



Liepājas pilsētas dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

LĒMUMS LIEPĀJĀ

2020.gada 15.oktobrī

Nr.527/14
(prot. Nr.14, 27.§)

Par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā, blakus nekustamajam īpašumam Ģenerāļa Baloža ielā 1B, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.1.apakšpunktu un 53.punktu, izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Avto SV" 2020.gada 9.septembra iesniegumu, zemes nomas līgumu, kas 2013.gada 15.oktobrī noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Avto SV", Liepājas pilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2020.gada 14.septembra priekšlikumu (sēdes protokols Nr.10) un Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2020.gada 8.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.10), LIEPĀJAS PILSĒTAS DOME

N O L Ē M J :

1. Pagarināt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Avto SV" (reģistrācijas Nr.42103064968; juridiskā adrese: Reiņu meža iela 6-13, Liepāja) līguma par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā (kadastra apzīmējums 1700 002 0512), Liepājā, blakus nekustamajam īpašumam Ģenerāļa Baloža ielā 1B, daļas 245 kv.m platībā iznomāšanu termiņu uz laiku līdz 2025.gada 15.oktobrim nekustamā īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 1B uzturēšanai un apsaimniekošanai.

2. Uzdot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei "Nekustamā īpašuma pārvalde" viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot 2013.gada 15.oktobrī noslēgtajā zemes nomas līgumā par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā (kadastra apzīmējums 1700 002 0512), blakus nekustamajam īpašumam Ģenerāļa Baloža ielā 1B, daļas iznomāšanu grozījumu un izteikt līguma 2.sadaļu "LĪGUMA TERMIŅŠ" šādā redakcijā:

"Līgums stājas spēkā ar abpusējas parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz 2025.gada 15.oktobrim".

3. Pilnvarot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Nekustamā īpašuma pārvalde" vadītāju parakstīt zemes nomas līguma grozījumu, kā arī bez atsevišķa Liepājas pilsētas domes lēmuma parakstīt vienošanos par zemes nomas līguma izbeigšanu, ja nomnieks vienpusēji atkāpjas no līguma.

4. Gadījumā, ja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Avto SV" vainas dēļ, grozījums 2013.gada 15.oktobrī noslēgtajā zemes nomas līgumā par zemesgabala Ģenerāļa Baloža ielā daļas nomu netiek noslēgts viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, zemesgabala daļa atbrīvojama.

5. Liepājas pilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (Īpašumu
jautājumos) kontrolēt lēmuma izpildi.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS

Jānis VILNĪTIS

Nosūtāms: Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam