



Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

LĒMUMS

Liepājā

2025. gada 17. aprīlī

Nr.154/4
(prot. Nr.4, 33.§)

Par zemesgabala Kroņu ielā 2, blakus
nekustamajam īpašumam Aldaru
ielā 3/7, nomas līguma darbības
termiņa pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.1. un 30.1. apakšpunktu, 53. un 137. punktu, izskatot reliģiskās organizācijas "LIEPĀJAS KRISTĪGAIS CENTRS "EMMANUĒLS"" 2025. gada 24. februāra iesniegumu, zemes nomas līgumu, kas 2012. gada 8. maijā noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un reliģisko organizāciju "LIEPĀJAS KRISTĪGAIS CENTRS "EMMANUĒLS"", Liepājas valstspilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2025. gada 10. marta priekšlikumu (sēdes protokols Nr.6) un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Attīstības komitejas 2025. gada 10. aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.4), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj**:

1. Pagarināt reliģiskajai organizācijai "LIEPĀJAS KRISTĪGAIS CENTRS "EMMANUĒLS"" (reģistrācijas Nr.90000159481; juridiskā adrese: Aldaru iela 3/7, Liepāja) līguma par zemesgabala Liepājā Kroņu ielā 2 (kadastra Nr.1700 020 0464), blakus nekustamajam īpašumam Aldaru ielā 3/7, 505 m² platībā iznomāšanu termiņu līdz 2030. gada 7. maijam nekustamā īpašuma Aldaru ielā 3/7 uzturēšanai un apsaimniekošanai.

2. Pilnvarot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāju parakstīt ar lēmumu saistītos grozījumus zemes nomas līgumā, kā arī bez atsevišķa Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes lēmuma parakstīt vienošanos par zemes nomas līguma izbeigšanu.

3. Gadījumā, ja reliģiskās organizācijas "LIEPĀJAS KRISTĪGAIS CENTRS "EMMANUĒLS"" vainas dēļ grozījumi 2012. gada 8. maijā noslēgtajā zemes nomas līgumā par zemesgabala Liepājā Kroņu ielā 2, blakus nekustamajam īpašumam Aldaru ielā 3/7, nomu netiek noslēgti viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, lēmums zaudē spēku un zemesgabals atbrīvojams.

4. Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam īpašumu jautājumos kontrolēt lēmuma izpildi.

Priekšsēdētājs

Gunārs Anšņš

Nosūtāms: Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam