



Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

NOTEIKUMI

Liepājā

2024. gada 22. augustā

Nr.35
(prot. Nr.8, 33.§)

Liepājas valstspilsētas pašvaldības
nekustamā īpašuma – zemesgabala
Vētru ielā 1 – nomas tiesības
izsoles noteikumi

Izdoti saskaņā ar Ministru kabineta
2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350
“Publiskas personas zemes nomas un
apbūves tiesības noteikumi” 32. un
33. punktu

1. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

1.1. Izsoles priekšmets – **zemesgabala Vētru ielā 1, kadastra apzīmējums 1700 043 0181**, (turpmāk – zemesgabals) **nomas tiesības izsole ar mērķi – lokālplānojumā, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabalam Klaipēdas ielā 138, Liepājā, noteiktās atļautās izmantošanas veidam atbilstošu īslaicīgās lietošanas būvju novietošana.**

1.2. Saskaņā ar zemesgabala robežu plānu zemesgabala kopējā platība ir 15116 m² (1. pielikums).

1.3. Zemesgabalam noteikti šādi apgrūtinājumi:

1.3.1. dabiskas ūdenstilpes vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos – 0,1934 ha platībā;

1.3.2. dabiskas ūdenstilpes vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos – 0,1095 ha platībā;

1.3.3. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju – 0,0001 ha platībā;

1.3.4. navigācijas tehniskā līdzekļa aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanu tālās ietekmes zona – 1,5116 ha platībā;

1.3.5. sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu – 1,5116 ha platībā.

1.4. Zemesgabala atļautā izmantošana ir komercdarbība (kods 08 01).

1.5. Nekustamais īpašums – zemesgabals – reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Liepājas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000802436 uz Liepājas valstspilsētas pašvaldības vārda.

1.6. Izsolī rīko – Liepājas valstspilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvā komisija (turpmāk – Izsoles komisija).

1.7. Izsoles veids – pirmā rakstiskā izsole ar augšupejošu soli.

1.8. Zemesgabala Vētru ielā 1 kadastrālā vērtība 2024. gadā – 61973,00 EUR (seši tūkstoši deviņi simti septiņdesmit trīs *euro*).

1.9. Nomas tiesības termiņš – 10 gadi.

1.10. Izsoles nodrošinājums – līdz pieteikuma iesniegšanai izsoles dalībnieks iemaksā Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei **izsoles nodrošinājumu 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*)** apmērā šo noteikumu 6.2.3. apakšpunktā noteiktajā kārtībā. Pārskaitot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei, reģistrācijas Nr.90002066769,

norēķinu kontā: AS "SEB Banka", UNLALV2X, LV12UNLA0050007588848, subkonts 7540007500, nodrošinājuma naudu, maksājuma mērķī norādot "**Zemesgabala Vētru ielā 1 izsoles nodrošinājums**".

1.11. Pēc izsoles rezultātu paziņošanas, izsoles uzvarētājam ir pienākums 2 (divu) nedēļu laikā iemaksāt **saistību izpildes drošības naudu 5000 EUR** (pieci tūkstoši *euro*) apmērā.

1.12. Nomniekam jākompensē Liepājas Nekustamā Īpašuma pārvaldei pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summa par nomas tiesības nosacītās maksas noteikšanu saskaņā ar iesniegtu rēķinu 110,00 EUR (viens simts desmit *euro*) apmērā.

2. INFORMĒŠANA PAR IZSOLI

2.1. Informācija par izsoli tiek ievietota Liepājas valstspilsētas pašvaldības tīmekļa vietnē www.liepaja.lv, sadaļā "Izsoles".

2.2. Informācijā par izsoli norāda šādas ziņas:

2.2.1. Izsoles priekšmets – nomas tiesība ar mērķi – lokālpilānojumā, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojamu zemesgabalam Klaipēdas ielā 138, Liepājā, noteiktās atļautās izmantošanas veidam atbilstošu īslaicīgās lietošanas būvju novietošana.

2.2.2. zemesgabala adrese un raksturojošie dati;

2.2.3. Nomas tiesības termiņš – 10 gadi;

2.2.4. Izsoles laiks un vieta;

2.2.5. izsoles sākumcena;

2.2.6. iepazīšanās ar izsoles noteikumiem;

2.2.7. kur un kad var pieteikties dalībai izsolē;

2.3. Lai iepazītos ar izsoles noteikumiem sazināties ar kontaktpersonu, kura ir tiesīga sniegt organizatorisku informāciju par izsoli – Liepājas Nekustamā Īpašuma pārvaldes Īpašuma uzskaites nodaļas speciāliste zemes nomas jautājumos Iveta Gulbe, tālrunis 63404707, e-pasts: iveta.gulbe@liepaja.lv.

3. ĪPAŠIE NOTEIKUMI NOMAI

3.1. Realizējot nomas tiesību ar mērķi – lokālpilānojumā, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojamu zemesgabalam Klaipēdas ielā 138, Liepājā, noteiktās atļautās izmantošanas veidam atbilstošu īslaicīgās lietošanas būvju novietošanu izpildāma atbilstoši Izsoles noteikumos un zemes nomas līgumā noteiktajām prasībām.

3.2. Nomas tiesība realizējama ievērojot Liepājas būvvaldes 2024. gada 6. augusta vēstulē Nr.760/2.3. "Par nomas tiesību izsoles nosacījumos iekļaujamajām prasībām atpūtas ēku pagaidu novietojumam un atpūtas zonas iekārtošanai zemesgabalā Vētru ielā 1, Liepājā" (4. pielikums) norādītās prasības.

3.3. Minimālās prasības projekta realizēšanai:

3.3.1. jārada vismaz 7 (septiņas) jaunas darba vietas;

3.3.2. jāveic vismaz 200 000 EUR (divi simti tūkstoši *euro*) nefinanšu investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos.

3.3.3. jāatjaunoto degradētā teritorija, kas pielāgota (iznomāta) jaunu komersantu izvietošanai – apmēram 1 ha platībā.

4. IZSOLES SĀKUMCENA UN SOLIS

4.1. Izsoles sākumcena – noteikta 3720,00 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti divdesmit *euro*) gadā.

4.2. Izsoles solis 100 EUR (viens simts *euro*).

4.3. Izsoles nodrošinājums tiek ieskaitīts maksā uzvarējušajam izsoles dalībniekam pēc zemes nomas līguma noslēgšanas. Ja uzvarējušais dalībnieks noteikumos noteiktajā termiņā neparaksta zemes nomas līgumu, nodrošinājums netiek atmaksāts.

5. IZSOLES DALĪBNIKĪ

5.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura persona:

5.1.1. kurai nav parādsaistību pret Liepājas valstspilsētas pašvaldību un valsti, t.sk. nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma un pievienotās vērtības nodokļa parāda, kas pārsniedz 150 *euro* (uz nomas tiesības izsoles dienu), izņemot gadījumus, ja pretendents ar attiecīgā nodokļa administrētāju (Valsts ieņēmumu dienestu vai pašvaldības nodokļu administrāciju) ir noslēdzis labprātīgu vienošanos par uzkrāto nodokļu saistību atmaksu un ievēro šo noslēgto vienošanos, un kura nav vienpusēji atkāpusies no jebkāda līguma, vai līgums izbeigts pretendenta vainas dēļ ar Liepājas valstspilsētas pašvaldību pēdējo trīs gadu laikā, kura neatrodas maksātnespējas vai tiesiskās aizsardzības procesā vai, kurai pasludināta bankrota procedūra;

5.1.2. kurai pašai, tās valdes vai padomes loceklim, patiesā labuma guvējam, pārstāvēttiesīgajai personai vai prokūristam, vai personai, kura ir pilnvarota pārstāvēt personu darbībās, kas saistītas ar filiāli, vai personālsabiedrības biedram, tā valdes vai padomes loceklim, patiesā labuma guvējam, nav noteiktas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts sankcijas.

6. IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRĀCIJA

6.1. Dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Liepājas valstspilsētas pašvaldības tīmekļa vietnē www.liepaja.lv sadaļā "Izsoles".

Pieteikums dalībai izsolē papīra formātā iesniedzams Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldē (Peldu ielā 5, Liepājā, Info centrā) vai nosūtāms elektroniski uz e-pastu: nip@liepaja.lv līdz 2024. gada 5. septembra plkst. 12.00.

6.2. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas pieteikties izsolei, ir jāiesniedz šādi dokumenti:

6.2.1. pieteikums par piedalīšanos izsolē /pieteikumu var iesniegt elektroniski (3. pielikums), nosūtot uz e-pastu: nip@liepaja.lv;

6.2.2. izsoles nodrošinājuma iemaksu apliecināšs dokuments;

6.2.3. pilnvara pārstāvēt izsoles pretendentu izsolē, ja izsoles pretendentu pārstāv persona, kuras pārstāvības tiesības nav reģistrētas Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā. Pilnvarā ir jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota;

6.2.4. plānotā projekta vizualizācija;

6.2.5. finanšu plāns projekta realizēšanai.

6.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

6.3.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš;

6.3.2. ja nav iesniegti visi šo noteikumu 6.2. punktā minētie dokumenti;

6.3.3. konstatēts, ka dalībniekam ir izsoles noteikumu 5.1. punktā minētās parādsaistības.

6.4. Reģistrētam izsoles pretendentam izsoles laikā tiek izsniegts dalībnieka kārtas numurs.

6.5. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

6.6. Starp izsoles dalībniekiem nevar būt noslēgtas aizliegtas vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un izsoles gaitu.

7. IZSOLES NORISE

7.1. Izsole notiks Liepājā Peldu ielā 5, 2. stāva zālē, 2024. gada 9. septembrī plkst. 14.00.

7.2. Izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā uzrāda reģistrācijas apliecību un personas apliecināšu dokumentu, pamatojoties uz kuru viņam izsniedz reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas numuram iepriekš izveidotā sarakstā, un reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram. Solītājs parakstās, piekrītot izsoles noteikumiem.

7.3. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

7.4. Pirms izsoles sākuma Izsoles komisija pārliecinās par reģistrēto izsoles dalībnieku ierašanos. Ja Izsoles komisija konstatē, ka kāds no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem šī nolikuma 7.1. punktā norādītajā laikā nav ieradies, tad šis izsoles dalībnieks skaitās nepiedalījies izsolē un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

7.5. Izsoles vadītājs atklāj izsoli un raksturo objektu, paziņo tā sākumcenu, izsoles soli un informē par solīšanas kārtību.

7.6. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas ietekmē izsoles rezultātu un gaitu. Komunikācija starp izsoles dalībniekiem izsoles laikā ir aizliegta.

7.7. Ja uz izsoli ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, notiek solīšana un nomas tiesības piedāvā vienīgajam izsoles dalībniekam par cenu, kuru veido izsoles sākumcena, kas paaugstināta par vienu izsoles soli. Ja izsoles dalībnieks nosola nomas maksu par šajā punktā norādīto cenu, izsoles dalībnieks tiek uzskatīts par izsoles uzvarētāju. Ja izsoles vienīgais dalībnieks solījumu neveic, tiek uzskatīts, ka viņš izsolē nepiedalās un izsoles nodrošinājums viņam netiek atmaksāts.

7.8. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru un nosauc piedāvāto cenu. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.

7.9. Izsoles vadītājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.

7.10. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu cenu, tad par pirmo solītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kuru izvēlas un nosauc izsoles vadītājs.

7.11. Dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.

7.12. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, bet atsakās parakstīties, tādējādi ir atteicies no nomas tiesībām. Pēc Izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums. Šajā gadījumā par īpašuma nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākošo augstāko cenu un viņam tiek piedāvāts apliecināt ar savu parakstu protokolu.

7.13. Ja šo noteikumu 7.12. punktā noteiktajā gadījumā nomas tiesības tiek piedāvāts dalībniekam ar otro augstāko cenu un šī persona atsakās parakstīt protokolu, persona zaudē tiesības uz nosolīto īpašumu. Izsoles nodrošinājums šādam dalībniekam netiek atmaksāts un tiek izziņota atkārtota izsole.

7.14. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši nomas maksu, izņemot 7.7. punktā minēto gadījumu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

7.15. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

8. IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA UN LĪGUMA NOSLĒGŠANA

8.1. Pēc izsoles rezultātu paziņošanas izsoles uzvarētājam ir pienākums 2 (divu) nedēļu laikā iemaksāt saistību izpildes drošības naudu 5000 EUR (pieci tūkstoši *euro*) Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei, reģistrācijas Nr.90002066769, norēķinu kontā: AS "SEB Banka", UNLALV2X, LV12UNLA0050007588848, subkonts 7540007500 saistību izpildes drošības naudu, maksājuma mērķī norādot "**Zemesgabala Vētru ielā 1 saistību izpildes drošības nauda**".

8.2. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti tuvākajā Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes sēdē pēc izsoles noteikumos 8.1. punktā paredzētās saistību izpildes drošības naudas saņemšanas no izsoles uzvarētāja.

8.3. Izsoles uzvarētājam ir pienākums noslēgt Zemes nomas līgumu 15 (piecpadsmit) dienu laikā no Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes lēmuma par izsoles rezultātu apstiprināšanas pieņemšanas dienas.

8.4. Ja izsoles uzvarētājs noteiktajā termiņā nav noslēdzis Zemes nomas līgumu, viņš zaudē tiesības uz zemes nomu un iemaksāto saistību izpildes drošības naudu.

8.5. Zemes nomas līgums tiek slēgts atbilstoši šo noteikumu 2. pielikumā pievienotajam līguma projektam. Puses ir tiesīgas līguma slēgšanas laikā vienoties par nebūtiskiem līguma redakcijas grozījumiem.

8.6. Ja izsoles uzvarētājs šo noteikumu 8.1. punktā noteiktajā termiņā nav iemaksājis drošības naudu, viņš zaudē zemes nomas tiesības uz nosolītā nekustamā īpašuma nomu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

8.7. Ja izsoles uzvarētājs noteiktajā laikā nav samaksājis saistību izpildes drošības naudu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par iznomāšanu par paša solīto augstāko cenu.

8.8. Ja 8.7. punktā noteiktais izsoles dalībnieks no zemes nomas atsakās vai norādītajā termiņā nesamaksā saistību izpildes drošības maksu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu nomas tiesību izsoli pieņem Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome.

8.9. Zemes nomas līguma projekts (2. pielikums) tiek apstiprināts kopā ar šiem noteikumiem.

8.10. Zemes nomas līgumu Liepājas valstspilsētas pašvaldības vārdā paraksta Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājs.

8.11. Nomniekam ir pienākums ne vēlāk kā līdz 2024. gada 31. decembrim izstrādāt un iesniegt Liepājas būvvaldē (turpmāk – Būvvalde) izvēlētam būves apjomam un grupai atbilstošu dokumentāciju īslaicīgas lietošanas būvju novietošanai saskaņā ar 4. pielikumu;

8.12. Nomniekam ne vēlāk kā līdz 2025. gada 1. jūnijam saņemt Būvvaldē atzīmi par īslaicīgas lietošanas būvju novietošanas nosacījumu izpildi un darbību iznomātajā zemesgabalā uzsākt ne vēlāk kā 2025. gada 1. jūnijā.

8.13. Šo noteikumu 8.11. un 8.12. punktā minēto pienākumu nepildīšana (katra punkta neizpilde ir patstāvīgs) ir pamats līguma izbeigšanai un drošības naudas neatmaksāšanai.

8.14. Zemes nomai iemaksātā saistību izpildes drošības nauda, kuru persona būs samaksājusi:

8.14.1. pēc īslaicīgas lietošanas būves nodošanas ekspluatācijā kļūst par zemes nomas maksu un tiek ieskaitīta kā samaksa par zemes nomu;

8.14.2. ja līgums par Zemes nomu tiek izbeigts Nomnieka vainas dēļ, netiek atmaksāta;

8.14.3. ja Nomnieks nav izpildījis saistības, kuras tam uzliktas ar līgumu par Zemes nomu, netiek atmaksāta;

8.14.4. zemes nomai iemaksātais nodrošinājums tiek ieskaitīts zemes nomas maksas dzēšanai.

9. BŪVVALDES NOSACĪJUMI

Nosacījumi atpūtas ēku pagaidu novietojumam un atpūtas zonas iekārtošanai nomas zemesgabalā Vētru ielā 1 izpildāmi saskaņā ar Būvvaldes 2024. gada 6. augusta vēstulē Nr.760/2.3. (4. pielikums) norādīto.

10. NENOTIKUŠĀS IZSOLES

10.1. Izsoles komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu:

10.1.1. ja uz izsoli nav reģistrēts vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;

10.1.2. ja izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus;

10.1.3. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

10.1.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās solīšanā;

10.1.5. ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

10.1.6. ja izsolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātu;

10.1.7. ja neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, neveic saistību izpildes drošības naudas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;

10.1.8. ja nomas maksu nosolījusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

11. IZSOLES KOMISIJAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

11.1. Izsoles komisijai ir tiesības pieaicināt komisijas darbā speciālistus un ekspertus un pieprasīt precizējošu informāciju no dalībnieka.

11.2. Katram Izsoles komisijas loceklim ir viena balss. Vienādu balsu skaita gadījumā izšķirošā balss ir Izsoles komisijas priekšsēdētājam.

11.3. Izsoles komisija ir tiesīga pārbaudīt nepieciešamo informāciju kompetentā institūcijā, publiskā datu bāzē vai citos pieejamos avotos.

11.4. Ja Izsoles komisija konstatē, ka ir iesniegta maldīga informācija, tas ir par pamatu līguma neslēgšanai un drošības naudas neatmaksāšanai.

11.5. Sūdzības ar attiecīgajiem pierādījumiem par Izsoles komisijas darbu iesniedzami Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes priekšsēdētājam 5 (piecu) darba dienu laikā no izsoles dienas.

12. INFORMĀCIJA PAR PERSONU DATU APSTRĀDI

12.1. Izsoles organizēšanas procesa laikā iegūto pretendentu un dalībnieku (turpmāk – datu subjektu) personas datu pārzinis ir Liepājas Nekustamā īpašuma pārvalde (Liepājas valstspilsētas pašvaldība) Peldu ielā 5, Liepājā, LV-3401, tālrunis 63404708, elektroniskā pasta adrese: nip@liepaja.lv.

12.2. Personas datu apstrādes mērķi – organizēt izsoles norisi un zemes nomas līguma noslēgšanu.

12.3. Tiesiskais pamats personas datu apstrādei ir pārzinim tiesību aktos noteikto juridisko pienākumu izpilde un līgumisko attiecību nodibināšana (Vispārīgās datu aizsardzības regulas 6. panta 1. punkta c) un b) apakšpunkts.

12.4. Organizējot izsoles norisi personas datu pārzinis izmanto Valsts ieņēmumu dienesta un Lursoft publiskās datu bāzes, lai pārbaudītu pretendentu atbilstību izsoles noteikumu 3. punkta nosacījumiem.

12.5. Personas datu iespējamie saņēmēji ir Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldes atbildīgie darbinieki (izsoles pretendentu izvērtēšana, nepieciešamības gadījumā saziņas organizēšana, līguma slēgšanas procesa organizēšana, maksājumu apstrāde), pārziņa nolīgtie apstrādātāji (lietvedības un grāmatvedības sistēmas uzturētāji).

12.6. Jūsu personas dati tiks glabāti atkarībā no dokumenta veida:

12.6.1. izsoles dalībnieku pieteikumus – līdz noslēdzas izsole;

12.6.2. maksājumu informācija, kas saņemta pašvaldības kontā – 10 gadi;

12.6.3. Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas protokoli un lēmums – pastāvīgi;

12.6.4. zemes nomas līgums, kurš tiks noslēgts ar izsoles uzvarētāju – pastāvīgi.

12.7. Datu subjektiem ir tiesības:

12.7.1. pieprasīt piekļūt saviem apstrādātajiem personas datiem;

12.7.2. pieprasīt personas datu pārzinim normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos personas datu apstrādes ierobežošanu;

12.7.3. iesniegt sūdzību par nelikumīgu personas datu apstrādi Datu valsts inspekcijā;

12.7.4. datu subjektiem par viņa personas datu apstrādes jautājumiem ir tiesības vērsties pie pārziņa personas datu aizsardzības speciālista – tālrunis 63422331, adrese Rožu ielā 6, Liepājā, elektroniskā pasta adrese – das@liepaja.lv.

Pielikumā:

1. Pielikums – Zemes robežu plāns;
2. Pielikums – Zemes nomas līguma projekts;
3. Pielikums – Pieteikuma veidlapa;

4. Pielikums – Nosacījumi atpūtas ēku pagaidu novietojumam un atpūtas zonas iekārtošanai zemesgabalā Vētru ielā 1, Liepājā.

Priekšsēdētājs

Gunārs Ansiņš