



Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

LĒMUMS Liepājā

2024. gada 18. jūlijā

Nr.318/7
(prot. Nr.7, 30.§)

Par zemesgabala Latgales ielā 4
daļas nomas līguma darbības
termiņa pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.3. un 30.3. apakšpunktu, 53. un 137. punktu, izskatot biedrības "TOSMARE 29" 2024. gada 28. maija iesniegumu, zemes nomas līgumu, kas 2015. gada 17. jūnijā noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un biedrību "TOSMARE 29", Liepājas valstspilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2024. gada 17. jūnija priekšlikumu (sēdes protokols Nr.10) un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes pastāvīgās Attīstības komitejas 2024. gada 11. jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.7), Liepājas valstspilsētas pašvaldības dome **nolemj**:

1. Pagarināt biedrībai "TOSMARE 29" (reģistrācijas Nr.40008237056; juridiskā adrese: Ģenerāļa Baloža iela 57-2, Liepāja) zemes nomas līgumu par zemesgabala Liepājā Latgales ielā 4 (kadastra Nr.1700 004 0007) daļas 68180 m² platībā iznomāšanu termiņu uz laiku līdz Liepājas pilsētas teritorijas plānojumā paredzētās apbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 2029. gada 16. jūnijam, dārzkopības biedrības darbībai un mazdārziņu ierīkošanai, nomas līguma termiņā ieskaitot faktiskās nomas attiecības par laiku no 2024. gada 17. jūnija līdz vienošanās par līguma termiņa pagarināšanu spēkā stāšanās dienai.

2. Pilnvarot Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāju parakstīt ar lēmumu saistītos grozījumus zemes nomas līgumā, kā arī bez atsevišķa Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes lēmuma parakstīt vienošanos par zemes nomas līguma izbeigšanu.

3. Gadījumā, ja biedrības "TOSMARE 29" vainas dēļ grozījumi 2015. gada 17. jūnijā noslēgtajā zemes nomas līgumā par zemesgabala Latgales ielā 4 daļas nomu netiek noslēgts viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, zemesgabala daļa atbrīvojama.

4. Liepājas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam īpašumu jautājumos kontrolēt lēmuma izpildi.

Priekšsēdētājs

Gunārs Ansiņš

Nosūtāms: Liepājas Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam