



Liepājas pilsētas dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

LĒMUMS LIEPĀJĀ

2020.gada 12.novembrī

Nr.602/17
(prot. Nr.17, 36.§)

Par nekustamā īpašuma, zemesgabala
Zirgu salā 2, daļas zemes nomas tiesības
izsoles rezultātu apstiprināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes noma un apbūves tiesības noteikumi" 32., 43. un 44.punktu, Liepājas pilsētas domes 2020.gada 15.oktobra lēmumu Nr.562/14 "Par nekustamā īpašuma, zemesgabala Zirgu salā 2 daļas, zemes nomas tiesības izsolī", Liepājas pilsētas pašvaldības nekustamā īpašuma, zemesgabala Zirgu salā 2, daļas zemes nomas tiesības izsoles noteikumu 7.3.punktu, izskatot SIA "WINDROSE" 2020.gada 29.oktobrī pulksten 13:50 iesniegto pieteikumu nekustamā īpašuma, zemesgabala Zirgu salā 2, daļas zemes nomas tiesības izsolei, Liepājas pilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2020.gada 2.novembra zemes nomas tiesības izsoles protokola izrakstu un Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2020.gada 5.novembra lēmumu (sēdes protokols Nr.11), LIEPĀJAS PILSĒTAS DOME

N O L E M J :

1. Apstiprināt Liepājas pilsētas pašvaldības nekustamā īpašuma, zemesgabala Liepājā, Zirgu salā 2 (kadastra Nr.1700 025 0001), daļas zemes nomas tiesības 2020.gada 2.novembra izsoles rezultātus.

2. Uzdot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādei "Nekustamā īpašuma pārvalde" veikt nepieciešamās darbības zemes nomas līguma noslēgšanai ar SIA "WINDROSE" (reģistrācijas Nr.42103060082; juridiskā adrese: "Gobas", Nīca, Nīcas pagasts, Nīcas novads) par nekustamā īpašuma, zemesgabala Zirgu salā 2, Liepājā, daļas nomas tiesību uz 15 (piecpadsmit) gadiem, nosakot nomas maksu:

2.1. par apkalpes un kafejnīcas ēkas (60 kv.m platībā) ar terasi otrajā stāvā un terasi uz zemes (60 kv.m platībā) uzstādīšanu - nosolīto nomas maksu - 175,00 EUR (viens simts septiņdesmit pieci euro) gadā;

2.2. par gājēju celiņu un koka laipas uzstādīšanu (362 kv.m platībā) - 304,08 EUR (trīs simti četri euro 8 centi) gadā;

2.3. papildu nomas maksai nomnieks maksā valstī noteikto pievienotās vērtības nodokli.

3. Gadījumā, ja SIA "WINDROSE" 15 (piecpadsmit) dienu laikā no Liepājas pilsētas domes lēmuma pieņemšanas dienas zemes nomas līgumu neparaksta, šis lēmums un Liepājas pilsētas domes 2020.gada 15.oktobra lēmums Nr.562/14 "Par nekustamā īpašuma, zemesgabala Zirgu salā 2 daļas, zemes nomas tiesības izsolī", zaudē spēku.

4. Liepājas pilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (īpašumu jautājumos) kontrolēt lēmuma 2.izpildi izpildi.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS

Jānis VILNĪTIS

Nosūtāms: Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam