



**Liepājas valstspilsētas pašvaldība
Apstādījumu uzraudzības komisija**

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404418, e-pasts: apstadijumu.komisija@liepaja.lv, www.liepaja.lv

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS
Liepājā

2024.gada 26.augustā plkst.09.30

Nr.19

Sēdi vada komisijas priekšsēdētāja:
Laura Vīva

Sēdē piedalās 3 komisijas locekļi:
Aigars Gāliņš
Ineta Armale
Vaironds Bitenieks

Sēdē nepiedalās 1 komisijas loceklis:
Rīta Emsiņa

Sēdi protokolē komisijas sekretāre **Inga Benhena**

Darba kārtībā:

1. Atkārtoti par koku nozāģēšanu Mārtiņa ielā 5, Liepājā

1.

Atkārtoti par koku nozāģēšanu Mārtiņa ielā 5, Liepājā
Adresāts: SIA "Balmont Tour", reģ.Nr.42103048770, Franču ielā 3, Liepājā, LV-3401
Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome, Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401
Liepājas Komunālā pārvalde, reģ.Nr.90010879256,
Uliha iela 44, Liepāja, LV-3401

Ziņo Laura Vīva:

- Liepājas valstspilsētas pašvaldības Apstādījumu uzraudzības komisijā (turpmāk – Komisija) 2024.gada 20.jūnijā tika saņemts SIA "Balmont Tour" iesniegums (reģ.Nr.156/2.2.22.1.), kurā informēja, ka sakarā ar plānu veikt zemesgabala Mārtiņa ielā 5, Liepājā, apbūvi, lūdz atļauju veikt uz zemes gabala esošo piecu koku (bērzu) nociršanu. Koku saglabāšana saskaņā ar būvniecības ieceri nav iespējama. Iesniegumam pielikumā pievienots būvniecības ieceres plāns.

Komisija iesniegumu izskatīja 2024.gada 1.jūlija sēdē, kad, apskatot situāciju dabā, konstatēts, ka nozāģēšanai paredzētie koki ir:

Nr.1 – bērzs, stumbra apkārtmērs 1,30 m augstumā no sakņu kakla 1,34 m. Koks aug Mārtiņa ielas sarkanajās līnijās, Liepājā. Koks labā stāvoklī, bez redzamām bojājumu pazīmēm.

Nr.2 – bērzs, stumbra apkārtmērs 1,30 m augstumā no sakņu kakla 1,94 m. Koks aug Mārtiņa ielas sarkanajās līnijās, Liepājā. Koks labā stāvoklī, bez redzamām bojājumu pazīmēm.

Nr.3 – bērzs, stumbra apkārtmērs 1,30 m augstumā no sakņu kakla 1,67 m. Koks aug teritorijas dienvidrietumu pusē. Kokam uz stumbra mehānisks bojājums, kas aizrētojas, un dobums ar trupi.

Nr.4 – bērzs, stumbra apkārtmērs 1,30 m augstumā no sakņu kakla 1,90 m. Koks aug teritorijas ziemeļaustrumu pusē. Koks labā stāvoklī, bez redzamām

bojājumu pazīmēm.

Nr.5 – bērzs, stumbra apkārtmērs 1,30 m augstumā no sakņu kakla 2,69 m. Koks aug teritorijas ziemeļrietumu pusē. Koks labā stāvoklī, bez redzamām bojājumu pazīmēm.

Ar Komisijas 2024.gada 1.jūlija lēmumu Nr.14 (turpmāk – apstrīdētais lēmums) tika nolemts:

1. Atteikt izsniegt atļauju četru bērzu (Nr.1, Nr.2, Nr.4, Nr.5), kas aug Mārtiņa ielā 5, Liepājā, nozāģēšanai.

2. Konceptuāli atbalstīt viena bērza (Nr.3), kas aug Mārtiņa ielā 5, Liepājā, nociršanu.

3. Noteikt zaudējumu atlīdzību 90,81 EUR apmērā par viena bērza (Nr.3) nociršanu. Zaudējumu atlīdzība iemaksājama Liepājas Centrālās administrācijas, reģ.Nr.90000063185, Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes Vides aizsardzības fondā (AS SEB banka, konta Nr.LV50UNLA0051302501110).

4. Aicināt iesniedzēju informēt Komisiju par zaudējumu atlīdzības samaksas veikšanu.

5. Vērst iesniedzējas uzmanību, ka saskaņā ar Ministru kabineta 2012. gada 2. maija noteikumu Nr. 309 "Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža" (turpmāk – Noteikumi Nr.309) 7.punktu par koku ciršanas atļauju uzskatāma būvatļauja, kas izdota sakarā ar ēku būvniecību Mārtiņa ielā 5, Liepājā. Koku ciršanu atļauts uzsākt, ja būvatļaujā ir izdarīta atzīme par tajā ietverto projektēšanas nosacījumu izpildi un veikta zaudējumu atlīdzības samaksa.

Komisijā 2024. gada 29. jūlijā saņemts SIA "Balmont Tour" iesniegums (reģ.Nr.184/2.2.22.1) par Komisijas 2024. gada 1. jūlija lēmuma Nr.14 "Par koku nozāģēšanu Mārtiņa ielā 5, Liepājā" apstrīdēšanu (turpmāk – apstrīdēšanas iesniegums). SIA "Balmont Tour" uzskata, ka apstrīdētais lēmums un tā pamatojums nav samērīgs ar iespējamiem sabiedrības ieguvumiem un personas ierobežojumiem realizēt savas ieceres un tiesības rīkoties ar savu īpašumu. Dotie koki (bērzi) nav uzskatāmi par dižkokiem, retiem un vērtīgiem kokiem. Kā vienīgos argumentus koku ciršanas noraidīšanai Komisijai minot, ka koki ir labā stāvoklī un tiem ir ainaviska vērtība. Apstrīdētajā lēmumā minēts, ka koki (bērzi) Nr.1 un Nr.2 aug Mārtiņa ielas sarkanās līnijās, tātad faktiski tie aug uz ielas, kura jau tāpat nav īpaši plata, piedevām, starp šiem kokiem atrodas arī apgaismes stabs, tādējādi apgrūtinot tā apkalpošanu un radot draudus tā normālai ekspluatācijai, kā arī mazinot ielas apgaismojuma efektivitāti šajā ielas posmā (staba pārvietošana neradot nopietnus bojājumus iepriekš minētajiem bērziem faktiski nav iespējama), tāpat tie ievērojami apgrūtina, jau tā ne pārāk vienkāršo, piekļuvi zemesgabalam Mārtiņa ielā 5. Zemesgabalā augošie koki Nr.4 un Nr.5, ņemot vērā to vecumu un izmērus, ir potenciāls drauds visām īpašuma formām tālākā zemesgabala izmantošanā un labiekārtošanā. Bieži ir konstatēta situācija, kad it kā no skata veselīem kokiem, kas nolauzti pēc kārtējās vētras nākas konstatēt iekšējus bojājumus, tādēļ neņem vērā šādus faktus pie zemesgabala apbūves, kas ilgstoši nav ticis pienācīgi apsaimniekots, būtu diezgan bezatbildīgi. Tāpat šo koku (bērzu) atrašanās īpašumā plānotās stāvvietas teritorijā ir reāls drauds tās izmantošanai un teritorijas perspektīvā labiekārtojuma ekspluatācijai. Zemesgabala plānotās apbūves iecere konceptuāli no būvvaldes un pilsētas galvenā arhitekta puses ir atzīta par labu esam un atbilstoša esošajai situācijai, kas dod iespēju sakārtot vēl vienu ilgstoši neapsaimniekotu pilsētas stūrīti, radītu potenciālas darbavietas un dzīvesvietas, ar investīcijām pilsētas attīstībai, tādējādi sabiedrības ieguvums, atļaujot iepriekšminēto koku nociršanu noteikti būs lielāks, kā to saglabāšana.

Tā kā, diemžēl, nenocērtot iepriekšminētos kokus projekta konceptuāla realizācija nav iespējama, tad SIA "Balmont Tour" ir gatava par saviem līdzekļiem pašvaldības norādītā vietā vai vietās iestādīt kokus, kas, papildus zaudējumu atlīdzības samaksas veikšanai, kompensētu izcērtamo koku vērtību, tādējādi palielinot arī pilsētas zaļo zonu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un SIA "Balmont Tour" nepieciešamību realizēt savu būvniecības ieceri, SIA "Balmont Tour" lūdza pārskatīt lēmumu un dot atļauju pieteikto koku nociršanai.

Komisija 2024.gada 7.augusta sēdes laikā, iepazīstoties ar apstrīdēšanas iesniegumu, pretēji iepriekš lemtajam, nolēma konceptuāli atbalstīt Mārtiņa ielas

sarkanajās līnijās divu augošo bērzu (apstrīdētajā lēmumā koki Nr.1 un Nr.2) nozāģēšanu, pirms tam Komisijā saņemot Liepājas Komunālās pārvaldes saskaņojumu par koku ciršanu. Saskaņā ar Noteikumu Nr.309 12.punktu un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2021.gada 16.decembra saistošo noteikumu Nr. 22 "Saistošie noteikumi par koku ciršanu ārpus meža un apstādījumu aizsardzību Liepājas valstspilsētas pašvaldības teritorijā" (turpmāk - Noteikumi Nr.22) 8.punktu, lai saņemtu pašvaldības atļauju koku ciršanai, komisijai adresētu iesniegumu iesniedz zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs.

Komisijā 2024.gada 16.augustā saņemta Liepājas Komunālās pārvaldes vēstule (reģ.Nr.214/2.2.22.1), kurā tā norāda, ka saistībā ar plānoto apbūvi Mārtiņa ielā 5, tai nav iebildumu par 2 (divu) koku ciršanu, kuri aug Mārtiņa ielas sarkanajās līnijās pie īpašuma Mārtiņa ielā 5, Liepājā.

Saskaņā ar Noteikumu Nr.309 13.punktu pašvaldība izvērtē koku ciršanas atbilstību normatīvajiem aktiem par sugu un biotopu aizsardzību un īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem, kā arī koku ainavisko, dendroloģisko un ekoloģisko nozīmīgumu, koku nozīmi dabas daudzveidības saglabāšanā un antropogēnās negatīvās ietekmes samazināšanā uz virszemes ūdensobjektiem un koku atbilstību ēku ekspluatācijas un cilvēku dzīves vietas un drošības apstākļiem un pieņem lēmumu par atļaujas izsniegšanu koku ciršanai ārpus meža vai par atteikumu izsniegt atļauju. Savukārt šo pašu noteikumu 17.punkts nosaka, ka pirms šo noteikumu 13.punktā minētā lēmuma pieņemšanas pašvaldība rīko publisko apspriešanu, ja koku ciršana paredzēta pilsētas vai ciema teritorijā esošā publiski pieejamā valsts vai pašvaldības īpašumā esošā objektā vai pašvaldības saistošajos noteikumos noteiktā sabiedrībai nozīmīgā gadījumā. Pēc publiskās apspriešanas rezultātu apkopošanas vietējā pašvaldība pieņem lēmumu par koku ciršanu pilsētas vai ciema teritorijā. Publiskā apspriešana nav nepieciešama, ja paredzēts cirst koku, kura augt spēja ir pilnīgi vai daļēji zudusi.

Ņemot vērā koku Nr.1 un Nr.2 stāvokli, par šo koku nociršanu rīkojama publiskā apspriešana.

Atbilstoši Noteikumu Nr.309 22.punktam publiskās apspriešanas procedūras kārtība noteikta Noteikumu Nr.22 4.nodaļā "Publiskās apspriešanas procedūras kārtība". Minētā nodaļa vienlaikus noteic nepieciešamos informatīvos materiālus, kā arī paredz Komisijas lēmumā nosakāmo publiskās apspriešanas procedūras termiņu, kas nepārsniedz 20 dienas.

Ņemot vērā, ka publiskā apspriešana nepieciešama par divu koku nozāģēšanu, Komisija atzīst par samērīgu un lietderīgu noteikt sabiedriskās apspriešanas termiņu (informatīvo tāfeļu izvietojuma un aptaujas anketu aizpildīšanas laiku) 10 dienas. Komisijas ieskatā šāds laika periods būs pietiekami ilgs, lai dotu iespēju sabiedrībai paust viedokli par plānoto koku nozāģēšanu.

Saskaņā ar Noteikumu Nr.309 13.punktu lēmumu par atļaujas izsniegšanu koku nozāģēšanai ārpus meža vai par atteikumu izsniegt atļauju pieņem 20 darba dienu laikā – ja lēmuma pieņemšanai nepieciešami ekspertu vai institūciju atzinumi, 10 darba dienu laikā – pārējos gadījumos. Savukārt Administratīvā procesa likuma 64.panta otrajā daļā noteikts, ja objektīvu iemeslu dēļ noteikto termiņu nav iespējams ievērot, iestāde to var pagarināt uz laiku, ne ilgāku par četriem mēnešiem no iesnieguma saņemšanas dienas, par to paziņojot iesniedzējam.

Pēc šī lēmuma pieņemšanas publiskās apspriešanas nodrošināšanai ir izgatavojamas informatīvās tāfeles, publiskā apspriešana veicama 10 dienas un Komisijai pēc publiskās apspriešanas procedūras pabeigšanas jāapkopo publiskās apspriešanas rezultāti un jāsaparāda Komisijas lēmums, Komisija uzskata, ka ir pietiekams pamats pagarināt administratīvā akta izdošanas termiņu līdz 2024.gada 18.oktobrim.

Attiecībā uz kokiem Nr.4 un Nr.5 Komisija un Liepājas būvvalde ir vienprātīgi, ka šie koki ir vērtīgi un nerada šķēršļus būvniecības ieceres realizēšanai un ekspluatēšanai. Pilnveidojot būvniecības ieceres esošos teritorijas labiekārtojuma risinājumus, Komisijas un Liepājas būvvaldes ieskatā ir iespējams iegūt arī citu – loģiskāku un pilnvērtīgāku iekšpagalma labiekārtojuma risinājumu, vienlaikus saglabājot teritorijā esošos kokus, kā arī izpildot būvniecības normatīvo aktu prasības.

2024. gada 19. augusta tikšanās laikā pie Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietnieka būvniecības jautājumos Didža Jēriņa tika panākta vienošanās ar SIA "Balmont Tour" par koku Nr.4 un Nr.5 saglabāšanu.

Lai nodrošinātu iespējami efektīvu un ātru situācijas risinājumu, un atbilstoši 2024. gada 19. augusta tikšanās laikā pie Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietnieka būvniecības jautājumos Didža Jēriņa pārrunātajam, Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome lūgusi Apstādījumu komisijai atcelt apstrīdēto lēmumu un pieņemt jaunu lēmumu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 77.¹ pantu.

Administratīvā procesa likuma 77.¹ pants noteic, ka iestāde, par kuras izdoto administratīvo aktu iesniegts iesniegums par šā akta apstrīdēšanu, var atcelt apstrīdēto administratīvo aktu un izdot jaunu, nenosūtot iesniegumu par administratīvā akta apstrīdēšanu augstākai iestādei, šādos gadījumos:

- 1) iesniedzējs iesniegumā par administratīvā akta apstrīdēšanu vienlaikus nav lūdzis atlīdzinājumu;
- 2) iestādes izdotais jaunais administratīvais akts nerada iesnieguma par administratīvā akta apstrīdēšanu iesniedzējam nelabvēlīgas sekas.

Komisija konstatē, ka izskatāmais gadījums atbilst Administratīvā procesa likuma 77.¹ panta nosacījumiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Noteikumu Nr.309 17.punktu un Noteikumu Nr.22 4.nodaļu, Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu un Administratīvā procesa likuma 77.¹ pantu,

Komisija, atklāti balsojot ar 4 balsīm par, atturas – nav, pret – nav,

Nolemj:

1. Atcelt Komisijas 2024. gada 1. jūlija lēmumu Nr.14 "Par koku nozāģēšanu Mārtiņa ielā 5, Liepājā" daļā par koku Nr.1 un Nr.2 nociršanu un izdot jaunu Komisijas lēmumu:

2. Atlikt lēmuma pieņemšanu par divu bērzu (Nr.1, Nr.2), kas aug Mārtiņa ielas sarkanajās līnijās pie nekustamā īpašuma Nr.5, Liepājā, nozāģēšanu.

3. No 2024.gada 11.septembra līdz 2024.gada 20.septembrim rīkot publisko apspriešanu par divu bērzu (Nr.1, Nr.2), kas aug Mārtiņa ielas sarkanajās līnijās pie nekustamā īpašuma Nr.5, Liepājā, nozāģēšanu.

4. Aicināt iesniedzēju līdz 2024.gada 4.septembrim elektroniski iesniegt saskaņošanai Liepājas pilsētas Apstādījumu uzraudzības komisijā publiskās apspriešanas par koku ciršanu tāfeles paraugu, kurā norādīts:

- 4.1. ģenerālpilāns ar likvidējamiem kokiem;**
- 4.2. informācija par ciršanai plānoto koku (koka suga, diametrs) un koku ciršanas pamatojums;**
- 4.3. koku ciršanas ierosinātais (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese, kontaktārunis);**
- 4.4. zemesgabala, kurā plānots cirst kokus, adrese un kadastra numurs;**
- 4.5. informācija (koka suga, skaits) ģenerālpilānā un paskaidrojošajā daļā, ja paredzēti jauni stādījumi;**
- 4.6. publiskās apspriešanas norises laiks;**
- 4.7. teritorijas fotofiksācija/vizualizācija;**
- 4.8. informācija par to, ka publiskās apspriešanas aptaujas anketas pieejamas interneta vietnē www.liepaja.lv/aktualas-apspriesanas vai Liepājas valstspilsētas pašvaldības iestāžu administratīvās ēkas apmeklētāju pieņemšanas centrā, Peldu ielā 5, Liepājā.**

5. Aicināt iesniedzēju ne vēlāk kā līdz 2024.gada 9.septembrim vienu ūdensizturīga materiāla A1 izmēra tāfeli, kas izgatavota pēc Liepājas pilsētas Apstādījumu uzraudzības komisijā elektroniski iesūtītā un saskaņotā parauga, izvietot sabiedrībai pamanāmā vietā, nocērtamā koka tuvumā un vienu A1 izmēra tāfeli iesniegt Liepājas pilsētas Apstādījumu uzraudzības komisijā Peldu ielā 5, Liepājā.

6. Aicināt iesniedzēju ne vēlāk kā līdz 2024.gada 9.septembrim veikt koku, par kuru nozāģēšanu rīkojama publiskā apspriešana, marķēšanu dabā, to stumbrus apsienot ar košas krāsas auklu vai lentu.

7. Pagarināt administratīvā akta izdošanas termiņu līdz 2024.gada 18.oktobrim.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu šis lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76., 79.pantam un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2021.gada 16.decembra saistošo noteikumu Nr. 22 "Saistošie noteikumi par koku ciršanu ārpus meža un apstādījumu aizsardzību Liepājas valstspilsētas pašvaldības teritorijā" 13.punktam Komisijas lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Liepājas valstspilsētas pašvaldības domē, apstrīdēšanas iesniegumu iesniedzot Komisijā (Rožu ielā 6, Liepājā).

Sēde slēgta 2024.gada 26.augustā pulksten 11.00

Komisijas priekšsēdētāja

Laura Vīva

Komisijas sekretāre

Inga Benhena