



Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

SĒDES PROTOKOLS Liepājā

2023. gada 18. maijā

Nr. 6

Sēde sasaukta 2023. gada 18. maijā pulksten 12.00.

Sēde atklāta 2023. gada 18. maijā pulksten 12.00.

Sēdi vada Pašvaldības domes priekšsēdētājs **Gunārs Anšņš**

Sēdē piedalās 13 deputāti:

Dace Bluķe (attālināti)
Helēna Geriloviča (attālināti)
Uldis Hmieļevskis
Madara Lapsa (attālināti)
Uldis Lipskis
Gints Ročāns
Salvis Roga
Uldis Sesks
Modris Šveiduks
Helvijs Valcis
Jānis Vilnītis (attālināti)
Vilnis Vitkovskis
Jānis Vozņesenskis

Sēdē nepiedalās 1 deputāts:

Ludmila Rjzanova – attaisnotā prombūtnē

Uzaicinātās personas:

Dace Arāja, pašvaldības administrācijas Juridiskās daļas vadītāja
Mārtiņš Ābols, pašvaldības administrācijas Attīstības pārvaldes vadītājs (1.§)
Māris Egmanis, Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājs (14.§ - 37.§)
Juris Jirgens, Kultūras pārvaldes vadītājs (4.§ - 6.§)
Inga Krivcova, Liepājas valstspilsētas pašvaldības Zemes komisijas locekle/sekretāre (11.§)
Dace Liepniece-Liepiņa, pašvaldības administrācijas Vides, veselības un sabiedrības līdzdalības daļas Vides nodaļas vadītāja (7.§ un 8.§)
Arvīds Vitāls, Liepājas pilsētas būvvaldes vadītājs (9.§ un 13.§)
Arnīs Vītols, pašvaldības administrācijas Attīstības pārvaldes Ekonomikas un stratēģiskās plānošanas nodaļas vadītājs (1.§)

Sēdi protokolē Egita Lukjanova

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par Mazo un vidējo komercsabiedrību projektu līdzfinansējuma sadali 2023.gadā.
2. Par galvojumu SIA "Liepājas tramvajs".

3. Par aizņēmumu projekta "Pamatinfrastruktūras nodrošināšana uzņēmējdarbības veicināšanai, revitalizējot degradēto teritoriju Liepājā 4. kārtā" (Kārļa Zāles laukums) īstenošanai.
4. Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "LIEPĀJAS TEĀTRIS".
5. Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "LIEPĀJAS LEĻĻU TEĀTRIS".
6. Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "Liepājas latviešu biedrības nams".
7. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu Liepājā.
8. Par šķiroto atkritumu savākšanas laukumiem.
9. Par grozījumiem Liepājas pilsētas būvvaldes nolikumā.
10. Par grozījumiem Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumā un sastāvā.
11. Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības Zemes komisijas darbības izbeigšanu.
12. Par trešo personu pieaicināšanu lietā.
13. Par aizvietotājizpildes noteikšanu Ķēžu ielā 6, Liepājā.
14. Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Liedaga ielā 6 un Liedaga ielā 8/14, Liepājā.
15. Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Instruktoru ielā 20, Liepājā.
16. Par lietošanas tiesību aprobežojumiem zemesgabaliem 14. novembra bulvārī 165 un Suitu ielā 11, Liepājā.
17. Par zemesgabala Jāņa Asara ielā 45 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma, zemesgabala Darbnīcu ielā 19, atsavināšanu.
19. Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 7-23 atsavināšanu.
20. Par dzīvokļa īpašuma Katedrāles ielā 15-27 atsavināšanu.
21. Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 93-17 nosacīto cenu.
22. Par dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 36-51 nosacīto cenu.
23. Par dzīvokļa īpašuma Siļķu ielā 14-19 nosacīto cenu.
24. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu neapbūvēta zemesgabala Airītes ielā 10A atkārtotai izsolei.
25. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamā īpašuma Graudu ielā 43-86N atkārtotai izsolei.

1.§

Par Mazo un vidējo komercsabiedrību projektu līdzfinansējuma sadali 2023. gadā

Ziņo Gunārs Anšņš:

- Informē, ka izskatīšanai Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk arī – Dome) sēdē ir iesniegts lēmuma projekts, kas sagatavots, lai apstiprinātu Mazo un vidējo komercsabiedrību projektu līdzfinansēšanas konkursa finansējuma sadali 2023. gadam. Uzņēmumi savus iesniegtos projektus prezentēja ekspertu komisijai un komisija saskaņā ar Mazo un vidējo komercsabiedrību projektu līdzfinansēšanas konkursa noteikumos 2023. gadam (turpmāk – konkursa nolikums) apstiprinātajiem projektu vērtēšanas kritērijiem tos izvērtēja un sniedza savu priekšlikumu par 14 atbalstāmajiem projektiem.

Jautā, vai deputātiem ir kādi jautājumi vai viedokļi par sagatavoto lēmuma projektu?

- Salvis Roga: - Informē, ka uzskata mazo un vidējo komersantu līdzfinansējuma programmu kā ļoti būtisku un vērtīgu Liepājas ekonomiskajai videi. Ekspertu komisija ir izvērtējusi iesniegtos projektus un sniegusi priekšlikumu atbalstīt 14 pieteikumus. Lēmums projekta pielikumā, kurā norādīti atbalstāmie projekti, trim pretendentiem ekspertu komisija ir izvirzījusi nosacījumus, kuri ierakstīti kolonnā "Komentāri".
Izsaka priekšlikumu aizstāt kolonnas nosaukumu "Komentāri" ar nosaukumu "Nosacījumi" un noteikt, ka izvirzītie nosacījumi pieteicējiem jāizpilda līdz līguma noslēgšanai ar pašvaldību par finansējuma saņemšanu.
- Gunārs Anšņs: - Informē, ka starp Domes deputātiem ir notikusi diskusija par komersantu, kurš plāno attīstīt ieceri par tramvaja transormāciju Karostā, un, cik zināms, Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" (turpmāk – Būvvalde) speciālisti ir apsekojuši šo objektu un diskutē ar uzņēmēju par labāko iespējamo risinājumu minētā projekta īstenošanai.
Ņemot vērā ekspertu komisijas atzinumu, ka pirms līdzfinansējuma saņemšanas nepieciešams iesniegt saskaņojumu ar Būvvaldi, ierosina minētajā gadījumā neizmaksāt avansa maksājumu līdz projekta nodošanai ekspluatācijā.
- Dace Arāja: - Vērš deputātu uzmanību uz apstiprināto konkursa nolikumu, kurā ir noteikta līdzfinansējuma izmaksāšanas kārtība.
Skaidro, ka no juridiskā viedokļa, lemjot par minētajiem nosacījumiem, jau konkursa stadijā bija jāmaina konkursa nolikuma nosacījumi.
- Gunārs Anšņs: - Lūdz vēlreiz atkārtot argumentus, kāpēc Domes deputāti nevar izvirzīt papildu uzdevumus komersantam, kurš ir uzsācis projektu bez jebkāda saskaņojuma.
- Dace Arāja: - Atkārtoti, ka vērš uzmanību, ka konkursa nolikumā ir noteikts, kā tiek izmaksāts līdzfinansējums. Ja tiek mainīti līdzfinansējuma izmaksāšanas nosacījumi, ir jāveic grozījumi arī konkursa nolikumā, jo tajā ir noteikts, ka sākotnēji, noslēdzot līgumu, ir maksājams avansa maksājums un pēc projekta īstenošanas – atlikušais maksājums.
- Arnis Vītols: - Papildu informē, ka līgums tiek slēgts, ietverot tajā nosacījumu, ka finansējums netiek izmaksāts, ja nav saņemts Būvvaldes saskaņojums.
- Dace Bluķe: - Ja minētā atruna tiek iekļauta līgumā, tad jautā, vai tas nav pretrunā ar konkursa nolikumā apstiprināto finansējuma izmaksāšanas kārtību?
- Dace Arāja: - Vērš uzmanību, ka viens no izteiktajiem priekšlikumiem bija neslēgt līgumu ar komersantu pirms nav izpildīti nosacījumi, līdz ar to, ja netiks iesniegts saskaņojums ar Būvvaldi līgumu varētu arī nenoslēgt. Savukārt, ja tiek mainīta maksāšanas kārtība, proti, ka visu līdzfinansējumu samaksā pēc projekta īstenošanas, tad

tas ir pretrunā ar iepriekš apstiprināto konkursa nolikumu.

Gunārs Anšiņš: - Jautā, vai varam vienoties par sekojošu redakciju attiecībā par komersanta realizējamo projektu, ka bez oficiāla Būvvaldes saskaņojuma līgums ar uzņēmēju netiek noslēgts.

Vai vēl ir kādi priekšlikumi vai komentāri? Ja tādu nav, aicina balsot par lēmuma projektu, kurā iekļauti Salvja Rogas minētie papildinājumi.

Salvis Roga: - Vēlas precizēt, ka komentāri bija trim pretendentiem, tad arī nosacījums par saskaņojuma saņemšanu pirms līguma slēgšanas tiek attiecināts uz visiem trim.

Par lēmumu balso: "par" - **13 (Gunārs Anšiņš, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Dace Bluķe)

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr.152/6 "Par Mazo un vidējo komercsabiedrību projektu līdzfinansējuma sadali 2023.gadā".**

2.§

Par galvojumu SIA "Liepājas tramvajs"

Ziņo Uldis Sesks: - Informē, ka izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kas nepieciešams, lai Liepājas valstspilsētas pašvaldība (turpmāk arī – pašvaldība) varētu galvot SIA "Liepājas tramvajs" aizņēmumu 1 504 049 eiro apmērā Valsts kasē Kohēzijas fonda projekta "Tramvaja līnijas un piegulošās teritorijas pārbūve 2. kārtā" īstenošanai.

Projekta ietvaros jau ir iegādāti pieci tramvaju vagoni un notiek būvdarbi tramvaja līnijas un tai piegulošās teritorijas 0,4 km garumā no Friča Brīvzemnieka ielas līdz Peldu ielai pārbūvē.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **14 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr.153/6 "Par galvojumu SIA "Liepājas tramvajs"".**

3.§

Par aizņēmumu projekta "Pamatinfrastruktūras nodrošināšana uzņēmējdarbības veicināšanai, revitalizējot degradēto teritoriju Liepājā 4. kārtā" (Kārļa Zāles laukums) īstenošanai

Ziņo Gunārs Anšiņš: - Informē, ka, lai nodrošinātu projekta "Pamatinfrastruktūras nodrošināšana uzņēmējdarbības veicināšanai, revitalizējot degradēto teritoriju Liepājā 4. kārtā" (K. Zāles laukums) īstenošanu, izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts ņemt 2023. gadā Valsts kasē ilgtermiņa aizņēmumu līdz 2 088 638 eiro apmērā.

Minētā projekta ietvaros tiks pārbūvēts Kārļa Zāles laukums, labiekārtota krastmala, kā arī pārbūvēts Uliha, Kūrmājas prospekta, Graudu un Jūras ielu krustojums ar piegulošo ielu posmiem un teritoriju.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **14 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.154/6 "Par aizņēmumu projekta "Pamatinfrastruktūras nodrošināšana uzņēmējdarbības veicināšanai, revitalizējot degradēto teritoriju Liepājā 4. kārtā" (Kārļa Zāles laukums) īstenošanai".

4.§

Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "LIEPĀJAS TEĀTRIS

Ziņo Gints Ročāns: - Informē, ka izskatīšanai ir iesniegts lēmuma projekts, kurā paredzēts noslēgt deleģēšanas līgumu starp Liepājas valstspilsētas pašvaldību un SIA "LIEPĀJAS TEĀTRIS" par pašvaldības funkcijas uzdevumu veikšanu, jo iepriekš noslēgtais līgums zaudēs spēku sakarā ar termiņa izbeigšanos.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **14 (Gunārs Anšiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.155/6 "Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "LIEPĀJAS TEĀTRIS"".

5.§

Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "LIEPĀJAS LELĻU TEĀTRIS"

Ziņo Dace Bluķe: - Informē, ka izskatīšanai ir iesniegts lēmuma projekts, kurā paredzēts noslēgt deleģēšanas līgumu starp Liepājas valstspilsētas pašvaldību un SIA "Liepājas leļļu teātris" par no pašvaldības funkcijas izrietošu uzdevumu veikšanu saistībā ar iepriekš noslēgtā deleģēšanas līguma termiņa izbeigšanos.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.156/6 "Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "LIEPĀJAS LELĻU TEĀTRIS"".

6.§

Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "Liepājas latviešu biedrības nams"

Ziņo Vilnis Vitkovskis: - Informē, ka izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts noslēgt deleģēšanas līgumu starp pašvaldību un SIA "Liepājas latviešu biedrības nams" par no pašvaldības funkcijas izrietošu uzdevumu veikšanu, jo iepriekš noslēgtais līgums zaudēs spēku sakarā ar termiņa izbeigšanos.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.157/6 "Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "Liepājas latviešu biedrības nams"".

7.§

Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu Liepājā

Ziņo Vilnis Vitkovskis:

- Informē, ka saistībā ar valstī būtiski pieaugošām pakalpojumu sniegšanu ietekmējošām izmaksām, abi atkritumu apsaimniekotāji - SIA "Eco Baltia vide" un pilnsabiedrība "Vides pakalpojumi Liepājai" - vērsušies pašvaldībā ar lūgumu apstiprināt izmaiņas nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksā.

Ņemot vērā atkritumu apsaimniekotāju sniegto informāciju, sarunu rezultātā tika panākta vienošanās par samērīgu atkritumu apsaimniekošanas maksas paaugstināšanu abās atkritumu apsaimniekošanas zonās:

- zonā A pilnsabiedrības "Vides pakalpojumi Liepājai" līdžšinējā maksa 18,28 eiro (bez PVN) par 1 m³ nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu tiks palielināta uz 19,75 eiro (bez PVN), kur pašvaldības apstiprinātā maksa ir 8,45 eiro, bet sadzīves atkritumu noglabāšanas/ nodošanas sagatavošanai apglabāšanai izmaksas ir 11,30 eiro;

- zonā B SIA "Eco Baltia vide" līdžšinējā maksa 16,76 eiro (bez PVN) par 1 m³ nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu tiks palielināta uz 20,12 eiro (bez PVN), kur pašvaldības apstiprinātā maksa ir 8,21 eiro, bet sadzīves atkritumu noglabāšanas/nodošanas sagatavošanai apglabāšanai izmaksas ir 11,91 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Ģints Ročāns, Salvī Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.158/6 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu Liepājā".

8.§

Par šķirotu atkritumu savākšanas laukumiem

Ziņo Vilnis Vitkovskis:

- Informē, ka lai nodrošinātu pašvaldības iedzīvotājiem nepārtrauktu atkritumu dalītas vākšanas pakalpojuma pieejamību, ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts izveidot pašvaldības teritorijā divus atkritumu šķirošanas laukumus, pa vienam katrā atkritumu apsaimniekošanas zonā: Ulmales ielā 2 un Ziemupes ielā 44.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis,

Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.159/6 "Par šķirotu atkritumu savākšanas laukumiem".

9.§

Par grozījumiem Liepājas pilsētas būvvaldes nolikumā

Ziņo Uldis Hmieļevskis: - Informē, ka izskatīšanai ir iesniegts lēmuma projekts, ar kuru paredzēts apstiprināt grozījumus Būvvaldes nolikumā.

Grozījumi nolikumā nepieciešami, lai Būvvalde varētu realizēt normatīvajos aktos pašvaldībai noteiktās funkcijas, kā arī, lai optimizētu Būvvaldes lēmumu apstrīdēšanas kārtību. Grozījumi saistīti ar kārtību par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu saskaņošanu, lēmumu pieņemšanu par funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu noteikšanu vai pārskatīšanu un to iesniegšanu Valsts zemes dienestam, kā arī lēmumu apstrīdēšanas kārtību par cilvēku drošību apdraudošas, vidi degradējošas vai sabrukušas būves sakārtošanu un patvaļīgas būvniecības novēršanu.

Lūdz atbalstīt lēmuma projektu un nolikuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: 1. Pieņemt lēmumu Nr.160/6 "Par grozījumiem Liepājas pilsētas būvvaldes nolikumā".

2. Apstiprināt nolikumu Nr.3 "Grozījumi Liepājas pilsētas domes 2020. gada 23. aprīļa nolikumā Nr.14 "Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas pilsētas būvvalde" nolikums".

10.§

Par grozījumiem Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumā un sastāvā

Ziņo Gunārs Ansiņš: - Informē, ka izskatīšanai ir sagatavoti grozījumi Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas

nolikumā, kas nepieciešami, lai precizētu nolikuma tiesisko pamatojumu saskaņā ar izmaiņām normatīvajos aktos, lai veiktu izmaiņas komisijas sastāvā, kā arī jaunā redakcijā apstiprinātu apziņošanas shēmu.

Komisijas sastāvā tiek mainīti Nacionālo bruņoto spēku Nodrošinājuma pavēlniecības 1. reģionālā nodrošinājuma centra, Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālās vides pārvaldes un SIA "Liepājas reģionālā slimnīca" pārstāvji.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un nolikuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **14 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilmītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **1. Pieņemt lēmumu Nr.161/6 "Par grozījumiem Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumā un sastāvā".**

2. Apstiprināt nolikumu Nr.4 "Grozījumi Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2021. gada 11. novembra nolikumā Nr.25 "Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikums".

11.§

Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības Zemes komisijas darbības izbeigšanu

Īziņo Modris Šveiduks: - Informē, ka izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts izbeigt Liepājas valstspilsētas pašvaldības Zemes komisijas darbību, jo ir izpildītas likumā "Par zemes komisijām" noteiktās prasības.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **14 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilmītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr.162/6 "Par Liepājas valstspilsētas pašvaldības Zemes komisijas darbības izbeigšanu".**

12.§

Par trešo personu pieaicināšanu lietā

Ziņo Uldis Hmieļevskis: - Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts, kas nepieciešams, lai Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā izskatītu personas iesniegto apstrīdēšanas iesniegumu par Liepājas valstspilsētas pašvaldības Apstādījumu uzraudzības komisijas pieņemto lēmumu, ar kuru nav pēc būtības izskatīts iesniedzējas iesniegums par koku ciršanas atļaujas saņemšanu.

Izskatot apstrīdēšanas iesniegumā norādītos argumentus, tika konstatēts, ka Dome lēmums varētu skart zemes īpašnieku tiesības vai tiesiskās intereses, uz kuru zemes aug koki, kuru nociršanai iesniedzējai ir nepieciešams saņemt atļauju. Līdz ar to Domei ir jāpieņem lēmums par trešās personas statusa piešķiršanu lietā.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **14 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr.163/6 "Par trešo personu pieaicināšanu lietā".**

13.§

Par aizvietotājizpildes noteikšanu Kēžu ielā 6, Liepājā

Ziņo Salvis Roga: - Informē, ka, lai novērstu apdraudējumu, ko rada bīstama un pilsētvidi degradējoša ēka Kēžu ielā 6, un ņemot vērā, ka minētās ēkas īpašnieki nav izpildījuši Būvvaldes 2023. gada 22. februāra lēmuma „Par ēkas Kēžu ielā 6, Liepājā (kadastra apzīmējums 1700 021 0105 002) bīstamības novēršanu” prasības, ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts noteikt aizvietotājīestādi, kas veiks ēkas bīstamo konstrukciju demontāžu līdz ēkas pamatiem. Aizvietotājīestādes izmaksas par veiktajiem darbiem tiks piedzītas no ēkas īpašniekiem.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **14 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.164/6 "Par aizvietotājizpildes noteikšanu Ķēžu ielā 6, Liepājā".

14.§

Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Liedaga ielā 6 un Liedaga ielā 8/14, Liepājā

Ziņo Gints Ročāns: - Informē, ka, lai akciju sabiedrība "Sadales tīkls" realizētu projektu "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liedaga ielā 8/14, Liepājā elektroapgādes pievads" nepieciešams noslēgt aprobežojuma līgumu par pašvaldības zemes apgrūtināšanu.

Saistībā ar minēto ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts piekrist, ka par labu akciju sabiedrībai "Sadales tīkls" tiek noteikti lietošanas tiesību aprobežojumi pašvaldības nekustamajiem īpašumiem – zemes vienību Liedaga ielā 6 daļai aptuveni 14 kv.m platībā un Liedaga ielā 8/14 daļai aptuveni 143 kv.m platībā – elektroapgādes objekta ierīkošanai un ekspluatācijai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 14 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvījs Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: Pieņemt lēmumu Nr.165/6 "Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Liedaga ielā 6 un Liedaga ielā 8/14, Liepājā".

15.§

Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabalā Instruktoru ielā 20, Liepājā

Ziņo Gints Ročāns: - Informē, ka pašvaldībā ir saņemta akciju sabiedrības "Sadales tīkls" vēstule, kurā lūgts noslēgt aprobežojuma līgumu par pašvaldības zemes apgrūtināšanu saistībā ar projekta "Elektroapgādes pieslēgumi Vingrošanas ielā 12, 14, 16 un Instruktoru ielā 22A, Liepājā" īstenošanu.

Ņemot vērā minēto, izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts piekrist, ka par labu akciju sabiedrībai "Sadales tīkls" tiek noteikts lietošanas tiesību aprobežojums pašvaldības nekustamajam īpašumam – zemes vienības Instruktoru ielā 20 daļai aptuveni 95 kv.m platībā – 0,4kV elektropārvades

kabeļu līnijas ierīkošanai un ekspluatācijai.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **14 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Pieņem lēmumu Nr.166/6 "Par lietošanas tiesību aprobežojumu zemesgabālā Instruktoru ielā 20, Liepājā".**

16.§

Par lietošanas tiesību aprobežojumiem zemesgabaliem 14. novembra bulvārī 165 un Suitu ielā 11, Liepājā

Ziņo Gints Ročāns:

- Informē, ka, ņemot vērā sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Rapsoil" projektu jauna elektroenerģijas pārvades sistēmas pieslēguma ierīkošanai un vēja elektrostaciju parka pieslēgumu 14. novembra bulvārī, tiks izbūvēta 110kV apakšstacija "Ziemeļu forti". Projekta ietvaros tiks apgrūtināta platība pašvaldībai piederošajās zemes vienībās.

Saistībā ar minēto ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts piekrist, ka par labu akciju sabiedrībai "Augstsprieguma tīkls" tiek noteikti lietošanas tiesību aprobežojumi pašvaldības nekustamajiem īpašumiem – zemes vienības 14. novembra bulvārī 165 daļai aptuveni 429 kv.m platībā un zemes vienības Suitu ielā 11 daļai aptuveni 224 kv.m platībā – elektroapgādes objekta ierīkošanai un ekspluatācijai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **14 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Pieņem lēmumu Nr.167/6 "Par lietošanas tiesību aprobežojumiem zemesgabaliem 14. novembra bulvārī 165 un Suitu ielā 11, Liepājā".**

17.§

Par zemesgabala Jāņa Asara ielā 45 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo Gints Ročāns: - Informē, ka izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts pagarināt ar biedrību "Liepājas kinoloģiskais centrs "SHUTZENGE" noslēgtā līguma par zemesgabala Jāņa Asara ielā 45 daļas iznomāšanu termiņu līdz 2028. gada 6. jūnijam.

Minētā zemesgabala daļa tiek nomāta suņu apmācību laukuma iekārtošanai.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **14 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr.168/6 "Par zemesgabala Jāņa Asara ielā 45 daļas nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu".**

18.§

Par nekustamā īpašuma, zemesgabala Darbnīcu ielā 19, atsavināšanu

Ziņo Salvis Roga: - Informē, ka uz pašvaldībai piederoša zemesgabala Darbnīcu ielā 19 atrodas privātpersonai piederošs ēku īpašums. Ēku īpašnieks pašvaldībā ir iesniedzis atsavināšanas ierosinājumu, ar kuru lūdz nodot atsavināšanai minēto zemesgabalu.

Ņemot vērā minēto, ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts atsavināt zemesgabalu ar platību 895 kv.m Darbnīcu ielā 19, pārdodot par brīvu cenu uz tā esošo ēku (būvju) īpašniekam.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **14 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr.169/6 "Par nekustamā īpašuma, zemesgabala Darbnīcu ielā 19, atsavināšanu".**

19.§

Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 7-23 atsavināšanu

Ziņo Uldis Lipskis: - Informē, ka, lai pašvaldībai piederoša dzīvokļa īrniekam sniegtu iespēju izpirkt īrēto dzīvokli, izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts atļaut uzsākt dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 7-23 atsavināšanu, pārdodot par brīvu cenu dzīvokļa īrniekam.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **14 (Gunārs Anšņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr.170/6 "Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 7-23 atsavināšanu".**

20.§

Par dzīvokļa īpašuma Katedrāles ielā 15-27 atsavināšanu

Ziņo Uldis Hmieļevskis: - Informē, ka izskatīšanai ir iesniegts lēmuma projekts, kurā paredzēts atļaut uzsākt dzīvokļa īpašuma Katedrāles ielā 15-27 atsavināšanu, pārdodot par brīvu cenu dzīvokļa īrniekam.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **14 (Gunārs Anšņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Madara Lapsa, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - nav

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr.171/6 "Par dzīvokļa īpašuma Katedrāles ielā 15-27 atsavināšanu".**

Deputāte Madara Lapsa pulksten 12.26 pārtrauc dalību Domes sēdes videokonferencē.

21.§

Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 93-17 nosacīto cenu

Ziņo Uldis Sesks: - Informē, ka izskatīšanai ir iesniegts lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 93-17 nosacīto cenu

14 100 eiro.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **13 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - **1 (Madara Lapsa)**

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr.172/6 "Par dzīvokļa īpašuma Grīzupes ielā 93-17 nosacīto cenu".**

22.§

Par dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 36-51 nosacīto cenu

Ziņo Uldis Hmieļevskis: - Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 36-51 nosacīto cenu 23 800 eiro.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **13 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - **1 (Madara Lapsa)**

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr. 173/6 "Par dzīvokļa īpašuma Krūmu ielā 36-51 nosacīto cenu".**

23.§

Par dzīvokļa īpašuma Silku ielā 14-19 nosacīto cenu

Ziņo Dace Bluķe: - Informē, ka izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt dzīvokļa īpašuma Silku ielā 14-19 nosacīto cenu 22 100 eiro.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **13 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvis Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - **1 (Madara Lapsa)**

Nolemj: **Pieņemt lēmumu Nr.174/6 "Par dzīvokļa īpašuma Siļķu ielā 14-19 nosacīto cenu".**

24.§

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu neapbūvēta zemesgabala Airītes ielā 10A atkārtotai izsolei

Ziņo Uldis Lipskis: - Informē, ka izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt otrās elektroniskās izsoles noteikumus un sākuma cenu 15 400 eiro atsavināšanai nodotajam nekustamajam īpašumam Airītes ielā 10A, kura pirmā izsole bijusi nesekmīga.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un noteikumu projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvī Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Madara Lapsa)

Nolemj: **1. Pieņemt lēmumu Nr.175/6 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu neapbūvēta zemesgabala Airītes ielā 10A atkārtotai izsolei".**

2. Apstiprināt noteikumus Nr.24 "Nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemesgabala Airītes ielā 10A, Liepājā (kadastra Nr.1700 042 0745) izsoles noteikumi".

25.§

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamā īpašuma Graudu ielā 43-86N atkārtotai izsolei

Ziņo Uldis Lipskis: - Informē, ka izskatīšanai ir sagatavots lēmuma projekts, kurā paredzēts apstiprināt elektroniskās izsoles noteikumu un izsoles sākumcenu 18 800 eiro, atsavināšanai nodotajām neapdzīvojamām telpām, kuru sestā elektroniskā izsole ir bijusi nesekmīga, jo neviens izsoles pretendents nav reģistrējies dalībai izsolē.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un noteikumu projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 13 (Gunārs Ansiņš, Dace Bluķe, Helēna Geriloviča, Uldis Hmieļevskis, Uldis Lipskis, Gints Ročāns, Salvī Roga, Uldis Sesks, Modris Šveiduks, Helvijs Valcis, Jānis Vilnītis, Vilnis Vitkovskis, Jānis Vozņesenskis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" -

1 (Madara Lapsa)

Nolemj:

1. Pieņemt lēmumu Nr.176/6 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamā īpašuma Graudu ielā 43-86N atkārtotai izsolei".

2. Apstiprināt noteikumus Nr.25 "Neizīrēta nekustamā īpašuma Graudu ielā 43-86N, Liepājā (kadastra Nr.1700 902 2966) septītās elektroniskās izsoles noteikumi".

Sēde slēgta 2023.gada 18.maijā pulksten 12:30.

Priekšsēdētājs

*Gunārs Ansiņš (22.05.2023.)

Protokolēja

*Egita Lukjanova (22.05.2023.)

**Protokols parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.*