**LĒMUMS**

Liepājā

|  |  |
| --- | --- |
| 2021.gada 14.oktobrī |  Nr.385/12(prot. Nr.12, 14.§) |

Par nomas tiesību izsoli Pilsētas kapsētu

teritorijās

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 23., 24., 36.-48. un 51.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 18., 28., 32. un 40.punktu, sertificēta vērtētāja Riharda Dzeņa (sertifikāts Nr.69) pamatojumu par ieteicamo zemes nomas maksas apmēru zemesgabala daļām - 2021.gada 23.augusta novērtējums Liepājā, Klaipēdas ielā 150 Dienvidu kapsētas teritorijā un Klaipēdas ielā 83 Centrālās kapsētas teritorijā, 2021.gada 30.jūlija novērtējums Oskara Kalpaka ielā 87 Ziemeļu kapsētas teritorijā un Cenkones ielā 18/20 Līvas kapsētas teritorijā, 2021.gada 15.jūlija novērtējums Ģenerāļa Baloža ielā 37 Garnizonu kapsētas teritorijā, un 2021.gada 23.augusta novērtējumu par nedzīvojamo telpu nomas maksas apmēru Klaipēdas ielā 83 Centrālās kapsētas teritorijā, Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas kapsētu pārvalde" 2021.gada 31.augusta vēstuli Nr.82/1-8.3. "Par nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli" un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2021.gada 7.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.11), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj:**

1. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Klaipēdas ielā 83, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 043 0104) daļas 78 kv.m platībā (vieta Nr.1) un ēkas (kadastra apzīmējums 1700 043 0104 005) 13,3 kv.m platībā, Centrālās kapsētas teritorijā nomas tiesību izsoles noteikumus saskaņā ar 1.pielikumu.

2. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Klaipēdas ielā 83, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 043 0104) daļas 78 kv.m platībā (vieta Nr.2) un ēkas (kadastra apzīmējums 1700 043 0104 004) daļas 17,64 kv.m platībā, Centrālās kapsētas teritorijā nomas tiesību izsoles noteikumus saskaņā ar 2.pielikumu.

3. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Klaipēdas ielā 83, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 043 0104) daļas 78 kv.m platībā (vieta Nr.3) un ēkas (kadastra apzīmējums 1700 043 0104 006) daļas 21,60 kv.m platībā, Centrālās kapsētas teritorijā nomas tiesību izsoles noteikumus saskaņā ar 3.pielikumu.

4. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Klaipēdas ielā 83, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 043 0104) daļas 90 kv.m platībā (vieta Nr.4), Centrālās kapsētas teritorijā nomas tiesības izsoles noteikumus saskaņā ar 4.pielikumu.

5. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Klaipēdas ielā 83, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 043 0104) daļas 90 kv.m platībā (vieta Nr.5), Centrālās kapsētas teritorijā nomas tiesības izsoles noteikumus saskaņā ar 5.pielikumu.

6. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Klaipēdas ielā 83, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 043 0104) daļas 90 kv.m platībā (vieta Nr.6), Centrālās kapsētas teritorijā nomas tiesības izsoles noteikumus saskaņā ar 6.pielikumu.

7. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Klaipēdas ielā 83, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 043 0104) daļas 62 kv.m platībā (vieta Nr.7), Centrālās kapsētas teritorijā nomas tiesības izsoles noteikumus saskaņā ar 7.pielikumu.

8. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Klaipēdas ielā 83, Liepājā, kas sastāv no ēkas (kadastra apzīmējums 1700 043 0104 001 005) daļas 31,5 kv.m platībā un piesaistītā zemesgabala (kadastra Nr.1700 043 0104) daļas 43,9 kv.m platībā, Centrālās kapsētas teritorijā nomas tiesību izsoles noteikumus saskaņā ar 8.pielikumu.

9. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Klaipēdas ielā 150, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 043 0087) daļas 48 kv.m platībā (vieta Nr.1), Dienvidu kapsētas teritorijā nomas tiesības izsoles noteikumus saskaņā ar 9.pielikumu.

10. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Klaipēdas ielā 150, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 043 0087) daļas 48 kv.m platībā (vieta Nr.2), Dienvidu kapsētas teritorijā nomas tiesības izsoles noteikumus saskaņā ar 10.pielikumu.

11. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Klaipēdas ielā 150, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 043 0087) daļas 90 kv.m platībā (vieta Nr.3), Dienvidu kapsētas teritorijā nomas tiesības izsoles noteikumus saskaņā ar 11.pielikumu.

12. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Klaipēdas ielā 150, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 043 0087) daļas 90 kv.m platībā (vieta Nr.4), Dienvidu kapsētas teritorijā nomas tiesības izsoles noteikumus saskaņā ar 12.pielikumu.

13. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 37, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 002 0181) daļas 122 kv.m platībā (vieta Nr.1), Garnizona kapsētas teritorijā nomas tiesības izsoles noteikumus saskaņā ar 13.pielikumu.

14. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Ģenerāļa Baloža ielā 37, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 002 0181) daļas 133 kv.m platībā (vieta Nr.2), Garnizona kapsētas teritorijā nomas tiesības izsoles noteikumus saskaņā ar 14.pielikumu.

15. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Cenkones ielā 18/20, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 040 0382) daļas 90 kv.m platībā, Līvas kapsētas teritorijā nomas tiesības izsoles noteikumus saskaņā ar 15.pielikumu.

16. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Oskara Kalpaka ielā 87, Liepājā, kas sastāv no zemesgabala (kadastra Nr.1700 011 0288) daļas 50 kv.m platībā, Ziemeļu kapsētas teritorijā nomas tiesības izsoles noteikumus saskaņā ar 16.pielikumu.

17. Uzdot Liepājas valstspilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvajai komisijai rīkot nomas tiesību izsoles.

18. Pilnvarot Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru apstiprināt nomas tiesību izsoles rezultātus.

19. Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Liepājas kapsētu pārvalde" direktoram pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas slēgt zemes nomas un nedzīvojamo telpu nomas līgumus.

|  |  |
| --- | --- |
| Priekšsēdētājs | Gunārs Ansiņš |
| Nosūtāms: | Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam |