**LĒMUMS**

Liepājā

|  |  |
| --- | --- |
| 2023. gada 23. februārī | Nr.54/2  (prot. Nr.2, 31.§) |

Par zemesgabalu Latgales ielā 6 un

Nākotnes ielā daļu nomas līgumu

darbības termiņu pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.3. un 30.3. apakšpunktu, 53. un 137. punktu, izskatot biedrības “TOSMARES DĀRZI 5” 2023. gada 12. janvāra iesniegumu, zemes nomas līgumus, kas 2014. gada 14. martā noslēgti starp Liepājas pilsētas pašvaldību un biedrību “TOSMARES DĀRZI 5”, Liepājas valstspilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2023. gada 23. janvāra priekšlikumu (sēdes protokols Nr.2) un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2023. gada 16. februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj:**

1. Pagarināt biedrībai “TOSMARES DĀRZI 5” (reģistrācijas Nr.40008218731; juridiskā adrese: Siguldas iela 19-40, Liepāja) zemes nomas līgumu par zemesgabala Latgales ielā 6, Liepājā (kadastra Nr.1700 004 0006) daļas 5110 kv.m platībā un zemesgabala Nākotnes ielā (kadastra apzīmējums 1700 004 0035) daļas 832 kv.m platībā iznomāšanu mazdārziņu apsaimniekošanai termiņus līdz Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā paredzētās apbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 2026. gada 13. martam.

2. Pilnvarot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes “Nekustamā īpašuma pārvalde” vadītāju parakstīt ar lēmumu saistītos grozījumus zemes nomas līgumos, kā arī bez atsevišķa Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes lēmuma parakstīt vienošanos par zemes nomas līguma izbeigšanu, ja nomnieks vienpusēji atkāpjas no līguma.

3. Gadījumā, ja biedrības “TOSMARES DĀRZI 5” vainas dēļ grozījumi 2014. gada 14. martā noslēgtajos zemes nomas līgumos par zemesgabalu Latgales ielā 6 un Nākotnes ielā daļu nomu netiek noslēgti viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, zemesgabalu daļas atbrīvojamas.

4. Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (īpašumu jautājumos) kontrolēt lēmuma izpildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Priekšsēdētājs | | Gunārs Ansiņš |
| Nosūtāms: | Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam | |