**LĒMUMS**

Liepājā

|  |  |
| --- | --- |
| 2023.gada 26.janvārī |  Nr.16/1(prot. Nr.1, 16.§) |

Par nekustamo īpašumu Kārklu ielā 4,

Liepājā

Ar valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi” (turpmāk - VNĪ) 2023.gada 11.janvāra vēstuli Nr.4/2-7/250 “Par nekustamo īpašumu Kārklu ielā 4, Liepājā (nekustamā īpašuma kadastra Nr.17005150006)” Liepājas valstspilsētas pašvaldība informēta par to, ka saskaņā ar Rīgas pilsētas tiesas 2022.gada 9.septembra spriedumu civillietā Nr.C30476422 Valsts ieņēmumu dienests ir ņēmis uzskaitē valstij piekritīgo mantu - nekustamo īpašumu (nekustamā īpašuma kadastra Nr.17005150006) - būvi (būves kadastra apzīmējums [17000150026001](https://www.kadastrs.lv/buildings/9900113860?options%5Bdeep_expand%5D=false&options%5Binline%5D=true&options%5Bnew_tab%5D=false&options%5Borigin%5D=property)) Kārklu ielā 4, Liepājā (turpmāk - Īpašums).

Ievērojot Ministru kabineta 2013.gada 26.novembra noteikumu Nr.1354 “Kārtībā, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaite, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā” 32.4.apakšpunktā noteikto, valstij piekritīgās dzīvojamās mājas nododamas attiecīgajai pašvaldībai īpašumā vai sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” valdījumā.

Ņemot vērā minēto, VNĪ aicina Liepājas valstspilsētas pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” sniegt viedokli par Īpašuma pieņemšanu no Valsts ieņēmuma dienesta vai vienota nekustamā īpašuma izveidošanu Latvijas valstij Finanšu ministrijas personā un tā turpmāko virzību atsavināšanai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Īpašums saskaņā ar būvniecības projektu ir izbūvēta daudzstāvu dzīvojamā māja - jaunbūve, kura ekspluatācijā nav nodota. Māja nav pieslēgta pie pilsētas inženierkomunikācijām. Māja ir pakļauta vides ārējai nelabvēlīgai iedarbībai. Lai mājas izbūvi nodotu ekspluatācijā, ir nepieciešami nesamērīgi lieli finanšu ieguldījumi.

Konkrētais Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, sniedzot palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu,izskatotLiepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2023.gada 19.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1) un pastāvīgās Finanšu komitejas 2023.gada 19.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj:**

 1. Nepārņemt Liepājas valstspilsētas pašvaldības īpašumā nekustamo īpašumu - būvi Kārklu ielā 4, Liepājā (kadastra Nr.17005150006).

 2. Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (īpašumu jautājumos) kontrolēt lēmuma izpildi.

|  |  |
| --- | --- |
| Priekšsēdētājs | Gunārs Ansiņš |
| Nosūtāms: | Finanšu pārvaldes Nodokļu administrēšanas daļai, Izpilddirektora birojam, Nekustamā īpašuma pārvaldei, VID uz e-pasta adresi: FP.lietvediba@vid.gov.lv, VNĪ uz e-pasta adresi: vni@vni.lv |