



## Liepājas pilsētas dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

### LĒMUMS LIEPĀJĀ

2021.gada 18.februārī

Nr.72/2  
(prot. Nr.2, 30.§)

Par neapdzīvojamo telpu Dārza ielā 4/8  
nodošanu lietošanā

Lai veicinātu tautas mākslas un amatniecības tradīciju saglabāšanu un attīstību pilsētā, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.<sup>1</sup> punktu, piekto un sesto daļu, izskatot sabiedriskā labuma organizācijas, Tautas mākslas biedrības "SAIVA" 2021.gada 5.janvāra iesniegumu un Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Finanšu komitejas 2021.gada 11.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2), LIEPĀJAS PILSĒTAS DOME

#### N O L E M J :

1. Nodot sabiedriskā labuma organizācijai (Valsts ieņēmumu dienesta 2011.gada 9.februāra lēmums Nr.8.14-6/8825 "Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu biedrībai "Tautas mākslas biedrība "SAIVA""), Tautas mākslas biedrībai "SAIVA", reģistrācijas Nr.40008120735, bezatlīdzības lietošanā uz 10 (desmit) gadiem neapdzīvojamās telpas ar kopējo platību 929,5 kv.m (administratīvo ēku, kadastra apzīmējums 1700 033 0120 001, platība 807,6 kv.m un garāžas ēkā, kadastra apzīmējums 1700 033 0120 003, telpas ar platību 121,9 kv.m) nekustamajā īpašumā Dārza ielā 4/8, Liepājā, kadastra Nr.1700 033 0120, lietošanā nododamo telpu bilances vērtība uz 2020.gada 1.decembri 93360,72 EUR, sabiedriskā labuma veikšanai kultūras veicināšanas jomā.

2. Uzdot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei "Nekustamā īpašuma pārvalde" slēgt līgumu ar sabiedriskā labuma organizāciju, Tautas mākslas biedrību "SAIVA", ietverot šādus nosacījumus:

2.1. neapdzīvojamās telpas nekustamajā īpašumā Dārza ielā 4/8, Liepājā, ar kopējo platību 929,5 kv.m tiek nodotas bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, Tautas mākslas biedrībai "SAIVA" uz 10 (desmit) gadiem, parakstot nodošanas un pieņemšanas aktu;

2.2. telpas tiek nodotas lietošanā apmierinošā tehniskā stāvoklī;

2.3. līgums par telpu bezatlīdzības lietošanu zaudē spēku, ja Tautas mākslas biedrība "SAIVA" zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu;

2.4. telpas tiek nodotas atpakaļ Liepājas pilsētas pašvaldībai, ja tās biedrībai nav nepieciešamas vai netiek izmantotas labdarības darbības veikšanai;

2.5. Tautas mākslas biedrība "SAIVA" nekustamā īpašuma Dārza ielā 4/8, Liepājā, apsaimniekotājam maksā par saņemtajiem pakalpojumiem proporcionāli lietošanā nodoto telpu platībai, maksā nodokļus, ar kuriem ir aplikts vai var tikt aplikts nekustamais īpašums;

2.6. Tautas mākslas biedrība "SAIVA" saviem spēkiem un līdzekļiem saglabā telpas un tajās esošās komunikācijas ne sliktākā stāvoklī, kāds tas ir, nododot telpas lietošanā saskaņā ar nodošanas un pieņemšanas aktu;

2.7. Liepājas pilsētas pašvaldība neatbild par Tautas mākslas biedrības "SAIVA" veiktajiem ieguldījumiem tai lietošanā nodotās telpās. Beidzoties līgumam, biedrības ieguldījumi un izdevumi netiek atlīdzināti.

3. Lēmums zaudē spēku, ja sabiedriskā labuma organizācijas, Tautas mākslas biedrības "SAIVA" vainas dēļ lēmuma 2.punktā minētais līgums par telpu nodošanu lietošanā netiek noslēgts viena mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas.

4. Liepājas pilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (īpašumu jautājumos) kontrolēt lēmuma izpildi.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS

Jānis VILNĪTIS

Nosūtāms: Izpilddirektora birojam, Finanšu pārvaldei, Nekustamā īpašuma pārvaldei, Nekustamā īpašuma pārvaldes Konversijas nodaļai, Tautas mākslas biedrībai "SAIVA"