

*Precizētā redakcija 28.09.2021.*

*(ietver VPVB 21.09.2021. atzinuma Nr. 4-03/7 rekomendācijas)*

## **LOKĀLPLĀNOJUMS**

ZEMESGABALIEM KRŪMU IELĀ 65, KRŪMU IELĀ 65A,  
KRŪMU IELĀ 72, KRŪMU IELĀ 74 UN JŪRKALNES IELĀ 2,  
LIEPĀJĀ

### **STRATĒGISKAIS IETEKMES UZ VIDI NOVĒRTĒJUMS VIDES PĀRSKATA PROJEKTS**

Pasūtītājs: Liepājas pilsētas būvvalde

Izstrādātājs: SIA "Grupa93"

Liepāja, 2021. gada septembris

## Apzīmējumi

ES – Eiropas Savienība

Liepājas IAS 2030 - Liepājas pilsētas Ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030. gadam

Liepājas pilsētas teritorijas plānojums – Liepājas pilsētas teritorijas plānojums, kurš apstiprināts ar Liepājas pilsētas Domes 2012. gada 16. februāra saistošajiem noteikumiem Nr. 8 “Par Liepājas pilsētas teritorijas plānojuma saistošās daļas apstiprināšanu” un lēmumu Nr. 74 “Par Liepājas pilsētas teritorijas plānojuma un Vides pārskata apstiprināšanu” (prot. Nr. 3, 37.#). Pilsētas teritorijas plānojums stāties spēkā 2012. gada 1. martā un ir spēkā līdz 2037. gadam

LR – Latvijas Republika

Lokālpilnojums - lokālpilnojums zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā

LSEZ – Liepājas speciālā ekonomiskā zona

LVĢMC – VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”

MK noteikumi Nr.240 (2013.) – vispārīgie apbūves noteikumi atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasībām

RVP – reģionālā vides pārvalde

SIVN – stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums

TIAN – teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

VARAM – Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

Vides pārskats – ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma ietvaros sagatavots dokuments, kurā aprakstīta, novērtēta plānošanas dokumenta, tā iespējamo alternatīvu īstenošanas ietekme uz vidi un aprakstīti pasākumi negatīvās ietekmes mazināšanai un monitoringam

VPVB vai Birojs – Vides pārraudzības valsts birojs

VŪO – virszemes ūdensobjekts

VVD – Valsts vides dienests

## SATURS

Ievads .....	4
1. Lokālpārskata pamatnostādnes un saistība ar citiem plānošanas dokumentiem .....	5
1.1. Plānošanas dokumenta izstrādes pamatojums, mērķi un uzdevumi.....	5
1.2. Lokālpārskata saturs .....	6
1.3. Saistība ar citiem plānošanas dokumentiem .....	6
2. Vides pārskata sagatavošana: pieeja, sabiedrības informēšana un konsultācijas ar vides institūcijām.....	10
3. Starptautiskie un nacionālie vides aizsardzības mērķi .....	13
3.1. Starptautiskie vides aizsardzības mērķi.....	13
3.2. Nacionālie vides aizsardzības mērķi .....	14
4. Teritorijas vispārīgais raksturojums .....	16
5. Ar plānošanas dokumentu saistītie vides aspekti .....	18
6. Teritorijas, kuras plānošanas dokumenta īstenošana var ietekmēt un to vides stāvoklis .....	19
6.1. Dabas apstākļi un vides stāvoklis .....	19
6.2. Iespējamās izmaiņas, ja plānošanas dokuments netiktu īstenots .....	22
7. Plānošanas dokumenta ieviešanas būtiskās ietekmes uz vidi novērtējums .....	23
7.1. Plānošanas dokuments, tajā iekļautie risinājumi un alternatīvas.....	23
7.2. Plānošanas dokumenta ieviešanas būtiskās ietekmes uz vidi vērtējums .....	26
7.2.1. Vispārējā ietekme.....	26
7.2.2. Ietekme uz vides kvalitāti.....	27
7.2.3. Citas ietekmes .....	30
7.2.4. Ietekmju mijiedarbības, summārās ietekmes .....	31
8. Risinājumi iespējamās ietekmes uz vidi samazināšanai.....	32
9. Iespējamie kompensēšanas pasākumi .....	33
10. Plānošanas dokumenta iespējamās būtiskās pārrobežu ietekmes vērtējums.....	33
11. Vides monitorings un paredzētie pasākumi plānošanas dokumenta īstenošanas monitoringa nodrošināšanai .....	33
12. Kopsavilkums.....	35
Pielikumi .....	38
1. pielikums Pārskats par saņemtajiem priekšlikumiem, to izvērtējumu, komentāriem un informācija par to ņemšanu vērā vai noraidīšanu.....	38
2. pielikums No institūcijām saņemto atsauksmju kopijas .....	40
3. pielikums Paziņojumu par vides pārskata sabiedrisko apspriešanu vietējā laikrakstā kopijas .....	46

## IEVADS

Vides pārskats ir sagatavots Lokālpilnojumuma zemes vienībām Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā pilnveidotajai redakcijai. Lokālpilnojums ir izstrādāts atbilstoši darba uzdevumam, kuru ir apstiprinājusi Liepājas pilsētas dome 2019. gada 19. decembra domes sēdē, pieņemot lēmumu Nr. 535 "Par lokālpilnojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu" (prot. Nr. 14, 71.#).

Lokālpilnojuma galvenais izstrādes mērķis ir sekmēt un nodrošināt ilglaicīgu Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu izmantošanu saskaņā ar teritorijas plānojuma nosacījumiem, kā arī nodrošināt sabiedrībai iespēju iegūt informāciju, izteikt savu viedokli un piedalīties Lokālpilnojuma izstrādāšanas procesā.

Lokālpilnojums ietver šādas sadaļas: paskaidrojuma raksts, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskās daļas kartes: "Teritorijas esošā izmantošana", "Teritorijas esošie izmantošanas aprobežojumi", "Teritorijas funkcionālais zonējums", "Sarkano līniju plāns", "Savietotais inženiertīklu plāns", "Ielu šķērsprofili. Plānotā situācija", kā arī pārskats par lokālpilnojuma izstrādi un publisko apspriešanu.

Vides pārskats ir sagatavots stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk – SIVN) ietvaros. SIVN tiek veikts, pamatojoties uz Vides pārraudzības valsts biroja 2020. gada 6. aprīļa lēmumu Nr. 4-02/17 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu".

Vides pārskata mērķis ir novērtēt Lokālpilnojuma iespējamo ietekmi uz vidi un noteikt pasākumus iespējamās negatīvās ietekmes mazināšanai. Vides pārskatā ir iekļauta informācija un veikta pieejamās informācijas un datu analīze atbilstoši prasībām un detalizācijas līmenim, ko nosaka vides aizsardzības jomas normatīvie akti un Vides pārraudzības valsts birojs.

Lokālpilnojuma 1. redakcija un tās SIVN Vides pārskata projekts no 2021. gada 1. februāra līdz 20. aprīlim bija nodots sabiedriskajai apspriešanai. Sabiedriskās apspriešanas sanāksme notika 2021.gada 13. aprīlī plkst. 17.00, attālināti, izmantojot platformu ZOOM. Par Vides pārskata projektu ir saņemtas atsauksmes no VVD Kurzemes reģionālās vides pārvaldes, Veselības inspekcijas un Dabas aizsardzības pārvaldes.

Vides pārskata precizētajā redakcijā ir ietverti Lokālpilnojuma un Vides pārskata projekta sabiedriskās apspriešanas rezultāti un institūciju priekšlikumi un rekomendācijas Vides pārskata pilnveidošanai.

Par Vides pārskatu Vides pārraudzības valsts birojs 2021. gada 21.septembrī ir izsniedzis atzinumu Nr. 4-03/7 "Par Lokālpilnojuma zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, Vides pārskatu". Šajā precizētajā Vides pārskatā ir iekļautas korekcijas atbilstoši Biroja atzinuma rekomendācijām.

Vides pārskats ietver 12 nodaļas un 3 pielikumus.

# 1. LOKĀLPLĀNOJUMA PAMATNOSTĀDNES UN SAISTĪBA AR CITIEM PLĀNOŠANAS DOKUMENTIEM

## 1.1. PLĀNOŠANAS DOKUMENTA IZSTRĀDES PAMATOJUMS, MĒRĶI UN UZDEVUMI

Lokālpārplānojums ir izstrādāts balstoties uz Liepājas pilsētas domes 2019. gada 19. decembra lēmumu Nr. 535 "Par lokālpārplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu" (prot. Nr. 14, 71.#).

Lokālpārplānojuma izstrādes pamatojumu nosaka Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmā daļa un 24. pants, likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 1. punkts, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75. punkts, Liepājas pilsētas ilgtspējīgas attīstības stratēģija, Liepājas pilsētas pašvaldības 2019. gada 15. novembra vēstule Nr.2917/2.1.4 "Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu", kurā, lai nodrošinātu pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu racionālu izmantošanu nākotnē atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24. panta pirmajai daļai, lūgts uzsākt lokālpārplānojuma izstrādi zemesgabaliem Krūmu ielā 65 (kadastra apz. 17000110177), Krūmu ielā 65A (kadastra apz. 17000110478) un Jūrkalnes ielā 2 (kadastra apz. 17000110435), kā arī zemesgabaliem Krūmu ielā 72 (kadastra apz. 17000110212) un Krūmu ielā 74 (kadastra apz. 17000110178).

Lokālpārplānojuma izstrādes mērķis ir sekmēt un nodrošināt ilglaicīgu Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu izmantošanu saskaņā ar teritorijas plānojuma nosacījumiem, kā arī nodrošināt sabiedrībai iespēju iegūt informāciju, izteikt savu viedokli un piedalīties lokālpārplānojuma izstrādāšanas procesā.

Lokālpārplānojuma izstrādes galvenie darba uzdevumi ir šādi:

1. Pamatot Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā noteiktās atļautās teritorijas izmantošanas grozījumu nepieciešamību, ņemot vērā Liepājas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030. gadam.
2. Izvērtēt lokālpārplānojuma teritoriju un perspektīvās ostas apbūves teritorijas.
3. Veikt funkcionāli telpisko analīzi, noteikt izmantošanas veidu un apbūves maksimālo augstumu, kā arī sniegt priekšlikumus perspektīvās apbūves attīstībai.
4. Zemesgabaliem Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A grozīt teritorijas plānojumā noteikto (atļauto) izmantošanu no Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (P) uz Publiskās apbūves teritoriju (P) un Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R), lai īstenotu un nodrošinātu nekustamo īpašumu racionālu izmantošanu ne tikai pašvaldības funkciju realizēšanai.
5. Zemesgabaliem Krūmu ielā 72 un Krūmu ielā 74 grozīt teritorijas plānojumā noteikto (atļauto) izmantošanu no Jauktas darījumu un sabiedriskās apbūves (JD1) uz Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R).
6. Zemesgabalam Jūrkalnes iela 2 grozīt teritorijas plānojumā noteikto (atļauto) izmantošanu no Jauktas apbūves teritorijas ar dzīvojamo funkciju (JDz) uz Publiskās apbūves teritoriju (P).

7. Zemesgabaliem Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A, kā arī zemesgabalam Jūrkalnes ielā 2 pieļaujams daļētais lietojums, izvērtējot tuvumā esošo dzīvojamo apbūvi un apkārtējās teritorijas attīstības tendences.
8. Izvērtēt esošās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvajai attīstībai un noteikt nepieciešamo perspektīvo inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojumu.

## 1.2. LOKĀLPLĀNOJUMA SATURS

Lokālpilānojumā sastāvā sagatavotas šādas Lokālpilānojuma sadaļas:

I Paskaidrojuma raksts

II Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

III Grafiskās daļa

IV Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādes procesu

Paskaidrojuma rakstā iekļauts pārskats par plānošanas situāciju, spēkā esošo pilsētas teritorijas plānojumu, lokālpilānojuma izstrādes pamatojums, lokālpilānojuma risinājumu apraksts un tā saistība ar piegulošajām teritorijām, kā arī atbilstības pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijai vērtējums, teritorijas pašreizējās izmantošanu un teritorijas attīstības nosacījumiem, teritorijas attīstības mērķiem un uzdevumiem, teritorijas izmantošanas nosacījumiem un lietošanas tiesību aprobežojumiem, kā arī lokālpilānojuma risinājumu izklāsts. Paskaidrojuma rakstā ietverta arī informācija, tostarp kartogrāfiskie materiāli par pašreizējo teritorijas izmantošanu, galveno inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojuma shēmas, kā arī cita informācija.

Grafiskajā daļā ietvertas kartes: "Teritorijas esošā izmantošana", "Teritorijas esošie izmantošanas aprobežojumi", "Teritorijas funkcionālais zonējums", "Sarkano līniju plāns", "Savietotais inženiertīklu plāns", "Ielu šķērsprofili. Plānotā situācija".

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktas vispārīgas prasības teritorijas izmantošanai un plānošanai, konkrētas prasības teritorijas izmantošanai un apbūves parametriem katrā funkcionālajā zonā. TIAN izstrādāts pamatojoties uz Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Pārskatā par teritorijas plānojuma izstrādi apkopota informācija un dokumentācija saistībā ar plānošanas dokumenta izstrādi (lēmumi, publikācijas, ziņojumi par institūciju nosacījumu ievērošanu, fizisko un juridisko personu priekšlikumi).

Līdztekus Lokālpilānojuma izstrādei tiek nodrošināta stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra. Tās ietvaros ir sagatavots šis Vides pārskats.

## 1.3. SAISTĪBA AR CITIEM PLĀNOŠANAS DOKUMENTIEM

Lokālpilānojuma risinājumu izstrāde ir saistīta ar vairākiem Liepājas pilsētas attīstības plānošanas dokumentiem: 1) Liepājas pilsētas Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030. gadam, 2) Liepājas pilsētas attīstības programmu 2015.-2020. gadam un 3) Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu, kā arī 4) Liepājas speciālās ekonomiskās zonas attīstības plānu 2018. – 2035. gadam.

*Liepājas pilsētas Ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030. gadam*

Liepājas IAS 2030 Liepājas pilsēta no telpiskās attīstības perspektīvas tiek raksturota kā Latvijas un Eiropas mērogā nozīmīga pilsēta, kurā sabalansēti līdzās pastāv dzīvojamās un ražošanas teritorijas

un pilsētā ir labi attīstīta ražošana, kā arī transports un loģistika, kas precīzi raksturo Lokālplānojuma teritorijas un tai pieguļošo teritoriju situāciju un teritorijas attīstības mērķus.

Liepājas IAS 2030 laika periodam līdz 2030. gadam izvirzīts virsmērķis *“stiprināt Liepājas lomu un atpazīstamību starptautiskā mērogā, piesaistot pilsētai zinošus un radošus cilvēkus, investīcijas, tūristus.*

Saskaņā ar virsmērķi Liepājas IAS 2030 definēti četri ilgtermiņā sasniedzamie mērķi, no kuriem divi ir attiecināmi uz Lokālplānojuma teritoriju: (1) Attīstības virziena “Liepājas dzīvesvide” ilgtermiņa mērķis līdz 2030. gadam: (M2-2030) Liepājā ir kvalitatīva dzīves vide iedzīvotājiem un pilsētas viesiem; (2) Attīstības virziena “Liepājas ekonomika” ilgtermiņa mērķis līdz 2030. gadam: (M3-2030) Liepājā ir līdzsvarota un dažāda ekonomika – ražošanas un pakalpojumu nozares ir konkurētspējīgas starptautiskā mērogā.

Lokālplānojuma teritorija atbilstoši Liepājas IAS 2030 definētajām vadlīnijām Liepājas plānotajai telpiskajai struktūrai un prioritāri attīstāmajām teritorijām atrodas Ziemeļu priekšpilsētas dzīvojamā rajona ziemeļu daļā pie robežas ar ostas teritoriju un industriālo teritoriju.

Lokālplānojuma teritorija ar tās centrālajā daļā šobrīd saimnieciski neizmanto publico apbūvi (bijusī Liepājas internātpamatskola), no dienvidu puses pieguļošo savrupmāju apbūves teritoriju un austrumu daļā esošo vieglās rūpniecības uzņēmumu SIA “ICotton” kalpo kā sava veida pārejas zona starp dzīvojamo apbūvi un ražošanas/ostas teritorijām, kur, kā Liepājas IAS 2030 telpiskās struktūras principos tiek noteikts, - sabalansēti līdzās pastāv dzīvojamās un ražošanas teritorijas.

Atbilstoši Liepājas IAS 2030 vadlīnijām transporta infrastruktūras attīstībai Lokālplānojuma teritoriju šķērso plānots veloceļiņš, kurš jau ir izbūvēts līdz ar Krūmu ielas rekonstrukciju 2017. – 2018. gadā. Ilgtermiņā plānota pilsētas nozīmes ielas un tramvaja līnijas, kā arī veloceļu attīstība pa Šķēdes ielas sarkano līniju koridoru, kur šobrīd ir vietējas nozīmes vienvirziena iela.

Vadlīnijās publico pakalpojumu izvietojumam Liepājā Lokālplānojuma teritorijā izcelti publiskās infrastruktūras objekti – bijusī Liepājas internātpamatskola un bijusī sporta manēža, kas raksturoti kā “iezīmīgi” objekti, ap kuriem sāk attīstīties apbūve, pakalpojumi, iniciatīvas un projekti, kas sākotnēji sakārto nelielu teritoriju un pamazām pārnes pieredzi uz apkaimi, rosina jaunu apbūvi u.tml. Internātpamatskola ir pārtraukusi darbību 2019. gadā, šobrīd teritorija stāv neizmanto un pamazām degradējas, taču līdz ar Krūmu ielas rekonstrukciju, šobrīd neizmantotās ēkas un tai pieguļošās teritorijas iespējams izmantot jaunām iniciatīvām un projektiem, savukārt sporta manēža 2016. gadā ir rekonstruēta un tajā šobrīd darbojas SIA “ICotton” ražotne.

Lokālplānojuma teritorijas plānošana saskaņā ar tā darba uzdevumu ir vērsta uz ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2030. gadam noteikto mērķu sasniegšanu.



1. *Attēls. Lokālpilnojumā teritorijas novietojums atbilstoši Liepājas IAS 2030 vadlīnijām telpiskai struktūrai: ražošanas, tehniskās apbūves un darījumu teritorija, dzīvojamais rajons un ostas teritorija*

Liepājas pilsētas attīstības programma 2015.-2020. gadam (sakarā ar administratīvo reformu programmas darbība slaiks ir pagarināts līdz 2022. gadam).

Atbilstoši attīstības programmas 2015. – 2020. gadam pielikumam Nr. 2.1. “Rīcību plāns 2015. – 2020. gadam”, zem attīstības virziena - Dzīves vide Liepājā un Rīcībpolitikas (2.1.) “Videi draudzīga pilsētas saimniekošana un dzīvesveids” ierindojas Rīcība 2.1.3. “Pilsētas degradēto teritoriju sakārtošana un atgriešana ekonomiskajā aprītē, tai skaitā kultūrvēsturiskais mantojums”, kas pamato Lokālpilnojumā izstrādi un plānoto teritorijas attīstību<sup>1</sup>.

Kopš 2019. gada septembra tiek izstrādāta Liepājas pilsētas attīstības programmas 2021.-2027. gadam izstrādes un gatavota Liepājas pilsētas ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2030. gadam aktualizācija.

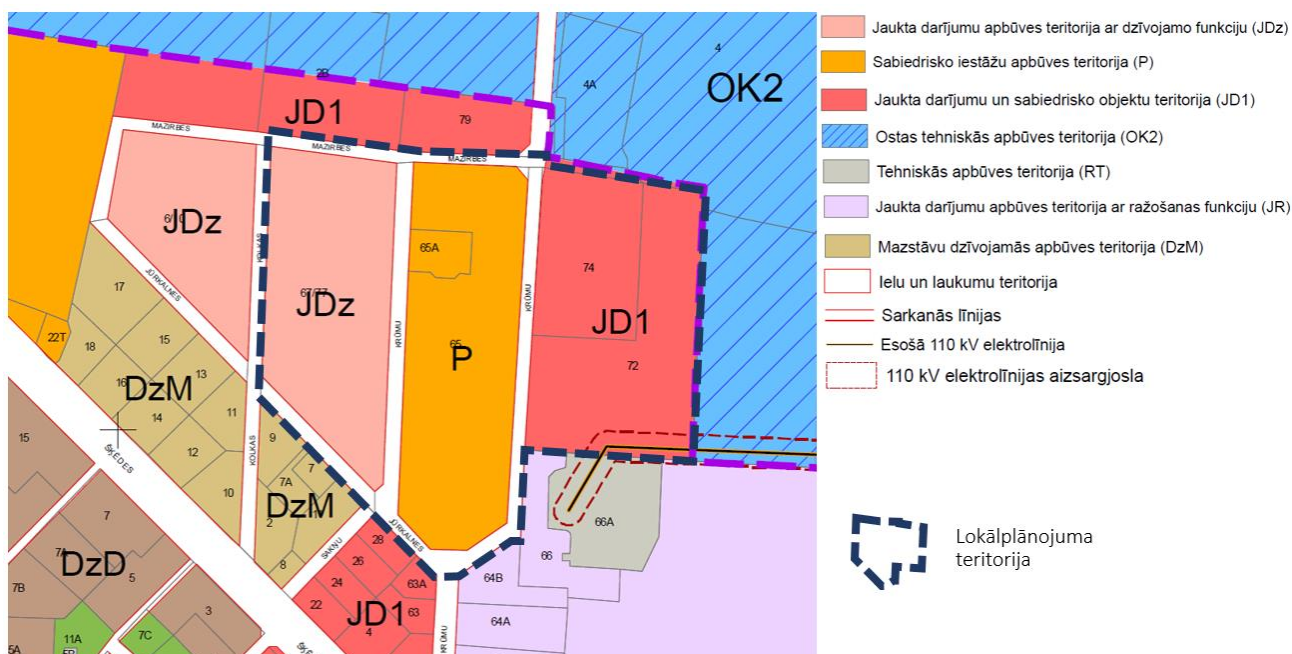
<sup>1</sup><https://faili.liepaja.lv/Dokumenti/Dokumentu-biblioteka/Strat%C4%93%C4%A3ijas-nozaru-pl%C4%81ni/Ricibu-plans-21-05-2020.pdf>



Liepājas pilsētas teritorijas plānojums

Atbilstoši spēkā esošajam Liepājas pilsētas teritorijas plānojumam Lokālpilnojuma teritorijā noteikts Jauktas apbūves teritorijas zonējums, daudzveidīgas uzņēmējdarbības attīstībai - Jaukta darījumu apbūves teritorija ar dzīvojamo funkciju (JDz) (Jūrkalnes ielā 2), Jaukta darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorija (JD1) (Krūmu ielā 72 un Krūmu ielā 74), kā arī sabiedrisko iestāžu apbūves zonējums, sociālās infrastruktūras attīstībai - Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorija (P) (Krūmu iela 65 un Krūmu iela 65A). Lokālpilnojuma teritorijā ietilpstošās ielu teritorijas definētas kā līnijbūvju izbūves teritorijas - Ielu un laukumu teritorija, ko norobežo sarkanajās līnijās.

Lokālpilnojuma teritorija Z un ZA robežojas ar Ostas teritorijām, kuru galvenā izmantošana, atbilstoši spēkā esošajam teritorijas plānojumam ir ostas darbības nodrošināšanai un attīstībai nepieciešamo būvju (ostas termināļu, ražošanas, noliktavu un transporta uzņēmumu, kravu ostas būvju, u.tml.) būvniecība un izmantošana. Teritorijas plānojumā ir izstrādāts arī ostas teritorijas iekšējais zonējums, kuram atbilstoši lokālpilnojuma teritorija robežojas ar ostas tehniskās apbūves teritoriju (OK2), kas plānota galvenokārt kravu apstrādes pietātnēm, noliktavām u.c. ostas pamatfunkcijām. Teritorijās, kas robežojas ar esošo dzīvojamo vai sabiedrisko apbūvi (OK2) ir noteikti ierobežojumi ražošanas uzņēmumu izvietojumam.



## 2. Attēls. Lokālpilnojuma teritorijā Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas

### Liepājas speciālās ekonomiskās zonas<sup>2</sup> attīstības plāns 2018. – 2035. gadam

Lokālpilnojuma teritorija robežojas ar Liepājas speciālās ekonomiskās zonas teritoriju, kā arī Lokālpilnojuma teritorijas austrumu daļā esošās zemes vienības Krūmu ielā 72 un Krūmu ielā 74 atbilstoši LSEZ attīstības plāna risinājumiem nākotnē paredzēts iekļaut LSEZ teritorijā.

<sup>2</sup> Saskaņā ar 1997. gada 17. februārī pieņemto Liepājas speciālās ekonomiskās zonas likumu, LSEZ veido teritorija, kurā komercdarbību veic LSEZ komercsabiedrības un kuru pārvalda un uzrauga LSEZ pārvalde.

## 2. VIDES PĀRSKATA SAGATAVOŠANA: PIEEJA, SABIEDRĪBAS INFORMĒŠANA UN KONSULTĀCIJAS AR VIDES INSTITŪCIJĀM

### Vides pārskata sagatavošanas pieeja

Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums (SIVN) ir process, kura mērķis ir uzlabot nozares politikas, politikas plāna, rīcības programmas, kā arī citu nacionālo, reģionālo un vietējo stratēģisko plānošanas dokumentu un normatīvo aktu kvalitāti, vērtējot šo dokumentu iespējamo ietekmi uz vidi un laicīgi novēršot vai mazinot to īstenošanas negatīvās ietekmes. Šis process ir vērsts uz to, lai izvērtētu, kādas būtiskas tiešas vai netiešas pārmaiņas vidē var rasties politikas plānošanas dokumentu īstenošanas rezultātā, iespējamās negatīvas ietekmes novērstu plānošanas dokumenta izstrādes procesā, plānotu pasākumus iespējamās negatīvās ietekmes mazināšanai un sagatavotu rekomendācijas plānošanas dokumenta ieviešanas efektivitātes monitoringam.

Vides pārskats ir sagatavots atbilstoši Ministru Kabineta 23.03.2004. noteikumu Nr.157. „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” un Latvijas Republikas likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” nosacījumiem, kā arī Vides pārraudzības valsts biroja un valsts vides institūciju ieteikumiem par Vides pārskatā ietveramo informāciju. Lokālpilnojumam SIVN tiek veikts, pamatojoties uz VPVB 2018. gada lēmumu Nr.4-02/23 „Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu”.

SIVN process balstās uz šādiem principiem: integrācija, piesardzības princips, starppaaudžu taisnīgums, alternatīvu izvērtēšana, pārskatāmība un pēctecība.

Vērtējuma veikšanā izmantotā pieeja ir balstīta uz salīdzinošu analīzi par teritorijas plānojuma grozījumos (lokālpilnojumā) iekļauto plānoto (atļauto) izmantošanu un teritorijas pašreizējo izmantošanu, ņemot vērā esošo vides stāvokli attiecībā uz šajā SIVN identificētajiem Lokālpilnojumā grozījumu būtiskās ietekmes vides aspektiem (5. nodaļa).

Vides pārskata sagatavošanā var izdalīt šādus galvenos etapus: plānošanas dokumenta atbilstība un sasaiste ar normatīvo aktu prasībām, Lokālpilnojumā īstenošanas būtisko ietekmju uz vidi vērtējums, ieteikumu izstrāde negatīvo ietekmju mazināšanai vai novēršanai un monitoringam

Sabiedrības, sabiedrisko organizāciju un institūciju viedoklis tiek ņemts vērā vairākos SIVN etapos:

- Sagatavojot vides pārskata projektu sabiedriskajai apspriešanai tiek ņemti vērā vides valsts institūciju ieteikumi attiecībā uz Vides pārskatā iekļaujamo informāciju, kā arī institūciju sniegtie nosacījumi Lokālpilnojumā izstrādei;
- Organizējot Lokālpilnojumā vides pārskata projekta sabiedriskās apspriešanas procesu, tai skaitā sabiedriskās apspriešanas sanāksmi;
- Iestrādājot sabiedrības pārstāvju un institūciju priekšlikumus un viedokļus precizētajā vides pārskatā – izvērtējot un ņemot vērā gan saņemtos komentārus par Vides pārskata projektu, gan par Lokālpilnojumumu.

## Sabiedrības informēšana

Vides pārskata projekta sabiedriskajai apspriešanai vienlaikus ar Lokālpilnoņuma 1. redakcijas publisko apspriešanu noteikts laiks no 2021. gada 1. februāra līdz 20. aprīlim. Sabiedriskās apspriešanas sanāksme notika 2021. gada 13. aprīlī plkst. 17.00, attālināti, izmantojot platformu ZOOM.

Ar Lokālpilnoņuma 1. redakcijas materiāliem un Vides pārskata projektu var iepazīties Peldu ielā 5, ēkas pirmā stāva foajē, katru darba dienu no plkst. 8.30 līdz 17.00 (pirmdienās līdz plkst. 18.00, piektdienās līdz plkst. 16.00), pašvaldības mājaslapā [www.liepaja.lv](http://www.liepaja.lv), valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv), kā arī Lokālpilnoņuma izstrādātāja mājas lapā [www.grupa93.lv](http://www.grupa93.lv).

Rakstiskus viedokļus un priekšlikumus līdz publiskās apspriešanas pēdējai dienai (ieskaitot) var izteikt:

- iesniedzot vai sūtot pa pastu Liepājas pilsētas būvvaldei, Peldu ielā 5, Liepājā, LV-3401, vai elektroniski parakstītus, adresējot to [buvvalde@liepaja.lv](mailto:buvvalde@liepaja.lv). Iesniegumā fiziskām personām jānorāda vārds, uzvārds, dzīves vietas adrese un tālruņa numurs, juridiskām personām – nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un tālruņa numurs;
- elektroniski vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā – [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv).

Informāciju par sabiedriskās apspriešanas sanāksmi (norises vieta un laiks) plānots precizēt pēc ārkārtējās situācijas beigām. Tā tiks organizēta atbilstoši noteiktajiem pulcēšanās ierobežojumiem.

Paziņojums par Lokālpilnoņuma 1. redakcijas un Vides pārskata projekta publisko apspriešanu publicēts vietējā laikraksta "Kurzemes Vārds" 2021. gada 1. februāra numurā., paziņojuma papildinājumi par publiskās apspriešanas laika pagarināšanu un publiskās apspriešanas sanāksmi arī publicēti vietējā laikraksta "Kurzemes Vārds" – atbilstoši 2021. gada 04. marta un 2021. gada 01. aprīļa numurā (paziņojumu kopijas 3. pielikumā).

## Konsultācijas ar vides institūcijām

SIVN Vides pārskata izstrādes laikā (pirms sabiedriskās apspriešanas) ir notikušas konsultācijas ar vides valsts institūcijām par Vides pārskata detalizācijas pakāpi un Vides pārskatā iekļaujamo informāciju<sup>3</sup>.

Vides pārraudzības valsts birojs<sup>4</sup> savā atbildē atzīmēja, ka vides pārskats jā sagatavo atbilstoši "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" (turpmāk – Likums) 23. pieci prim pantā noteiktajam, vides pārskatā aptverot Likuma 23. četri prim pantā un Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 8. punktā minēto informāciju, t.sk. ietverot sabiedriskās apspriešanas rezultātu izvērtējumu, atbilstošu paredzēto pasākumu monitoringa nodrošināšanai aprakstu un netehnisku kopsavilkumu. Vides pārskatā identificē, apraksta un izvērtē plānošanas dokumenta iespējamo būtisko ietekmi uz vidi un iespējamās alternatīvas, ņemot vērā plānošanas dokumenta izstrādes mērķi un teritoriju, kura varētu tikt ietekmēta. Stratēģiskā novērtējuma būtība ir izvērtēt plānošanas dokumenta īstenošanas iespējamo ietekmi un jau savlaicīgi integrēt dokumentā tādu vides apsvērumus, kas nelabvēlīgu ietekmi novērs vai samazina.

<sup>3</sup> Rakstiskas konsultācijas, SIA Grupa93 vēstule Nr. 20/94 (14.09.2020.) nosūtīta Dabas aizsardzības pārvaldei un VVD Liepājas reģionālajai vides pārvaldei, vēstule Nr.20/95 (14.09.2020.) – Vides pārraudzības valsts birojam.

<sup>4</sup> Vides pārraudzības valsts biroja 2020. gada 29. septembra vēstule Nr.4-01/902, pilns teksts pieejams vēstulē

Birojs uzsvēra, ka šajā kontekstā īpaša uzmanība pievēršama plānošanas dokumentā paredzēto un darbību īstenošanas iespējamajām negatīvajām ietekmēm un risinājumiem negatīvo ietekmju mazināšanai/novēršanai, izsverot dažādas alternatīvas. Tāpat vērtīgi būtu atspoguļot lēmumu pieņemšanas procesu, caur kuru nonāks pie konkrētās alternatīvas.

Birojs vērsa uzmanību tam, ka, sniedzot atzinumu par vides pārskatu atbilstoši Likuma 23. pieci *prim* panta sestajai un septītajai daļai, vērtē izvēlēto risinājuma pamatojumu. Šādu pamatojumu pēc būtības sniedz vides pārskatā veiktais dažādo risinājumu jeb alternatīvu ietekmes izvērtējums.

Birojs arī norādīja, ka veicot SIVN, var tikt ņemta vērā arī informācija, izvērtējums un secinājumi no citiem veiktiem novērtējumiem, tos apkopojot un aktualizējot un rekomendēja veidot plānošanas dokumenta un vides pārskata kopīgu sabiedriskās apspriešanas sanāksmi.

Dabas aizsardzības pārvalde un VVD Kurzemes reģionālā vides pārvalde rakstisku priekšlikumus par Vides pārskatā ietveramo informāciju un tās detalizācijas pakāpi neizteica.

#### **Vides pārskata sabiedriskā apspriešana un institūciju atsauksmes**

Sabiedriskās apspriešanas sanāksmē tika diskutēts par Lokālpilnošanas risinājumiem, Jaukta centra apbūves teritorijās kā papildizmantošanas plānotās vieglās rūpniecības apbūves iespējamo ietekmi uz vides kvalitāti Lokālpilnošanas teritorijā un tās apkārtnē, kā arī nepieciešamību detalizētāk plānot dabas teritorijas kontekstā ar dabas un apstādījumu teritoriju trūkumu Jaunliepājā. Par šīm tēmām arī saņemti rakstiski priekšlikumi<sup>5</sup>. Ņemot vērā šos priekšlikumus, ir pilnveidoti Lokālpilnošanas risinājumi un to vērtējums ir iekļauts Vides pārskatā (7. nodaļa).

Par Vides pārskata projektu ir saņemtas atsauksmes no VVD Kurzemes reģionālās vides pārvaldes, Veselības inspekcijas un Dabas aizsardzības pārvaldes. VVD Kurzemes reģionālā vides pārvalde ieteica vides pārskatā precizēt tekstu attiecībā uz sabiedrības iesaisti tehnisko noteikumu saņemšanas procesā un C kategorijas piesārņojošo darbību apliecinājumu saturu. Veselības inspekcija slēdzienā secināja, ka vides pārskata projekts atbilst prasībām. Dabas aizsardzības pārvalde par vides pārskata projektu komentārus un priekšlikumus neizteica.

---

<sup>5</sup> Skatīt Lokālpilnošanas materiālu IV daļu Pārskats par lokālpilnošanas izstrādes procesu un publisko apspriešanu, SIA Grupa93, 2021.

### 3. STARPTAUTISKIE UN NACIONĀLIE VIDES AIZSARDZĪBAS MĒRĶI

Attiecībā uz Lokālpilnojumumu svarīgi ir ņemt vērā tos starptautiskos un nacionālos vides aizsardzības mērķus, kas pieņemti saistībā ar vides kvalitātes (it īpaši atmosfēras gaisa kvalitāte, trokšņa līmenis) nodrošināšanu un ainavas attīstību, jo SIVN procesā ir secināts, ka Lokālpilnojumuma ietekme ir sagaidāma šajos vides aspektos (5. nodaļa).

#### 3.1. STARPTAUTISKIE VIDES AIZSARDZĪBAS MĒRĶI

Starptautiskie un nacionālie mērķi vides aizsardzības jomā, kas ietverti noslēgtajās starpvalstu Konvencijās, Eiropas Savienības politikas dokumentos, noteiktas nacionālajos politikas dokumentos, ir jāņem vērā gan veicot SIVN un Vides pārskata sagatavošanu, gan Lokālpilnojumuma ieviešanas periodā.

ANO Ilgtspējīgas attīstības programma 2030 (pieņemta 12.08.2015.) nosaka 17 ilgtspējīgas attīstības mērķus un 169 apakšmērķus, kas sasniedzami, lai pasaulē mazinātos nabadzība un pasaules attīstība būtu ilgtspējīga. Ilgtspējīgas attīstības mērķi tiek līdzsvaroti trīs dimensijās: ekonomika, sociālie aspekti un vide.

Eiropas vides politikas pamatā ir piesardzības princips, preventīvas darbības princips un princips, ka piesārņojums ir jānovērš, novēršot tā cēloni, kā arī princips “piesārņotājs maksā”.

Atjaunotā Eiropas Savienības ilgtspējīgas attīstības stratēģija (akceptēta ES Padomē 06.10.2006.). Tajā noteikts mērķis: “Saglabāt Zemes spēju nodrošināt dzīvību visā tās daudzveidībā, ievērot, ka planētas dabas resursi ir ierobežoti, un nodrošināt augsta līmeņa vides aizsardzību, kā arī uzlabot vides kvalitāti. Nepieļaut un mazināt vides piesārņojumu un veicināt ilgtspējīgu patēriņu un ražošanu, lai likvidētu saikni starp ekonomikas izaugsmi un vides degradāciju.”

ES vispārējā politiskā virzība un prioritātes ir noteiktas ES Stratēģiskajā programmā 2019. – 2024. gadam (pieņemta 20.06.2019.). Viena no programmas prioritātēm ir: “veidot klimatneitrālu, zaļu, taisnīgu un sociālu Eiropu”.

Lokālpilnojumuma un tā SIVN Vides pārskata izstrādes laikā notiek astotās Vides rīcības programmas 2027. gadam un stratēģiskā dokumenta „Eiropa 2030” izstrāde.

Komisijas paziņojums Eiropas Parlamentam, Padomei, Eiropas Ekonomikas un sociālo lietu komitejai un Reģionu komitejai Programma “Tīru gaisu Eiropā” (18.12.2013.). Programmā noteikti gaisa kvalitātes politikas mērķi 2030. gadam salīdzinājumā ar 2005. gadu:

- ietekme uz sabiedrības veselību (priekšlaicīga nāve daļiņu un ozona ietekmē) – samazinājums par 52%;
- ekosistēmu platība, kurā pārsniegtas eitrofikācijas robežvērtības – 35 %.

Kaut arī Lokālpilnojumuma teritorija ir neliela, Lokālpilnojumumā risinātie jautājumi attiecībā uz rūpniecības teritoriju attīstību, vides piesārņojuma mazināšanu dzīvojamās apbūves tuvumā sasaucas ar iepriekšminēto starptautisko politikas dokumentu mērķiem un pamatnostādņem. Lokālpilnojumuma teritorija skar ostas teritoriju, tās plašākā apkārtnē (Oskara Kalpaka iela) raksturīga pietiekami augsta transporta intensitāte, kas vienlaikus ar ostas darbību nosaka to, ka galvenie vides aspekti, kas attiecas uz Liepājas pilsētas daļu – Ziemeļu priekšpilsētu, kur atrodas arī Lokālpilnojumuma teritorija.

Eiropas Kopienas Direktīvas tieši attiecas uz Latviju kā ES dalībvalsti, tās tiek iestrādātas valsts likumdošanā un ir saistošas visu līmeņu plānošanas dokumentiem. Šajā nodaļā minētas galvenās

Direktīvas un citi Eiropas Savienības stratēģiskie dokumenti, kuri ir saistīti ar Plānojuma grozījumu ietekmes uz vidi aspektiem.

*Eiropas Parlamenta un Padomes 2010. gada 24. novembra Direktīva 2010/75/EK par rūpnieciskajām emisijām.* Direktīva nosaka prasības rūpnieciskajām darbībām, paredzot īpašus noteikumus kurināmā un atkritumu sadedzināšanas iekārtām. Tajā noteikts, ka Dalībvalstis veic pasākumus, lai iekārtās nerodas būtisks piesārņojums, veic preventīvos pasākumus piesārņojuma novēršanai, izmanto labākos pieejamos tehniskos paņēmienus, novērš atkritumu rašanos saskaņā ar Direktīvu 2008/98/EK, nodrošina atkritumu izmantošanu, pārstrādi, reģenerāciju vai apglabāšanu tā, lai tiktu novērsta vai samazināta jebkāda ietekme uz vidi, izmanto enerģiju efektīvi un pēc darbības pilnīgas izbeigšanas veic pasākumus piesārņojuma riska novēršanai un iekārtas ekspluatācijas vietas sakārtošanai.

*Eiropas Parlamenta un Padomes 2008. gada 21. maija Direktīva 008/50/EK par gaisa kvalitāti un tīrāku gaisu Eiropai* nosaka gaisa kvalitātes robežlielumus, dalībvalstu atbildību gaisa kvalitātes novērtēšanā aglomerācijās, gaisa kvalitātes uzlabošanas plānu un īstermiņa rīcības plānu izstrādi, ja tiek pārsniegti gaisa kvalitātes normatīvi, kā arī pienākumu informēt sabiedrību par gaisa kvalitāti un tās uzlabošanas plāniem.

Abu iepriekšminēto direktīvu prasības ir iestrādātas LR likumā „Par piesārņojumu” (2001.), MK 25.10.2005. noteikumos Nr.804 „Noteikumi par augšnes un grunts kvalitātes normatīviem”, MK 03.11.2009. noteikumos Nr. 1290 „Noteikumi par gaisa kvalitāti”, MK 12.03.2002. noteikumos Nr.118 „Noteikumi par virszemes un pazemes ūdeņu kvalitāti”, MK 07.01.2013. noteikumos Nr.16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība”. MK 22.01.2002. noteikumos Nr.34 „Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” un attiecas Lokālplānojuma ietekmes vides kvalitātes aspektiem, ko nosaka Rūpnieciskās apbūves teritoriju plānošana.

*Eiropas Padomes Direktīva 2001/42/EK (2001.) „Par noteiktu plānu un programmu ietekmes uz vidi novērtējumu”.* Šīs direktīvas mērķis ir nodrošināt augstu vides aizsardzības līmeni un veicināt noturīgu attīstību, sekmējot ekoloģisko apsvērumu integrēšanu plānu un programmu sagatavošanas un pieņemšanas procesā, nodrošinot, lai saskaņā ar šo direktīvu veiktu vides novērtējumu tādiem plāniem un programmām, kam var būt būtiska ietekme uz vidi. Direktīvas prasības ir ietvertas LR 14.10.1998. likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” un MK 23.03.2004. noteikumos Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”. Saistībā ar šīs direktīvas prasību nodrošināšanu tiek veikts Lokālplānojuma uz vidi stratēģiskais novērtējums.

## 3.2. NACIONĀLIE VIDES AIZSARDZĪBAS MĒRĶI

Latvijas vides politikas dokumenti ir cieši saistīti ar starptautiskajām konvencijām, kam Latvija pievienojusies, kā arī ES direktīvās noteiktajām prasībām vides un dabas aizsardzībā.

Vides aizsardzības jomā Lokālplānojuma risinājumi ir saistīti ar pašlaik spēkā esošajām Vides politikas pamatnostādņēm 2014. - 2020.gadam.

*Vides politikas pamatnostādnes 2014. - 2020.gadam* (apstiprinātas ar Ministru kabineta 2014. gada 26. marta rīkojums Nr. 130 “Par Vides politikas pamatnostādņēm 2014.–2020.gadam”) ir vidēja termiņa politikas plānošanas dokuments, kurā formulēti pašreizējie Latvijas vides politikas mērķi, risināmās problēmas, politikas pamatprincipi un sagaidāmie rezultāti, kā arī rīcības virzieni politikas mērķu sasniegšanai. Tās ir saistošas Lokālplānojuma plānošanas un ieviešanas procesam.

Latvijas vides politikas virsmērķis saskaņā ar pamatnostādņēs noteikto ir „nodrošināt iedzīvotājiem iespēju dzīvot tīrā un sakārtotā vidē, īstenojot uz ilgtspējīgu attīstību veiktas darbības, saglabājot

vides kvalitāti un bioloģisko daudzveidību, nodrošinot dabas resursu ilgtspējīgu izmantošanu, kā arī sabiedrības līdzdalību lēmumu pieņemšanā un informētību par vides stāvokli." Attiecībā uz nacionālajām interesēm vides politikā jāakcentē arī tādi ilgtspējīgas attīstības pasākumi kā resursu taupīšana un efektīvāka izmantošana, zaļais iepirkums, depozītu sistēmas ieviešana u.c.

Lokālpilnvarotības izstrādes laikā tiek izstrādātas Vides politikas pamatnostādnes 2021. – 2027.gadam. Tās noteiks nacionālos vides aizsardzības mērķus Lokālpilnvarojumā īstenošanas laikā līdz 2027.gadam.

#### Gaisa piesārņojuma samazināšanas rīcības plāns 2020.-2030. gadam

Plāna mērķis ir samazināt gaisa piesārņojuma radīto negatīvo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību, kā arī samazināt izmaksas un zaudēto darba laiku, ko veselības problēmu un ārstu apmeklējumu dēļ rada gaisa piesārņojums.

Plāna mērķa sasniegšanai izvirzīti 2 mērķi:

Mērķis 1: *Nodrošināt Latvijai noteikto kopējo gaisu piesārņojošo vielu emisiju samazināšanas mērķu izpildi laika periodā no 2020.-2030. gadam.*

Lai sekotu līdzi mērķa izpildei, plānā noteikti šādi progresu rādītāji:

Nr.	Progresu rādītājs	Mērķa vērtība 2020	Mērķa vērtība 2025	Mērķa vērtība 2030
1.	NH <sub>3</sub> samazinājums % pret 2005. gadu	1 %	1 %	1 %
2.	NO <sub>x</sub> samazinājums % pret 2005. gadu	32 %	33 %	34 %
3.	Daļiņu PM <sub>2,5</sub> samazinājums % pret 2005. gadu	16 %	30 %	43 %
4.	NMGOS samazinājums % pret 2005. gadu	27 %	33 %	38 %
5.	SO <sub>2</sub> samazinājums % pret 2005. gadu	8 %	27 %	46 %

Mērķis 2: *Panākt cilvēku veselības aizsardzībai atbilstošu gaisa kvalitāti pilsētās, kur tiek veikti gaisa kvalitātes mērījumi.*

Lai sekotu līdzi mērķa izpildei, plānā izvirzīti šādi progresu rādītāji pilsētām (Rīgai, Rēzeknei un Liepājai), kurās tiek pārsniegti gaisa kvalitātes normatīvi, tostarp, Liepājai:

Nr.	Progresu rādītājs	Mērķa vērtība 2020. - 2030. gadam
1.	Liepāja netiek pārsniegts gaisa kvalitātes augšējais piesārņojuma novērtēšanas sliekšnis nevienai gaisu piesārņojošajai vielai	Netiek pārsniegts augšējais sliekšnis

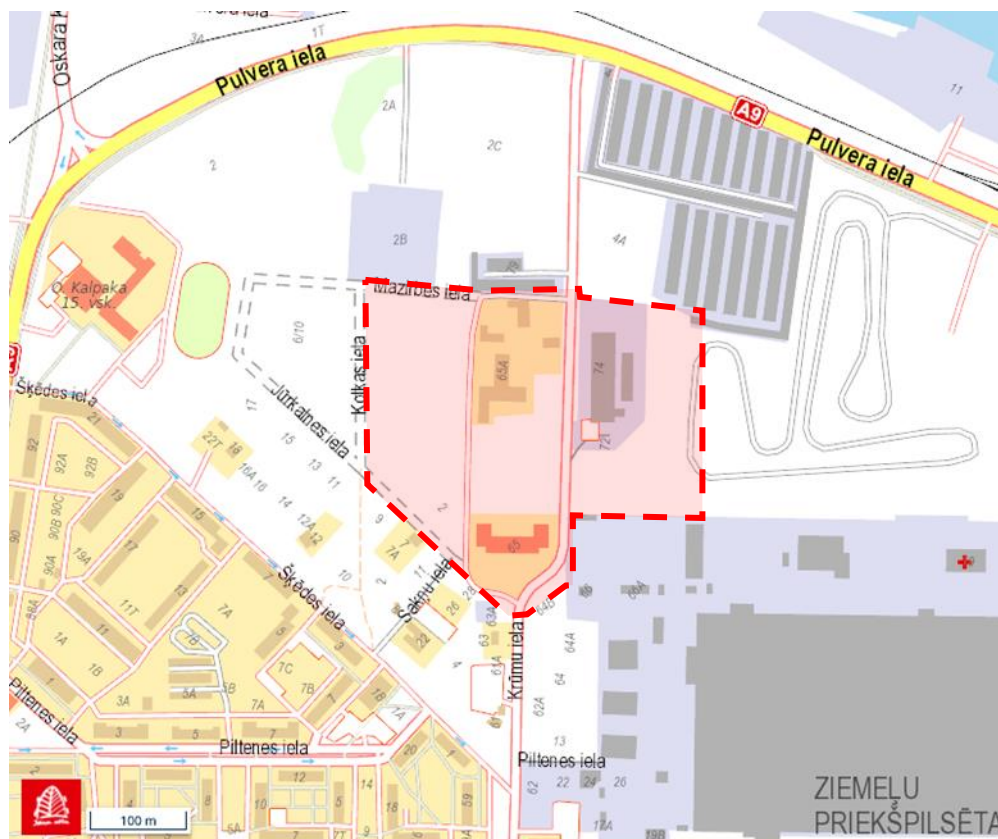
Šajā SIVN procesā ir secināts, ka Lokālpilnvarojums ir saistīts ar vides kvalitātes aspektiem (atmosfēras gaisa, augsnes un grunts, ūdeņu kvalitāte, trokšņa līmenis).

## 4. TERITORIJAS VISPĀRĪGS RAKSTUROJUMS

Lokālplānojuma teritorija atrodas Liepājā, Ziemeļu priekšpilsētā, uz Dienvidiem no Karostas kanāla, starp Jūrkalnes, Kolkas, Mazirbes un Krūmu ielām. Tā robežojas ar Liepājas ostas teritoriju.

Lokālplānojuma teritorijas kopējā platība ir 9,28 ha<sup>6</sup>. Saskaņā ar VZD Kadastra informācijas sistēmas datiem tajā ietilpst 5 pilnas zemes vienības un 3 ielu teritoriju zemes vienību daļas.

Lokālplānojuma teritorijas centrālajā daļā, Krūmu ielā 65 atrodas bijusī Liepājas internātpamatskola, kura savu darbību pārtraukusi 2019. gadā. Teritorijā atrodas arī internātpamatskolas saimniecības ēkas un sporta infrastruktūra – neliels sporta laukums un vingrošanas konstrukcijas, teritorija pamazām aizaug ar krūmiem, jo netiek apsaimniekota. Krūmu ielā 65A atrodas divstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka (13 dzīvokļi). Teritorijas austrumu daļā Krūmu ielā 74 atrodas kokvilnas pārstrādes ražotne SIA "ICotton" un kokvilnas noliktava. Blakus SIA "ICotton" ražotnei zemes vienībā Krūmu ielā 72 iestiepjas motokrosa trases "Lauma" faktiskās darbības teritorija. Lokālplānojuma teritorijas rietumu pusē - Jūrkalnes ielā 2 esošā zemes vienība netiek saimnieciski izmantota. Tajā atrodas neapsaimniekots zālājs (pļava), kurš aizaug ar krūmiem.



### 3. Attēls. Lokālplānojuma teritorijas novietojums

<sup>6</sup> Atbilstoši darba uzdevumam Lokālplānojuma teritorija ir aptuveni 8,03 ha, bet precizētā Lokālplānojuma teritorija, kuras robežu Liepājas pilsētas pašvaldība ir sniegusi Lokālplānojuma izstrādātajam, ir 9,28 ha.



Teritorijas pašreizējās izmantošanas sadalījums pa izmantošanas veidiem apkopots 1. tabulā.

1. Tabula. Teritorijas pašreizējā izmantošana

N.p.k.	Izmantošanas veids	Platība, ha
1.	Ēka, būve	0,86
2.	Brauktuve (asfalta vai bruģa segums)	0,74
3.	Brauktuve (grants segums)	0,19
4.	Gājēju celiņš vai apvienotā satiksmes telpa	0,40
5.	Autostāvvietā ar bruģa segumu	0,05
6.	Mototrāse	1,01
7.	Apstādījumi	2,79
8.	Pļava, zālājs	3,23
	<b>Kopā:</b>	9,28

## 5. AR PLĀNOŠANAS DOKUMENTU SAISTĪTIE VIDES ASPEKTI

Lokālpļānojumā Jauktas darījumu un sabiedriskās apbūves (JD1) un daļa no Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (P) teritorijas plānojumā noteiktās (atļautās) izmantošanas tiek grozīta uz Rūpnieciskās apbūves teritoriju, tajā plānojot iespēju attīstīties vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvei. Atkarībā no uzņēmējdarbības veida, kāds konkrēti tiks attīstīts plānotajās Rūpnieciskās apbūves teritorijās, Lokālpļānojuma ieviešanas rezultātā veidosies ietekmes uz vides kvalitātes aspektiem (gaisa, ūdeņu, augsnes un grunts kvalitāte, vides troksnis un citi). Tā kā attīstība ir plānota teritorijā, kur aktuāla ir gaisa kvalitāte un vides trokšņa piesārņojums, tad plānojot tikai vieglās rūpniecības uzņēmumu objektu attīstību, vienlaikus TIAN iekļaujot prasības negatīvās ietekmes mazināšanai tuvumā esošajā dzīvojamā apbūvē, sagaidāms, ka Lokālpļānojuma risinājumi labvēlīgi ietekmēs vides stāvokli.

Rūpnieciskās apbūves teritoriju attīstība (var ietvert ražošanas objektus, noliktavas) apmēram trešdaļā teritorijas, kā arī plaša spektra jaukta centra apbūves teritoriju attīstība, salīdzinot ar esošo situāciju, būs saistīta ar transporta piesaisti, kas ietekmēs teritorijas gaisa kvalitāti un vides trokšņa līmeni.

Lokālpļānojuma risinājumos būvēm plānots nodrošināt pieslēgumus centralizētai sadzīves kanalizācijas sistēmai, kas novērsīs neattīrītu vai nepietiekami attīrītu notekūdeņu nokļūšanu apkārtējā vidē un novērsīs iespējamo augsnes, grunts, gruntsūdeņu un virszemes ūdeņu piesārņošanu.

Lokālpļānojuma teritorijā, plānojot Jaukta centra apbūves teritorijas bez dzīvojamās funkcijas ar papildizmantošanu "vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve", tās kalpos kā pārejas zona no rūpnieciskās apbūves teritorijām uz teritorijas izmantošanu dzīvojamās apbūves funkcijai, tādejādi mazinot ražošanas un ar to saistītā transporta ietekmi uz dzīvojamās apbūves teritorijām.

Ņemot vērā iepriekšminēto, vides kvalitāte, it īpaši gaisa kvalitāte un vides trokšņa līmenis, iespējams arī smakas, ir galvenie šī Lokālpļānojuma ietekmes uz vidi aspekti.

Lokālpļānojumam vēl ir identificējama ietekme uz teritorijas dendroloģisko vērtību saglabāšanu, jo TIAN ir noteiktas prasības dendroloģisko vērtību izpētei, aizsargājamo un potenciāli aizsargājamo, kā arī vērtīgo koku apzināšanai un saglabāšanai.

Lokālpļānojuma realizācija mainīs arī teritorijas ainavu, jo pašlaik nepabūvēta teritorija tiks apbūvēta.

Lokālpļānojumā ir noteikta teritorija ar īpašiem noteikumiem "Teritorija publiskās ārtelpas (multifunkcionālas zaļās zonas) ierīkošanai" (TIN12), kas rada priekšnoteikumus iespējamai multifunkcionālās zaļās zonas ierīkošanai un līdz ar to publiskās ārtelpas veidošanai Jaunliepājā.

## 6. TERITORIJAS, KURAS PLĀNOŠANAS DOKUMENTA ĪSTENOŠANA VAR IETEKMĒT UN TO VIDES STĀVOKLIS

Lokālpilnojumuma ieviešana tieši ietekmēs Lokālpilnojumuma teritoriju un tās tuvāko apkārtni. Šajā nodaļā raksturoti teritorijas un tās apkārtnes dabas apstākļi, vides stāvoklis un to ietekmējošie faktori.

### 6.1. DABAS APSTĀKĻI UN VIDES STĀVOKLIS

Lokālpilnojumuma teritorija Liepājā atrodas Piejūras ģeobotāniskajā rajonā, Piejūras zemienes Baltijas piekrastē. Kvartāra segas biežums Piejūras zemienē nepārsniedz 30 m.

#### Ūdeņi, to kvalitāte, hidrogrāfiskais tīkls

Lokālpilnojumuma teritorija atrodas Baltijas artēziskā baseina centrālajā daļā. Kvartāra nogulumos pazemes ūdens horizontu veido gruntsūdeņi un starpslāņos sporadiski izplatīti spiedūdeņi, kas barojas, infiltrējoties atmosfēras nokrišņiem. No nokrišņu daudzuma vidējā barošanās svārstās 15 – 35% apjomā.

Saskaņā ar Latvijas teritorijas iedalījumu pazemes ūdensobjektos Liepājas pilsētas un arī Lokālpilnojumuma teritorija atrodas pazemes ūdensobjekta (PŪO) F1 rietumu daļā. Ventas upju baseina apgabala apsaimniekošanas plānā 2016. – 2021.g. novērtēts, ka Liepāja atrodas zonā ar zemu pazemes ūdeņu piesārņojuma risku, ko raksturo artēzisko ūdeņu augšupejošas plūsmas apgabali. Pazemes ūdeņu kvantitatīvais stāvoklis ir labs. Pazemes ūdeņu ķīmiskā kvalitāte Liepājā novērtēta kā slikta, jo pazemes ūdeņī ūdensobjektā F1 Liepājā un tās apkārtnē ir paaugstināts hlōrīdjonu saturs, ko rada jūras ūdeņu intrūzija. Ūdensobjektā pazemes ūdeņu kvalitāte raksturojama kā nemainīga. Lokālpilnojumuma teritorijā ir plānota centralizētas ūdensapgādes ierīkošana, tādēļ pazemes ūdeņu stāvoklis tieši nav saistāms ar Lokālpilnojumuma risinājumiem.

Atbilstoši Vienotās Vides informācijas sistēmas (VVIS) datiem Lokālpilnojumuma teritorijas ziemeļrietumu daļā, zemes vienībā Jūrkalnes iela 2, šobrīd atrodas 1955. gadā ierīkots hidroģeoloģiskās ekspluatācijas urbums Nr. 2545. Dziļums – 50m, ūdens horizonts – D3mr-žg. Lokālpilnojumā urbumam Nr. 2545 ir noteikta stingrā režīma aizsargjosla ap pazemes ūdens ņemšanas vietu – 10,0m.

Lokālpilnojumuma teritorija, līdzīgi kā apkārtējās teritorijas pilsētas daļa, atrodas Ventas upju baseina apgabala virszemes ūdensobjektā “Baltijas jūra (Tirdzniecības kanāls – Saka)” (kods V012). Saskaņā ar Ventas upju baseina apgabala plānā 2016. – 2021.g. (UBAP) sniegto vērtējumu ūdensobjekta ekoloģiska kvalitāte gan atbilstoši gan - 2009. – 2014.g. monitoringa datiem ir vidēja, ķīmiskā kvalitāte 2006. – 2008.g. periodā – laba, 2009. – 2014.g. – nav datu, vērtējums nav veikts.

Teritorijā neatrodas hidrogrāfiskā tīkla elementi upītes, grāvji, kas nodrošina virsūdeņu tiešu noteci uz atklātiem ūdensobjektiem. Teritorijas virsūdeņu notece veidojas gruntsūdeņu slānī, pa kuru piesārņojuma vai avāriju gadījumos piesārņojošās vielas, nonākot augsnē, gruntī un gruntsūdeņos, var ilgtermiņā radīt arī virszemes ūdeņu piesārņojumu. Tādēļ, kaut arī Lokālpilnojumuma teritorija nav liela, ir svarīgi plānot tādus risinājumus, kuri nodrošina piesārņojuma savākšanu un attīrīšanu.

#### Saimnieciskā darbība

Lokālpilnojumuma teritorijā atrodas bijusī Liepājas internātpamatskola un citas sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas ēkas, kā arī kokvilnas produktu, mitro salvešu un higiēnas preču ražošanas uzņēmums SIA “iCotton”.

Uzņēmumā "iCotton" patlaban nodarbināti 115 cilvēki. 2013.gadā dibinātais uzņēmums "iCotton" ir vienīgais uzņēmums Baltijas valstīs, kas nodrošina pilnu ražošanas ciklu kokvilnas produktiem un mitrajām salvetēm. Šobrīd "iCotton" ir viens no lielākajiem kokvilnas produktu, mitro salvešu un personīgās higiēnas produktu ražotājiem Eiropas Savienībā un NVS valstīs ar vienu no modernākajām ražotnēm Eiropā.<sup>7</sup> Saskaņā ar vides valsts institūciju (VPVB, VVD) tīmekļa vietnēs pieejamo informāciju, uzņēmuma darbība nav saistīta ar piesārņojošām darbībām – tam nav izsniegta piesārņojošo darbības apliecinājumu vai atļauju.

Pārējā Lokālplānojuma teritorija ir neapbūvēta, saimnieciskā darbība tajā nenotiek.

### **Gaisa kvalitāte, trokšņa līmenis un to ietekmējošie faktori**

Saskaņā ar VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra" tīmekļa vietnē pieejamo informāciju Lokālplānojuma teritorijā vai tās tiešā tuvumā gaisa kvalitātes novērojumi netiek veikti. Tuvākā novērojumu stacija – transporta piesārņojuma avota ietekmes stacija "Stacija Liepāja" – atrodas aptuveni 1,7 kilometru attālumā no Lokālplānojuma teritorijas Oskara Kalpaka ielā 34. Tajā iegūtie dati neraksturo situāciju Lokālplānojuma teritorijā. Liepājas pilsētas teritorijai nav veikts trokšņa līmeņa novērtējums (trokšņa karte, visaptveroši mērījumi), jo tas nav nepieciešams atbilstoši normatīvo aktu prasībām<sup>8</sup>, tādēļ konkrēta informācija par trokšņa līmeni pilsētvidē nav pieejama.

Liepājā gaisa kvalitāti galvenokārt ietekmē mobilo (transporta) un stacionāro (katlu mājas, DUS, ostas termināli, citi ražošanas objekti) piesārņojošo vielu izmešu avoti, vides trokšņa līmeni – autotransports, lidmašīnas, dzelzceļš un ostas apkārtnē.<sup>9,10</sup> Lokālplānojuma teritorijā gaisa un trokšņa piesārņojumu rada transporta (tai skaitā kravas transporta) satiksme Krūmu ielā. Ņemot vērā to, ka Krūmu iela nav noslogota pilsētas iela<sup>11</sup>, normatīvajos aktos noteikto gaisa kvalitātes un vides trokšņa robežlielumu<sup>12</sup> pārsniegumi nav prognozējami. Aptuveni 300 metru attālumā no Lokālplānojuma teritorijas atrodas kravu dzelzceļa līnija, kas ir saistāma ar akustiskā vides trokšņa un gaisa piesārņojumu blakus esošajās teritorijās, taču to ietekme uz Lokālplānojuma teritorijā plānoto teritorijas izmantošanu – Jaukta centra apbūves teritorija (JC) un Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) nav vērtējama kā nozīmīga.

Lokālplānojuma teritorijā atrodas SIA "iCotton" ražotne un noliktavu ēkas, taču, ņemot vērā ražoto produkciju, to darbība nerada būtisku gaisa piesārņojumu. Lokālplānojuma teritorija robežojas ar noteikto Ostas teritoriju, un dabā šajā teritorijā atrodas sacīkšu trase "Motopark LAUMA". Trase nav reģistrēta Sporta bāzu reģistrā, un nav pieejami dati par trokšņa mērījumiem<sup>13</sup>. Ņemot vērā zemes vienības, ar kuru robežojas teritorija, plānoto teritorijas izmantošanu – Rūpnieciskās apbūves teritorija (R), trokšņu ietekme no sacīkšu trases nav nozīmīga. Blakus Lokālplānojuma teritorijai (uz dienvidiem) atrodas mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM), tā tieši nerobežojas ar Lokālplānojumā plānoto Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R). Lai neradītu vides trokšņa un gaisa

<sup>7</sup> <https://www.liepajniekiem.lv/zinas/business/higienas-precu-razotaja-icotton-apgrozijums-pern-audzis-par-1-2-proc/>

<sup>8</sup> Ministru kabineta 2014. gada 07. janvāra noteikumos Nr. 16 "Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība" noteikts, ka trokšņa stratēģiskās kartes izstrādā aglomerācijām, t.i. administratīvā teritorija, kurā iedzīvotāju skaits pārsniedz 100 000 un iedzīvotāju blīvums pārsniedz 500 iedzīvotāju uz kvadrātkilometru, Liepājas pilsēta neatbilst MK noteikumos noteiktajiem kritērijiem.

<sup>9</sup> Liepājas pilsētas teritorijas plānojums Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums Vides pārskats. (SIA "Grupa93", 2012. gads).

<sup>10</sup> Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums. Monitoringa ziņojums par Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu (2019)

<sup>11</sup> Salīdzinot ar ielām, kuras uzņem transporta plūsmas no valsts galvenajiem autoceļiem A9 un A11, piemēram, Brīvības ielu, Ganību ielu un citām.

<sup>12</sup> Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumi Nr.1290 "Noteikumi par gaisa kvalitāti" un Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumi Nr.16 "Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība"

<sup>13</sup> Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.16 2. pielikuma 2. punktu, Vides trokšņa robežlielumi ārpus telpām izvietotajām mototrasēm atzīti par spēkā neesošiem (Satversmes tiesas 19.12.2017. spriedums)

piesārņojuma traucējumu dzīvojamā apbūvē, Lokālplānojumā ir jāplāno risinājumi, kuri nerada būtisku piesārņojumu un piesārņojuma izplatību.

Novērtējot Lokālplānojuma teritorijas izvietojumu plašākā teritorijā (Ziemeļu priekšpilsēta, Jaunliepāja), var secināt, ka vides stāvokli attiecībā uz gaisu, smaku un vides trokšņa piesārņojumu ietekmē galvenokārt transporta plūsmas un ostas darbība<sup>14</sup>. Šie vides aspekti kā risināmi ir norādīti vides institūciju un pašvaldības sniegtajos nosacījumos Lokālplānojuma izstrādei. Tādēļ Lokālplānojuma risinājumos īpaša uzmanība ir pievēršama pasākumiem gaisa, smaku un vides trokšņa piesārņojuma mazināšanai.

### Plānotā transporta sistēmas attīstība kontekstā ar vides kvalitātes izmaiņām

Attiecībā uz transporta tīklu Lokālplānojuma teritorijā nav plānotas situācijas izmaiņas, taču nākotnē plānota blakus esošās Šķēdes ielas pārbūve par pilsētas nozīmes (C kategorijas) ielu. Piekļuve Lokālplānojuma teritorijai iespējama pa Krūmu ielu, kas ziemeļos savienojas ar Pulvera ielu (C kategorijas iela), bet dienvidos – ar Šķēdes ielu. Attīstot Lokālplānojuma teritoriju, pastāv iespēja jaunu transporta plūsmu piesaistei, tādēļ attīstības gadījumā ir iespējamas gaisa kvalitātes un vides trokšņa līmeņa izmaiņas.

### Riska objekti

Lokālplānojuma teritorijas tiešā tuvumā neatrodas rūpniecisko avāriju risku objekti<sup>15</sup>, kas būtu uzskatāmi par tās būtiskiem vides kvalitāti ietekmējošiem faktoriem.

Krūmu ielā 56 aptuveni 350 metru attālumā no Lokālplānojuma teritorijas atrodas paaugstinātas bīstamības objekts<sup>16</sup> - AS "Viada Baltija" degvielas/gāzes uzpildes stacija "Liepāja". Ievērojot attālumu līdz Lokālplānojuma teritorijai, vides stāvoklis tajā neietekmē Lokālplānojuma teritoriju. Iespējama ietekme ir tikai stacijas avārijas gadījumos, ja vēja virziens būtu vērsts Lokālplānojuma teritorijas virzienā.

Saskaņā ar VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistra<sup>17</sup> informāciju Lokālplānojuma teritorijā un tās tuvumā neatrodas piesārņotas vai potenciāli piesārņotas vietas. Par avārijas situāciju novēršanu atbild operators.

### Dabas vērtības

Lokālplānojuma teritorijā neatrodas un tā nerobežojas ar īpaši aizsargājamām dabas teritorijām (turpmāk – ĪADT), t.sk. Eiropas nozīmes aizsargājamām dabas teritorijām *Natura 2000*, vai mikroliegumiem.

Teritorijā atsevišķās vietās, piemēram, apstādījumos pie bijušās internātskolas, aug koki un citi stādījumi. Tā kā koku izmēri ir mainīgi lielumi, tad, uzsākot teritorijas attīstību, ir jānovērtē, vai teritorijā esošie koki atbilst Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumi Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 2. pielikumā noteiktajiem kritērijiem. Ja Lokālplānojuma teritorijā tiek konstatēti aizsargājami koki, tie ir jā saglabā un to apsaimniekošanā jāievēro Ministru kabineta noteikumi Nr.264 (2020.) 44.1.apakšpunkta nosacījumi par to, ka aizsargājamā koka teritorijā aizliegts veikt darbības, kas var negatīvi ietekmēt aizsargājamā koka augšanu un dabisko attīstību. Aizsargājamā koka nociršana (novākšana) pieļaujama tikai gadījumos, ja tas kļuvis bīstams un nav citu iespēju novērst bīstamības

<sup>14</sup> Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Monitoringa ziņojums par Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu. Liepājas pilsētas Būvvalde, 2019. <http://www.vpvb.gov.lv/lv/strategiskais-ivn/monitorings/monitoringa-zinojumi>

<sup>15</sup> Ministru kabineta 2016. gada 1. marta noteikumi Nr. 131 “Rūpniecisko avāriju riska novērtēšanas kārtība un riska samazināšanas pasākumi”, objektu saraksts - <http://www.vpvb.gov.lv/lv/avariju-risks/objektu-saraksts>

<sup>16</sup> <https://likumi.lv/ta/id/301571-paaugstinatas-bistamibas-objektu-saraksts>

<sup>17</sup> [http://parissrv.lvgmc.lv/#viewType=home\\_view](http://parissrv.lvgmc.lv/#viewType=home_view)

situāciju (piemēram, apzāgēt zarus, izveidot atbalstus), un saņemta Dabas aizsardzības pārvaldes rakstiska atļauja.

### Aizsargjoslas

Lokālpilnvarojuma teritorija atrodas Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā noteikto aizsargjoslu un aprobežojumu<sup>18</sup> 7 km zonā ap starptautisko lidostu "Liepāja".

Lokālpilnvarojuma teritorija neatrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā vai ierobežotas saimnieciskās darbības joslā.

## 6.2. IESPĒJAMĀS IZMAIŅAS, JA PLĀNOŠANAS DOKUMENTS NETIKTU ĪSTENOTS

Ja plānošanas dokuments netiktu īstenots, teritorijas attīstību Lokālpilnvarojuma izstrādes vietā būtu iespējams realizēt atbilstoši Liepājas pilsētas teritorijas plānojuma, kurš apstiprināts ar Liepājas pilsētas Domes 2012. gada 16. februāra saistošajiem noteikumiem Nr. 8 "Par Liepājas pilsētas teritorijas plānojuma saistošās daļas apstiprināšanu" un lēmumu Nr. 74 "Par Liepājas pilsētas teritorijas plānojuma un Vides pārskata apstiprināšanu" (prot. Nr. 3, 37.#), risinājumiem. Taču, ņemot vērā to, ka kopš teritorijas plānojuma izstrādes ir aktualizēta Liepājas pilsētas Ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030.gadam, valstī pieņemti Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, tad teritorija attīstībā netiktu ņemtas vērā Liepājas IAS 2030 jaunā pamatnostādnes un normatīvo aktu regulējums attiecībā uz teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas noteikšanu, kas turpmāk atvieglos būvniecības ieceru izstrādi un nodrošinās plašāku jauktas izmantošanas attīstību.

---

<sup>18</sup> <https://www.liepaja.lv/dokumenti/galvenas-aizsargjoslas-un-aprobezojumi/>

## 7. PLĀNOŠANAS DOKUMENTA IEVIEŠANAS BŪTISKĀS IETEKMES UZ VIDI NOVĒRTĒJUMS

Ar Lokālpilnojumumu ir sagatavoti grozījumi Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā (2012.g), t.i. tiek – grozīts zemes vienību Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā funkcionālais zonējums, lai radītu priekšnosacījumus turpmākai teritorijas sabalansētai attīstībai gan esošās izmantošanas veiksmīgai turpināšanai un attīstībai, gan jaunu attīstības ieceru realizācijai, lai īstenotu un nodrošinātu nekustamo īpašumu racionālu izmantošanu ne tikai pašvaldības funkciju realizēšanai. Risinājumi izstrādāti balstoties uz teritorijas funkcionāli telpisko analīzi, kuras ietvaros izvērtēta gan esošā teritorijas izmantošana, gan pieguļošo teritoriju izmantošana. Risinājumi veidoti tā, lai sabalansēti līdzās varētu pastāvēt gan dzīvojamās, gan ražošanas teritorijas.

### 7.1. PLĀNOŠANAS DOKUMENTS, TAJĀ IEKĻAUTIE RISINĀJUMI UN ALTERNATĪVAS

#### Risinājumi

Lokālpilnojumuma teritorijā zemes vienībai Jūrkalnes ielā 2 ir noteikts Jaukta centra apbūves teritorijas (JC1) zonējums, kas piedāvā plašu teritorijas atļautās izmantošanas spektru, t.sk., pieļaujot arī rindu māju un daudzdzīvokļu māju apbūvi, tādējādi dodot iespēju īstenot un nodrošināt nekustamo īpašumu racionālu izmantošanu ne tikai pašvaldības funkciju realizēšanai.

Zemes vienībai Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A noteikts funkcionālais zonējums Jaukta centra apbūves teritorija (JC2), kas kā papildizmantošanu pieļauj arī vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvi, kā arī papildus noteiktas īpašas prasības attiecībā uz teritorijas daļu, kura robežojas ar zemes vienību, kurā ir esoša dzīvojamā apbūve. Pilnveidotajā redakcijā noteiktas speciālas prasības vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvei šajā funkcionālajā zonā, t.i. noteikts izņēmums darbībai vieglās rūpniecības uzņēmumiem, kuriem atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam iedalījumam un kārtībai ir nepieciešamas piesārņojošas darbības atļaujas vai apliecinājumi.

Zemes vienībām Krūmu ielā 72 un 74 noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), kas ir saskaņā ar jau esošo teritorijas izmantošanu Krūmu ielā 74, kā arī to, ka zemes vienības robežojas ar ostas, tehniskās apbūves un ražošanas teritorijām un šīs teritorijas atbilstoši LSEZ attīstības plānam paredzēts iekļaut LSEZ teritorijā. Ņemot vērā apkārtnes kontekstu un dzīvojamās apbūves tuvumu R2 teritorijā ir atļauta vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve un izslēgta iespēja veidot ar smago rūpniecību un pirmapstrādes uzņēmumiem saistītu apbūvi.

Lokālpilnojumuma pilnveidotajā redakcijā iekļauta teritorija ar īpašiem noteikumiem "Teritorija publiskās ārtelpas (multifunkcionālas zaļās zonas) ierīkošanai (TIN12)". Teritorija plānota publiskās ārtelpas (multifunkcionālas zaļās zonas) ierīkošanas iespējām daļā no Jaukta centra apbūves teritorijas (JC1). Teritorija plānota, ņemot vērā sabiedrības pārstāvju ieteikumus publiskās apspriešanas laikā.

Lokālpilnojumuma teritorijā aizsargjoslas un citi aprobežojumi ir noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu un citu normatīvo aktu prasībām, atbilstoši Lokālpilnojumuma risinājumiem. Lokālpilnojumuma teritorijas galvenie aprobežojumi noteikti un attēloti grafiskās daļas kartē "Teritorijas esošie izmantošanas aprobežojumi".

Atbilstoši faktiskajai situācijai un Krūmu ielas lomai kopējā ielu tīklā (tā pilda ne vien piekļūšanas un uzturēšanās funkciju, bet arī nodrošina transporta un gājēju savienojumus ar pilsētas nozīmes un

vietējās nozīmes ielām), Lokālpilnojumā teritorijas austrumu daļā esošās Krūmu ielas kategorija tiek mainīta no vietējās nozīmes ielas (E kategorija) uz rajona nozīmes ielu (D kategorija).

Ņemot vērā to, ka teritorijā ir divas Krūmu ielas – austrumu pusē un rietumu pusē, Lokālpilnojumā risinājumos ir sniegts shematisks ielu teritoriju zemes vienību robežu precizēšanas priekšlikums, tādējādi radot saprotamāku un vieglāk uztveramu ielu tīklu.

Lokālpilnojumā teritorijas ielās ir precizētas sarkanās līnijas.

Inženiertehniskās apgādes principiālie risinājumi izstrādāti balstoties uz institūciju – inženierkomunikāciju turētāju sniegtajiem nosacījumiem Lokālpilnojumā izstrādei

Lokālpilnojumā teritorijas nodrošināšanai ar ūdensapgādi plānota sacilpota ūdensapgādes tīkla izbūve Jūrkalnes, Kolkas, Krūmu (rietumu) un Mazirbes ielās un to pieslēgšana pilsētas centralizētas ūdensapgādes sistēmai.

Lokālpilnojumā teritorijas nodrošināšanai ar pieslēgumu centralizētajai sadzīves kanalizācijai plānota:

- 1) jaunu pašteses sadzīves kanalizācijas vadu izbūve Kolkas, Krūmu (rietumu) un Jūrkalnes ielu sarkanajās līnijās ar pieslēgumu pilsētas centralizētajai sistēmai. Pēc jauno tīklu izbūves vecie tīkli ir demontējami, tādējādi atbrīvojot zemes vienības no aprūtinājumiem, ko veido esošo tīklu izvietojums.
- 2) pašteses kanalizācijas vada izbūve arī Mazirbes ielā ar pieslēgumu pilsētas centralizētajai sistēmai.

Lietus notekūdeņu novadīšanai no ielu braucamās daļas un tai piegulošiem zemesgabaliem Lokālpilnojumā risinājumos paredzēta pašteses lietus kanalizācijas kolektoru izbūve Mazirbes, Kolkas, Krūmu (rietumu) un Jūrkalnes ielās, tās pieslēdzot pilsētas lietus ūdeņu savākšanas sistēmai.

Detalizēts risinājumu izklāsts un pamatojums sniegts Lokālpilnojumā sējumā “Paskaidrojuma raksts”.

### **Alternatīvas un to salīdzinājums**

Lokālpilnojumā 1. redakcijas izstrādes laikā, ņemot vērā Lokālpilnojumā izstrādes Darba uzdevumā noteikto par teritorijas plānojumā noteiktās (atļautās) izmantošanas grozīšanu no Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas (P) uz Publiskās apbūves teritoriju un Rūpnieciskās apbūves teritoriju (zemes vienības Krūmu iela 65 un Krūmu ielā 65A) un no Jauktas darījumu un sabiedriskās apbūves (JD1) uz Rūpnieciskās apbūves teritoriju (zemes vienības Krūmu iela 72 un Krūmu iela 74), lai īstenotu un nodrošinātu nekustamo īpašumu racionālu izmantošanu ne tikai pašvaldības funkciju realizēšanai, kā arī esošo izmantošanu un Liepājas IAS 2030 vadlīniju telpisko struktūru, kur Lokālpilnojumā teritorija atrodas vai skar ražošanas, tehniskās apbūves un darījumu teritoriju, dzīvojamo rajonu un ostas teritoriju, izvērtētas šādas alternatīvas:

- 1) Rūpnieciskās apbūves teritoriju plānošanā zemes vienībās Krūmu iela 72 un Krūmu iela 74 izvērtētas divas alternatīvas attiecībā uz funkcionālajā zonā noteikto galveno izmantošanu, t.i. 1.alternatīva Rūpnieciskās apbūves teritorijā iekļaut galvenos izmantošanas veidus “smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve” un “vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve” un 2. alternatīva Rūpnieciskās apbūves teritorijās neiekļaut galveno izmantošanas veidu “smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve”. Lokālpilnojumā ietverta 2. alternatīva, jo galvenā izmantošanas veida “smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve” attīstība, kas ir plānota 1.alternatīvā, var radīt būtisku



negatīvu ietekmi uz vidi (gaisa piesārņojumu, vides troksni, smakas un citu) un apkārtējo gan esošo, gan plānoto dzīvojamo apbūvi.

- 2) Zemes vienību Krūmu iela 65 un Krūmu ielā 65A plānošanā: 1) Rūpnieciskās apbūves teritorija un Publiskās apbūves teritorija (P), pieļaujot daļītu funkcionālās zonas lietojumu zemes vienībā (saskaņā ar Darba uzdevumu), 2) Jauktas centra apbūves teritorija (bez dzīvojamās funkcijas, vieglā ražošanas apbūve papildizmantošanā) Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A un 3) Rūpnieciskās apbūves teritorija, neiekļaujot galveno izmantošanas veidu "smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve".

Veicot esošā un plānotā funkcionālā zonējuma analīzi kontekstā ar Lokālplānojuma izstrādes mērķiem un teritorijas funkcionāli telpisko analīzi (skatīt arī Paskaidrojuma rakstu), kurā izvērtēta tuvumā esošā dzīvojamā apbūve un apkārtējās teritorijas attīstības tendences, secināts, iepriekšminēto zemes vienību plānošanai vispiemērotākā ir 2. alternatīva, jo Jaukta centra apbūves teritorija, kas piedāvā plašu teritorijas publiskās izmantošanas veidu spektru ar vieglās ražošanas attīstības iespēju papildizmantošanā kalpotu kā buferjosla jeb pārejas zona starp rūpniecisko apbūvi (Krūmu iela 72 un Krūmu iela 74) un teritorijām ar dzīvojamo funkciju.

3. alternatīva nav izvēlēta, jo tā radītu tiešu negatīvu ietekmi uz dzīvojamo apbūvi blakus plānotajā Jauktas centra apbūves teritorijā (ar dzīvojamo funkciju) Jūrkalnes ielā 2.

1. alternatīva nav izvēlēta, jo daļīts funkcionālās zonas lietojums vienā zemes vienībā nav atzīts par lietderīgu turpmākā teritorijas plānošanā un Jauktas centra apbūves teritorijās ir piedāvājams plašāks izmantošanas spektrs nekā Publiskās apbūves teritorijās, pie tam Publiskās apbūves teritorijās dzīvojamā apbūve ir plānojama kā papildizmantošana.

- 3) Zemes vienības Jūrkalnes ielā 2 plānošana: 1) buferjoslas izveide attiecībā pret ostas teritoriju zemes vienības ziemeļu daļā, nosakot atšķirīgu izmantošanu, lai mazinātu ostas saimnieciskās darbības ietekmi; 2) zemes vienības plānošana bez buferjoslas.

Izvērtējot situāciju secināts, ka zemes vienības ziemeļu daļa tieši nerobežojas ar ostas teritoriju, otrpus Mazirbes ielai teritorijas plānojumā plānota Jaukta darījumu un sabiedrisko iestāžu teritorija (JD1), kas jau kalpo kā buferjosla starp ostu un zemes vienību Jūrkalnes ielā 2, kurā tiek plānota arī dzīvojamā apbūve. Tādēļ turpmākai plānošanai izvēlēta 2. alternatīva, neplānojot ar zonējuma palīdzību buferjoslu.

Lokālplānojuma 1. redakcija tika sagatavota kā viena alternatīva, jo Lokālplānojuma risinājumu alternatīvas tika izvērtētas un salīdzinātas Lokālplānojuma izstrādes procesā.

Lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas sagatavošanas procesā, izvērtējot Lokālplānojuma 1. redakcijas publiskās apspriešanas rezultātus, izvērtētas šādas alternatīvas:

- 1) Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūves plānošana Jaukta centra apbūves teritorijas (JC2) papildizmantošanā: 1. alternatīva Saglabāt Lokālplānojuma pilnveidotajā redakcijā Lokālplānojuma 1. redakcijas risinājumu, papildizmantošanas veidā iekļaujot "Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001)", un 2. alternatīva Lokālplānojuma pilnveidotajā redakcijā noteikt speciālas prasības "Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001): ar vieglās rūpniecības uzņēmumiem saistīta apbūve, izņemot vieglās rūpniecības uzņēmumus, kuriem atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam iedalījumam un kārtībai ir nepieciešamas piesārņojošas darbības atļaujas vai apliecinājumi."

Balstoties uz Lokālplānojuma publiskās apspriešanas rezultātiem, 2. alternatīvā ir noteiktas speciālas prasības vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūves attīstībai ierobežojot

papildizmantotā tādā darbību attīstību, kurām ir nepieciešamas piesārņojošas darbības atļaujas vai apliecinājumi. Ieviešot 2. alternatīvu, salīdzinot ar 1.alternatīvu, ir sagaidāma mazāka vides piesārņojuma apjoma veidošanās. Tādēļ, kā arī ņemot vērā publiskajā apspriešanā izteiktos priekšlikumus, Lokālpilnveidotajā redakcijā ir iekļauta 2. alternatīva.

- 2) Dabas un apstādījumu teritoriju plānošana Lokālpilnveidotajā teritorijā. Saskaņā ar Lokālpilnveidotāja izstrādes darba uzdevumu, nav noteikts, ka teritorijā ir plānojama atsevišķa funkcionālā zona Dabas un apstādījumu teritorija. Taču publiskās apspriešanas laikā ir saņemti priekšlikumi par nepieciešamību Lokālpilnveidotājā akcentēt dabas teritoriju – apstādījumu attīstības iespējas. Tādēļ, sagatavojot Lokālpilnveidotāja redakciju, ir izvērtētas šādas alternatīvas: 1.alternatīva Lokālpilnveidotāja 1. redakcijas risinājumi, apstādījumu sadaļu izstrādājot būvniecības ieceres/u dokumentācijas sastāvā, ievērojot funkcionālajās zonās noteiktās prasības apstādījumu izvietojumam un 2.alternatīva Teritorijas ar īpašiem noteikumiem “Teritorija publiskās ārtelpas (multifunkcionālas zaļās zonas) ierīkošanai” noteikšana Jaukta centra apbūves teritorijā (JC1). Pilnveidotajā redakcijā iekļauta 2. alternatīva, jo tajā ir izdalīta konkrēta teritorija iespējamai multifunkcionālās zaļās zonas ierīkošanai, kas uzlabotu publiskās ārtelpas kvalitāti Jaunliepājā.

Lokālpilnveidotāja redakcija ir sagatavota kā viena alternatīva, jo Lokālpilnveidotāja iepriekšminētās alternatīvas ir izvērtētas plānošanas procesā.

## 7.2. PLĀNOŠANAS DOKUMENTA IEVIEŠANAS BŪTISKĀS IETEKMES UZ VIDĪ VĒRTĒJUMS

Šajā nodaļā sniegts Lokālpilnveidotāja risinājumu īstenošanas būtiskās ietekmes uz vidi vērtējums attiecībā uz identificētajiem būtiskās ietekmes uz vidi aspektiem: vides kvalitāti (gaisa kvalitāti, trokšņa līmeni, augsnes un grunts kvalitāti, ūdeņu kvalitāti), kā arī dendroloģiskajām vērtībām. Vērtējums sagatavots, izvērtējot TIAN noteikto funkcionālo zonu plānoto (atļauto) izmantošanu, tās ieviešanas sagaidāmo ietekmi, salīdzinot ar esošo teritorijas izmantošanu. Konkrētu ietekmju aprakstā sniegts ietekmju novērtējums norādot pozitīvās, negatīvās, tiešās, netiešās, ilgtermiņa un īstermiņa ietekmes, kā arī sagaidāmās ietekmju mijiedarbības.

Ar tiešajām ietekmēm šajā novērtējumā tiek saprastas tādas ietekmes, kuras uz apkārtējo vidi iedarbojas tieši un nepastarpināti, ar netiešajām – ietekmes, kuras mijiedarbojoties ar vidi, pastarpināti rada izmaiņas apkārtējā vidē, ar pozitīvajām - ietekmes, kas vērstas uz vides kvalitātes uzlabošanu, slodzes uz apkārtējo vidi mazināšanu un ierobežošanu, koku saglabāšanu, ar negatīvajām – ietekmes, kuras var izraisīt vides kvalitātes un koku aizsardzības pasliktināšanu, slodzes uz vidi palielināšanu, īslaicīgās ietekmes – ietekmes, kuras izpaužas darbības (galvenokārt - būvdarbi, arī - labiekārtojuma ierīkošana, uzstādīšana un citas) norises laikā vai īsu laiku pēc darbības ieviešanas, ilgtermiņa – ietekmes, kuras izpaudīsies Lokālpilnveidotāja ieviešanas laikā un saglabāsies līdz turpmākajiem plānošanas periodiem.

### 7.2.1. Vispārējā ietekme

Lokālpilnveidotāja izstrādes procesā ir izvērtētas Liepājas IAS 2030, tajā definētās vadlīnijas un secināts, ka Lokālpilnveidotāja teritorija ar tās centrālajā daļā jau esošo šobrīd saimnieciski neizmantojamu publisko apbūvi (bijusī Liepājas internātpamatskola), no dienviņu puses pieguļošo savrupmāju apbūves teritoriju un austrumu daļā esošo vieglās rūpniecības uzņēmumu SIA “ICotton” ir sava veida pārejas

zona starp dzīvojamo apbūvi un ražošanas/ostas teritorijām, kur, kā Liepājas IAS 2030 telpiskās struktūras principos plānots, sabalansēti līdzās pastāv dzīvojamās un ražošanas teritorijas. Lokālpilānojumā izstrādāts funkcionālais zonējums un plānotā (atļautā) izmantošana, kas sekmēs attīstību bijušo (tie pašlaik nedarbojas) publiskās infrastruktūras objektu apkārtņē, sekmēs teritorijai piemērotas ražošanas (vieglā ražošana) objektu attīstību. Tādejādi, Lokālpilānojuma teritorijas plānošana, nosakot tajā Rūpniecības apbūves teritorijas un Jaukta centra apbūves teritorijas, ir vērsta uz Liepājas Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2030. gadam noteikto mērķu sasniegšanu.

*Vērtējums: tieša, pozitīva, ilgtermiņa ietekme, kas sekmēs Liepājas Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2030. gadam noteikto mērķu sasniegšanu.*

Lokālpilānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (TIAN) attiecībā uz funkcionālo zonējumu, atļauto izmantošanu un apbūves parametriem, ir izstrādāti, pamatojoties uz Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” un valstī ieviesto vienoto funkcionālo zonu klasifikāciju.

*Vērtējums: pozitīva ietekme, jo Lokālpilānojuma izstrāde nodrošina teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi atbilstoši aktuālo normatīvo aktu prasībām teritorijas attīstības plānošanā un faktiskajai situācijai un plānotajām attīstības tendencēm.*

### 7.2.2. Ietekme uz vides kvalitāti

Lokālpilānojuma teritorijā, plānojot zemes vienību Krūmu ielā 65 un Krūmu iela 65A turpmāko izmantošanu, tām noteikts funkcionālais zonējums Jaukta centra apbūves teritorija bez dzīvojamās funkcijas ar papildizmantošanu “vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve”. Zona plānota starp Rūpnieciskās apbūves teritoriju Krūmu ielā 72 un Krūmu ielā 74 un Jaukta centra apbūves teritoriju Jūrkalnes ielā 2, kurā plānotas arī dzīvojamās (rindu māju un daudzdzīvokļu māju) apbūves attīstības iespējas. Tādejādi, tā kalpos kā pārejas zona (buferjosla) no rūpnieciskās apbūves teritorijām uz teritorijas izmantošanu dzīvojamās apbūves funkcijai, mazinot ražošanas un ar to saistītā transporta ietekmi uz dzīvojamās apbūves teritorijām.

*Vērtējums: pozitīva, tieša, ilgtermiņa ietekme uz dzīves vides kvalitāti Lokālpilānojuma teritorijā un tās apkārtņē, zemes vienībās Krūmu ielā 65 un Krūmu iela 65A plānojot Jaukta centra apbūves teritoriju kā pārejas jeb buferzonu starp rūpnieciskās apbūves teritorijām un teritorijām ar dzīvojamās apbūves funkciju.*

Rūpnieciskās apbūves teritoriju plānotā (atļautā) izmantošana noteikta, izvērtējot apkārtnes vides stāvokli, ņemot vērā tās gaisa kvalitātes, iespējamu smaku izplatības un vides trokšņa problemātiku, un izmantošanu arī dzīvojamai apbūvei. Tādēļ Rūpnieciskās apbūves teritorijās kā galvenais izmantošanas veids nav iekļauta “smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve”, kas var radīt būtisku negatīvu ietekmi uz vidi. Rūpnieciskās apbūves teritorijās Krūmu ielā 72 un Krūmu ielā 74 kā galvenā izmantošana plānota vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve, inženiertehniskā infrastruktūra, transporta lineārā infrastruktūra, transporta apkalpojošā infrastruktūra un noliktavu apbūve - apbūve, ko veido noliktavu ēkas, kas paredzētas materiālu, vielu un citu preču komplektēšanai, iesaiņošanai, pārdošanai, pagaidu uzkrāšanai vai uzglabāšanai vairumā, izņemot noliktavas, kuras pēc uzglabājamo vielu apjomiem atbilst paaugstinātas bīstamības objektu kritērijiem. Atbilstoši Ministru kabineta noteikumos Nr.240 (2013., 3. pielikums) definētajam vieglās

rūpniecības uzņēmumu apbūve ietver tādu ražošanas objektu<sup>19</sup> attīstību, kas nerada būtisku ietekmi uz vidi. Šādu jaunu ražošanas objektu darbība var radīt vides kvalitātes izmaiņas, taču tās nav vērtējams kā būtiskas. Pozitīva ietekme uz vidi un iedzīvotāju drošību ir sagaidāma TIAN nosacījumam, kas ierobežo noliktavu, kurās var tikt uzkrātas bīstamās un prioritārās vielas tādos apjomos, ka šie objekti var atbilst paaugstinātas bīstamības objektu kritērijiem, attīstību.

Attīstoties vieglās rūpnieciskās apbūves teritorijām, vispārīgā sliktākajā gadījumā ir iespējama lokāla negatīva ietekme, kas īslaicīgi vai nepastāvīgi var negatīvi ietekmēt dzīves vides kvalitāti (gaisa piesārņojums, smakas, vides troksnis, emisijas ūdeņos, augsnē vai gruntī avāriju gadījumos), taču blakus teritorijā (Krūmu iela 65) plānojot Jaukta centra apbūves teritoriju bez dzīvojamās apbūves un vieglo ražošanu kā papildizmantošanu, šī iespējamā lokālā negatīvā ietekme uz dzīvojamo apbūvi lielā mērā ir novērsta. Atkarībā no attīstībai izvēlēta ražošanas veida pasākumi negatīvas ietekmes novēršanai, ja nepieciešams, ir izvirzāmi vieglās ražošanas objektiem izsniedzot C kategorijas piesārņojošo darbības apliecinājumus vai B kategorijas piesārņojošas darbības atļaujas<sup>20</sup>.

TIAN attiecībā uz Jaukta centra apbūves teritorija (JC2) noteikts, ka *“Paredzot vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvi (13001) zemes vienībās, kas robežojas ar zemes vienībām, kurās ir jau esoša dzīvojamā māja, paredz atkāpi ražošanas objekta būvju (un ar to saistīto noliktavu) novietojumam vismaz 15m no esošas dzīvojamās mājas un ierīko blīvu norobežojošu koku un krūmu stādījumu joslu vismaz 4m platumā no dzīvojamās mājas zemes vienības robežas.”* Šī nosacījuma ieviešanai būs pozitīva ietekme uz vides kvalitāti tiešā dzīvojamās mājas Krūmu ielā 65A tuvumā, jo nosakot attālumu līdz ražošanas objektam un ierīkojot stādījumu joslu, tiks mazinātas vai novērstas iespējamās lokālās negatīvās ietekmes (smakas, emisijas atmosfēras gaisā, troksnis), ko var radīt ražošanas procesi.

Balstoties uz Lokālpilnvarotāja publiskās apspriešanas rezultātiem (sanāksme, iesniegumi<sup>21</sup>), Lokālpilnvarotāja pilnveidotajā redakcijā ir noteiktas detalizētākas prasības vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūves attīstībai ierobežojot papildizmantošanā tādu darbību attīstību, kurām ir nepieciešamas piesārņojošas darbības atļaujas vai apliecinājumi. Papildus tam, TIAN noteikts, ka realizējot vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvi (13001), objekta ekspluatācijas rezultātā nedrīkst pasliktināt vides kvalitātes rādītājus (vides trokšņa un gaisa kvalitātes rādītājus, smakas un citus rādītājus) blakus zemes vienībās. Šo papildus noteikto prasību ieviešana ir vērtējama kā pozitīva ietekme uz vides kvalitāti, jo ir sagaidāma mazāka vides piesārņojuma apjoma veidošanās nekā pieļaujot attīstīties vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūves (13001) pilnam spektram. Vides pārraudzības valsts birojs atzinumā Nr. 4-03/7 (21.09.2021.) par šo Vides pārskatu un iepriekšminēto prasību cita starpā norāda, ka: *“...TIAN 24. punktā pamatoti paskaidrots, ka nosacījums, ka Lokālpilnvarotāja teritorijā atļautas darbības, kas nepasliktina vides kvalitāti apkārtnē, nozīmē, ka darbības rezultātā trokšņa līmeņa rādītāji (kopā ar fonu) nepārsniedz normatīvajos aktos teritorijas un tai blakus esošo teritoriju lietošanas funkcijām noteiktos robežlielumus. Vienlaikus nav precizēts, ka šāds pats princips attiecas arī uz citām vides kvalitātes jomām (gaisa kvalitāte, smakas u.c.). Vienlaikus TIAN 80. punktā noteikts, ka teritorijā Jaukta centra apbūves teritorija (JC2), “Realizējot vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvi (13001), objekta ekspluatācijas rezultātā nedrīkst pasliktināt vides kvalitātes rādītājus (vides trokšņa un gaisa kvalitātes rādītājus, smakas un citus rādītājus)*

<sup>19</sup> Tekstilizstrādājumu, apģērbu un ādas izstrādājumu ražošanas, pārtikas rūpniecības, mēbeļu ražošanas, poligrāfijas, industriālo un tehnoloģisko parku, kokapstrādes un citu vieglās rūpniecības uzņēmumu (ja tie nerada būtisku piesārņojumu) darbības nodrošināšanai nepieciešamā apbūve un infrastruktūra

<sup>20</sup> Daļa no vieglās ražošanas objektiem var atbilst B kategorijas piesārņojošu darbību kritērijiem.

<sup>21</sup> Skatīt Lokālpilnvarotāja materiālu IV daļu Pārskats par lokālpilnvarotāja izstrādes procesu un publisko apspriešanu, SIA Grupa93, 2021.

*blakus zemes vienībās”, nesasaistot šo prasību ar vides kvalitātei noteiktiem robežlielumiem. Jebkura darbība, ne tikai rūpnieciska, dažādos veidos pārveido vidi, var pasliktināt vides kvalitāti, radīt traucējumus. Būtiskākais, lemjot par šādu darbību pieļaujamību, ir pārliecināties un nodrošināt, ka vides kvalitāte nepasliktinās būtiski (piemēram, netiek pārsniegti robežlielumi vai teritorijās, kur tie jau pārsniegti, pārsniegums netiek palielināts). Ja blakus teritorijās netiek (un arī ar izmaiņām netiktu) pasliktināta vides kvalitāte tādā mērā, lai pārsniegtu pieļaujamu, pieņemamu līmeni, nelielas izmaiņas un to pieļaušana, Biroja ieskatā, būtu samērīga un pamatota.”*

Daļa no vieglās rūpniecības objektiem var atbilst likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 2.pielikuma „Darbības, kurām nepieciešams sākotnējais izvērtējums” nosacījumiem. Tādēļ, uzsākot ražošanas objektu apbūves attīstību vai pārbūvi, jāpārliecinās par paredzētās darbības atbilstību Likuma 2. pielikumam. Ja nepieciešams, pirms attīstības uzsākšanas jāveic sākotnējais izvērtējums vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā jāsaņem no VVD RVP tehniskie noteikumi projektēšanai.

Kopumā Lokālplānojuma risinājumi iespējams neradīs kvantitatīvi nosakāmu pozitīvu ietekmi uz gaisa kvalitātes vai vides trokšņa rādītājiem plašākā apkārtnē, taču arī situācijas nepasliktināšana un pasākumu plānošana vides stāvokļa uzlabošanai lokāli, ir vērtējama pozitīvi, jo attīstība ir plānota Liepājas pilsētas daļā, kurā ir aktuāls jautājums par gaisa, smaku un vides trokšņa piesārņojuma līmeni dzīvojamā apbūvē.

*Vērtējums: vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūves plānošanai Rūpnieciskās apbūves teritorijās nav sagaidāma būtiska ietekme uz vidi, atsevišķos gadījumos lokāli tā var būt īslaicīga vai nepastāvīga negatīva. Iespējamā negatīvā ietekme ir lielā mērā mazināta plānošanas procesā, dzīvojamai apbūvei blakus teritorijā (plānojot Jaukta centra apbūves teritoriju bez dzīvojamās apbūves un vieglo ražošanu kā papildizmantošānu). Pasākumi negatīvas ietekmes novēršanai ir nosakāmi sākotnējā izvērtējuma un/vai būvniecības ieceres izstrādes procesā, saņemot tehniskos noteikumus no VVD RVP, kā arī vieglās ražošanas objektiem nosakot prasības B kategorijas piesārņojošas darbības atļaujās vai norādes, kuras operatoram ir jāievēro, C kategorijas piesārņojošo darbības apliecinājumos.*

*Kaut arī vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūves plānošanai nav konstatēta būtiska negatīva ietekme uz vidi, tomēr jāatzīmē, ka speciālu prasību noteikšanai šim apbūves veidam JC2 teritorijās ir sagaidāma iespējamā vides piesārņojuma mazāku apjomu veidošanās un līdz ar to lokāli pozitīva ietekme uz vides kvalitāti.*

*Pozitīva, tieša, ilgtermiņa ietekme uz vidi un iedzīvotāju drošību, ierobežojot paaugstinātas bīstamības objektu attīstību noliktavās.*

Rūpnieciskās apbūves teritoriju (var ietvert ražošanas objektus, noliktavas) un plaša spektra jaukta centra apbūves teritoriju attīstība, salīdzinot ar esošo situāciju, būs saistīta ar transporta piesaisti<sup>22</sup>, kas ietekmēs teritorijas gaisa kvalitāti un vides trokšņa līmeni. Taču ņemot vērā to, ka Lokālplānojuma teritorija ir neliela (9,28 ha), nav sagaidāms, ka piesaistītās transporta plūsmas radīs būtiskas negatīvas izmaiņas un paaugstinātus gaisa kvalitātes un vides trokšņa rādītājus. Lai neradītu vides trokšņa diskomfortu ielās, kur atrodas dzīvojamā apbūve, t.sk. ielās, kuras ved uz Lokālplānojuma teritoriju, ieteicams ierobežot kravas transporta pārvietošanos naktīs un vēlu vakaros.

<sup>22</sup> Piesaistītā transporta plūsmas kvantitatīvi nav vērtētas.

***Vērtējums:** transporta piesaiste teritorijai neradīs būtiskas negatīvas izmaiņas un paaugstinātus gaisa kvalitātes un vides trokšņa rādītājus. Ieteicams ierobežot kravas transporta pārvietošanos naktīs un vēlu vakaros.*

Lokālplānojuma risinājumos būvēm plānots nodrošināt pieslēgumus centralizētai sadzīves kanalizācijas sistēmai, plānota jaunu pašteses sadzīves kanalizācijas vadu izbūve Kolkas, Krūmu (rietumu) un Jūrkalnes ielu, kā arī Mazirbes ielā. Pēc jauno sadzīves kanalizācijas tīklu izbūves plānota teritorijā esošo ēku un jaunbūvju pieslēgšana jaunizbūvētajiem tīkliem, vecos tīklus plānots demontēt. Sadzīves notekūdeņu savākšana pilsētas centralizētajā sistēmā novērsīs neattīrītu vai nepietiekami attīrītu notekūdeņu nokļūšanu apkārtējā vidē, iespējamu augsnes, grunts, gruntsūdeņu un virszemes ūdeņu piesārņošanu. Lokālplānojuma risinājums izstrādāts, ņemot vērā SIA "Liepājas ūdens" sniegtos nosacījumus Lokālplānojuma izstrādei.

Lokālplānojuma risinājumos plānota arī lietus kanalizācijas izbūve un pieslēgšana pilsētas lietus kanalizācijas sistēmai. Šim risinājumam arī ir sagaidāma pozitīva ietekme uz vidi, jo novērsīs piesārņojuma nokļūšanu apkārtējā vidē ar lietus ūdeņiem.

Lokālplānojuma risinājumi iespējams neradīs kvantitatīvi nosakāmu pozitīvu ietekmi uz ūdeņu kvalitāti, taču arī situācijas nepasliktināšana un pasākumu plānošana vides stāvokļa uzlabošanai lokāli, ir vērtējama pozitīvi, jo attīstība ir plānota virszemes ūdensobjektā (V012), kura ekoloģiskā kvalitāte ir vidēja un to nosaka paaugstināts piesārņojams ar slāpekļa un fosfora savienojumiem.

***Vērtējums:** pozitīva, tieša, ilgtermiņa ietekme uz augsnes, grunts, gruntsūdeņu un virszemes ūdeņu kvalitāti, novēršot neattīrītu vai nepietiekami attīrītu notekūdeņu nokļūšanu apkārtējā vidē.*

Lokālplānojuma ieviešanai tā teritorijā un tiešā tuvumā ir identificētas negatīvas, īslaicīgas, tiešas un netiešas ietekmes uz vides kvalitātes (troksnis, gaisa piesārņojums, vibrācijas, gruntsūdeņu piesārņojuma riski u.c.), kas izpaudīsies būvdarbu laikā. Ieviešot Lokālplānojumu, ir jāplāno pasākumi būvdarbu negatīvās ietekmes novēršanai vai mazināšanai.

***Vērtējums:** īslaicīga, negatīva, tieša un netieša ietekme uz vides kvalitātes (troksnis, gaisa piesārņojums, vibrācijas, gruntsūdeņu piesārņojuma riski u.c.) izpaudīsies būvdarbu laikā. Ieviešot Lokālplānojumu, ir jāplāno pasākumi būvdarbu negatīvās ietekmes novēršanai vai mazināšanai.*

### 7.2.3. Citas ietekmes

TIAN sadaļā "Prasības labiekārtojumam" noteikts: "Plānojot būvniecību teritorijā, kurā ir koki, veic dendroloģisko izpēti identificējot aizsargājamus kokus, potenciālos aizsargājamus kokus, kā arī kokus kurus vēlams saglabāt (ainaviski vērtīgos un savdabīgos). Vēlams saglabāt kokus, kuri atzīti par vērtīgiem, atbilstoši izpētes rezultātiem, pielietojot piemērotus būvju un labiekārtojuma risinājumus."

Šī prasība, ņemot vērā to, ka koku izmēri ir mainīgi lielumi, nodrošinās aizsargājamo koku – dižkoku, kuri atbilst 2010. gada 16. marta Ministru kabineta noteikumu Nr.264 "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi" 2. pielikumā noteiktajiem kritērijiem vai potenciālo aizsargājamo koku apzināšanu un saglabāšanu turpmākā teritorijas attīstībā. Prasības ieviešana nodrošinās arī ainaviski vērtīgo un savdabīgo koku kā teritorijas dendroloģiskās vērtības saglabāšanu. Aizsargājamo koku saglabāšana un atbilstoša apsaimniekošana ir noteikta normatīvajos aktos – Ministru kabineta noteikumos Nr.264 (2010.).

Vērtējums: pozitīva, tieša, ilgtermiņa ietekme uz teritorijas dendroloģiskajām vērtībām, aizsargājamo koku apzināšanu un aizsardzību.

Lokālpilnvarotāja redakcijā ir noteikta teritorija ar īpašiem noteikumiem "Teritorija publiskās ārtelpas (multifunkcionālas zaļās zonas) ierīkošanai" (TIN12) Jaukta centra apbūves teritorijā (JC1). TIAN noteikts, ka dekoratīvos stādījumus un labiekārtojumu ierīko atbilstoši vienotai attīstības koncepcijai vai labiekārtojuma projektam, kā arī tas, ka teritoriju projektē ievērojot universālā dizaina principus un risinājumos ņem vērā visu lietotāju vajadzības. TIN12 noteikšana Lokālpilnvarotāja radīs priekšnoteikumus iespējamai multifunkcionālās zaļās zonas ierīkošanai, kas uzlabos publiskās ārtelpas kvalitāti Jaunliepājā.

Vērtējums: TIN12 ieviešanas gadījumā - pozitīva, tieša, ilgtermiņa ietekme uz kvalitatīvas publiskās ārtelpas attīstību Jaunliepājā.

Lokālpilnvarotāja teritorijā, attīstoties apbūvei, mainīsies teritorijas ainava. Pašlaik teritorijā apbūve aizņem nelielu daļu (detalizētāk skatīt 4. nodaļu), pārējo teritoriju pārsvarā aizņem neiekopti zālāji, pļavas, kā arī tajā aug koki. Līdz ar apbūvi teritorijā tiks projektēti un ierīkoti apstādījumi, iespējams daļā Jaukta centra apbūves teritorijas (JC1) attīstīsies multifunkcionāla zaļā zona. TIAN ir noteiktas prasības aizsargājamo, potenciāli aizsargājamo un vērtīgo koku saglabāšanai, to integrēšanai labiekārtojuma projektos. Kvalitatīvu apstādījumu izveidei lokāli ir sagaidāma pozitīva ietekme uz apkārtnes ainaviskajiem aspektiem. Taču Lokālpilnvarotāja radītās ainavas izmaiņas ir raksturīgas pilsētvidei un nav vērtējamas kā būtiskas. Jāuzsver arī, ka Lokālpilnvarotāja teritorijā vai tā tuvākā apkārtnē neietilpst ainaviski vērtīgajās teritorijās, kuras ir noteiktas un telpiski izdalītas Liepājas IAS 2030.

Vērtējums: Lokālpilnvarotāja radītās ainavas izmaiņas nav būtiskas.

#### 7.2.4. Ietekmju mijiedarbības, summārās ietekmes

Īstenojot Lokālpilnvarotāju, ir sagaidāma ietekmju mijiedarbība un summēšanās attiecībā uz gaisa kvalitāti un trokšņa līmeni. Ietekmju mijiedarbības un summēšanās izpaudīsies lokāli – Lokālpilnvarotāja teritorijā un tās tiešā tuvumā. Tās attieksies uz atmosfēras gaisa kvalitāti raksturojošiem rādītājiem, it īpaši uz daļiņām, t.sk. PM<sub>10</sub> un daļiņas PM<sub>2,5</sub>, kā arī oglekļa oksīdu, oglekļa dioksīdu, slāpekļa dioksīdu un vides trokšņa rādītājiem.

Normatīvajos aktos noteikto robežlielumu pārsniegumi Lokālpilnvarotāja ieviešanas dēļ nav sagaidāmi.

## 8. RISINĀJUMI IESPĒJAMĀS IETEKMES UZ VIDI SAMAZINĀŠANAI

Ar šo Lokālpilnvarojumu ir sagatavoti grozījumi spēkā esošajā Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā. Lai Lokālpilnvarojuma ieviešanas laikā novērstu vai mazinātu iespējamo nevēlamo ietekmi uz vidi, vienlaikus ar vides jomas normatīvo aktu prasību, Lokālpilnvarojuma teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumu ņemšanu vērā, svarīgi ir šajā SIVN identificēto rekomendāciju ievērošana.

Lokālpilnvarojuma iespējamās negatīvās ietekmes uz vidi mazināšanai Vides pārskatā tiek ieteikti šādi pasākumi tās mazināšanai vai novēršanai: 1) plānoto darbību ietekmes uz vidi novērtējuma pasākumi, 2) Satiksmes organizatoriskie pasākumi.

### Plānoto darbību ietekmes uz vidi novērtējuma pasākumi

Attiecībā uz ietekmi uz vidi realizējamus pasākumus var iedalīt trīs kategorijās:

1. Darbības, kurām saskaņā ar normatīvo aktu prasībām ir nepieciešams veikt ietekmes uz vidi vai ietekmes uz NATURA 2000 teritoriju novērtējumu

Lokālpilnvarojuma risinājumi nav saistīti ar darbībām, kuras atbilst LR likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1.pielikuma „Objekti, kuru ietekmes novērtējums ir nepieciešams” kritērijiem, tie nav saistīti ar ietekmi uz NATURA 2000 teritorijām.

2. Darbības, kurām saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu ir nepieciešams veikt ietekmes uz vides sākotnējo izvērtējumu

Atbilstoši likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 2.pielikumā „Darbības, kurām nepieciešams sākotnējais izvērtējums” kritērijiem var atbilst arī rūpniecisko objektu darbību veidi, kas ir plānoti Rūpnieciskajā apbūvē kā galvenā izmantošana, un vieglās rūpniecības objektu darbību veidi, kas kā papildizmantošana ir plānota Jaukta centra apbūves teritorijā (JC2).

Šajā gadījumā līdztekus būtisko ietekmju izvērtējumam ir nozīmīgi, ka sabiedrība tiek informēta par plānotajiem pasākumiem un būvniecības iecerēm.

3. Darbības, kurām saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu ir nepieciešams saņemt nosacījumus no vides institūcijām (no Valsts vides dienesta reģionālās vides pārvaldes un Veselība inspekcijas)

Darbības, kuru veikšanai nepieciešami tehniskie noteikumi nosaka Ministru kabineta 2015.gada 27. janvāra noteikumi Nr.30 (2015.). Tehniskajos noteikumos VVD reģionālā vides pārvalde (Liepājā - VVD Kurzemes RVP) nosaka vides aizsardzības prasības, kuras jāņem vērā būvprojektu izstrādē un skaņošanā.

Sabiedrība tiek informēta par plānotajiem būvobjektiem, par kuriem VVD ir pieņemts iesniegums tehnisko noteikumu saņemšanai. Ministru kabineta noteikumu Nr.30 (2015.) 9. punktā noteikts, ka pēc iesnieguma vai papildus informācijas saņemšanas dienests savās telpās (vietā, kur ar attiecīgo informāciju var iepazīties ikviens ieinteresētā persona) nodrošina iespēju iepazīties ar informatīvo paziņojumu par iesniegto tehnisko noteikumu pieprasījumu (turpmāk -informatīvais paziņojums), kā arī ievieto informatīvo paziņojumu dienesta tīmekļa vietnē. Informatīvais paziņojums dienesta tīmekļa vietnē ir pieejams līdz dienai, kad dienests pieņēmis lēmumu par attiecīgo iesniegumu.

Veselības inspekcija sniedz nosacījumus projektēšanai un normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos novērtē būvprojekta un objekta atbilstību higiēnas prasībām, kā arī izvērtē ķīmisko vielu riskus cilvēka veselībai.



### Satiksmes organizatoriskie pasākumi

Lai neradītu vides trokšņa diskomfortu ielās, kur atrodas dzīvojamā apbūve, t.sk. ielās, kuras ved uz Lokālplānojuma teritoriju, ieteicams ierobežot kravas transporta pārvietošanos naktīs un vēlu vakaros.

## 9. IESPĒJAMIE KOMPENSĒŠANAS PASĀKUMI

Saskaņā ar likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 43.panta nosacījumiem kompensēšanas pasākumi ir jānosaka, ja plānošanas dokuments ietekmē Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijas (*NATURA 2000*) ekoloģiskās funkcijas, integritāti un ir pretrunā ar tās izveidošanas un aizsardzības mērķiem.

Lokālplānojuma teritorijā vai tās tuvumā neatrodas *NATURA 2000* teritorijas. Tā īstenošana nav saistīta ar ietekmi uz Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijām (*NATURA 2000*), tādēļ kompensēšanas pasākumi nav jānosaka.

## 10. PLĀNOŠANAS DOKUMENTA IESPĒJAMĀS BŪTISKĀS PĀRROBEŽU IETEKMES VĒRTĒJUMS

Lokālplānojuma īstenošanai nav sagaidāma pārrobežu ietekme.

## 11. VIDES MONITORINGS UN PAREDZĒTIE PASĀKUMI PLĀNOŠANAS DOKUMENTA ĪSTENOŠANAS MONITORINGA NODROŠINĀŠANAI

Teritorijas plānošanas dokumentu īstenošanas monitoringa nepieciešamību nosaka MK noteikumi Nr.157. „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”. Monitorings ir instruments, lai konstatētu teritorijas plānojuma īstenošanas tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, lai operatīvi reaģētu un novērstu kādu pasākumu ieviešanas negatīvas sekas, un, ja nepieciešams, veiktu grozījumus teritorijas plānojumā.

Vides monitoringa mērķis ir iegūt informāciju par vides stāvokli.

Plānošanas dokumenta īstenošanas monitoringam izmanto valsts statistikas datus, informāciju, kas iegūta veicot vides monitoringu, kā arī citu pieejamo informāciju.

Monitoringa ziņojums jā sastāda un atzinumā<sup>23</sup> par vides pārskatu noteiktajā termiņā jā iesniedz Vides pārraudzības valsts birojā. Monitoringa ziņojumā apkopo pieejamo informāciju un ietver vismaz ar plānošanas dokumenta īstenošanu saistīto vides stāvokļa izmaiņu un to tendenču raksturojumu.

Liepājas pilsētas pašvaldības uzdevumos ietilpst teritorijas plānojumā noteikto pasākumu izpildes kontrole, korekcijas un jaunu uzdevumu izvirzīšana atbilstoši izvirzītajiem attīstības mērķiem. Izstrādājot Lokālplānojumu, pašvaldība veic šos uzdevumus un precizē pilsētas teritorijas plānojumu Lokālplānojuma teritorijā.

Likums „Par vides aizsardzību” definē, ka vides monitorings ir sistemātiski vides stāvokļa un piesārņojuma emisiju vai populāciju un sugu novērojumi, mērījumi un aprēķini, kas nepieciešami vides stāvokļa vērtējumam, vides politikas izstrādāšanai un vides un dabas aizsardzības pasākumu plānošanai, kā arī to efektivitātes kontrolei. Vides nacionālā monitoringa kontrole paredz

<sup>23</sup> Tiks izsniegts par vides pārskata precizēto redakciju, kas tiek sagatavota pēc vides pārskata sabiedriskās apspriešanas

novērojumus, lai konstatētu gaisa un ūdens kvalitātes izmaiņas, dabas resursu izmaiņu tendences, kā arī saglabātu mūsu teritorijai raksturīgās ainavas, augu un dzīvnieku sugas, un to veido 5 daļas: gaisa un klimata pārmaiņu monitoringa daļa, ūdeņu monitoringa daļa, bioloģiskās daudzveidības monitoringa daļa, sauszemes vides un tās komponentu monitoringa daļa un ģeoloģisko procesu monitoringa daļa.

Vides monitoringa programma ir apstiprināta ar Vides ministra 2015.gada 26. februāra rīkojumu Nr.67 „Par Vides monitoringa programmu” un Vides ministra 2015. gada 24. novembra rīkojumu Nr.344 "Par grozījumiem 2015.gada 26.februāra rīkojumā Nr.67 "Par Vides monitoringa programmu"".

Lokālplānojuma galvenie ietekmes uz vidi aspekti ir vides kvalitātes, it īpaši gaisa kvalitātes un trokšņa līmenis. Valsts vides monitoringa programmas ietvaros gaisa kvalitātes monitorings, kura rezultāti raksturo Lokālplānojuma teritoriju, netiek veikts. Regulāri gaisa kvalitātes novērojumi valsts gaisa monitoringa programmas ietvaros Liepājas pilsētā tiek veikti monitoringa stacijā O.Kalpaka ielā 34<sup>24</sup>. Tā ir transporta ietekmes monitoringa stacija. Ievērojot to, ka stacija atrodas Liepājas ostas tuvumā, tad stacijā iegūto mērījumu rezultāti atspoguļo summāro transporta un tuvumā esošo stacionāro avotu ietekmi. Vides trokšņa novērtējums valsts vides monitoringa programmā nav ietverts. Tādēļ, konkrētai Lokālplānojuma ietekmes novērtēšanai dati būs jāiegūst speciāli, piemēram, apkopojot operatoru veiktā monitoringa datus vai, nepieciešamības gadījumā (piemēram, iedzīvotāju informācija, sūdzības), pašvaldība sadarbībā ar teritorijas apsaimniekotājiem un vides institūcijām Lokālplānojuma teritorijā var organizēt gaisa kvalitātes un trokšņa līmeņa aprēķinus vai mērījumus.

Tā kā Lokālplānojuma teritorija ir neliela un ar Lokālplānojumu tiek grozīts teritorijas plānojums, tad vides pārskata izstrādātāju ieskatā šī Lokālplānojuma ieviešanas novērtējums ir apvienojams ar teritorijas plānojuma monitoringa ziņojumu un/vai citu pilsētā izstrādāto lokālplānojumu monitoringa ziņojumiem.

Ieteicamie rādītāji Lokālplānojuma ieviešanas ietekmes novērtēšanai ir šādi:

- 1) gaisa kvalitātes izmaiņas vismaz šādiem parametriem: daļiņas PM<sub>10</sub>, daļiņas PM<sub>2,5</sub> un slāpekļa oksīdi (NO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>);
- 2) vides trokšņa rādītāju izmaiņas, vides trokšņa diskomforts iedzīvotājiem (anketēšana, iedzīvotāju iesniegumi pašvaldībā VVD Liepājas RVP);
- 3) smaku traucējums iedzīvotājiem (anketēšana, iedzīvotāju iesniegumi pašvaldībā VVD Liepājas RVP).

Lokālplānojuma teritorijas monitoringa programmas izveidošanā ieteicams konsultēties un sadarboties ar VVD Liepājas reģionālo vides pārvaldi un Veselības inspekciju, kā arī izmantot Vides pārraudzības valsts biroja informatīvo materiālu par plānošanas dokumentu realizācijas ietekmes novērtējumu (monitoringu), kurš pieejams Biroja mājas lapā <http://www.vpvb.gov.lv/lv/strategiskais-ivn/monitorings>. Ieteicams arī savlaicīgi apzināt datus ieguves iespējamās finansējuma avotus.

---

<sup>24</sup> Monitoringu veic LVĢMC, izmantojot DOAS sistēmas monitoringa staciju (2 stari). Transporta ietekmes monitoringa stacija. Monitoringā tiek veikti sēra dioksīda (SO<sub>2</sub>), slāpekļa dioksīda (NO<sub>2</sub>), oglekļa oksīda (CO), ozona (O<sub>3</sub>), benzola, toluola, daļiņu PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>, metālu svina, kadmija, niķeļa, arsēna jonu koncentrācija daļiņās PM<sub>10</sub>. Taču ievērojot to, ka stacija atrodas Liepājas ostas tuvumā, tad stacijā iegūto mērījumu rezultāti, it īpaši apstākļos, kad valdošie ir rietumu vai ziemeļrietumu vēji, tajā iegūtie monitoringa rezultāti atspoguļo summāro transporta un tuvumā esošo stacionāro avotu ietekmi.

## 12. KOPSAVILKUMS

Vides pārskats ir sagatavots Lokālpārvaldes zemes vienībām Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā pilnveidotajai redakcijai. Lokālpārvalde ir izstrādāts atbilstoši darba uzdevumam, kuru ir apstiprinājusi Liepājas pilsētas dome 2019. gada 19. decembra domes sēdē, pieņemot lēmumu Nr. 535 "Par lokālpārvaldes zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu" (prot. Nr. 14, 71.#).

Lokālpārvaldes galvenais izstrādes mērķis ir sekmēt un nodrošināt ilglaicīgu Liepājas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu izmantošanu saskaņā ar teritorijas plānojuma nosacījumiem, kā arī nodrošināt sabiedrībai iespēju iegūt informāciju, izteikt savu viedokli un piedalīties lokālpārvaldes izstrādāšanas procesā.

Lokālpārvalde ietver šādas sadaļas: paskaidrojuma raksts, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskās daļas kartes: "Teritorijas esošā izmantošana", "Teritorijas esošie izmantošanas aprobežojumi", "Teritorijas funkcionālais zonējums", "Sarkano līniju plāns", "Savietotais inženiertīklu plāns", "Ielu šķērsprofili. Plānotā situācija", kā arī pārskats par lokālpārvaldes izstrādes procesu un publisko apspriešanu.

Vides pārskats ir sagatavots stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk – SIVN) ietvaros. SIVN tiek veikts, pamatojoties uz Vides pārraudzības valsts biroja 2020. gada 6. aprīļa lēmumu Nr. 4-02/17 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu".

Vides pārskata mērķis ir novērtēt Lokālpārvaldes iespējamo ietekmi uz vidi un noteikt pasākumus iespējamās negatīvās ietekmes mazināšanai. Vides pārskatā ir iekļauta informācija un veikta pieejamās informācijas un datu analīze atbilstoši prasībām un detalizācijas līmenim, ko nosaka vides aizsardzības jomas normatīvie akti un Vides pārraudzības valsts birojs.

Lokālpārvaldes risinājumi izstrādāti balstoties uz teritorijas funkcionāli telpisko analīzi, kuras ietvaros izvērtēta gan esošā teritorijas izmantošana, gan pieguļošo teritoriju izmantošana. Risinājumi veidoti tā, lai sabalansēti līdzās varētu pastāvēt gan dzīvojamās, gan ražošanas teritorijas.

Lokālpārvaldes zemes vienībai Jūrkalnes ielā 2 ir noteikts Jaukta centra apbūves teritorijas (JC1) zonējums, kas ietver arī dzīvojamās apbūves funkciju, zemes vienībai Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A - Jaukta centra apbūves teritorijas (JC2) zonējums papildizmantošanā plānojot arī vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvi, bet zemes vienībām Krūmu ielā 72 un 74 - noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), kas ir saskaņā ar jau esošo teritorijas izmantošanu Krūmu ielā 74, kā arī to, ka zemes vienības robežojas ar ostas, tehniskās apbūves un ražošanas teritorijām un šīs teritorijas atbilstoši LSEZ attīstības plānam paredzēts iekļaut LSEZ teritorijā. Ņemot vērā apkārtnes kontekstu un dzīvojamās apbūves tuvumu R2 teritorijā ir atļauta vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve un izslēgta iespēja veidot ar smago rūpniecību un pirmapstrādes uzņēmumiem saistītu apbūvi.

Lokālpārvaldes pilnveidotajā redakcijā iekļauta teritorija ar īpašiem noteikumiem "Teritorija publiskās ārtelpas (multifunkcionālas zaļās zonas) ierīkošanai (TIN12)". Teritorija plānota publiskās ārtelpas (multifunkcionālas zaļās zonas) ierīkošanas iespējamā daļā no Jaukta centra apbūves teritorijas (JC1).

Vides pārskatā ir iekļauts vērtējums par būtiskām pozitīvām un negatīvām, tiešām un netiešām, īstermiņa un ilgtermiņa, kā arī ietekmju mijiedarbībām un summārajām ietekmēm.

SIVN procesā identificētie Lokālplānojuma būtiskās ietekmes uz vidi aspekti ir vides kvalitāte (gaisa kvalitāte, trokšņa līmenis, augsnes un grunts kvalitāte, ūdeņu kvalitāte), kā arī ietekme uz dendroloģiskajām vērtībām.

Vides pārskatā secināts, ka Lokālplānojuma vispārīgā ietekme būs tieša, pozitīva, ilgtermiņa ietekme uz Liepājas Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2030. gadam noteikto mērķu sasniegšanu, atbilstoša aktuālo normatīvo aktu prasībām teritorijas attīstības plānošanā un faktiskajai situācijai un plānotajām attīstības tendencēm.

Vides pārskatā novērtēts, ka, ieviešot Lokālplānojumu, ir sagaidāma:

- pozitīva, tieša, ilgtermiņa ietekme uz dzīves vides kvalitāti Lokālplānojuma teritorijā un tās apkārtnē, zemes vienībās Krūmu ielā 65 un krūmu iela 65A, jo Jaukta centra apbūves teritorija ir plānota kā pārejas jeb buferzonu starp rūpnieciskās apbūves teritorijām un teritorijām ar dzīvojamās apbūves funkciju;
- vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūves plānošanai Rūpnieciskās apbūves teritorijās nav sagaidāma būtiska ietekme uz vidi, atsevišķos gadījumos lokāli tā var būt īslaicīga vai nepastāvīga negatīva. Pasākumi negatīvas ietekmes novēršanai ir nosakāmi sākotnējā izvērtējuma un/vai būvniecības ieceres izstrādes procesā, saņemot tehniskos noteikumus no VVD RVP, kā arī vieglās ražošanas objektiem nosakot prasības B kategorijas piesārņojošas darbības atļaujās vai norādes, kuras operatoram ir jāievēro, C kategorijas piesārņojošo darbības apliecinājumos;
- pozitīva, tieša, ilgtermiņa ietekme uz vidi un iedzīvotāju drošību, ierobežojot paaugstinātas bīstamības objektu attīstību noliktavās;
- pozitīva, tieša, ilgtermiņa ietekme uz augsnes, grunts, gruntsūdeņu un virszemes ūdeņu kvalitāti, novēršot neattīrītu vai nepietiekami attīrītu notekūdeņu nokļūšanu apkārtējā vidē;
- pozitīva, tieša, ilgtermiņa ietekme uz teritorijas dendroloģiskajām vērtībām, aizsargājamo koku apzināšanu un aizsardzību;
- īslaicīga, negatīva, tieša un netieša ietekme uz vides kvalitāti (troksnis, gaisa piesārņojums, vibrācijas, gruntsūdeņu piesārņojuma riski u.c.) izpaudīsies būvdarbu laikā. Ieviešot Lokālplānojumu, ir jāplāno pasākumi būvdarbu negatīvās ietekmes novēršanai vai mazināšanai;
- pozitīva, tieša, ilgtermiņa ietekme uz kvalitatīvas publiskās ārtelpas attīstību Jaunliepājā teritorijas ar īpašiem noteikumiem "Teritorija publiskās ārtelpas (multifunkcionālas zaļās zonas) ierīkošanai" (TIN12) ieviešanas gadījumā.

Vides pārskatā secināts, ka transporta piesaiste teritorijai neradīs būtiskas negatīvas izmaiņas un paaugstinātus gaisa kvalitātes un vides trokšņa rādītājus. Ieteicams ierobežot kravas transporta pārvietošanos naktīs un vēlu vakaros.

Īstenojot Lokālplānojumu, ir sagaidāma ietekmju mijiedarbība un summēšanās attiecībā uz gaisa kvalitāti un trokšņa līmeni. Ietekmju mijiedarbības un summēšanās izpaudīsies lokāli – Lokālplānojuma teritorijā un tās tiešā tuvumā. Normatīvajos aktos noteikto robežlielumu pārsniegumi Lokālplānojuma ieviešanas dēļ nav sagaidāmi.

Lai iegūtu informāciju par vides stāvokli un tendencēm, Lokālplānojuma ieviešanas laikā ir jāveic monitoringa pasākumi. Valsts monitoringa programmas datus Programmas novērtēšanai būs iespējams tikai netieši, tādēļ ir jāiegūst papildus dati, kas raksturo vides kvalitātes izmaiņas no operatoru veiktā monitoringa, kā arī mērījumiem vai citiem novērtējumiem. Vides pārskatā ieteikti

rādītāji Lokālplānojuma ieviešanas ietekmes novērtēšanai attiecībā uz gaisa kvalitātes un vides trokšņa izmaiņām, kā arī smaku traucējumu iedzīvotājiem.

Monitoringa pasākumus ieteicams saistīt ar teritorijas plānojuma ieviešanas monitoringa pasākumiem, tos apvienojot. Monitoringa pasākumu veikšanai ieteicams izmantot Vides pārraudzības valsts biroja informatīvos materiālus.

Lokālplānojuma 1. redakcija un tās SIVN Vides pārskata projekts no 2021. gada 1. februāra līdz 20. aprīlim bija nodots sabiedriskajai apspriešanai, sabiedriskās apspriešanas sanāksme notika 2021.gada 13. aprīlī plkst. 17.00, attālināti, izmantojot platformu ZOOM. Par Vides pārskata projektu ir saņemtas atsauksmes no VVD Kurzemes reģionālās vides pārvaldes, Veselības inspekcijas un Dabas aizsardzības pārvaldes.

Vides pārskata precizētajā redakcijā ir ietverti Lokālplānojuma un Vides pārskata projekta sabiedriskās apspriešanas rezultāti un institūciju priekšlikumi un rekomendācijas Vides pārskata pilnveidošanai (1. un 2. pielikums).

Par Vides pārskatu Vides pārraudzības valsts birojs 2021. gada 21.septembrī ir izsniedzis atzinumu Nr. 4-03/7 "Par Lokālplānojuma zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, Vides pārskatu". Šajā precizētajā Vides pārskatā ir iekļautas korekcijas atbilstoši Biroja atzinuma rekomendācijām.

Vides pārskats ietver 12 nodaļas un 3 pielikumus.

## PIELIKUMI

1. pielikums Pārskats par saņemtajiem priekšlikumiem, to izvērtējumu, komentāriem un informācija par to ņemšanu vērā vai noraidīšanu

Priekšlikums (attiecībā uz Vides pārskata projektu)	Komentāri, informācija par iekļaušanu Vides pārskatā vai noraidīšanu
<b>Sabiedriskās apspriešanas sanāksme, 2021. gada 13.aprīlī</b>	
Sanāksmē attiecībā uz Vides pārskata projekta saturu priekšlikumi vai komentāri tā pilnveidošanai netika izteikti	-
<b>VVD Kurzemes reģionāla vides pārvalde, 2021. gada 25.februāra vēstule Nr. 11.2/730/KU/2021</b>	
<p>Pārvalde izvērtēja stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata projektu, un, pamatojoties uz Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 „Kārtība, kādā veicams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums” 17. punktu, norāda sekojošo:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata projektā ir identificēti Lokālplānojuma būtiskās ietekmes uz vidi aspekti – vides kvalitāte (gaisa kvalitāte, trokšņa līmenis, augsnes un grunts kvalitāte, ūdeņu kvalitāte), kā arī ietekme uz dendroloģiskajām vērtībām.</li> <li>2. Vides pārskatā novērtēts, ka, ieviešot Lokālplānojumu, vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūves plānošanai Rūpnieciskās apbūves teritorijās nav sagaidāma būtiska ietekme uz vidi, atsevišķos gadījumos lokāli tā var būt īslaicīga vai nepastāvīgi negatīva. Pasākumi negatīvas ietekmes novēršanai ir nosakāmi ietekmes sākotnējā izvērtējuma un/vai būvniecības ieceres izstrādes procesā, saņemot tehniskos noteikumus no Valsts vides dienesta, kā arī vieglās ražošanas objektus iekļaujot C kategorijas piesārņojošo darbību veicēju sarakstā, kuros nav ietvertas konkrētas vides aizsardzības prasības, bet norādes, kuras operatoram ir jāievēro.</li> <li>3. Sadaļā 8.Risinājumi iespējamās ietekmes uz vidi samazināšanai plānoto darbību ietekmes uz vidi novērtējuma pasākumi 3.punktā norādīts, ka sabiedrība tiek izformēta par plānotajiem būvobjektiem, kuriem ir izsniegti tehniskie noteikumi projektēšanai, informāciju ievietojot VVD mājas lapā. Ministru kabineta 2015. gada 27. janvāra noteikumu Nr. 30 „Kārtība, kādā Valsts vides dienests izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai” 9. punktā noteikts, ka pēc iesnieguma vai papildus informācijas saņemšanas dienests savās telpās (vietā, kur ar attiecīgo informāciju var iepazīties ikviena ieinteresētā persona) nodrošina iespēju iepazīties ar informatīvo paziņojumu par iesniegto tehnisko noteikumu pieprasījumu</li> </ol>	<p>Pieņemts zināšanai.</p> <p>Redakcionāli precizēts vides pārskats (7.2.2. un 8.nodaļa) attiecībā uz 2. un 3.norādi.</p>

<p>(turpmāk -informatīvais paziņojums), kā arī ievieto informatīvo paziņojumu dienesta tīmekļa vietnē. Informatīvais paziņojums dienesta tīmekļa vietnē ir pieejams līdz dienai, kad dienests pieņēmis lēmumu par attiecīgo iesniegumu. Sabiedrības līdzdalība jānodrošina jau tad, kad iesniegums tehnisko noteikumu saņemšanai ir pieņemts.</p>	
<p><b>Veselības inspekcija, 2021. gada 17.februāra vēstule Nr. 4.6.1.-12/2548/</b></p>	
<p><b>SLĒDZIENS</b></p> <p>Projekta risinājums „Lokālpārplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, 1.redakcija un Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata projekts” atbilst higiēnas prasībām.</p>	<p>Pieņemts zināšanai.</p>
<p><b>Dabas aizsardzības pārvalde, 2021. gada 22. februāra vēstule Nr. 4.8/1032/2021-N</b></p>	
<p>Izskatot izstrādāto lokālpārplānojuma redakciju ar Vides pārskata projektu un izvērtējot to atbilstību izsniegtajiem lokālpārplānojuma izstrādes nosacījumiem, Administrācija sniedz pozitīvu atzinumu par lokālpārplānojuma 1.redakciju “Lokālpārplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā” un tai nav komentāri un priekšlikumi par Vides pārskata projektu.</p>	<p>Pieņemts zināšanai.</p>

## 2. pielikums No institūcijām saņemto atsauksmju kopijas

### VVD Kurzemes reģionālā vides pārvalde



Valsts vides dienests

#### KURZEMES REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Jaunā ostmala 2a, Liepāja, LV-3401, tālr. 63424826 | Dārzu iela 2, Ventspils, LV-3601, tālr. 63625332  
e-pasts: kurzeme@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Liepājā

25.02.2021 Nr. 11.2/730/KU/2021  
Uz 28.01.2021.iesniegumu Nr. 52/2.3.

**Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde "Liepājas pilsētas būvvalde"**  
[buvvalde@liepaja.lv](mailto:buvvalde@liepaja.lv)

#### Par Vides pārskata projektu

Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Pārvalde) ir saņēmusi Jūsu vēstuli ar lūgumu sniegt atsauksmi par lokālplānojuma stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata projektu lokālplānojumam zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā (turpmāk – Lokālplānojums) pamatojoties uz Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 „Kārtība, kādā veicams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums” 14., 15. un 17. punktos minētajiem nosacījumiem.

Pārvalde izvērtēja stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata projektu, un, pamatojoties uz uz Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 „Kārtība, kādā veicams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums” 17. punktu, norāda sekojošo:

1. Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata projektā ir identificēti Lokālplānojuma būtiskās ietekmes uz vidi aspekti – vides kvalitāte (gaisa kvalitāte, trokšņa līmenis, augsns un grunts kvalitāte, ūdeņu kvalitāte), kā arī ietekme uz dendroloģiskajām vērtībām.
2. Vides pārskatā novērtēts, ka, ieviešot Lokālplānojumu, vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūves plānošanai Rūpnieciskās apbūves teritorijās nav sagaidāma būtiska ietekme uz vidi, atsevišķos gadījumos lokāli tā var būt īslaicīga vai nepastāvīgi negatīva. Pasākumi negatīvas ietekmes novēršanai ir nosakāmi ietekmes sākotnējā izvērtējuma un/vai būvniecības ieceres izstrādes procesā, saņemot tehniskos noteikumus no Valsts vides dienesta, kā arī vieglās ražošanas objektus iekļaujot C kategorijas piesārņojošo darbību veicēju sarakstā, kuros nav ietvertas konkrētas vides aizsardzības prasības, bet norādes, kuras operatoram ir jāievēro.
3. Sadaļā 8.Risinājumi iespējamās ietekmes uz vidi samazināšanai plānoto darbību ietekmes uz vidi novērtējuma pasākumi 3.punktā norādīts, ka sabiedrība tiek izformēta par plānotajiem būvobjektiem, kuriem ir izsniegti tehniskie noteikumi projektēšanai, informāciju ievietojot VVD mājas lapā. Ministru kabineta 2015. gada 27. janvāra noteikumu Nr. 30 „Kārtība, kādā Valsts vides dienests izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai” 9. punktā noteikts, ka pēc iesnieguma vai papildus informācijas saņemšanas dienests savās telpās (vietā, kur ar attiecīgo informāciju var iepazīties ikviens ieinteresētā persona) nodrošina iespēju iepazīties ar informatīvo paziņojumu par iesniegto tehnisko noteikumu pieprasījumu (turpmāk -informatīvais paziņojums), kā arī ievieto informatīvo paziņojumu dienesta tīmekļa vietnē. Informatīvais



paziņojums dienesta tīmekļa vietnē ir pieejams līdz dienai, kad dienests pieņēmis lēmumu par attiecīgo iesniegumu. Sabiedrības līdzdalība jānodrošina jau tad, kad iesniegums tehnisko noteikumu saņemšanai ir pieņemts.

Direktore

E. Mahta

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU  
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Iveta Siltāne 63489582  
*iveta.siltane@vvd.gov.lv*

## Veselības inspekcija



## Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, faktiskā adrese: Pilsētas laukums 4, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301  
tālrunis/fakss: 63323799, e-pasts: kurzeme@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

### ATZINUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMU

Kuldīgā

Nr. 4.6.1.-12/2548/

Liepājas pilsētas pašvaldības  
iestādei „Liepājas pilsētas  
būvvalde”  
buvvalde@liepaja.lv

<p><b>1. Projekta nosaukums:</b> Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, 1.redakcija un Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata projekts (turpmāk – Lokālplānojums, Vides pārskats)</p>
<p><b>2. Atzinuma pieprasījuma mērķis:</b> Higiēnas prasību ievērošanas novērtēšana</p>
<p><b>3. Objekta adrese:</b> Krūmu iela 65, kadastra numurs 1700 011 0177; Krūmu iela 65A, kadastra numurs 1700 011 0449; Krūmu iela 72, kadastra numurs 1700 011 0212; Krūmu iela 74, kadastra numurs 1700 011 0178, Jūrkalnes iela 2, kadastra numurs 1700 011 0435, Liepāja</p>
<p><b>4. Projekta pasūtītājs:</b> Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde „Liepājas pilsētas būvvalde”, Peldu iela 5, Liepāja, LV – 3401</p>
<p><b>5. Projekta autors:</b> SIA „Grupa93”, reģistrācijas Nr. LV50203129191, Kr Barona iela 3-4, Rīga, LV - 1050</p>
<p><b>6. Iesniegtie dokumenti:</b> 6.1. Liepājas pilsētas būvvaldes 2021.gada 28.janvāra vēstule Nr. 52/2.3. „Par lokālplānojuma redakcijas atzinuma sniegšanu”</p>
<p><b>7. Nosacījumi teritorijas plānojumam izsniegti:</b> 2020.gada 11.februārī Nr. 4.6.1.-10./999/16</p>
<p><b>8. Konstatēts:</b></p> <p><b>8.1. Vispārīgās ziņas par teritoriju/ teritorijas raksturojums</b></p> <p>Lokālplānojums ir izstrādāts pamatojoties uz Liepājas pilsētas domes 2019.gada 19.decembra lēmumu Nr. 535 (protokols Nr.14, 71. §) „Par lokālplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu”.</p> <p>Lokālplānojuma teritorija – zemesgabali Krūmu iela 65, kadastra numurs 1700 011 0177; Krūmu iela 65A, kadastra numurs 1700 011 0449; Krūmu iela 72, kadastra numurs 1700 011 0212; Krūmu iela 74, kadastra numurs 1700 011 0178, Jūrkalnes iela 2, kadastra numurs 1700 011 0435, Liepāja (turpmāk – Lokālplānojuma teritorija). Lokālplānojuma teritorijas kopējā platība – 9,28 ha, tā robežojas ar Liepājas ostas teritoriju un atrodas Liepājā, Ziemeļu priekšpilsētā, uz Dienvidiem no Karostas kanāla, starp Jūrkalnes, Kolkas,</p>

Mazirbes un Krūmu ielām. Lokālplānojuma teritorijas centrālajā daļā, Krūmu ielā 65 atrodas bijusī Liepājas internātpamatskola, kura savu darbību pārtraukusi 2019. gadā. Krūmu ielā 65A atrodas divstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka (13 dzīvokļi). Teritorijas austrumu daļā Krūmu ielā 74 atrodas kokvilnas pārstrādes ražotne SIA "ICotton" un kokvilnas noliktava. Blakus SIA "ICotton" ražotnei zemes vienībā Krūmu ielā 72 atrodas motokrosa trases „Lauma” faktiskās darbības teritorija. Lokālplānojuma teritorijas rietumu pusē – Jūrkalnes ielā 2 esošā zemes vienība netiek saimnieciski izmantota – tajā atrodas neapsaimniekots zālājs (pļava). Atbilstoši spēkā esošajam Liepājas pilsētas teritorijas plānojumam Lokālplānojuma teritorijā noteiktais izmantošanas veids ir Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorija (P), Jauktas darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorija (JD1); Jauktas apbūves teritorija ar dzīvojamo funkciju (JDz).

Lokālplānojuma galvenais izstrādes mērķis ir sekmēt un nodrošināt ilglaicīgu Liepājas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu izmantošanu saskaņā ar teritorijas plānojuma nosacījumiem. Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi: ar Lokālplānojumu pamatot Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā noteiktās (atļautās) teritorijas izmantošanas grozījumu nepieciešamību, ņemot vērā Liepājas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030.gadam; Lokālplānojumā izvērtēt lokālplānojuma teritoriju un perspektīvās ostas apbūves teritorijas; lai īstenotu un nodrošinātu nekustamo īpašumu racionālu izmantošanu ne tikai pašvaldības funkciju realizēšanai.

Lokālplānojums ietver sekojošās sadaļas: paskaidrojuma raksts; grafiskās daļas kartes: „Teritorijas esošā izmantošana”, „Teritorijas esošie izmantošanas aprobežojumi”, „Teritorijas funkcionālais zonējums”, „Sarkano līniju plāns”, „Savietotais inženiertīklu plāns”, „Ielu šķērsprofili. Plānotā situācija”; Teritorijas apbūves un izmantošanas noteikumi (turpmāk – TIAN), kā arī Pārskats par Lokālplānojuma izstrādi un publisko apspriešanu.

Vides pārskats ir sagatavots stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk – SIVN) ietvaros. SIVN tika veikts, pamatojoties uz Vides pārraudzības valsts biroja 2020. gada 6. aprīļa lēmumu Nr. 4-02/17 „Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu”. Vides pārskata mērķis ir novērtēt Lokālplānojuma iespējamo ietekmi uz vidi un noteikt pasākumus iespējamās negatīvās ietekmes mazināšanai. Vides pārskatā ir iekļauta informācija un veikta pieejamās informācijas un datu analīze atbilstoši prasībām un detalizācijas līmenim, ko nosaka vides aizsardzības jomas normatīvie akti un Vides pārraudzības valsts birojs.

Lokālplānojuma risinājumi izstrādāti balstoties uz teritorijas funkcionāli telpisko analīzi, kuras ietvaros izvērtēta esošā teritorijas un pieguļošo teritoriju izmantošana. Risinājumi veidoti tā, lai sabalansēti līdzās varētu pastāvēt gan dzīvojamās, gan ražošanas teritorijas. Lokālplānojumā zemes vienībai Jūrkalnes ielā 2 ir noteikts Jaukta centra apbūves teritorijas (JC1) zonējums, kas ietver arī dzīvojamās apbūves funkciju; zemes vienībai Krūmu ielā 65 un Krūmu ielā 65A - Jaukta centra apbūves teritorijas (JC2) zonējums, papildizmantošanā plānojot arī vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvi; zemes vienībām Krūmu iela 72 un 74 – noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2), kas ir saskaņā ar jau esošo teritorijas izmantošanu Krūmu ielā 74, kā arī to, ka zemes vienības robežojas ar ostas, tehniskās apbūves un ražošanas teritorijām un šīs teritorijas atbilstoši LSEZ attīstības plānam paredzēts iekļaut LSEZ teritorijā. Ņemot vērā dzīvojamās apbūves tuvumu R2 teritorijā ir atļauta vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve un izslēgta iespēja veidot ar smago rūpniecību un pirmapstrādes uzņēmumiem saistītu apbūvi. Lokālplānojuma teritorijā esošajām ielu teritorijām noteikts funkcionālais zonējums Transporta infrastruktūras teritorija (TR4).

Vides pārskatā ir iekļauts vērtējums par būtiskām pozitīvām un negatīvām, tiešām un netiešām, īstermiņa un ilgtermiņa, kā arī ietekmju mijiedarbībām un summārajām ietekmēm. SIVN procesā identificētie Lokālplānojuma būtiskās ietekmes uz vidi aspekti ir vides kvalitāte (gaisa kvalitāte, trokšņa līmenis, augsnes un grunts kvalitāte, ūdeņu kvalitāte), kā arī ietekme uz dendroloģiskajām vērtībām.

**DOKUMENTS PARAKSĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, KAS SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Vides pārskatā secināts, ka Lokālplānojuma vispārīgā ietekme būs tieša, pozitīva, ilgtermiņa ietekme uz Liepājas Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2030. gadam noteikto mērķu sasniegšanu, atbilstoša aktuālo normatīvo aktu prasībām teritorijas attīstības plānošanā un faktiskajai situācijai un plānotajām attīstības tendencēm. Īstenojot Lokālplānojumu, ir sagaidāma ietekmju mijiedarbība un summēšanās attiecībā uz gaisa kvalitāti un trokšņa līmeni, kas izpaudīsies lokāli – Lokālplānojuma teritorijā un tās tiešā tuvumā. Secināts, ka normatīvajos aktos noteikto robežlielumu pārsniegumi Lokālplānojuma ieviešanas dēļ nav sagaidāmi. Ieteikts ierobežot kravas transporta pārvietošanos naktīs un vēlu vakaros. Veselības inspekcijas nosacījumi Lokālplānojuma izstrādei ievēroti Lokālplānojuma kompetences ietvaros.

**8.2. Siltumapgāde** Lokālplānojuma risinājumi paredz centralizēto siltumapgādi. Lokālplānojuma teritorijā atrodas SIA „Liepājas enerģija” piederoša siltumtrase un uzņēmuma perspektīvos attīstības plānos ir pilsētas centralizētas siltumapgādes sistēmas paplašināšana un attīstība. Lokālplānojuma risinājumi paredz veidot jaunu siltumtrasi Mazirbes ielas sarkanajās līnijās, veidojot pieslēgumu esošajai pazemes siltumtrasei Krūmu ielā. Risinājumi precizējami turpmākās būvprojektēšanas gaitā.

**8.3. Ūdens apgāde** Lokālplānojuma TIAN 11.punktā noteikta prasība ēku nodrošināšanai ar centralizēto ūdensapgādi un centralizēto sadzīves kanalizāciju. Lokālplānojuma teritorijas nodrošināšanai ar ūdensapgādi plānota sacilpota ūdensapgādes tīkla izbūve Jūrkalnes, Kolkas, Krūmu (rietumu) un Mazirbes ielās.

**8.4. Kanalizācijas sistēma** Lokālplānojuma teritorijas nodrošināšanai ar pieslēgumu centralizētajai sadzīves kanalizācijai, plānota jaunu pašteces sadzīves kanalizācijas vadu izbūve Kolkas, Krūmu (rietumu) un Jūrkalnes ielu sarkanajās līnijās. Plānota pašteces kanalizācijas vada izbūve arī Mazirbes ielā. Pēc jauno sadzīves kanalizācijas tīklu izbūves, gan teritorijā esošās ēkas, gan jaunbūves pieslēdzamas jaunizbūvētajiem centralizētiem kanalizācijas tīkliem.

#### **8.5. Teritorijas labiekārtošana**

Teritorijas labiekārtojums risināms būvprojekta izstrādes laikā, ievērojot Lokālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apakšnodaļas 3.4. „Prasības teritorijas labiekārtojumam” nosacījumus.

#### **8.6. Vides pieejamība**

Atbilstoši TIAN 17.punktam Ielu, ceļu un ēku būvprojektu izstrādē jāizmanto universālā dizaina principus vides pieejamības nodrošināšanai cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem.

#### **8.7. Riska faktoru novērtēšana un cita informācija ----**

### **9. SLĒDZIENS**

Projekta risinājums „Lokālplānojums, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, 1.redakcija un Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata projekts” atbilst higiēnas prasībām.

### **10. REKOMENDĀCIJAS -----**

Sabiedrības veselības departamenta  
Kurzemes kontroles nodaļas vadītāja

Inta Leite

Svetlana Jumina, 26481579  
svetlana.jumina@vi.gov.lv

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, KAS SATUR LAIKA ZĪMOGU**

F447-v1

## Dabas aizsardzības pārvalde



Dabas aizsardzības pārvalde

KURZEMES REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA

“Šlīteres mežniecība”, Dundagas pag., Dundagas nov., LV-3270, tālr. 63 286 000,  
e-pasts: kurzeme@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Dundagas novada Dundagas pagastā

Datums skatāms laika zīmogā Nr. 4.8/1032/2021-N **Liepājas pilsētas pašvaldības iestāde**

Uz 28.01.2021. Nr.52/2.3.

“**Liepājas pilsētas būvvalde**”

buvvalde@liepaja.lv

### ***Par lokālpārskatu un Vides pārskatu***

Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija (turpmāk – Administrācija) saņēma Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes “Liepājas pilsētas būvvalde” vēstuli ar lūgumu sniegt atzinumu par izstrādātā plānošanas dokumenta “Lokālpārskats, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā” 1.redakciju.

Lokālpārskata *Vides pārskata projekta* sadaļā “7.2.3. Citas ietekmes” iekļauts: *TIAN sadaļā “Prasības labiekārtojumam” noteikts: “Plānojot būvniecību teritorijā, kurā ir koki, veic dendroloģisko izpēti identificējot aizsargājamus kokus, potenciālos aizsargājamus kokus, kā arī kokus kurus vēlams saglabāt (ainaviski vērtīgos un savdabīgos). Vēlams saglabāt kokus, kuri atzīti par vērtīgiem, atbilstoši izpētes rezultātiem, pielietojot piemērotus būvju un labiekārtojuma risinājumus.” Šī prasība, ņemot vērā to, ka koku izmēri ir mainīgi lielumi, nodrošinās aizsargājamo koku – dižkoku, kuri atbilst 2010. gada 16. marta Ministru kabineta noteikumu Nr.264 “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 2. pielikumā noteiktajiem kritērijiem vai potenciālo aizsargājamo koku apzināšanu un saglabāšanu turpmākā teritorijas attīstībā. Prasības ieviešana nodrošinās arī ainaviski vērtīgo un savdabīgo koku kā teritorijas dendroloģiskās vērtības saglabāšanu. Aizsargājamo koku saglabāšana un atbilstoša apsaimniekošana ir noteikta normatīvajos aktos – Ministru kabineta noteikumos Nr.264 (2010.).*

Izskatot izstrādāto lokālpārskata redakciju ar Vides pārskata projektu un izvērtējot to atbilstību izsniegtajiem lokālpārskata izstrādes nosacījumiem, Administrācija sniedz pozitīvu atzinumu par lokālpārskata 1.redakciju “Lokālpārskats, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā” un tai nav komentāri un priekšlikumi par Vides pārskata projektu.

Kurzemes reģionālās administrācijas direktore

D.Sāmīte

Štrungs, 28365715  
andis.strungs@daba.gov.lv

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

### 3. pielikums Paziņojumu par vides pārskata sabiedrisko apspriešanu vietējā laikrakstā kopijas

Publikāciju laikrakstā "Kurzemes Vārds" kopijas

**Kurzemes Vārds** PIRMDIENA, 2021. gada 1. februāris

## Liepāja Būvvalde

### PAZIŅOJUMS

**par Lokālpārplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, 1. redakcijas un Vides pārskata projekta publisko apspriešanu**

Liepājas pilsētas dome 2021. gada 21. janvārī pieņēma lēmumu Nr.28/1, kas paredz nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai Lokālpārplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, 1. redakciju kopā ar Vides pārskata projektu. Abus dokumentus izstrādājusi SIA "Grupa93" (K. Barona iela 3-4, Rīga, LV-1050, tel. 27373939, [www.grupa93.lv](http://www.grupa93.lv)) sadarbībā ar Liepājas pilsētas būvvaldes speciālistiem.

**Publiskās apspriešanas termiņš:**  
no 2021. gada 1. februāra līdz 14. martam.

Apspriešanas laiks tiks pagarināts, ja ārkārtējā situācija turpināsies, nodrošinot apspriešanu vēl divas nedēļas pēc ārkārtējās situācijas beigām, kuru laikā notiks publiskās apspriešanas sanāksme.

**Publiskās apspriešanas sanāksme plānota 10. martā plkst. 17.00**  
Liepājas pilsētas domes lielajā zālē, Rožu ielā 6, Liepājā.  
**Publiskās apspriešanas sanāksmes norises vieta un laiks tiks precizēti pēc ārkārtējās situācijas beigām, un tā norisināsies atbilstoši noteiktajiem pulcēšanās ierobežojumiem.**

Ar lokālpārplānojuma 1. redakcijas materiāliem un Vides pārskata projektu var iepazīties Peldu ielā 5, ēkas pirmā stāva foajē, katru darba dienu no plkst. 8.30 līdz 17.00 (pirmdienās līdz plkst. 18.00, piektdienās līdz plkst. 16.00), pašvaldības mājaslapā [www.liepaja.lv](http://www.liepaja.lv), valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv), kā arī lokālpārplānojuma izstrādātāja mājaslapā [www.grupa93.lv](http://www.grupa93.lv).

Ārkārtējās situācijas laikā apmeklētāju pieņemšana klātienē nenotiek.

Rakstiskus viedokļus un priekšlikumus līdz publiskās apspriešanas pēdējai dienai ieskaitot šobrīd var izteikt:

- iesniedzot vai sūtot pa pastu Liepājas pilsētas būvvaldei, Peldu ielā 5, Liepājā, LV-3401, vai elektroniski parakstītus, adresējot to [buvvalde@liepaja.lv](mailto:buvvalde@liepaja.lv). Iesniegumā fiziskām personām jānorāda vārds, uzvārds, dzīves vietas adrese un tālruņa numurs, juridiskām personām – nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un tālruņa numurs;
- elektroniski vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā – [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv).

Par izmaiņām publiskās apspriešanas norisē aicinām sekot līdzī aktūālajai informācijai plašsaziņas līdzekļos, pašvaldības mājaslapā un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv).

**Jautājumu un neskaidrību gadījumā rakstīt uz e-pastu:**  
[anete.berzina@liepaja.lv](mailto:anete.berzina@liepaja.lv) vai zvanīt pa tālruni: 63 404 427.

**SLUDINĀJUMI**

PIENĒM REKLĀMAS NODALĀ (PASTA)  
Par sludinājumiem

**Liepāja** Būvvalde

**PAZIŅOJUMA**

par lokālpārplānojuma Krūmu un Jūrkalnes ielā publiskās apspriešanas  
uzsākšanu (publicēts "Kurzemes Vārda" 2021. gada 1. februārī)

**PRECIZĒJUMS**

Lokālpārplānojuma, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu  
zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu  
ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, 1. redakcijas kopā ar Vides pārskata  
projektu publiskās apspriešanas termiņš pagarināts līdz 20. aprīlim.  
Apspriešana tika uzsākta 1. februārī.

Publiskās apspriešanas sanāksme pārcelta uz 13. aprīli plkst. 17.00  
Liepājas pilsētas domes Lielajā zālē, Rožu ielā 6, Liepājā.

Publiskās apspriešanas sanāksmes norises formāts tiks precizēts  
pēc ārkārtējās situācijas beigām, atbilstoši noteiktajiem pulcēšanās  
ierobežojumiem.

Ar lokālpārplānojuma 1. redakcijas materiāliem un Vides pārskata projektu  
var iepazīties Peldu ielā 5, ēkas pirmā stāva foajē, katru darba dienu no  
plkst. 8.30 līdz 17.00 (pirmdienās līdz plkst. 18.00, piektdienās līdz plkst.  
16.00), pašvaldības mājaslapā [www.liepaja.lv](http://www.liepaja.lv), valsts vienotajā ģeotelpiskās  
informācijas portālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv), kā arī lokālpārplānojuma izstrādātāja  
mājaslapā [www.grupa93.lv](http://www.grupa93.lv).

Ārkārtējās situācijas laikā apmeklētāju pieņemšana klātienē nenotiek.

Rakstiskus viedokļus un priekšlikumus līdz publiskās apspriešanas pēdējai  
dienai ieskaitot šobrīd var izteikt:

- \* iesniedzot vai sūtot pa pastu Liepājas pilsētas būvvaldei, Peldu ielā 5,  
Liepājā, LV-3401, vai elektroniski parakstītus, adresējot to  
[buvvalde@liepaja.lv](mailto:buvvalde@liepaja.lv). Iesniegumā fiziskām personām jānorāda vārds,  
uzvārds, dzīves vietas adrese un tālruna numurs, juridiskām personām  
– nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un tālruna numurs;
- \* elektroniski vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā –  
[www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv).

Par izmaiņām publiskās apspriešanas norisē aicinām sekot līdz aktuālajai  
informācijai plašsaziņas līdzekļos, pašvaldības mājaslapā un valsts  
vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv).

Jautājumu un neskaidrību gadījumā rakstīt uz e-pastu:  
[anete.berzina@liepaja.lv](mailto:anete.berzina@liepaja.lv) vai zvanīt pa tālruni: 63 404 427.

ABONĒŠANA

RĒKINU  
APMAKSA

AVĪZES

ŽURNĀLI

MĒNESBIĻETES



PAR MAKSĀJUMU IES

• **Ūdens boileru, kanālu  
tīrīšana; apkure.** Sante  
tāl. 26632014.

• **Elektriķis – meistars.**

• **IK "Granīts V" Vair**  
(informācija apbedīšanai)  
**granīta pieminekļi, ka  
kapu labiekārtošana,**  
dums, liela pieminekļu  
Pavasara izpārdošana  
– 20% atlaide līdz 31. m.  
29252145.

• **Transporta pakalpoj**  
Zvanīt 22038193.

• **Skārdnieka pakalpoj**  
Tāl. 25272631.

**Dažādi**

• **PODOMETRJA –**  
datordiagnostika un or  
tācija! 9. martā Vecleipi  
**Republikas ielā 5, 108**  
iepriekšēja pieraksta).  
Diagnostikas un konsult  
35 eiro.

## Liepāja<sup>\*</sup> Būvvalde

### Paziņojums

par lokālpilnojumā Krūmu un Jūrkalnes ielā  
publiskās apspriešanas attālināto sanāksmi,  
izmantojot platformu ZOOM

Ņemot vērā 24. martā izsludināto likumu "Grozījumi Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likumā", lokālpilnojumā, kas groza Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabaliem Krūmu ielā 65, Krūmu ielā 65A, Krūmu ielā 72, Krūmu ielā 74 un Jūrkalnes ielā 2, Liepājā, 1. redakcijas kopā ar Vides pārskata projektu **publiskās apspriešanas sanāksme notiks otrdien, 13. aprīlī, plkst. 17.00 attālināti, izmantojot ZOOM.**

Lai piedalītos sanāksmē, ir nepieciešams iepriekš reģistrēties: <https://ej.uz/KrumuLP>

Reģistrācijas saite ir pieejama/atrodama: pašvaldības mājaslapā [www.liepaja.lv](http://www.liepaja.lv), valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv), kā arī lokālpilnojumā izstrādātāja mājaslapā [www.grupa93.lv](http://www.grupa93.lv).

Ar lokālpilnojumā 1. redakcijas materiāliem un Vides pārskata projektu var iepazīties Peldu ielā 5, ēkas pirmā stāva foajē, katru darba dienu no plkst. 8.30 līdz 17.00 (pirmdienās līdz plkst. 18.00, piektdienās līdz plkst. 16.00); pašvaldības mājaslapā [www.liepaja.lv](http://www.liepaja.lv), valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv), kā arī lokālpilnojumā izstrādātāja mājaslapā [www.grupa93.lv](http://www.grupa93.lv).

**Jautājumu un neskaidrību gadījumā rakstīt uz e-pastu: [anete.berzina@liepaja.lv](mailto:anete.berzina@liepaja.lv) vai zvanīt pa tālruni: 63 404 427.**