



Liepājas pilsētas dome

Rožu iela 6, Liepāja, LV-3401, tālrunis: 63404750, e-pasts: pasts@liepaja.lv, www.liepaja.lv

LĒMUMS LIEPĀJĀ

2021.gada 19.jūnijā

Nr.259/7
(prot. Nr.7, 33.§)

Par zemesgabala Siena ielā, blakus nekustamajam īpašumam Klāva Ukstiņa ielā 5A, daļas nomas līguma termiņa pagarināšanu

Lai racionāli rīkotos ar pašvaldības mantu, kura šobrīd netiek izmantota pašvaldības funkciju izpildei, ievērojot, ka nomas līguma saistības ir izpildītas, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro punktu, 6.¹ panta 1¹ daļu un pārejas noteikumu 11.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 53., 56. un 137.punktu, izskatot dzīvokļu īpašnieku biedrības "K.Ukstiņa 5a" 2021.gada 19.maija iesniegumu Nr.19/05/2021-1 "Par zemes nomas līguma pagarināšanu", zemes nomas līgumu, kas 2016.gada 2.jūnijā noslēgts starp Liepājas pilsētas pašvaldību un dzīvokļu īpašnieku biedrību "K.Ukstiņa 5a", Liepājas pilsētas pašvaldības Nekustamo īpašumu jautājumu konsultatīvās komisijas 2021.gada 31.maija priekšlikumu (sēdes protokols Nr.8) un Liepājas pilsētas domes pastāvīgās Pilsētas attīstības komitejas 2021.gada 10.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.6), LIEPĀJAS PILSĒTAS DOME

N O L E M J :

1. Pagarināt 2016.gada 2.jūnijā noslēgto nomas līgumu ar dzīvokļu īpašnieku biedrību "K.Ukstiņa 5a" (reģistrācijas Nr.40008148491; juridiskā adrese: Kuršu iela 1-1, Liepāja), kā dzīvojamās mājas Klāva Ukstiņa ielā 5A pārvaldnieku (apsaimniekotāju), par zemesgabala Siena ielā, Liepājā (kadastra apzīmējums 1700 036 0815), blakus nekustamajam īpašumam Klāva Ukstiņa ielā 5A, daļas 18 kv.m platībā nomu teritorijas labiekārtošanai un autostāvvietu izveidošanai dzīvojamās mājas Klāva Ukstiņa ielā 5A iedzīvotājiem.

2. Pilnvarot Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes "Nekustamā īpašuma pārvalde" vadītāju parakstīt vienošanos par nomas līguma pagarināšanu līdz 2026.gada 1.jūnijam, ieskaitot nomas līguma termiņā faktiskās nomas attiecības par laiku no 2021.gada 2.jūnija līdz vienošanās par līguma termiņa pagarināšanu spēkā stāšanās dienai.

3. Gadījumā, ja dzīvokļu īpašnieku biedrības "K.Ukstiņa 5a", kā dzīvojamās mājas Klāva Ukstiņa ielā 5A pārvaldnieka (apsaimniekotāja), vainas dēļ līgums par nomas tiesisko attiecību turpinājumu netiek noslēgts viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, lēmums zaudē spēku un zemesgabala daļa atbrīvojama.

4. Liepājas pilsētas pašvaldības izpilddirektora vietniekam (Īpašumu
jautājumos) kontrolēt lēmuma izpildi.

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJS

Jānis VILNĪTIS

Nosūtāms: Nekustamā īpašuma pārvaldei, nomniekam