**LĒMUMS**

Liepājā

|  |  |
| --- | --- |
| 2024. gada 21. martā |  Nr.138/3(prot. Nr.3, 66.§) |

Par zemesgabalu Spīdolas ielā 49

un Jaunprojektētā ielā daļu nomas

līgumu darbības termiņa pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.3. un 30.3. apakšpunktu, 53. un 137. punktu, izskatot biedrības “TOSMARES DĀRZI” 2024. gada 19. februāra iesniegumu, zemes nomas līgumus, kas 2013. gada 7. maijā noslēgti starp Liepājas pilsētas pašvaldību un biedrību “TOSMARES DĀRZI”, Liepājas valstspilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2024. gada 26. februāra priekšlikumu (sēdes protokols Nr.3) un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Attīstības komitejas 2024. gada 14. marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj:**

1. Pagarināt biedrībai “TOSMARES DĀRZI” (reģistrācijas Nr.40008205934; juridiskā adrese: Spīdolas iela 12-64, Liepāja) zemes nomas līgumu par zemesgabala Liepājā Spīdolas ielā 49 (kadastra Nr.1700 004 0005) daļas 13680 kv.m platībā un zemesgabala Jaunprojektētā ielā (kadastra apzīmējums 1700 004 0034) daļas 1075 kv.m platībā iznomāšanu termiņu līdz Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā paredzētās apbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 2029. gada 7. maijam, dārzkopības biedrības darbībai un mazdārziņu ierīkošanai.

2. Pilnvarot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāju parakstīt ar lēmumu saistītos grozījumus zemes nomas līgumos, kā arī bez atsevišķa Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes lēmuma parakstīt vienošanos par zemes nomas līguma izbeigšanu, ja nomnieks vienpusēji atkāpjas no līguma.

3. Gadījumā, ja biedrības “TOSMARES DĀRZI” vainas dēļ grozījumi 2013. gada 7. maijā noslēgtajos zemes nomas līgumos par zemesgabalu Spīdolas ielā 49 un Jaunprojektētā ielā daļu nomu netiek noslēgti viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, zemesgabalu daļas atbrīvojamas.

4. Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam īpašumu jautājumos kontrolēt lēmuma izpildi.

|  |  |
| --- | --- |
| Priekšsēdētājs | Gunārs Ansiņš |
| Nosūtāms: | Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam |