



Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome
Pašvaldības līdzfinansējuma kultūras pieminekļu saglabāšanai iesniegto
projektu iesniegumu vērtēšanas komisija
Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404419, e-pasts: buvvalde@liepaja.lv, www.liepaja.lv

SĒDES PROTOKOLS
LIEPĀJĀ

2024.gada 10.aprīlī

Nr. 1

Sēde sasaukta 2024.gada 10.aprīlī pulksten 16.00.

Sēde atklāta 2024.gada 10.aprīlī pulksten 16.00.

Sēdi vada Komisijas priekšsēdētājs **Mārtiņš Tīdens**

Sēdē piedalās 5 Komisijas locekļi:

Ilze Bernāte
Ivars Čīma
Uģis Kaugurs
Agija Kudrēviča
Dace Šuktere

Sēdi protokolē: Gita Lukate

Darba kārtībā:

Par iesniegto projektu iesniegumu atbilstību konkursa noformējuma prasībām un projekta iesniedzēju atbilstību noteikumu izvirzītajām prasībām.

Par iesniegto projekta iesniegumu atbilstību konkursa dokumentācijas noformējuma prasībām un projekta iesniedzēju atbilstību noteikumos izvirzītajām prasībām

Runā Mārtiņš Tīdens:

- Informē, ka līdzfinansējumam 2024.gadā iesniegti 24 projektu iesniegumi, no kuriem vairāk iesniegti abām konkursa sadaļām. Kopumā vērtēšanai ir 19 projekti dokumentācijas izstrādei un būvdetaļām, 7 projekti būvdarbiem. Kopējā iesniegto projektu pieprasītā pašvaldības līdzfinansējuma daļa ir 136345,44 eiro

Šobrīd pašvaldības budžetā šim mērķim finansējums ir 50000 eiro.

Aicinu Pašvaldības līdzfinansējuma kultūras pieminekļu saglabāšanai iesniegto projektu iesniegumu vērtēšanas komisiju (turpmāk – Komisija) izvērtēt iesniegtos projektu iesniegumus.

Runā Ilze Bernāte:

- Noteiktajā termiņā pašvaldībā saņemti 24 projektu iesniegumi:

1. Dzīvoķļu īpašnieku kopības pārstāves DZĪB "Baznīcas 18" projekta iesniegums ārdurvju restaurācijai Baznīcas ielā 18;

2. Dzīvoķļu īpašnieku kopības pārstāvja Ģirta Mikuta projekta iesniegums ēkas fasāžu arhitektoniski mākslinieciskās izpētei Ludviķa ielā 27;

3. Dzīvoķļu īpašnieku kopības pārstāves DZĪB "Toma nami" projekta iesniegums ēkas jumta arhitektoniski mākslinieciskās izpētei un ārdurvju restaurācijai Toma ielā 43;

4. Dzīvoķļu īpašnieku kopības pārstāvja Reiņa Ratnieka projekta iesniegums ēkas fasādes un jumta arhitektoniski mākslinieciskās izpētei Uliha ielā 53;

5. SIA "10Kcloud" pārstāvja Ivara Mileikas projekta iesniegums ēkas arhitektoniski mākslinieciskās izpētei O.Kalpaka ielā 5/9;

6. Dzīvokļu īpašnieku kopības pārstāves DZĪB "Graudu 34" projekta iesniegums ēkas fasāžu un kāpņu telpas arhitektoniski mākslinieciskās izpētei Graudu ielā 34;

7. SIA "Liepājas restaurācijas centrs" pārstāvja Ivara Pilipa-Matisona projekta iesniegums divu logu restaurācijai Bāriņu ielā 24;

8. Dzīvokļu īpašnieku kopības pārstāves SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" projekta iesniegums ēkas fasāžu arhitektoniski mākslinieciskās izpētei un tehniskajai apsekošanai Alejas ielā 6 (dzīv.Nr.5 – Nr.10);

9. Kopīpašnieku pārstāves Jolantas Zālmansones projekta iesniegums ēkas jumta arhitektoniski mākslinieciskās izpētei un fasāžu vienkāršotās atjaunošanas dokumentācijai Graudu ielā 40;

10. SIA "SP Products" pārstāvja Uffes Svalgaarda projekta iesniegums ēkas arhitektoniski mākslinieciskās izpētei Zivju ielā 2;

11. SIA "Warehouse properties" pārstāvja Uffes Svalgaarda projekta iesniegums ozolkoka noteku izbūvei, noliktavas fasāžu restaurācijai un autoruzraudzībai Zivju ielā 2A;

12. Līgas Kandevicas – Puļķes projekta iesniegums četru logu izgatavošanai Bāriņu ielā 20;

13. SIA "Bruino" pārstāvja Antona Fetisova projekta iesniegums ārdurvju restaurācijai Peldu ielā 2;

14. SIA "Bruino" pārstāvja Antona Fetisova projekta iesniegums analogu ārdurvju izgatavošanai Tirgoņu ielā 20;

15. SIA "Jupaks" pārstāvja Antona Fetisova projekta iesniegums ēkas fasāžu arhitektoniski mākslinieciskās izpētei un tehniskajai apsekošanai, ārdurvju restaurācijai Tirgoņu ielā 17;

16. SIA "Jupaks" pārstāvja Antona Fetisova projekta iesniegums analogu ārdurvju izgatavošanai, ēkas fasāžu restaurācijas 1.kārtai un autoruzraudzībai Tirgoņu ielā 15;

17. SIA "Jupaks" pārstāvja Antona Fetisova projekta iesniegums ārdurvju restaurācijai Zivju iela 10/12 (ēka 001);

18. SIA "Skvēra nams" pārstāves Silvijas Stankevičas projekta iesniegums ēkas 1.stāva arhitektoniski mākslinieciskās izpētei Lielajā ielā 7;

19. SIA "Realto Vento" pārstāves Ineses Krasovskas projekta iesniegums vārtu restaurācijai A.Pumpura ielā 10;

20. Lindas Ozoliņas projekta iesniegums ēkas fasāžu restaurācijai F.Brīvzemnieka ielā 26;

21. Dzīvokļu īpašnieku kopības pārstāves DZĪB "K.Valdemāra 16" projekta iesniegums verandas restaurācijas 2.kārtai un autoruzraudzībai K.Valdemāra ielā 16;

22. Tatjanas Ščerbakovas pārstāvja Denisa Ščerbakova projekta iesniegums ēkas fasādes restaurācijas 8.kārtai Bāriņu ielā 26;

23. SIA "Jupaks" pārstāvja Antona Fetisova projekta iesniegums ēkas fasādes restaurācijas 1.kārtai un autoruzraudzībai Zivju iela 10/12 (ēka 002);

24. Dzīvokļu īpašnieku kopības pārstāves Liudmilas Kuklevas projekta iesniegums fasādes restaurācijas 3.kārtai un autoruzraudzībai Kūrmājas prospektā 19.

Runā Mārtiņš Tīdens:

- Aicinu izvērtēt iesniegto pieteikumu atbilstību noformējuma prasībām:

- vai projekts iesniegts noteiktajā termiņā;

- vai projekta iesniegums satur visus Liepājas pilsētas domes 2015.gada 14.maija saistošo noteikumu Nr.13 "Par Liepājas pilsētas pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanai" (turpmāk – saistošie noteikumi) 13.punktā, un ja nepieciešams, arī 14.punktā minētos dokumentus;

- vai projekta iesniegums noformēts, ievērojot visas saistošo noteikumu 16., 17., 18., 19. un 20.punkta prasības.

Runā Ilze Bernāte:

- Visi projektu iesniegumi ir iesniegti noteiktajā termiņā un īpašumiem ir noteikts kultūras pieminekļu statuss.

Runā Agija Kudrēviča:

- Pārbaudot vai projektu iesniegumu iesniedzējiem nav pasludināts

maksātne spējas process, apturēta vai pārtraukta to saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par to bankrotu vai tas tiek likvidēts, konstatēts, ka šādu apstākļu nav nevienam projektu iesniegumu iesniedzējam.

Runā Mārtiņš Tdens:

- Aicinu izskatīt projektu iesniegumus, lai pārbaudītu to atbilstību saistošo noteikumu prasībām.

Runā Ilze Bernāte:

- 1. Dzīvokļu īpašnieku kopības pārstāves DZĪB "Baznīcas 18" projekta iesniegums ārdurvju restaurācijai Baznīcas ielā 18 - atbilst;

2. Dzīvokļu īpašnieku kopības pārstāvja Ģirta Mikuta projekta iesniegums ēkas fasāžu arhitektoniski mākslinieciskās izpētei Ludviķa ielā 27 - atbilst;

3. Dzīvokļu īpašnieku kopības pārstāves DZĪB "Toma nami" projekta iesniegums ēkas jumta arhitektoniski mākslinieciskās izpētei un ārdurvju restaurācijai Toma ielā 43 - atbilst;

4. Dzīvokļu īpašnieku kopības pārstāvja Reiņa Ratnieka projekta iesniegums ēkas fasādes un jumta arhitektoniski mākslinieciskās izpētei Uliha ielā 53 - atbilst;

5. SIA "10Kcloud" pārstāvja Ivara Mileikas projekta iesniegums ēkas arhitektoniski mākslinieciskās izpētei O.Kalpaka ielā 5/9;

Runā Agija Kudrēviča:

- SIA "10Kcloud" projekta iesniegumam nav pievienota uzskaites veidlapa par sniedzamo informāciju *de minimis* atbalsta piešķiršanai.

Runā Ilze Bernāte:

6. Dzīvokļu īpašnieku kopības pārstāves DZĪB "Graudu 34" projekta iesniegums ēkas fasāžu un kāpņu telpas arhitektoniski mākslinieciskās izpētei Graudu ielā 34 - atbilst;

7. SIA "Liepājas restaurācijas centrs" pārstāvja Ivara Pilipa-Matisona projekta iesniegums divu logu restaurācijai Bāriņu ielā 24 - atbilst;

8. Dzīvokļu īpašnieku kopības pārstāves SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" projekta iesniegums ēkas fasāžu arhitektoniski mākslinieciskās izpētei un tehniskajai apsekošanai Alejas ielā 6 (dzīv.Nr.5 – Nr.10) - atbilst;

9. Kopīpašnieku pārstāves Jolantas Zālmansones projekta iesniegums ēkas jumta arhitektoniski mākslinieciskās izpētei un fasāžu vienkāršotās atjaunošanas dokumentācijai Graudu ielā 40.

Šajā projekta iesniegumā norādīts, ka līdzfinansējums tiek lūgts fasāžu vienkāršotās atjaunošanas dokumentācijas izstrādei, ko saistošie noteikumi neparedz, kā arī nav pievienota veidlapa par sniedzamo informāciju *de minimis* atbalsta piešķiršanai un trīs īpašnieku pilnvara J.Zālmansonei.

Runā Mārtiņš Tdens:

- Jāgatavo Komisijas lēmums par projekta iesnieguma noraidīšanu daļā, kas attiecas uz vienkāršotās atjaunošanas dokumentācijas izstrādi.

Runā Ilze Bernāte:

- 10. SIA "SP Products" pārstāvja Uffes Svalgaarda projekta iesniegums ēkas arhitektoniski mākslinieciskās izpētei Zivju ielā 2 - atbilst;

11. SIA "Warehouse properties" pārstāvja Uffes Svalgaarda projekta iesniegums ozolkoka noteku izbūvei, noliktavas fasāžu restaurācijai un autoruzraudzībai Zivju ielā 2A - atbilst;

12. Līgas Kandevas – Puļķes projekta iesniegums četrus logus izgatavošanai Bāriņu ielā 20 - atbilst;

13. SIA "Bruino" pārstāvja Antona Fetisova projekta iesniegums ārdurvju restaurācijai Peldu ielā 2 – kopumā projekta iesniegums atbilst, bet saistošajos noteikumos noteikts, ka projekta iesniedzējs var iesniegt tikai vienu projekta iesniegumu.

Šī gada konkursa ietvaros divi īpašnieki ir iesnieguši vairākus projektus - SIA "Bruino" par īpašumu Peldu ielā 2 un Tirgoņu ielā 20, bet SIA "Jupaks" par četriem īpašumiem - Tirgoņu ielā 15, Tirgoņu ielā 17, Zivju ielā 10/12 (ēka 001), Zivju ielā 10/12 (ēka 002).

Manuprāt, Komisijai jāizvērtē iespēja atbalstīt šo īpašnieku iniciatīvu sakārtot vairākus īpašumus, jo tas, savukārt, būtu pozitīvs ieguldījums pilsētas vēsturiskā centra sakārtošanā, uzlabotu kultūras dzīvi un starptautisko tēlu. Nodibinājuma "Nodibinājums Liepāja 2027", kas izveidots piešķirtā statusa "Eiropas kultūras galvaspilsētas 2027" nodrošināšanai, kā viens no galvenajiem mērķiem arī noteikts veicināt objektu, kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu un attīstīšanu.

Runā Agija Kudrēviča:

- Aicinu, izskatīt arī pārējo iesniegto projektu iesniegumu atbilstību.

Runā Ilze Bernāte:

- 14. SIA "Bruino" pārstāvja Antona Fetisova projekta iesniegums analogu ārdurvju izgatavošanai Tirgoņu ielā 20 – nav pievienots kopsapulces lēmums;
- 15. SIA "Jupaks" pārstāvja Antona Fetisova projekta iesniegums ēkas fasāžu arhitektoniski mākslinieciskās izpētei un tehniskajai apsekošanai, ārdurvju restaurācijai Tirgoņu ielā 17 – kopumā atbilst;
- 16. SIA "Jupaks" pārstāvja Antona Fetisova projekta iesniegums analogu ārdurvju izgatavošanai, ēkas fasāžu restaurācijas 1.kārtai un autoruzraudzībai Tirgoņu ielā 15 – kopumā atbilst;
- 17. SIA "Jupaks" pārstāvja Antona Fetisova projekta iesniegums ārdurvju restaurācijai Zivju iela 10/12 (ēka 001) – kopumā atbilst;
- 18. SIA "Skvēra nams" pārstāves Silvijas Stankevičas projekta iesniegums ēkas 1.stāva arhitektoniski mākslinieciskās izpētei Lielajā ielā 7 - atbilst;
- 19. SIA "Realto Vento" pārstāves Ineses Krasovskas projekta iesniegums vārtu restaurācijai A.Pumpura ielā 10 - nav pievienota veidlapa par sniedzamo informāciju *de minimis* atbalsta piešķiršanai;
- 20. Lindas Ozoliņas projekta iesniegums ēkas fasāžu restaurācijai F.Brīvzemnieka ielā 26 - atbilst;
- 21. Dzīvokļu īpašnieku kopības pārstāves DZĪB "K.Valdemāra 16" projekta iesniegums verandas restaurācijas 2.kārtai un autoruzraudzībai K.Valdemāra ielā 16 - atbilst;
- 22. Tatjanas Ščerbakovas pārstāvja Denisa Ščerbakova projekta iesniegums ēkas fasādes restaurācijas 8.kārtai Bāriņu ielā 26 - atbilst;
- 23. SIA "Jupaks" pārstāvja Antona Fetisova projekta iesniegums ēkas fasādes restaurācijas 1.kārtai un autoruzraudzībai Zivju iela 10/12 (ēka 002) – kopumā atbilst;
- 24. Dzīvokļu īpašnieku kopības pārstāves Liudmilas Kuklevas projekta iesniegums fasādes restaurācijas 3.kārtai un autoruzraudzībai Kūrmājas prospektā 19 - atbilst.

Runā Mārtiņš Tdens:

- Ierosinu, Ilzei Bernātei sazināties ar tiem projektu iesniedzējiem, kuriem jāpapildina projektu iesniegumi ar trūkstošo informāciju.

Papildus vēl jālūdz Liepājas Centrālās administrācijas Finanšu pārvaldei pārbaudīt vai projektu iesniedzējiem nav nekustamā īpašuma nodokļa parāds pēdējā projektu iesniegšanas dienā, par to īpašumā (valdījumā) esošajiem nekustamajiem īpašumiem, kas atrodas Liepājas valstspilsētā, kā arī jāpārbauda iesniegtajos projektu pieteikumos norādīto izmaksu atbilstība.

Aicinu lēmumu par projektu pieteikumu atbilstību konkursa noformējuma prasībām un projekta iesniedzēju atbilstību noteikumu izvirzītajām prasībām pieņemt nākošajā Komisijas sēdē.

Komisija, atklāti balsojot ar 6 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, nebalso - nav, nolemj:

1. Atlikt lēmuma pieņemšanu par projektu pieteikumu atbilstību konkursa noformējuma prasībām un projekta iesniedzēju atbilstību noteikumu izvirzītajām prasībām.

2. Ilzei Bernātei sazināties ar šādiem projektu iesniegumu iesniedzējiem ar aicinājumu sniegt papildus informāciju:

2.1. SIA "10Kcloud" par uzskaites veidlapas pievienošanu par sniedzamo informāciju *de minimis* atbalsta piešķiršanai;

2.2. kopīpašnieku pārstāvi Jolantu Zālmansoni par uzskaites veidlapas pievienošanu par sniedzamo informāciju *de minimis* atbalsta piešķiršanai un trīs īpašnieku pilnvaras iesniegšanu;

2.3. SIA "Bruino" pārstāvi Antonu Fetisovu par īpašnieku kopsapulces lēmuma iesniegšanu;

2.4. SIA "Realto Vento" pārstāvi Inesi Krasovsku par uzskaites veidlapas pievienošanu par sniedzamo informāciju *de minimis* atbalsta piešķiršanai.

3. Ivaram Čīmam pārbaudīt projekta iesniegumiem pievienoto

izmaksu tāmju atbilstību.

4. Liepājas Centrālās administrācijas Finanšu pārvaldei pārbaudīt vai projektu iesniedzējiem nav nekustamā īpašuma nodokļa parāds pēdējā projektu iesniegšanas dienā, par to īpašumā (valdījumā) esošajiem nekustamajiem īpašumiem, kas atrodas Liepājas valstspilsētā.

Sēde slēgta 2024.gada 10.aprīlī pulksten 17.30.

Komisijas priekšsēdētājs
Komisijas priekšsēdētāja vietniece
Komisijas locekļi:

Protokolēja

Mārtiņš Tīdens
Agija Kudrēviča
Ilze Bernāte
Ivars Čīma
Uģis Kaugurs
Dace Šuktere
Gita Lukate