**LĒMUMS**

Liepājā

|  |  |
| --- | --- |
| 2024. gada 21. martā | Nr.137/3  (prot. Nr.3, 65.§) |

Par zemesgabala Spīdolas ielā 16

daļas nomas līguma darbības

termiņa pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz Pašvaldības likuma 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.3. un 30.3. apakšpunktu, 137. punktu, izskatot biedrības “TOSMARES DĀRZI 15” 2024. gada 24. janvāra iesniegumu, zemes nomas līgumu, kas 2014. gada 13. februārī noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un biedrību “TOSMARES DĀRZI 15”, Liepājas valstspilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2024. gada 5. februāra priekšlikumu (sēdes protokols Nr.2) un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Attīstības komitejas 2024. gada 14. marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj:**

1. Pagarināt biedrībai “TOSMARES DĀRZI 15” (reģistrācijas Nr.40008217045; juridiskā adrese: Tērauda iela 11-5, Liepāja) zemes nomas līguma par zemesgabala Liepājā Spīdolas ielā 16 (kadastra Nr.1700 004 0031) daļas 4900 kv.m platībā iznomāšanu dārzkopības biedrības darbībai un mazdārziņu ierīkošanai termiņu līdz 2034. gada 13. februārim, ieskaitot nomas līguma termiņā faktiskās nomas attiecības par laiku no 2024. gada 13. februāra līdz vienošanās par līguma termiņa pagarināšanu spēkā stāšanās dienai.

2. Pilnvarot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāju parakstīt ar lēmumu saistītos grozījumus zemes nomas līgumā, kā arī bez atsevišķa Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes lēmuma parakstīt vienošanos par zemes nomas līguma izbeigšanu, ja nomnieks vienpusēji atkāpjas no līguma.

3. Gadījumā, ja biedrības “TOSMARES DĀRZI 15” vainas dēļ grozījumi 2014. gada 13. februārī noslēgtajā zemes nomas līgumā par zemesgabala Spīdolas ielā 16 daļas nomu netiek noslēgti viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, lēmums zaudē spēku un zemesgabala daļa atbrīvojama.

4. Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam īpašumu jautājumos kontrolēt lēmuma izpildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Priekšsēdētājs | | Gunārs Ansiņš |
| Nosūtāms: | Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam | |