiro.

Atzīmē, ka projektu plānots īstenot 2023.gadā.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" -

5 (Gunārs Anšīns, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Atbalstīt un virzīt tālākai izskatīšanai Domes 2022.gada 10.novembra sēdē darba kārtības jautājumu "Par projektu "Vides pieejamības uzlabošana Dienas centrā personām ar garīgās attīstības traucējumiem T.Breikša ielā 16/20, Liepājā"".

3.§

Par lokālplānojuma redakcijas un vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ziņo Uģis Kaugurs:

- Informē, ka sagatavotais lēmums nepieciešams, lai nodotu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai SIA "Grupa93" izstrādātā lokālplānojuma „Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabalam Klaipēdas ielā 138, Liepājā” redakciju un vides pārskata projektu, kur piedāvāti risinājumi dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas attīstībai, paredzot mazstāvu un daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju, kā arī pakalpojuma objektu būvniecību, vienlaicīgi nodrošinot rekreācijas iespējas tiešā mājokļu tuvumā. Lokālplānojuma redakcijas un vides pārskata projekta publiskā apspriešana veicinās

sabiedrības līdzdalību lēmumu pieņemšanā un plānošanas procesos.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Diskusijā par jautājumu piedalās:

(K.Alpa-Šulmane, G.Ansiņš, J.Vilnītis, U.Hmieļevskis, U.Kaugurs) par JC7 teritorijas komercapbūvi, par teritorijas apbūves izmantošanas veidiem (kempingu izveide) u.c.

Ierosina papildināt lokālplānojuma otro daļu "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" un 164.punktu "Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve" papildināt ar vārdiem "izņemot kempingus".

Par lēmumu balso:
"par" -

5 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" -
"atturas" -

nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālplānojuma redakcijas un vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai" ar labojumiem.

4.§

Par lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu teritorijai starp Kaiju, Aldaru, Jelgavas ielām un Jauno ostmalu līdz O.Kalpaka ielai, Liepājā, izstrādes uzsākšanu

Ziņo Uģis Kaugurs:

- Informē, ka esošajā pilsētas teritorijas plānojumā paredzētā atļautā izmantošana ir ostas tehniskās apbūves teritorija (OK2), taču šāda apbūves izmantošana tik šaurā teritorijā nav perspektīva un ilgtspējīga kravu pārkraušanas vajadzībām. Lai radītu priekšnoteikumus aktīvas, labiekārtotas pilsētvides veidošanai gan Jaunajā Ostmalā, gan Jaunliepājas teritorijā, atjaunojot vēsturisko ielu struktūru un atverot to savienojumus ar Jauno Ostmalu, kā arī paredzot tādus apbūves un labiekārtojuma veidus, kas orientēti uz daudzveidīgu, ilgtspējīgu un publiski pieejamu izmantošanu, radot iespēju attīstīt arī mājokļu apbūvi, nepieciešams grozīt Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu, izstrādājot lokālplānojumu. Lēmums nepieciešams, lai īstenotu Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027.gadam projektu (JPr_25) – Jaunliepājas teritorijas daļas revitalizācija, rekultivācija, teritorijas labiekārtošana uzņēmējdarbībai nepieciešamās atbalsta infrastruktūras izveidei, pārbūvējot Kaiju ielu un blakus esošās teritorijas. Daudzveidīgāka teritorijas atļautā izmantošana un Jaunliepājas ielu tīkla paplašināšana līdz tirdzniecības kanālam, veicinās šīs pilsētas daļas veiksmīgāku attīstību.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" -

5 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” -
“atturas” -

nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu teritorijai starp Kaiju, Aldaru, Jelgavas ielām un Jauno ostmalu līdz O.Kalpaka ielai, Liepājā, izstrādes uzsākšanu".

5.§

Par līguma noslēgšanu ar valsts akciju sabiedrību "Ceļu satiksmes drošības direkcija"

Ziņo Mārtiņš Tīdens:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai noslēgtu divpusēju līgumu starp Liepājas valstspilsētas pašvaldību un valsts akciju sabiedrību "Ceļu satiksmes drošības direkcija" par sadarbību, lai pašvaldības policija varētu piemērot administratīvos sodus par pārkāpumiem, kas fiksēti ar tehniskiem līdzekļiem, neapturot transportlīdzekli, un informācijas apstrādi transportlīdzekļu un to vadītāju valsts reģistrā, kas par attiecīgo pārkāpumu saņemta no tehniskiem līdzekļiem. Ņemot vērā spēkā stājušos grozījumus Ceļu satiksmes likumā, pašvaldības policijai noteikta kompetence administratīvo pārkāpumu jomā, fiksējot tos ar tehniskiem līdzekļiem, neapturot transportlīdzekli. Tiesiskais regulējums paredz, ka, piemēram, Uliha un Robežu ielas krustojumā, kā arī Jaunās Ostmalas un Rīgas ielas krustojumā, kur testa režīmā darbojas ar viedo risinājumu aprīkoti luksofori, fiksējot pārkāpumus pie aizliedzošās gaismas signāla, turpmāk varēs tikt piemērots administratīvais sods. Sadarbība līguma ietvaros galvenokārt ietver:

- informācijas apmaiņu un tās ievadi un apstrādi Transportlīdzekļu un to vadītāju valsts reģistrā par pašvaldības pilnvarotās institūcijas pieņemtajiem lēmumiem;
- lēmumu un citu saistīto dokumentu paziņošanu pie administratīvās atbildības saucamajām personām;
- CSDD iekasēto naudas sodu pārskaitīšanas kārtību pašvaldības budžetā.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” -

5 (Gunārs Anšīns, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” -

nav

“atturas” -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par līguma noslēgšanu ar valsts akciju sabiedrību "Ceļu satiksmes drošības direkcija"",

6.§
Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības Eiropas kultūras
galvaspilsētas projekta īstenošanu

Ziņo Nauris Lazdāns: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai Liepājas valstspilsētas pašvaldība varētu īstenot Eiropas kultūras galvaspilsētas projektu no 2023.-2028.gadam. Realizējot Eiropas kultūras galvaspilsētas 2027' projekta daudzveidīgo programmu, tiks sniegts pienesums pilsētas sociālekonomiskajai izaugsmei, piesaistīta starptautiska uzmanība, veicināta tūristu plūsma, attīstīts radošo industriju sektors u.c. Finansējums budžetā projekta īstenošanai katru gadu tiks precizēts, balstoties uz pilsētas esošā budžeta iespējām, Kultūras ministrijas piešķirto finansējumu, dažādu fondu pieejamo finansējumu un sponsoru piesaisti. Atzīmē, ka lēmums paredz arī Noslēgt nodomu protokolu ar pieteikuma programmas partneriem - Dienvidkurzemes novada un Kuldīgas novada pašvaldībām par kopīgu sadarbību programmas īstenošanai. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Runā Gunārs Anšīns: - Lūdz pašvaldības administrācijas Juridisko daļu veikt atbilstošas korekcijas Nodomu protokolā attiecībā uz protokola parakstītāju - Kuldīgas novada pašvaldības priekšsēdētāju, ņemot vērā to, ka līdzšinējā priekšsēdētāja Inga Bērziņa ir ievēlēta 14.Saeimā.

Par lēmumu balso:

“par” -

5 (Gunārs Anšīns, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” -

nav

“atturas” -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības Eiropas kultūras galvaspilsētas projekta īstenošanu".

7.§
Par grozījumu 2019.gada 17.oktobra lēmumā Nr.375

Ziņo Kristīne Niedre-Lathere: - Informē, ka lēmums ir nepieciešams, lai veiktu grozījumu 2019.gada 17.oktobra lēmumā Nr.375 "Par EEZ finanšu instrumenta un Norvēģijas finanšu instrumenta 2014.-2021.gada perioda programmas "Pētniecība un izglītība" aktivitātes "Inovācijas centri" īstenošanas projektu "Zinātnes un izglītības inovāciju centra attīstība Liepājā". Lēmums tiek papildināts ar punktu par papildus priekšfinansējuma piešķiršanu. Grozījums tiek veikts, pamatojoties uz projekta "Inovāciju centra attīstība Liepājas pilsētā" (Projekta identifikācijas Nr.: NFI/IC/VIAA/2020/2), Līgums Nr.: 9.-20.2.2.1/1, kas noslēgts 2020.gada 23.jūlijā, izvirzīto rezultātu

sasniegšanu – Zinātnes un izglītības inovāciju centra (ZIIC) Tehnoloģiju koprades telpas izveidi. Plānotais investīciju projekts ir vērsts uz pirmsskolas audzēkņu un skolēnu zināšanu attīstību, izglītojamo karjeras izvēli STEM un vides zinātņu jomā, izveidojot inovācijas centru Liepājā. 2023.gada janvārī projekta īstenošanai no pašvaldības nepieciešams priekšfinansējums, kas sastāda 102 412,82 eiro. Priekšfinansējums tiks atmaksāts 2023.gadā pēc Projekta noslēguma, ja izmaksas izlietas pilnā plānotajā apmērā un nav konstatētas neatbilstības.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
“par” -

5 (Gunārs Anšņs, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” -
“atturas” -

nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par grozījumu 2019.gada 17.oktobra lēmumā Nr.375".

8.§

Par kustamās mantas atsavināšanu Ezermalas ielā 9b

Ziņo Jānis Neimanis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde “Komunālā pārvalde” varētu organizēt kustamās mantas atsavināšanas izsoli, tādējādi nodrošinot racionālu un lietderīgu pašvaldības kustamās mantas apsaimniekošanu. Saskaņā ar 2018.gada 15.marta nolikuma Nr. 11 “Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes “KOMUNĀLĀ PĀRVALDE” 8.12.punktu kā viena no iestādes pamatfunkcijām ir noteikta citu uzdevumu veikšana, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kompetencei un Domes lēmumiem. Komunālā pārvalde ierosina veikt kustamās mantas – alumīniju saturošie lūžņi (alumīnija kabeļi, ielu apgaismojuma lampu korpusi); tērauda lūžņi (apgaismojuma balsti, elektrības sadales skapju korpusi, metāla konstrukcijas, metāla žogu elementi); čuguna lūžņi (kanalizācijas aku vāki, apkures radiatori, konstrukcijas) atsavināšanu izsoles ceļā. Pašvaldības budžetā tiks ieskaitīti līdzekļi par mantas pārdošanu. Piebilst, ka izsoli organizēs Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde “Komunālā pārvalde”. Darbu veikšanai nav nepieciešami papildu finanšu līdzekļi. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
“par” -

5 (Gunārs Anšņs, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjzanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” -
“atturas” -

nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par kustamās mantas atsavināšanu Ezermalas ielā 9b".

9.§

Par kustamās mantas atsavināšanu

Ziņo Jānis Neimanis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Komunālā pārvalde" varētu organizēt kustamās mantas atsavināšanas izsoli, tādējādi nodrošinot racionālu un lietderīgu pašvaldības kustamās mantas apsaimniekošanu. Iestāde ierosina veikt kustamās mantas - augošu koku cirti (galvenā izlases un kopšanas) ar kopējo krāju 939,99 m³, kas atrodas kadastrs: 17000430086 (Liedaga iela 9) krāja 264,78m³, 17000150113 (Grīņu iela 1/3) krāja 675,21m³ atsavināšanu izsoles ceļā. Darbu veikšanai nav nepieciešami papildu finanšu līdzekļi.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" -

5 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par kustamās mantas atsavināšanu".

10.§

Par Liepājas valstspilsētas ielu ikdienas uzturēšanas klašu un laukumu sarakstu apstiprināšanu

Ziņo Normunds Kairis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu Liepājas pilsētas ikdienas ielu uzturēšanas klases, jo ir veikti papildinājumi un korekcijas ielu klašu sarakstā.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"par" -

5 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" -

nav

"atturas" -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par Liepājas valstspilsētas ielu ikdienas uzturēšanas klašu un laukumu sarakstu apstiprināšanu".

11.§

Par medībām Liepājas valstspilsētā

Ziņo Mārtiņš Tīdens: - Informē, ka saistošo noteikumu projekts izstrādāts, pamatojoties uz Medību likuma 3.panta otro prim daļu, kas noteic, ka pilsētu teritorijā ir atļauts medīt, ja medījamie dzīvnieki apdraud sabiedrisko kārtību un drošību vai rada postījumus. Līdz šā gada 1.aprīlim, kad stājas spēkā grozījumi Medību likuma 3.pantā, medības pilsētās bija aizliegtas. Ņemot vērā, ka Liepājas valstspilsētas teritorijā ietilpst mežu platības, kurās mīt medījamie dzīvnieki, kas rada apdraudējumu un postījumus Liepājas valstspilsētas teritorijā ietilpstošajās meža teritorijās esošo zemju un

piegulošo zemju īpašniekiem, ir nepieciešams noteikt konkrētas pilsētas zonas, kurās, ievērojot medību tiesību jomu reglamentējošos normatīvos aktus, ir atļautas medības. Saistošie noteikumi nosaka Liepājas valstspilsētas zonas, kurās atļautas medības, kā arī papildu nosacījumu, kas jāievēro medībās Liepājas valstspilsētā, izmantojot medību šaujamieročus. Atzīmē, ka divus mēnešus iepriekš tika pieņemts Domes lēmums par medību tiesību nomas izsoli. Gatavojot medību tiesību nomas izsoli, tika saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstule, ka ministrija iebilst izsoles rīkošanai pirms ir pieņemti saistošie noteikumi attiecībā uz medību procesu organizēšanu pilsētas teritorijā. Apzinot kolēģus vairākās pašvaldībās, tika konstatēts, ka nevienai pašvaldībai šādu noteikumu nav. Pašvaldības bija neizpratnē par to, kas šajos noteikumos būtu jāparedz, jo medību sfēra ir rūpīgi reglamentēta un stingri kontrolēta, tādējādi uz šodienu sagatavotie saistošie noteikumi faktiski paredz izstrādāt zonējuma karti ar kadastra numuriem, kura jau iepriekš ir izstrādāta un tiek pievienota pie līgumiem, savukārt, noteikumu otrais punkts paredz, ka medībās Liepājas valstspilsētā, izmantojot medību šaujamieročus, šaujamieročus atļauts izmantot tikai ar šāviena trokšņa slāpētājiem (klusinātājiem).

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma un saistošo noteikumu projektus, pēc kuru apstiprināšanas atgriezīsies pie medību tiesību nomas izsoles noteikumu sagatavošanas, jo ir mainījušies termiņi.

Runā Gunārs Anšīņš:

- Atzīmē, ka pašvaldība šajā brīdī saskarās ar valsts nespēju sakārtot likumdošanu. Tiks pieņemti saistošie noteikumi, kuru nosacījumi ir jau noregulēti ar likumu. Ierosina pašvaldības administrācijas Juridiskajai daļai sagatavot vēstuli Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, kā paraugu pievienojot Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes sagatavotos saistošos noteikumus "Par medībām Liepājas valstspilsētā" un lūgt izvērtēt iespējas pārskatīt virkni saistošo noteikumu, lai atvieglotu pašvaldību darbu. Norāda, ka šis ir klajš piemērs kā pašvaldībām tiek piemērota nevajadzīgi birokrātiska procedūra.

Par lēmumu balso:
"par" -

"pret" -
"atturas" -

Nolemj:

5 (Gunārs Anšīņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)
nav
nav

1. Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par medībām Liepājas valstspilsētā".

2. Lūgt Liepājas pilsētas pašvaldības administrācijas Juridisko daļu sagatavot vēstuli Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, aicinot pārskatīt virkni saistošo noteikumu ar mērķi

mazināt birokrātijas slogu un atvieglotu pašvaldību darbu, klātpievienojot Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes saistošos noteikumus "Par medībām Liepājas valstspilsētā".

12.§

Par nomas tiesību izsoli Pilsētas kapsētu teritorijās

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai apstiprinātu nomas tiesību izsoles noteikumus, iznomājot zemesgabalu daļas Pilsētas kapsētu teritorijās, kurās tiks veikta saimnieciskā darbība – kapu apmalīšu izgatavošana, kapavietu labiekārtošanas materiālu novietošana un kapu pieminekļu paraugu izlikšana. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem, nodrošinās iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" -

5 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

"pret" -
"atturas" -

nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par nomas tiesību izsoli Pilsētas kapsētu teritorijās".

13.§

Par servitūta nodibināšanu zemesgabala Dārza ielā 38 daļai

Ziņo Ingars Apinis:

- Lai nodrošinātu piekļuvi pie akciju sabiedrībai piederoša nekustamā īpašuma – transformatora apakšstacijas STP-1276 Dārza ielā 36A, nepieciešams šķērsot Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederošo zemesgabalu Dārza ielā 38. Akciju sabiedrība "Sadales tīkls" ierosina nodibināt reālservitūtu - ceļa servitūtu ar tiesībām uz braucamo ceļu Liepājas valstspilsētas pašvaldības īpašumam – zemes vienībai Dārza ielā 38, Liepājā, par labu nekustamajam īpašumam Dārza ielā 36A. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo Liepājas speciālās ekonomiskās zonas pārvalde saskaņā ar Liepājas pilsētas Domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem, nodrošinās iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:
"par" -

5 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” -
“atturas” -

nav
nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
"Par servitūta nodibināšanu zemesgabala Dārza ielā
38 daļai".

14.§

Par servitūta nodibināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Lai nodrošinātu piekļuvi no Instruktoru ielas pie nekustamajiem īpašumiem Instruktoru ielā 22 un Instruktoru ielā 22A, nepieciešams nodibināt reālservitūtu - ceļa servitūtu ar tiesībām uz braucamo ceļu Liepājas valstspilsētas pašvaldības īpašumam – zemes vienībai Instruktoru ielā 20, Liepājā, par labu nekustamajiem īpašumiem Instruktoru ielā 22 un Instruktoru ielā 22A. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo Liepājas speciālās ekonomiskās zonas pārvalde saskaņā ar Liepājas pilsētas Domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem, tiek nodrošināta iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšana.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” -

5 (Gunārs Ansiņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” -

nav

“atturas” -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu
"Par servitūta nodibināšanu".

15.§

Par zemesgabala Darbnīcu ielā 19 zemes nomas līguma pārjaunošanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības pārjaunot zemesgabala Darbnīcu ielā 19 zemes nomas līgumu no vienas privātpersonas uz otru, sakarā ar nekustamā īpašuma – jaunbūves pārdošanu. Zemesgabals Darbnīcu ielā 19 895 kv.m platībā tiek nomāts individuālās dzīvojamās mājas būvniecībai. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas Domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem, nodrošinās iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” - 5 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)
“pret” - nav
“atturas” - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Darbnīcu ielā 19 zemes nomas līguma pārjaunošanu".

16.§
Par zemesgabala Turaidas ielā 2A, blakus nekustamajam īpašumam Turaidas ielā 8, daļas iznomāšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu Dzīvokļu īpašnieku biedrībai "TURAIDAS 8" tiesības uz 5 gadiem iznomāt zemesgabala Turaidas ielā 2A, kas atrodas blakus nekustamajam īpašumam Turaidas ielā 8, daļu 17 kv.m platībā teritorijas labiekārtošanai un sadzīves atkritumu novietnes ierīkošanai dzīvojamās mājas Turaidas ielā 8 un Turaidas ielā 6 iedzīvotājiem. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem, nodrošinās iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala Turaidas ielā 2A, blakus nekustamajam īpašumam Turaidas ielā 8, iznomāšanu".

Par lēmumu balso:

“par” - 5 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)
“pret” - nav
“atturas” - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Turaidas ielā 2A, blakus nekustamajam īpašumam Turaidas ielā 8, daļas iznomāšanu".

17.§
Par zemesgabala Ābeļu ielā 4B nomu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodrošinātu tiesības iznomāt privātpersonai zemesgabalu Ābeļu ielā 4B 731 kv.m platībā uz 5 gadiem. Uz pašvaldībai piederoša zemesgabala Ābeļu ielā 4B atrodas citai personai piederošs ēku (būvju) īpašums. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas Domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību

regulējošiem noteikumiem, nodrošinās iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par zemesgabala Ābeļu ielā 4B nomu".

Par lēmumu balso:

“par” -

5 (Gunārs Anšīns, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” -

nav

“atturas” -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Ābeļu ielā 4B nomu".

18.§

Par zemesgabala Rendas ielā 4 nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai privātpersonai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2023.gada 31.decembrim. Zemesgabals Rendas ielā 4 609 kv.m platībā tiek nomāts nekustamā īpašuma Rendas ielā 2 apsaimniekošanai. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem, nodrošinās iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” -

5 (Gunārs Anšīns, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” -

nav

“atturas” -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Rendas ielā 4 nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

19.§

Par zemesgabala Stārķu ielā 27A nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmuma projekts nepieciešams, lai privātpersonai nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2023.gada 31.decembrim. Zemesgabals Stārķu ielā 27A 621 kv.m platībā tiek nomāts nekustamā īpašuma Stārķu ielā 27 apsaimniekošanai. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem

noteikumiem, nodrošinās iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” -

5 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” -

nav

“atturas” -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Stārķu ielā 27A nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

20.§

Par zemesgabala Salmu ielā 54 nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai Garāžu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai “LĪGO 12” nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu laiku līdz Salmu ielas rekonstrukcijas uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 2027.gada 31.decembrim, noslēdzot jaunu zemes nomas līgumu. Zemesgabals Salmu ielā 54 15293 kv.m platībā tiek nomāts Garāžu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai “LĪGO 12” metāla garāžu apsaimniekošanai. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas Domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem, nodrošinās iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” -

5 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” -

nav

“atturas” -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Salmu ielā 54 nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

21.§

Par zemesgabala Amatas ielā 20 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai Laivu garāžu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai “VILNIS” nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2027.gada 31.decembrim, noslēdzot jaunu zemes nomas līgumu. Zemesgabala Amatas ielā 20, daļa 9098 kv.m platībā tiek nomāta Laivu garāžu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai “VILNIS” sabiedrības darbības nodrošināšanai un laivu celiņu apsaimniekošanai. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai

kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas Domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem, nodrošinās iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” -

5 (Gunārs Anšīns, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” -

nav

“atturas” -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Amatas ielā 20 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

22.§

Par zemesgabalu Talsu ielā 2 un Ploču ielā 12D daļu nomas līgumu darbības termiņu pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai biedrībai "TALSU IELAS DĀRZI" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līgumu darbības termiņus līdz 2026.gada 2.janvārim. Zemesgabala Talsu ielā 2 daļa 9965 kv.m platībā un Ploču ielā 12D daļa 4835 kv.m platībā tiek nomātas biedrībai "TALSU IELAS DĀRZI" dārzkopības biedrības darbībai un mazdārziņu ierīkošanai. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas Domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem, nodrošinās iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” -

5 (Gunārs Anšīns, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” -

nav

“atturas” -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabalu Talsu ielā 2 un Ploču ielā 12D daļu nomas līgumu darbības termiņu pagarināšanu".

23.§

Par zemesgabala Oskara Kalpaka ielā 56A, blakus nekustamajam īpašumam Strazdu ielā 4, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai Biedrībai "Strazdu 4" nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu līdz 2027.gada 11.decembrim. Biedrība

“Strazdu 4” ir dzīvojamās mājas Strazdu ielā 4 pārvaldnieks (apsaimniekotājs). Zemesgabala Oskara Kalpaka ielā 56A, blakus nekustamajam īpašumam Strazdu ielā 4, daļa 380 kv.m platībā tiek nomāta teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanai dzīvojamās mājas Strazdu ielā 4 iedzīvotājiem. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas Domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem, nodrošinās iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” -

5 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” -

nav

“atturas” -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Oskara Kalpaka ielā 56A, blakus nekustamajam īpašumam Strazdu ielā 4, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

