



## Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

### SĒDES PROTOKOLS

Liepājā

2023. gada 20. aprīlī

Nr. 4

**Sēde sasaukta** 2023. gada 20. aprīlī pulksten 12.00.

**Sēde atklāta** 2023. gada 20. aprīlī pulksten 12.03.

**Sēdi vada** Pašvaldības domes priekšsēdētājs **Gunārs Anšņš**

**Sēdē piedalās** 14 deputāti:

**Dace Bluķe**

**Helēna Geriloviča** (attālināti)

**Uldis Hmieļevskis**

**Madara Lapsa**

**Uldis Lipskis**

**Ludmila Rjzanova**

**Gints Ročāns**

**Salvis Roga**

**Edvīns Striks**

**Modris Šveiduks**

**Helvijs Valcis**

**Jānis Vilnītis**

**Vilnis Vitkovskis** (attālināti)

**Jānis Vozņesenskis**

**Uzaicinātās personas:**

**Agate Ambulte**, izpilddirektora padomniece IT izglītības un attīstības jautājumos (1.§)

**Mārtiņš Ābols**, pašvaldības administrācijas Attīstības pārvaldes vadītājs (3.§)

**Māris Egmanis**, Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājs (10.§ - 41.§)

**Daiga Vecbaštika**, pašvaldības administrācijas Finanšu pārvaldes Pašvaldības budžeta uzskaites daļas vadītāja (2.§)

**Sēdi protokolē Egita Lukjanova**

**DARBA KĀRTĪBĀ:**

1. Informatīvais ziņojums par biedrības "Digitālo inovāciju parks" 2022. gada darbības pārskatu.
2. Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības 2022. gada konsolidēto pārskatu.
3. Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027. gadam" aktualizēšanu.
4. Par pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas dzimtsarakstu nodaļa" amatpersonu.
5. Par sabiedrisko pakalpojumu līguma slēgšanu siltumapgādes jomā.
6. Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "OC Liepāja".

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

7. Par ziedojumu Ukrainas civiliedzīvotāju atbalstam.
8. Par izmaiņām atsevišķu Liepājas valstspilsētas pašvaldības komisiju sastāvos.
9. Par Sociālā dienesta 2023. gada 7. februāra lēmumu.
10. Par saistošo noteikumu apstiprināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma nodošanu.
12. Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamo īpašumu Atmodas bulvārī 21 C, Liepājā.
13. Par nekustamajiem īpašumiem Dārza ielā 14/16 un Alsungas ielā 29, Liepājā.
14. Par grozījumiem 2023.gada 23.marta lēmumā Nr.84/3.
15. Par dzīvokļa īpašumu Lēņu ielā 2-5, Liepājā.
16. Par neapbūvēta zemesgabala, starpgabala Parka ielā 2, Liepāja, nodošanu atsavināšanai.
17. Par Liepājas Jūras piekrastes sauszemes joslas (vieta Nr.D4) daļas atklātās zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu.
18. Par Liepājas Jūras piekrastes sauszemes joslas (vieta Nr.D6.1) daļas atklātās zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu.
19. Par Liepājas Jūras piekrastes sauszemes joslas (vieta Nr.22.p) daļas zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu.
20. Par zemesgabala Spīdolas ielā 43A daļas nomu.
21. Par zemesgabala Stārķu ielā 20, blakus nekustamajam īpašumam Stārķu ielā 22, iznomāšanu.
22. Par zemesgabala Skuju ielā 5/7, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 41, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
23. Par zemesgabala Cukura ielā, blakus nekustamajam īpašumam Cukura ielā 28, daļas iznomāšanu.
24. Par zemesgabala Mežu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 52, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
25. Par zemesgabala Nākotnes ielā 23 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
26. Par zemesgabalu nomas līgumu darbības termiņu pagarināšanu.
27. Par ēkas servitūta (gaismas tiesības) nodibināšanu nekustamajam īpašumam Krišjāņa Valdemāra ielā 35/37, Liepājā.
28. Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Kanālezers 1, Liepājā.
29. Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Meldru ielā 8, Liepājā.
30. Par dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 90-21 atsavināšanu.
31. Par dzīvokļa īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 3-16 nosacīto cenu.
32. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 5-4 izsolei.
33. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Laivu ielā 9-12 izsolei.
34. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Mālu ielā 3-1A izsolei.
35. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā 8-4 izsolei.
36. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Ostas ielā 4-8 izsolei.
37. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Tērauda ielā 25-4 izsolei.
38. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Tērauda ielā 25-5 izsolei.
39. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Tērauda ielā 25-6 izsolei.
40. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 57-5A atkārtotai izsolei.
41. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Matīsa Gūtmaņa ielā 10A-11 atkārtotai izsolei.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

## Par izmaiņām darba kārtībā

Gunārs Anšiņš:

- Atklāj Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk arī – Dome) sēdi.

Aicina izslēgt no Domes sēdes darba kārtības jautājumu Nr. 3 "Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027. gadam" aktualizēšanu".

Informē, ka plāno sasaukt Domes ārkārtas sēdi šā gada 27. aprīlī pulksten 10.00, kurā tiktu skatīti jautājumi par Liepājas speciālās ekonomiskās zonas (turpmāk arī – Liepājas SEZ) ieceri iesniegt Eiropas Savienības struktūrfondos pieteikumu finansējumam attiecībā par bijušās Liepājas metalurga teritorijas revitalizāciju un par nodibinājuma "Nodibinājums Liepāja 2027" statūtu redakcijas precizēšanu saskaņā ar Uzņēmumu reģistra lūgumu.

Ņemot vērā, ka Liepājas SEZ strādā pie teritorijas attīstības projekta izstrādes, jautājumu "Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027. gadam" aktualizēšanu" ierosina izskatīt 27. aprīlī kopā ar jautājumu par minēto projektu.

Aicina balsot par priekšlikumu izslēgt no darba kārtības 3. jautājumu.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:** Izslēgt no Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes sēdes darba kārtības 3. jautājumu "Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam pielikuma "Liepājas valstspilsētas Rīcības un investīciju plāns 2022.-2027. gadam" aktualizēšanu".

### **1.§**

#### **Informatīvais ziņojums par biedrības "Digitālo inovāciju parks" 2022. gada darbības pārskatu**

Ziņo Gunārs Anšiņš:

- Informē, ka 2019. gada novembrī Liepājas pilsētas dome pieņēma lēmumu piedalīties biedrības "Digitālo inovāciju parks" dibināšanā, nosakot, ka pašvaldības pilnvarotajam pārstāvim ir pienākums atskaitīties domei ne retāk kā reizi gadā par biedrības darbību.

Ņemot vērā minēto, ir sagatavots informatīvs ziņojums

par biedrības "Digitālo inovāciju parks" 2022. gada darbības pārskatu.

Jautā, vai deputātiem ir kādi jautājumi vai komentāri?

Jānis Vilnītis:

- Atgādina, ka Domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas sēdē norisinājās debates par šo ziņojumu, un galvenais jautājums bija par izmērāmajiem sasniedzamajiem rādītājiem, par IT studentu skaitu Liepājas izglītības iestādēs.

Lūdz dot vārdu Agatei Ambultei ziņojumam.

Agate Ambulte:

- Stāsta par novērojumiem un statistiku kā ietekmējas Liepājas IT ekosistēma, kuras viens no lielākajiem dalībniekiem ir IT izglītības sniedzēji; par tendenci pieaugt jauniešu interesei par IT izglītības iegūšanu; par IT uzņēmējdarbības nozari; par IT uzņēmumu atpazīstamības paaugstināšanu; par Liepājas IT kopienu un tās izaugsmi.

Gunārs Anšiņš:

- Vēlas atgādināt, kāpēc tika veidota sadarbība ar biedrību "Digitālo inovāciju parks". Galvenais mērķis sadarbībai bija inovatīvas un tehnoloģiski orientētas uzņēmējdarbības attīstība Liepājas pilsētā, kuru var turpināt tikai tad, kad ir redzami rezultatīvie rādītāji. Pēc dzirdētā var spriest, ka esam uz pareizā ceļa. IT sektors, varbūt ne tik strauji kā domājām, attīsta savus piedāvājumus Liepājā.

Izsaka pateicību biedrības "Digitālo inovāciju parks" vadītājam par iesākto darbu, novēl veiksmīgi un vēl apņēmīgāk darboties tālāk.

Jautā, vai deputātiem vēl ir jautājumi par sagatavoto ziņojumu? Ja tādu nav, aicina balsot pieņemt zināšanai informatīvo ziņojumu par biedrības "Digitālo inovāciju parks" 2022. gada darbības pārskatu.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vītkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj: Pieņemt zināšanai informatīvo ziņojumu par biedrības "Digitālo inovāciju parks" 2022. gada darbības pārskatu.**

## **2.§**

### **Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības 2022. gada konsolidēto pārskatu**

Ziņo Gunārs Anšiņš:

- Informē, ka izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldības (turpmāk arī – pašvaldība) konsolidēto gada pārskatu par 2022. saimniecisko gadu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:** Pieņemt lēmumu Nr. 108/4 "Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības 2022. gada konsolidēto pārskatu".

### 3.§

#### **Par pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas dzimtsarakstu nodaļa" amatpersonu**

Ziņo Gunārs Ansiņš: - Informē, ka, lai nodrošinātu nepārtrauktu un pilnvērtīgu Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas dzimtsarakstu nodaļa" organizatorisko darbu, ņemot vērā, ka iestādes vadītājas vietniece Dagmāra Bezļepkina atrodas ilgstošā prombūtnē, ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts iecelt ar 2023. gada 1. maiju par Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas dzimtsarakstu nodaļa" vadītājas vietnieces pienākumu izpildītāju Karolīnu Zabožanu.  
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:** Pieņemt lēmumu Nr. 109/4 "Par pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas dzimtsarakstu nodaļa" amatpersonu".

### 4.§

#### **Par sabiedrisko pakalpojumu līguma slēgšanu siltumapgādes jomā**

Ziņo Uldis Hmieļevskis: - Informē, ka, lai nodrošinātu vispārīgās prasības un kārtību siltumapgādes pakalpojumu sniegšanā un lietošanā, kā arī prasības piesaistīto Eiropas Savienības fondu līdzekļu apguvei saistībā ar ieguldījumiem sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja infrastruktūrā, ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts noslēgt pakalpojumu līgumu par ekskluzīvu tiesību sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu ar SIA "LIEPĀJAS ENERĢIJA", kura sniedz šo sabiedrisko pakalpojumu Liepājas valstspilsētas administratīvajā

teritorijā.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr. 110/4 "Par sabiedrisko pakalpojumu līguma slēgšanu siltumapgādes jomā".**

### **5.§**

#### **Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "OC Liepāja"**

Ziņo Salvis Roga: - Informē, ka izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts noslēgt deleģēšanas līgumu starp Liepājas valstspilsētas pašvaldību un SIA "OC Liepāja" par pašvaldības funkcijas uzdevumu veikšanu, jo iepriekš noslēgtais līgums zaudējis spēku sakarā ar termiņa izbeigšanos.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr. 111/4 "Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "OC Liepāja".**

### **6.§**

#### **Par ziedojumu Ukrainas civiliedzīvotāju atbalstam**

Ziņo Salvis Roga: - Informē, ka, lai atbalstītu Ukrainas civiliedzīvotājus Liepājā, kuri izceļo no Ukrainas vai kuri nevar atgriezties Ukrainā Krievijas Federācijas izraisītā kara dēļ, ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts sniegt finansiālu atbalstu 5000 eiro apmērā biedrībai "TABITAS SIRDS" ukraiņu ģimeņu primāro atbalsta funkciju nodrošināšanai. Par līdzekļu ziedojumu atsevišķi tiks noslēgts ziedojuma līgums.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis,**

Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:** Pieņemt lēmumu Nr. 112/4 "Par ziedojumu Ukrainas civiliedzīvotāju atbalstam".

### **7.§**

#### **Par izmaiņām atsevišķu Liepājas valstspilsētas pašvaldības komisiju sastāvos**

Ziņo Gunārs Ansiņš: - Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts veikt grozījumus atsevišķos Domes lēmumos, ar kuriem apstiprināti Pašvaldības līdzfinansējuma kultūras pieminekļu saglabāšanai iesniegto projektu iesniegumu vērtēšanas komisijas, Izglītības komisijas un Apstādījumu uzraudzības komisijas sastāvi:

- Pašvaldības līdzfinansējuma kultūras pieminekļu saglabāšanai iesniegto projektu iesniegumu vērtēšanas komisijā darbu pārtrauc Jurgis Krugļikovs;
- Apstādījumu uzraudzības komisijā komisijas priekšsēdētāja pienākumus Margaritas Teivānes vietā turpmāk pildīs ainavu arhitekte Laura Vīva un komisijas locekles Sintijas Sveiles vietā darbosies Vides nodaļas vides aizsardzības vecākā speciāliste Rita Emsiņa;
- Izglītības komisijas sastāvs tiek papildināts ar politisko partiju apvienības "Jaunā Vienotība" / "Par!" / "Progresīvie" virzītu kandidātu Uldi Zupu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:** Pieņemt lēmumu Nr. 113/4 "Par izmaiņām atsevišķu Liepājas valstspilsētas pašvaldības komisiju sastāvos".

### **8.§**

#### **Par Sociālā dienesta 2023. gada 7. februāra lēmumu**

Ziņo Helvijs Valcis: - Informē, ka pašvaldībā ir saņemts Liepājas pilsētas pašvaldības iestādē "Liepājas pilsētas Domes Sociālais dienests" (turpmāk – Sociālais dienests) saņemtais personas iesniegums par Sociālā dienesta lēmuma apstrīdēšanu un lietas materiāli. Dome atbilstoši

Administratīvā procesa likuma 81. pantam, izskatot lietu pēc būtības, secina, ka Sociālā dienesta lēmums atstājams negrozīts.

Norādāms, ka 2023. gada 4. martā stājušies spēkā saistošie noteikumi Nr. 1 "Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliekšni Liepājas valstspilsētas pašvaldībā", palielinot maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliekšni. Līdz ar to persona aicināma atkārtoti vērsties Sociālajā dienestā ar attiecīgu iesniegumu, lai pēc iespējas ātrāk un efektīvāk atrisinātu sociālās palīdzības jautājumus.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr. 114/4 "Par Sociālā dienesta 2023. gada 7. februāra lēmumu".**

## **9.§**

### **Par saistošo noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Uldis Lipskis: - Informē, ka izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, ar kuru paredzēts izdot saistošos noteikumus "Zemas ģimes mājokļu izīrēšanas kārtība Liepājas valstspilsētas pašvaldībā".

Saistošo noteikumu mērķis ir noteikt kārtību, kādā tiek reģistrētas mājsaimniecības zemas ģimes mājokļu izīrēšanas reģistrā Liepājas valstspilsētas pašvaldībā, un to izdošana veicinās mājokļu pieejamību, kā arī iespējamu speciālistu piesaisti darbam pilsētā.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un saistošo noteikumu projektu.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:**

- 1. Pieņemt lēmumu Nr. 115/4 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu".**
- 2. Izdot saistošos noteikumus Nr. 6 "Zemas ģimes mājokļu izīrēšanas kārtība Liepājas valstspilsētas**



**pašvaldībā”.**

## **10.§**

### **Par nekustamā īpašuma nodošanu**

Ziņo Uldis Hmieļevskis:

- Informē, ka Liepājas speciālās ekonomiskās zonas pārvalde ir lūgusi pašvaldībai izskatīt jautājumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Meldru ielā 7 nodošanu bez atlīdzības Liepājas SEZ pārvaldes īpašumā bijušās rūpnīcas “Liepājas metalurģis” teritorijas perspektīvās attīstības programmā noteikto darbību īstenošanai saskaņā ar noslēgto starpresoru vienošanos.

Ņemot vērā, ka nekustamais īpašums Meldru ielā 7, kas atrodas Liepājas SEZ teritorijā, šobrīd netiek izmantots Pašvaldību likumā noteikto pašvaldības autonomo funkciju veikšanai, kā arī to, ka minētā īpašuma atrašanās Liepājas SEZ pārvaldes īpašumā sekmētu tās ar likumu uzdotā uzdevuma izpildi, ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts nodot bez atlīdzības Liepājas SEZ pārvaldes īpašumā zemes vienību 1,8193 ha platībā Meldru ielā 7 Liepājas SEZ pārvaldes funkcijas – piesaistīt ieguldījumus ražošanas un infrastruktūras attīstībai un jaunu darba vietu radīšanai Liepājā – īstenošanai, nosakot, ka, ja īpašums vairs netiek izmantots Liepājas SEZ pārvaldes funkcijas īstenošanai, tas bez atlīdzības nododams pašvaldībai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Anšņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr. 116/4 "Par nekustamā īpašuma nodošanu".**

## **11.§**

### **Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamo īpašumu Atmodas bulvārī 21 C, Liepājā**

Ziņo Uldis Hmieļevskis:

- Informē, ka pašvaldībā tika saņemta akciju sabiedrības “Latvenergo” vēstule, kurā izteikts priekšlikums pašvaldībai izvērtēt nepieciešamību iegādāties nekustamo īpašumu Atmodas bulvārī 21C, kurš tiek virzīts atsavināšanai izsoles veidā Elektronisko izsoļu vietnē. Pēc pašvaldības lūguma akciju sabiedrība “Latvenergo” apturēja nekustamā īpašuma atsavināšanu izsoles veidā un piedāvā Liepājas valstspilsētas pašvaldībai iegādāties nekustamo

Īpašumu par sertificēta vērtētāja noteikto tirgus cenu, kas paaugstināta par vienu izsoles soli, tas ir 1290 eiro.

Ņemot vērā minēto, ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts pirkt nekustamo īpašumu Atmodas bulvārī 21C, kas sastāv no zemesgabala 188 kv.m platībā, par 1290 eiro sabiedrības vajadzībām, realizējot pašvaldības autonomās funkcijas.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr. 117/4 "Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamo īpašumu Atmodas bulvārī 21 C, Liepājā".**

## **12.§**

### **Par nekustamajiem īpašumiem Dārza ielā 14/16 un Alsungas ielā 29, Liepājā**

Ziņo Uldis Hmieļevskis: - Informē, ka pašvaldībā saņemta Tieslietu ministrijas vēstule, kurā lūgts izvērtēt nekustamā īpašuma Dārza ielā 14/16 nepieciešamību Liepājas valstspilsētas pašvaldības funkciju nodrošināšanai, ko ministrija bez atlīdzības nodotu pašvaldībai pēc jaunā cietuma kompleksa Alsungas ielā 29 nodošanas ekspluatācijā, kā arī vēstulē norādīts, ka jaunā cietuma Alsungas ielā 29 būvprojektā notiek izmaiņu veikšana, kā rezultātā samazināsies cietuma būvniecībai nepieciešamā platība, tādēļ lūdz arī izvērtēt iespēju pārņemt pašvaldības īpašumā nodalāmo zemesgabalu aptuveni 10 hektāru platībā.

Izvērtējot Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības plānošanas dokumentos minētos uzstādījumus, kā arī īpašumu nepieciešamību pašvaldības funkciju nodrošināšanai, izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts nepārņemt pašvaldības īpašumā nekustamo īpašumu Dārza ielā 14/16, bet konceptuāli atbalstīt zemes vienības, kas tiks atdalīta no zemes vienības Alsungas ielā 29, pārņemšanu pašvaldības īpašumā Pašvaldību likumā noteikto pašvaldību autonomo funkciju veikšanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav  
"atturas" - nav  
"nepiedalās" - nav  
Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr. 118/4 "Par nekustamajiem īpašumiem Dārza ielā 14/16 un Alsungas ielā 29, Liepājā".

**13.§**  
**Par grozījumiem 2023.gada 23.marta lēmumā Nr.84/3**

Ziņo Uldis Hmieļevskis: - Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts izdarīt grozījumus 2023. gada 23. martā pieņemtajā lēmumā Nr. 84/3 "Par zemes vienības daļu pieņemšanu bezatlīdzības lietošanā", aizstājot 1. un 3. punktā vārdus "Valsts vides dienests" ar vārdiem "Dabas aizsardzības pārvalde".  
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr. 119/4 "Par grozījumiem 2023. gada 23. marta lēmumā Nr.84/3".

**14.§**  
**Par dzīvokļa īpašumu Lēņu ielā 2-5, Liepājā**

Ziņo Uldis Sesks: - Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts, lai lemtu par valstij piekritīgā nekustamā īpašuma Lēņu ielā 2-5 pārņemšanu bez atlīdzības pašvaldības īpašumā, iegūstot vienistabas labiekārtotu dzīvokli.  
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr. 120/4 "Par dzīvokļa īpašumu Lēņu ielā 2-5, Liepājā".

## 15.§

### Par neapbūvēta zemesgabala, starpgabala Parka ielā 2, Liepāja, nodošanu atsavināšanai

- Ziņo Uldis Sesks: - Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts, kas paredz nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, neapbūvētu zemesgabalu, starpgabalu 1822 kv.m platībā Parka ielā 2, pārdodot to izolē.  
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.
- Par lēmumu balso: "par" - **15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**
- "pret" - nav
- "atturas" - nav
- "nepiedalās" - nav
- Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr. 121/4 "Par neapbūvēta zemesgabala, starpgabala Parka ielā 2, Liepāja, nodošanu atsavināšanai".**

## 16.§

### Par Liepājas Jūras piekrastes sauszemes joslas (vieta Nr.D4) daļas atklātās zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu

- Ziņo Vilnis Vitkovskis: - Informē, ka 2023. gada 20. martā notika pašvaldības izsludinātā zemes nomas tiesības izsole uz Liepājas Jūras piekrastes sauszemes joslas (vieta Nr.D4) daļu 600 kv.m platībā. Izsolei bija pieteikušies divi izsoles dalībnieki – SIA "ĢIMENES SALIŅA" un SIA "Meat Chef".  
Izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt minētās zemes nomas tiesības izsoles rezultātus un slēgt zemes nomas līgumu ar izsoles uzvarētāju SIA "Meat Chef" uz 5 gadiem, nosakot nosolīto nomas maksu – 197 eiro mēnesī.  
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.
- Par lēmumu balso: "par" - **15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**
- "pret" - nav
- "atturas" - nav
- "nepiedalās" - nav
- Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr. 122/4 "Par Liepājas Jūras piekrastes sauszemes joslas (vieta Nr.D4) daļas atklātās zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu".**

## 17.§

### Par Liepājas Jūras piekrastes sauszemes joslas (vieta Nr.D6.1) daļas atklātās zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Vilnis Vitkovskis: - Informē, ka izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt šā gada 20. martā notikušās zemes nomas tiesības izsoles uz Liepājas Jūras piekrastes sauszemes joslas (vieta Nr.D6.1) daļu rezultātus un slēgt zemes nomas līgumu ar izsoles uzvarētāju SIA "ĢIMENES SALIŅA" uz 5 gadiem, nosakot nosolīto nomas maksu – 145,00 eiro mēnesī.  
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **15 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr. 123/4 "Par Liepājas Jūras piekrastes sauszemes joslas (vieta Nr.D6.1) daļas atklātās zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu".**

## 18.§

### Par Liepājas Jūras piekrastes sauszemes joslas (vieta Nr.22.p) daļas atklātās zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Vilnis Vitkovskis: - Informē, ka izskatīšanai ir sagatavoto lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt zemes nomas tiesības izsoles uz Liepājas Jūras piekrastes sauszemes joslas (vieta Nr.22.p) daļu 20 kv.m platībā rezultātus un slēgt līgumu ar izsoles uzvarētāju SIA "VECAIS ZVEJNIEKS" uz 5 gadiem, nosakot nosolīto nomas maksu – 130,00 eiro mēnesī.  
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **15 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr. 124/4 "Par Liepājas Jūras piekrastes sauszemes joslas (vieta Nr.22.p) daļas atklātās zemes nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu".**

## 19.§

### Par zemesgabala Spīdolas ielā 43A daļas nomu

Ziņo Gints Ročāns: - Informē, ka, lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, zemesgabalu, kurš šobrīd netiek izmantots pašvaldības funkciju izpildei, ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts iznomāt SIA "MD Met" uz 5 gadiem zemesgabala Spīdolas ielā 43A daļu 1580 kv.m platībā teritorijas labiekārtošanai un mazdārziņu apsaimniekošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **15 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr. 125/4 "Par zemesgabala Spīdolas ielā 43A daļas nomu".**

## 20.§

### Par zemesgabala Stārķu ielā 20, blakus nekustamajam īpašumam Stārķu ielā 22, iznomāšanu

Ziņo Gints Ročāns: - Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts iznomāt privātpersonai uz 5 gadiem zemesgabalu 546 kv.m platībā Stārķu ielā 20, blakus nekustamajam īpašumam Stārķu ielā 22, nekustamā īpašuma Stārķu ielā 22 apsaimniekošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **15 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr. 126/4 "Par zemesgabala Stārķu ielā 20, blakus nekustamajam īpašumam Stārķu ielā 22, iznomāšanu".**

## 21.§

### Par zemesgabala Skuju ielā 5/7, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 41, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Gints Ročāns: - Informē, ka izskatīšanai ir iesniegts lēmuma projekts, kurā paredzēts pagarināt īpašnieku biedrībai "STARS

41" līguma par zemesgabala Skuju ielā 5/7 daļas iznomāšanu termiņu uz laiku līdz 2028. gada 22. maijam autostāvvietu izveidošanai dzīvojamās mājas Mežu ielā 41 iedzīvotājiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr. 127/4 "Par zemesgabala Skuju ielā 5/7, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 41, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".**

## **22.§**

### **Par zemesgabala Cukura ielā, blakus nekustamajam īpašumam Cukura ielā 28, daļas iznomāšanu**

Ziņo Ludmila Rjzanova: - Informē, ka izskatīšanai ir iesniegts lēmuma projekts, kurā paredzēts iznomāt SIA "TOLMETS KURZEME" uz 5 gadiem zemesgabala Cukura ielā, blakus nekustamajam īpašumam Cukura ielā 28, daļu 3 kv.m platībā teritorijas labiekārtošanai un reklāmas stenda uzstādīšanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr. 128/4 "Par zemesgabala Cukura ielā, blakus nekustamajam īpašumam Cukura ielā 28, daļas iznomāšanu".**

## **23.§**

### **Par zemesgabala Mežu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 52, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu**

Ziņo Ludmila Rjzanova: - Informē, ka izskatīšanai ir iesniegts lēmuma projekts, kurā paredzēts pagarināt 2018. gada 2. jūlijā ar privātpersonu noslēgto zemes nomas līgumu par zemesgabala Mežu ielā, blakus nekustamajam

Īpašumam Mežu ielā 52, daļas iznomāšanu nekustamā īpašuma Mežu ielā 52 apsaimniekošanai uz laiku līdz 2028. gada 1. jūlijam.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **15 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr. 129/4 "Par zemesgabala Mežu ielā, blakus nekustamajam īpašumam Mežu ielā 52, daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".**

#### **24.§**

#### **Par zemesgabala Nākotnes ielā 23 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu**

Ziņo Ludmila Rjzanova: - Informē, ka izskatīšanai ir iesniegts lēmuma projekts, kurā paredzēts pagarināt dārzkopības biedrībai "Fazenda" zemes nomas līguma par zemesgabala Nākotnes ielā 23 daļas iznomāšanu dārzkopības biedrības darbībai un mazdārziņu apsaimniekošanai termiņu līdz 2026. gada 5. maijam.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **15 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr. 130/4 "Par zemesgabala Nākotnes ielā 23 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".**

#### **25.§**

#### **Par zemesgabalu nomas līgumu darbības termiņu pagarināšanu**

Ziņo Modris Šveiduks: - Informē, ka izskatīšanai ir iesniegts lēmuma projekts, kurā paredzēts pagarināt ar dārzu biedrību "Alsungas ielas dārzi" noslēgto zemes nomas līgumu termiņus:  
- par zemesgabalu Alsungas ielā 2/4, 14, 16, 20 un 22 daļu iznomāšanu - līdz 2028. gada 9. aprīlim;  
- par zemesgabalu Alsungas ielā 40A un 40B daļu



iznomāšanu termiņu līdz 2024. gada 9. aprīlim.  
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

- Par lēmumu balso: "par" - **15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**
- "pret" - nav
- "atturas" - nav
- "nepiedalās" - nav
- Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr. 131/4 "Par zemesgabalu nomas līgumu darbības termiņu pagarināšanu".**

#### **26.§**

#### **Par ēkas servitūta (gaismas tiesības) nodibināšanu nekustamajam īpašumam Krišjāņa Valdemāra ielā 35/37, Liepājā**

- Ziņo Modris Šveiduks: - Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts piekrist, ka par labu nekustamajam īpašumam Kuršu ielā 18 tiek noteikts ēkas servitūts (gaismas tiesība) pašvaldības nekustamajam īpašumam Krišjāņa Valdemāra ielā 35/37, piešķirot tiesību ietaisīt logus vai gaismas caurumus sienā vai mūrī nekustamajā īpašumā Kuršu ielā 18 cieši pie nekustamā īpašuma Krišjāņa Valdemāra ielā 35/37 robežas.  
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

- Par lēmumu balso: "par" - **15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**
- "pret" - nav
- "atturas" - nav
- "nepiedalās" - nav
- Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr. 132/4 "Par ēkas servitūta (gaismas tiesības) nodibināšanu nekustamajam īpašumam Krišjāņa Valdemāra ielā 35/37, Liepājā".**

#### **27.§**

#### **Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Kanālezers 1, Liepājā**

- Ziņo Uldis Hmieļevskis: - Informē, ka saskaņā ar SIA "OSTKOM" izstrādāto projektu "Elektronisko sakaru tīkla rezerves pieslēguma izbūve Bāriņu ielā 3, Liepājā" paredzēts izbūvēt elektronisko sakaru tīkla komunikāciju pašvaldībai piederošajā zemes vienībā Kanālezers 1.  
Saistībā ar minēto ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts piekrist, ka par labu SIA "OSTKOM" tiek

noteikts lietošanas tiesību aprobežojums pašvaldības nekustamajam īpašumam – zemes vienības Kanālezers 1 daļai aptuveni 204 kv.m platībā – elektronisko sakaru tīkla komunikāciju (optiskais kabelis caurulē d125) ierīkošanai un ekspluatācijai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr. 133/4 "Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Kanālezers 1, Liepājā".**

## **28.§**

### **Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Meldru ielā 8, Liepājā**

Ziņo Uldis Hmieļevskis: - Informē, ka saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Elnetworks" izstrādāto projektu "Elektroapgādes pieslēguma izbūve Meldru ielā 8, Liepājā" ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts piekrist, ka par labu akciju sabiedrībai "Sadales tīkls" tiek noteikts lietošanas tiesību aprobežojums pašvaldības nekustamajam īpašumam – zemes vienības Meldru ielā 8 daļai aptuveni 103 kv.m platībā – transformatoru apakšstacijas un elektropārvades kabeļu līnijas ierīkošanai un ekspluatācijai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr. 134/4 "Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Meldru ielā 8, Liepājā".**

## **29.§**

### **Par dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 90-21 atsavināšanu**

Ziņo Ludmila Rjazanova: - Informē, ka, lai īrniekam dotu iespēju izpirkt pašvaldībai piederošu dzīvokli, izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts atļaut uzsākt dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 90-21 atsavināšanu, pārdodot par

brīvu cenu dzīvokļa īrniekam, un apstiprināt minētā īpašuma nosacīto cenu 28 600 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr. 135/4 "Par dzīvokļa īpašuma Oskara Kalpaka ielā 90-21 atsavināšanu".**

### **30.§**

#### **Par dzīvokļa īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 3-16 nosacīto cenu**

Ziņo Ludmila Rjazanova: - Informē, ka izskatīšanai ir iesniegts lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt atsavināšanai nodotā dzīvokļa īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 3-16 nosacīto cenu 18 800 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr. 136/4 "Par dzīvokļa īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 3-16 nosacīto cenu".**

### **31.§**

#### **Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 5-4 izsolei**

Ziņo Ludmila Rjazanova: - Informē, ka izskatīšanai ir iesniegts lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 5-4 izsoles noteikumus, nosakot izsoles sākumcenu 5000 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un izsoles noteikumus.

Par lēmumu balso: "par" - **15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:**

1. Pieņemt lēmumu Nr. 137/4 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 5-4 izsolei".
2. Apstiprināt notikumus Nr. 14 "Neizīrēta dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 5-4, Liepājā (kadastra Nr.1700 903 1140) izsoles noteikumi".

### **32.§**

#### **Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Laivu ielā 9-12 izsolei**

Ziņo Ludmila Rjzanova: - Informē, ka izskatīšanai ir iesniegts lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt neizīrēta dzīvokļa īpašuma Laivu ielā 9-12 izsoles noteikumus, nosakot izsoles sākumcenu 4100 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un izsoles noteikumus.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:**

1. Pieņemt lēmumu Nr. 138/4 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Laivu ielā 9-12 izsolei".
2. Apstiprināt noteikumus Nr.15 "Neizīrēta dzīvokļa īpašuma Laivu ielā 9-12, Liepājā (kadastra Nr.1700 903 2560) izsoles noteikumi".

### **33.§**

#### **Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Mālu ielā 3-1A izsolei**

Ziņo Dace Bluķe: - Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt neizīrēta dzīvokļa īpašuma Mālu ielā 3-1A izsoles noteikumus un noteikt minētā īpašuma izsoles sākumcenu 4600 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un izsoles noteikumus.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:**

1. Pieņemt lēmumu Nr. 139/4 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Mālu ielā 3-1A izsolei".
2. Apstiprināt noteikumus Nr.16 "Neizīrēta dzīvokļa īpašuma Mālu ielā 3-1A, Liepājā (kadastra Nr.1700 903 4422) izsoles noteikumi".

### **34.§**

#### **Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā 8-4 izsolei**

Ziņo Dace Bluķe: - Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt neizīrēta dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā 8-4 izsoles noteikumus un izsoles sākumcenu 1900 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un izsoles noteikumus.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:**

1. Pieņemt lēmumu Nr. 140/4 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā 8-4 izsolei".
2. Apstiprināt noteikumus Nr. 17 "Neizīrēta dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā 8-4, Liepājā (kadastra Nr.1700 903 1928) izsoles noteikumi".

### **35.§**

#### **Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Ostas ielā 4-8 izsolei**

Ziņo Dace Bluķe: - Informē, ka izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt neizīrēta dzīvokļa īpašuma Ostas ielā 4-8 izsoles noteikumus un izsoles sākumcenu 3000 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un izsoles noteikumus.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:**

1. Pieņemt lēmumu Nr. 141/4 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Ostas ielā 4-8 izsolei".
2. Apstiprināt noteikumus Nr. 18 "Neizīrēta dzīvokļa īpašuma Ostas ielā 4-8 Liepājā (kadastra Nr.1700 903 4348) izsoles noteikumi".

### 36.§

#### **Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Tērauda ielā 25-4 izsolei**

Ziņo Dace Bluķe: - Informē, ka izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt neizīrēta dzīvokļa īpašuma Tērauda ielā 25-4 izsoles noteikumus un izsoles sākumcenu 2400 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un izsoles noteikumus.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:**

1. Pieņemt lēmumu Nr. 142/4 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Tērauda ielā 25-4 izsolei".
2. Apstiprināt noteikumus Nr. 19 "Neizīrēta dzīvokļa īpašuma Tērauda ielā 25-4, Liepājā (kadastra Nr.1700 903 0538) izsoles noteikumi".

### 37.§

#### **Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Tērauda ielā 25-5 izsolei**

Ziņo Uldis Lipskis: - Informē, ka izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt neizīrēta dzīvokļa īpašuma Tērauda ielā 25-5 izsoles noteikumus, nosakot izsoles sākumcenu 2900 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un izsoles noteikumus.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:**

1. Pieņemt lēmumu Nr. 143/4 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Tērauda ielā 25-5 izsolei".
2. Apstiprināt noteikumus Nr. 20 "Neizīrēta dzīvokļa īpašuma Tērauda ielā 25-5, Liepājā (kadastra Nr.1700 903 0532) izsoles noteikumi".

### 38.§

#### Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Tērauda ielā 25-6 izsolei

Ziņo Uldis Lipskis: - Informē, ka izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt neizīrēta dzīvokļa īpašuma Tērauda ielā 25-6 izsoles noteikumus, nosakot izsoles sākumcenu 2100 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un izsoles noteikumus.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:**

1. Pieņemt lēmumu Nr. 144/4 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Tērauda ielā 25-6 izsolei".
2. Apstiprināt noteikumus Nr. 21 "Neizīrēta dzīvokļa īpašuma Tērauda ielā 25-6, Liepājā (kadastra Nr.1700 903 0533) izsoles noteikumi".

### 39.§

#### Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 57-5A atkārtotai izsolei

Ziņo Uldis Lipskis: - Informē, ka izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt dzīvokļa īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 57-5A otrās elektroniskās izsoles noteikumus, tostarp izsoles sākumcenu 3440 eiro, atsavināšanai nodotajam dzīvokļa īpašumam, kura pirmā elektroniskā izsole ir bijusi nesekmīga.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un otrās izsoles noteikumus.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjzanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:**

1. Pieņemt lēmumu Nr. 145/4 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 57-5A atkārtotai izsolei".
2. Apstiprināt noteikumus Nr. 22 "Neizīrēta dzīvokļa īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 57-5A, Liepājā (kadastra Nr.1700 903 4117) otrās elektroniskās izsoles noteikumi".

#### 40.§

#### **Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Matīsa Gūtmana ielā 10A-11 atkārtotai izsolei**

Ziņo Uldis Lipskis: - Informē, ka izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt neizīrēta dzīvokļa īpašuma Matīsa Gūtmaņa ielā 10A-11 otrās izsoles noteikumus un izsoles sākumcenu 7280 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un otrās izsoles noteikumus.

**Par lēmumu balso: "par" - 15 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ludmila Rjazanova, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

**Nolemj:**

1. Pieņemt lēmumu Nr. 146/4 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu dzīvokļa īpašuma Matīsa Gūtmaņa ielā 10A-11 atkārtotai izsolei".
2. Apstiprināt noteikumus Nr. 23 "Neizīrēta dzīvokļa īpašuma Matīsa Gūtmaņa ielā 10A-11, Liepājā (kadastra Nr.1700 903 2420) otrās elektroniskās izsoles noteikumi".

Jānis Vilnītis: - Ņemot vērā, ka Domes priekšsēdētājs nepiedalījās komiteju sēdēs, vēlas atgādināt Finanšu komitejā runāto. Komitejas sēdē tika uzklauts ziņojums par izsolēs pārdotajiem nekustamajiem īpašumiem un izsoļu rezultātā gūtajiem ienākumiem pilsētas budžetā, kas ar katru gadu kļūst lielāki. Tika izteikts ierosinājums, zinot, ka SIA "LIEPĀJAS ENERĢIJA" dividendes šim mērķim vairākus gadus nav saņemtas un nav zināms, vai tās būs šogad un cik lielas, ka izsoļu rezultātā gūtos ienākumus varētu novirzīt tām projektu pieteikumu izskatīšanas programmām, uz kurām ir pieteikušies vairāki pretendenti, bet finansējums nav pietiekams.

Gunārs Ansiņš: - Vēlas precizēt, par kurām programmām ir runa? Cik



zināms, ir izsludināts konkurss un ir uzsākta projektu vērtēšana divām programmām – konkurss līdzfinansējuma saņemšanai mikrorajonu pagalmu labiekārtošanai un Kultūras pieminekļu līdzfinansējuma konkurss. Diemžēl plānotais finansējums nav pietiekams, jo SIA "LIEPĀJAS ENERĢIJA" dividendes, kā jau minēja Jānis Vilnītis, tika novirzītas attīstības mērķim – šķeldas katlumājas Slimnīcas ielā būvniecībai, lai samazinātu gāzes izmantošanu siltumenerģijas ražošanai.

Lūdz Izpilddirekciju izvērtēt finansējuma nepieciešamību minētajām programmām un nākt ar priekšlikumu pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas sēdē.

**Sēde slēgta** 2023.gada 20.aprīlī pulksten 12:45.

Priekšsēdētājs

Gunārs Ansiņš (24.04.2023.)\*

Protokolēja

Egita Lukjanova (24.04.2023.)\*

*\*Protokols parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.*