24.§

Par zemesgabala Mežu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 43, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai Dzīvokļu īpašnieku biedrībai “Mežu 43” nodrošinātu tiesības pagarināt zemes nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2027.gada 30.novembrim. Dzīvokļu īpašnieku biedrība “Mežu 43” ir dzīvojamās mājas Mežu ielā 43 pārvaldnieks (apsaimniekotājs). Zemesgabala Mežu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 43, daļa 184,05 kv.m platībā tiek nomāta teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanas dzīvojamās mājas Mežu ielā 43 iedzīvotājiem. Atzīmē, ka netiks izlietoti pašvaldības līdzekļi teritoriju uzturēšanai kārtībā, jo nomnieks saskaņā ar Liepājas pilsētas Domes 2020.gada 17.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Liepājas pilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi" un citiem kārtību regulējošiem noteikumiem, nodrošinās iznomātās vietas un tās apkārtnes uzkopšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

“par” -

5 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” -

nav

“atturas” -

nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemesgabala Mežu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 43, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".

25.§
Par dzīvokļa īpašuma Krišjāņa Valdemāra ielā 80-24 atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un pamatojoties uz īrnieka iesniegumu. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par dzīvokļa Krišjāņa Valdemāra ielā 80-24 atsavināšanu".

Par lēmumu balso:
"par" - **5 (Gunārs Anšīns, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)**
"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Krišjāņa Valdemāra ielā 80-24 atsavināšanu".

26.§
Par dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 90-21 atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un pamatojoties uz īrnieka iesniegumu. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašumu Oskara Kalpaka ielā 90-21 atsavināšanu".

Par lēmumu balso:
"par" - **5 (Gunārs Anšīns, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)**
"pret" - nav
"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 90-21 atsavināšanu".

27.§
Par dzīvokļa īpašuma Silku ielā 15-28 atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis: - Informē, ka lēmums nepieciešams, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu un

pamatojoties uz Īrnieka iesniegumu. Domei nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašumu Siļķu ielā 15-28 atsavināšanu".

Par lēmumu balso:

“par” -

5 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” -

nav

“atturas” -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma Siļķu ielā 15-28 atsavināšanu".

28.§

Par neizīrētu dzīvokļu atsavināšanu

Ziņo Ingars Apinis:

- Informē, ka lēmums nepieciešams, lai nodotu atsavināšanai desmit dzīvošanai nederīgus dzīvokļus, kuru atjaunošana par pašvaldības līdzekļiem nav lietderīga. Izsoles procesā iegūtos līdzekļus plānots novirzīt cita dzīvojamā fonda sakārtošanai un šo dzīvokļu sakārtošanai būs piesaistīts privātais kapitāls, tādējādi nebūs jātērē pilsētas budžeta līdzekļi.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu "Par neizīrētu dzīvokļu atsavināšanu".

Par lēmumu balso:

“par” -

5 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” -

nav

“atturas” -

nav

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par neizīrētu dzīvokļu atsavināšanu".

29.§

Informācija par pašvaldības atteikumiem izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamajiem īpašumiem

Ziņo Mārtiņš Tīdens:

- Informē par Liepājas valstspilsētas pašvaldībā iesniegtajiem un reģistrētajiem 7 nekustamo īpašumu pirkumu un pārdevumu līgumiem (dzīvojamās mājas), par kuriem ir izsniegtas izziņas par pašvaldības atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības laika posmā no 2022.gada 1.oktobra līdz 31.oktobrim. Kopējā darījumu summa ir 862 000 eiro. Informācija sagatavota saskaņā ar Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2010.gada 21.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.11).

Par lēmumu balso:

“par” -

5 (Gunārs Anšņš, Uldis Hmieļevskis, Ludmila Rjazanova, Modris Šveiduks, Jānis Vilnītis)

“pret” -

nav

“atturas” -

nav

Nolemj:

**Pieņemt zināšanai informāciju par pašvaldības
atteikumiem izmantot pirmpirkuma tiesības uz
nekustamajiem īpašumiem.**

Sēde slēgta 2022.gada 3.novembrī pulksten 11:35.

Priekšsēdētāja vietnieks

Komitejas loceklis

Komitejas loceklis

Komitejas locekle

Komitejas loceklis

Modris Šveiduks

Gunārs Ansiņš

Uldis Hmieļevskis

Ludmila Rjazanova

Jānis Vilnītis

Protokolēja

Iveta Fomina

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU